



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 9/2017**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 8 DE MARÇ DE 2017.**

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ:** ORDINÀRIA

**CONVOCATÒRIA:** 1a

**DATA:** 8 de març de 2017

A L'Aldea, quan són les 20:00 hores, del dia 8 de març de 2017, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària.

**ASSISTENTS**

**Presideix**

**Alcalde**

Sr. Daniel Andreu i Falcó

**Vocals**

Sr. Simón Falcó i Moreso

Sra. Natividad Bernal i Bermudez

Sr. Albert Borràs i Tafalla

**Secretària Interventora**

M. Rosa Pons i Ferré

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

**1r.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 1 DE MARÇ DE 2017.**

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 1 de març de 2017, que els hi va ser degudament lliurat. Al no fer-se cap observació, queda aprovat per unanimitat l'esborrany de referència.

**2n.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC DE L'ACM.**

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

**“Antecedents.-**

1.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió



Executiva de data 6 d'octubre de 2016, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats en sessió de la Comissió Executiva de data 9 de juny de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, adjudicar l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2015.05), d'acord amb el següent detall d'empreses seleccionades per lots: 1) AURA ENERGIA, SL": Lot AT, 2) "ENDESA ENERGIA, SAU": Lots AT i BT, 3) "NEXUS ENERGIA, SA": Lots AT i BT, 4) "GAS NATURAL FENOSA (Gas Natural Serveis SDG SA)": Lots AT i BT, 5) "IBERDROLA CLIENTES, SAU": Lots AT i BT i 6) "FACTOR ENERGIA, SA": Lots AT i BT, procedint-se a la formalització efectiva dels citat Acord amb les empreses adjudicatàries, en data 27 d'octubre de 2016.

2.- Posteriorment i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència del Consorci de data 27 d'octubre de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, el CCDL va procedir a adjudicar, en virtut de l'acord adoptat en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 10 de novembre de 2016, el contracte derivat (Exp. D01-2015.05) de l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica, mitjançant subhasta electrònica, a l'empresa ENDESA ENERGIA, SAU d'acord amb el detall de tarifes per lots que es relaciona a la part resolutiva del present acord i a l'empara dels articles 25 i ss. del PCAP que va regir la licitació de l'Acord marc del que deriva referenciat a l'apartat anterior, i que preveu de conformitat amb els articles concordants aplicables del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSF), com una de les fórmules per a l'adjudicació dels corresponents contractes derivats de subministrament, la possibilitat de realitzar una subhasta electrònica entre els empreses seleccionades en l'Acord marc.

3.- En data 9 de desembre de 2016, es va formalitzar, entre el CCDL i l'entitat mercantil adjudicatària ENDESA ENERGIA, SAU, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment derivat referenciat a l'apartat anterior.

4.- L'Ajuntament de L'Aldea atenent als avantatges que suposa l'adhesió de la corporació al sistema d'acords marcs per al subministrament d'energia elèctrica, en el seu moment ja es va adherir a l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat als ens locals de Catalunya que es va adjudicar pel Consorci Català de Desenvolupament Local (CCDL) a l'empresa Endesa Energia SAU mitjançant acord de la Comissió Executiva del CCDL de data 29 de gener de 2013. Aquest contracte anterior tenia una durada inicial que anava des de l'1 d'abril de 2013 fins el 31 de març de 2014, i posteriorment va ser objecte de diverses pròrrogues. En concret la darrera pròrroga d'aquest contracte va finalitzar el 31 de desembre de 2016, i l'Ajuntament també es va adherir a aquesta tercera pròrroga per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de març de 2016. La voluntat de l'Ajuntament és mantenir la seva línia d'adhesió als successius acords marc que es concertin en matèria de subministrament d'energia elèctrica.

#### **Fonaments de Dret.-**



**Primer.-** Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per acord de la Comissió Executiva del CCDL de data 9 de juny de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05).

**Segon.-** Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència del CCDL de data 27 d'octubre de 2016 i publicats al perfil de contactant de l'entitat que regeixen el contracte derivat de l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2014.05 D1).

**Tercer.-** Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, en especial articles 198 en relació al 156 respecte a l'adjudicació i formalització de contractes derivats en un Acord marc i 23.2 respecte al règim de vigència i pròrrogues dels contractes, i resta de normativa concordant aplicable.

**Quart.-** Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Atenent a les competències que en matèria de contractació té delegades la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol i l'acord de Ple adoptat en data 17 de juliol de 2015.

