

AJUNTAMENT DE L'ALDEA

ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 4/2016

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 28 DE GENER DE 2016.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 28 de gener de 2016.

A L'Aldea, quan són les 13:00 hores, del dia 28 de gener de 2016, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària.

ASSISTENTS

Presideix

L'Alcalde

Sr. Daniel Andreu i Falcó

Vocals

Sr. Simón Falcó i Moreso

Sra. Natividad Bernal Bermudez

Secretària Interventora

M. Rosa Pons i Ferré

No assisteix:

Sr. Albert Curto Zapater, l'Alcalde, excusa la seva absència.

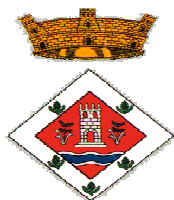
Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1r.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 21 DE GENER DE 2016

L'Alcalde pregunta als membres de la junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 21 de gener de 2016, que els hi va ser degudament lliurat. Al no fer-se cap observació, queda aprovat per unanimitat l'esborrany de referència.

2n.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE APROVACIÓ D'UN EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE SERVEIS D'ASSESSORAMENT I ASSISTÈNCIA COMPTABLE-ECONÒMICA FINANCERA.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

“En data 25 de gener de 2016 per part de l'Alcaldia es va adoptar provisió per iniciar les actuacions preparatòries de l'expedient de contractació de serveis d'assessorament i assistència comptable-econòmica financera els quals resulten necessaris per a l'adequada gestió econòmica financera de la corporació.

Vist que el valor estimat del contracte no és superior a 60.000 euros, IVA exclòs, i que donades les característiques del servei es considera com procediment de licitació més adequat el procediment negociat sense publicitat, d'acord amb el previst a l'art. 174 e) i 177.2 del RDL3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atès que s'ha redactat i incorporat a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives i Tècniques Particulars que han de regir l'adjudicació del contracte.

Vist que en data 26 de gener de 2016 han estat emesos els informe de la secretaria-intervenció municipal, en relació a la legislació aplicable, procediment a seguir i plecs de clàusules així com fiscalització de la despesa

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les competències que l'Alcaldia ha delegat en favor d'aquest òrgan, segons el decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent ACORD,

PRIMER: Aprovar l'inici de l'expedient de contractació de serveis d'assessorament i assistència a l'Ajuntament de l'Aldea en matèria comptable, econòmica -financera, per procediment negociat sense publicitat.

SEGON: Aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que ha de regir el contracte de serveis d'assessorament i assistència a l'Ajuntament de l'Aldea en matèria comptable, econòmica -financera, per procediment negociat sense publicitat amb un valor estimat de 29.670 euros, IVA exclòs, en els termes que consten incorporats a l'expedient.

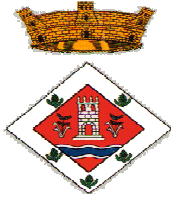
TERCER: Invitar a les empreses que tot seguit es relacionen per a que presentin oferta en els termes previstos en el Plec esmentat: Vidiella & Rosa Auditors, S.L., Gassó Auditors S.L.P., Immaculada Rius Andrés.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

3r.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE APROVACIÓ D'UN EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE SERVEIS DE GESTORIA I ASSESSORIA LABORAL I FISCAL.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“En data 25 de gener de 2016 per part de l'Alcaldia es va adoptar provisió per iniciar les actuacions preparatòries de l'expedient de contractació de serveis de gestoria i assessoria laboral i fiscal, la qual resulta necessària per a l'adequada gestió dels recursos humans de



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

l'Ajuntament.

Vist que el valor estimat del contracte no és superior a 60.000 euros, IVA exclòs, i que donades les característiques del servei es considera com procediment de licitació més adequat el procediment negociat sense publicitat, d'acord amb el previst a l'art. 174 e) i 177.2 del RDL3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vist que en data 26 de gener de 2016 han estat emesos els informes de la secretaria-intervenció municipal, que s'incorporen a l'expedient.

Atès que s'ha redactat i incorporat a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives i Tècniques Particulars que han de regir l'adjudicació del contracte.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les competències que l'Alcaldia ha delegat en favor d'aquest òrgan, segons el decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent ACORD,

PRIMER: Aprovar l'inici de l'expedient de contractació de serveis d'assessorament i assistència a l'Ajuntament de l'Aldea en matèria laboral i fiscal, el qual es tramita de forma ordinària i per procediment negociat sense publicitat.

SEGON: Aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que ha de regir el contracte de serveis d'assessorament i assistència a l'Ajuntament de l'Aldea en matèria laboral i fiscal per procediment negociat sense publicitat amb un valor estimat de 15.040 euros, IVA exclòs, en els termes que consten incorporats a l'expedient.

