



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 20/2016

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 18 DE MAIG DE 2016.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 18 de maig de 2016

A L'Aldea, quan són les 13:00 hores, del dia 18 de maig de 2016, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del 1r Tinent d'Alcalde, i assistits per mi, la Secretària.

ASSISTENTS

Presideix

1r Tinent d'Alcalde

Sr. Simón Falcó i Moreso, en substitució de l'Alcalde en base al decret de l'Alcaldia núm. 134/16.

Vocals

Sr. Albert Curto i Zapater

Sra. Natividad Bernal i Bermudez

Secretària Interventora

M. Rosa Pons i Ferré

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1r.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 12 DE MAIG DE 2016.

El Sr. President pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 12 de maig de 2016 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovat per unanimitat l'esborrany de referència.

2. PROPOSTA D'ACORD SOBRE CANVI TARIFA D'ESCOMBRARIES PER CESSAMENT D'ACTIVITAT (EXP. ACTIVITAT 26/2015).

Es dóna compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

"Vista la sol·licitud presentada en data 16 de març de 2016 registre general d'entrada núm. 561 per part de la Sra. J. G. G., en la qual demana que s'emeti el rebut d'escombraries corresponent a l'immoble ubicat a l'Av. Catalunya 328 baixos tenint en compte que no es desenvolupa cap activitat



Vist l'informe del servei de vigilància municipal en el qual es posa de manifest que des de fa uns mesos no s'està desplegant cap activitat econòmica en dit emplaçament.

Vist l'informe emès per part dels serveis tècnics municipals, de data 17 de maig de 2016.

Atès el previst als articles 3, 5 i 8 de l'Ordenança Fiscal núm. 10 reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Aprovar el canvi de tarifa de la taxa d'escombraries del local ubicat a l'Avinguda Catalunya, 328 baixos i per tant introduir al padró d'escombraries el canvi de tarifa única de local, resultant un import de 60,00€ amb efectes a partir del 2016.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, al servei municipal encarregat de la gestió del padró municipal de la taxa d'escombraries i a l'oficina liquidadora per al seu coneixement i efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

3r.- APROVACIÓ DE LES BASES DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA SELECCIÓ DE PERSONAL LABORAL TEMPORAL PER A IMPARTIR CURSOS DE NATACIÓ.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Atès que per la propera temporada d'estiu és necessari disposa de dos monitors de piscina, donat que ho hi ha suficient personal de la borsa de la borsa de treball aprovada per resolució de l'alcaldia núm. 40/2015.

Atès que l'article 15, núm. 1, a) de l'Estatut dels Treballadors, Text refós aprovat per Reial decret legislatiu 2/2015, de 30 de juny de 2016 preveu com a modalitat de contracte temporal el contracte de treball per obra i servei determinat.

Vista la memòria de la Regidoria d'Esports referent a la necessitat de portar a terme dita contractació, de data 17 de maig de 2016.

Vist els arts. 11 i 55 l'Estatut Bàsic del Empleado Público, aprovat per RDL 5/2015, de 30 d'octubre.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa al Junta de Govern Local que prengui els següents acords,



PRIMER. - Aprovar les bases per a seleccionar amb caràcter urgent pel sistema de concurs dos monitors de la piscina, per ser contractat en règim laboral i temporal en la modalitat de contracte per obra i servei determinat, en els termes que consten a l'expedient.

SEGON. - Convocar el concurs lliure per a proveir aquests dos llocs de treball.

TERCER. – Publicar íntegrament les bases i l'anunci de la convocatòria a la pàgina web i al tauler d'edictes d'aquest Ajuntament.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

4t.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A UNA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE JARDINERIA ADJUDICAT A ABEL BERNIS MIRALLES.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“En data 28/01/2016 la Junta de Govern Local va adjudicar un contracte menor de serveis sobre manteniment de zones verdes del municipi a favor d'Abel Bernis Miralles per un import de 10.570,00 euros i quina durada està restringida únicament a l'any 2016.