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents,

## ACORDS

**Primer.-** Que l'Ajuntament de l'Aldea s'adhereix al contracte derivat (Exp. 2015.05 D1) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05 D01), per un termini de dotze mesos, des de l'1 de gener de 2017 al 31 de desembre de 2017, d'acord amb el següent detall de condicions econòmiques especificades per lots i tarifes:

Lot 1 Baixa Tensió (BT):

<u>Baixa tensió:</u>	Tarifa/període	Preu Adjudicat €/MWh
Sublot BT1	2.0A	112,158
Sublot BT2	2.0DHAP1	136,573
Sublot BT3	2.0DHAP2	56,843
Sublot BT4	2.0DHSP1	135,3



Sublot BT5	2.0DHSP2	64,3
Sublot BT6	2.0DHSP3	52,7
Sublot BT7	2.1A	128,298
Sublot BT8	2.1DHAP1	150,298
Sublot BT9	2.1DHAP2	72,198
Sublot BT10	2.1DHSP1	150,298
Sublot BT11	2.1DHSP2	79,398
Sublot BT12	2.1DHSP3	64,898
Sublot BT13	3.0AP1	97,098
Sublot BT14	3.0AP2	83,098
Sublot BT15	3.0AP3	55,458

Lot 2 Alta Tensió (AT):

Alta tensió:	Tarifa/període	Preu Adjudicat €/MWh
Sublot AT1	3.1AP1	86,409
Sublot AT2	3.1AP2	78,578
Sublot AT3	3.1AP3	60,419
Sublot AT4	6.1AP1	102,467
Sublot AT5	6.1AP2	85,326
Sublot AT6	6.1AP3	78,542
Sublot AT7	6.1AP4	68,951
Sublot AT8	6.1AP5	62,489
Sublot AT9	6.1AP6	53,382

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 23 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat (Exp.2015.05 D1).

Preus del terme de potència:

Baixa tensió	€/kW i any		
	Període 1	Període 2	Període 3
2.0 A	38,043426		
2.0 DHA	38,043426		
2.0 DHS	38,043426		
2.1 A	44,444710		



2.1 DHA	44,444710		
2.1 DHS	44,444710		
3.0 A	40,728885	24,437330	16,291555

Alta tensió	€/kW i any					
Tarifa	Període 1	Període 2	Període 3	Període 4	Període 5	Període 6
3.1 A	59,173468	36,490689	8,367731			
6.1 A	39,139427	19,586654	14,334178	14,334178	14,334178	6,540177

Els preus del terme de potència són fixats per la regulació vigent. *Ordre IET/107/2014, de 31 de gener (BOE núm. 312, de 26 de desembre de 2014) i Ordre IET/2444/2014, de 19 de desembre (BOE núm. 28, d'1 de febrer de 2014).*

**Segon.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa a favor d'Endesa Energia SAU. -empresa adjudicatària del contracte derivat de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica-, per import de 185.000,00 euros que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2017, a càrrec de l'aplicació pressupostària 165/22101.

**Tercer.-** Comunicar aquest acord a la Central de contractació de l'ACM i al CCDL (Carrer València, 231, 6<sup>a</sup>, 08007, Barcelona).

**Quart.-** Notificar aquest acord a Endesa Energia SAU, com a empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica (Avinguda Vilanova, 2-10, 08018, Barcelona), tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius."

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **3r.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA AL SISTEMA D'ADEQUACIÓ CENTRALITZADA DE L'ACM I EL CCDL.**

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

#### **"ANTECEDENTS**

Més de set anys enrere, l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (en endavant, ACM) decidí crear l'embrió d'una central de compres, i aprofundir en les sinergies alhora de poder contractar de forma conjunta. Els estalvis pels ens locals associats que es volien assolir eren de, com a mínim, doble tipologia: de preu, aconseguint per volum agregat economies d'escala; i l'estalvi de procediment, assolint la optimització de les estructures locals, amb aminoraments dels terminis en el procediment administratiu.

Fou amb aquests antecedents, pels quals l'ACM impulsà la creació del Consorci Català pel Desenvolupament Local (en endavant, CCDL), ens local, de caràcter associatiu, de naturalesa voluntària, amb personalitat jurídica pròpia, inscrita en el registre d'ens locals del Departament de Governació i Relacions institucionals. Els ens



consorciats són els Consells comarcals del Pla de l'Estany, l'Alt Camp, la Segarra, el Pallars Jussà i l'Anoia, les Diputacions de Lleida, Girona i Barcelona, així com naturalment la mateixa ACM, on radica el domicili social del consorci. El CCDL per acord de la seva Assemblea general de data 17 de setembre de 2009, va aprovar la modificació dels seus estatuts per tal de crear un sistema de contractació centralitzada, configurant-se com un servei especialitzat de contractació, per tal de donar servei als ens locals de Catalunya. Aquest sistema es basa en el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), on regula l'adhesió a sistemes externs de contractació centralitzada de comunitats autònomes o d'entitats locals per part d'altres entitats locals mitjançant els corresponents acords.

