

AJUNTAMENT DE L'ALDEA

ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 7/2016

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 18 DE FEBRER DE 2016.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 18 de febrer de 2016.

A L'Aldea, quan són les 13:00 hores, del dia 18 de febrer de 2016, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària.

ASSISTENTS

Presideix

L'Alcalde

Sr. Daniel Andreu i Falcó

Vocals

Sr. Simón Falcó i Moreso

Sr. Albert Curto Zapater

Sra. Natividad Bernal Bermudez

Secretària Interventora

M. Rosa Pons i Ferré

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1r.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 11 DE FEBRER DE 2016

L'Alcalde pregunta als membres de la junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 11 de febrer de 2016, que els hi va ser degudament lliurat. Al no fer-se cap observació, queda aprovat per unanimitat l'esborrany de referència.

2n.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MENORS EXP. 13/16.

Es dóna compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 9 de febrer de 2016 amb Registre general d'Entrada 219/2016:



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
13/2016	Gas Natural Distribució SDG, SA	C/Prats, 5	Obertura de rasa sobre vorera i calçada per connectar 1 ramal	132,98€	164,56€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 15/02/2016, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

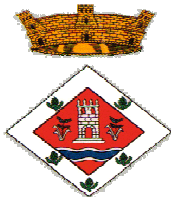
Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a Gas Natural Distribució SDG, SA la llicència necessària per a efectuar les obres d'obertura de rasa sobre vorera i calçada de 40 x 0,4 metres en total i connexió d'un ramal per a subministrar gas natural al carrer Prats, 5 de l'Aldea, promogut per Gas Natural Distribució SDG, SA amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **132,98€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)	2.659,60 x 3,80 %	101,06 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	2.659,60 x 1,2 %	31,92 €
TOTAL		132,98 €

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

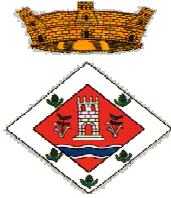
Total Residus	164,56€
----------------------	----------------

Resultat del càlcul de la fiança de residus, per aplicació del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de residus de la construcció de Catalunya i per aplicació de l'Ordenança Fiscal de gestió de residus de la construcció:

TM*:	14,96TM
€/TM :	11€/TM
Total:	164,56€

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S'haurà de designar tècnic coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra.
- Les connexions s'hauran de realitzar en vorera, i no es malmetrà el paviment de la calçada.
- Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar als serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.
- S'haurà de garantir una separació mínima de 20 cm als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.
- El contractista posarà en coneixement de l'Ajuntament i les companyies dels serveis afectats el dia de l'inici de les obres i el dia de la seva finalització per tal que es pugui inspeccionar l'afecció a les instal·lacions.
- El promotor garantirà la correcta reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera. El terraplenat de les rases es compactarà al 95 % de pròctor modificat. S'haurà d'ajustar al modelatge establert i aprovat en el projecte d'urbanització de la Diputació de Tarragona. Per aquest motiu es proposa una fiança de **398,94 €**.

VUITÈ.- Aquesta llicència d'obres **NO PODRÀ SER EXECUTIVA** fins a l'efectiva acreditació de la corresponent fiança de residus i la corresponent fiança de reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera.

NOVÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

3r. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXP. D'OBRES MENORS NÚM. 18/2016.

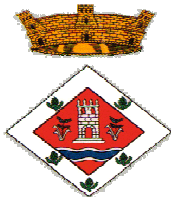
Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 16/02/2016 amb Registre d'entrada núm. 281/2016 pel Sr. S.F.M., on comunica les obres consistents en col·locar finestra, a l'edifici ubicat al carrer Raval de Fesol, 43 de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 17/02/2016, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada pel Sr. S.F.M. consistents en col·locar finestra a l'edifici ubicat al carrer Raval de Fesol, 43 de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

Assumpte: Comunicació prèvia de les obres "Col·locar finestra".

Expedient: 18/16

Sol·licitant: S.F.M.

Data registre entrada: 281/16.

Emplaçament: Carrer Raval de Fesol, 43.

