



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 6/2024**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 18 DE MARÇ 2024.**

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA**

**CONVOCATÒRIA: 1a**

**DATA: 18 de març de 2024**

A L'Aldea, quan són les 19:30 hores, del dia 18 de març de 2024, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

**ASSISTENTS**

**Presideix**

**Alcalde**

Sr. Xavier Royo i Franch

**Vocals**

Sra. Irene Negre i Estorach

Sr. Josep Franch i Pellisé

Sra. Annabel Blanch i Gonzalvo

**Secretària Accidental**

Roser Noche Casanova

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

**1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 4 DE MARÇ DE 2024**

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió de dia 4 de març de 2024 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovada per unanimitat l'esborrany de referència.

**2. PROPOSTES**

**2.1. Urbanisme**

**2.1.1. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: J. S. M. (NÚM. EXP. 2024/378)**

Vist que J. S. M. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en tapiar porta i finestra de local i fer habitació amb envà de pladur a l'immoble ubicat al carrer Pintor Fortuny, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi, amb ocupació de la via pública.



Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 29 de febrer de 2024 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per J. S. M., consistents en tancament i neteja de solar i formigonar solera del patí al carrer Sant Ramon, X (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

#### **INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

**Expedient:** 2024/378  
**RGE:** 2024/900  
**Assumpte:** Tancament de solar, neteja d'aquest i formigonar solera al patí.  
**Sol·licitant:** J. S. M.  
**Emplaçament:** C/ Raval Sant Ramon, X  
**Ref. Cadastral:** [REDACTED]

*Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 06 de març de 2024, emeto l'informe següent:*

#### **INFORME**

*D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia i no a una llicència d'obres.*

#### **1 Descripció de la petició**

*Tancament de solar, neteja d'aquest i formigonar solera al patí façana .*

#### **2 Documentació aportada**



Sol·licitud de llicència d'obres menors.

### 3 Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

### 4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 2A, Zona Extensiva**.

### 5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

### 6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S' haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**



7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **3.500,00 €**.

| CONCEPTE   | BASE IMPOSABLE I<br>TIPUS % APLICABLE | IMPORTS         |
|--|---------------------------------------|-----------------|
| ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6<br>(Art. núm. 8) | 3.500,00 x 3,60 %                     | 126,00 €        |
| <b>TOTAL</b>   |                                       | <b>126,00 €</b> |

Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal acctal.**"

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **126,00 €** amb el següent desglossament:

| CONCEPTE   | BASE IMPOSABLE I<br>TIPUS %<br>APLICABLE | IMPORTS         |
|--|--|-----------------|
| ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6<br>(Art. núm. 8) | 3.500,00 € x 3,60 %                      | 126,00 €        |
| <b>TOTAL</b>   |  | <b>126,00 €</b> |

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingessos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.2. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: R. M. V. (NÚM. EXP.: 2024/379)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 1 de març de 2024 amb Registre d'entrada núm. 2024/883:



| EXP      | INTERESSAT | SITUACIÓ                                     | TIPUS OBRA | TOTAL LIQUIDACIÓ |
|----------|------------|--|------------|------------------|
| 2024/379 | R. M. V.   | C/ Santa Àgata, XX<br>(████████████████████) | Obra menor | 59,20 €          |

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 15 de febrer de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a R. M. V. llicència d'obres per a canvi de barana del balcó i rebaix de vorera per a gual del magatzem a l'immoble ubicat al carrer Santa Àgata, XX (Ref. Cadastral: ████████████████████) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..



**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

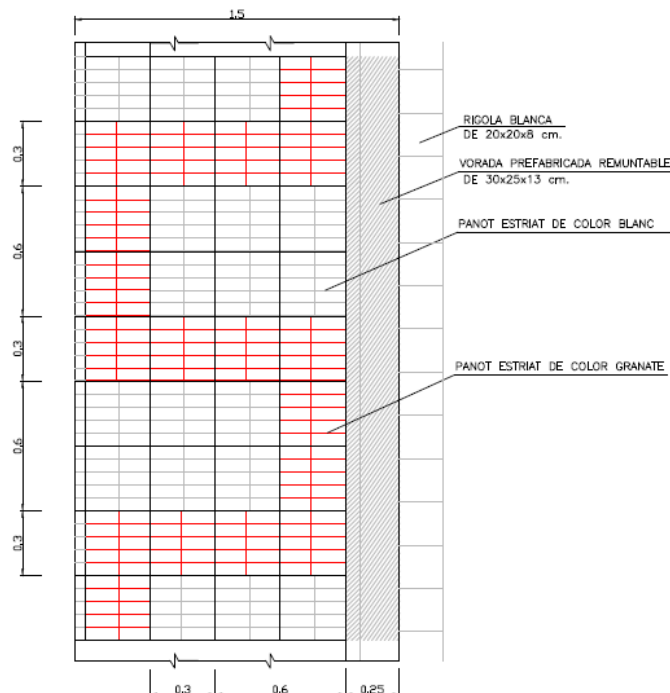
**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **59,20 €** amb el següent desglossament:

| CONCEPTE  | BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE | IMPORTS        |
|---|------------------------------------|----------------|
| ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)                             | 1.200,00 x 3,60                    | <b>43,20 €</b> |
| Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5) | 1.200,00 x 1,20                    | 14,40 € (*)    |
| (*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)                                     |                                    | <b>16,00 €</b> |
| <b>TOTAL</b>  |                                    | <b>59,20 €</b> |

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Caldrà executar les obres seguint el model normalitzat de vorera segons el detall adjunt.