Més recentment, el 16 de setembre de 2014, el Comitè executiu de l'ACM, acordà constituir una central de contractació d'acord amb previsió legal de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), en els termes introduïts en l'apartat 3 de la Disposició addicional 5a per la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local (LRSAL). La central de contractació de l'ACM es regeix per un Reglament de funcionament aprovat pel Comitè Executiu de l'ACM de data 14 de desembre de 2014.

L'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada del CCDL no suposa la obligació d'efectuar cap, algunes o totes les contractacions o serveis a través de la Central de Compres del CCDL, podent optar l'entitat destinatària per utilitzar aquest sistema o qualsevol altre establert en la legislació de contractació pública.

## **FONAMENTS DE DRET**

1. Article 205 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre del TRLCSP que regula l'adhesió a sistemes externs de contractació centralitzada de comunitats autònomes o d'entitats locals per part d'altres entitats locals mitjançant els corresponents acords.
2. Article 156 del TRLCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.
3. Disposició addicional 5a de la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local (LRSAL).
4. Reglament de funcionament aprovat pel Comitè Executiu de l'ACM de data 14 de desembre de 2014.
5. El Decret de l'Alcaldia núm.47/2015 de data 2 de juliol sobre delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local i l'acord núm. 47/2015 del Ple adoptat en sessió plenària de data 17 de juliol de 2015 sobre delegació de competències a la Junta de Govern Local.

Per tot això, i d'acord amb els antecedents i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

## **ACORD**



1.- Acordar l'adhesió de l'Ajuntament de l'Aldea al sistema d'adquisició centralitzada de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) i del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), per tal de poder efectuar l'adquisició de béns, subministraments i contractació de serveis a través de la Central de Compres de l'ACM-CCDL en les condicions i preus vigents en els contractes subscrits pel mateix i amb les empreses adjudicatàries.

2.- Facultar a l'alcalde perquè en nom i representació d'aquesta corporació, pugui formalitzar tots aquells documents que siguin necessaris per l'efectivitat del present acord, permetent l'adhesió als diferents Acords marc que siguin d'interès i que la Central de contractació formalitzi.

3.- Comunicar aquest acord, pels seus efectes i coneixement, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i al Consorci Català pel Desenvolupament Local.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**4t.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA PER A LA TINENÇA D'ANIMALS POTENCIALMENT PERIL·LOSOS. INTERESSAT: D. A. Q.**

Es dona compte de la següent proposta del Regidor de Governació:

“Vista la sol·licitud de nova l·licència per a la tinença d'animals potencialment peril·losos presentada pel Sr. D. A. Q., en data 08/09/2016, RE número 109 del servei municipal de vigilància, en relació a l'animal de raça Pit Bull Terrier i que respon al nom “DYRON” i amb núm. d'inscripció al registre municipal 454 P.

Vist l'informe jurídic emès per la secretaria-intervenció de data 06/03/2017 respecte la petició presentada.

Vist el que disposen els arts. 2 i 3 del RD 287/2002, de 22 de març, per mitjà del qual es desenvolupa la Llei 50/99 de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment peril·losos, amb la redacció donada pel RD 1570/2007, de 30 de novembre i els arts. 2 i 3 del Decret 170/2002, de data 11 de juny, sobre mesures en matèria de gossos potencialment peril·losos.

Vista la documentació aportada per l'interessat per a la tramitació de la seva sol·licitud.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de L'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'ACORD següent:

1r.- Aprovar la sol·licitud de nova l·licència per a la tinença d'animals potencialment peril·losos a favor del Sr. D. A. Q. amb NIF xxxxxxxxJ en relació al gos que té les dades següents:

- Nom: DYRON
- Raça: PIT BULL TERRIER



- Sexe: Mascle
- Data de naixement: 18/09/2015
- Núm. d'identificació: 981098106200968
- Núm. d'inscripció en el registre municipal: 454P

2n.- La validesa d'aquesta LLICÈNCIA és de 5 anys. Aquesta llicència perdrà la seva vigència en el moment que el titular deixi de complir els requisits previstos en els arts. 3 del RD 287/02 i 3 del Decret 170/02, i què són els següents:

“Determina l'article 3 del R.D. 287/02 i 3 del Decret 170/02 que per l'obtenció o renovació de la llicència per la tinença d'animals potencialment perillosos, es requereix el compliment per l'interessat dels següents requisits:

- Ser major d'edat.
- No haver estat condemnat pels delictes que anomena i no estar privat per resolució judicial del dret a la tinença d'animals potencialment perillosos.
- No haver estat sancionat per infraccions greus o molts greus amb alguna de les sancions accessòries previstes a la Llei 50/99 i articles 10 i ss. de la Llei del Parlament de Catalunya 10/1999, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos.
- Disposar de la capacitat física i aptitud psicològica adients per la tinença d'animals potencialment perillosos.
- Acreditar haver constituït una assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers amb una cobertura no inferior a 150.253 euros.”

Qualsevol variació de les dades que figuren a la llicència ha de ser comunicada pel seu titular en el termini de 15 dies, comptadors de de la data en que es produeixi a l'Ajuntament.

3r.- Indicar al propietari del gos que de conformitat amb el previst en els arts. 8 del RD 287/02 i 5 del Decret 170/02 sobre mesures en matèria de gossos potencialment perillosos la presència d'animals potencialment perillosos en llocs o espais públics exigirà que la persona que els condueixi i controli porti la llicència a què es refereix aquest acord, així com certificació acreditativa de la inscripció de l'animal al Registre municipal d'animals potencialment perillosos.

Els animals potencialment perillós d'espècie canina, en llocs públics, hauran de portar necessàriament morrió apropiat per la tipologia de cada animal. Tanmateix hauran de ser conduïts i controlats amb corretja no extensible de menys de 2 metres, sense que pugui portar més d'un d'aquests gossos cada persona.

Els animals potencialment perillosos que es trobin en una finca, casa, parcel·la, etc., hauran d'estar lligats, tret que disposin d'habitable amb la superfície, alçada i tancament adient, per protegir les persones o animals que hi entrin.

La pèrdua o sostracció d'aquests animals s'haurà de comunicar al Registre municipal.

4t.- Aprovar la liquidació de la taxa aplicada en virtut d'allò previst en l'O. F. Número 8 art. D) a). per un import de 9,35 euros.





5è.- El titular ha d'aportar anualment a l'Ajuntament la renovació da la pòlissa d'assegurança de l'animal.

6è.- Notificar aquest acord a l'interessat i als serveis adients als efectes oportuns.”

Es deixa constància de que l'Alcalde-President Sr. Daniel Andreu, ha sortit de la sala per estar afectat per una causa d'abstenció en dit expedient, no intervenint en la deliberació i votació d'aquest punt. No obstant, finalitzada la votació d'aquest punt s'incorpora novament a la sessió, participant en el debat i votació de la resta de punts integrants en l'ordre del dia.

**APROVAT** amb els vots **FAVORABLES** del Sr. Simon Falcó Moreso, Sra. Nati Bernal Bermudez i Sr. Albert Borràs Tafalla.

### **5è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE BAIXA D'UN REBUT D'ESCOMBRARIES I EMISSIÓ DE NOU REBUT. INTERESSAT R. S. T..**

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la instància presentada en data 1 de març de 2017 amb RE núm. 2017/409 per part del Sr. R. S. T. en el qual posa de manifest que per part de Base s'ha emès un rebut d'escombraries corresponen a l'any 2016, en relació a l'immoble amb referència cadastral, que el rebut s'ha emès a nom del Sr. R. S. T. equivocadament ja que la propietat d'aquesta parcel·la es va transmetre l'any 2015 a la Sra. E. B. LL..

Atès que consultada la base de dades de l'IBI urbana corresponen a l'any 2016, consta com a subjecte passiu la Sra. E. B. LL. en relació a la finca esmentada.

Atès que consultada la base de dades de l'IBI urbana corresponen a l'any 2016, consta com a subjecte passiu la Sra. E. B. LL. en relació a la finca esmentada.

Atès que l'interessat ha acreditat documentadament el canvi de titularitat de l'immoble.

Atès l'art. 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Atenent a les competències que en matèria de contractació té delegades la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol i l'acord de Ple adoptat en data 17 de juliol de 2015.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1r.- Donar de baixa el rebut de la taxa d'escombraries amb clau de cobrament núm. 4318410020160100001914.

2n.- Emetre nou rebut de la taxa d'escombraries 2016 en relació a l'immoble amb referència cadastral a nom del subjecte passiu Sra. E. B. LL.

