

AJUNTAMENT DE L'ALDEA

ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 3/2016

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 21 DE GENER DE 2016.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 21 de gener de 2016.

A L'Aldea, quan són les 13:15 hores, del dia 21 de gener de 2016, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària.

ASSISTENTS

Presideix

L'Alcalde

Sr. Daniel Andreu i Falcó

Vocals

Sr. Simón Falcó i Moreso

Sra. Natividad Bernal Bermudez

Secretària Interventora

M. Rosa Pons i Ferré

No assisteix:

Sr. Albert Curto Zapater, per la defunció d'un familiar.

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1r.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 14 DE GENER DE 2016

L'Alcalde pregunta als membres de la junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 14 de gener de 2016, que els hi va ser degudament lliurat. Al no fer-se cap observació, queda aprovat per unanimitat l'esborrany de referència.

2n.- PROPOSTA DE BAIXA DE LES LIQUIDACIONS L'ICIO I TAXA D'OBRES I FIANÇA RELATIVA A L'EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES 18/2015.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

"Fets



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

En data 2 de març de 2015 la Junta de Govern Local va atorgar llicència d'obres majors al Sr. S.C.S per a la construcció de coberta per a magatzem i modificació d'obertures de façana a l'Avinguda Catalunya, 339 (Exp. 18/2015).

En dit acord es va aprovar la liquidació de la taxa per tramitació de la llicència urbanística per import de 310€ (Ordenança Fiscal núm. 9) com també es va liquidar l'ICIO per import de 655,67€ (Ordenança Fiscal núm. 6) i la fiança de residus per import de 150€.

Atès que revisat dit expedient resulta acreditat que en data 23/03/2015 es va efectuar el pagament d'aquests imports a la Diputació de Tarragona-Base Gestió d'Ingressos amb claus de cobrament 43184621201501000021 (ICIO), 43184623201501000021 (taxa llicència urbanística) i 43184625201501000021 (fiança de residus).

Atès que erròniament, en posterioritat a la data esmentada, es van generar tres nous rebuts amb claus de cobrament 43184621201501000014 (ICIO), 43184623201501000014 (taxa llicència urbanística) i 43184625201501000014 (fiança de residus) corresponents als mateixos conceptes indicats anteriorment.

Fonaments de dret

Atès que l'article 105 de la Llei 30/92 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, de data 26 de novembre i l'article 220 de la Llei General Tributària 58/2003, de 17 de desembre, que regulen la rectificació d'errades d'actes administratius.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan en base al Decret 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1r.- Donar de baixa les següents liquidacions pels motius exposats anteriorment:

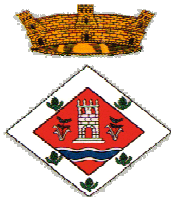
<u>Clau de cobrament</u>	<u>Concepte</u>	<u>Import</u>	<u>Subjecte passiu</u>
43184621201501000014	ICIO	655,67€	S.C.S.
43184623201501000014	Taxa	196,70€	S.C.S.
43184625201501000014	Fiança residus	150,00€	S.C.S.

2n.- Comunicar aquest acord als interessats i a BASE-Gestió d'Ingressos per al seu coneixement i efectes escaients."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

3r.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA BAIXA DE LA LIQUIDACIÓ DE L'ICIO I DE LA TAXA REFERENT A LA LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 32/2015.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

“Fets

En data 16 de març de 2015 la Junta de Govern Local va adoptar un acord d'atorgament de llicència d'obres menors per a rehabilitació de la barana del terrat i esquerdes a la façana de l'edifici ubicat al C/Societat, 21 de l'Aldea (Exp. 32/2015) a favor del Sr. R.G.LL..

En l'esmentat acord es va aprovar la liquidació de l'ICIO per un import de 13,80€ i de la taxa per tramitació de llicència d'obres per un import de 16€.

En la mateixa sessió de Junta de Govern Local de data 16/03/2015 es va aprovar l'acord núm. 8 quina part resolutiva atorgava al Sr. R.G.LL. una subvenció per import 29,80€ destinada al finançament de les liquidacions tributàries anteriors. La concessió d'aquesta subvenció es va fonamentar en les Bases reguladores de subvencions per a la rehabilitació de façanes de l'Ajuntament de l'Aldea per a l'exercici 2015.

