



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 9/2021

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 14 DE MAIG DE 2021.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 14 de maig de 2021

A L'Aldea, quan són les 13:00 hores, del dia 14 de maig de 2021, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, el Secretari Accidental.

ASSISTENTS

Presideix

Alcalde

Sr. Xavier Royo i Franch

Vocals

Sra. Irene Negre i Estorach

Sr. Josep Franch i Pellisé

Sr. José Caballé i Estorach

Secretari Accidental

Joan Rallo Ventura

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 23 D'ABRIL DE 2021.

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany l'acta de la sessió ordinària del dia 23 d'abril de 2021 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovada per unanimitat l'esborrany de referència.

2. PROPOSTES

2.1. Urbanisme

2.1.1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ PRÈVIA DE PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA. INTERESSADA: ELÉCTRICA DEL EBRO, S.A. (NÚM. EXP. 2018/1058)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la sol·licitud de data 29 d'octubre de 2018, amb Registre General d'Entrada 2018/3820, presentada per Eléctrica del Ebro, S.A. per a l'autorització de treballs de



millora de les instal·lacions elèctriques consistents en la modificació de la Línia Aèria 25 "Aldeahostal" i instal·lació de dos nous suports metàl·lics i nova estesa de 165m de cable aeri de mitja tensió a la parcel·la 3 del polígon 5 de L'Aldea.

Vista la documentació aportada per la interessada, l'Ajuntament de l'Aldea procedeix a requerir documentació en dates 24 de maig de 2019 (Registre General de Sortida 2019/1502).

Vist que la interessada ha aportat documentació requerida en data 26 de juliol de 2019 (Registre General d'Entrada 2019/3054) i 9 de setembre de 2020 (2020/3016)

Atès que aquest Ajuntament, de conformitat amb l'establert a l'article 51 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística (RPLU), s'ha sotmès aquest projecte a informació pública, a efectes d'exàmens i reclamacions, al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 23 de març de 2021 i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament sense que s'hagin presentat al·legacions i reclamacions.

Simultàniament al tràmit d'informació pública, d'acord amb l'article 52 del RPLU s'han sol·licitat els informes sectorials pertinents per a l'aprovació del projecte d'actuació específica en data 19 de març de 2021 i Registre General de Sortida 2021/612.

En data 14 d'abril de 2021, mitjançant Registre General d'Entrada 2021/1672, el Departament de Territori i Sostenibilitat tramet a l'Ajuntament els informes sectorials sol·licitats, el sentit dels quals és favorable.

Atès el compliment del que disposen els articles 51 i 52 del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística i en aplicació del que disposa l'article 53 del mateix.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar amb caràcter previ el projecte per a la modificació de línia aèria de 25kv "Aldeahostal" per a la instal·lació de dos nous suports metàl·lics amb nou transformador, a la parcel·la 3 del polígon 5 de l'Aldea, promogut per Eléctrica del Ebro, S.A.

Segon. Trametre còpia de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre per a la seva aprovació definitiva, als efectes de que aquest ajuntament pugui, en cas d'informe favorable de la CUTE, concedir la llicència d'obres corresponent."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: ELÉCTRICA DEL EBRO, S.A. (NÚM. EXP.: 2021/598)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 16 d’abril de 2021, amb Registre d’entrada núm. 2021/1706:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2021/598	Eléctrica del Ebro, S.A.	Pol. 3 – Parc. 12 (43184A003000120000ZA)	Obra menor	548,85 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 12 de maig de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a Eléctrica del Ebro, S.A. llicència d'obres per a reforma tecnològica del CT EBRO046 ubicat al Polígon 3 – Parcel·la 12 (Ref. Cadastral: 43184A003000120000ZA) de L'Aldea amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona



interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **548,85 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	11.434,57 x 3,60	411,64 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	11.434,57 x 1,20	137,21 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		548,85 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Previ l'inici de les obres deurà aportar el full d'assumeix de direcció d'execució i el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d'execució d'obra
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.** Finalitzades aquestes, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document



acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: DANIEL AGUILÓ PANISELLO, S.A. (NÚM. EXP.: 2021/599)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 19 d'abril de 2021, amb Registre d'entrada núm. 2021/1714:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2021/599	Daniel Aguiló Panisello, S.A.	Finca La Palma, s/n (6000702BF9069N0001PX)	Obra menor	974,40 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 12 de maig de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a Daniel Aguiló Panisello, S.A. llicència per a l'execució de les obres i treballs de desmuntatge de dos motors congeladors a la Finca La Palma, s/n (Ref. Cadastral: 6000702BF9069N0001PX) de L'Aldea amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de



sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **974,40 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	20.300,00 x 3,60	730,80 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	20.300,00 x 1,20	243,60 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		974,40 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- **Previ l'inici de les obres deurà aportar Full de assumeix de direcció d'obra i el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d'execució d'obra.**
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb



la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.

- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.** Finalitzades aquestes, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: M. F. F. (NÚM. EXP.: 2021/597)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 16 d'abril de 2021 i 30 d'abril de 2021, amb Registres d'entrada núm. 2021/1688 i 2021/1894, respectivament:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2021/597	M. F. F.	Pol. 14 – Parc. 141	Obra menor	52,00 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 12 de maig de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.



Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a M. F. F. llicència d'obres per a revestir façanes de la construcció existent amb morter de ciment, col·locació de tub de reg soterrat i instal·lació de tub de fibres de 180cm de diàmetre i 1 m d'alçada per fer-lo servir com a bassa de reg al Polígon 14 – Parcel·la 141 (Ref. Cadastral:) de L'Aldea amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **52,00 €** amb el següent desglossament:



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.000,00 x 3,60	36,00 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	1.000,00 x 1,20	12,00 €(*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		52,00 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.
- S'haurà de garantir una separació mínima obligatòria als serveis existent. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.
- S'hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.** Finalitzades aquestes, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



2.1.5.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSAT: J. B. P. (NÚM. EXP.: 2021/595)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 20 d'abril de 2021, amb Registre d'entrada núm. 2021/1720:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2021/595	J. B. P.	Pol. 13 – Parc. 31	Obra menor	88,80 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 13 de maig de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a J. B. P. llicència d'obres per a la construcció de tanca metàl·lica tipus Hèrcules de 225ml al Pol. 13 – Parc. 31 (Ref. Cadastral:) de L'Aldea amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests



terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **88,80 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.850,00 x 3,60	66,60 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	1.850,00 x 1,20	22,20 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		88,80 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- **Les tanques han de complir els condicionants fixats als art. 142 i 144 bis. Han de ser visualment permeables en tota la seva alçada, si volen tenir una part massissa han de complir l'apartat b) de l'art. 144 bis i si la tanca ha de ser d'obra o opaca, apartat a) de l'art. 144bis, caldrà la seva justificació i l'autorització prèvia de l'ajuntament.**

Article 144 bis

Construcció de tanques en sòl no urbanitzable

La construcció de tanques en sòl no urbanitzable ordinari i sòl no urbanitzable deltaic es limita a aquells casos en què sigui imprescindible per raó de l'ús i de les circumstàncies del lloc o se'n justifiqui la necessitat per atendre els requeriments productius de l'explotació.

