

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** Junta de Govern Local 16/03/2026

**Ens:** Ajuntament de l'Aldea

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Ordinària

**President/a:** Xavier Royo Franch

**Secretari/ària:** Roser Noche Casanova

**Dia:** 16 de març de 2026

**Hora d'inici:** 19:30

**Hora de finalització:** 20:00

**Lloc:** Sala de Junttes

## Assistents:

Sra. Irene Negre Estorach (Junts per L'Aldea)  
Sr. Josep Franch Pellisé (Junts per L'Aldea)  
Sra. Annabel Blanch Gonzalvo (Junts per L'Aldea)

A L'Aldea, quan són les 19:30 hores, del dia 16 de març de 2026, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

## ACORDS

### Secretaria

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE 2 DE MARÇ DE 2026.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### Urbanisme

2. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA DE SEGREGACIÓ.  
INTERESSADA: AAS

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo Franch \*\*\* (SIG) en data 17/03/2026 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

## Fets

Vista la instància presentada per MTRA, en representació de AAS, on es sol·licita llicència de segregació de la finca registral 1897 de l'Aldea, ubicada a l'Avinguda Generalitat, XX

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals de data 12 de març de 2026, que diu:

“

### **INFORME TÈCNIC SEGREGACIÓ**

---

**Expedient:** 4390440003-2026-0000880  
**RGE:** E2026001128  
**Assumpte:** Llicència de segregació.  
**Sol·licitant:** AAS  
**Emplaçament:** Avinguda Generalitat, XX  
**Ref. cadastral:**

---

*En relació a la sol·licitud de llicència de segregació sol·licitada pel Sra. MTRA en representació de la Sra. AAS, Jaume Paz Simó, en la seva qualitat d' Arquitecte Tècnic Municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, segons el que disposa l'art.74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emet el següent **informe**:*

#### **1. DOCUMENTACIÓ PRESENTADA**

- Informe de segregació, signat per l'Arquitecte Tècnic, FSG col·legiat nº89, del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de les Terres de l'Ebre (COAATTEE), amb NIF.
- Autorització de la representació per a la tramitació i gestió davant de l'Administració pública de MTRA amb NIF, per a AAS amb NIF.
- Escriptura proforma de la finca objecte de segregació.
- Sol·licitud o instància genèrica per a la llicència de segregació.

#### **2. CARACTERÍSTIQUES PARCEL·LA MATRIU**

##### **Dades registrals**

Registre de la Propietat de Tortosa N° 1: Tomo XXX, Llibre XX, Foli XX, Finca: XXXX

##### **Descripció**

*La finca matriu sobre la que es proposa la segregació es tracta d'una parcel·la situada al nucli urbà de l'Aldea, i té una superfície total de 654,00 m2.*

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Fianch \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026, 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

### Dades cadastrals

La finca té la següent referència cadastral: i consta amb una superfície cadastral de 699,00 m2.

### Dades reals

Segons els mesuraments i aixecament realitzat pel tècnic la parcel·la té una superfície real de 700,00 m2, amb una superfície construïda de 122,50 m2 a la planta baixa i 21,00 m2 a la caseta badalot a la planta coberta.



Situació de la parcel·la matriu. Font: Seu electrònica del Cadastre.

### **3. NORMATIVA MUNICIPAL D'APLICACIÓ**

Segons les actuals Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005, Definició d'alineacions i límit de sòl urbà Text Refós de 27 de maig de 2010 i altres obrants en aquest Ajuntament, la finca matriu objecte de segregació es classifica en **Sòl Urbà Consolidat** i rep una qualificació urbanística en la **Clau 2A Residencial Zona Extensiva tipus A**.

Li és d'aplicació la següent regulació:

#### **Condicions de parcel·lació i edificació**

--

Façana mínima	5,50 m
Fondària màxima edificable	15,00 m
Alçada reguladora	9,80 m
Nombre de plantes	PB + 2 PP
Ordenació	Alineació a vial

#### 4. PARCEL·LA A SEGREGAR

Es practica una segregació amb tres parcel·les de la finca 1897, les seves característiques queden reflectides als plànols de l'esmentat projecte i al següent apartat:

##### **Finca resultant després de la segregació:**

- **PARCEL·LA 1, (PR1)** Parcel·la al Carrer Santa Anna, 74-76, lliure d'edificacions amb una superfície de parcel·la de 330,00 m2.
- **PARCEL·LA 2, (PR2)** Parcel·la al Carrer Sant Francesc S/N, amb una edificació de magatzem d'una superfície construïda de 8,00 m2 i una superfície de parcel·la de 205,00 m2.
- **PARCEL·LA 3, (PR3)** Parcel·la a l'Avinguda Generalitat, 67 amb una edificació d'habitatge de planta baixa i planta badalot amb una superfície construïda a la planta baixa de 122,50 m2 i a la planta coberta de 21,00 m2, també una edificació annexa a l'habitatge de magatzem d'una superfície construïda de 6,00 m2 i una superfície de parcel·la de 165,00 m2.

##### **Justificació del compliment de la normativa urbanística**

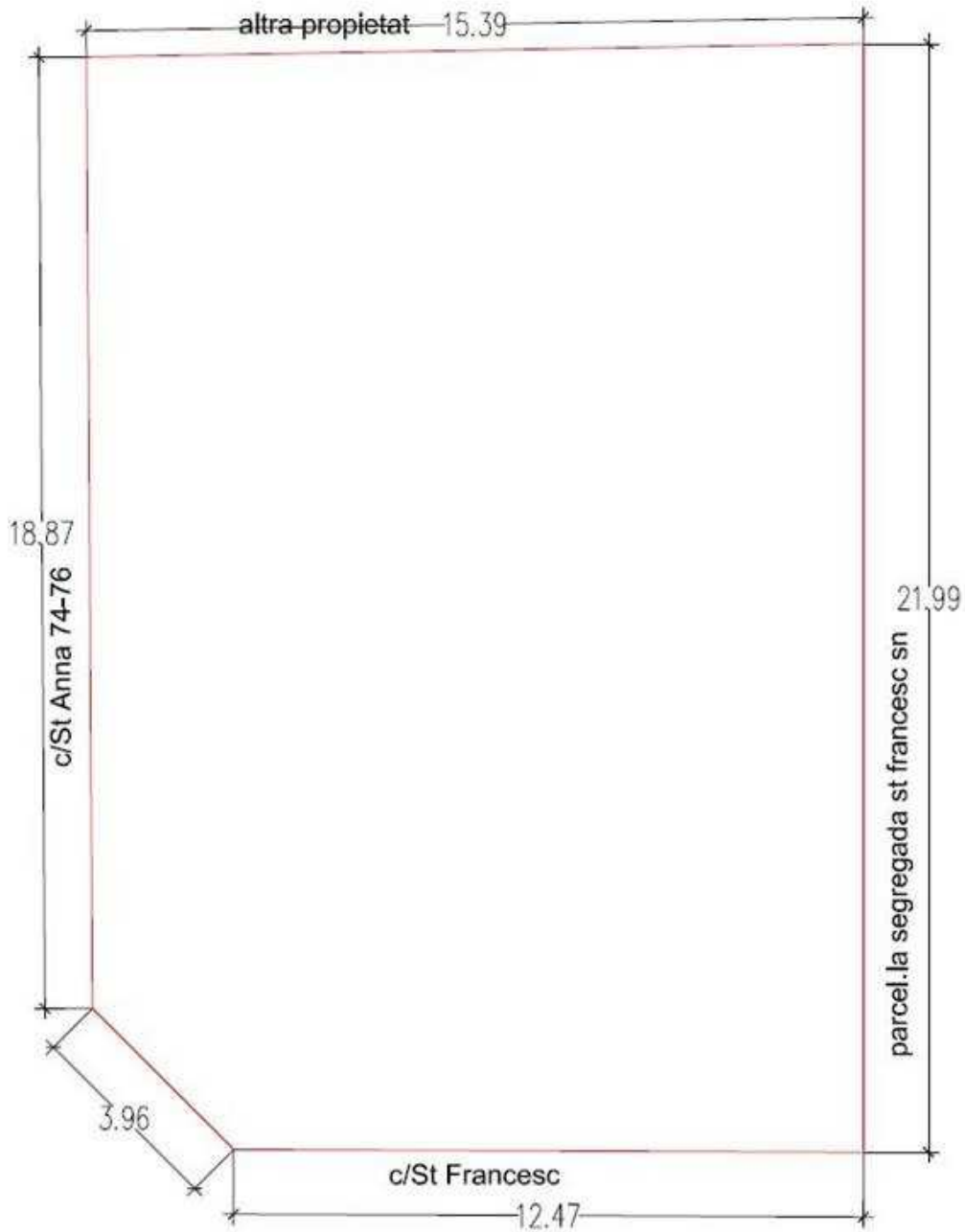
A la pàgina 6 de l'esmentat informe de segregació, es justifica el compliment dels paràmetres de la Normativa de les parcel·les resultants de la segregació, mitjançant la següent taula:

	Parametres de parcel·la		Parametres de construcció			us
	Façana mínima	Parcela mínima	Alçada regul.	Nº plantes	Fondaria max	
Normativa	5,50 m	- m2	9,80ml	Pb+2pp	100%pb	HABITATGE
Parcel·la (pr1) St Anna 74-76	18,87 m	330,00 m2	-	-	100%pb	HABITATGE
Parcel·la (pr2) St Francisc sn	10,58 m	205,00 m2	2,00	Pb (magatzem existent)	100%pb	HABITATGE-MAGATZEM
Parcel·la (pr3) Avd Generalitat 67	9,25 m	165,00 m2	3,00	Pb (habitatge existent)	100%pb	HABITATGE

Taula de justificació del compliment de la normativa urbanística de les parcel·les segregades. Font: Projecte de parcel·lació.