DETALL TIPOLOGIA DIBUIX VORERA



- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.



- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- S' haurà de netejar la via publica que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

**SETÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.1.3. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSAT: J. C. M. (NÚM. EXP.: 2024/409)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 7 de març de 2024 amb Registre d'entrada núm. 2024/981:

| <b>EXP</b> | <b>INTERESSAT</b> | <b>SITUACIÓ</b>                              | <b>TIPUS OBRA</b> | <b>TOTAL LIQUIDACIÓ</b> |
|------------|-------------------|--|-------------------|-------------------------|
| 2024/409   | J. C. M.          | Pol. XX – Parc. XX<br>(████████████████████) | Obra menor        | 84,00 €                 |

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 13 de març de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



**PRIMER.-** Concedir a J. C. M. llicència d'obres per a col·locar gres i sòcol a la planta baixa de l'habitatge existent al Pol. XX – Parc. XX (Ref. Cadastral: [REDACTED]) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **84,00 €** amb el següent desglossament:

| CONCEPTE  | BASE IMPOSABLE<br>I TIPUS %<br>APLICABLE | IMPORTS        |
|---|--|----------------|
| ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)                             | 1.750,00 x 3,60                          | <b>63,00 €</b> |
| Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5) | 1.750,00 x 1,20                          | <b>21,00 €</b> |
| (*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)                                     |  | 16,00 €        |
| <b>TOTAL</b>  |  | <b>84,00 €</b> |

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:





- Es tracta d'obres menors en una edificació existent que poden considerar-se de conservació i necessàries i indispensables per complir les condicions de salubritat, seguretat, accessibilitat universal i ornament, o les requerides per la normativa aplicable en cada cas i fins on arriba el deure de conservació. Així mateix, les obres sol·licitades no comporten volum edificat sobre la cota de terreny i es tracta de reparacions que exigeixin la salubritat pública i la seguretat de les persones i són obres que no comporten canvi d'ús o augment o distribució diferent del volum edificat.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

**SETÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.1.4. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: M. C. B. G. (NÚM. EXP. 2024/410)**

Vist que M. C. B. G. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en canvi de fusteries i paviment de la cuina a la Travessera Sant Ramon X, núm. X (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi, amb ocupació de la via pública.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 13 de març de 2024 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.



Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per M. C. B. G., consistents en canvi de fusteries i paviment de la cuina a la Travessera Sant Ramon X, núm. X (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

#### **INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Expedient:</b>      | 2024/410                                  |
| <b>RGE:</b>            | 2024/982                                  |
| <b>Assumpte:</b>       | Canvi de fusteries i paviment de la cuina |
| <b>Sol·licitant:</b>   | M. C. B. G.                               |
| <b>Emplaçament:</b>    | Travessera Santa Ramon X, núm.X           |
| <b>Ref. Cadastral:</b> | [REDACTED]                                |

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 08 de març de 2024, emeto l'informe següent:

#### **INFORME**

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia i no a una llicència d'obres.

##### **1 Descripció de la petició**

Canvi de fusteries de 5 finestres sense modificació d'obertures i paviment de la cuina.

##### **2 Documentació aportada**

Model de comunicació prèvia d'obres.

##### **3 Tipus d'obra**

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

##### **4 Règim del sòl**

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres



de l' Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 4, Cases urbanes**.

#### 5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

#### 6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S' haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **2.500,00 €**.

| CONCEPTE  | BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE | IMPORTS        |
|---|------------------------------------|----------------|
| ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8) | 2.500,00 x 3,60 %                  | 90,00 €        |
| <b>TOTAL</b>  |                                    | <b>90,00 €</b> |

Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal acctal."**

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que



no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **90,00 €** amb el següent desglossament:

| CONCEPTE  | BASE IMPOSABLE I<br>TIPUS %<br>APLICABLE | IMPORTS        |
|---|--|----------------|
| ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8) | 2.500,00 € x 3,60 %                      | 90,00 €        |
| <b>TOTAL</b>  |  | <b>90,00 €</b> |

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingessos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.1.5. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: M. C. LL. G. (NÚM. EXP.: 2024/346)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 28 de febrer de 2024 amb Registres d'entrada núm. 2024/846 i 2024/850:

| EXP      | INTERESSAT   | SITUACIÓ           | TIPUS OBRA | TOTAL LIQUIDACIÓ |
|----------|--------------|--------------------|------------|------------------|
| 2024/346 | M. C. LL. G. | Pol. X – Parc. XXX | Obra menor | 75,36 €          |

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 14 de març de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.



Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a M. C. LL. G. llicència d'obres per a substitució de tanca deteriorada per tanca calada de blocs de formigó al Pol. X- Parc. XXX (Ref. Cadastral: [REDACTED]) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **75,36 €** amb el següent desglossament:



| CONCEPTE  | BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE | IMPORTS        |
|---|------------------------------------|----------------|
| ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)                             | 1.570,00 x 3,60                    | 56,52 €        |
| Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5) | 1.570,00 x 1,20                    | 18,84 €        |
| (*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)                                     |                                    | 16,00 €        |
| <b>TOTAL</b>  |                                    | <b>75,36 €</b> |

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- **Si es tracta d'una reparació, la tanca s'ha de col·locar al mateix lloc que l'existent, sense nous fonaments i sense increment del seu valor.**
- **Les tanques han de complir els condicionants fixats als articles anteriorment esmentats. Han de ser visualment permeables a partir de 90 cm. (Art 144 bis de les NNSS de planejament urbanístic de l'Aldea)**

*Article 144 bis*

*Construcció de tanques en sòl no urbanitzable*

*La construcció de tanques en sòl no urbanitzable ordinari i sòl no urbanitzable deltaic es limita a aquells casos en què sigui imprescindible per raó de l'ús i de les circumstàncies del lloc o se'n justifiqui la necessitat per atendre els requeriments productius de l'explotació.*

*En la construcció de tanques de separació a finques, parcel·les o camins públics, s'han de complir les directrius següents:*

*a) Només s'admeten tanques d'obra u opaques en aquelles parcel·les on per motius de seguretat, cal garantir la impossibilitat d'accés o de vistes i no hi hagi altres fórmules de tancament que puguin garantir-ho, i en tot cas no tindran una alçada superior a 2 metres.*

*b) En tot cas s'admeten murs de pedra seca d'alçada no superior a 90 centímetres.*

*c) Les tanques de caràcter vegetal poden tenir una alçada de fins a 3 metres. En la resta de casos l'alçada màxima serà de 2 metres, inclòs el fonament en el cas de les tanques metàl·liques.*

*d) Les tanques poden ser de vegetal viu o de materials que permetin la transparència en tota la seva alçada.*

*e) Les tanques visualment permeables poden completar-se amb vegetació pròpia de l'entorn per aconseguir el grau d'opacitat que es desitgi.*

*f) Les tanques han de tenir un tractament regular i homogeni en tota la seva longitud, per bé que poden incorporar diferències per tal de millorar la integració amb l'entorn si aquest no és homogeni.*

*g) Els materials manufacturats utilitzats en tanques han de tenir colors discrets per tal que s'integrin bé en gamma cromàtica del lloc.*

*h) Sempre que no sigui incompatible amb l'activitat que motivi la necessitat de tanques, aquestes han de permetre el pas de la petita fauna terrestre pròpia del lloc.*

*i) Les tanques d'obra existents i les permeses en l'apartat a) s'han de tractar amb superposicions de vegetació viva per tal de millorar la seva integració al paisatge.*

- **Si NO es tracta d'una reparació caldrà complir amb la normativa exposada anteriorment, art. 142.3 de la modificació de NNSS, per que fa a distàncies als camins municipals.**



Art. 142.- Vies Rurals.

3. En el sòl no urbanitzable ordinari i en el sòl no urbanitzable deltaic les tanques metàl·liques, marges de pedra seca, murs de formigó, parets, o altres elements divisoris de la finca, respectaran les distàncies següents en relació amb els camins municipals:

- a) En zona de regadiu o arrossar: **3,5 m** de l'eix del camí
- b) En zona de secà o garriga: **3 m** de l'eix del camí

- **Si la finca llinda amb un camí municipal, abans de l' inici de les obres serà preceptiu que els serveis tècnics municipals marquen el lloc on s'ha de col·locar la tanca.**
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S' hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
- **Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.**
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

**SETÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.1.6. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: T. G. F. (NÚM. EXP. 2024/419)**

Vist que T. G. F. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en tapiar porta i finestra de local i fer habitació amb envà de cartró-guix a l'immoble ubicat al C/ Pintor Fortuny, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi, amb ocupació de la via pública.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 14 de març de 2024 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.



Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per T. G. F., consistents en tapiar porta i finestra de local i fer habitació amb envà de cartó-guix a l'immoble ubicat al C/ Pintor Fortuny, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

#### **INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

---

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Expedient:</b>      | 2024/419   |
| <b>RGE:</b>            | 2024/1006  |
| <b>Assumpte:</b>       | Tapiar porta i finestral del local, fer habitació en cartó-guix. |
| <b>Sol·licitant:</b>   | T. G. F.   |
| <b>Emplaçament:</b>    | C/ Pintor Fortuny, XX  |
| <b>Ref. Cadastral:</b> | [REDACTED]   |

---

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 08 de març de 2024, emeto el següent:

#### **INFORME**

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

#### **1 Descripció de la petició**

Tapiar la porta i el finestral del local, fer habitació en cartó-guix.

#### **2 Documentació aportada**

Model de comunicació prèvia d'obres.

#### **3 Tipus d'obra**

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.