Atès que les obres esmentades s'han portat a terme tal com resulta acreditat a l'expedient (informe tècnic de data 08/01/2016).

Atès que des de Base - Gestió d'Ingressos s'ha iniciat la recaptació dels tributs liquidats en l'expedient de llicència d'obres núm. 32/2015.

Fonaments de dret

Atès que l'article 71 de la Llei General Tributària 58/2003, de 17 de desembre, contempla com a forma d'extinció del deute tributari la compensació.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan en base al Decret 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.”

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

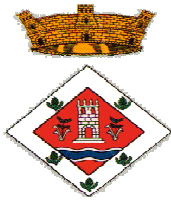
1r.- Extingir el deute tributari per import de 29,80€ corresponent a la liquidació del ICIO i de la taxa de l'expedient de la llicència d'obres núm. 32/2015 per compensació de l'abonament de la subvenció municipal per import de 29,80€ a favor del Sr. R.G.LL..

2n.- Donar de baixa les liquidacions emeses pels motius exposats anteriorment.

<u>Clau de cobrament</u>	<u>Concepte</u>	<u>Import</u>	<u>Subjecte passiu</u>
43184621201501000022	ICIO	13,80	R.G.LL.
43184623201501000022	Taxa	16,00	R.G.LL.

3r.- Notificar aquest acord als interessats i a Base – gestió d'Ingressos per al seu coneixement i efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

4t.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA TRANSMISSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MENORS NÚM. 21/2015 (H.P.C.).

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Fets

Vista la sol·licitud de data 30 de desembre de 2015 registre general d'entrada núm. 2324 presentada pels senyors H.P.C. i J.A.R.P., que sol·liciten la transmissió de llicència d'obres menors de l'obra ubicada al carrer Església número 75 de l'Aldea, atorgada per la Junta de Govern Local en data 2 de març de 2015.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals de data 4 de gener de 2016, el qual conclou que és procedent la transmissió de la llicència d'obres menors per a canvi de manises trencades, pintura, col·locar reixes i tapar algun forat al C/Església, 75 de l'Aldea (Exp. 21/15).

ATÈS que és procedent, per tant, l'autorització del canvi de nom efectuat, d'acord amb l'article 86 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i que el termini per a resoldre és d'un mes.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan en base al Decret 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1r.- Autoritzar la transmissió de la llicència municipal d'obres menors de l'obra per a canvi de manises trencades, pintura, col·locar reixes i tapar algun forat al carrer Església número 75 de l'Aldea, atorgada per la Junta de Govern Local en data 2 de març de 2015 al Sr. J.A.R.P, a favor del senyor H.P.C. atès que reuneix la condició de propietari.

2n.- Es recorda a la propietat, que d'acord amb allò que disposa l'article 86 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, els subjectes que intervenen en la transmissió seran responsables solidaris dels danys que es puguin derivar de la seva actuació.

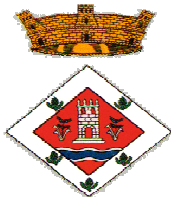
3r.- Notificar aquesta resolució als interessats.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

5è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXECUTIVITAT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚM. 73/2015 (GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA).

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Atès que en data 3 de desembre de 2015 la Junta de Govern Local va adoptar l'acord núm. 4 referent a l'atorgament de la llicència d'obres majors núm. 73/2015 a favor de Gas Natural Distribución SDG, SA.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

Atès que el punt vuitè de la part resolutiva del referit acord és del següent contingut literal:

*“VUITÈ.- Aquesta llicència d'obres **NO PODRÀ SER EXECUTIVA** fins a l'efectiva acreditació de la corresponent fiança de residus i la corresponent fiança de reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera.”*

Atès que la mercantil Gas Natural Distribución SDG, SA en data 22 de desembre de 2015 ha aportat a l'Ajuntament la fiança per import de 5.302,88€ per la correcta gestió dels residus i la fiança per import de 12.855,84€ per garantir la correcta reposició de material de les obres d'urbanització.