Vist que en data 18 de maig de 2016 el Sr. Abel Bernis Miralles ha presentat a l'Ajuntament una petició amb reg. entrada 1073/2016 en la qual sol·licita a l'Ajuntament que autoritzi la cessió del contracte abans esmentat a favor de la Sra. M^a Jesús Abril Martí.

Atès que consta documentalment acreditada l'acceptació d'aquesta cessió per part de la Sra. M^a Jesús Abril Martí.

Atès el previst als arts. 10, 138.33, 111 i 226 del RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1r.- Aprovar la cessió del contracte de serveis de manteniment de zones verdes adjudicat per la Junta de Govern Local de data 28 de gener de 2016 al Sr. Abel Bernis Miralles de l'import de 10.570,00 € a favor de la Sra. M^a Jesús Abril Martí.

2n.- Notificar aquest acord als interessats així com al servei municipal d'intervenció.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



5è.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR A FAVOR DE LA ELÉCTRICA DEL EBRO REFERENT A LA INSTAL·LACIÓ DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ DE BAIXA TENSIÓ SUBTERRÀNIA EN ELS TRAMS DEL CARRER PAU CASALS I V4.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que per part de la ELÉCTRICA DEL EBRO SL, es va presentar en data 17 de maig de 2016, reg. d'entrada núm. 1001 un pressupost referent a la instal·lació de ret de distribució de baixa tensió subterrània en els trams del carrer Pau Casals i V4.

Atès que dit pressupost ha estat informat favorablement pel tècnic municipal en data 17 de maig de 2015.

Atès que per l'import i per l'objecte d'aquesta contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor d'obres, de conformitat amb el previst als arts. 138.3 i 111 del RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions acordades per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1.- Adjudicar a l'empresa ELÉCTRICA DEL EBRO SL la contractació menor d'obres consistent en la instal·lació de xarxa de distribució de baixa tensió subterrània en els trams del carrer Pau Casals i V4, segons el pressupost presentat en data 17 de maig de 2016, reg. d'entrada núm. 1001/16, el qual ascendeix a 13.066,55 €, al qual s'ha d'afegir el 21% IVA, resultant un import total de 15.810,52 €

2.- Autoritzar i disposar aquesta despesa en càrrec a la partida 153/60916 del pressupost municipal.

3.- Notificar aquest acord a l'interessat i traslladar-lo als serveis econòmics de l'Ajuntament als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

6è.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'ATORGAMENT D'UN AJUT ECONÒMIC EN EL MARC DEL PLA MUNICIPAL D'EMPRESA I TREBALL (INTERESSAT: MUÑOZ FORNERS SL).

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“EXPOSICIÓ DE FETS

1.- Les sol·licituds de subvencions destinades a fomentar la posada en funcionament de noves activitats industrials o comercials a la localitat i a fomentar la contractació de nous treballadors al municipi de l'Aldea, es tramiten a l'empara de la convocatòria, aprovada per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de l'Aldea en sessió de data 16 de juny de 2014 i publicada al DOGC 6650 de 25 de juny de 2014.



2.- Els destinataris dels ajuts són les persones físiques o jurídiques que demanin una llicència d'activitats, o facin la preceptiva comunicació, per a instal·lar o obrir una nova indústria o activitat al terme municipal de l'Aldea i les persones físiques o jurídiques que contractin un nou treballador.

3.- El termini de presentació de sol·licituds va finalitzar el 30 de novembre de 2015.

4.- El Sr. Alfredo Muñoz Serrano, actuant en representació de la mercantil Muñoz Forners Pastissers CB amb NIF E-55500466 amb data 4 de novembre de 2015, registre general d'entrada a la Corporació núm. 2027, va demanar acollir-se a la subvenció PL'A MET 3 destinada a fomentar la contractació d'un nou treballador per a la seva activitat.

5.- En data 5 de febrer de 2016 registre general d'entrada núm. 191 va aportar documentació requerida per aquest ajuntament, consistent en còpia del contracte de treball i còpia de l'informe de vida laboral de la Sra. Virginia Rubio Esteban.