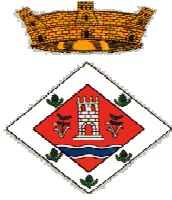
TERCER: Invitar als candidats que tot seguit es relacionen per a que presentin oferta en els termes previstos en el Plec esmentat: Carles Assessors S.L., Sánchez Aleixendri S.L. i Gestoria Callarisa S.L.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

4t.- PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE SERVEIS DE NETEJA DE DIVERSOS EQUIPAMENTS MUNICIPALS.

Es dona compte de al següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que en data 25 de gener de 2016 per Providència de l'Alcaldia es va resoldre iniciar les actuacions preparatòries d'un expedient de contractació del servei de neteja de diversos equipaments municipals donat que la corporació no disposa de suficients mitjans propis per cobrir el referit servei, *tot motivant la necessitat i idoneïtat de la contractació proposada.*



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

Ateses que per les característiques del servei es considera que el procediment més adequat és el procediment obert, en la forma d'oferta econòmicament més avantatjosa amb diversos criteris d'adjudicació.

Atès que en data 26 de gener de 2016 es va emetre informe d'Intervenció referent a la fiscalització prèvia de la despesa projectada per la contractació del referit servei

Atès que en la mateixa data indicada anteriorment es va emetre Informe per Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir i l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte.

Atès s'ha redactat i incorporat a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el de Prescripcions Tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que estableixen els arts.109 i 110 i la Disposició Addicional Segona del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovada pel RDL 3/2011, de 14 de novembre.

Atès que la competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de la delegació de competències prevista en el Decret de l'Alcaldia núm.47 /2015 de data 2 de juliol

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, en la forma d'oferta més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, per al servei de neteja de diversos equipaments municipals, tot convocant-ne la licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que han de regir el contracte del servei de diversos equipaments municipals mitjançant procediment obert, en la forma d'oferta més avantatjosa amb diversos criteris d'adjudicació, en els termes que consten a l'expedient.

TERCER. Publicar en el *Butlletí Oficial de la Província Barcelona* i en el Perfil de Contractant el corresponent anunci de licitació, perquè durant el termini de 30 dies naturals es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

QUART. Publicar la composició de la mesa de contractació en el Perfil de Contractant, amb una antelació mínima de set dies pel que fa a la reunió que hagi de celebrar-se per a la qualificació de la documentació referida en l'article 146 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

5è.- APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER A LA IMPLANTACIÓ FIXA DE MONITORITZACIÓ I GESTIÓ ENERGÈTICA DEL CEIP 21 D'ABRIL.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor de Serveis:



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

“Per part de la mercantil Aquallar i Salvadó, SL s’ha presentat un pressupost per a la implantació fixa de monitorització i gestió energètica del CEIP 21 d’abril en referència a l’informe de la implantació temporal de control i gestió de subministraments d’energia quin import ascendeix a 2.830,50 sense IVA, i amb un IVA del 21% ascendeix a 3.392,24 €.

Atès que per l’import i per l’objecte d’aquesta contractació ens trobem davant la figura d’un contracte menor de subministraments, de conformitat amb el previst als arts. 9, 138.3 i 111 en el RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s’aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atès que l’adopció d’aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions acordades per l’Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol

Es proposa l’adopció de l’acord següent:

1.- Aprovar el pressupost efectuat per Aquallar i Salvadó, SL per realitzar la implantació fixa de monitorització i gestió energètica del CEIP 21 d’abril en referència a l’informe de la implantació temporal de control i gestió de subministres d’energia.

2.- Imputar la despesa derivada d’aquests treballs a la partida del pressupost municipal 165/62302, el qual ascendeix a 2.803,50 €, al qual s’ha d’afegir el 21% d’IVA que és de 588,74 €, resultant un import total de 3.392,24 €.

3.- Notificar aquest acord a l’interessat i traslladar-lo als serveis econòmics de l’Ajuntament als efectes oportuns.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

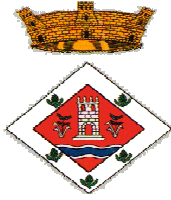
6è.- APROVACIÓ D’UN CONTRACTE MENOR PER A LA IMPLANTACIÓ FIXA DE MONITORITZACIÓ I GESTIÓ ENERGÈTICA DEL CEIP MARIA GARCIA CABANES.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor de Serveis:

“Per part de la mercantil Aquallar i Salvadó, SL s’ha presentat un pressupost per a la implantació fixa de monitorització i gestió energètica del CEIP Maria Garcia Cabnes en referència a l’informe de la implantació temporal de control i gestió de subministraments d’energia quin import ascendeix a 2.747,00 sense IVA, i amb un IVA del 21% ascendeix a 3.323,87 €.

S’ha presentat a l’Ajuntament per part de la mercantil Aquallar i Salvadó SL el pressupost corresponent a dit treball, el qual ascendeix a un import de 3.323,87 € (IVA inclòs).