En la construcció de tanques de separació a finques, parcel·les o camins públics, s'han de complir les directrius següents:

a) Només s'admeten tanques d'obra u opaques en aquelles parcel·les on per motius de seguretat, cal garantir la impossibilitat d'accés o de vistes i no hi hagi altres fórmules de tancament que puguin garantir-ho, i en tot cas no tindran una alçada superior a 2 metres.



- b) En tot cas s'admeten murs de pedra seca d'alçada no superior a 90 centímetres.*
- c) Les tanques de caràcter vegetal poden tenir una alçada de fins a 3 metres. En la resta de casos l'alçada màxima serà de 2 metres, inclòs el fonament en el cas de les tanques metàl·liques.*
- d) Les tanques poden ser de vegetal viu o de materials que permetin la transparència en tota la seva alçada.*
- e) Les tanques visualment permeables poden completar-se amb vegetació pròpia de l'entorn per aconseguir el grau d'opacitat que es desitgi.*
- f) Les tanques han de tenir un tractament regular i homogeni en tota la seva longitud, per bé que poden incorporar diferències per tal de millorar la integració amb l'entorn si aquest no és homogeni.*
- g) Els materials manufacturats utilitzats en tanques han de tenir colors discrets per tal que s'integrin bé en gamma cromàtica del lloc.*
- h) Sempre que no sigui incompatible amb l'activitat que motivi la necessitat de tanques, aquestes han de permetre el pas de la petita fauna terrestre pròpia del lloc.*
- i) Les tanques d'obra existents i les permeses en l'apartat a) s'han de tractar amb superposicions de vegetació viva per tal de millorar la seva integració al paisatge.*

Art. 142.- Vies Rurals.

3. En el sòl no urbanitzable ordinari i en el sòl no urbanitzable deltaic les tanques metàl·liques, marges de pedra seca, murs de formigó, parets, o altres elements divisoris de la finca, respectaran les distàncies següents en relació amb els camins municipals:

a) En zona de regadiu: 3 m de l'eix del camí

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S' hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.** Finalitzades aquestes, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.



SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.6.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: R. B. F. (NÚM. EXP. 2021/660)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist que el Sr. R. B. F., en data 26 d'abril de 2021 i amb Registre General d'Entrada 2021/1840, ha presentat comunicació prèvia de les obres consistents en la construcció de tanca metàl·lica al c/Desvio, s/n (Ref. Cad.: 9534610BF9193N0001FY – 9534605BF9193N0001LY – 9534607BF9193N0001FY – 9534606BF9193N0001TY – 9534609BF9193N0001OY) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 13 de maig de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada pel Sr. R. B. F., consistents en la construcció d'una tanca metàl·lica al carrer Desvio, s/n (Ref. Cad.: 9534610BF9193N0001FY – 9534605BF9193N0001LY – 9534607BF9193N0001FY – 9534606BF9193N0001TY – 9534609BF9193N0001OY) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ OBRES MENORS

Assumpte: Construcció de tanca metàl·lica.

Expedient: 2021/660

Sol·licitant: R. B. F.

R.G.E.: 2021/1840

Emplaçament: C/ Desvio

Ref.Cadastral: 9534610BF9193N0001FY, 9534605BF9193N0001LY, 9534607BF9193N0001FY, 9534606BF9193N0001TY, 9534609BF9193N0001OY



Damià Encontrado Sol, Arquitecte Municipal a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 18 de febrer de 2021, emeto l'informe següent:

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

INFORME

1 Descripció de la petició

Construcció de tanca metàl·lica de malla de simple torsió.

2 Documentació aportada

Model de sol·licitud de llicència i plànol d'on s'ha de realitzar la tanca.

3 Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

4 Règim del sòl

L'emplaçament on s'han de realitzar les obres es un **Sòl urbà no consolidat, clau 3 cases familiars** d'acord amb les Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l' Ebre amb data 6 d'abril de 2005.

5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

INFORME

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres menors, amb els següents **CONDICIONANTS**:



- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- S' hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
- 3- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 4- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.** Finalitzades aquestes, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística amb el següent desglossament:
El pressupost d'execució de les obres ascendeix 450,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	450,00 x 3,60 %	16,20 €
TOTAL		16,20 €

Damià Encontrado Sol
Arquitecte Municipal

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.



QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **21,60 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	450 x 3,60 %	16,20 €
TOTAL		16,20 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingrossos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.7.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: SAREB, S.A. (NÚM. EXP.: 2021/672)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 28 d'abril de 2021, amb Registre d'entrada núm. 2021/1860:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2021/672	SAREB, S.A.	Carrer del Mig, 24 (9538801BF9193H0001AZ 9538802BF9193H0001BZ)	Obra menor	7.248,18 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 13 de maig de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



PRIMER.- Concedir a SAREB, S.A. llicència d'obres per a adequació per a l'acompliment d'habitabilitat dels habitatges (els treballs no contempen ni modificacions de distribució, ni intervencions estructurals. S'inclou instal·lació de l'ascensor) al carrer del Mig, 24 (Ref. Cadastrals: 9538801BF9193H0001AZ - 9538802BF9193H0001BZ) de L'Aldea amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **265,44 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS APLICABLE %	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	151.004,04 x 3,60	5.436,15 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	151.004,04 x 1,20	1.812,05 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		7.248,20 €



SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S' hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.** Finalitzades aquestes, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2. Alcaldia

2.2.1.- PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS (EXP. 2021/590).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la instància de data 13 d'abril de 2021 Registre General d'Entrada núm. 2021/1627 presentada pel Departament de Gestió Tributària de BASE Gestió d'Ingressos Locals, sol·licitant la baixa dels rebuts del concepte de taxa de recollida escombraries, atès que un objecte tributari manté una titularitat errònia.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.



Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Accedir a la petició del Departament de Gestió Tributària de BASE Gestió d'Ingressos Locals i donar de baixa per canvi de subjecte passiu, els rebuts emesos a nom de V. G. C., del concepte de taxes i preus públics agrupats, núm. fix 184100002784, i amb claus de cobrament 431841002016010002784, 431841002018010002784, 431841002019010002784 i 431841002020010002784.

Segon. Procedir a dictar noves liquidacions dels exercicis de 2018, 2019 i 2020 i a la modificació de les dades censals per a propers padrons a nom de GOSSOS, SL amb NIF B43412766 i domicili al carrer AV CATALUNYA XXX del municipi de L'ALDEA (43896).

Tercer. Traslladar aquest acord a l'interessat, a la Diputació de Tarragona i als serveis municipals adients, als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.2.- PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS (EXP. 2021/620).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la instància de data 21 d'abril de 2021 Registre General d'Entrada núm. 2021/1790 presentada pel senyor M. A. B. en nom i representació de la mercantil Tecnotramit Gestion SL, presentant l'execució hipotecària 126/2018 i comunicant que els immobles següents mantenen una titularitat errònia:

REFERÈNCIA CADASTRAL	UBICACIÓ	ANTIGA NOMENCLATURA CARRER
9932522BF9193S0001EF	Av. Francesc Robert Graupera, 23	V-20 núm. 23
9932522BF9193S0003TH	Av. Francesc Robert Graupera, 27	V-20 núm. 27
9932522BF9193S0004YJ	Av. Francesc Robert Graupera, 29	V-20 núm. 29
9932522BF9193S0005UK	Av. Francesc Robert Graupera, 31	V-20 núm. 31
9932522BF9193S0006IL	Av. Francesc Robert Graupera, 33	V-20 núm. 33
9932522BF9193S0007OB	Av. Francesc Robert Graupera, 35	V-20 núm. 35



9932522BF9193S0009AX	C/Independència, 4	V-21 núm. 4
9932522BF9193S0011PZ	C/Independència, 8	V-21 núm. 8
9932522BF9193S0012AX	C/Independència, 10	V-21 núm. 10
9932522BF9193S0013SM	C/Independència, 12	V-21 núm. 12

Fonaments de dret

D'acord amb el què disposen els articles 133 i 142 de la Constitució, articles 106 de la Llei 7/85 Reguladora de les Bases de Règim Local, Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, articles 15 a 27 i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per mitjà del qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i la Llei 6/1993, de 15 de juny, reguladora dels residus, l'Ajuntament estableix la taxa pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus sòlids urbans, que es regeix per l'Ordenança fiscal núm. 10.

L'esmentada ordenança estableix que, pel caràcter higiènic-sanitari del servei, és obligatòria l'aplicació de la taxa i cap persona física o jurídica quedarà exempta del seu pagament. Essent l'interessat subjecte passiu d'acord amb el que estableix l'art. 3 de l'Ordenança, en tant que és propietari de l'immoble.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de data 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

Primer.- Actualitzar el padró i donar de baixa els rebuts de l'antic propietari, que constaven a nom de la mercantil Unifamiliars Promocions 2000 SL, pel concepte de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries, dels immobles a dalt enumerats anteriorment.

Segon.- Modificar les dades censals per a propers padrons a nom de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA RESTRUCTURACIÓN BANCARIA (SAREB SA), amb NIF A86602158 i adreça C/De la Costa Brava, 12 de Madrid CP 28034, del concepte de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans.

Tercer.- Traslladar aquest acord als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



2.2.3.- PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS (EXP. 2021/650).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que en data 20 d'abril de 2021, amb Registre General d'Entrada núm. 2021/1718, el senyor J. C. S. T. sol·licita l'alta al padró municipal, a l'habitatge ubicat al C/ Raval de Sant Ramon, XXX bústia 22 (Ref. Cadastral 8642209BF918450001BR), núm. fix 184100001569.

Vist que l'interessat aporta escriptura de compravenda atorgada davant de la notaria de Eva Alejandra Linage Hernanz en data 5 de gener de 2021, de Tortosa, de la qual n'aporta còpia.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Procedir a la baixa de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans a nom de A. P. P. de l'immoble ubicat al C/Raval de Sant Ramon, XXX bústia 22 (Ref. Cadastral 8642209BF918450001BR), núm. fix 184100001569, ja que no és el propietari.

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons a nom del Sr. J. C. S. T. C/Raval de Sant Ramon, XXX bústia 22 de l'Aldea, pel concepte de Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans.

Tercer. Traslladar aquest acord als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.2.4.- PROPOSTA D'ACORD D'ANUL·LACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES I ANUL·LACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER L·LICÈNCIA URBANÍSTICA (EXP. 2021/129).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la instància de data 29 d'abril de 2021, amb Registre General d'Entrada núm. 2021/1870, presentada per la Sra. E. C. B., sol·licitant que s'anul·li la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa per l·licència urbanística, corresponent a l'expedient urbanístic 2021/129, expedient BASE 2021/56 per una errada en el subjecte passiu.



Els imports que s'han d'anul·lar ascendeixen a 2.904,20 € d'ICIO i 968,07€ de Taxa.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Procedir a l'anul·lació de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, amb clau de cobrament 43-184-510-2021-06-8, que ascendeix a l'import de 2.904,20€.

Segon. Procedir a l'anul·lació de la liquidació de la taxa per llicència urbanística, amb clau de cobrament 43-184-540-2021-06-6, que ascendeix a l'import de 968,07€.

Tercer. Notificar de la present resolució a la interessada, a Base Gestió Ingressos Locals i als serveis municipals adients, als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.5.- PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS (EXP. 2021/664).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la instància de data 5 de maig de 2021, amb Registre General d'Entrada núm. 2021/1967, presentada per la Sra. G. R. T., sol·licitant el canvi de nom del subjecte passiu de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'immoble ubicat al C/Major, XX baixos número fix 184100002538 (Ref. Cadastral 8129106BG9182G0001JY) a nom de Distributions Domingo, C.B.