Vist l'informe favorable del tècnic municipal de data 23/12/2015 emès a l'efecte.

Fonaments de dret

Vist l'article 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i l'article 57.3 de la Llei 30/92 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, de data 26 de novembre.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan en base al Decret 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1r.- Aprovar l'executivitat de la llicència d'obres majors núm. 73/2015 amb efectes des del 22/12/2015, expedida a nom de Gas Natural Distribución SDG, SA.

2n.- Notificar aquest acord a l'interessat.”

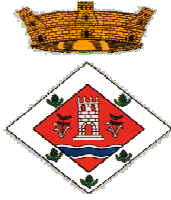
APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

6è.- PROPOSTA RELATIVA A LA CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MENORS NÚM. 144/2015 (GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG, SA).

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 28 de desembre de 2015 amb Registre general d'Entrada 2015/2302:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
144/2015	Gas Natural Distribució SDG, SA	C/Sant Ramon, 55	Obertura de rasa sobre vorera i calçada per connectar 1 ramal	230,00€	150,00€



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 29/12/2015, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

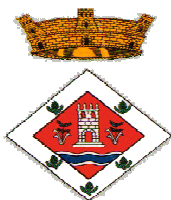
Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a Gas Natural Distribución SDG, SA la llicència necessària per a efectuar les obres d'obertura de rasa sobre vorera i calçada de 2 x 0,4 metres quadrats, i connexió d'un ramal per a subministrar gas natural al carrer Sant Ramon, 55 (obra per carrer Església) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dóna alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **24,74€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)	230,00 x 3,80 %	8,74 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	230,00 x 1,2 %	2,76 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)	16,00	16,00 €
TOTAL		24,74 €

*Resultat del càlcul de la taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 9:

Pressupost d'execució material:	230,00 €
Coeficient aplicable d'acord amb l'O.F. núm. 9:	1,20 %
Total:	2,76 €

D'acord amb l'article 5 de l'O.F. número 9 on diu literalment: "S'estableix l'import de la quota mínima, la qual queda establerta en la quantitat de 310,00€ per a les obres majors i de 16,00 € per a les menors.", la quota a liquidar serà de 16,00 €.

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

Total Residus (import mínim – Decret 89/2010)	150,00 €
--	-----------------

Resultat del càlcul de la fiança de residus, per aplicació del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de residus de la construcció de Catalunya i per aplicació de l'Ordenança Fiscal de gestió de residus de la construcció:

TM*:	0,75TM
€/TM:	11€/TM
Total:	8,25€



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

D'acord amb l'article 11 del Capítol III del Decret 89/2010 on diu literalment: "L'import de la fiança, que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, per a tots els residus de la construcció i demolició es fixa en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.", la quota a liquidar serà de 150,00 €.

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S'haurà de designar tècnic coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra.
- Les connexions s'hauran de realitzar en vorera, i no es malmetrà el paviment de la calçada.
- Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar als serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.
- S'haurà de garantir una separació mínima de 20 cm als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.
- El contractista posarà en coneixement de l'Ajuntament i les companyies dels serveis afectats el dia de l'inici de les obres i el dia de la seva finalització per tal que es pugui inspeccionar l'afecció a les instal·lacions.
- El promotor garantirà la correcta reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera.

El terraplenat de les rases es compactarà al 95 % de pròctor modificat. S'haurà d'ajustar al modelatge establert i aprovat en el projecte d'urbanització de la Diputació de Tarragona. Per aquest motiu es proposa una fiança de **230 €**.

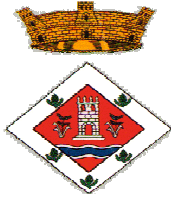
VUITÈ.- Aquesta llicència d'obres **NO PODRÀ SER EXECUTIVA** fins a l'efectiva acreditació de la corresponent fiança de residus i la corresponent fiança de reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera.

NOVÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

7è.- PROPOSTA RELATIVA A LA CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MENORS NÚM. 143/2015 (GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG, SA).