Atès que per l’import i per l’objecte d’aquesta contractació ens trobem davant la figura d’un contracte menor de subministraments, de conformitat amb el previst als arts. 9, 138.3 i 111 en el RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s’aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions acordades per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

- 1.- Aprovar el pressupost efectuat per Aquallar i Salvadó, SL per realitzar la implantació fixa de monitorització i gestió energètica del CEIP Maria Garcia Cabanes en referència al informe de la implantació temporal de control i gestió de subministres d'energia.
- 2.- Imputar la despesa derivada d'aquests treballs a la partida del pressupost municipal 165/62302, el qual ascendeix a 2.747,00 €, al qual s'ha d'afegir el 21% d'IVA que és de 576,87 €, resultant un import total de 3.323,87 €.
- 3.- Notificar aquest acord a l'interessat i traslladar-lo als serveis econòmics de l'Ajuntament als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

7è.- APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ MENOR RELATIVA A SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA CORRESPONENTS ALS MES DE GENER DE 2016.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor de Serveis Municipals:

"Atès que un dels serveis mínims i obligatoris que ha d'atendre l'Ajuntament és la neteja viària, segons resulta de l'art. 26.1 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local.

Atès que amb el personal propi de l'Ajuntament de l'Aldea adscrit al servei municipal de la brigada d'obres i serveis no és pot atendre satisfactòriament la prestació d'aquest servei.

Atès que existeix la possibilitat de contractar externament la prestació d'aquest servei a una empresa especialitzada en dit servei.

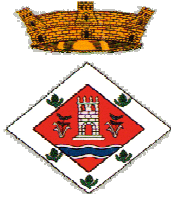
Considerant la memòria de la Regidoria de Serveis de data 8 de gener de 2016 referent a la contractació esmentada.

Vist l'informe de secretaria intervenció emes al respecte en data 26 de de gener de 2016.

Atès que per part de la Regidoria de Serveis Municipals s'ha sol·licitat un pressupost a l'empresa URBASER S.A per a la prestació de dit servei durant el mes de gener de 2016, el qual ascendeix a l'import de 8.985,71 euros (reg. d'entrada núm. 126 de data 26 de gener de 2016), contemplant-se la realització dels treballs de forma manual.

Atès que en la partida pressupostaria 929/22722 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre al pagament de les obligacions que es derivaran d'aquest contracte.

Atès que per l'import de la referida contractació de serveis ens trobem davant la figura d'un contracte menor segons resulta dels arts. 10, 138.3 i 111 en el RDL 3/2011, de 14 de



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. (TRLCSP).

Vista la Disposició Addicional Segona del TRLCSP.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Aprovar l'adjudicació del contracte menor de serveis consistent en la neteja viària de les zones del municipi, que consten grafiades en el plànol incorporat en el present expedient de contractació, durant el mes de gener de 2016, a favor de l'empresa URBASER S.A.

SEGON.- Imputar la despesa derivada d'aquests treballs a la partida del pressupost municipal 929/22722, el qual ascendeix a 8.168,83 €, al qual s'ha d'afegir el 21% d'IVA que és de 816,88 €, resultant un import total de 8.985,71 €.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat i traslladar-lo als serveis econòmics de l'Ajuntament als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

8è.- APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ MENOR RELATIVA AL SERVEI DE REPARACIÓ DE LA GRUA MUNICIPAL.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor de Serveis:

"Atès que la grua municipal té una averia que impedeix el seu funcionament normal.

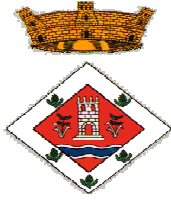
Atès que en data 20 de gener de 2016, RE 81, s'ha presentat a l'Ajuntament per part de la mercantil CURMAC REPARACIÓ SL el pressupost corresponent als treballs de reparació de la grua esmentada, el qual ascendeix a un import de 3.888,94 € (IVA inclòs).

Atès que per l'import i per l'objecte d'aquesta contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor de serveis, de conformitat amb el previst als arts. 10, 138.3 i 111 en el RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions acordades per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar el pressupost presentat per la mercantil CURMAC REPARACIÓ SL per reparar la grua municipal.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

2.- Imputar la despesa derivada d'aquests treballs a la partida del pressupost municipal 459/21401, el qual ascendeix a 3.214 €, al qual s'ha d'afegir el 21% d'IVA que és de 674,94 €, resultant un import total de 3.888,94 €.

3.- Notificar aquest acord a l'interessat i traslladar-lo als serveis econòmics de l'Ajuntament als efectes oportuns.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

9è.- APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ MENOR DEL SERVEI REFERENT A LA RENOVACIÓ DEL LLOC WEB DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor de Serveis:

“Atès que resulta necessari portar a terme una renovació completa del lloc web de l'Ajuntament de L'Aldea, amb la finalitat de millorar l'accés a l'informació a la ciutadania.

Atès que en data 19 de gener de 2016, RE 68, s'ha presentat a l'Ajuntament per part de la mercantil Ebreclick SL el pressupost corresponent a la prestació dels serveis esmentats, el qual ascendeix a un import de 9.680,00 € (IVA inclòs).

