



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 9/2016

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 3 DE MARÇ DE 2016.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 3 de març de 2016

A L'Aldea, quan són les 20:30 hores, del dia 3 de març de 2016, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària.

ASSISTENTS

Presideix

L'Alcalde

Sr. Daniel Andreu i Falcó

Vocals

Sr. Simón Falcó i Moreso

Sr. Albert Curto i Zapater

Sra. Natividad Bernal i Bermudez

Secretària Interventora

M. Rosa Pons i Ferré

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1r.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 25 DE FEBRER DE 2016.

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 25 de febrer de 2016, que els hi va ser degudament lliurat. Al no fer-se cap observació, queda aprovat per unanimitat l'esborrany de referència.

2n.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXP. 12/2016.

Es dóna compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

"Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 05/02/2016 amb Registre general d'Entrada 204/2016:



EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
12/2016	LL. B. F.	C/Sant Cebrià cantonada Passatge 1-1 Hostasol	Magatzem en planta baixa	375,00€	150,00€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe del tècnic municipal Ramon Montesó Gallego de data 15/02/2016 i l'informe jurídic de data 22/02/2016, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir al Sr. LL. B. F. la llicència necessària per a efectuar les obres de construcció d'un magatzem en planta baixa al C/Sant Cebrià cantonada amb Passatge 1-1 Hostasol de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el



transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la (**Taxa**) de la llicència urbanística per un import total de **375,00€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)	7.500,00 x 3,80 %	285,00 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	7.500,00 x 1,2 %	90,00 €
TOTAL		375,00 €

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

Total Residus (import mínim – Decret 89/2010)	150,00 €
--	-----------------

Resultat del càlcul de la fiança de residus, per aplicació del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de residus de la construcció de Catalunya:

*Tm (Tona mètrica): 2,52 Tm
€/Tm: 11,00 €/Tona
Total: 27,72 €*

D'acord amb l'article 11 del Capítol III del Decret 89/2010 on diu literalment: "L'import de la fiança, que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, per a tots els residus de la construcció i demolició es fixa en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.", la quota a liquidar serà de 150,00 €.

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- En cas de necessitat d'instal·lació d'una grua – torre, i un cop implantada aquesta, haurà de presentar-se la documentació que acrediti l'acompliment de les condicions de seguretat presentant l'imprès conegut com a "GR-1", degudament diligenciat i segellat per una Entitat d'Inspecció i Control (EIC). Així com l'acompliment



de la instrucció tècnica complementària ITC MIE-AEM-2 del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions, aprovada pel Reial decret 836/2003, de 27 de juny (BOE 17.07.03), i molt en concret pel que fa a una de les novetats que introdueix aquesta nova reglamentació en les obligacions que s'han de complir durant la utilització de la grua, una d'elles és que *“es prohibeix deixar cap càrrega o altres objectes suspesos del ganxo de la grua en absència del gruista”*.

Això sense perjudici del preceptiu permís d'ocupació de via pública.

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Deurà d'acreditar-se haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus.

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

3r.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 23/2016 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 19/02/2016 amb Registre d'entrada núm. 326/2016 pel Sr. J. J. E. B. on comunica les obres d'adequació del local ubicat a la Carretera Tortosa-l'Aldea, 19-21 de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 22/02/2016, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada pel Sr. J. J. E. B., consistents en l'adequació del local ubicat a la Carretera Tortosa-l'Aldea, 19-21 de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

*Assumpte: Comunicació prèvia de les obres “**Condicionament de local**”.*

*Expedient: **23/16***

*Sol·licitant: **J. J. E. B.***

*Data registre entrada: **326/16.***

*Emplaçament: **Carretera Tortosa-L'Aldea, 19-21.***

Ramon Montesó Gallego, tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig i amb la Provisió de l'Alcaldia de data 22 de febrer de 2016, que consta a l'expedient, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

1. *L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **1B** semi-intensiva.*

2. *Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.*

3. *Procedeix donar-se per **Assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme a la Carretera Tortosa-L'Aldea, 19-21 i consistents en **Condicionament de local**, amb els següents condicionants:*

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.*

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*

- L'Assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.*

- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.*

4. *Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre*



construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 14.596,01,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	14.596,01 x 3,80 %	554,65 €
TOTAL		554,65 €

5. Per l'exposat l'informe és FAVORABLE.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.

Segueix data i signatura”.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 71 bis de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de 554,65€ amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	14.596,01 x 3,80 %	554,65 €
TOTAL		554,65 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingessos), als efectes procedents.”