#### 4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 2A, Zona Extensiva**.

#### 5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

#### 6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S'aurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **3.785,00 €**.

| CONCEPTE  | BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE | IMPORTS         |
|---|------------------------------------|-----------------|
| ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8) | 3.785,00 x 3,60 %                  | 136,26 €        |
| <b>TOTAL</b>  |                                    | <b>136,26 €</b> |



Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal accta.**”

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **136,26 €** amb el següent desglossament:

| CONCEPTE  | BASE IMPOSABLE I<br>TIPUS %<br>APLICABLE | IMPORTS         |
|---|--|-----------------|
| ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8) | 3.785,00 € x 3,60 %                      | 136,26 €        |
| <b>TOTAL</b>  |  | <b>136,26 €</b> |

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.1.7. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC. INTERESSADA: P. G. S. (NÚM. EXP.: 2024/441)**

Mitjançant registre d'entrada número 2024/1041 i 2024/1042, el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat de la comunicació d'alta d'un d'habitatge d'ús turístic de l'immoble ubicat al carrer Sant Ramon, XX, X – A ( ) d'aquest municipi, titularitat de Paula Garcia Segarra.

Vist que l'informe tècnic de data 14 de març de 2024 és favorable.

Vist l'informe de secretaria sobre la legislació aplicable a la comunicació d'inici d'activitat d'habitatges d'ús turístic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023/274, de 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció de l'ACORD següent:



**PRIMER.** Donar-se per assabentada de la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic de l'immoble ubicat al carrer Sant Ramon, XX – A ( [REDACTED] ) d'aquest municipi, amb cèdula d'habitabilitat núm. [REDACTED].

**SEGON.** Procedir per part d'aquest Ajuntament a la tramitació de l'alta de l'HUT al registre de Turisme de Catalunya.

**TERCER.** Informar a la sol·licitant que l'adquisició de la titularitat d'un HUT resta sotmesa a les següents obligacions:

- Caldrà informar a la sol·licitant de les obligacions que ha d'assumir en el moment de l'alta al Registre de Turisme de Catalunya i que són les següents:
  - Els habitatges no poden ser ocupats amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.
  - Els habitatges han d'estar suficientment moblats i dotats dels aparells i dels estris necessaris per ser ocupats immediatament, amb la finalitat de prestar un servei d'allotjament correcte en relació amb la totalitat de places que disposin, i tot en perfecte estat d'higiene.
  - El propietari o propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de facilitar a les persones usuàries i als veïns el telèfon per atendre i resoldre de manera immediata consultes i incidències relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic.
  - El propietari o la propietària, o la persona gestora en qui delegui, ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge.
  - El propietari o la propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de lliurar a les persones usuàries un document que reculli les normes de convivència acordades per la comunitat de propietaris on s'integra l'habitatge, si n'hi ha. Aquest document ha d'estar redactat, com a mínim, en els idiomes següents: català, castellà, anglès i francès.
  - En cas que la persona usuària d'un habitatge d'ús turístic atempti contra les regles bàsiques de la convivència o incompleixi ordenances municipals dictades a aquest efecte, la persona titular de la propietat, o la persona gestora de l'habitatge d'ús turístic, ha de requerir a la persona cessionària que abandoni l'habitatge immediatament.
  - Els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries la comunicació del NIRTC, la seva capacitat màxima i el telèfon del servei d'assistència i manteniment. Aquells que encara no disposin del NIRTC, transitòriament, han de suplir-ne l'exhibició amb la comunicació del número provisional al qual es fa referència a l'article 121-1.2 del Decret de turisme de Catalunya.

**QUART.** Aprovar la liquidació prevista a l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions d'aquest municipi per un import total de **100,00 €**

**CINQUÈ.** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat de l'acord al Departament de Turisme de la Generalitat de Catalunya.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



**2.1.8. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U. (NÚM. EXP.: 2024/451)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 12 de març de 2024 amb Registre d'entrada núm. 2024/1051:

| EXP                                   | INTERESSAT                   | SITUACIÓ   | TIPUS OBRA | TOTAL LIQUIDACIÓ |
|---------------------------------------|------------------------------|--|------------|------------------|
| 2024/451<br>(Ref. 02140026 – 3949992) | Telefónica de España, S.A.U. | Pd. Pixadors – Pol. X – Parc. XX<br>([REDACTED]) | Obra menor | --- €            |

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 14 de març de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Pel que fa a la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per Llicències Urbanístiques, en aplicació de la Llei 15/1987, de 30 de juliol, de tributació de la Companyia Telefónica Nacional de España (actualment Telefónica de España SAU), aquesta societat satisfà els seus deutes tributaris corresponents als tributs i preus públics de caràcter local, amb l'única excepció de l'impost de béns immobles, per mitjà d'una compensació en metàl·lic de periodicitat anual als ajuntaments i les diputacions provincials, no procedirà pràctica de cap liquidació tributària.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a Telefónica de España, S.A.U. llicència d'obres substitució de dos pals de fusta 8E per un pal de fusta 8C i un de formigó 8TC-1600 per a garantir la resistència que han de superar amb el cablejat de fibra òptica existents a la Partida Pixadors i Pol. X – Parc. XX (Ref. Cadastral: [REDACTED]) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.



Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impeding iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. **Totes les riestres s'hauran de col·locar en el sentit paral·lel a la circulació, no perpendicular.**
2. **Caldrà comunicar l'inici de les obres a l'ajuntament per tal de poder verificar el replanteig.**
3. **S'hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades. Els creuaments s'han de fer perpendiculars a les vies i totes les rases s'hauran de fer a partir de talls rectes continus del paviment.**
4. **Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.**
5. **S'haurà de garantir una separació mínimes obligatòries als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.**
6. **El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95 % de pròctor modificat**
7. **Abans procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tasques: Pel que fa a la sub base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d'urbanització i al asfalt.**
8. **No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o reg asfàltic, segons correspongui.**
9. **La companyia serà responsable de reparar els deterioraments de les seves rases, fetes per instal·lacions, per sempre. El període garantia és il·limitat.**



10. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
11. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
12. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
13. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
14. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

**SISÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.1.9. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: NEDGIA CATALUNYA, S.A. (NÚM. EXP.: 2024/462)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 15 de març de 2024 amb Registre d'entrada núm. 2024/1091:

| EXP      | INTERESSAT                                  | SITUACIÓ                                | TIPUS OBRA | TOTAL LIQUIDACIÓ |
|----------|---|---|------------|------------------|
| 2024/462 | Nedgia Catalunya, S.A.<br>(ACT240300056258) | C/ del Mig, X<br>(████████████████████) | Obra menor | 44,08 €          |

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 15 de març de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



**PRIMER.-** Concedir a Nedgia Catalunya, S.A. llicència d'obres per a execució de nova escomesa sobre vorera i calçada de 6,00 x 0,4m<sup>2</sup> al carrer del Mig, X (Ref. Cadastral: [REDACTED]) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **44,08 €** amb el següent desglossament:

| CONCEPTE  | BASE IMPOSABLE<br>I TIPUS %<br>APLICABLE | IMPORTS        |
|---|--|----------------|
| ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)                             | 780,00 x 3,60                            | <b>28,08 €</b> |
| Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5) | 780,00 x 1,20                            | 9,36 € (*)     |
| (*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)                                     |  | <b>16,00 €</b> |
| <b>TOTAL</b>  |  | <b>44,08 €</b> |

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:



1. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
2. **Abans d'obrir qualsevol rasa, s'hauran de posar en contacte amb els serveis tècnics municipals per supervisar i/o acordar el lloc d'aquesta.**
3. **Els creuaments s'han de fer perpendiculars a les vies i totes les rases s'hauran de fer a partir de talls rectes continus del paviment.**
4. **Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.**
5. **S'haurà de garantir una separació mínima obligatòria als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.**
6. **El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95 % de pròctor modificat**
7. **Abans procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tasques: Pel que fa a la sub base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d'urbanització i al asfalt.**
8. **No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o reg asfàltic, segons correspongui.**
9. **S'hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.**
10. **La companyia serà responsable de reparar els deterioraments de les seves rases, fetes per instal·lacions, per sempre. El període garantia és il·limitat.**
11. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
12. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
13. Previ l'inici de les obres deurà aportar el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d'execució d'obra.
14. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
15. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
16. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.

**SETÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Es deixa constància de que el Sr. Xavier Royo Franch, ha sortit de la sessió per estar afectat per una causa d'abstenció en dit expedient, no intervenint en la deliberació i votació d'aquest punt. No obstant, finalitzada la votació d'aquest punt s'incorpora novament a la sessió, participant en el debat i votació de la resta de punts integrants en l'ordre del dia.





S'APROVA la proposta amb el vot favorable de la Regidora Sra. Irene Negre Estorach, del Regidor Josep Franch Pellisé i de la Regidora Sra. Annabel Blanch Gonzalvo.

## **2.2. Alcaldia**

### **2.1.1. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE CONVENI MARC ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA I EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE, REFERENT AL CONVENI MARC DE SERVEIS SOCIALS ENTRE EL PERÍODE 2022-2025. NÚM. EXP.: 2024/353.**

L'article 62 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials disposa que els ajuntaments i l'Administració de la Generalitat comparteixen el finançament dels serveis socials bàsics, incloent-hi els equips de serveis socials, els programes i projectes, el servei d'ajuda a domicili i els altres serveis que es determinin com a bàsics.

A la comarca del Baix Ebre, el servei d'atenció social primària s'instrumenta mitjançant un conveni marc signat amb cada un dels ajuntaments beneficiaris.

Aquest conveni es va complementant amb els serveis addicionals que s'incorporen per raó de les determinacions del Contracte Programa que se signa amb el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, que és el document a través del qual s'estableix la xarxa de serveis socials comarcals i el seu finançament.

El Consell Comarcal del Baix Ebre i el Departament de Drets Socials han aprovat el Contracte programa 2022-2025 per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Departament de Drets Socials i Consell Comarcal del Baix Ebre en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social.

En aquest marc de col·laboració i amb la finalitat de donar continuïtat i consolidació a les prestacions dels serveis socials bàsics, cal definir les aportacions municipals en la prestació dels diferents serveis del Consell Comarcal vers els ajuntaments.

La clàusula quarta del conveni marc per a la prestació dels serveis socials comarcal del Baix Ebre disposa que l'Ajuntament de l'Aldea accepta aportar la quantitat que per les prestacions de la xarxa de serveis socials d'atenció pública i altres programes relatius al benestar social en el seu municipi li correspongui.

Aquesta quantitat serà fixada anualment mitjançant un annex al present Conveni Marc i caldrà que es faci efectiva al Consell Comarcal abans del dia establert en aquell document.

Atès l'article 108.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya per raó del qual les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023/274, de 19 de juny.