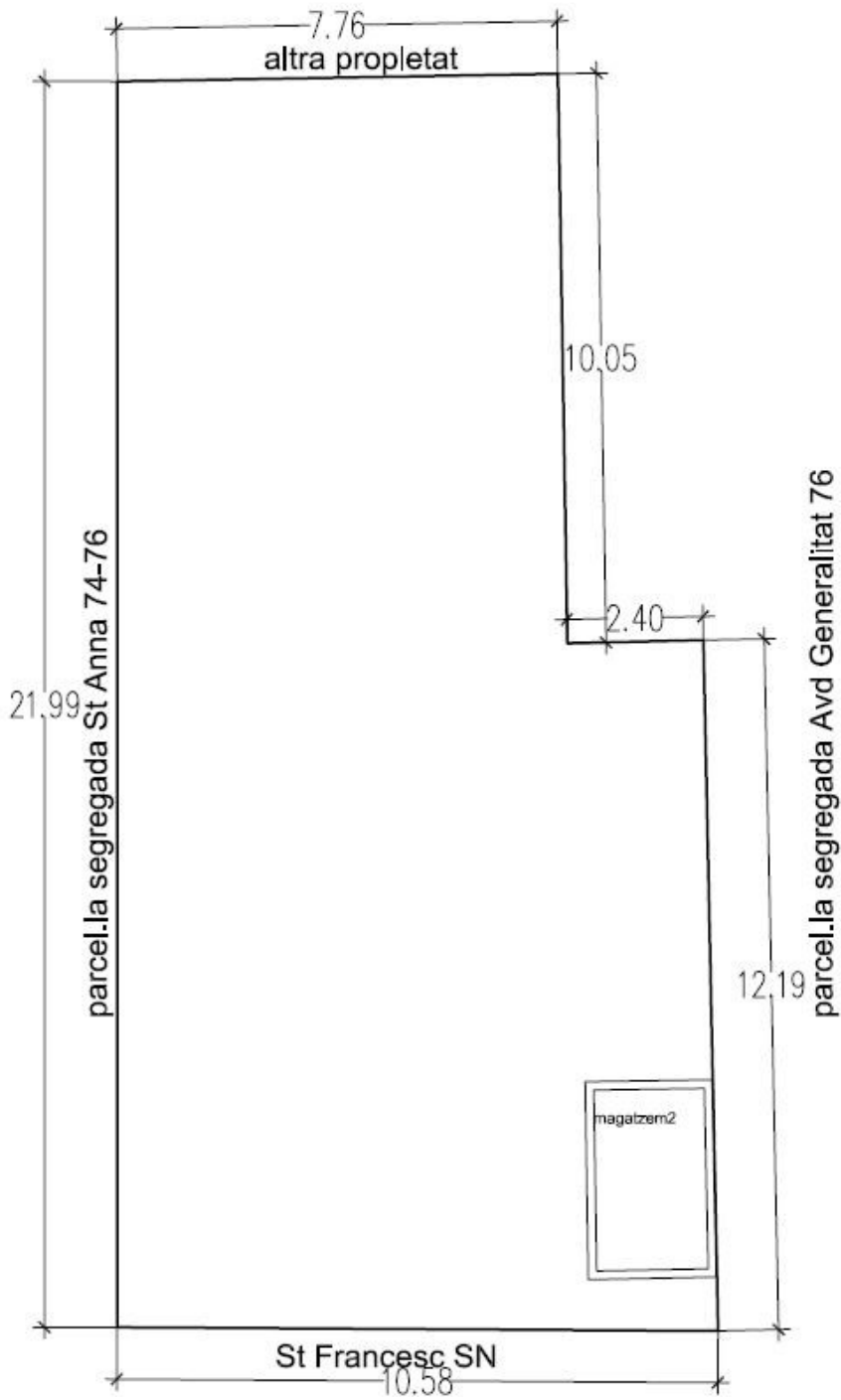


Plànol de la parcel·les resultants al cadastre. Font: Projecte de parcel·lació.



Plànol de la parcel·la segregada Santa Anna, 74-76. Font: Projecte de parcel·lació.

TOTAL Sup. parcel·la resultant St Anna 74-76	330,00 m <sup>2</sup>
--	-----------------------

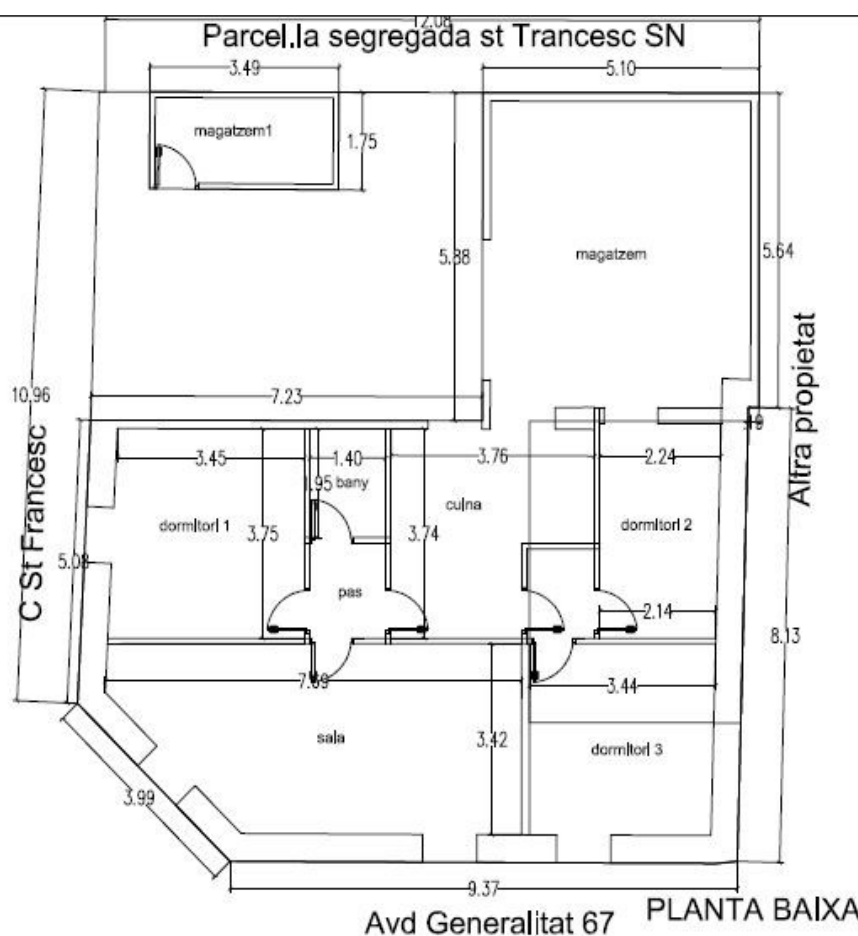


Plànol de la parcel·la segregada Santa Francesc, S/N. Font: Projecte de parcel·lació.

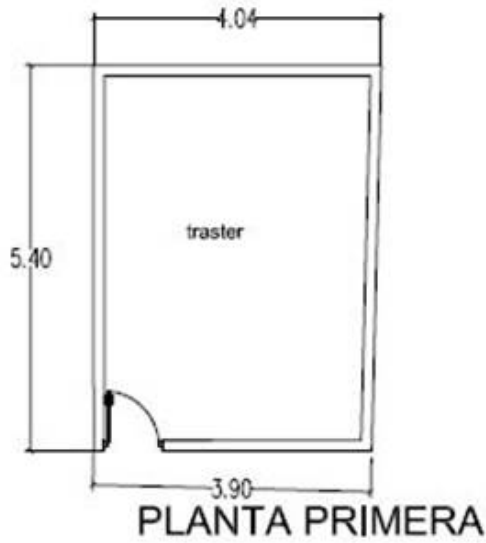
## St Francesc sn SUPERFÍCIES

TOTAL Sup. UTIL Magatzem	6,20 m <sup>2</sup>	
TOTAL Sup. CONSTRUÏDA Magatzem		8,00 m <sup>2</sup>
TOTAL Sup. parcel·la resultant St Francesc SN		205,00 m <sup>2</sup>

Taula de superfícies de la parcel·la segregada Sant Francesc, S/N. Font: Projecte de parcel·lació.



Plànol de la parcel·la segregada Avinguda Generalitat, 67 (Planta Baixa). Font: Projecte de parcel·lació.



Plànol de la parcel·la segregada Avinguda Generalitat, XX (Planta Primera). Font: Projecte de parcel·lació

**Avd Generalitat 67**  
**SUPERFÍCIES**

Superfícies Planta Balxa	util	construida
Sala	22,40 m2	122,50 m2
Cuina	11,75 m2	
Dormitori 1	12,50 m2	
Dormitori 2	8,40 m2	
Dormitori 3	11,70 m2	
Bany	2,70 m2	
pas	4,50 m2	
magatzem 1	25,50 m2	
Superfícies Planta primera		21,00 m2
traster	18,80 m2	
<b>TOTAL Sup. UTIL HABITATGE</b>	<b>123,35 m2</b>	
<b>TOTAL Sup. CONSTRUÏDA HABITATGE</b>		<b>143,50 m2</b>
magatzem 1 annex	5,10 m2	6,00 m2
<b>TOTAL Sup. parcel·la resultant Av Generalitat 67</b>		<b>165,00 m2</b>

*Taula de superfícies de la parcel·la segregada Avinguda Generalitat, XX Font: Projecte de parcel·lació.*

## **5. CONCLUSIONS**

**PROCEDEIX** la llicència de segregació sol·licitada, d'acord amb les consideracions següents:

- *Aquest projecte s'adequa al que diuen els articles 191 i 192 del Decret 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.*
- *S'ha presentat la documentació requerida per aquest tràmit.*
- *Es dona compliment en les tres parcel·les resultants dels paràmetres fixats per les Normes Subsidiàries del Municipi de l'Aldea.*
- *Qualsevol construcció que no compleixi les condicions establertes per aquesta zona i la respectiva subzona, però estigui emparada per una llicència d'obres municipal, no caldrà adequar-la a la nova regulació. Únicament resten obligades a complir aquesta regulació les noves construccions i les obres d'ampliació.*
- *I tenint en compte que aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.*

*Jaume Paz Simó*  
**Arquitecte Tècnic Municipal**

### **Fonaments de dret**

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023 de 19 de juny.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.** Concedir llicència de segregació de la finca registral 1897 de l'Aldea, ubicada a l'Avinguda Generalitat, XX, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals de data 12 de març de 2026.

**SEGON.** Aprovar la liquidació de la taxa per tramitació de la llicència urbanística per un import de **62,00 €** d'acord amb el que determina l'article 5. D) de l'Ordenança Fiscal núm. 9, reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.