6.- En data 5 de maig de 2016 registre general d'entrada núm. 958 va comunicar a aquest ajuntament que la mercantil Muñoz Forners Pastissers CB havia subrogat tots els treballadors de l'empresa anterior, la mercantil Muñoz Forners SL.

7.- A la partida 433/48015 del pressupost de la Corporació per a l'exercici 2015, es va fixar una consignació pressupostària de 30.000€ per atendre aquest programa de subvencions.

I en el pressupost municipal 2016 a la partida pressupostària núm. 433/48015 s'ha consignat l'import de 35.000,00€.

8.- S'ha revisat la documentació presentada, requerida a les bases que regeixen aquestes concessions de subvencions, tant per la subvenció de l'activitat com del treballador, i s'ha comprovat que el nou treballador contractat laboralment ha prestat serveis a l'empresa durant un període continuat de 6 mesos.

9.- L'òrgan competent per a resoldre les sol·licitud i adjudicar les subvencions, dintre les limitacions pressupostàries, serà la Junta de Govern Local.

FONAMENTS DE DRET

- Bases que han de regir per a la concessió de subvencions per al foment de la iniciativa empresarial i comercial i per la contractació de treballadors "PL'A MET 3" (Pla municipal d'empresa i treball), que foren aprovades per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de l'Aldea en sessió de data 16 de juny de 2014 i publicades al DOGC 6650 de 25 de juny de 2014.

Atès que les bases reguladores d'aquesta subvenció fan esment que l'instructor de l'expedient és l'Alcalde i que l'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds i adjudicar les subvencions, dintre les limitacions pressupostàries, serà la Junta de Govern Local.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:



Primer.- Concedir la subvenció PL'A MET 3 al Sr. Alfredo Muñoz Serrano, actuant en representació de la mercantil Muñoz Forners SL, destinada a fomentar la contractació d'una nova treballadora de nom Virginia Rubio Esteban al municipi de l'Aldea i que ascendeix a l'import de 1.000,00 €, donat que ha acreditat donar compliment a les bases d'aquesta subvenció.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

7è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE ADJUDICACIÓ D'UNA AJUDA MUNICIPAL A LA UNIÓ ESPORTIVA ALDEANA.

Es dóna compte de la següent proposta de L'Alcaldia:

“En el BOP de Tarragona de data 18 de febrer de 2016 es van publicar les bases per a l'atorgament de subvencions a entitats i associacions sense ànim de lucre del municipi de l'Aldea.

La Junta de Govern Local en sessió de data 11 de març de 2016 va aprovar la convocatòria per atorgar subvencions a les entitats sense ànim de lucre de l'Aldea.

Per escrit presentat a l'Ajuntament amb registre d'entrada 783/2016 La Unió Esportiva Aldeana va sol·licitar la concessió d'una subvenció per import de 14.000 € com ajuda municipal per al desplegament de la seva activitat durant l'any 2016.

Atès el previst en les referides bases (punt 9) i vist l'informe de secretaria-intervenció de data 17 de maig 2016.

Atès el Decret de l'Alcaldia núm. 25/2016 de data 12 de febrer de 2016.

Atès que l'entitat peticionària ha sol·licitat acollir-se al previst al punt 4 de l'art. 14 de les bases esmentades, el qual estableix que amb caràcter especial i prèvia petició motivada de les entitats interessades es poden efectuar pagaments anticipats amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per realitzar les actuacions inherents a la subvenció.

Atès l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 15 d'abril de 2016 pel qual es va resoldre la concessió d'una subvenció per import de 14.000 € a favor de la UE Aldeana els quals han de destinar-se al finançament de les activitats que han estat presentades per la UE Aldeana en RE 783/16.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut del previst en el 10.3 de les bases esmentades anteriorment, es proposa l'adopció de l'acord següent:

1r.- Aprovar la concessió d'una bestreta per import de 2.000 €, en virtut de l'art. 14.4 de les bases, la qual s'afegeix a la concedida pel Decret de l'Alcaldia 25/2016 de data



12 de febrer i que fou de 6.000 € i a la concedida per la Junta de Govern Local en data 14 d'abril de 2016 per import de 6.000 €.