A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció de l'ACORD següent:

**PRIMER.** Aprovar conveni marc per a la cooperació interadministrativa entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Aldea, per a la prestació dels serveis socials entre el període de 2022-2025, el text íntegre del qual consta a l'expedient.

**SEGON.** Facultar l'Alcalde de l'Ajuntament, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar aquest acord.

**TERCER.** Donar trasllat d'aquest acord a la persona interessada per al seu coneixement i efectes adients.

**QUART.** Publicar el present conveni al portal de la transparència de la pàgina web [www.laldea.cat](http://www.laldea.cat) per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

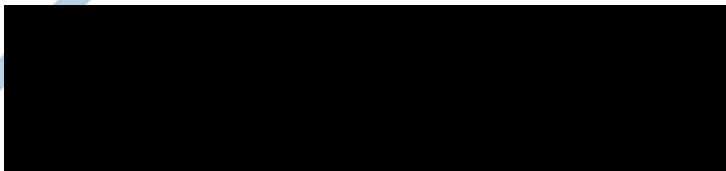
#### **2.2.2. PROPOSTA D'ACORD DE NOMENAMENT DELS MEMBRES QUE INTEGREN LA COMISSIÓ DE BOUS 2024. NÚM. EXP.: 2024/258**

D'acord amb el previst a l'art. 6.1.l) de la Llei 34/2010, d'1 d'octubre, de regulació de les festes tradicionals amb bous, per a l'obtenció d'una autorització d'un espectacle tradicional amb bous, és necessari que l'entitat organitzadora de la festa nomeni una comissió local, denominada comissió de bous, formada com a mínim, per cinc afeccionats qualificats, identificats amb al nom, cognoms i document nacional d'identitat, d'entre altra documentació contemplada en l'esmentat art. 6.

L'art 5 de la Llei 34/2010, d'1 d'octubre, estableix que per a poder celebrar una festa tradicional amb bous d'acord amb aquesta llei, s'ha d'obtenir prèviament l'autorització de la delegació territorial del Govern corresponent.

Per tot l'exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent ACORD:

**PRIMER.** Nomenar com a membres de la comissió de bous per a l'any 2024 els següents:



**SEGON.** Notificar aquest acord a les persones nomenades com a membres de la Comissió de Bous de l'Aldea, 2024.

**TERCER.** Traslladar aquest acord als serveis municipals corresponents a efectes de tramitar l'oportuna autorització administrativa.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



### 2.2.3. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UN GUAL AL CARRER LLUÍS BRAILLE NÚMERO XX. NÚM. EXP.: 2024/386.

Vista la petició presentada en data 5 de març de 2024 RE 2024/923 per part de la comunitat de propietaris del edifici del carrer Lluís Braille nº XX, en la que sol·liciten la concessió d'un gual al carrer Lluís Braille número XX de L'Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 5 de març de 2024, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram.

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny, es proposa l'adopció d'aquest ACORD,

**Primer.** Concedir a la comunitat de propietaris del edifici del carrer Lluís Braille nº 45 la llicència de gual a la vorera emplaçada al carrer Lluís Braille número 45 de L'Aldea.

**Segon.** Aprovar la liquidació de la taxa meritada en relació al gual concedit per al període 2024 i següents, segons el següent detall:

| Nom propietari                            | Situació                 | Número de gual | Mida gual  | TOTAL GUAL |
|---|--------------------------|----------------|--|------------|
| Comunitat de propietaris Lluís Braille 45 | C/ Lluís Braille núm. XX | 242            | Gual amb rebaix de 3,40 metres x 33 €/ml = 112,20 € anuals | 112,20 €   |

**Tercer.** Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 242.

**Quart.** Informar a la comunitat de propietaris del edifici del carrer Lluís Braille nº 45 que pot passar a recollir la placa de gual pel cos de Guàrdia Municipal, previ pagament de la taxa de 20,00 euros de la placa de gual de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14.

Es deixa constància de que el Sr. Josep Franch Pellisé, ha sortit de la sessió per estar afectat per una causa d'abstenció en dit expedient, no intervenint en la deliberació i votació d'aquest punt. No obstant, finalitzada la votació d'aquest punt s'incorpora novament a la sessió, participant en el debat i votació de la resta de punts integrants en l'ordre del dia.



S'**APROVA** la proposta amb el vot favorable de l'Alcalde Sr. Xavier Royo Franch i de les regidores Sra. Irene Negre Estorach i Sra. Annabel Blanch Gonzalvo.

#### **2.2.4. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ D'UN CONVENI ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE I L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA PER AL FINANÇAMENT DEL TRANSPORT ESCOLAR POST OBLIGATORI CURS 2023-2024 (NÚM. EXP. 2024/411)**

En data 7 de març de 2024 amb R.G.E. 2024/983, el Consell Comarcal del Baix Ebre ha notificat a l'Ajuntament de L'Aldea, l'acord adoptat pel Ple del CCBE en data 23 de febrer de 2024 referent a l'aprovació del text del conveni de col·laboració entre el CCBE i els ens locals interessats per al finançament del transport dels alumnes que cursen ensenyaments postobligatoris de la comarca per al curs 2023-2024.