**TERCER.** Notificar la present resolució a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes oportuns.

## Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## 3. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ. INTERESSADA: CCG

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### Fets

Vista la instància presentada per VMF, en representació de CCG, on es sol·licita llicència de segregació de la finca registral XXXX de l'Aldea, ubicada a l' Avinguda Generalitat, XX

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals de data 12 de març de 2026, que diu:

“

### **INFORME TÈCNIC SEGREGACIÓ**

---

<b>Expedient:</b>	4390440003-2026-0000695
<b>RGE:</b>	E2026000850
<b>Assumpte:</b>	Llicència de segregació.
<b>Sol·licitant:</b>	CCG
<b>Emplaçament:</b>	Carrer Major,XX
<b>Ref. cadastral:</b>	

---

*En relació a la sol·licitud de llicència de segregació sol·licitada pel Sr. VMF en representació de la Sra. CCG, Jaume Paz Simó, en la seva qualitat d' Arquitecte Tècnic Municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, segons el que disposa l'art.74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emet el següent **informe**:*

### 1. DOCUMENTACIÓ PRESENTADA

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Françh, \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

- *Projecte de segregació, signat per l'Arquitecte Tècnic, VMF col·legiat nº37, del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de les Terres de l'Ebre (COAATTEE), amb NIF i despatx professional a l'Av. Catalunya, XX de l'Aldea 43897.*
- *Autorització de la representació per a la tramitació i gestió davant de l'Administració Pública del tècnic VMF amb NIF per a CCG amb NIF*

## 2. **CARACTERÍSTIQUES PARCEL·LA MATRIU**

### **Dades registrals**

Registre de la Propietat de Tortosa Nº X: Tomo XXXX, Llibre XXX, Foli XXX Alta XX, Finca: XXXX

### **Descripció**

*La finca matriu sobre la que es proposa la segregació es tracta d'una parcel·la situada al nucli urbà de l'Aldea, i té una superfície total de 9.537,69 m2.*



Situació de la parcel·la a segregar. Font: Seu electrònica del Cadastre.

### 3. **NORMATIVA MUNICIPAL D'APLICACIÓ**

Segons les actuals Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005, Definició d'alineacions i límit de sòl urbà Text Refós de 27 de maig de 2010 i altres obrants en aquest Ajuntament, la finca matriu objecte de segregació es classifica en **Sòl Urbà Consolidat** i rep una qualificació urbanística en la **Clau 2A Residencial Zona Extensiva tipus A**.

Li és d'aplicació la següent regulació:

#### **Condicions de parcel·lació i edificació**

Façana mínima	5,50 m
Fondària màxima edificable	15,00 m
Alçada reguladora	9,80 m
Nombre de plantes	PB + 2 PP
Ordenació	Alineació a vial

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Franch \*\*\* (SIG) en data 17/03/2026 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

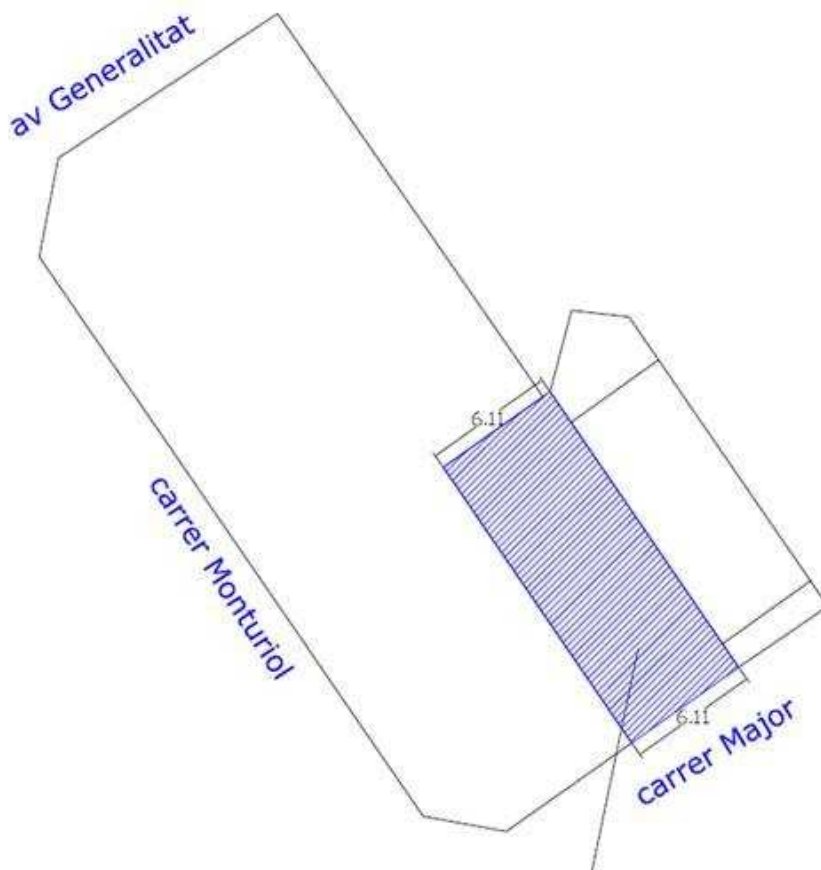
#### 4. PARCEL·LA A SEGREGAR

Es practica una segregació de 95 m2 de la finca XXXX, i la finca matriu queda amb una superfície de 9.442,69 m2, les seves característiques queden reflectides al plànol 1, de l'esmentat projecte.

#### Finca resultant després de la segregació:

- **PARCEL·LA 1, (PR1)** La parcel·la resultant té una superfície 95 m2 està situada al Carrer Major, XXX, no té cap edificació i la seva referència cadastral és.

Característiques	Superfície
Finca matriu restant	9.442,69 m2
Finca segregada	95,00 m2



Plànol de la parcel·la resultant. Font: Projecte de parcel·lació.

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Franci \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

## 5. CONCLUSIONS

**PROCEDEIX** la llicència de segregació sol·licitada, d'acord amb les consideracions següents:

- Aquest projecte s'adequa al que diuen els articles 191 i 192 del Decret 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- S'ha presentat la documentació requerida per aquest tràmit.
- Es dona compliment en les dos parcel·les resultants dels paràmetres fixats per les Normes Subsidiàries del Municipi de l'Aldea.
- I tenint en compte que aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.

Jaume Paz Simó  
**Arquitecte Tècnic Municipal**

### Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023 de 19 de juny.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**PRIMER.** Concedir llicència de segregació de la finca registral 8398 de l'Aldea, ubicada al Carrer Major, XXX, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals de data 12 de març de 2026.

**SEGON.** Aprovar la liquidació de la taxa per tramitació de la llicència urbanística per un import de **62,00 €** d'acord amb el que determina l'article 5. D) de l'Ordenança Fiscal núm. 9, reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.

**TERCER.** Notificar la present resolució a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes oportuns.

### Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

#### 4. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ. INTERESSAT: JVC

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### Fets

Vista la instància presentada per VMF, en representació de JVC, on es sol·licita llicència de segregació de la finca registral XXXXX de l'Aldea, ubicada a l' Avinguda Catalunya, XXX

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals de data 12 de març de 2026, que diu:

“

#### **INFORME TÈCNIC DIVISIÓ**

---

<b>Expedient:</b>	4390440003-2026-0000699
<b>RGE:</b>	E2026000854
<b>Assumpte:</b>	Divisió horitzontal
<b>Sol·licitant:</b>	JVC
<b>Emplaçament:</b>	Avinguda Catalunya, XXX
<b>Referència cadastral:</b>	

---

*En relació a la sol·licitud de llicència de segregació sol·licitada pel Sr. VMF en representació de la Sr. JVC, Jaume Paz Simó, en la seva qualitat d' Arquitecte Tècnic Municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, segons el que disposa l'art.74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emet el següent **informe**:*

#### **1. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT**

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Franci \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

Dividir l'edificació de la finca situada a l'Avinguda Catalunya, XXX, segons el mesurament correcte, d'acord amb l'expedient de Obra Nova i Divisió Horizontal, número 1068-2024 del despatx de l'Arquitecte Tècnic VMF.

## 2. DOCUMENTACIÓ PRESENTADA

- Memòria de divisió horitzontal de la finca situada a l'Avinguda Catalunya, XXX, signada per VMF, Arquitecte Tècnic, col·legiat núm. 37, del Col·legi d' Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'edificació de les Terres de l'Ebre (COAATTEE), amb NIF i despatx professional situat a l'Avinguda Catalunya, XX de l'Aldea.
- Autorització de la representació per a la tramitació i gestió davant de l'Administració pública del tècnic VMF amb NIF per a JVC amb NIF, signada per ambdós.
- Escriptura proforma de la finca objecte de divisió horitzontal.
- Sol·licitud o instància genèrica per a la divisió horitzontal.

## 3. NORMATIVA D'APLICACIÓ

Es d'aplicació la següent normativa:

- Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Text Refós de les Normes Subsidiàries de L'Aldea, aprovat per la Comissió Territorial d' Urbanisme de les Terres de l' Ebre amb data 6 d'abril de 2005.

## 4. QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA I CONDICIONS DE LA PARCEL·LACIÓ I EDIFICACIÓ

Segons les actuals Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d' Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005, Definició d'alineacions i límit de sòl urbà Text Refós de 27 de maig de 2010 i altres obrants en aquest Ajuntament, la finca matriu objecte de segregació es classifica en **Sòl Urbà Consolidat** i rep una qualificació urbanística en la **Clau 1B Residencial Semi-Intensiva**.