Atès que per l'import i per l'objecte d'aquesta contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor de serveis, de conformitat amb el previst als arts. 10, 138.3 i 111 en el RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions acordades per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar el pressupost efectuat per la mercantil Ebreclick per realitzar el servei d'actualització i ampliar els serveis de la pàgina web de l'Ajuntament de L'Aldea.

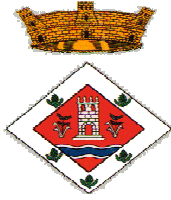
2.- Imputar la despesa derivada d'aquests treballs a la partida del pressupost municipal 929/64003, el qual ascendeix a 8.000,00 €, al qual s'ha d'afegir el 21% d'IVA que és de 1.680,00 €, resultant un import total de 9.680,00 €

3.- Notificar aquest acord a l'interessat i traslladar-lo als serveis econòmics de l'Ajuntament als efectes oportuns.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

10è.- APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS REFERENT AL MANTENIMENT DE ZONES VERDES DEL MUNICIPI.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor de Serveis:



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

“Atès que un dels serveis municipals obligatoris és el manteniment de les zones verdes locals.

Atès que l'Ajuntament no disposa de suficients recursos humans propis per a prestar aquest servei de forma satisfactòria.

Atès que la normativa contractual aplicable al sector públic permet la contractació externa d'aquest servei.

Atès que en data 26 de gener de 2016 s'ha presentat a l'Ajuntament un pressupost per part d'Abel Bernis Miralles per al manteniment de les zones verdes següents: (RE 124/16):

- Plaça Estació.
- Poda d'arbres del Lligallo Carvallo.
- Poda i tractament dels plataners del CAP.
- Manteniment de l'Avinguda Hostasol.
- Tractament de palmeres contra plaga “morrut roig”.

Atès que per l'import i per l'objecte d'aquesta contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor de serveis, de conformitat amb el previst als arts. 10, 138.3 i 111 en el RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions acordades per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar el pressupost efectuat per Abel Bernis Miralles per realitzar el servei de manteniment de les zones verdes del municipi esmentades anteriorment, quina durada es restringeix únicament a l'any 2016.

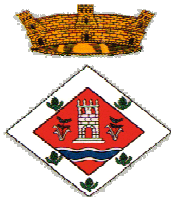
2.- Imputar la despesa derivada d'aquests treballs a la partida del pressupost municipal 171/21002, el qual ascendeix a 10.570,00 €, al qual s'ha d'afegir el 21% d'IVA que és de 2.219,70 €, resultant un import total de 12.789,97 €.

3.- Notificar aquest acord a l'interessat i traslladar-lo als serveis econòmics de l'Ajuntament als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

11è.- APROVACIÓ DE L'ANNEX PER A L'ANY 2016 DEL CONVENI SIGNAT ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE I ELS AJUNTAMENTS DE LA COMARCA PER A LA REALITZACIÓ DEL BAT DINS DEL PRODEP.

Es dona compte de la següent proposta de la Regidora de Benestar Social i Família:



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

“Vist que el Ple del Consell, en la sessió ordinària celebrada el dia 16 de maig de 2008, va aprovar el conveni de col·laboració a signar amb els ajuntaments de la comarca per a la realització del BAT dins del Programa per a l'impuls i l'ordenació de la promoció de l'autonomia personal i l'atenció a les persones amb dependències (*ProdeP*).

Després que els diferents ajuntaments de la comarca signessin l'any 2008 els respectius convenis i atès que aquest preveu que es prorrogarà anualment, de forma automàtica, llevat de denúncia expressa per alguna de les parts signants, procedint-se a la signatura d'un annex d'actualització de dades.

Atès que en data 22 de gener de 2016 RE 101/16 s'ha comunicat a l'Ajuntament de L'Aldea l'acord adoptat pel Ple del Consell Comarcal del Baix Ebre de data 18 de desembre de 2015 pel qual es resol l'aprovació de l'annex per a l'any 2016 del conveni esmentat el qual contempla l'actualització de l'import econòmic que ha d'assumir l'Ajuntament de per a l'any 2016 en relació a dit conveni i quin import es de 582,80 €.

Vist que és d'interès per a l'Ajuntament mantenir aquesta col·laboració interadministrativa per a l'any 2016.

Atès que la competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de la delegació de competències prevista en el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord

1r.- Aprovar l'annex per a l'any 2016 al conveni signat entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i els Ajuntaments de la comarca per a la realització del BAT dins del Programa per a l'impuls i l'ordenació de la promoció de l'autonomia personal i l'atenció a les persones amb dependències (*ProdeP*).

2n.- Comprometre'ns a aportar la quantitat de 582,80 € per a la prestació de l'esmentat conveni durant l'any 2016 i que inclou les actuacions que figuren al corresponent expedient amb càrrec a la partida pressupostària 942/46501.

