

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL I L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORÇ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM AL TERME MUNICIPAL DE L'ALDEA

Barcelona,

D'una banda, el senyor Albert Civit i Fons, director de l'Institut Català del Sòl, les circumstàncies personals del qual no es ressenyen per raó del càrrec públic que exerceix.

D'una altra banda, el senyor Xavier Royo i Franch, alcalde-president de l'Ajuntament de l'Aldea, les circumstàncies personals del qual no es ressenyen per raó del càrrec públic que exerceix.

INTERVENEN

El senyor Albert Civit i Fons intervé en nom i representació de l'Institut Català del Sòl, en qualitat de director, nomenat per Acord del Govern de la Generalitat en la sessió 24/2018 de 26 de juny, publicat al DOGC número 7652 de 28 de juny de 2018; i actua en virtut de les facultats atribuïdes per l'article 10 de la Llei 4/1980, de 16 de desembre, de creació de l'Institut Català del Sòl, per l'acord del Consell d'Administració d'aquest Institut de 2 de juliol de 2014, elevat a públic per escriptura atorgada davant del Notari de Barcelona, senyor Ramon Garcia-Torrent Carballo, en data 30 de setembre de 2014, amb número de protocol 2255 i per l'acord del Consell de Direcció d'aquest Institut en sessió virtual 10/2021 de 6 de maig de 202

El senyor Xavier Royo i Franch, intervé en raó del seu càrrec, en nom i representació de l'Ajuntament de l'Aldea com Alcalde-President, en virtut de les facultats que li atorga l'article 53.1 a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i per l'acord del Ple de l'Ajuntament de l'Aldea de data 15 de juny de 2019.

Els senyors compareixents es reconeixen mútua i recíprocament la capacitat legal necessària per tal de formalitzar aquest conveni, per la qual cosa, tal com actuen,

EXPOSEN

- I.- Que l'Institut Català del Sòl ha promogut el desenvolupament urbanístic de diversos sectors d'activitat econòmica als termes municipals de Tortosa i de l'Aldea.

- II.- Que actualment, es troben urbanitzats i en fase de comercialització els polígons Catalunya Sud – Tortosa, al T.M. de Tortosa, i els polígons Catalunya Sud – L'Aldea Subsector 1 i Estació de Mercaderies Polígon 1 al T.M. de L'Aldea. A dia d'avui, s'estima que s'ha comercialitzat aproximadament el 40% del sòl industrial d'aquests tres polígons.
- III.- Que tant el sector d'activitat econòmica Catalunya Sud com el sector d'activitat econòmica Estació de Mercaderies es van desenvolupar preveient que s'abocarien les seves aigües residuals a l'Estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) existent del municipi de l'Aldea.
- IV.- Que posteriorment, i amb els sectors ja urbanitzats, l'Agència Catalana de l'Aigua va comunicar que havia modificat el seu criteri, i va demanar la construcció d'una EDAR pròpia, destinada a tractar les aigües residuals procedents d'aquests sectors.
- V.- Que per garantir la depuració dels abocaments d'aigües residuals previstos per a aquests sectors, tant els urbanitzats com els de futur desenvolupament, l'Institut Català del Sòl va construir l'any 2008 una estació depuradora d'aigües residuals que s'ubica en terrenys del sector Estació de Mercaderies.

Tanmateix, a l'actualitat, aquesta depuradora encara no ha estat cedida, ni ha pogut entrar en funcionament, degut a que no ha estat possible construir el col·lector que ha de d'abocar les aigües depurades al riu Ebre. En aquests moments, el projecte per a executar aquest col·lector està redactat en dues fases i disposa de l'autorització d'abocament per part de l'ACA i de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre. No es disposa, en canvi, de la tramitació urbanística, atès que es troba pendent el seu desenvolupament a nivell de planejament.

Per tant, les aigües residuals dels polígons Catalunya Sud – Tortosa, al T.M. de Tortosa, i els polígons Catalunya Sud – L'Aldea Subsector 1 i Estació de Mercaderies Polígon 1 al T.M. de L'Aldea, són abocades de moment a la EDAR municipal de l'Aldea, a través de la xarxa municipal de clavegueram.