### Condicions de parcel·lació i edificació

Façana mínima	8,00 m
Parcel·la mínima edificable	90 m2
Fondària màxima edificable de PP	15,00 m
Alçada reguladora	13,20 m
Nombre de plantes	PB + 3 PP
Ocupació màxima de la parcel·la	100%

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Françh, \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026, 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

Alienació	Alineació a vial
-----------	------------------

## 5. CARACTERÍSTIQUES DE LA FINCA MATRIU

### Dades Registrals

Registre de la Propietat de Tortosa nºX: Tomo XXXX, Llibre XXX, Foli XX, Finca **XXXXX**  
Superfície parcel·la segons escriptura: **156,00 m2**

### Dades Cadastrals

Parcel·la amb referència cadastral:

Superfície parcel·la segons cadastre: **112,00 m2**  
Superfície construïda segons cadastre: **316,00 m2**

### Dades segons recent amidament

**Planta Baixa: 112,00 m2 de superfície construïda**

- Habitatge: 45,09 m2
- Zona comunitària: 19,31 m2
- Magatzem: 47,60 m2

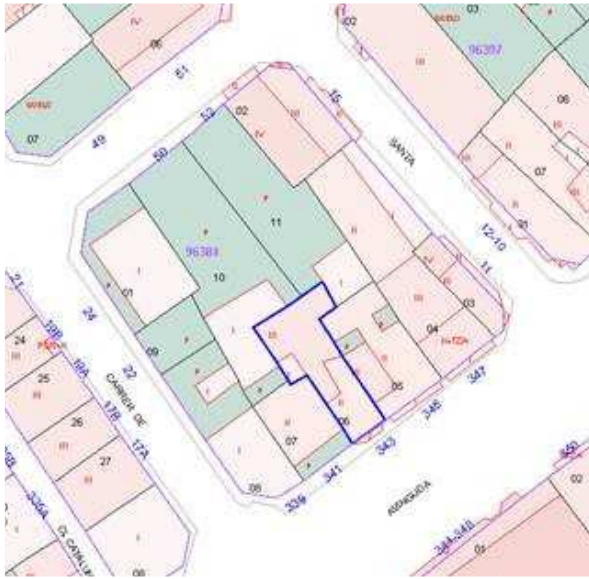
**Planta Primera: 120,00 m2 de superfície construïda**

- Habitatge: 110,52 m2
- Zona comunitària: 19,31 m2

**Planta Coberta: 11,00 m2 de superfície construïda**

- Cassetó: 11,00 m2
- Terrassa transitable: 103,00 m2

**Superfície construïda total: 243,00 m2**



Situació de la parcel·la objecte de divisió. Font: Seu electrònica del Cadastre.

## 5. CARACTERÍSTIQUES DE LES ENTITATS RESULTANTS

Es constitueix el règim de propietat horitzontal de l'edifici descrit format les següents unitats independents:

**Entitat 1:** Habitatge 1 – Planta Baixa **112 m<sup>2</sup>** - Quota dels elements comuns: **48,28 %**

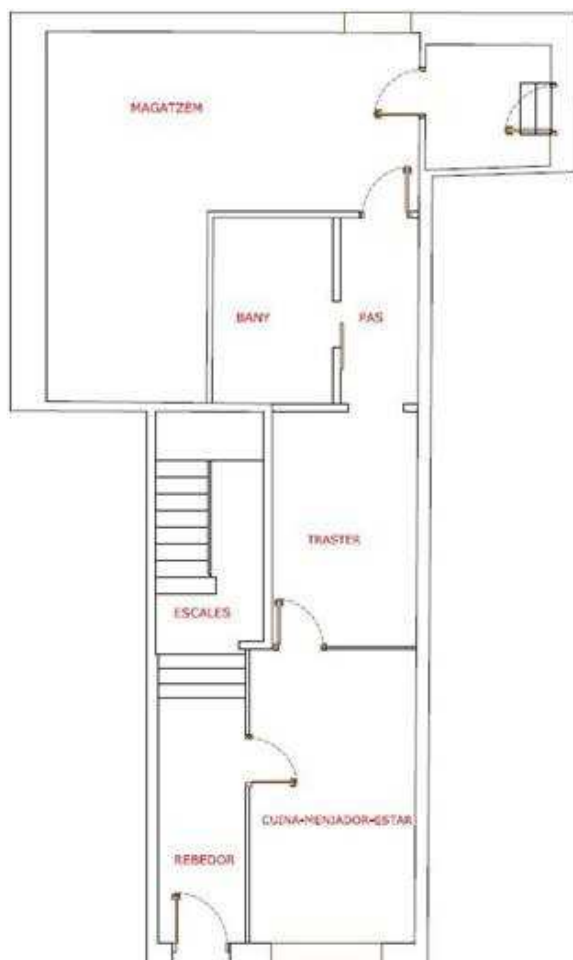
**Entitat 2:** Habitatge 2 – Planta Primera **120 m<sup>2</sup>** - Quota dels elements comuns: **51,72 %**

### Justificació del compliment de la normativa urbanística

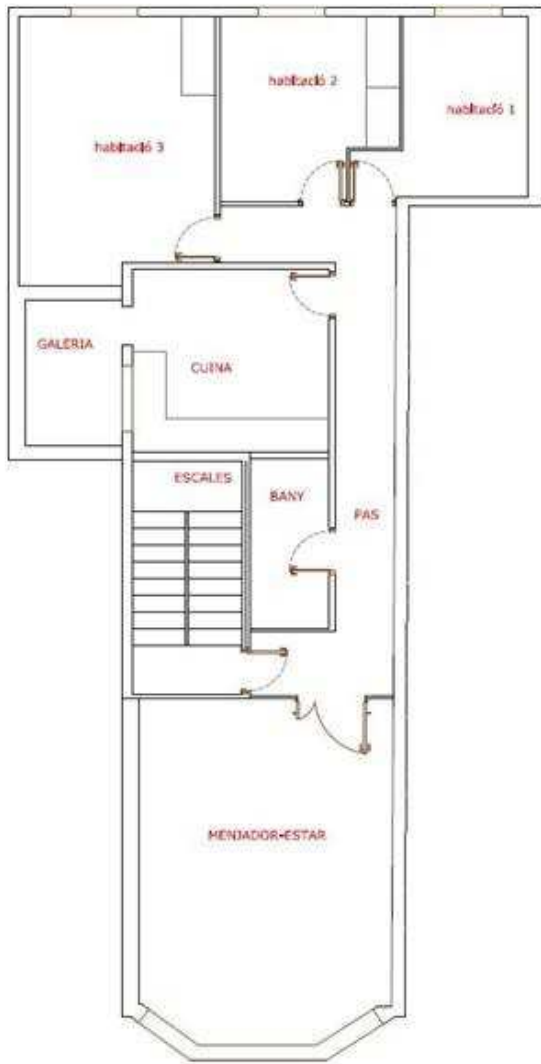
PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT	NORMES SUBSIDIARIES DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA ZONA RESIDENCIAL SEMI-INTENSIVA –CLAU 1B-			
PARAMETRES D'EDIFICACIÓ	DEFINICIÓ		ESTAT ACTUAL	
	TIPOLOGIA D'EDIFICACIÓ		Habitatges i altres	
	ALÇADA MÀXIMA EDIFICACIÓ	(m)	13.20	Compleix
		plantejaments	PB+PP3	PB+PP2 Compleix
	Fondària màxima Ppis		15 m	Compleix
	FAÇANA MÍNIMA		8 m	Compleix
	Alineació		A vial	A vial

Taula de justificació del compliment de la normativa urbanística de la parcel·la objecte de divisió horitzontal. Font: Memòria de divisió horitzontal.

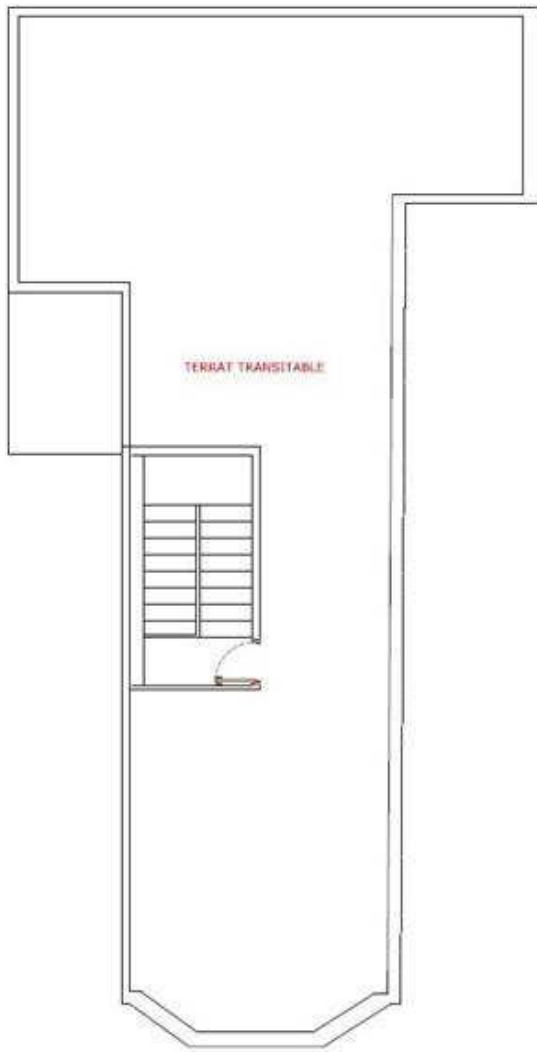
En els següents plànols, extrets de la memòria de divisió horitzontal s'observa de manera gràfica el règim de propietat horitzontal descrit.



Plànol de Planta Baixa. Font: Memòria de divisió horitzontal.



Plànol de Planta Primera. Font: Memòria de divisió horitzontal.



Plànol de Planta Coberta. Font: Memòria de divisió horitzontal.

QUADRE DE SUPERFÍCIES EDIFICI		
AV. CATALUNYA 343		
DEPENDENCIA	SUP.ÚTIL	SUP.CONSTRUIDA
<b>PLANTA BAIXA</b>		
Zona comunitària (rebedor- escales)	16,63 m <sup>2</sup>	19,31 m <sup>2</sup>
<b>Habitatge bx</b>		
Cuina-menjador-estar	15,83 m <sup>2</sup>	
traster	11,00 m <sup>2</sup>	
Cambra higiènica	7,25 m <sup>2</sup>	
passad's	4,72 m <sup>2</sup>	
Total habitatge bx	38,80 m <sup>2</sup>	45,09 m <sup>2</sup>
Total Magatzem	36,50 m <sup>2</sup>	47,60 m <sup>2</sup>
<b>TOTALS PB</b>		<b>112,00 m<sup>2</sup></b>
DEPENDENCIA	SUP.ÚTIL	SUP.CONSTRUIDA
<b>PLANTA PRIMERA</b>		
Zona comunitària (rebedor- escales)	8,16 m <sup>2</sup>	9,48 m <sup>2</sup>
<b>Habitatge 1</b>		
menjador-estar	27,10 m <sup>2</sup>	
passad's	13,23 m <sup>2</sup>	
Cambra higiènica	4,26 m <sup>2</sup>	
cuina	11,55	
galeria	4,55 m <sup>2</sup>	
Habitació 1	8,12 m <sup>2</sup>	
Habitació 2	9,70 m <sup>2</sup>	
Habitació 2	16,23 m <sup>2</sup>	
Total habitatge 1	84,74 m <sup>2</sup>	110,52 m <sup>2</sup>
<b>TOTALS P1a</b>		<b>120,00 m<sup>2</sup></b>
<b>PLANTA Coberta</b>		
Cassero-escales	8,16 m <sup>2</sup>	11,00 m <sup>2</sup>
Terrat t'ansitable		103,00 m <sup>2</sup>
Sup. Totals edifici	202,99 m <sup>2</sup>	243,00 m <sup>2</sup>
		103,00 m <sup>2</sup> terrassa

Quadre de superfícies de l'edifici. Font: Memòria de divisió horitzontal.