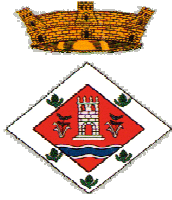
3r.- Facultar al Sr. Simon Falcó Moreso, 1r Tinent Alcalde, per a la signatura de tots els documents necessaris per a l'efectivitat de l'acord.

4rt.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Baix Ebre per als efectes que correspongui.

5è.- Traslladar el present acord al departament d'intervenció-tresoreria per al seu coneixement i efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

12è.- APROVACIÓ DEL CONVENI DEL COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA I HUMANA-FUNDACIÓN PUEBLO PARA EL PUEBLO, PER AL FOMENT DEL RECICLATGE I EL COMPORTAMENT SOSTENIBLE.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

Es dona compte de la següent proposta de les Regidories de Benestar Social i Família i d'Obres i Serveis:

“Vist l'esborrany de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de L'Aldea i Humana – Fundación Pueblo para Pueblo el qual contribueix a la consecució dels objectius municipals següents:

- Cooperació Internacional per al desenvolupament.
- La solidaritat i suport als necessitats entre la població local.
- Sensibilitzar la població local en relació amb el reciclatge, la reutilització dels residus i la seva valorització.

Atès que el referit conveni contempla l'ocupació de la via pública amb dos contenidors especialment adaptats per a la recollida selectiva de roba usada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, pren els següents acords:

1r.- Aprovar el text del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de L'Aldea i Humana – Fundación Pueblo para Pueblo, per al foment del reciclatge i el comportament sostenible.

2n.- Autoritzar a l'Alcalde – President a signar quants documents siguin necessaris per l'execució de l'anterior acord.

3r.- Notificar aquest acord a Humana – Fundación Pueblo para Pueblo, als oportuns efectes legals.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

13. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DE LA CONTRACTACIÓ AGREGADA DELS SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS DE VEU I DADES DEL CONSORCI LOCALRET.

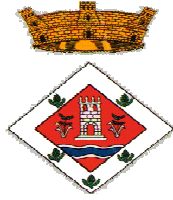
Es dona compte de la següent proposta de L'Alcaldia:

“Vista la comunicació tramesa pel consorci Localret el passat 9 de desembre de 2015 referent a la conveniència de prolongar de forma transitòria el contracte de serveis de telecomunicacions dels ajuntaments, consells comarcals i ens locals adherits al procés de compra agregada de les comarques tarragonines, quina vigència finalitza el proper 30 de gener de 2016.

Atès les previsions del Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, aprovat pel RDL 3/2011 de data 4 de novembre.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia en virtut del Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció del següent acord:



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

1.- Que l'Ajuntament de l'Aldea, com a ens públic adherit i beneficiari del contracte derivat de "**Serveis de Telecomunicacions dels Ajuntaments, consells comarcal i ens locals adherits al procés de compra agregada de les comarques tarragonines**", manifesta la seva conformitat a que el Consorci Localret pugui prorrogar amb caràcter transitori i les vegades que sigui necessari l'actual contracte. Aquesta pròrroga tindrà vigència fins l'entrada en vigor de forma efectiva del nou contracte resultant de la contractació centralitzada que aquest Consorci durà a terme dins dels propers mesos, la qual tindrà les mateixes condicions econòmiques que han regit fins ara el contracte derivat de serveis de telecomunicacions desglossat en diversos lots.

2.- Assumir el compromís de garantir la consignació pressupostària suficient per tal de poder aprovar les obligacions reconegudes que es generin per a la prestació d'aquest servei i, per tant, alliberant al CONSORCI LOCALRET de qualsevol responsabilitat.

3.- Comunicar aquest acord al consorci Localret."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

14è.- PROPOSTA APROVACIÓ DE L'EXECUTIVITAT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS 65/2015 M.J.B.B..

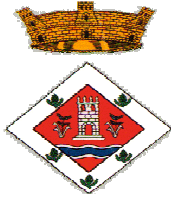
Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"En sessió de data 20 d'agost de 2015 la Junta de Govern Local va atorgar llicència d'obres majors amb núm. d'exp. 2015/65 a la Sra. M.J.B.B. per a realitzar les obres consistents en la construcció d'un maset al Polígon 7 parcel·la 53, la qual no era executiva, fins a l'efectiva acreditació de la vinculació registral entre les finques objecte del projecte i l'habitatge habitual de la propietària, segons allò que es determina en l'art. 34 del Pla Director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre (apartat f) del punt setè de la part resolutiva de l'acord de Junta de Govern Local de data 20/08/2015).

En data 20 de novembre de 2015 la Junta de Govern Local va adoptar un acord pel qual es mantenia la no executivitat de la llicència urbanística atorgada en data 20/08/2015, en considerar que la interessada no havia donat compliment a la condició d'executivitat esmentada anteriorment, amb la documentació aportada per la mateixa en data 9/10/2015 amb registre d'entrada núm. 1900/15.

