

SERVEIS MUNICIPALS Per un import de 6.071.000 euros a una empresa vinculada a l'Onada Serveis

L'Ametlla de Mar ven la residència d'avis per a eixugar el deute municipal

L'Ametlla de Mar Redacció/ACN

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar ha culminat esta setmana la venda de la residència d'avis municipal a una empresa vinculada a l'Onada Serveis per un import de 6.071.000 euros, sense IVA. L'operació, aprovada dimecres pel Consell d'Administració de la societat municipal La Cala Gestió, posa fi al procés de subhasta pública i permetrà eixugar un deute registral de més de sis milions d'euros. El govern municipal, format per Junts per Catalunya i PSC, ha qualificat la decisió de "vital" per a garantir l'estabilitat econòmica del consistori.

L'alcalde, Eva del Amo, ha subratllat que la venda és imprescindible per a "tirar endavant econòmicament l'Ajuntament" i ha assegurat que els usuaris de la residència no percebran canvis en el servei, atès que el centre ja era gestionat des de fa una dècada per l'Onada Serveis. "El servei quedarà exactament igual", ha remarcat.

L'empresa adjudicatària, Residència d'Avis l'Ametlla de Mar SAU, assumirà l'import de la compra i



Façana de la residència d'avis municipal de l'Ametlla de Mar. /CEDIDA

també totes les obligacions prèvies de La Cala Gestió. Estes inclouen un deute certificat de 6.052.978 euros, el dret de superfície, els contractes d'arrendament i el contracte de gestió actual amb Residència Tercera Edat L'Onada SL. L'acord contempla, a més, una compensació amb el deute existent, que deixarà un saldo positiu de 18.002,56 euros a favor de l'empresa pública.

El 6 d'octubre passat, el Consell d'Administració de La Cala Gestió

va aprovar definitivament les clàusules de la subhasta. Només s'hi va presentar una proposta, la de l'empresa vinculada al grup l'Onada, que després de la revisió administrativa i l'obertura de la documentació econòmica va ser declarada admissible i avantatjosa. Des del govern municipal s'afirma que l'objectiu principal és sanejar el deute, garantir la continuïtat del servei i assegurar la permanència de l'equipament al mateix edifici de 4.800 me-

tres quadrats del carrer Onze de Setembre, que també funciona com a centre de dia.

ERROR HISTÒRIC La decisió, però, ha obert un intens debat polític. L'oposició, encapçalada per ERC, considera la venda un "error històric" i una privatització injustificada d'un bé públic essencial. El portaveu republicà, Jordi Gaseni, ha denunciat que l'operació dixa el patrimoni municipal en mans privades i ha advertit que l'empresa adquirent podria modificar en el futur l'ús de l'equipament. Segons Gaseni, la decisió respon a "un interès que no és el general" i suposa una renúncia al valor social de la residència.

Gaseni també ha recordat que l'alcalde va formar part del govern de CiU que, segons afirma, va deteriorar les finances municipals i va mantindre tancada la residència en el passat. En un comunicat, ha acusat l'executiu actual de "malvendre" un equipament clau per a la gent gran i ha defensat que, si l'objectiu era reduir deute, se podria haver optat per la venda d'altres actius no vinculats al benestar social.

COMERÇ

Pla pilot per a revitalitzar el comerç dels centres històrics de Tortosa i Amposta

Tortosa Redacció

Tortosa i Amposta són dos dels dotze municipis de Catalunya seleccionats per la Generalitat per a dur a terme un pla pilot amb l'objectiu de revitalitzar el comerç en els seus centres històrics. En el marc del Pla de barris i viles, la consellera de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, Sílvia Paneque, i el conseller d'Empresa i Treball, Miquel Sàmper, han signat l'acord que permetrà la implantació d'esta prova pilot per a coordinar les eines de planificació urbanística amb les necessitats del comerç.

A partir d'una diagnosi inicial, se preveu desenvolupar diversos instruments de planificació urbanística, que van des d'un mapa acurat del teixit comercial existent i l'anàlisi qualitativa d'esta oferta fins a l'elaboració de plans especial d'usos i activitats per a garantir una oferta comercial equilibrada que responga a les necessitats reals dels veïns i veïnes.

MUNICIPIS DeltaGestió s'ha constituït amb la voluntat de compartir serveis, optimitzar recursos i impulsar projectes estratègics territorials

Tots els municipis del Delta, llevat Amposta, creen una mancomunitat

Deltebre Redacció

Tots els municipis del delta de l'Ebre llevat d'Amposta —La Ràpita, Deltebre, l'Aldea, Camarles, l'Ampolla i Sant Jaume d'Enveja— han constituït formalment la Mancomunitat DeltaGestió amb la voluntat de compartir serveis, optimitzar recursos i impulsar projectes estratègics que reforcen la cohesió territorial i la identitat pròpia del Delta. La nova entitat va celebrar la seua primera assemblea, que suposa l'inici efectiu d'un model de cooperació estable entre els sis ajuntaments.

Durant la sessió es van activar els primers instruments de funcionament i es van definir tres eixos de

treball que marcaran el full de ruta immediat. El primer és la creació d'una Central de Compres del Delta destinada a descongestionar les finances municipals, reduir despeses improductives i generar més eficiència en la gestió econòmica. El segon eix se centra en el desenvolupament de serveis mancomunats, que s'implementaran progressivament a partir del 2026 per a millorar la qualitat de l'atenció a la ciutadania. El tercer aposta per una visió conjunta de territori, amb projectes estratègics que enfortisquen la cohesió interna i obriuen noves oportunitats al conjunt del delta de l'Ebre.

L'alcalde de Deltebre, Lluís Soler, ha subratllat que DeltaGestió "és un

exercici de gestió pública i no d'acció política", i ha reivindicat la necessitat de sumar sinèrgies en un territori "tan fràgil" com el Delta. Segons Soler, la cooperació entre municipis és clau per a afrontar reptes estructurals i crear oportunitats de futur.

ESTRUCTURA MÍNIMA L'assemblea també va aprovar el pressupost inicial, que dota la nova mancomunitat de l'estructura mínima per a començar a operar. Este pressupost s'ampliarà progressivament segons els serveis que cada ajuntament decidisca incorporar. L'alcalde de la Ràpita, Xavier Reverté, ha destacat que DeltaGestió és "una aposta per a



Els representants dels sis ajuntaments del Delta, tots a una. /CEDIDA

generar un llegat per a les generacions futures" i va posar en relleu el potencial conjunt dels 50.000 habitants que representen els municipis adherits.

També es va presentar la imatge

corporativa de la Mancomunitat, un logotip que incorpora el mapa del Delta i diversos punts entrelaçats que simbolitzen la força, la cohesió i la unió entre pobles, reforçant el missatge de cooperació.