## 6. CONCLUSIÓ

A judici del tècnic que subscriu PROCEDEIX la divisió d'acord amb les dades de l'apartat 5. **CARACTERÍSTIQUES DE LES ENTITATS RESULTANTS**, ja que no afecta a cap paràmetre d'habitabilitat.

Jaume Paz Simó  
Arquitecte Tècnic Municipal"

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023 de 19 de juny.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.** Concedir llicència de segregació de la finca registral XXXXX de l'Aldea, ubicada al Av/ Catalunya, XXX, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals de data 12 de març de 2026.

**SEGON.** Aprovar la liquidació de la taxa per tramitació de la llicència urbanística per un import de **62,00 €** d'acord amb el que determina l'article 5. D) de l'Ordenança Fiscal núm. 9, reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.

**TERCER.** Notificar la present resolució a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes oportuns.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

#### **5. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: JAPS**

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **Fets**

Vist que JAPS ha presentat en data 27 de febrer de 2026 i Registre d' Entrada E2026001085, comunicació prèvia d'obres consistents en execució d'obertura per a

pas de conducte de fums i construcció de fumeral d'obra per a instal·lació d'estufa de llenya al magatzem al C/ Sant Edmund, XX de l'Aldea de l' Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 9 de març de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

### Fonaments de dret

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per JAPS consistents en execució d'obertura per a pas de conducte de fums i construcció de fumeral d'obra per a instal·lació d'estufa de llenya al magatzem al C/ Sant Edmund, XX de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **20,70 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	575,00 € x 3,60%	20,70 €
<b>TOTAL</b>		<b>20,70 €</b>

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Franch, \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

**CINQUÈ.-** Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

**SISÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SETÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingrossos), als efectes procedents.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**6. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA.**  
INTERESSAT: CJM

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

## Fets

Vist que CJM ha presentat en data 26 de febrer de 2026 i Registre d' Entrada E2026001109, comunicació prèvia d'obres consistents en adequació de dutxa al C/ Sindicat, XX de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 2 de març de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

## Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

## En conseqüència, S'ACORDA:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per CJM consistents en adequació de dutxa al C/ Sindicat, XX de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **10,30 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
----------	---------------------------------------	---------

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Françh, \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	286,00 € x 3,60%	10,30 €
<b>TOTAL</b>		<b>10,30 €</b>

**CINQUÈ.-** Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

**SISÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SETÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**7. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS.  
INTERESSADA: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.**

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**Fets**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de Edistribucion Redes Digitales S. L.U. en data 12 de març de 2026 (RGE E2026001363):

EXP	INTERESSADA	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2026-0001056	Edistribucion Redes Digitales S.L.U.	Camí de l'Ermite	Major	532,94 €

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 13 de març de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

**Fonaments de dret**

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.** Concedir a Edistribucion Redes Digitales, S.L.U., l·licència d'obres majors per per a reforma interior i instal·lació de sistema de telecomandament en el centre de transformació existent EBRO040, sense ampliació de l'edificació ni nova estesa de xarxa elèctrica, amb l'objectiu de millorar la gestió remota i la seguretat de la xarxa de distribució local al Camí de l'Ermite i amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

**QUART.** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **532,94 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	6.192,67 x 3,60 %	222,94 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	6.192,67 x 1,20 %	74,31 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>532,94 €</b>

**SISÈ.** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
2. Per situar postes i obrir qualsevol rasa, s'hauran de posar en contacte amb els serveis tècnics municipals per supervisar i/o acordar el lloc d'aquesta.
3. Els creuaments s'han de fer perpendiculars a les vies i totes les rases s'hauran de fer a partir de talls rectes continus al paviment.
4. Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.

5. S'haurà de garantir una separació mínima obligatòria als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.
6. El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95% del proctor modificat.
7. Abans de procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tanques: Pel que fa a la sub base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d'urbanització i al asfalt.
8. No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o reg asfàltic, segons correspongui.
9. S'hauran de reparar els desperfectes si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
10. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit i s'haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
11. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
12. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
13. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
14. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
15. Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

**SETÈ.** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## **8. PROPOSTA D'ACORD SOBRE EL CANVI DE TITULARITAT DE L·LICÈNCIA URBANÍSTICA**

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **Fets**

La Junta de Govern Local celebrada en sessió de caràcter ordinari celebrada en data 16 de febrer de 2026, va concedir a JLF una llicència per a reparació d' esquerdes en façana, a menys de 4 metres d'alçada, mitjançant el picat del revestiment i l' aplicació de nou esquerdejat de morter de ciment M-5 (acabat rugós) reforçat amb malla de fibra de vidre antiàlcals a la finca ubicada a l'antiga ctra. N-340, km. 1088 de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l' expedient.

En data 5 de març de 2026, mitjançant RGE E2026001266, Sr. JLRF, com a representant de la mercantil AUTO-VULCANITZATS EUROPA, S.L. va sol·licitar el canvi de titularitat de la llicència d'obres atorgada

Els Serveis Tècnics Municipals en data 6 de març de 2026, han verificat la comunicació presentada per l'interessat s'ha dictaminat que sí compleix amb els requisits exigibles, ja que la modificació sol·licitada únicament afecta a les dades identificatives de l'interessat.

### **Fonaments de dret**

D'acord amb l'article 86 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d' obres, activitats i serveis dels ens locals, en endavant ROAS, les llicències o autoritzacions són transmissibles llevat que el nombre de les que es puguin atorgar es trobi limitat, o quan s'hagin concedit tenint en compte les característiques particulars del subjecte autoritzat.

L'apartat 2n del mateix article 86 disposa que transcorregut el termini d'un mes sense haver-se notificat la no procedència de la transmissió, es considerarà aquesta plenament eficaç.

En virtut de l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent en matèria de llicències és l'Alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la Junta de Govern Local o en regidor d' acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitat locals.

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Franc \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Prendre coneixement del canvi de titularitat a favor de la mercantil AUTO-VULCANITZATS EUROPA, S.L. de la llicència urbanística núm. **4390440003-2026-0000569**, per a la realització de les obres consistents en reparació d'esquerdes en façana, a menys de 4 metres d'alçada, mitjançant el picat del revestiment i l'aplicació de nou esquerdejat de morter de ciment M-5 (acabat rugós) reforçat amb malla de fibra de vidre antiàlcals a la finca ubicada a l'antiga Ctra. N-340 km 1088 d'aquest municipi, de l'Aldea, amb les característiques i condicions de la llicència originària.

**Segon.** Notificar la present resolució a les persones interessades.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### **Alcaldia**

#### **9. PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE TÈCNIC PER A LA SUBSTITUCIÓ DEL PAVIMENT ESPORTIU DEL PAVELLÓ D'ESPORTS DE L'ALDEA**

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **Fets**

L'Ajuntament de l'Aldea ha encomanat als serveis tècnics municipals la redacció del projecte tècnic per a la substitució del paviment esportiu del pavelló d'esports de l'Aldea.

L'objecte del projecte, redactat per l'Arquitecte tècnic municipal Sr. Jaume Paz Simón col·legiat núm. 00198 del CATTE, és definir els treballs necessaris per substituir l'actual paviment esportiu de la pista principal, format per peces de terratzo polit col·locades sobre una base

rígida de formigó, per un nou sistema de paviment esportiu de fusta homologat, adequat a la normativa vigent i a les exigències tècniques actuals de les diferents disciplines esportives que s'hi desenvolupen.

El projecte s'ha redactat tenint en compte el previst a l'art. 233.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic amb relació amb l'art. 126 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001 de 12 d'octubre.

Vist l'informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir i informe favorable del Tècnic municipal sobre la viabilitat de les obres.

### **Fonaments de dret**

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Aprovar inicialment el "Projecte tècnic per a la substitució del paviment esportiu del pavelló d'esports de l'Aldea", el qual preveu un pressupost d'execució d'obres de 172.765,50 €, el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs, en els termes que consta incorporat a l'expedient.

**Segon.** Sotmetre dit projecte, a informació pública pel període de 30 dies hàbils mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el portal de transparència de l'Ajuntament i en l'e-tauler.

**Tercer.** Facultar al Sr. Alcalde perquè dugui a terme quantes actuacions siguin precises per la tramitació i execució del present acord.

### **Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs. No obstant això, les persones interessades hi poden formular al·legacions que han de ser resoltes en l'acte d'aquest procediment que resolgui definitivament en la via administrativa.

**10. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE "ALIENACIÓ PER SUBHASTA PÚBLICA DE LA PARCEL·LA PATRIMONIAL SITUADA AL PLA PARCIAL DEL SECTOR DE DESENVOLUPAMENT INDUSTRIAL DIA 1 "DAPSA"**

**APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.**

## Fets

Atès que, mitjançant acord de Junta de Govern Local de 12 de gener de 2026 es va aprovar l'expedient de contractació "Alienació per subhasta pública de la parcel·la patrimonial situada al Pla parcial del sector de Desenvolupament Industrial DIA 1 "DAPSA".

Vist que, segons consta a l'expedient s'han presentat les següents ofertes:

EMPRESSES LICITADORES		CIF	R.G.E.
1.	VALTECO ECOLOGICA, S.L.	B22867931	E2026000884

Atès que, segons l'informe emès per la Mesa de contractació procedeix requerir a la mercantil VALTECO ECOLOGICA, S.L. per a que en el termini de 10 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació, aporti la documentació requerida al clàusula 11 del Plec de Clàusules Administratives Particulars i, en cas de recepció de la documentació requerida dins del termini assenyalat, la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació l'alienació per subhasta pública de la parcel·la patrimonial situada al polígon industrial Catalunya Sud a la mercantil VALTECO ECOLOGICA, S.L. per l'import ofertat de 311.000,00 €.