2n.- L'entitat beneficiària ha de justificar l'aplicació dels fons rebuts de conformitat amb el previst a l'art. 14 de les Bases per a l'atorgament de subvencions a entitats, associacions sense ànim de lucre del municipi de L'Aldea (BOP Tarragona) i disposa fins el 31 de gener de 2017 per justificar l'import concedit.

3r.- En el cas que els documents presentats com a justificació fossin incorrectes o incompletes, es comunicarà a l'entitat interessada la necessitat d'esmenar les anomalies detectades en un termini màxim improrrogable de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà que sigui notificat, amb l'avertiment que de no fer-ho es procedirà a la revocació o a la reducció de la subvenció segons correspongui, amb la consegüent obligació de reintegrament en cas que s'hagués avançat el seu pagament.

Si un cop finalitzat el termini de presentació de la documentació justificativa aquesta no s'hagués presentat, es procedirà a requerir a l'entitat beneficiària per tal que la presenti en un termini màxim improrrogable de quinze dies hàbils, a comptar des de l'endemà que sigui notificat, amb l'avertiment que de no fer-ho es procedirà a revocar la subvenció amb la consegüent obligació de reintegrament en cas que s'hagués avançat el seu pagament.

Donat el cas que el beneficiari no pogués arribar a justificar degudament el doble de l'import de la subvenció atorgada, el servei responsable tramitarà d'ofici la reducció de l'import de la subvenció en la mateixa proporció que hi hagi entre l'import que cal justificar i l'import que s'ha justificat, amb la consegüent obligació de reintegrament en cas que s'hagués avançat el seu pagament.

L'Ajuntament podrà comprovar en qualsevol moment, i amb els procediments que cregui pertinents, l'adequada aplicació de les subvencions concedides a les finalitats per a les quals s'hagin atorgat.

4t.- Notificar aquest acord a la Unió Esportiva Aldeana.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

8è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'AMBULÀNCIA.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès el pressupost presentat en data 4 de maig de 2016, reg. d'entrada 953/16 per part de l'empresa LAFUENTE SL per a la prestació de serveis d'ambulància amb suport vital bàsic al municipi de l'Aldea en motiu de la programació de diversos actes de la Festa Major 2016, el qual ascendeix a un import de 1.722,00 €, IVA exclòs.

Atès que en la partida pressupostaria 338/22612 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre al pagament de les obligacions que es derivaran d'aquest contracte.



Atès que per l'import de la referida contractació de serveis ens trobem davant la figura d'un contracte menor segons resulta dels arts. 138.3 i 111 en el RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. (TRLCSP).

Vista la Disposició Addicional Segona del TRLCSP.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar l'adjudicació del contracte menor consistent en la prestació de serveis d'ambulància amb suport vital bàsic al municipi de l'Aldea en motiu de la programació de diversos actes de la Festa Major de 2016, per un import 1.722,00 €, IVA exclòs, a favor de l'empresa Grup Lafuente SL, segons la proposta econòmica presentada per l'adjudicatari amb reg. d'entrada núm. 953/2016.

2.- Autoritzar i disposar dita despesa per import total de euros amb càrrec a la partida del pressupost municipal 338/22612.

3.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària, i traslladar-lo al servei municipal d'intervenció"

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

9è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A UN EXPEDIENT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS (EXP. 51/16).

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 18 d'abril de 2016 amb Registre d'entrada núm. 808/2016 per la Sra. C. M. C. on comunica les obres de reparació de goteres a l'edifici ubicat a l'Avinguda Catalunya, 60 de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 17/05/2016, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.



Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per la Sra. C. M. C., consistents en les obres de reparació de goteres a l'edifici ubicat a l'Avinguda Catalunya, 60 de Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“Jordi Gas Forès, tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, en relació a la provisió d'alcaldia de 18 d'abril de 2016 i d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

- 1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **1B** semi-intensiva.*
- 2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.*

*Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme a Avda. Catalunya, 60 consistents en reparar goteres amb els següents condicionants:*

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*
 - L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.*
 - Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.*
- 3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:*

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 190 €.