Es deixa constància que al examinar-se i votar-se la present sol·licitud, ha sortit de la Sala el Regidor Albert Curto i Zapater perquè està afectat per una causa d'abstenció.



APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

4t.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A LA PRÒRROGA DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXP. 37/2011.

Es dóna compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 30/12/2015 amb núm. de registre d'entrada 2323/15, per la senyora J. E. A., en la que demana una pròrroga de la llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Raval de Sant Ramon, 50 parcel·la 2 de l'Aldea, mitjançant l'expedient 37/2011.

Vist l'informe tècnic de data 15 de febrer de 2016, que és del següent contingut literal:

*“En relació a la sol·licitud RGE. 2323/15, realitzada per J. E. A., referent a la pròrroga de llicència d'obres majors d'habitatge unifamiliar aïllat al C/ Raval de Sant Ramon 50, parcel·la 2 de l'Aldea, el tècnic que subscriu emet el següent **Informe**:*

Antecedents:

En data 10 de febrer de 2012 i RGS. 342/12, se li comunica a la senyora J. E. A., que la Junta de Govern Local celebrada en data 6 de febrer de 2012, li concedeix llicència d'obres majors per a fer un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Raval de Sant Ramon 50, parcel·la 2 de L'Aldea (Exp. 37/11) amb condicionants:

a) *Les autoritzacions estaran subjectes a les exigències i limitacions contingudes en el Títol III, capítol I, del Reglament General de Carreteres aprovat per Reial Decret 1812/1994, de 2 de setembre (Art. 125.5 del R.G.C.) així com a les següents condicions:*

- *Es prohibeix el dipòsit de materials, la col·locació de bastides, grues a la plataforma de la carretera i a la zona de domini públic, així com l'alteració dels serveis que l'afecten i qualsevol altra operació u obstacle que dificulti el trànsit per la calçada.*
- *Es prohibeix l'abocament i el desguàs d'aigües a la plataforma de la carretera, així com afectar el drenatge superficial i longitudinal de la carretera.*
- *Es prohibeix qualsevol tipus d'actuació que pugui afectar a la seguretat o visibilitat de la circulació vial, perjudiqui l'estructura de la carretera i els seus elements funcionals, o impedeixi la seva adequada explotació.*
- *Els tancaments seran totalment diàfans, -es garantirà que no resultin minvades les condicions de visibilitat i seguretat de la circulació vial-, sobre piquets sense ciment de fàbrica. Els altres es situaran exteriorment a la línia límit de l'edificació.*
- *El tancament es situarà paral·lelament a l'eix de la calçada més propera i a una distància mínima de:*

a) 8 m de l'aresta exterior de l'aplicació, per a tancaments sobre piquets sense ciment de fàbrica.

b) 25 m de l'aresta exterior de la calçada (línia límit de l'edificació), per a tancaments sobre obra de fàbrica i/o ciment de fàbrica.



- La distància de qualsevol punt de construcció a l'aresta exterior de la calçada més pròxima (línia blanca de vora de calçada), serà igual o superior a 25 metres, línia límit d'edificació.

- Les plantacions d'arbrat només es podran autoritzar en zones de servitud i afectació, això és a 8 m de l'aresta exterior de l'explanació sempre que no perjudiquin a la visibilitat a la carretera, ni a la seguretat de la circulació vial (Art. 94 del R.G.C.).

- S'informa **exclusivament a l'obra detallada i no implica dret a accedir a la carretera**, ni un altre de classe que no estigui expressament reconegut.

b) Deurà d'acreditar-se haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus.

c) Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà d'indicar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.

d) El promotor garantirà la correcta reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera. El terraplenat de les rases es compactarà al 95 % de pròctor modificat. Les connexions s'hauran de realitzar en voravia, i no es malmetrà el paviment de la calçada.

e) Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar als serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.

f) S'haurà de garantir una separació mínima de 20 cm als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.

g) El contractista posarà en coneixement de l'Ajuntament i les companyies dels serveis afectats el dia de l' inici de les obres i el dia de la seva finalització per tal que es pugui inspeccionar l'afecció a les instal·lacions.

h) Deurà donar-se compliment al condicionants assenyalats pels informes dels organismes afectats.

i) Deurà designar Coordinador de Seguretat i Salut per a la fase d'execució de l'obra visat pel col·legi professional corresponent i caldrà aportar full de l'assumeix.