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 28 de desembre de 2015 amb Registre general d'Entrada 2015/2301:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
143/2015	Gas Natural Distribució SDG, SA	Av. Catalunya, 177	Obertura de rasa sobre vorera i calçada per connectar 1 ramal	230,00€	150,00€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 29/12/2015, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

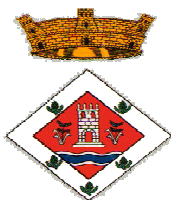
Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a Gas Natural Distribució SDG, SA la llicència necessària per a efectuar les obres d'obertura de rasa sobre vorera i calçada de 2 x 0,4 metres quadrats, i connexió d'un ramal per a subministrar gas natural a l'Àvinguda Catalunya, 177 (obra per carrer Major) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impeding iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **24,74€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)	230,00 x 3,80 %	8,74 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	230,00 x 1,2 %	2,76 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)	16,00	16,00 €
TOTAL		24,74 €

**Resultat del càlcul de la taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 9:*

Pressupost d'execució material:	230,00 €
Coefficient aplicable d'acord amb l'O.F. núm. 9:	1,20 %
Total:	2,76 €

D'acord amb l'article 5 de l'O.F. número 9 on diu literalment: "S'estableix l'import de la quota mínima, la qual queda establerta en la quantitat de 310,00€ per a les obres majors i de 16,00€ per a les menors.", la quota a liquidar serà de 16,00€.

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

Total Residus (import mínim – Decret 89/2010)	150,00 €
--	-----------------

Resultat del càlcul de la fiança de residus, per aplicació del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de residus de la construcció de Catalunya i per aplicació de l'Ordenança Fiscal de gestió de residus de la construcció:

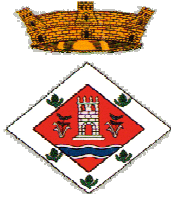
TM*: 0,75TM
€/TM : 11€/TM
Total: 8,25€

D'acord amb l'article 11 del Capítol III del Decret 89/2010 on diu literalment: "L'import de la fiança, que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, per a tots els residus de la construcció i demolició es fixa en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.", la quota a liquidar serà de 150,00 €.

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S'haurà de designar tècnic coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra.
- Les connexions s'hauran de realitzar en vorera, i no es malmetrà el paviment de la calçada.
- Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar als serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.
- S'haurà de garantir una separació mínima de 20 cm als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.
- El contractista posarà en coneixement de l'Ajuntament i les companyies dels serveis afectats el dia de l'inici de les obres i el dia de la seva finalització per tal que es pugui inspeccionar l'afecció a les instal·lacions.
- El promotor garantirà la correcta reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera. El terraplenat de les rases es compactarà al 95 % de pròctor modificat. S'haurà d'ajustar al modelatge establert i aprovat en el projecte d'urbanització de la Diputació de Tarragona. Per aquest motiu es proposa una fiança de **230 €**.

VUITÈ.- Aquesta llicència d'obres **NO PODRÀ SER EXECUTIVA** fins a l'efectiva acreditació de la corresponent fiança de residus i la corresponent fiança de reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

NOVÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

8è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DE RESIDUS DE LA LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 96/2015 (J.A.T.P.).

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Atès que el Sr. **J.A.T.P.** ha sol·licitat la devolució de les fiances de la llicència d'obres **2015/96** de les obres de **reparació de coberta al pol 13 par 95** de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals de data **04/12/2015**.

Vist el que disposen els arts. 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i l'art 9 de l'Ordenança Municipal de la Gestió dels Residus de la Construcció.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47 de data 02 de juliol de 2015..

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Retornar al Sr. **J.A.T.P.**, les fiances dipositades de la llicència d'obres núm. **2015/96**, per un import total de **150,00 €**.

SEGON.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

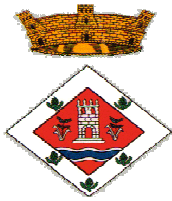
APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

9è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA BAIXA D'UNA ACTIVITAT EXP. 5/14 I BAIXA DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES (I.D.S. I C.B.B.).