En data 24 de febrer de 2026, mitjançant Registre General de Sortida S2026000428, s'ha requerit a l'empresa la documentació en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Atès que, en data 10 de març de 2026, amb Registre General d'Entrada E2026001323, dins del termini atorgat a l'efecte, s'ha aportat documentació sol·licitada.

## Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple d'aquest Ajuntament, mitjançant acord de data 26 de juny de 2023.

## En conseqüència, S'ACORDA:

**PRIMER.** Adjudicar a l'empresa VALTECO ECOLOGICA, S.L. el contracte "Alienació per subhasta pública de la parcel·la patrimonial situada al Pla parcial del sector de Desenvolupament Industrial DIA 1 "DAPSA" per un import de 311.000,00 €.

**SEGON.** Notificar a l'empresa adjudicatària el present acord.

**TERCER.** Donar trasllat del present acord a l'àrea d'Intervenció d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

**QUART.** Informar a l'empresa adjudicatària que en el termini màxim de 15 dies hàbils des de la recepció de la notificació del present acord es formalitzarà el contracte en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, regulador del present expedient de contractació.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

#### **11. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE CONCESSIÓ D'UN ESTACIONAMENT RESERVAT PER CÀRREGA I DESCÀRREGA A L'AVINGUDA CATALUNYA, XX.**

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **Fets**

Vista la petició presentada en data 25 de febrer de 2026 amb RE: E2026001091 per part del Sr. RMP en la que sol·licita la concessió d'una zona de càrrega i descàrrega a l' Avinguda Catalunya número XX.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del cos de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 4 de març de 2026. Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

#### **Fonaments de dret**

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de l'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

### En conseqüència, S'ACORDA:

- 1.- Concedir al Sr. RMP en la que sol·licita la concessió d'una zona de càrrega i descàrrega a l'Avinguda Catalunya número 87.
- 2.- Donar d'alta la reserva d'espai concedit per a l'exercici 2026 i següents amb la tarifa que li és d'aplicació (art. 6 A) de l'Ordenança Fiscal núm. 14):

Raó Social/Nom	Situació	Concepte	Mida zona reserva via pública
RMP	Av. Catalunya, XX	Zona de càrrega i descàrrega	4 metres x 30€7ml =120€

- 3.- Traslladar aquest acord al cos de Guàrdia Municipal així com a Base-Gestió d'Ingressos als efectes oportuns, i al servei municipal encarregat de la confecció del padró.
- 4.- Notificar el present acord a la interessada.

### Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### 12. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE "SERVEI D' ORGANITZACIÓ DELS ESPLAIS D'ESTIU, NADAL I PASQUA PER A L'AJUNTAMENT DE L' ALDEA"

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### Fets

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Franch \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026, 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

En data 29 de maig de 2024 es va formalitzar amb l'empresa Actiesport Management, S.L. contracte administratiu "Servei d'organització dels esplais d'estiu, Nadal i Pasqua per a l'Ajuntament de l'Aldea".

Aquest contracte es va adjudica per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, amb diversos criteris d'adjudicació.

El termini d'execució del contracte inicial era de 2 anys. El contracte podrà prorrogar-se anualment fins a arribar a una durada màxima de 5 anys, pròrrogues incloses, sempre que les seves característiques continuïn inalterables durant la durada de la prorroga. La prorroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista.

### **Fonaments de dret**

Atès el previst a l'art. 29 la Llei 9/2017 de 8 de novembre, i considerant que l'Ajuntament no té cap objecció respecte l'execució que l'adjudicatari ha desenvolupat d'aquest contracte i la seva intenció és la prorroga del mateix per una anualitat més fins a arribar a la durada màxima prevista.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple d'aquest Ajuntament, mitjançant acord de data 27 de juny de 2019.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.** Prorrogar per una anualitats el contracte de "Servei d'organització dels esplais d'estiu, Nadal i Pasqua per a l'Ajuntament de l'Aldea" amb la mercantil Actiesport Management, S. L.

**SEGON.** Notificar aquest acord a l'empresa Actiesport Management, S.L.

**TERCER.** Publicar aquest acord al Portal de Transparència de l'Ajuntament de L'Aldea.

**QUART.** Traslladar aquest acord als serveis administratius de la intervenció municipal.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### 13. PROPOSTA D'ACORD SOBRE APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DE LES SUBVENCIONS DIRIGIDES A ENTITATS I ASSOCIACIONS LOCALS PER A L'ANY 2026

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **Fets**

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 21 de març de 2024, aprovà inicialment l'ordenança reguladora de les bases per a l'atorgament de subvencions a entitats i associacions locals, publicant-se en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, i en el BOP de Tarragona de data 2 d'abril de 2024.

Atès que durant el període d'informació pública no es presentaren al·legacions, l'aprovació de l'esmentada ordenança esdevingué definitiva, publicant-se el seu text íntegre en el BOP de Tarragona de data 11 de juny de 2024.

Vist l'informe emès per la Secretària-Interventora Accidental en data 11 de març de 2026 sobre les consignacions de crèdit al pressupost municipal per a l'exercici 2026 per a la concessió de subvencions a entitats i associacions locals del municipi de l'Aldea.

#### **Fonaments de dret**

Atès el previst en l'art. 10.1 de l'ordenança reguladora de les bases per a l'atorgament dels ajuts indicats, correspon a la Junta de Govern Local l'aprovació de la convocatòria anual de dites subvencions

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la convocatòria per a l'atorgament de subvencions a entitats i associacions locals de l'Aldea per a l'any 2026, d'acord amb les bases aprovades definitivament i publicades en el BOPT de data 11 de juny de 2024, el text de la qual és la següent:

#### **"CONVOCATÒRIA**

*La present convocatòria té per objecte iniciar el procediment per la concessió de subvencions per entitats o associacions sense ànim de lucre del municipi de l'Aldea, que concedeix l'ajuntament, i previstes en les bases publicades en el BOPT de Tarragona de data 11 de juny de 2024.*

#### **1. Crèdit Pressupostari per al 2025**

*La dotació màxima de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria és, per a cada àmbit i amb càrrec al pressupost de l'Ajuntament, la següent:*

--	--	--

	<b>Import màxim</b>	<b>Aplicació pressupostària</b>
Subvencions a entitats vinculades a benestar social i salut	6.000,00 €	1/231/48004
Subvencions a entitats vinculades a educació	7.600,00 €	1/323/48003
Subvencions a entitats vinculades a activitats culturals	2.500,00 €	1/334/48005
Subvencions a entitats vinculades a activitats festives	3.500,00 €	1/338/48007
Subvencions a entitats vinculades a activitats esportives	2.500,00 €	1/341/48002
Subvencions a entitats vinculades al comerç	16.254,90 €	1/430/48006
Subvencions a entitats vinculades a medi ambient	7.800,00 €	1/1721/48011

## **2. Objecte, finalitat i els projectes subvencionables de la subvenció**

Respecte l'objecte, finalitat i projectes subvencionables és d'aplicació el previst en els punts 1 i 2 de les bases publicades en el BOP de Tarragona de data 11 de juny de 2024.

Les subvencions concedides a l'empara d'aquesta convocatòria s'hauran de destinar a finançar projectes i activitats desenvolupats durant l'any 2026.

## **3. Requisits per a sol·licitar la subvenció**

Podran ser beneficiaris de les subvencions les associacions o entitats inscrites en el Registre Municipal d'Entitats de l'Aldea que compleixin amb els requisits establerts a l'article 4 de les bases publicades en el BOP de Tarragona de data 11 de juny de 2024. En el punt vuitè de les bases esmentades s'identifiquen quines són les despeses subvencionables.

Les sol·licituds de subvenció i documentació que s'ha d'adjuntar, de conformitat amb el previst en els punt 6 de les bases, es formalitzaran en el model normalitzat que es podrà obtenir a partir de la pàgina web municipal.

En el cas que fora necessari esmenar la sol·licitud presentada o la documentació adjunta, es procedirà de conformitat amb el previst en el punt 10.2 de les bases.

## **4. Òrgans competents per a la valoració i resolució del procediment**

La instrucció del procediment de concessió dels presents ajuts correspondrà a la Comissió d'Avaluació integrada pels membres que s'indiquen al punt 10.3, apartat 2 de les bases. La resolució del procediment correspondrà a la Junta de Govern Local.

## **5. Termini de presentació de sol·licituds**

Les sol·licituds es presentaran a través de la seu electrònica de l'Ajuntament, en el termini de 30 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de la present convocatòria pública en el BOP i en el taulell d'anuncis de la corporació.

## **6. Termini de resolució i notificació**

La resolució dels ajuts es notificarà en el termini màxim de tres mesos. A partir d'aquest termini el silenci administratiu s'entendrà desestimatori.

### 7. Criteris de valoració de la subvenció i la seva ponderació

Els criteris de valoració i ponderació dels ajuts convocats són els recollits al punt 7 de les bases publicades en el BOP de Tarragona de data 11 de juny de 2024.

### 8. Publicació

La convocatòria s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler d'anuncis de la Corporació i en la web municipal."

**SEGON.-** Aprovar l'autorització de la despesa, document comptable A, per un import de 46.154,90 euros amb càrrec a les partides següents del vigent pressupost municipal:

	Import màxim	Aplicació pressupostària
Subvencions a entitats vinculades a benestar social i salut	6.000,00 €	1/231/48004
Subvencions a entitats vinculades a educació	7.600,00 €	1/323/48003
Subvencions a entitats vinculades a activitats culturals	2.500,00 €	1/334/48005
Subvencions a entitats vinculades a activitats festives	3.500,00 €	1/338/48007
Subvencions a entitats vinculades a activitats esportives	2.500,00 €	1/341/48002
Subvencions a entitats vinculades al comerç	16.254,90 €	1/430/48006
Subvencions a entitats vinculades a medi ambient	7.800,00 €	1/1721/48011

**TERCER.-** Traslladar aquest acord al servei municipal d'intervenció.

### Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### 14. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LES TARIFES URBANES DE TAXI PER A L'ANY 2026 PRESENTADES PER SERSATRANS

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

## Fets

Vista la sol·licitud presentada per Sersatrans en data 15 de desembre de 2025, mitjançant Registre General d'Entrada E2025006045 de revisió de les Tarifes Urbanes amb Taxímetre per a l'any 2026, per a tots aquells serveis d'ús particular i amb pagament en acabar el servei.