Atès que la interessada ha aportat estatuts segons els quals té una part de la quota de participació de la comunitat de béns Distributions Domingo, C.B. i pot realitzar qualsevol acte d'administració i representació d'aquesta que estimi oportuns.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:



Primer. Accedir a la petició de la Sra. G. R. T., sol·licitant el canvi de nom del subjecte passiu de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'immoble ubicat al C/Major, XX baixos número fix 184100002538 (Ref. Cadastral 8129106BG9182G0001JY) a nom de Distributions Domingo CB.

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons a nom de Distributions Domingo CB, de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'immoble ubicat al C/ Major, XX de l'Aldea.

Tercer. Traslladar aquest acord als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.6.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER A LA INSTAL·LACIÓ DE TANCA METÀL·LICA AMB SÒCOL ESPECIAL, PERSONALITZACIÓ D'ESPai I INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS A SKATE PARC. NÚM. EXP.: 2021/607.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Fets

1. Justificada la necessitat de contractar les obres per a instal·lar una tanca metàl·lica amb sòcol especial, personalització d'espai i instal·lació d'elements a Skate Parc.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de la mercantil PERSONALITZACIÓ ESPAIS PÚBLICS S.L. registrat en data 21 d'abril de 2021 amb núm. RE 2021/1795.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte d'obres, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 43325000-7
- El responsable del contracte serà Xavier Royo Franch.
- El preu del contracte es fixa en 6.679,00 €, i 1.402,59 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.



- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 8.081,59 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 6.679,00 €, pressupost net, i 1.402,59 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2021/1/171/61910 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.7.- PROPOSTA D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE LLOGUER DE LA IL·LUMINACIÓ DE NADAL 2021-2022. NÚM. EXP.: 2021-2022. NÚM. EXP.: 2021/639.

Es dona compte del Regidor d'Acció Urbana i Rural:

“Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el subministrament del lloguer de la il·luminació de Nadal 2021-2022.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de la mercantil CIMCAT SERVEIS SL registrat en data 22 d'abril de 2021 amb núm. RE 2021/1800.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.



- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de subministraments, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 34991000-0
- El responsable del contracte serà José Caballé Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 7.470,00 €, i 1.568,70 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 9.038,70 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 7.470,00 €, pressupost net, i 1.568,70 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2021/1/920/2030 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.2.8.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ A N. M. P. AL HAVER ESTAT AFECTADA LA SEVA ACTIVITAT PER LES MESURES EN MATÈRIA DE SALUT PÚBLICA. EXP. 2021/677.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“El Ple de l’Ajuntament de l’Aldea, en sessió ordinària celebrada en data 17 de desembre de 2020, va aprovar inicialment les bases que regulen durant l’any 2021 la concessió de subvencions municipals per als petits comerços i establiments de restauració.

Atès que durant el període d’informació pública no es presentaren al·legacions, l’aprovació de l’esmentada ordenança esdevingué definitiva, publicant-se el seu text íntegre en el BOP de Tarragona de data 24 de febrer de 2021.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari celebrada en data 26 de febrer de 2021, va aprovar la convocatòria objecte d’aquestes bases.

Vist que en data 6 de maig de 2021, RGE número 2021/1988, exp. número 2021/677, Neus Martínez Pino ha presentat sol·licitud de subvenció aportant les factures i tota la documentació necessària que contempla el punt 5 de les bases específiques reguladores d’incentius per als establiments comercials i de restauració del municipi de l’Aldea afectats per les mesures en matèria de salut pública, Annex 3.

Vist l’informe d’intervenció, de data 11 de maig de 2021, informant favorablement la petició presentada per N. M. P. amb RGE núm. 2021/1988.

Atès que existeix crèdit suficient disponible a l’aplicació pressupostària 2021/1/430/48011.

Per tot això, i de conformitat amb el previst en l’article 240 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es proposa a la Junta de Govern Local l’adopció del següent **ACORD**:

- 1.- Concedir a N. M. P. una subvenció d’un import de 300,00 € per haver estat afectada la seva activitat per les mesures en matèria de salut pública.
- 2.- Ordenar el pagament a N. M. P. d’una subvenció de 300,00 €.
- 3.- Notificar aquest acord a la part interessada i a l’àrea d’intervenció.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.9.- PROPOSTA D’AUTORIZACIÓ DE SUBSTITUCIÓ DEL VEHICLE DE LA L·LICÈNCIA DE TAXI NÚMERO 3. NÚM. EXP.: 2021/662.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d’Acció Urbana i Rural:

“Atès que la Sra. M. C. G. P. és titular de la llicència de servei urbà de taxi núm. 3 i que el vehicle al que es refereix l’esmentada llicència és un Opel Zafira amb matrícula 8929 JKY.

Atès que en data 30 d’abril de 2021 mitjançant núm. RE 2021/1898 la titular de la llicència ha sol·licitat autorització per substituir el vehicle abans esmentat per un nou vehicle marca TOYOTA model PRIUS+ECO amb número de bastidor JTDZS3EU90J061758 de 7 places amb número de matrícula 7789 LMB.

Vist allò que disposa l’article 20.4 de la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del Taxi.



Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de data 18 de juny, es proposa l'adopció d'aquest ACORD:

PRIMER.- Autoritzar la substitució del vehicle a què fa referència la llicència de servei urbà de taxi núm. 3, model Opel Zafira amb matrícula 8929 JKY, per un nou vehicle marca TOYOTA model PRIUS+ECO amb número de bastidor JTDZS3EU90J061758 de 7 places amb número de matrícula 7789 LMB.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la llicència d'autotaxi (Ordenança fiscal núm. 13 C)) segons el següent detall:

C) Substitució de vehicles, per cada llicència	66,00 euros
--	--------------------

TERCER.- Notificar el present acord a la interessada.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.10.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UN GUAL AL CARRER MAJOR 78 B. INTERESSADA: G. B. V. NÚM. EXP.: 2021/668.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Acció Urbana i Rural:

“Vista la petició presentada en data 30 de març de 2021 amb RE 2021/7462 per part de de la Sra. G. B. V. en la que sol·licita la concessió d'un gual a al carrer Major del municipi a l'alçada del núm. XX B.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part de la Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 8 d'abril de 2021, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram de carrer.

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny, es proposa l'adopció d'aquest ACORD,

1.- Concedir a la Sra. G. B. V. llicència de gual a la vorera emplaçada al carrer Major número XX B de L'Aldea.