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“Vista la instància presentada en data 19 de gener de 2016 registre general núm. 77 per part de la Sra. C.B.B. amb DNI 40XXXXXX-N, en la que comunica a l'Ajuntament que és propietària dels baixos ubicats al carrer Sant Edmund, 22 del municipi de l'Aldea, en el qual ha cessat el desenvolupament d'una activitat comercial i sol·licita que per part de l'Ajuntament es doni de baixa la taxa del padró d'escombraries de l'esmentat local.

Atès que en data 19 de gener de 2016 registre general núm. 76 la Sra. I.D.S. amb DNI 52XXXXXX-J, titular de l'activitat de comerç minorista qualsevol tipus de productes alimentaris i begudes en règim d'autoservei o mixte, ubicada al carrer Sant Edmund, 22 de l'Aldea ha comunicat a aquest ajuntament que ha cessat l'esmentada activitat (exp.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

municipal activitat 5/2014).

Vist l'informe emès a l'efecte per part dels serveis tècnics municipals de data 20 de gener de 2016, en el qual es posa de manifest que la referida activitat comercial consta donada d'alta en el registre municipal d'activitats a nom de la Sra. I.D.S..

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 10 reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació presentada per la Sra. I.D.S. amb DNI 52XXXXXX-J, en la que posa en coneixement de l'Ajuntament de l'Aldea la baixa de l'activitat de comerç minorista de qualsevol tipus de productes alimentaris i begudes en règim d'autoservei o mixte, ubicada al carrer Sant Edmund, 22 de l'Aldea (exp. municipal activitat 5/2014).

SEGON.- Donar de baixa l'activitat indicada en el Registre Municipal d'Activitats.

TERCER.- Aprovar amb efectes a partir del 2016 la baixa en el padró municipal de la taxa d'escombraries, la tarifa corresponent a local comercial aplicable als baixos ubicats al carrer Sant Edmund, 22 de l'Aldea, en tant en quant no es desenvolupa cap activitat comercial en els mateixos i per tant aplicar una única tarifa a dit immoble com a habitatge familiar, segons resulta de l'informe tècnic de data 20 de gener de 2016.

QUART.- Notificar aquest acord a les interessades, traslladar-lo als serveis tècnics municipals i al servei municipal encarregat de la gestió del padró municipal de la taxa d'escombraries als efectes oportuns."

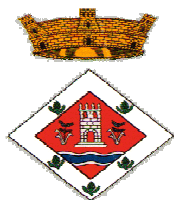
APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

10è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA DECLARACIÓ DE DESISTIMENT DE LA PETICIÓ REGISTRADA EN DATA 11/11/2015 RESPECTE L'ACTIVITAT NÚMERO 4/2005 (R.A.R.).

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

"Fets

Vista la sol·licitud de data 11 de novembre de 2015 registre general d'entrada núm. 2060 presentada per la senyora R.A.R., que demana que es cobri un únic rebut d'escombraries donat que l'activitat ubicada al carrer Campredó, número 7 cantonada amb carrer Lluís Braille, 90 de l'Aldea ha cessat.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

Vist l'informe emès pels serveis tècnics 16 de novembre de 2015, del qual se li va trametre còpia a la senyora R.A.R., que conclou que l'Ajuntament no pot donar de baixa directament l'activitat de taller de tapissat interior de vehicles al local de l'edifici ubicat al carrer Campredó, 7 cantonada carrer Lluís Braille, 90 baixos, sense abans donar audiència al titular de l'activitat, atès que l'activitat consta d'alta al Registre Municipal d'Activitats.

Atès que en data 23 de novembre de 2015 registre general de sortida núm. 1716, mitjançant un ofici es va sol·licitar que la comunicació l'havia d'efectuar el titular de l'activitat i/o amb el seu defecte si ella actuava en la seva representació, hauria d'acreditar la representació per qualsevol mitjà vàlid en dret que deixi constància fidedigna o mitjançant declaració en compareixença personal del interessat.

Atès que se l'advertia que disposava de 10 dies hàbils per tal de presentar la documentació sol·licitada mitjançant l'escrit de data 23 de novembre, amb l'advertiment que de no efectuar-se aquest tràmit, es considerarà que l'interessat desisteix de la seva sol·licitud.