Vist el text del referit conveni i considerant que aquest resulta beneficiós pels interessos del municipi, ja que facilita el transport escolar dels alumnes de L'Aldea d'ensenyament post obligatori a altres municipis de la comarca.

Atès que la despesa derivada d'aquest conveni es preveu per un import màxim de 2.904,00 euros.

Ateses les atribucions de la Junta de Govern Local conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

**PRIMER.** Aprovar el conveni entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Aldea per al finançament del transport escolar post obligatori curs 2023-2024, el text íntegre del qual consta a l'expedient.

**SEGON.** Facultar l'Alcalde de l'Ajuntament, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar aquest acord.

**TERCER.** Donar trasllat d'aquest acord a la persona interessada per al seu coneixement i efectes adients.

**QUART.-** Publicar el present conveni al portal de la transparència de la pàgina web [www.laldea.cat](http://www.laldea.cat) per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.2.5. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UN GUAL AL CARRER SANT GENÍS, S/N, PORTA X. NÚM. EXP.: 2024/426.**

Vista la petició presentada en data 7 de març de 2024 RE 2024/978 per part del Sr. M. S., en la que sol·licita la concessió d'un gual al carrer Sant Genís s/n Porta X de L'Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 8 de març de 2024, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram.



Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny, es proposa l'adopció d'aquest ACORD,

**Primer.** Concedir al Sr. M. S. la llicència de gual a la vorera emplaçada al carrer Sant Genís s/n Porta X de L'Aldea.

**Segon.** Aprovar la liquidació de la taxa meritada en relació al gual concedit per al període 2024 i següents, segons el següent detall:

| Nom propietari | Situació                  | Número de gual | Mida gual   | TOTAL GUAL |
|----------------|---------------------------|----------------|---|------------|
| M. S.          | C/ Sant Genís s/n Porta X | 243            | Gual amb rebaix de 2,46 metres x 30 €/ml = 73,80 € anuals | 73,80 €    |

**Tercer.** Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 243.

**Quart.** Informar al Sr. Marc Sancho que pot passar a recollir la placa de gual pel cos de Guàrdia Municipal, previ pagament de la taxa de 20,00 euros de la placa de gual de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14.

**APROVAT per UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.2.6. PROPOSTA D'ACORD SOBRE DESISTIMENT D'UNA PETICIÓ EFECTUADA EN DATA 5 DE MAIG DE 2023 (EXP. 2024/207)**

##### **Fets**

Vista la sol·licitud de data 5 de maig de 2023, amb Registre General d'Entrada núm. 2023/1795, presentada pel Sr. J. E. T. que sol·licitava canvi de titularitat del nínxol núm. XX 1r pis ensanche.

Atès que en data 8 de febrer de 2024 Registre General de Sortida núm. 2024/335 es va requerir que, en el termini de deu dies hàbils presentés:

##### **Renúncia dels nebots en favor del Sr. J. E. T.**

amb la finalitat de poder tramitar la seva sol·licitud, amb l'advertència que si no ho presentava en el termini assenyalat es consideraria desistida de la seva petició.



Atès els articles 94 i 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. I d'altra banda, l'article 84 de la mateixa Llei 39/2015, d'1 d'octubre el qual estableix que el desistiment és una de les causes que posen fi al procediment.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

**Primer.** Declarar el desistiment del procediment iniciat pel Sr. J. E. T. mitjançant sol·licitud de data de data 5 de maig de 2023, amb Registre General d'Entrada núm. 2023/1795, en què sol·licitava canvi de titularitat del nínxol núm. XX 1r pis ensanche.

**Segon.** Donar per finalitzat aquest procediment i procedir a l'arxiu de les actuacions de l'expedient 2024/207.

**Tercer.** Notificar aquesta resolució a l'interessat.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.2.7. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER AL SOPAR POPULAR DE LES FESTES MAJORS 2024. NÚM. EXP.: 2024/443.**

#### **Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar l'elaboració de les racions de mandonguilles per a les Festes Majors 2024 el dia 17 d'agost de 2024.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de la mercantil Jordi Curto Chiconia registrat en data 21 de febrer de 2024 amb núm. RE 2024/756.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

#### **Fonaments jurídics**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

#### **Part dispositiva**

PRIMER. Executar el contracte de subministrament, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 55300000-9



- El responsable del contracte serà Josep Franch Pellisé.
- El preu del contracte es fixa en 6.975,00 €, i 697,50 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 7.675,50 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 6.975,00 €, pressupost net, i 697,50 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2024/1/929/22300 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.2.8. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE LES BASES QUE REGULARAN LA BAIXADA D'ANDRÒMINES DE LES FESTES MAJORS 2024 (NÚM. EXP.: 2024/450)**

L'Ajuntament de L'Aldea vol celebrar la primera baixada d'andròmines en el marc de les Festes Majors.

Atès que l'Ajuntament de L'Aldea vol premiar la feina, l'esforç i la implicació de la gent en la celebració d'aquesta festa, es necessari la confecció d'unes bases que regulin l'atorgament d'aquests premis.

Vista la legislació vigent continguda en la Llei 7/1985, Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, Llei Reguladora d'Hisendes Locals i Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de L'Alcaldia núm. 2023/274, de data 19 de juny.



