



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 47/2016**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 9 DE DESEMBRE DE 2016.**

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ:** ORDINÀRIA

**CONVOCATÒRIA:** 1a

**DATA:** 9 de desembre de 2016

A L'Aldea, quan són les 13:00 hores, del dia 9 de desembre de 2016, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària.

**ASSISTENTS**

**Presideix**

**Alcalde**

Sr. Daniel Andreu i Falcó

**Vocals**

Sr. Simón Falcó i Moreso

Sra. Natividad Bernal i Bermudez

**Secretària Interventora**

M. Rosa Pons i Ferré

**No Assisteix:**

Sr. Albert Curto i Zapater, donat que el Regidor ha comunicat a Secretaria la impossibilitat d'assistir a la sessió.

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

**1r.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 1 DE DESEMBRE DE 2016.**

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 1 de desembre de 2016, que els hi va ser degudament lliurat. Al no fer-se cap observació, queda aprovat per unanimitat l'esborrany de referència.

**2n.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA, CORRESPONENT ALS MESOS DE NOVEMBRE I DESEMBRE DE 2016.**

Es dóna compte de la següent proposta del Regidor de Governació:



“Atès que un dels serveis mínims i obligatoris que ha d'atendre l'Ajuntament és la neteja viària, segons resulta de l'art. 26.1 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local.

Atès que amb el personal propi de l'Ajuntament de l'Aldea adscrit al servei municipal de la brigada d'obres i serveis no és pot atendre satisfactòriament la prestació d'aquest servei.

Atès que existeix la possibilitat de contractar externament la prestació d'aquest servei a una empresa especialitzada en dit servei.

Considerant la memòria de la Regidoria de Serveis de data 2 de novembre de 2016 referent a la contractació esmentada.

Vist l'informe de secretaria intervenció emes al respecte en data 5 de desembre de 2016.

Atès que per part de la Regidoria de Serveis Municipals s'ha sol·licitat un pressupost a l'empresa URBASER S.A per a la prestació de dit servei durant els mesos de novembre i desembre de 2016, els quals ascendeixen a l'import de 8.985,71 euros cadascuna (reg. d'entrades núm. 2233 i 2232 de data 5 de desembre de 2016), contemplant-se la realització dels treballs de forma manual.

Atès que en la partida pressupostària 929/22722 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre al pagament de les obligacions que es derivaran d'aquest contracte.

Atès que per l'import de la referida contractació de serveis ens trobem davant la figura d'un contracte menor segons resulta dels arts. 10, 138.3 i 111 en el RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. (TRLCSP).

Vista la Disposició Addicional Segona del TRLCSP.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Aprovar l'adjudicació del contracte menor de serveis consistent en la neteja viària de les zones del municipi, que consten grafiades en el plànol incorporat en el present expedient de contractació, durant els mesos de novembre i desembre de 2016, a favor de l'empresa URBASER S.A.

SEGON.- Imputar la despesa derivada d'aquests treballs a la partida del pressupost municipal 929/22722, els quals ascendeixen a 16.337,66 €, als quals s'ha d'afegir el 21% d'IVA que és de 1.633,76 €, resultant un import total de 17.971,42 €.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat i traslladar-lo als serveis econòmics de l'Ajuntament als efectes oportuns.”



**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**3r.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP. 139/16.**

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 2 de desembre de 2016 amb Registre general d'Entrada 2221/2016:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
139/16	Gas Natural Catalunya SDG, SA	Av. Catalunya, 86	Obertura de rasa	136,30€	2218,63 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 02/12/2016, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a Gas Natural Catalunya SDG, SA la llicència necessària per a efectuar les obres d'obertura de rasa de 41 x 0,4 metres per instal·lació de canonada amb un ramal a l'Avinguda Catalunya, 86 de l'Aldea, promogut per Gas Natural Catalunya SDG, SA amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb



l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **136,30€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)	2.726,09 x 3,80 %	<b>103,59 €</b>
<b>Taxa de la llicència Urbanística</b> , per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	2.726,09 x 1,2 %	<b>32,71€</b>
(*) <b>Quota mínima</b> Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>136,30 €</b>

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES			
Descripció	m³/Tones	€	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels	Tm	€/Tona	



residus de la construcció			
Residus d'excavació	*	11€/Tona	
Residus de construcció	15,33	11€/Tona	<b>168,63 €</b>
Total Residus			<b>168,63 €</b>
Import mínim			150,00€
<b>Total fiança residus a dipositar</b>			<b>168,63€</b>

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S'haurà de designar tècnic coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra.
- Les connexions s'hauran de realitzar en vorera, i no es malmetrà el paviment de la calçada.
- Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar als serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.
- S'haurà de garantir una separació mínima de 20 cm als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.
- El contractista posarà en coneixement de l'Ajuntament i les companyies dels serveis afectats el dia de l' inici de les obres i el dia de la seva finalització per tal que es pugui inspeccionar l'afecció a les instal·lacions.
- El promotor garantirà la correcta reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera. El terraplenat de les rases es compactarà al 95 % de pròctor modificat. S'haurà d'ajustar al modelatge establert i aprovat en el projecte d'urbanització de la Diputació de Tarragona. Per aquest motiu es proposa una fiança de **2.050 €**.

VUITÈ.- Aquesta llicència d'obres **NO PODRÀ SER EXECUTIVA** fins a l'efectiva acreditació de la corresponent fiança de residus i la corresponent fiança de reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera.

NOVÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."



**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**4t.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE DEVOLUCIÓ DE FIANÇA DE L'EXP. 81/2016.**

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Atès que el Sr. F. S. C. ha sol·licitat la devolució de la fiança de residus de la llicència d'obres núm. 81/2016 de les obres de canviar finestres ubicades al Polígon 14 Parcel·la 57 de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals de data 02/12/2016.

Vist el que disposen els arts. 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i l'art 9 de l'Ordenança Municipal de la Gestió dels Residus de la Construcció.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Retornar al Sr. F. S. C., la fiança dipositada de la llicència d'obres núm. 81/2016, per un import total de **150,00€**

**SEGON.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**5è.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A LA PETICIÓ DE L'EMPRESA RESIDÈNCIA DE LA TERCERA EDAT ONADA SL.**

S'acorda per unanimitat deixar aquest punt sobre la taula.

**La Presidència aixeca la sessió a les 13:15 hores del dia 9 de desembre de 2016, de la qual, com a Secretària, estenc aquesta acta de 6 pàgines.**

**Vist i Plau**  
**L'Alcalde-President**

**La Secretària Interventora**

**Daniel Andreu i Falcó**

**M. Rosa Pons Ferré**