Fonaments de dret

Atès els articles 90, 42.1 i 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques. I d'altra banda, l'article 87.1 de la mateixa Llei 30/1992, de 26 de novembre, estableix que el desistiment és una de les causes que posen fi al procediment.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan en base al Decret 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1r.- Declarar el desistiment del procediment iniciat per la senyora R.A.R. mitjançant sol·licitud de data 11 de novembre de 2015 registre general d'entrada núm. 2060, que demanava que es cobrés un únic rebut d'escombraries a l'activitat ubicada al carrer Campredó, número 7 cantonada amb carrer Lluís Braille, 90 de l'Aldea, donat que la seva sol·licitud no ha estat esmenada en el termini establert, és procedent la declaració formal de la finalització d'aquest procediment per desistiment.

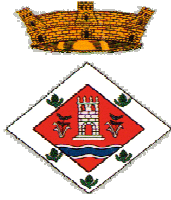
2n.- Donar per finalitzat aquest procediment i procedir a l'arxiu de les actuacions.

3r.- Notificar aquesta resolució als interessats."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

11è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE BAIXA D'UN GUAL. INTERESSAT: M.T.M.B..

Es dona compte de la següent proposta del Regidor de Governació:



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

“Vista la petició presentada en data 14 de gener de 2016 amb RE 48/16 per part de la Sra. M.T.M.B. en la que sol·licita la baixa del gual núm. 56 situat al carrer del Mig 16 de L'Aldea.

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol, es proposa l'adopció d'aquest ACORD,

- 1.- Declarar extingida la llicència per a gaudir de l'aprofitament especial de les vores per entrada de vehicles a l'immoble situat al carrer del Mig 16 de l'Aldea.
- 2.- Donar de baixa del padró municipal de taxes el gual núm. 56 situat al carrer del Mig 16.
- 3.- Traslladar aquest acord al Servei Municipal de Vigilància així com a Base-Gestió d'Ingressos, als efectes oportuns.
- 4.- Notificar el present acord a l'interessat.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

12è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE BAIXA D'UN GUAL. INTERESSADA: M.P.B.P..

Es dona compte de la següent proposta del Regidor de Governació:

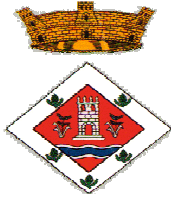
“Vista la petició presentada en data 14 de gener de 2016 amb RE 47/16 per part de la Sra. M.P.B.P. en la que sol·licita la baixa del gual núm. 46 situat al carrer Sant Genís 35-37 de L'Aldea.

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol, es proposa l'adopció d'aquest ACORD,

- 1.- Declarar extingida la llicència per a gaudir de l'aprofitament especial de les vores per entrada de vehicles a l'immoble situat al Sant Genís 35-37 de l'Aldea.
- 2.- Donar de baixa del padró municipal de taxes el gual núm. 46 situat al Sant Genís 35-37.
- 3.- Traslladar aquest acord al Servei Municipal de Vigilància així com a Base-Gestió d'Ingressos, als efectes oportuns.
- 4.- Notificar el present acord a l'interessat.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.



AJUNTAMENT DE L'ALDEA

13è.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LES BASES PER AL X CONCURS LITERARI I ARTÍSTIC 21 D'ABRIL.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor de Cultura:

“Vista la legislació vigent continguda en la Llei 7/1985, Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, Llei Reguladora d'Hisendes Locals i Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, hom per unanimitat acorda:

1er.-Aprovar les bases elaborades i que s'han examinat detingudament en la present sessió.

2on.-Publicar les esmentades bases, en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província, durant un termini de vint dies hàbils, efectuant una referència d'aquest anunci en el Diari oficial de la Generalitat de Catalunya. Així mateix s'efectuarà la convocatòria per l'atorgament dels premis, d'acord amb les directrius i de la manera que especifiquen les bases aprovades.

S'entendran definitivament aprovades les bases de referència, si durant el període d'informació pública no es formula contra seva cap mena de reclamació ni al·legació.

3er.-Facultar al Sr. Alcalde per adoptar quantes resolucions convinguin, i signar quants documents facin falta per a la plena efectivitat d'aquest acord.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 13:50 hores del dia 21 de gener de 2016, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 16 pàgines.