Ramon Montesó Gallego, tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig i amb la Provisió de l'Alcaldia de data 16 de febrer de 2016, que consta a l'expedient, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

- 1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **2A** extensiva.*
- 2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.*
- 3. Procedeix donar-se per **Assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al Carrer Raval de Fesol, 43 i consistents en **col·locació de finestra**, amb els següents condicionants:*
 - Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.*
 - L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

- *L'Assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.*
- *Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.*

4. *Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:*

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 200,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	200,00 x 3,80 %	7,60 €
TOTAL		7,60 €

5. *Per l'exposat l'informe és FAVORABLE.*

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.

Segueix data i signatura".

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 71 bis de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **7,60€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	200,00 x 3,80 %	7,60 €
TOTAL		7,60 €



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

4t.- APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA TÈCNICA PER A L'ARRANJAMENT PARCIAL DEL PAVIMENT DE LA PLAÇA DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA.

Es deixa la proposta damunt la taula

5è.- APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A L'ARRANJAMENT DE CAMINS VARIS DE L'ALDEA.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor de Serveis:

“A l'empara d'allò previst en els arts. 34, 35 i 36.6 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de data 13 de juny, els serveis tècnics municipals han redactat una memòria tècnica valorada per l'arranjament dels següents camins municipals: camí del Camp de vol, camí d'Hilari i camí lateral de l'AP-7, camí de l'Ermida i camí de Lopez.

El pressupost d'execució per contracta ascendeix a l'import de 47.987,26 € (IVA inclòs).

Atès que dita memòria constitueix documentació tècnica suficient per definir, executar i valorar les obres i treballs que han de ser objecte de contractació.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

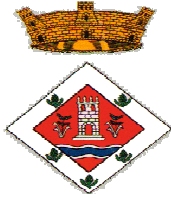
1r.- Aprovar la memòria tècnica valorada per a l'arranjament parcial del paviment de la plaça de l'Ajuntament de L'Aldea elaborada pels serveis tècnics municipals, quin pressupost d'execució per contracte ascendeix a 47.987,26 € (IVA inclòs).

2n.- Publicar aquest acord al BOP de Tarragona i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament per al seu coneixement general.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

6è.- APROVACIÓ PER AL 2016 DEL CONVENI MARC PER A AL PRESTACIÓ DEL SERVEI SOCIAL D'ATENCIÓ PRIMÀRIA ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE I L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA.

Es dona compte de la següent proposta de la Regidora de Benestar Social i Família:



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

“Atès que l'Ajuntament de L'Aldea té subscrit amb el Consell Comarcal del Baix Ebre un conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció primària a la comarca del Baix Ebre.

Atès que la clàusula quarta del l'esmentat conveni preveu que aquest Ajuntament aportarà una quantitat per a la prestació del servei i que aquesta xifra serà fixada anualment mitjançant un annex al referit conveni.

Atès que en data 15 de febrer de 2016 ha estat notificat a l'Ajuntament de L'Aldea, l'acord adoptat pel Ple del Consell Comarcal del Baix Ebre en sessió de data 22 de gener de 2016, pel qual s'aprova el cost que correspon a cada Ajuntament de la comarca del Baix Ebre integrat en la xarxa de serveis socials d'atenció primària comarcal per a la prestació de del dit servei durant el 2016, i que en relació a l'Ajuntament de L'Aldea ascendeix a l'import de 20.119,53 €.

Vist que en dit acord s'aprova el model de l'annex per al 2016 al conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció primària de la comarca del Baix Ebre.

Vist que hi ha crèdit suficient i disponible en el pressupost municipal de 2016 per fer front a les obligacions econòmiques derivades de l'annex per al 2016 del conveni marc esmentat, a la partida pressupostària 942/46501 de l'any 2016.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Es proposa l'adopció del següent ACORD:

1r.- Aprovar l'aportació municipal de l'Ajuntament de L'Aldea per import de 20.119,53 €, a favor del Consell Comarcal del Baix Ebre, per la prestació del servei social d'atenció primària durant l'any 2016.

2n.- Aprovar el model d'annex al conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció primària, en els termes que consta a l'expedient.

3r.- Imputar la despesa derivada d'aquest acord a la partida 942/46501 del pressupost municipal 2016.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 13:20 hores del dia 18 de febrer de 2016, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 8 pàgines.

Vist i Plau

L'Alcalde – President

La Secretària Interventora

Daniel Andreu i Falcó

M. Rosa Pons Ferré