3r.- Notificar aquest acord als interessats i a BASE.- Gestió d'Ingressos.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



**6è.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 404/17.**

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 1 de març de 2017 amb Registre d'entrada núm. 404/2017 per la Sra. J. G. G. on comunica les obres consistents en arrencar 12m<sup>2</sup> de paviment i sòcol terrat i col·locar peces antigues ubicada a l'Avinguda Catalunya, de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 07/03/2017, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per la Sra. J. G. G. on comunica les obres consistents en arrencar 12m<sup>2</sup> de paviment i sòcol terrat i col·locar peces antigues ubicada a l'Avinguda Catalunya, de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

---

<b>Assumpte:</b>	<i>Comunicació prèvia de les obres consistents en arrencar 12m<sup>2</sup> de paviment i sòcol terrat i col·locar peces antigues, sòcol i repassos partits, pintar balcó.</i>
<b>Sol·licitant:</b>	<i>J. G. G.</i>
<b>Data registre entrada:</b>	<i>404/17</i>
<b>Emplaçament:</b>	<i>Av. Catalunya,</i>

---

*Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, analitzada la instància seva, les obres sol·licitades estan sotmeses a comunicació prèvia i no pas a llicència, per la qual cosa emeto l'informe següent:*



Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **1B** zona semi-intensiva.

2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme a l'Av. Catalunya, de L'Aldea i consistents en arrancar 12m<sup>2</sup> de paviment i sòcol terrat i col·locar peces antigues sòcol i repassos partits, pintar balcó, amb els següents condicionants:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- Si per la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de mancar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.

3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 1405 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1405 x 3,60 %	<b>50,58 €</b>
<b>TOTAL</b>		<b>50,58 €</b>

4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE**.



*Segueix data i signatura”*

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **50,58€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1405 x 3,60 %	<b>50,58 €</b>
<b>TOTAL</b>		<b>50,58 €</b>

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **7è.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 417/17.**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 2 de març de 2017 amb Registre d'entrada núm. 417/2017 pel Sr. F. C. R. on comunica les obres consistents en modificació de rampa del garatge soterrani i canvi de porta de garatge al C/Del Mig, de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 07/03/2017, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.



Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada pel Sr. F. C. R. on comunica les obres consistents en modificació de rampa del garatge soterrani i canvi de porta de garatge al C/Del Mig, s/n de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

<b>Assumpte:</b>	<i>Comunicació prèvia de les obres consistents Modificació rampa del garatge soterrani i canvi de porta de garatge.</i>
<b>Sol·licitant:</b>	<i>F. C. R.</i>
<b>Data registre entrada:</b>	<i>417/17</i>
<b>Emplaçament:</b>	<i>C/ del Mig</i>

*Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, analitzada la instància seva, les obres sol·licitades estan sotmeses a comunicació prèvia i no pas a llicència, per la qual cosa emeto l'informe següent:*

*Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.*

- 1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **2A** zona extensiva. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.*

*Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al C/ del Mig de L' Aldea i consistents Modificació rampa del garatge soterrani i canvi de porta de garatge, amb els següents condicionants:*



## Ajuntament de l'Aldea

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 2650 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2650 x 3,60 %	95,40 €
<b>TOTAL</b>		<b>95,40 €</b>

2. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 19 taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS APLICABLE m <sup>2</sup> I DIA	IMPORTS
TAXA, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 19 (Art. núm. 6 d)	*(50,00x1,50) =75m <sup>2</sup> x 0,21€ x 1 dies	15,75 €
<b>TOTAL</b>		<b>15,75 €</b>

\*Contenedor de runa. El període comptabilitzat és el dia 6 de març de 2017.

Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE**.  
Segueix data i signatura".

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **95,40€** amb el següent desglossament:



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2650 x 3,60 %	95,40 €
<b>TOTAL</b>		<b>95,40 €</b>

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **8è.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXP. 126/16.**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 31/10/2016 amb Registre general d'Entrada 2028/2016:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
126/16	A. B. G.	Polígon 7 Parcel·la 96	Substitució de forjat	544,90€	179,10€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe del tècnic municipal Jordi Gas i Forès de data 27/02/2017 i l'informe jurídic de data 27/02/2017, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir al Sr. A. B. G. la llicència necessària per a efectuar les obres de substitució de forjat al Polígon 7 Parcel·la 96 de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.



SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la (**Taxa**) de la llicència urbanística per un import total de **544,90€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
<b>ICIO</b> , per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	6.525,10 x 3,60 %	<b>234,90 €</b>
<b>Taxa de la llicència Urbanística</b> , per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	6.525,10 x 1,20 %	78,30 €
(*) <b>Quota mínima</b> Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		<b>310,00 €</b>
<b>TOTAL</b>		<b>544,90 €</b>

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:





<b>FIANCES</b>			
<b>Descripció</b>	<b>Tm</b>	<b>€/Tona</b>	<b>Quota a pagar</b>
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció			
Residus d'enderroc	15,00	11€/Tona	165,00 €
Residus de construcció	1,29	11€/Tona	14,19 €
<b>Total Residus</b>			<b>179,10 €</b>
Import mínim			150,00€
<b>Total fiança residus a dipositar</b>			<b>179,10€</b>

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Deurà d'acreditar-se haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus.
- Que les obres de reparació no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **9è.- APROVACIÓ D'UN CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA I LA SAT MAS RAVANALS.**

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que l'Ajuntament de l'Aldea té la voluntat de seguir celebrant anualment les festes *de la Plantada i de la Sega de l'Arròs*, les quals són unes jornades dedicades a la plantada i la sega de l'arròs segons els mètodes tradicionals, mitjançant l'escenificació de com es realitzaven aquestes tasques agràries al segle XIX, les quals estan estretament lligades a diverses manifestacions culturals de les Terres de l'Ebre.

Atès que per portar a terme aquestes jornades és necessari disposar d'un espai per a la realització dels treballs esmentats.

Atès que per part de la SAT MAS RAVANALS s'ha ofert a l'Ajuntament de l'Aldea la possibilitat de disposar d'una part de la finca d'aquesta empresa dedicada al conreu de



l'arròs i que té com a referència cadastral 4318A007001110000ZB i situada a l'entorn immediat del conjunt històric patrimonial de l'Ermita de la Mare de Déu de l'Aldea.

Atès el previst a l'art. 206 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i art. 28 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Atenent a les competències que en matèria de contractació té delegades la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol i l'acord de Ple adoptat en data 17 de juliol de 2015.

**Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'ACORD següent:**

1.- Aprovar el text del Conveni entre l'Ajuntament de l'Aldea i la societat de transformació agrícola Mas Ravanals per a la cessió d'ús d'un tros de porció de terreny, destinat al conreu de l'arròs, amb el contingut següent:

**“CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA I LA SOCIETAT AGRÍCOLA DE TRANSFORMACIÓ MAS RAVANALS PER A LA CESSIÓ D'ÚS D'UNA PORCIÓ DE TERRENY DESTINAT A LA CELEBRACIÓ DE LA FESTA DE LA PLANTADA I SEGA DE L'ARROS.**

L'Aldea, \*\*\*\* de \*\*\*\*\* de 2017.

**REUNITS**

*Per una banda el Sr. Daniel Andreu i Falcó, actuant com alcalde de l'Ajuntament de l'Aldea, i en exercici de les atribucions que li atorga la Llei de Bases de règim local i assistit per la senyora M. Rosa Pons i Ferré, secretària de la Corporació que dona fe de l'acte.*

*D'altra part el senyor F. T. R., amb DNI número xxxxxxxx-V i amb domicili a la ctra. Simpàtica, de Tortosa, actuant en representació de la societat agrícola de transformació MAS RAVANALS, amb domicili al c/ Sant Joan Baptista de la Salle, 12, de Tortosa, en la seva qualitat de propietària de la finca amb referència cadastral 4318A007001110000ZB. El Sr. F. T. R., acredita la seva representació mitjançant l'aportació d'un certificat de l'acord social adoptat en data 13 de març de 2017 per la Junta General Extraordinària de la SAT MAS RAVANALS, la qual està incorporada a l'expedient.*

*Ambdues parts es reconeixen capacitat suficient per a la celebració del present acord i a aquest efecte,*

**EXPOSEN**

*I.- Que la SAT MAS RAVANALS, és propietària en ple domini de la finca amb referència cadastral 4318A007001110000ZB, ubicada al Polígon 7, Parcel·la 111 de l'Aldea, classificada com a sòl no urbanitzable, amb una superfície de 196.332 m<sup>2</sup>, destinada al conreu de l'arròs. S'adjunta com annex 1 una còpia de la certificació cadastral d'aquesta finca.*

*II.- Que l'Ajuntament de l'Aldea té interès en organitzar unes jornades dedicades a la plantada i la sega de l'arròs segons els mètodes tradicionals, mitjançant l'escenificació de com es realitzaven aquestes tasques agràries al segle XIX, les quals estan estretament lligades a diverses manifestacions culturals de les Terres de l'Ebre. La festa de la plantada de l'arròs*



seria el primer acte d'un cicle de festes dedicades a l'arròs que acabarà amb la Festa de la Sega, que sol tenir lloc al mes de setembre.