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. Núm. 8)	190 x 3,80 %	7,22 €
TOTAL		7,22 €

4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE**.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.

Segueix data i signatura”.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 71 bis de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **7,22€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. Núm. 8)	190 x 3,80 %	7,22 €
TOTAL		7,22 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

10è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXP. 57/16.

Es dóna compte de la següent proposta del regidor d'Urbanisme:



"Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 26/04/2016 amb Registre general d'Entrada 891/2016:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
57/2016	J. A. R. P.	C/Església, 83	Magatzem en planta baixa	996,84€	150,00€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe del tècnic municipal Jordi Gas Forès de data 17/05/2016 i l'informe jurídic de data 29/05/2016, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir al Sr. J. A. R. P. la llicència necessària per a efectuar les obres de construcció d'un magatzem en planta baixa al C/Església, 83 de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el



transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impeding iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la (**Taxa**) de la llicència urbanística per un import total de **996,84€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)	18.074,83 x 3,80 %	686,84 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	18.074,83 x 1,2 %	216,90 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		996,84 €

SISE.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

Total Residus (import mínim – Decret 89/2010)	150,00 €
--	-----------------

Resultat del càlcul de la fiança de residus, per aplicació del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de residus de la construcció de Catalunya:

Tm (Tonelada mètrica):	1,14 Tm
€/Tm:	11,00 €/Tona
Total:	12,54 €

D'acord amb l'article 11 del Capítol III del Decret 89/2010 on diu literalment: "L'import de la fiança, que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, per a tots els residus de la construcció i demolició es fixa en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.", la quota a liquidar serà de 150,00 €.

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- En cas de necessitat d'instal·lació d'una grua – torre, i un cop implantada aquesta, haurà de presentar-se la documentació que acrediti l'acompliment



de les condicions de seguretat presentant l'imprès conegut com a "GR-1", degudament diligenciat i segellat per una Entitat d'Inspecció i Control (EIC). Així com l'acompliment de la instrucció tècnica complementària ITC MIE-AEM-2 del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions, aprovada pel Reial decret 836/2003, de 27 de juny (BOE 17.07.03), i molt en concret pel que fa a una de les novetats que introdueix aquesta nova reglamentació en les obligacions que s'han de complir durant la utilització de la grua, una d'elles és que *"es prohibeix deixar cap càrrega o altres objectes suspesos del ganxo de la grua en absència del gruista"*.

Això sense perjudici del preceptiu permís d'ocupació de via pública.

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Deurà d'acreditar-se haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus.
- Es separarà obligatòriament del fons de la parcel·la 2 metres.

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

11è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A UN EXPEDIENT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS (EXP. 60/16).

Es dóna compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

"Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 6 de maig de 2016 amb Registre d'entrada núm. 967/2016 pel Sr. J. R. A. on comunica les obres de reduir porta i enrajolar magatzem de l'edifici ubicat al C/Sant Francesc, 18 de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 13/05/2016, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.



Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada pel Sr. J. R. A., consistents en les obres de reduir porta i enrajolar magatzem de l'edifici ubicat al C/Sant Francesc, 18 de Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“Assumpte: Comunicació prèvia de les obres consistents en reduir porta magatzem i enrajolar magatzem.

Expedient: 60/2016

Sol·licitant: J. R. A.

Data registre entrada: 967/16

Emplaçament: C/ Sant Francesc 18

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 6 de maig de 2016 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

- 1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **2A** extensiva.*
- 2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.*

*Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al C/ Sant Francesc 18 i consistents en consistents en consistents en reduir porta magatzem i enrajolar magatzem amb els següents condicionants:*

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.*



- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 990,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	990,00 x 3,80 %	37,62 €
TOTAL*		37,62 €

4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE**.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.
Segueix data i signatura”.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 71 bis de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **37,62€** amb el següent desglossament:



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	990,00 x 3,80 %	37,62 €
TOTAL		37,62 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 13:20 hores del dia 18 de maig de 2016, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 16 pàgines.

Vist i Plau
El 1r Tinent d'Alcalde

La Secretària Interventora

Simon Falcó i Moreso

M. Rosa Pons Ferré