En data 7 de febrer de 2012 i RGE. 333/12, la senyora J. E. A., sol·licita les alineacions i rasants de la parcel·la.

En data 28 de gener de 2015 i RGE. 132/15, la senyora J. E. A., sol·licita prorroga de la llicència d'obres 37/11.

En data 4 de febrer de 2015 i RGS. 160/15, la Junta de Govern Local celebrada el 2 de febrer de 2015 acordà concedir la prorroga demanada la qual finirà el 31 de desembre de 2015.

En data 30 de desembre de 2015 i RGE. 2323/15, la senyora J. E. A., sol·licita una nova prorroga de la llicència d'obres 37/11 que caduca el dia 31/12/2015.



En data 5 de gener de 2016 i RGS. 61/16, se li comunica a la senyora J. E. A., maca de documentació pendent de portar de la llicència d'obres expedient número 37/2011.

En data 8 de febrer de 2016 i RGE. 208/16, la senyora J. E. A., aporta la documentació següent dels punts b) e i) dels condicionants de la llicència d'obres expedient número 37/2011:

- a) Contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
- b) Designació del coordinador de seguretat en fase d'execució a nom de l'arquitecte tècnic Francesc Sanz Garcia, col·legiat número 89 del CAATEETE, número de visat R11-00527, R11-00528 i R11-00529 de data 24 de març de 2011.

Conclusions:

Es donen en la llicència i en el cas que ens ocupa, les circumstàncies tècniques que reflexa la Disposició modificativa cinquena en la nova Llei 14/2015, del 21/7, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributaries i de la Llei 3/2012, on es modifica l'apartat 3 de la Disposició transitòria primera de la Llei 3/2012, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, en els termes següents:

Disposicions modificativa Cinquena.

Modificació de la Llei 3/2012, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.

Es modifica l'apartat 3 de la disposició transitòria primera de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que resta redactat de la manera següent:

«3. El termini màxim de pròrroga de les llicències d'obres a les quals fan referència els apartats 1 i 2 és el 31 de desembre de 2016.

Per tant és procedent atorgar la pròrroga demanada.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

Segueix data i signatura”.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Atorgar a la Sra. J. E. A. pròrroga per l'execució de les obres d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Raval de Sant Ramon, 50 parcel·la 2 de l'Aldea, l'expedient 37/2011, fins al 31 de desembre de 2016.

SEGON.- Notificar el present acord a la part interessada.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.



5è.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A LA PRIMERA FASE DE LA VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE GESTORIA I ASSESSORIA LABORAL I FISCAL.

“Tot seguit la Junta de Govern Local es disposa a l'obertura dels sobres que s'han presentat en el procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació del contracte d'assistència i assessorament en matèria laboral i fiscal.

Aquest expedient de contractació va ser aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 28 de gener de 2016.

Es van convidar les tres empreses següents: Assessoria i Assegurances Carles SL, Sánchez Aleixendri SL i Gestoria Callarisa SL.

D'aquestes han presentat oferta : Assessoria i Assegurances Carles, SL, RE 302/16 de data 18 de febrer de 2016 i Sánchez Aleixendri SL, RE 304 de data 18 de febrer de 2016.

Atès el contingut de les propostes presentades, i tenint en compte el previst al punt 10 del plec de clàusules administratives particulars, resulta classificada en primera posició l'empresa Assessoria i Assegurances Carles, SL i en segona posició l'empresa Sánchez Aleixendri SL, la primera amb una puntuació de 30 punts i la segona amb una puntuació de 29,95.

Atès el previst en el punt 10 del plec esmentat anteriorment, la Junta de Govern Local en ús de les facultats delegades pel Decret de l'Alcaldia 47/2016 de data 2 de juliol.