Vist que d'acord al Decret 339/2001, de 18 de desembre, la prestació del servei es troba inclòs en el supòsit previst per a l'aplicació de l'actualització de tarifes mitjançant el procediment simplificat.

Atès que les Tarifes Urbanes de taxi al Municipi de L'Aldea per a l'any 2026, en relació a les del 2025, augmentaran en un 2,20% d'acord amb el següent desglossament:

Concepte	Tarifes 2025		Proposta Tarifes 2026	
	Tarifa - 1	Tarifa - 2	Tarifa - 1	Tarifa - 2
Baixada de Bandera	3.81 €	5.12 €	3,88 €	5,23 €
Tarifa Quilomètrica	0,97 €	1,17 €	0,99 €	1,19 €
Tarifa Horària	17.99 €	19.30 €	18,38 €	19,72 €
Suplements				
Recollida a Domicili	2,00 €	2,00 €	2,00 €	2,00 €
Maletes i Animals	1,60 €	1,60 €	1,60 €	1,60 €
De 5 a 8 usuaris			4.50 €	4.50 €

- T-1 (tarifa 1) s'aplicarà els dies feiners laborables de 8:00 a 20:00 hores.
- T-2 (tarifa 2) s'aplicarà els dies feiners de 20:00 a 8:00 hores, dissabtes, diumenges i dies festius.

## Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023 de 19 de juny.

## En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Aprovar les Tarifes Urbanes de Taxi proposades per a l'any 2026.

**Segon.** Donar trasllat del present acord a la Comissió de Preus de Catalunya.

**Tercer.** Comunicar l'acord a l'associació Sersatrans als efectes adients.

## Règim de recursos:

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de L'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Franch \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026, 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## **15. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE L'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES A L'AV. CATALUNYA XX DE L'ALDEA.**

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **Fets**

Vista la petició presentada en data 5 de febrer de 2026 amb RE E2026000714 per part de la Sra. AMS, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública en taules i cadires a l' Av. Catalunya XX.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Vigilància Municipal mitjançant informe de data 5 de febrer de 2026, sempre que es compleixen les condicions recollides en el mateix, ocupant un màxim de 15 m2 i deixar pas de vianants.

### **Fonaments de dret**

Atès allò previst a l'art. 7 del RDL 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, pel que fa a les competències municipals en matèria de d'ordenació i control del trànsit en les vies urbanes de la seva titularitat.

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya. Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny, es proposa l'adopció d'aquest

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Autoritzar l'ocupació de 15 m2 de la via pública en taules i cadires a l'Av. Catalunya núm. XX a favor de la Sra. AMS.

**SEGON.-** Condicionar l'esmentada autorització al compliment de les condicions indicades en l' informe de data 5 de febrer de 2026 emès pel Servei de Vigilància Municipal.

TERCER.- Traslladar aquest acord al Servei Municipal de Vigilància als efectes oportuns.

QUART.- Notificar el present acord a l'interessat, juntament amb l'informe emès a l'efecte per part del Servei de Vigilància Municipal.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**16. PROPOSTA D'ACORD D'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA AL CONTRACTE 2023.04.A03 DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2023.04).**

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **Fets**

**1.-** L'Ajuntament de L'Aldea en data 8 de març de 2017, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituïda

**2.-** El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció d'empreses pels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall:

ENDESA ENERGIA SAU: Lots 1, 2 i 3  
FACTOR ENERGIA SA: Lots 1, 2 i 3  
IBERDROLA CLIENTES SA: Lots 1, 2 i 3  
ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL: Lot 3  
ELECTRA CALDENSE ENERGIA SA: Lot 3

**3.-** En data 10 de juliol de 2024, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

**4.-** Posteriorment, en data 24 de juliol de 2024, la Presidència d'aquest Consorci va adoptar la Resolució núm. 62/2024 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2023.04.A02, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2023.04), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu va adjudicar els lots 1 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa FACTOR ENERGIA SA pel que fa al lot 1 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SA pel lot 3.

**5.-** Igualment es va adjudicar el lot 2 de l'Acord marc a favor de l'empresa ENDESA ENERGIA SAU, que va obtenir el segon millor preu en la subhasta electrònica del lot 2 celebrada el dia 7 d'octubre de 2024, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, atès que l'empresa FACTOR ENERGIA SA, que va presentar el millor preu a la subhasta va retirar la seva oferta prèviament a l'adjudicació al·legant un error material. Posteriorment i dins el termini legalment establert per la interposició de recurs especial en matèria de contractació, l'empresa IBERDROLA CLIENTES SA va interposar un recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació del lot 2, quedant l'adjudicació d'aquest lot suspesa i a l'espera de la resolució per part del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit els punts de subministrament (CUPS de les tarifes 3.0TD i 3.0TDVE) inclosos en el lot 2 queden perfectament coberts amb la pròrroga del lot 2 del contracte 2019.03.D01 actualment vigent.

**6.-** En data 12 de novembre de 2024, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors, restant acabada de manera automàtica la pròrroga dels lots 1 i 3 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 31 de desembre de 2024.

**7.-** En data 12 de desembre de 2024, el Tribunal català de contractes del sector públic va comunicar a l'ACM la resolució per la qual desestimava el recurs presentat per IBERDROLA CLIENTES SA a l'adjudicació del lot 2 de l'Acord marc de subministrament elèctric (expedient 2023.04.A02).

**8.-** En data 15 de gener de 2025, es va formalitzar, entre el CCDL i l'empresa adjudicatària del lot 2, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors i amb vigència a partir del 15 de febrer del 2025, restant acabada de manera automàtica la pròrroga del lot 2 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 14 de febrer de 2025.

**9.-** En data 11 de març de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva del procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del Grup Tarifari (lots 1 a 3) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04.A02), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de febrer de 2025. Es procedeix a la formalització.

**10.-** En data 10 d'octubre de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del Grup Tarifari (lots 1 a 3) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04.A02). Es procedeix a la formalització del lot 3 per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de gener al 31 de desembre del 2026 i del lot 2 per un període addicional de 12 mesos més, des del 15 de febrer de 2026 fins al 14 de febrer de 2027. Es procedeix a la formalització.

**11.-** En data 2 de desembre l'empresa Factor Energia SA no ha formalitzat el contracte de la primera pròrroga del lot 1 i s'inicia un nou procediment de contractació. Mentrestant Factor Energia SA, d'acord amb la Clàusula 22 del PPT està compromès a continuar, sense cap tipus de restricció, el subministrament energètic en tots els consums mentre no es resolgui la següent contractació.

**12.-** Per Resolució de Presidència núm. 2025/87, de data 24 de novembre de 2025, s'aprovà l'inici d'expedient, amb denominació 2023.04.A03, per a l'adjudicació del Lot 1 (Baixa tensió: fins a 15 kW) del Grup Tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, pel preu més baix en oferta en sobre tancat entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva (Exp. 2023.04).

**13.-** En sessió de data 2 de desembre de 2025, la Comissió Executiva del CCDL acordà aprovar l'expedient de contractació i els corresponents Plecs que regulen el procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en Lot 1 del Grup Tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2023.04.A03), i convidar a les empreses seleccionades en el Lot 1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04), concretament, a ENDESA ENERGÍA SAU, a IBERDROLA CLIENTES SA, i a FACTOR ENERGIA SA, per a què presentin la proposició econòmica en sobre tancat en els termes i terminis que es descriuen en el PCAP del procediment d'adjudicació (exp. núm. 2021.04.A03).

**14.-** La Comissió executiva del CCDL, en la sessió CEXC2025/12-Extraordinària amb urgència celebrada el dia 18 de desembre de 2025, de conformitat amb la proposta de la Mesa de contractació, efectuada en la sessió del dia 16 de desembre de 2025 acordà adjudicar el Lot 1 del Grup Tarifari a l'empresa "IBERDROLA CLIENTES SA".

**15.-** El 16 de gener de 2026 es procedeix a la formalització del lot 1 per un període de 12 mesos més, des del 15 de febrer de 2026 al 14 de febrer del 2027.

## **Fonaments de dret**

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Franch, \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19 de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 62 /2024, de 24 de juliol de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen el procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04 A02).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...) / o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de L'Aldea al contracte 2023.04.A03 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

**Segon.-** Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'Ajuntament de L'Aldea, dels lots 1 (tarifa 2.0TD), per una durada de dotze mesos, a partir del 15 de febrer de 2026, que s'inclouen al contracte:

LOT 1. CUPS Baixa tensió de menys de 15 kW, adjudicat a IBERDROLA CLIENTES SA

Núm.	CUPS	TARIFA	Ubicació (opcional)
1	ES0232000000203738YF	2.0TD	JOAN CARLES I A.GRAL.PRIM4-5, 43896 ALDEA,
2	ES0232008753520001KY	2.0TD	TORTOSA 52, A.P. 001, 43896, 43896 ALDEA,