En data 8/01/2016 la Sra. M^a M.J.B.B. ha presentat a l'Ajuntament mitjançant registre d'entrada núm. 19/16 nova documentació amb la voluntat que sigui reconegut per l'Ajuntament el compliment de la condició d'executivitat relativa a la vinculació registral entre les finques objecte del projecte i l'habitatge habitual de la senyora B., és a dir entre les finques cadastrals 43184A007000530000ZP, 43184A007002620000ZE i 8730501BF9183B0037ED.

Atès que la senyora M.J.B.B. en data 8 de gener de 2016, ha aportat a l'Ajuntament la documentació requerida en l'apartat f) del punt 7 de la part resolutiva de l'acord núm. 3 adoptat per la Junta de Govern Local de data 20/08/2015.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

Vist l'informe favorable del tècnic municipal de data 11 de gener de 2016 i l'informe favorable de la secretaria-intervenció de data 22 de gener de 2016.

Fonaments de dret:

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar l'executivitat de la llicència d'obres majors núm. 65/2015 concedida per acord de Junta de Govern Local de data 20/08/2015, al considerar-se com a complida la condició de vinculació registral entre les finques objecte de projecte del projecte i l'habitatge de la Sra. M.J.B.B., és a dir entre les finques cadastrals 43184A007000530000ZP, 43184A007002620000ZE i 8730501BF9183B0037ED.

SEGON.- Notificar aquest acord als interessats: M.J.B.B., M.B.B., A.B.B., M.C.B. i J.J.B.S..”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

15è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 138/2015 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 15/12/2015 amb Registre d'entrada núm. 2263/2015 per la Sra. M.P.E., on comunica les obres de rebaix de vorera del carrer Raval de Fesol, 13 de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 21/12/2015, els actes d'edificació i ús del sòl de la comunicació dels quals es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per la Sra. M.P.E. consistent en el rebaix de la vorera del carrer Raval de Fesol, 13 de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

Assumpte: Comunicació prèvia de les obres "Rebaix de vorera 3,00 ml".

Expedient: 138/15

Sol·licitant: M.P.E..

Data registre entrada: 2263/15.

Emplaçament: Carrer Raval de Fesol, 13.

Ramon Montesó Gallego, tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig i amb la Provisió de l'Alcaldia de data 17 de desembre de 2015, que consta a l'expedient, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

- 1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **2A** extensiva.*
- 2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.*
- 3. Procedeix donar-se per **Assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al carrer Raval de Fesol, 13 i consistents en **Rebaix de vorera 3,00 ml**, amb els següents condicionants:*
 - Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.*
 - L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*
 - El propietari garantirà la correcta reposició de material de les obres d'urbanització*



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

de la vorera, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera. El terraplenat de les rases es compactarà al 95 % de pròctor modificat. S'haurà d'ajustar al modelatge establert i aprovat en el projecte d'urbanització de la Diputació.

- L'Assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

4. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:
El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 90 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	90 x 3,80 %	3,42 €(*)
(*) (Art. núm. 3 "en el cas que l'import de la quota tributària fos igual o inferior a 4 euros no es girarà cap liquidació d'aquest impost")		0,00 €
TOTAL		0,00 €

5. Per l'exposat l'informe és FAVORABLE.

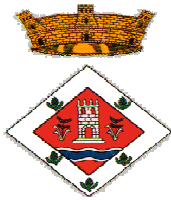
Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.
Segueix data i signatura".

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 71 bis de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **0,00€** amb el següent desglossament:



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	90 x 3,80 %	3,42 €(*)
(*) (Art. núm. 3 "en el cas que l'import de la quota tributària fos igual o inferior a 4 euros no es girarà cap liquidació d'aquest impost")		0,00 €
TOTAL		0,00 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

16è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 139/2015 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA.

Es dona compte de la següent proposta del regidor d'Urbanisme:

"Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 18/12/2015 amb Registre d'entrada núm. 2280/2015 per la Comunitat de Propietaris del Bloc Tosset Portal A, on comuniquen les obres de reparació de rajoles en balcó i balconeres en 3ª planta amb màquina elevadora a l'Avinguda Catalunya, 397 de l'Aldea.

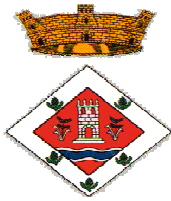
Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 22/12/2015, els actes d'edificació i ús del sòl de la comunicació dels quals es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per la Comunitat de Propietaris del Bloc Tosset Portal, consistent en la reparació de les rajoles en balcó i balconeres en 3^a planta amb màquina elevadora, que es realitzaran a l'immoble situat a l'Avinguda Catalunya, 397 de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

Assumpte: Comunicació prèvia de les obres “Reparació de rajoles en balcó i balconeres en 3^a planta amb màquina elevadora”.

Expedient: 139/15

Sol·licitant: Comunitat del Bloc Tosset Portal A.

Data registre entrada: 2280/15.

Emplaçament: Av. Catalunya 397.

