



ACTA DE LA MESA. CONTRACTACIÓ

Data sessió: 20 de març de 2018. Número de sessió: 3

Hora: 10:30 hores

Lloc: Sala de Reunions de la Casa Consistorial

Expedient: Contractació serveis neteja edificis municipals, expedient aprovat per la Junta Govern Local en data 7 de febrer de 2018.

ASSISTENTS:

President: Daniel Andreu i Falcó (Alcalde de l'Aldea)

Vocals:

Simón Falcó Moreso (Primer Tinent d'Alcalde).

Jordi Gas i Forés (Tècnic d'urbanisme de la Corporació).

Maria Rosa Pons i Ferré (Secretaria de la Corporació).

Jordi Monrós Garate (funcionari de la Diputació de Tarragona).

Secretari: Joan Rallo i Ventura (funcionari auxiliar administratiu de secretaria).

ORDRE DEL DIA

Donar compte de l'informe emès pel Servei d'Assistència Municipal de la Diputació de Tarragona en relació a la valoració de les propostes del sobre núm., 2 (oferta tècnica) i aprovació de les puntuacions corresponents.

ACORDS

S'aprova per unanimitat

PRIMER- La valoració i la puntuació que resulta l'informe tècnic signat en data 19 de març de 2018 emès pel Director Tècnic d'Enginyeria Municipal de la Diputació de Tarragona, Sr. Vicenç Veses Ibañez, el qual s'incorpora a la present acta com annex 1, i que en resum és la següent:

El resultat total del sobre 2, criteri A és:

Total criteris A.1 + A.2 + A.3 + A.4	
BASE	25
Mabe 2004	6
Vintage Quality	18,5
Evobac	25

SEGON .- Fer públiques les puntuacions que resulten de dit informe.



Ajuntament de l'Aldea

TERCER.- Procedir a l'obertura del sobre núm. 3, el dia 21 de març de 2018, a les 9:00 h. del matí, en sessió pública, al saló de Plens de la seu de l'Ajuntament de l'Aldea, i anunciar-ho al perfil del contractant.

I no havent més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 11:00 h., de la qual s'aixeca i es redacta la present acta, que es sotmet a signatura dels assistents.

La Mesa de Contractació,

Daniel Andreu i Falcó

Maria Rosa Pons i Ferré

Jordi Gas i Fores

Simon Falcó i Moreso

Jordi Monros Garate

Joan Rallo i Ventura
Secretari de la Mesa de Contractació

INFORME DE VALORACIÓ DELS SOBRES 2 DEL PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA

Exped. eGovern: 2018-0001967

Òrgan de contractació: Ajuntament de L'Aldea

Codi d'expedient: 2018/77

Tipus d'expedient: Ordinari

Tipus de contracte: Serveis

Subtipus de contracte: Serveis de neteja d'edificis i serveis d'administració de béns arrels

Procediment de licitació: Obert

El procediment està regulat pel PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE L'ALDEA PER PROCEDIMENT OBERT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ i pel PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques SERVEI DE NETEJA D'EDIFICIS DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA

Analitzada la documentació presentada per les següents empreses, que han estat admeses al procediment

- Mabe 2004, SL
- Vintage Quality, SL
- Evobac, SL

I d'acord amb els criteris de valoració de les mateixes que s'indiquen a continuació resulta:

Criteri A1: Programa de Treball

A1.1 Programa de Serveis i Freqüències 3 punts

A1.2 Sistema d'Autocontrol, Revisió i Verificació 3 punts

A1.3 Sistema de Registre i Accés a la Informació 3 punts

A1.4 Sistema de planificació de neteges a fons 4 punts

Els resultats obtinguts són:

Criteri A1	A.1.1	A.1.2	A.1.3	A.1.4	A1
BASE	3	3	3	4	13
Mabe 2004	2	1	1	1	5
Vintage Quality	3	3	3	1	10
Evobac	3	3	3	4	13

Mabe 2004 presenta discrepàncies en les freqüències proposades amb les requerides als Plecs. No defineix el sistema d'autocontrol més enllà del control

de presència. No es detalla la càrrega de treball dels empleats. No es detalla el sistema de registre i accés a la informació llevat d'un email diari. No es descriuen les neteges a fons amb detall.

Vintage Quality no descriu les neteges a fons amb detall

del programa de treball d'acord als requeriments

criteri A.2: Planificació, justificació i proposta de la utilització de maquinaria, equips i medis materials i consumibles adequats a la neteja de cada centre o grup de centres

A.2.1 Eficiència 2 punts

A.2.2 Estalvi energètic 2 punts

A.2.3 Innocuïtat 2 punts

Els resultats obtinguts són:

Criteri A2	A.2.1	A.2.2	A.2.3	A.2
BASE	2	2	2	6
Mabe 2004	0	0	0	0
Vintage Quality	2	2	0	4
Evobac	2	2	2	6

Mabe 2004, no presenta detall dels procediments de treball, no descriu cap mesura d'estalvi energètic i dels productes que emprarà només presenta fitxes tècniques i no pas les fitxes de seguretat, a més els certificats Ecolabel lliurats són caducats de fa anys excepte el sabó de mans.

Vintage Quality no lliura documentació dels productes que emprarà

Evobac fa una detallada exposició de la Planificació

criteri A.3: Proposta de comunicació empresa – Ajuntament

A.3.1 Elements per a la comunicació ordinària 2 punts

A.3.2 Sistema de notificació d'incidències 2 punts

Els resultats obtinguts són:

Criteri A3	A.3.1	A.3.2	A.3
BASE	2	2	4
Mabe 2004	0,5	0	0,5
Vintage Quality	2	2	4
Evobac	2	2	4

Mabe 2004, incompleix la disponibilitat d'una hora setmanal de presència de l'encarregat i no descriu cap sistema de notificació d'incidències.

Vintage Quality i Evobac fan una detallada exposició de la Proposta de Comunicació

Criteri A.4: Formació i sistemes d'organització complementaria en matèria de medi ambient i seguretat i salut

En matèria d'innocuitat química dels productes i processos. (programes de control de la innocuitat com ara anàlisis de risc per als usuaris, reducció de toxicitats, etc.) 1 punt

En matèria de reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle 1 punt

Els resultats obtinguts són:

Criteri A4	A.4.1	A.4.2	A.4
BASE	1	1	2
Mabe 2004	0,5	0	0,5
Vintage Quality	0,5	0	0,5
Evobac	1	1	2

Mabe 2004 i Vintage Quality no presenten programa detallat de formació del personal ni mesures per evitar l'emissió de gasos d'efecte hivernacle.

Evobac fa una detallada exposició de la formació del personal i d'organització.

Conclusions

El resultat total del sobre 2, criteri A és:

Total criteris A.1 + A.2 + A.3 + A.4	
BASE	25
Mabe 2004	6
Vintage Quality	18,5
Evobac	25

Vicenç Veses
Director Tècnic Enginyeria

Jordi Monrós
Secretari Interventor
Unitat Secretaria Intervenció Municipal

Tarragona, 19 de març de 2018