3	ES0232008747052001RC	2.0TD	ARRABAL DE FESOL 17, AP, A.P. 001, 43896 ALDEA,
4	ES0232008646761001RZ	2.0TD	FESOL SN, ALUM PUBLICO, A.P. 001, 43896 ALDEA,
5	ES0232000000202530EH	2.0TD	DR.MAIMO, 43896 ALDEA,
6	ES0232000000202384QX	2.0TD	CLAVELL S/N, 43896 ALDEA,
7	ES0232000000201834SN	2.0TD	ARRABAL DE FESOL FASE I, 43896 ALDEA,
8	ES0232000000201833SB	2.0TD	RAVAL SANT JOSEP FASE I, 43896 ALDEA,
9	ES0232000000201727XC	2.0TD	RIBERA D'ÀEBRE A.P. FASE II LLIGALLO CARVALLO, 43896 ALDEA
10	ES0232000000201726XL	2.0TD	MOSSEN ALFONSO MONFORT A.P. FASE I, 43896 ALDEA
11	ES0232000000201725XH	2.0TD	ROBERT GRAUPERA A.P., 43896 ALDEA,
12	ES0232000000201711XG	2.0TD	GENERALITAT 6 A.P., 43896 ALDEA,
13	ES023200000030026CZ	2.0TD	DEL MIG CORONA D'ÀRAGO, 43896 ALDEA,
14	ES0232000000202826YJ	2.0TD	VENTURETA, 43896 ALDEA,
15	ES023200000021891BK	2.0TD	LÀ'ESTACIO, 43896 ALDEA,
16	ES023200000021678WS	2.0TD	CLAVELL -DR.FLEMING (A.P.), 43896 ALDEA,
17	ES023200000021593KE	2.0TD	PAISOS CATALANS A. PUBLIC, 43896 ALDEA,
18	ES023200000021271FE	2.0TD	MONTSIA A. PUBLIC, 43896 ALDEA,
19	ES023200000021042KT	2.0TD	LÀ'ESGLÉSIA 29 31, 43896 ALDEA,
20	ES023200000019097MX	2.0TD	LÀ'ESTACIO A. PUBLIC, 43896 ALDEA,
21	ES023200000016185QL	2.0TD	SANT GENIS A. PUBLIC, 43896 ALDEA,
22	ES023200000016183QV	2.0TD	LÀ'ESTACIO ESCOLES, 43896 ALDEA,
23	ES023200000016177QB	2.0TD	BONAIRE A. PUBLIC, 43896 ALDEA
24	ES023200000016175QD	2.0TD	SINDICAT A. PUBLIC, 43896 ALDEA
25	ES023200000016174QP	2.0TD	BONAIRE A. PUBLIC, 43896 ALDEA,
26	ES0031408676314001BC	2.0TD	FINCA LA PALMA AP, DIA-1 DAPSA., A.P. 001, 43896 ALDEA,
27	ES0031408393507001QP	2.0TD	PG INDUSTRIAL CATALUNYA SUDALUMBRADO PUBLICO JTO CT100220, 43896 ALDEA,
28	ES0031408387723001CW	2.0TD	PG INDUSTRIAL CATALUNYA SUDEST.BOMBEIG, 43896 ALDEA,
29	ES0031408226465001FQ	2.0TD	PG INDUSTRIAL ESTACIO MERCADERIESS/N, 43896 ALDEA,
30	ES0031405949474001NT	2.0TD	SANT RAMONJUNTO RENFE, S/N, 43896 ALDEA,
31	ES0031405932236001BV	2.0TD	SANT LLUIS 1, 43896 ALDEA,
32	ES0031405829951001WL	2.0TD	TORTOSASEMAFORO SN SEMAFOROS, 43896 ALDEA,
33	ES0031405826936001SC	2.0TD	MIG (DEL)SNENLLUMENAT, 43896 ALDEA,
34	ES0031405820500001FH	2.0TD	ESGLÉSIA (DE LÀ')S/N STOR-C, 43896 ALDEA,
35	ES0031405792388001NK	2.0TD	SOLAR SNCMENTERIO, 43896 ALDEA,
36	ES0031405741690001AR	2.0TD	ROGER FLOR 18, 43896 ALDEA

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Franch \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026, 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

S'envia com a documentació annexa el "formulari CUPS lot 1" (document Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades del lot 1 a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el "formulari ens local" (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades pel lot 1 i tarifa són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de l'oferta adjudicada el 18 de desembre del 2025.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari (Exp.2023.04-A03).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2026.

**Quart.-** Notificar aquest acord a IBERDROLA CLIENTES SA, ( correu electrònic: [acmadhesio@iberdrola.es](mailto:acmadhesio@iberdrola.es)) empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

**Cinquè.-** Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL i l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

#### **17. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE COMUNICACIÓ AUDIOVISUAL**

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de campanyes publicitàries per al 2026.

2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de Ebre Digital, S.L. amb RGE E2026000774.

3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

### Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**PRIMER.** Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 79341400-0
- La responsable del contracte serà Irene Negre Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 8.000,00 € i 1.680,00 d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

**SEGON.** Autoritzar la despesa per import de 9.680,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 8.000,00 €, pressupost net, i 1.680,00 d'Impost sobre Valor Afegit (IVA), amb càrrec a l'aplicació 2026/1/338/22608 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

**TERCER.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

**QUART.** Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Francch \*\*\* (SIG) en data 17/03/2026, 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

**CINQUÈ.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**SISÈ.** Trasladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

#### **18. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE SERVEI D'ASSEGURANÇA D'EDIFICIS**

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar el servei d'assegurança d'edificis amb número de pòlissa 0791270041759.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de MAPFRE ESPAÑA COMPANIA DE SEGUROS Y REASEGUROS.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Franch \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026, 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

**PRIMER.** Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 66510000-8
- La responsable del contracte serà Irene Negre Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 12.649,22 € i exempt d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

**SEGON.** Autoritzar la despesa per import de 12.649,22 €, exempt d'IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació 2026/1/920/22405 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

**TERCER.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

**QUART.** Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

**CINQUÈ.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**SISÈ.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**19. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA AUTORITZACIÓ D'UN GUAL A L'AV. CATALUNYA  
XXX**

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### Fets

Vista la petició presentada en data 12 de març de 2026 amb número de registre E2026001367 per part de la Sra. MCCN , en la que sol·licita la concessió d'un gual a l'Avinguda Catalunya, XXX de L'Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 13 de març de 2026, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram.

### Fonaments de dret

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny.

### En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir al Sra. MCCN la llicència de gual a la vorera emplaçada a l'Av. Catalunya, XXX de L'Aldea.

Segon. Aprovar la liquidació de la taxa relativa al gual concedit per al període 2026 i següents, segons el següent detall:

Nom del Propietari	Situació	Número de Gual	Mida Gual	Total gual	Total gual 2n semestre 2026
MCCN	Av. Catalunya XXX	271	5,80ml	5,80mlx 30€= 147€/ ml	87€

---

Terçer. Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. XXX.

Quart. Informar al Sr. que pot passar a recollir la placa de gual pel cos de Guàrdia Municipal, previ pagament de la taxa de 20,00 euros de la placa de gual de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### **20. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA AUTORITZACIÓ D'UN GUAL A L'AV. CATALUNYA, XXX**

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **Fets**

Vista la petició presentada en data 12 de març de 2026 amb número de registre E2026001365 per part de la Sra. ACC , la que sol·licita la concessió d'un gual a l'Avinguda Catalunya, XXX de L'Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 13 de març de 2026, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram.

#### **Fonaments de dret**

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny.

### En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir a la Sra. ACC la llicència de gual a la vorera emplaçada a l'Av. Catalunya, XXX de L'Aldea.

Segon. Aprovar la liquidació de la taxa relativa al gual concedit per al període 2026 i següents, segons el següent detall:

Nom del Propietari	Situació	Número de Gual	Mida Gual	Total gual	Total gual 2n semestre 2026
ACC	Av. Catalunya XXX	XXX	4 ml	4 ml x 30€=120 €ml	60 €ml

Tercer. Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. XXX.

Quart. Informar al Sr. que pot passar a recollir la placa de gual pel cos de Guàrdia Municipal, previ pagament de la taxa de 20,00 euros de la placa de gual de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14.

### Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**21. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DE L'ANNEX 2025 AL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE I L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA EN MATÈRIA DE SERVEIS SOCIALS I ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL BENESTAR SOCIAL, CONTRACTE PROGRAMA DEL DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS, CONVENI DE COL·LABORACIÓ DES DEL DEPARTAMENT D'IGUALTAT I FEMINISMES I INSTITUT CATALÀ DE LES DONES (SIAD) PER AL 2023-2025.**

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Franch \*\*\* (SIG) en data 17/03/2026, 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

## **Fets**

L'article 62 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials disposa que els ajuntaments i l'Administració de la Generalitat comparteixen el finançament dels serveis socials bàsics, incloent-hi els equips de serveis socials, els programes i projectes, el servei d'ajuda a domicili i els altres serveis que es determinin com a bàsics.

A la comarca del Baix Ebre, el servei d'atenció social primària s'instrumenta mitjançant un conveni marc signat amb cada un dels ajuntaments beneficiaris.

Aquest conveni es va complementant amb els serveis addicionals que s'incorporen per raó de les determinacions del Contracte Programa que se signa amb el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, que és el document a través del qual s'estableix la xarxa de serveis socials comarcals i el seu finançament.

L'Ajuntament de l'Aldea i el Consell Comarcal del Baix Ebre van signar en data 6 d'abril de 2024 el conveni marc de col·laboració en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, contracte programa del Departament de Drets Socials, conveni de col·laboració del Departament d'Igualtat i Feminismes i l'Institut Català de Dones (SIAD) per al 2023-2025

La clàusula segona A, preveu que el Consell Comarcal del Baix Ebre destinarà íntegrament les aportacions econòmiques establertes en el contracte programa entre el Departament de Drets Socials, el Conveni de la Generalitat del Departament d'Igualtat i Feminismes, el Conveni entre l'Institut Català de les Dones (SIAD), i el Consell comarcal del Baix Ebre pel període 2022-2025, per prestació dels serveis o programes pels quals han estat assignades.

La clàusula segona B, preveu que l'Ajuntament farà l'aportació econòmica necessària d'acord amb els criteris i les condicions de cada servei o programa, que figura a l'annex econòmic corresponent del municipi.

El Consell Comarcal del Baix Ebre ha tramés a l'Ajuntament de l'Aldea l'Annex 2025 al Conveni marc de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Aldea en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, contracte programa del departament de drets socials, conveni de col·laboració des del Departament d'Igualtat i Feminismes i Institut Català de les Dones (SIAD) per al 2023-2025.

## **Fonaments de dret**

Atès l'article 108.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya per raó del qual les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo

Franch \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026, 17/03/2026

ACTIO el dia 08/04/2026 a les 15:02:55

Ateses les atribucions de la Junta de Govern Local conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny de 2023.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar l'Annex 2025 al Conveni marc de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Aldea en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, contracte programa del departament de drets socials, conveni de col·laboració des del Departament d'Igualtat i Feminismes i Institut Català de les Dones (SIAD) per al 2023-2025, el text íntegre del qual consta a l'expedient.

**SEGON.** Facultar l'Alcalde de l'Ajuntament, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar aquest acord.

**TERCER.** Donar trasllat d'aquest acord a la persona interessada per al seu coneixement i efectes adients.

**QUART.-** Publicar el present conveni al portal de la transparència de la pàgina web [www.laldea.cat](http://www.laldea.cat) per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### **Propostes d'urgència**

La Presidència aixeca la sessió a les 20:00 hores del dia 16 de març de 2026, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta.

Secretària acctal.

Alcalde President

Roser Noche Casanova

Xavier Royo Franch

Transcripció de l'acta número 2026-0000007 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI \*\*\* (SIG), Xavier Royo Franch \*\*\* (SIG) en data: 17/03/2026 17:03:2026