Ramon Montesó Gallego, tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig i amb la Provisió de l'Alcaldia de data 18 de desembre de 2015, que consta a l'expedient, emeto l'informe següent:

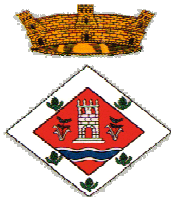
Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

*1.- L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **1B** semi-intensiva.*

2.- Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

*3.- Procedeix donar-se per **Assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme a l'avinguda Catalunya 397 i consistents en **Reparació de rajoles en balcó i balconeres en 3^a planta amb màquina elevadora**, amb els següents condicionants:*

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.*
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*
- L'Assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.*
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació*



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

4.- Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 320 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
<i>ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)</i>	320 x 3,80 %	12,16 €
TOTAL		12,16 €

5.- Per l'exposat l'informe és FAVORABLE.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

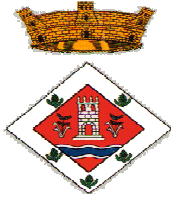
*Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.
Segueix data i signatura”.*

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 71 bis de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **12,16€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
<i>ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)</i>	320 x 3,80 %	12,16 €
TOTAL		12,16 €



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

17è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 141/2015 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 23/12/2015 amb Registre d'entrada núm. 2295/2015 per la Sra. A.F.B., on comunica les obres de canvi de finestres, pavimentar l'interior, canvi de mobles de cuina i manises del bany, a l'immoble ubicat al carrer Sant Joan, 16 de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 29/12/2015, els actes d'edificació i ús del sòl de la comunicació dels quals es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per la Sra. A.F.B. consistent en canvi de finestres, pavimentar l'interior, canvi de mobles de cuina i manises del bany, a l'immoble ubicat al carrer Sant Joan, 16 de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

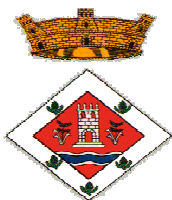
*Assumpte: Comunicació prèvia de les obres “**Canviar finestres, pavimentar l'interior, canvi de mobles de cuina i manises de bany**”.*

Expedient: 141/15

Sol·licitant: A.F.B..

Data registre entrada: 2295/15.

Emplaçament: Carrer Sant Joan, 16.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

Ramon Montesó Gallego, tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig i amb la Provisió de l'Alcaldia de data 29 de desembre de 2015, que consta a l'expedient, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

1. *L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **2A** extensiva.*

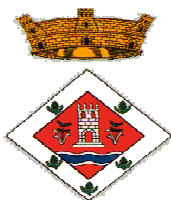
2. *Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.*

3. *Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al carrer Sant Joan, 16B i consistents en **canviar finestres, pavimentar l'interior, canvi de mobles de cuina i manises del bany**, amb els següents condicionants:*

- *Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.*
- *L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*
- *L'Assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.*
- *Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.*

4. *Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càcul:*

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 8.490,00 €.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
<i>ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)</i>	8.490,00 x 3,80 %	322,62 €
TOTAL		322,62 €

5. Per l'exposat l'informe és FAVORABLE.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

*Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.
Segueix data i signatura”.*

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 71 bis de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **322,62€** amb el següent desglossament:

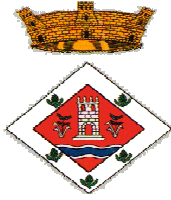
CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
<i>ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)</i>	8490 x 3,80 %	322,62 €(*)
TOTAL		322,62 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

18è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 142/2015 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 23/12/2015 amb Registre d'entrada núm. 2295/2015 pel Sr.H.P.C. on comunica les obres de canvi de finestres, manises de la cuina i del bany i pintar portes a l'immoble ubicat al carrer Església, 75 de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 28/12/2015, els actes d'edificació i ús del sòl de la comunicació dels quals es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada pel Sr. H.P.C. consistent en canvi de finestres, manises de la cuina i del bany i pintar portes a l'immoble ubicat al carrer Església, 75 de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

*Assumpte: Comunicació prèvia de les obres “**Canviar finestres, manises cuina, bany i pintar portes**”.*

*Expedient: **142/15***

*Sol·licitant: **H.P.C.***

*Data registre entrada: **2298/15.***

*Emplaçament: **Carrer Església, 75.***

Ramon Montesó Gallego, tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig i amb la Provisió de l'Alcaldia de data 28 de desembre de 2015, que consta a l'expedient, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

1.- L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **2B** extensiva.

2.- Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

3.- Procedeix donar-se per **Assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al carrer Església, 75 i consistents en **canviar finestres, manises cuina, bany i pintar portes**, amb els següents condicionants:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- L'Assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

4.- Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 6000,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	6000,00 x 3,80 %	228,00 €
TOTAL		228,00 €

5.- Per l'exposat l'informe és FAVORABLE.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.
Segueix data i signatura”.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 71 bis de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **228,00€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	6000,00 x 3,80 %	228,00 €
TOTAL		228,00 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

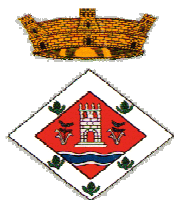
19è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 3/2016 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 15/01/2016 amb Registre d'entrada núm. 57/2016 pel Sr. J.P.P. on comunica les obres de reparació del balcó a l'immoble ubicat a l'Avinguda Catalunya, 327 de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 18/01/2016, els actes d'edificació i ús del sòl de la comunicació dels quals es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada pel Sr. J.P.P., consistent en la reparació del balcó ubicat a l'Avinguda Catalunya, 327 de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

Assumpte: Comunicació prèvia de les obres “Reparació de balcó”.