ACORDA:

1r.- Comunicar a cadascuna de les empreses que han presentat oferta en el procediment de contractació de serveis de gestoria i assessoria laboral i fiscal, la posició en la que ha quedat classificada, atorgant-los un termini de 5 dies naturals per millorar la proposta presentada en primer lloc.

2n.- Habilitar a la Secretària Interventora per efectuar la comunicació anterior, segons el previst en el PCAP d'aquest expedient de contractació.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

6è.- PROPOSTA DE BASE – GESTIÓ D'INGRESSOS DE BAIXA PER CANVI DE TITULARITAT DE TAXA D'ESCOMBRARIES.

Es dóna compte de la següent proposta de L'Alcaldia:

“Vista la proposta presentada per BASE- Gestió d'Ingressos de la Diputació de Tarragona a l'Ajuntament de l'Aldea, en la qual es proposa donar de baixa uns rebuts en concepte de pagament de la taxa de recollida d'escombraries per canvi de subjecte passiu.



Atès que els referits rebuts són corresponents als anys 2012, 2014 i 2015 i que porten com a números de clau de cobrament 43 184 100 2012 01 00000485, 43 184 100 2014 01 00000485, 43 184 100 2015 01 00000485 corresponents a l'habitatge situat a l'Avinguda Catalunya 322, i 43 184 100 2012 01 00001586, 43 184 100 2013 01 00001586, 43 184 100 2014 01 00001586 i 43 184 100 2015 01 00001586 corresponents al local comercial situat a l'Avinguda Catalunya 322 baixos a nom de la Sra. R. M. M. D.

Atès el previst a l'art. 3 i 8 de l'Ordenança Fiscal núm. 10 reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent ACORD,

PRIMER.- Aprovar la proposta presentada per BASE- Gestió d'Ingressos de la Diputació de Tarragona a l'Ajuntament de l'Aldea.

SEGON.- Donar de baixa els rebuts corresponents als anys 2012, 2014 i 2015 i que porten com a números de clau de cobrament 43 184 100 2012 01 00000485, 43 184 100 2014 01 00000485, 43 184 100 2015 01 00000485 corresponents a l'habitatge situat a l'Avinguda Catalunya 322, i 43 184 100 2012 01 00001586, 43 184 100 2013 01 00001586, 43 184 100 2014 01 00001586 i 43 184 100 2015 01 00001586 corresponents al local comercial situat a l'Avinguda Catalunya 322 baixos a nom de la Sra. R. M. M. D.

TERCER.- Expedir nova liquidació dels anys 2014 i 2015 de l'habitatge situat a l'Avinguda Catalunya 322 i dels anys 2013, 2014 i 2015 del local comercial situat a l'Avinguda Catalunya 322 baixos a nom de la Sra. E. V. G. DNI 40038672L amb adreça fiscal a l'Avinguda Catalunya 324 1r 1a 43896 de L'Aldea.

QUART.- Notificar el present acord als interessats, al servei municipal encarregat de la gestió del padró municipal de la taxa d'escombraries i a l'oficina liquidadora per al seu coneixement i efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

7è.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ TRAMESA PER SOREA SA REFERENT A TALLS DE SUBMINISTRAMENT D'ABONATS IDENTIFICATS COM A ÚS DOMÈSTIC.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"S'exposa als presents la carta tramesa per Sorea, que tingué el registre d'entrada número 89/16, de data 21 de gener passat, en la que es realitza una tramesa de la relació individualitzada d'abonats d'ús domèstic del servei d'aigua que acompanya, tenen rebuts pendents de liquidar.



Que per aquesta circumstància se'ls ha requerit per carta certificada, amb l'advertiment de suspensió del subministrament pel cas que no atenguessin el requeriment.

S'informa que en el cas que l'Ajuntament no tingui cap al·legació per formular al respecte en un termini de 15 dies, es procedirà a la suspensió del subministrament respecte els usuaris notificats que tinguin rebuts pendents de pagament.”

La Presidència aixeca la sessió a les 20:50 hores del dia 3 de març de 2016, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 12 pàgines.

Vist i Plau
L'Alcalde-President

La Secretària Interventora

Daniel Andreu i Falcó

M. Rosa Pons Ferré