2.- Aprovar la liquidació de la taxa en relació al gual concedit per al període 2021 i següents, segons el següent detall:



Nom Cognoms	Situació	Número de gual	Mida gual	TOTAL GUAL
G. B. V.	C/ Major XX B	215	Gual sense baden de 3 metres x 30 €/ml = 90 € anuals	90,00 €

3.- Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 215.

4.- Traslladar aquest acord a la Guàrdia Municipal així com a Base-Gestió d'Ingressos per tal que es liquidi la taxa de gual que és de 90,00 € a la Sra. G. B. V. amb DNI núm.: ****286**.

5.- Notificar el present acord a la interessada informant que pot recollir la placa de gual pel Cos de Guàrdia Municipal previ pagament de la taxa de 20,00 €.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.2.11.- PROPOSTA D'ACORD DE REDUCCIÓ DE LONGITUD DEL GUAL NÚMERO 151 SITUAT AL CARRER MAJOR NÚM. 78. NÚM. EXP. 2021/691.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Acció Urbana i Rural:

“En data 4 de maig de 2009, la Junta de Govern Local va acordar concedir la llicència de gual municipal núm. 151 situada al carrer Major 78, a la mercantil DABERVA SL.

Vist que la llicència de gual tenia una longitud de 7,94 metre lineals ocupant dues entrades de magatzem.

Atès que una de les entrades del magatzem ha canviat de propietari.

Vista la sol·licitud presentada en data 30 d'abril de 2021 mitjançant número de RE 2021/1902 on el Sr. David Bertomeu Vallés, representant de la mercantil DABERVA SL, sol·licita la reducció dels metres del gual núm. 151 ubicat al carrer Major 78 del municipi.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part de la Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 11 de maig de 2021, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en la reducció del gual esmentat anteriorment.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny, es proposa l'adopció d'aquest ACORD,

1r.- Accedir a la petició del Sr. David Bertomeu Vallés, representant de la mercantil DABERVA SA.

2n.- Concedir la reducció del gual núm. 151 situat al carrer Major núm. 78 del municipi a 3 metres de longitud.

3r.- Aprovar la liquidació de la taxa en relació al gual concedit per al període 2021 i següents, segons el següent detall:



Interessat	Situació	Número de gual	Mida gual	TOTAL GUAL
DABERVA SL	C/ Major 78	151	Gual sense baden de 3 metres x 30 €/ml = 90 € anuals	90,00 €

4t.- Traslladar aquest acord a la Guàrdia Municipal així com a Base-Gestió d'Ingressos per tal que es liquidi la taxa de gual que és de 90,00 € a la mercantil DABERVA SL.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.12.- PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS (EXP. 2021/693).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que en data 4 de maig de 2021, amb Registre General d'Entrada núm. 2021/1940, els senyors M. L. G. i R. C. V. sol·liciten l'alta al padró municipal, a l'habitatge ubicat al C/Prolongació Pau Casals, XX baixos 5è (Ref. Cadastral 8629205BF9182H0005XR).

Vist que els interessats aporten escriptura de compravenda atorgada davant de la notaria de Rafael Àngel Corral Martínez en data 30 de març de 2021, de Tortosa, de la qual n'aporta còpia.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Procedir a la baixa de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans a nom de M. E. P. A. i D. B. P. ubicat al C/Prolongació Pau Casals, XX baixos 5è (Ref. Cadastral 8629205BF9182H0005XR), número fix 184100001926, ja que no són els propietaris.

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons a nom dels Srs. M. L. G. i R. C. V. i domicili al C/Prolongació Pau Casals, XX baixos 5è de l'Aldea, pel concepte de Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans.

Tercer. Traslladar aquest acord als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



2.2.13.- PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS (EXP. 2021/694).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la instància de data 10 de maig de 2021 Registre General d'Entrada núm. 2021/2006 presentada per la senyora M. S. C., comunicant que va formalitzar escriptura de compravenda, autoritzada per la notària Eva Alejandra Linage Hernanz de la ciutat de Tortosa en data 28 d'abril de 2021, de la qual n'aporta còpia.

Vista la documentació aportada, procedeix que s'actualitzi el padró de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'immoble ubicat a l'Avinguda Catalunya XX (Referència Cadastral 8329602BF9182G0001IF) i Avinguda Catalunya XX (Referència Cadastral 8329603BF9182G0001JF), ja que els Srs. M. A. i M. B. són els actuals propietaris.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Actualitzar el padró i donar de baixa el rebut de l'antic propietari, a nom de M. S. C., pel concepte de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'immoble ubicat a l'Avinguda Catalunya XX (Referència Cadastral 8329602BF9182G0001IF) i Avinguda Catalunya XX (Referència Cadastral 8329603BF9182G0001JF), número fix T580.

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons a nom de M. A., amb NIE ****843** i domicili a l'Avinguda Catalunya, XXX 4r 1a de l'Aldea (43896), del concepte de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans.

Tercer. Traslladar aquest acord als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.14.- PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS (EXP. 2021/695).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la instància de data 10 de maig de 2021, amb Registre General d'Entrada núm. 2021/2009, presentada pel Sr. J. M. B. E., sol·licitant el canvi de nom del subjecte passiu de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'immoble ubicat al



C/Gaudí, XX baixos 2n número fix T501 (Ref. Cadastral 8732211BF9183D0002GT), atès que és el propietari d'aquest immoble.

Atès que l'interessat acredita la titularitat de l'immoble mitjançant l'aportació d'escriptura de compravenda, autoritzada pel notari Iván Castejón Fernández-Trujillo de la ciutat d'Amposta en data 1 de març de 2019, de la qual n'aporta còpia.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Accedir a la petició del Sr. J. M. B. E., sol·licitant el canvi de nom del subjecte passiu de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'immoble ubicat al C/Gaudí, XX baixos 2n número fix T501(Ref. Cadastral 8732211BF9183D0002GT).

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons a nom de J. M. B. E., de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'immoble ubicat al C/Gaudí, XX baixos 2n de l'Aldea.