III. Que amb la finalitat exposada en el punt anterior, l'Ajuntament de l'Aldea té interès en obtenir una cessió d'ús temporal d'una porció de la finca esmentada en el punt I de la part expositiva, amb una superfície de 306,40 m<sup>2</sup>, la qual s'identifica gràficament mitjançant el plànol incorporat en el document que s'adjunta a aquest conveni com annex II.

IV.- Que les parts han convingut la cessió de l'ús de la superfície descrita en l'Expositiu I anterior, pel que subscriuen el present conveni amb subjecció a les següents:

### **CLÀUSULES**

**PRIMERA.-** La SAT MAS RAVANALS atorga en aquest acte a l'Ajuntament de l'Aldea autorització per a utilitzar la porció de terreny descrita a l'expositiu III d'aquest conveni, i que s'identifiquen gràficament a l'annex II del mateix, per realitzar en la mateixa les festes de la plantada i sega tradicionals de l'arròs, el qual es acceptat per l'Ajuntament de l'Aldea segons els termes que resulten d'aquest conveni.

**SEGONA.-** Tant la festa de la plantada com la de la sega, respectivament, se celebraran en un dia concret. La festa de la plantada tindrà lloc entre els mesos maig i juny, i la festa de la sega entre els mesos de setembre i octubre, tot dependent del cicle natural del conreu de l'arròs. L'Ajuntament es compromet a comunicar a la propietat amb una antelació mínima de 15 dies naturals les dates certes de celebració d'aquesta festes, de forma que l'autorització d'ús que contempla aquest conveni només tindrà efectes si la propietat de la finca atorga prèviament permís exprés a l'Ajuntament de l'Aldea per a la celebració de l'acte que pertoqui en la data certa comunicada.

**TERCERA.-** L'Ajuntament de l'Aldea pel present conveni s'obliga a respectar en cada moment les indicacions que doni la propietat respecte les necessitats del conreu.

**QUART.-** L'Ajuntament de l'Aldea es farà càrrec dels treballs que resultin necessaris per preparar la porció de terreny en estat adequat per poder fer els treballs de la plantada i de la sega segons les tècniques antigues, així com els treballs que resultin precisos per l'adequació d'aquest tros de terreny amb la finalitat de procurar la visualització del públic assistent de l'escenografia dels treballs agraris de la plantada i de la sega.

**CINQUENA.-** L'Ajuntament de l'Aldea assumeix la responsabilitat dels danys que es puguin ocasionar a tercers en motiu dels actes festius de la plantada i sega de l'arròs, ja siguin aquests, originats per acció u omissió, dol o negligència en la seva qualitat d'organitzador d'aquests actes. La propietat no serà responsable de cap accident o dany que puguin afectar a tercers en el transcurs de les activitats contemplades en el present conveni.

**SISENA.-** L'Ajuntament de l'Aldea no podrà subrogar, ni cedir a un tercer el present conveni.

**SETENA.-** Aquest conveni té una vigència d'un any, comptador des de la data de signatura del mateix, el qual restarà prorrogat de forma automàtica per períodes d'un any, tret de denúncia expressa de qualsevol de les dues parts amb una antelació mínima d'un mes a la data d'expiració de la seva vigència.

*I, en prova de conformitat, signen el present conveni per triplicat exemplar i a un sol efecte a lloc i data expressats en l'encapçalament."*

**APROVAT per UNANIMITAT** dels membres assistents.



### **10è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA BAIXA DE REBUTS D'ESCOMBRARIES A NOM DE R. A. C. I NOVA LIQUIDACIÓ.**

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la proposta de Base-Gestió d'Ingressos amb registre d'entrada núm. 2017/400 de data 28 de febrer de 2017 on es posa de manifest que en relació a determinats rebuts emesos per la taxa d'escombraries corresponents als immobles del carrer Alomà de L'Aldea hi ha una titularitat errònia (refs. Cadastrals 8329314BF9182G0001IF, 8229604BF9182G0001AF i 8229603BF9182G0001WF).

Atès que els rebuts emesos erròniament són els que porten la clau de cobrament següents: 431841002009010000049, 431841002016010000049, 431841002015010000049, 431841002015010000048, , 431841002016010000048, 431841002009010000050, 431841002015010000050 i 431841002016010000050.

Atès que els rebuts de la taxa d'escombraries referents a l'immoble amb referències cadastrals 8329314BF9182G0001IF, 8229604BF9182G0001AF i 8229603BF9182G0001WF no prescrits han d'emetre's a nom d'Hereus de R. A. C. amb DOI xxxxxxxxX i domicili al carrer Major 43896 de L'Aldea.