- VI.- Que recentment, l'Institut Català del Sòl es troba en tramitació de comercialització de diverses parcel·les de la seva propietat dins del sector industrial Catalunya Sud, del terme municipal de Tortosa i de l'Aldea, el qual suposarà un increment considerable respecte als abocaments d'aigües residuals que actualment existeixen.
- VII.- Que en data 16 de març de 2020 el Consell Comarcal del Baix Ebre i en data octubre de 2020, l'empresa SOREA en la seva qualitat de concessionària del servei de subministrament de la xarxa de clavegueram al terme municipal de l'Aldea, van emetre respectius informes pels que, entre d'altres extrems, es va concloure que vist que actualment la xarxa de clavegueram del municipi ja presenta insuficiència de funcionament, i vist que encara no ha pogut entrar en funcionament la depuradora pròpia per als sectors Catalunya Sud i Estació de Mercaderies, s'ha considerat oportú celebrar aquest conveni per tal d'establir els acords per dur a terme determinades obres per al reforç de la xarxa de clavegueram dins del municipi de l'Aldea, i l'assumpció del cost de la seva projecció i execució.

VIII.- Que d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient administratiu es constata que en ell s'informa que és necessari executar determinades obres de reforç de la xarxa de desguàs de clavegueram a la Carretera de Tortosa, consistents en l'execució d'un nou tram d'aproximadament 250 ml. de canonada de clavegueram diàmetre 315 mm., els corresponents pous de registre de la canonada i les connexions a la xarxa existent, i de l'assumpció per part de l'Institut Català del Sòl d'aquesta despesa, atès que davant el grau d'insuficiència que actualment presenten determinats trams de la xarxa municipal de clavegueram, aquesta no pot admetre més abocament procedents dels polígons promoguts per l'Institut Català del Sòl sense que s'efectuïn aquestes obres.

De conformitat amb l'exposat, els senyors compareixents, tal i com actuen,

ACORDEN

A) OBJECTE DEL CONVENI

PRIMER.- Constitueix l'objecte d'aquest conveni l'establiment d'un marc de col·laboració entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de l'Aldea per establir les obligacions derivades de l'execució de les obres de reforç de la xarxa municipal de clavegueram al terme municipal de l'Aldea, que afectarà uns terrenys d'una superfície de 250 m².

Als únics efectes de localitzar l'àmbit i a títol informatiu, s'acompanya a aquest conveni com a **DOCUMENT NÚMERO 1** un plànol on consta delimitat l'àmbit de l'execució de les obres.

B) OBLIGACIONS DERIVADES DE LA PROJECCIÓ I EXECUCIÓ DE LES OBRES

SEGON.- L'Ajuntament de l'Aldea s'obliga a contractar, mitjançant l'empresa SOREA, en la seva qualitat de concessionària del servei de subministrament de la xarxa de clavegueram del terme municipal de l'Aldea, la realització del projecte i l'execució de les obres de reforç de la xarxa de clavegueram, del terme municipal de l'Aldea, mencionades a l'expositiu VIII.

TERCER.- L'Ajuntament de l'Aldea s'obliga a dur a terme, mitjançant l'empresa concessionària SOREA, la redacció del projecte, i la direcció i l'execució de les obres de reforç de la xarxa de clavegueram esmentada consistents en l'execució d'un nou tram d'aproximadament 250 ml. de canonada de clavegueram diàmetre 315 mm., els corresponents pous de registre de la canonada i les connexions a la xarxa existent

QUART.- Un cop finalitzades les obres esmentades, l'Ajuntament de l'Aldea ho comunicarà en un termini màxim de 15 dies (quinze dies) a l'Institut Català del Sòl, i per tal que aquest, prèvia inspecció dels Serveis tècnics, doni la conformitat a l'obra executada, abans de la recepció per part de l'Ajuntament.

CINQUÈ.- L'Ajuntament d'Aldea s'obliga, a través de l'empresa SOREA, a redactar el projecte e iniciar les obres en un termini màxim de 3 mesos (tres mesos) des de la signatura d'aquest conveni.

Es preveu un termini aproximat d'un mes per a executar les obres. En cas que durant l'execució de les obres apareguessin imprevistos que fessin necessari augmentar aquest termini, l'Ajuntament ho comunicarà per escrit a l'Institut Català del Sòl, als efectes oportuns.