Tercer. Traslladar aquest acord als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.15.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ D'UN CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT, GERÈNCIA TERRITORIAL TERRES DE L'EBRE I L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA, PER A LA POSADA A DISPOSICIÓ DELS ESPAIS ADEQUATS AL MUNICIPI DE L'ALDEA PER A L'EXECUCIÓ DE CAMPANYES DE VACUNACIÓ EN EL MARC DEL SISTEMA PÚBLIC DE SALUT CATALUNYA (NÚM. EXP.: 2021/700)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Atès que un dels reptes més immediats que planteja l'actual fase d'evolució de la Covid-19 és assolir una organització de la vacunació destinada al control de la pandèmia al nostre país sota criteris de màxima efectivitat, accessibilitat a la població i equilibri en termes territorials, sota la prioritat d'aconseguir la vacunació i la immunitat de la població en el menor temps possible. En tant que aquest fet exigeix ampliar puntualment la capacitat productiva de les entitats que presten els serveis públics de salut al territori, a partir del coneixement directe de les condicions socials i les necessitats concretes sobre les que s'ha d'actuar en cada àmbit.

En aquest context l'ICS, en coordinació amb la Regió Sanitària Terres de l'Ebre del servei Català de la Salut (CatSalut), ha identificat la conveniència de dotar-se amb



espais addicionals als que configuren els seus dispositius ordinaris de forma transitòria per augmentar puntualment la seva capacitat d'administració de vacunes.

Atès que el municipi de l'Aldea compta amb l'espai Casal de Joves, que és de la seva titularitat, reuneix les funcionalitats adequades i es troba en disponibilitat de posar a disposició de l'ICS, de forma gratuïta durant un període transitori, per tal que pugui destinar-se de manera immediata a l'execució d'aquesta campanya en la mesura que constitueix un objectiu d'interès públic compartit i de la màxima prioritat per al conjunt de la nostra societat i de la pròpia ciutat de l'Aldea i el seu àmbit d'influència.

El Decret Llei 26/2020, de 23 de juny, de mesures extraordinàries en matèria sanitària i administrativa, estableix al seu article 2 les mesures de continuïtat respecte l'habilitació d'espais per a ús sanitari en locals públics i privats que reuneixin les característiques necessàries amb aquest objecte i confereix al CatSalut l'establiment del seu règim de gestió en el marc del SISCAT.

Vist l'informe de secretaria de data 12 de maig de 2021.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Institut Català de la Salut, Gerència Territorial Terres de l'Ebre i l'Ajuntament de l'Aldea, per a la posada a disposició dels espais adequats al municipi de l'Aldea per a l'execució de campanyes de vacunació en el marc del Sistema públic de salut Catalunya, el text íntegre del qual consta a l'expedient.

SEGON. Facultar l'Alcalde de l'Ajuntament, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzi tants actes i gestions com calguin per executar aquest acord.

TERCER. Donar trasllat d'aquest acord a la persona interessada per al seu coneixement i efectes adients.

QUART.- Publicar el present conveni al portal de la transparència de la pàgina web www.laldea.cat per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.16.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'APROVACIÓ DE LA RELACIÓ 3/2021 DE LIQUIDACIONS DE L'IIVTNU. (EXP. 2021/614).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la relació núm. 3/2021 de liquidacions practicades en relació a l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU) que consta d'un total de 20 liquidacions tancades i s'inicia amb la clau de plusvàlua 43-184-352-9932522BF9193S0001EF-2021-2249 transmetent UNIFAMILIAR PROMOCIONS 2000



SL, import de 205,92€ i es tanca amb la clau 43-184-352-9740510BF9194B0024EQ-2021-2268 transmetent HEREUS DE M. M. L. import 11,81€ i amb un import total les 20 plusvàlues de 3.470,03€.

Atès els articles 104 i ss. Del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals i vista l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre l'increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Vist l'informe jurídic dels serveis jurídics de la Diputació de Tarragona – Base Gestió d'Ingressos de data 16 de juliol de 2018, que transcrit literalment diu:

“Sol·licitat per l'ajuntament informe sobre la possibilitat de liquidar l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió d'un immoble ubicat en el municipi hem d'indicar:

ANTECEDENTS DE FET:

- *La sentència del Tribunal Constitucional 59/2017, d'11 de maig, determinava la inconstitucionalitat dels articles 107.1, 107.2.a) i 110.4 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant TRLRHL), però sols en els supòsits en que no s'hagi produït un increment de valor.*
- *La pròpia sentència determina que no és funció del propi Tribunal Constitucional determinar en quins supòsits s'ha produït el increment de valor, i que, en aquest sentit, correspon al legislador estatal determinar en quins supòsits es produeix la infracció de l'article 31 de la Constitució espanyola, i, per tant, no són supòsit sotmesos a tributació per l'impost.*
- *Aquesta sentència del Tribunal Constitucional havia generat una tendència maximalista en la interpretació de la mateixa per part dels Jutjats Contenciosos administratius i per part del Tribunals Superiors de Justícia de l'Estat Espanyol, entre ells el de Catalunya, que determinaven que com els esmentats articles havien estat exclosos del sistema tributari local, els ajuntaments no podien liquidar l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana en cap supòsit.*
- *Davant aquesta situació d'indefinició, i a l'espera de la modificació legal del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, molts ajuntaments no liquidaven l'impost, a fi d'evitar situacions de fermesa de les resolucions administratives i judicials i poder incórrer en situacions de perjudici econòmic a les hisendes públiques.*
- *La sentència del Tribunal Constitucional també va provocar que els contribuents que havien satisfet l'import de les liquidacions amb anterioritat a la sentència sol·licitessin la devolució dels imports satisfets.*
- *En data 9 de juliol de 2018 el Tribunal Suprem, en la sentència 1163/2018, ha dictat la interpretació en interès de llei que determina els criteris que han de seguir els ens locals per poder liquidar l'esmentat tribut.*

FONAMENTS DE DRET:



- En la determinació de les situacions en que procedeix la devolució d'ingressos indeguts, el procediment administratiu aplicable per la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, de Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques determina que els actes administratius adquireixen fermesa transcorregut el termini d'un mes des de que van ser dictats. En aquest sentit, els ajuntaments que havien optat per la modalitat de liquidació tributària, si la petició de devolució d'ingressos es formula amb posterioritat a aquest termini s'havia de procedir a declarar la inadmissió de la petició, atès la seva extemporaneïtat.
- Per altra part, els ajuntaments que havien optat per la modalitat d'autoliquidació, l'article 120 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària determina la possibilitat que els subjectes passius puguin presentar una rectificació de l'esmentada autoliquidació en el termini de prescripció, contemplat en l'article 66 de la Llei General Tributària, és a dir, en quatre anys. Per tant, en aquests casos les peticions de devolució d'ingressos indeguts podran ser susceptibles de revisió d'acord amb l'establert en la sentència del Tribunal Suprem núm. 1163/2018 de 9 de juliol.
- La Sentència del Tribunal Suprem de 9 de juliol de 2018 determina diferents aspectes claus, en tant no es modifiqui l'establert en el TRLRHL. En primer lloc determina que la interpretació de la sentència del Tribunal Constitucional, efectuada pels Jutjats contenciosos administratius i pels respectius Tribunals Superiors de Justícia, en la majoria de supòsits, ha estat errònia, ja que aquella sentència només exclou de tributació els supòsits que no es produeix el fet impossible d'increment de valor dels terrenys, però sí deixa sotmesa a tributació quan existeix aquest increment. Per tant, els ajuntaments poden liquidar l'impost i, posteriorment, serà l'obligat tributari qui haurà d'acreditar la manca de l'esmentat increment de valor.
- A més, determina aquesta sentència que, d'acord amb els principis establerts en els articles 105 i successius de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària, la càrrega de la inexistència d'aquest increment de valor s'ha de provar per part del subjecte passiu afectat, de forma que aquest podrà aportar les corresponent proves que determinin la inexistència d'increment de valor.
- El TS determina que aquesta prova podrà ser contrarestada pels ens locals, els quals podran acreditar que, efectivament, hagi existit aquest increment de valor. La discrepància entre totes dues valoracions es resoldrà en l'àmbit administratiu i, posteriorment, per la via contenciosa administrativa.
- El TS determina que els mitjans de prova podran ser i) l'escriptura pública, acreditant el preu de compra i el de transmissió de l'immoble; ii) una taxació pericial que acrediti quin preu tenia l'immoble en el moment de l'adquisició i en el moment de la transmissió; iii) qualsevol altre mitjà, reconegut en dret, i que permeti valorar els preus d'adquisició i transmissió. Per tant, aquest seran els elements probatoris que acreditin la manca d'increment de valors dels immobles.
- Si es produeix l'increment de valor, l'ajuntament podrà liquidar d'acord amb la fórmula de càlcul establerta en el TRLRHL i la corresponent Ordenança fiscal, ja que aquesta fórmula sols s'ha reconegut la seva nul·litat total en els supòsits de manca d'increment de valors dels terrenys, sent reconeguda la seva validesa en els casos d'increments de valor.

Per tot l'exposat, considerem

- a) L'ajuntament ha d'emetre la corresponent liquidació de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, en els supòsits que tingui constància



que existeix un increment de valor dels terrenys entre el iter temporal de l'adquisició i la transmissió.

- b) Si s'impugna la present liquidació per manca d'increment de valor, el recurrent haurà d'aportar les corresponents escriptures públiques que acreditin el preu d'adquisició i el de transmissió. També s'admetran taxacions pericials, decrets judicials que determinin el preu de remat de transmissió, fulls de valoració d'expropiacions, ..., és a dir, documents reconeguts en dret per donar per certa aquesta valoració d'adquisició.
- c) L'ajuntament tindrà la possibilitat de valorar de forma contradictòria aquests documents aportats, d'acord amb les valoracions dels tècnics municipals. De la mateixa manera que, si l'immoble des de la seva adquisició, ha sofert alteracions físiques (enderrocs, noves alçades de l'immoble, segregacions, ...), serà el tècnic municipal qui haurà de determinar si les proves aportades pel contribuent s'ajusten a la realitat urbanística per considerar la inexistència del fet imposable. En cas de dubte recomanem desestimar i esperar si es recorre en via processal perquè sigui el jutge si hi ha o no increment de valor.
En el supòsit que no es produeixi el fet imposable per pèrdua de valor del sòl, l'ajuntament tancarà el corresponent expedient i notificarà al declarant amb els següents termes: "atès no s'ha produït el fet imposable, li comuniquem que aquest ajuntament ha procedit a tancar l'expedient per la transmissió de l'immoble, del qual ens ha presentat la corresponent declaració".
- d) Si s'impugna la present liquidació per desacord en la fórmula de càlcul, s'haurà de considerar que el recurrent està d'acord amb l'existència del fet imposable i, per tant, s'haurà de **desestimar** el recurs interposat.
- e) Si es sol·licita devolució d'ingressos indeguts, s'haurà de comprovar si l'exigència del tribut va ser per liquidació o autoliquidació, de forma que si va ser realitzada per liquidació i han transcorregut més d'un mes des de la seva notificació o pagament i no s'havia interposat recurs de reposició, cal considerar l'acte com a ferm i consentit pel deutor, de forma que s'ha de **inadmetre per extemporaneïtat**.
- f) Si la devolució d'ingressos indeguts és contra una autoliquidació, s'haurà de comprovar els elements de fons de la qüestió, requerint l'aportació de la corresponent prova d'inexistència de fet imposable per part del contribuent, analitzant si existeix aquest increment de valor, d'acord amb les premisses establertes en l'apartat b) d'aquestes conclusions.
- g) La manca de plusvàlua entre l'adquisició i la transmissió representarà el reconeixement de declaració de nul·litat en la exigència de l'impost, la baixa del rebut i, si s'escau, la corresponent devolució d'ingressos indeguts als contribuents. És opinió de qui subscriu el present informe i que sotmet, gustosament, a qualsevol altra opinió millor fonamentada en dret."

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

Primer. Aprovar la relació número 3/2021 de liquidacions practicades en relació a l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU) que consta d'un total de 20 liquidacions tancades i s'inicia amb la clau de plusvàlua 43-184-352-9932522BF9193S0001EF-2021-2249 transmetent UNIFAMILIAR PROMOCIONS 2000 SL, import de 205,92€ i es tanca amb la clau 43-184-352-



9740510BF9194B0024EQ-2021-2268 transmetent HEREUS DE M. M. L. import 11,81€ i amb un import total les 20 plusvàlues de 3.470,03€.

Segon. Traslladar aquest acord a la Diputació de Tarragona i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.17.- PROPOSTA D'ACORD D'ADHESIÓ AL CONTRACTE 2019.03-D1 DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA. NÚM. EXP.: 2021/701.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Antecedents.-

1.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 1 d'octubre de 2020, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2019.03), d'acord amb el següent detall d'empreses seleccionades:

ENDESA ENERGIA, SAU: Lots 1, 2 i 3.

NEXUS ENERGIA, SA: Lots 1, 2 i 3.

GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA: Lots 1,2 i 3.

IBERDROLA CLIENTES, SAU: Lots 1, 2 i 3.

ENDESA ENERGÍA RENOVABLE, SL: Lots 4, 5, 6 i 7.

ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA”: Lots 4, 5, 6 i 7.

IBERDROLA SERVICIOS ENERGÉTICOS, SA: Lots 4, 5, 6 i 7.

HIDOELÉCTRICA DEL VALIRA, SA: Lot 6.

2.- En data 6 de novembre de 2020, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

3.- Posteriorment, en data 12 de novembre de 2020, la Presidència d'aquest Consorci va adoptar la Resolució núm. 68/2020 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2019.03.D01, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2019.03), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia



tramitació del corresponent procediment administratiu seleccionades i va adjudicar els lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa ENDESA ENERGIA, SAU pel que fa als lots 1 i 2 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3.

4.- En data 8 de gener de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1, 2 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment derivat referenciat a l'apartat anterior.

Fonaments de Dret.-

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 30/2020, de 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 68/2020, de 12 de novembre de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen el procediment derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03 D01).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a la delegació de competències prevista en el Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:



Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de L'Aldea al contracte 2019.03-D1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03), per una durada de dotze mesos, a partir de l'1 de juliol de 2021, període que es podrà prorrogar per tres períodes més de 12 mesos cadascun.

Segon.- Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'Ajuntament de L'Aldea, ordenats per lot, que s'inclouen al contracte:

LOT 1. CUPS del Lot 1 Baixa tensió de menys de 15 kW adjudicat a ENDESA ENERGIA SAU

Núm.	CUPS	TARIFA*
1	ES0031405741690001AR0F	2.0 DHA
2	ES0031405792388001NK0F	2.0 A
3	ES0031405804305001EP0F	2.0 DHA
4	ES0031405826936001SC0F	2.0 A
5	ES0031405829951001WL0F	2.0 DHA
6	ES0031405949474001NT0F	2.0 DHA
7	ES0031408387723001CW0F	2.1DHA
8	ES0031408393507001QP0F	2.0 DHA
9	ES0031405820500001FH0F	2.0 DHA
10	ES0031408226465001FQ0F	2.1DHA
11	ES0232000000016174QP0F	2.0 DHA
12	ES0232000000016175QD0F	2.0 DHA
13	ES0232000000016177QB0F	2.0 DHA
14	ES0232000000016183QV0F	2.0 DHA
15	ES0232000000016185QL0F	2.0 DHA
16	ES0232000000016794CF0F	2.0 DHA
17	ES0232000000018565MF0F	2.1DHA
18	ES0232000000019097MX0F	2.1DHA
19	ES0232000000021042KT0F	2.0 DHA
20	ES0232000000021271FE0F	2.0 DHA
21	ES0232000000021593KE0F	2.1DHA
22	ES0232000000021678WS0F	2.1DHA
23	ES0232000000021891BK0F	2.0 DHA
24	ES0232000000022826YJ0F	2.0 DHA
25	ES0232000000029030TF0F	2.0 DHA
26	ES0232000000030026CZ0F	2.1DHA
27	ES02320000000201711XG0F	2.0 DHA
28	ES02320000000201725XH0F	2.0 DHA
29	ES02320000000201726XL0F	2.0 DHA
30	ES02320000000201727XC0F	2.0 DHA
31	ES02320000000201833SB0F	2.0 DHA



32	ES0232000000201834SN0F	2.0 DHA
33	ES0232000000202384QX0F	2.1DHA
34	ES0232000000202530EH0F	2.0 DHA
35	ES0232000000203738YF0F	2.1DHA
36	ES0031405932236001BV0F	2.0 DHA

*Incloure els CUPS de les tarifes següents: 2.0A, 2.0DHA, 2.0DHS, 2.1A, 2.1DHA i 2.1DHS

LOT 2. CUPS del Lot 2 Baixa tensió de mes de 15 kW adjudicat a ENDESA ENERGIA SAU

Núm.	CUPS	TARIFA*
1	ES0232000000015946YX0F	3.0A
2	ES0232000000018739NC0F	3.0A
3	ES0232000000020921SV0F	3.0A
4	ES0232000000024453PF0F	3.0A
5	ES0232000000025300EA0F	3.0A
6	ES0232000000029237DF0F	3.0A
7	ES0232000000032787WS0F	3.0A
8	ES02320000000201081MH0F	3.0A
9	ES02320000000202614AX0F	3.0A
10	ES02320000000204430JD0F	3.0A

*Incloure únicament els CUPS de la tarifa 3.0A

S'envia com a documentació annexa la relació de CUPS (documents Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el formulari de dades que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de les subhastes realitzades el 24 de novembre de 2020.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat (Exp.2019.03 D1). Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

Tercer.- Notificar aquest acord a Endesa Energia SAU, empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.



Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL (preferentment a través d'EACAT) i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.18.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DUN CONTRACTE MENOR PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE "DESVIACIÓ DEL COL·LECTOR DE LA CARRETERA N235 EN EL TRAM URBÀ ANOMENAT CARRETERA TORTOSA BAIXADA". NÚM. EXP.: 2021/698.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Fets

1. L'Ajuntament de L'Aldea va signar en data 11 de maig de 2021 un conveni amb l'Institut Català del Sòl per la concessió d'una subvenció d'execució de les obres de reforç de la xarxa de clavegueram mitjançant la mercantil SOREA (actual AGBAR) en la seva qualitat de concessionària del servei de subministrament de la xarxa de clavegueram.
2. Justificada la necessitat de contractar el servei de redacció del projecte "Desviació del col·lector de la carretera N235 en el tram urbà anomenat carretera Tortosa baixada".
3. La unitat gestora ha presentat el pressupost de la mercantil AGBAR registrat en data 14 d'abril de 2021 amb núm. RE 2021/1675.
4. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 71356200-0
- El responsable del contracte serà Xavier Royo Franch.
- El preu del contracte es fixa en 7.890,00 €, i 1.656,90 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.



- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 9.546,90 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 7.890,00 €, pressupost net, i 1.656,90 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2021-1-161-61909 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 13:25 hores del dia 14 de maig de 2021, de la qual, com a Secretari Accidental, estenc aquesta acta de 41 pàgines.

Vist i Plau
L'Alcalde-President

Xavier Royo i Franch

El Secretari Accidental

Joan Rallo Ventura