Atenent al previst a l'art. 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/15 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció del següent acord:

1.- Donar de baixa els rebuts emesos a nom de R. A. C. següents:

- 431841002009010000049, 431841002016010000049, 431841002015010000049, 431841002015010000048, , 431841002016010000048, 431841002009010000050, 431841002015010000050 i 431841002016010000050.

2.- Que s'emetin noves liquidacions, únicament pels exercicis no prescrits, de la taxa d'escombraries corresponent als immobles del carrer Alomà de L'Aldea a nom d'Hereus de R. A. C. amb DOI xxxxxxxxX i domicili al carrer Major 43896 de L'Aldea.

3.- Notificar aquest acord a Base – Gestió d'Ingressos, als serveis municipals encarregat de l'actualització del padró de la taxa municipal d'escombraries i als Hereus de R. A. C.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **11è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA BAIXA DE REBUTS D'ESCOMBRARIES A NOM DE P. F. R. I NOVA LIQUIDACIÓ.**

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“Vista la proposta de Base-Gestió d’Ingressos amb registre d’entrada núm. 2017/399 de data 28 de febrer de 2017 on es posa de manifest que en relació a determinats rebuts emesos per la taxa d’escombraries corresponents a l’immoble del carrer del Mig de L’Aldea hi ha una titularitat errònia (ref. Cadastral 9538209BF9193H0001DZ).

Atès que els rebuts emesos erròniament són els que porten la clau de cobrament següents 431841002015010000421 i 431841002016010000421.

Atès que els rebuts de la taxa d’escombraries referents a l’immoble amb referència cadastral 9538209BF9193H0001DZ no prescrits han d’emetre’s a nom de P. G. F. amb DOI xxxxxxxxY i domicili al carrer Major 43428 de Les Piles.

Atenent al previst a l’art. 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Atès que l’adopció d’aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l’Alcaldia núm. 47/15 de data 2 de juliol.

Es proposa l’adopció del següent acord:

1.- Donar de baixa els rebuts emesos a nom de P. F. R. següents:

- 431841002015010000421 i 431841002016010000421.

2.- Que s’emetin noves liquidacions, únicament pels exercicis no prescrits, de la taxa d’escombraries corresponent a l’immoble del carrer del Mig a nom de P. G. F. amb DOI xxxxxxxxY i domicili al carrer Major 43428 de Les Piles.

3.- Notificar aquest acord a Base – Gestió d’Ingressos, als serveis municipals encarregat de l’actualització del padró de la taxa municipal d’escombraries i a P. G. F..”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

## **12è.- PROPOSTA D’ACORD SOBRE LA BAIXA DE REBUTS D’ESCOMBRARIES A NOM DE A. T. I NOVA LIQUIDACIÓ.**

Es dona compte de la següent proposta de l’Alcaldia:

“Vista la proposta de Base-Gestió d’Ingressos amb registre d’entrada núm. 2017/440 de data 6 de març de 2017 on es posa de manifest que en relació a determinats rebuts emesos per la taxa d’escombraries corresponents a l’immoble del carrer Campredó de L’Aldea hi ha una titularitat errònia (ref. Cadastral 9739714BF9193H0005ZW).

Atès que els rebuts emesos erròniament són els que porten la clau de cobrament següents 431841002015010000169 i 431841002016010000169.

Atès que els rebuts de la taxa d’escombraries referents a l’immoble amb referència cadastral 9739714BF9193H0005ZW no prescrits han d’emetre’s a nom de Banco



Santander SA amb DOI A39000013 i domicili al carrer PS Pereda 9 39004 de Santander.

Atenent al previst a l'art. 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/15 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció del següent acord:

1.- Donar de baixa els rebuts emesos a nom de A. T següents:

- 431841002015010000169 i 431841002016010000169.

2.- Que s'emetin noves liquidacions, únicament pels exercicis no prescrits, de la taxa d'escombraries corresponent a l'immoble del carrer Campredó de L'Aldea a nom de Banco Santander SA amb DOI A39000013 i domicili al carrer PS Pereda 9 39004 de Santander.

3.- Notificar aquest acord a Base – Gestió d'Ingressos, als serveis municipals encarregat de l'actualització del padró de la taxa municipal d'escombraries i al Banco Santander SA.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**La Presidència aixeca la sessió a les 20:30 hores del dia 8 de març de 2017, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 22 pàgines.**

**Vist i Plau**  
**L'Alcalde-President**

**Daniel Andreu i Falcó**

**La Secretària Interventora**

**M. Rosa Pons Ferré**