A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

**Primer.** Aprovar les bases que regularan la baixada d'andròmines de les Festes Majors 2024 i que s'han examinat detingudament en la present sessió.

**Segon.** Publicar les esmentades bases, a la seu electrònica de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província, durant un termini de vint dies hàbils, efectuant una referència d'aquest anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

S'entendran definitivament aprovades les bases de referència, si durant el període d'informació pública no es formula contra seva cap mena de reclamació ni al·legació.

**Tercer.** Facultar al Sr. Alcalde per adoptar quantes resolucions convinguin, i signar quants documents facin falta per a la plena efectivitat d'aquest acord.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.2.9. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'AMBULÀNCIA PER ALS ACTES TAURINS DE LES FESTES MAJORS 2024. NÚM. EXP.: 2024/460.**

#### **Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar el servei d'ambulància per als actes taurins de les Festes Majors de l'Aldea 2024.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de la mercantil IVEMON AMBULANCIAS EGARA registrat en data 28 de febre de 2024 amb núm. RE 2024/956.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

#### **Fonaments jurídics**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

#### **Part dispositiva**

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 85143000-3
- El responsable del contracte serà José Caballé Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 8.550,00 € exempt d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.





- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 8.550,00 € exempt d'IVA, amb càrrec a l'aplicació 2024/1/338/22635 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Són causes de resolució del contracte les previstes a l'article 211 de la LCSP, sempre que no sigui possible modificar el contracte d'acord amb el que determinen els articles 204 i 205 de la mateixa.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

CINQUÈ. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

SISÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SETÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.2.10. PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ACCÉS A L'ÀREA COMERCIAL (FASE 1) I IMPLEMENTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES CICLOTURÍSTIQUES (EXP. NÚM.: 2024/452)**

L'Ajuntament de l'Aldea ha impulsat la redacció del projecte de l'actuació urbanització del tram de travessia urbana de la carretera de Tortosa i la facilitar la mobilitat sostenible en el tram de carretera de Tortosa entre la Raval de Sant Ramon i el nucli de l'Aldea.

Amb l'execució de les obres contemplades en aquest projecte es pretén disminuir la perillositat de la travessera urbana de la Carretera de Tortosa a l'entrada de l'Aldea. Concretament la que fa referència al tram que connecta el municipi amb el barri de Sant Ramon fins a la rotonda de l'avinguda Catalunya.

Concretament en el tram 1 que es defineix com el tram urbà de la Carretera de Tortosa hi ha previst el soterrament dels serveis de telecomunicacions i de baixa tensió. Hi ha prevista la instal·lació d'un nou servei d'enllumenat que millori la il·luminació tant del vial com de les voreres.

En aquest tram també hi ha previst la construcció de noves voreres amb la plantació d'arbrat i la instal·lació de mobiliari urbà. Pel que fa referència al vial hi ha previst una



capa d'aglomerat que millorarà la rodadura actual. A sobre s'hi durà terme la senyalització horitzontal i vertical corresponent.

En el tram 2 les actuacions previstes són les de preinstal·lar el sistema d'enllumenat i nous sistemes de contenció per protegir els peatons i ciclistes. La calçada actual es pavimentarà amb una capa ultrafina i amb la senyalització horitzontal es redistribuiran nous carrils més estrets que els actuals que obligaran a reduir la velocitat i junt amb el carrils peatona-bici milloraran la mobilitat general del tram.

L'Enginyer de camins, canals i ports, Sr. Ramon Carles Bertomeu i l'enginyera tècnica en obres públiques Cristina Cruz Segovia, ha redactat el projecte d'obres, tenint en compte el previst a l'art. 233.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic amb relació amb l'art. 126 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001 de 12 d'octubre.

Vist l' informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS:**

**Primer.** Aprovar inicialment el "Projecte d'urbanització de l'accés a l'àrea comercial (fase 1) i implementació d'infraestructures cicloturístiques", el qual preveu un pressupost d'execució d'obres de 427.008,98 €, el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs, en els termes que consta incorporat a l'expedient.

**Segon.** Sotmetre dit projecte, a informació pública pel període de 30 dies hàbils mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el portal de transparència de l'Ajuntament i en l'e-tauler.

**Tercer.** Facultar al Sr. Alcalde perquè dugui a terme quantes actuacions siguin precises per la tramitació i execució del present acord.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.11. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DELS SERVEIS PUBLICITARIS PER ACTES DURANT L'EXERCICI 2024. NÚM. EXP.: 2024/474.**

#### **Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar els serveis publicitaris dels actes al Canal 21 durant l'exercici 2024.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de TELEVISIO TEVEON EBRE SOCIEDAD LIMITADA registrat en data 14 de març de 2024 amb núm. RE 2024/926.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

#### **Fonaments jurídics**



- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

### Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 79341000-6
- La responsable del contracte serà Irene Negre Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 8.000,00 €, i 1.680,00 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 9.680,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 8.000,00 €, pressupost net, i 1.680,00 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2024/1/920/22602 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.



Ajuntament de **l'Aldea**

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**La Presidència aixeca la sessió a les 20:00 hores del dia 18 de març de 2024, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 36 pàgines.**

**Vist i Plau**  
**L'Alcalde-President**

**Xavier Royo i Franch**

**La Secretària Accidental**

**Roser Noche Casanova**