C) OBLIGACIONS RELATIVES AL PAGAMENT DEL PROJECTE I EXECUCIÓ DE LES OBRES

SISÈ.- L'Institut Català del Sòl s'obliga a l'abonament de la quantitat màxima de 46.075,05 Euros, IVA exclòs, en concepte del cost de redacció del Projecte i execució de les obres de reforç de la xarxa de clavegueram del terme municipal de l'Aldea.

La determinació de la quantitat a abonar per part de l'Institut Català del Sòl serà la que resulti finalment de la certificació final d'obra i factura corresponent que li sigui lliurats per l'Ajuntament de l'Aldea, en tot cas, l'import a abonar serà com a màxim la suma de 46.075,05 Euros, IVA exclòs.

L'Institut Català del Sòl abonarà la quantitat que resulti en el termini de 30 dies (trenta dies) contra la presentació per part de l'Ajuntament de l'Aldea, del certificat final d'obra, la certificació final d'obra i la factura corresponent, i prèvia revisió per part dels Serveis tècnics de l'Institut.

D) COL-LABORACIÓ INTERADMINISTRATIVA:

SETÈ.- L'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de l'Aldea col·laboraran per la consecució dels seus objectius i finalitats.

E) VIGÈNCIA:

VUITÈ.- Aquest conveni serà vigent i produirà efectes des de la data de la seva signatura, fins que es procedeixi al compliment de les obligacions.

En aplicació de l'article 49 apartat h) de la Llei de Règim jurídic del sector públic, aquest conveni tindrà una vigència màxima de quatre anys a comptar des de la seva signatura, amb la possibilitat d'una pròrroga per un termini de quatre anys més.

F) EXTINCIÓ:

NOVÈ.- A més de l'expiració del termini de vigència, constitueixen causes d'extinció anticipada del present conveni:

- (i) la resolució acordada de mutu acord entre les parts que el subscriuen;
- (ii) el compliment del seu objecte
- (iii) la invalidesa, tant per motius de nul·litat com d'anul·labilitat, quan no es reuneixin els requisits de forma o els requisits de caràcter material, declarada judicialment;
- (iv) i la impossibilitat esdevinguda de complir-lo, per raons materials o legals.

G) CONFORMITAT DE LES PARTS I VALIDESA:

DESÈ.- El senyor Albert Civit i Fons i el senyor Xavier Royo i Franch, tal com actuen, mostren la seva plena conformitat amb el contingut d'aquest conveni, aprovant tots els seus punts, i obligant-se recíprocament al seu compliment.

Aquest conveni ha estat aprovat pel Ple de l'Ajuntament de L'Aldea; i també ha estat aprovat pel Consell de Direcció de l'Institut Català del Sòl en sessió virtual 10/2021 de 6 de maig de 2021.

H) INFORMACIÓ PÚBLICA I PUBLICITAT:

ONZÈ.- En compliment de l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, el contingut íntegre d'aquest conveni, un cop signat, s'haurà de publicar en el Portal de la transparència de l'Institut Català del Sòl, i en el Portal de la transparència de l'Ajuntament de l'Aldea; i, així mateix, es publicarà en el DOGC la data de l'aprovació del conveni pel Consell de Direcció de l'Institut Català del Sòl, i la data de la seva signatura, fent-se constar expressament que el seu contingut íntegre consta publicat en els abans esmentats portals de la transparència.

I) JURISDICCIO:

DOTZÈ.- Les parts resoldran de mutu acord les diferències que puguin sorgir en l'execució i la interpretació del present conveni amb caràcter previ a la seva submissió, si escau, a la via judicial.

Per qualsevol qüestió litigiosa que es derivi de les diferències sobre la interpretació i el compliment d'aquest conveni, les parts se sotmetran expressament a l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu de Barcelona, renunciant a qualsevol fur que els hi pogués correspondre.

I per tal que consti, i en prova de conformitat, els compareixents signen aquest conveni per triplicat exemplar i per un sol efecte, en el lloc i data indicats.

L'alcalde-president de
l'Ajuntament de l'Aldea
Xavier Royo i Franch

El director de
l'Institut Català del Sòl
Albert Civit i Fons