Expedient: 3/16

Sol·licitant: J.P.P..

Data registre entrada: 57/16.

Emplaçament: Avinguda Catalunya, 327.

Ramon Montesó Gallego, tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig i amb la Provisió de l'Alcaldia de data 15 de gener de 2016, que consta a l'expedient, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

En data 16 de gener de 2016 i RGS 22/2016, se li comunica al Sr. J.P.P. que hi ha balcons amb les cornises escardades i perill de desprendiments, donant-li un termini de 15 dies per a la seva reparació.

*1.- L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **1B** semi-intensiva.*

2.- Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

3.- *Procedeix donar-se per **Assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme a l'avinguda Catalunya, 327 i consistents en **reparació de balcó**, amb els següents condicionants:*

- *Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.*
- *L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*
- *L'Assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.*
- *Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.*

4.- *Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:*

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 150,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
<i>ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)</i>	<i>150,00 x 3,80 %</i>	5,70 €
TOTAL		5,70 €

5.- *Per l'exposat l'informe és FAVORABLE.*

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.

Segueix data i signatura".

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 71 bis de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **5,70€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	150,00 x 3,80 %	5,70 €
TOTAL		5,70 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingessos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

20è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 4/2016 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA.

Es dona compta de la proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 19/01/2016 amb Registre d'entrada núm. 75/2016 per la mercantil Muscleres Prats SL on comunica les obres de condicionar oficines i construcció de dipòsit aigua, a l'immoble ubicat al Polígon Industrial Estació de Mercaderies, carrer 2 parcel·la 52, de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

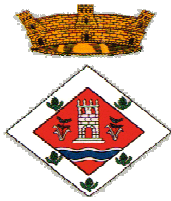
Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 27/01/2016, els actes d'edificació i ús del sòl de la comunicació dels quals es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per la mercantil Muscleres Prats SL, consistent en condicionar oficines i



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

construcció de dipòsit aigua, a l'immoble ubicat al Polígon Industrial Estació de Mercaderies, carrer 2 parcel·la 52 de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

*Assumpte: Comunicació prèvia de les obres “**Condicionar oficines nau 52 i construcció dipòsit aigua**”.*

Expedient: 4/16

*Sol·licitant: **Muscleres Prats SL.***

Data registre entrada: 75/16.

*Emplaçament: **Polígon Industrial Mercaderies, carrer 2 parc. 52.***

Ramon Montesó Gallego, tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig i amb la Provisió de l'Alcaldia de data 26 de gener de 2016, que consta a l'expedient, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

*1.- L'immoble situat al Polígon Industrial “Estació de Mercaderies” Nau 52 de l'Aldea es troba en sòl classificat com a SÒL URBÀ dins de la qualificació de **Zona Industrial** del Sector de Desenvolupament Industrial DIB-1 ESTACIÓ DE MERCADERIES segons les actuals Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i publicat al DOGC 4405 en data 14 de juny de 2005 i el Pla Parcial l'Estació de Mercaderies l'Aldea aprovat definitivament el 06 de juny de 1998.*

2.-Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

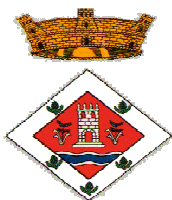
*3.-Procedeix donar-se per **Assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al polígon Industrial Mercaderies, 2 parc. 52 i consistents en **condicionar oficines nau 52 i construcció dipòsit aigua**, amb els següents condicionants:*

- *Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.*

- *L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*

- *L'Assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.*

- *Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el*



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

- De conformitat amb l'establert a l'article 52 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, amb la redacció donada per la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, la comunicació s'ha de fer un cop acabades les obres emparades per la llicència urbanística corresponent, o si procedeix, per la comunicació prèvia d'obres no subjectes a llicència, i també per les demés llicències sectorials necessàries, fixades per llei o pel desenvolupament reglamentari d'una llei per portar a cap l'activitat. A més cal recordar a la propietat que sense haver efectuat la comunicació, no es pot iniciar l'activitat.

4.- Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 2.500,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
<i>ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)</i>	<i>2.500,00 x 3,80 %</i>	95,00 €
TOTAL		95,00 €

5.- Per l'exposat l'informe és FAVORABLE.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

*Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.
Segueix data i signatura”.*

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 71 bis de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **95,00€** amb el següent desglossament:



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.500,00 x 3,80 %	95,00 €
TOTAL		95,00 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingessos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 13:40 hores del dia 28 de gener de 2016, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 30 pàgines.