



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 50/2016**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 29 DE DESEMBRE DE 2016.**

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ:** ORDINÀRIA

**CONVOCATÒRIA:** 1a

**DATA:** 29 de desembre de 2016

A L'Aldea, quan són les 13:00 hores, del dia 29 de desembre de 2016, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària.

**ASSISTENTS**

**Presideix**

**Alcalde**

Sr. Daniel Andreu i Falcó

**Vocals**

Sr. Simón Falcó i Moreso

Sr. Albert Curto i Zapater

Sra. Natividad Bernal i Bermudez

**Secretària Interventora**

M. Rosa Pons i Ferré

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

**1r.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 21 DE DESEMBRE DE 2016.**

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 21 de desembre de 2016, que els hi va ser degudament lliurat. Al no fer-se cap observació, queda aprovat per unanimitat l'esborrany de referència.

**2n.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA D'ACTIVITAT RECREATIVA AMB MOTIU DE LA FESTA DE CAP D'ANY.**

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Número d'expedient: 24/2016

Departament: Àrea d'Urbanisme



Assumpte: Llicència d'activitat recreativa extraordinària amb motiu de la festa de Cap d'any i discoteca a l'establiment Masia Pla dels Catalans.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Primer.-** Atorgar llicència per l'activitat recreativa extraordinària musical consistent amb Revetlla de Cap d'any i discoteca que ha de tenir lloc el dia 1 de gener de 2017 de les 00:30 hores fins a les 07:30 a les instal·lacions ubicades al restaurant "Pla dels Catalans", emplaçat a la Carretera Tortosa-l'Aldea km 11'5 d'aquest municipi, amb un aforament màxim autoritzat de 998 persones, d'acord amb la memòria aportada pels interessats i condicionada al compliment de la realització dels requeriments legals següents:

*-Cal tenir en compte el compliment dels requisits d'informació i documentació regulats a l'article 72 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, sobre l'obligació de disposar dels rètols corresponents per a l'activitat extraordinària prevista, així com dels fulls de reclamació.*

*-Cal tenir present que les persones menors de 16 anys tenen prohibida l'entrada a les discoteques, sales de festa, sales de ball, bars musicals, sales de concert, cafès concert i cafès teatre, excepte quan es realitzin actuacions en directe i vagin acompanyades de progenitors i tutors. En aquest cas, en acabar l'actuació, les persones menors d'edat no poden romandre a l'establiment.*

*-Cal tenir present que no es podrà vendre ni subministrar cap mena de beguda alcohòlica als menors de 18 anys, així com la prohibició de fumar que estableix la normativa específica sobre mesures sanitàries enfront al tabaquisme.*

**Segon.-** Advertir a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a que abans de l'inici de l'activitat porti a l'Ajuntament un certificat emès pel tècnic redactor del projecte on consti que s'ha instal·lat un limitador enregistrator de so LRF-04, en els termes que indica l'informe dels Serveis tècnics municipals de data 28 de desembre de 2016 (punt 4.8).

**Tercer.-** L'organitzador de l'activitat ha d'exigir a l'empresa de prestació dels serveis de control d'accés i vigilància el corresponent carnet i distintiu professional d'aquest personal, als efectes de garantir l'habilitació d'aquestes persones per exercir les funcions que estableix el REPAR.

**Quart.-** Notificar aquest acord a les persones interessades juntament amb còpia del tots els informes emesos pel Responsable de Protecció Civil a les Terres de l'Ebre, Mossos d'Esquadra a Tortosa i la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments i al Servei Municipal de Vigilància."

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**3r.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP. 138/16.**

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:



“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 28 de novembre de 2016 amb Registre general d'Entrada 2193/2016:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
138/2016	J. B. S.	Pol 8 Parc 113	Tancament de parcel·la amb malla simple torsió	38,50€	150,00€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 20/12/2016, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir la llicència per a tancament de parcel·la amb malla de simple torsió al Polígon 8 Parcel·la 113 de l'Aldea, promogut per J. B. S. amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.



TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciant o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **38,50€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)	625,00 x 3,60 %	<b>22,50 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	625,00 x 1,2 %	10,56 €(*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		<b>16,00 €</b>
<b>TOTAL</b>		<b>38,50 €</b>

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

<b>Total Residus (import mínim – Decret 89/2010)</b>	<b>150,00 €</b>
--	-----------------

*Resultat del càlcul de la fiança de residus, per aplicació del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de residus de la construcció de Catalunya i per aplicació de l'Ordenança Fiscal de gestió de residus de la construcció:*

PEM 625,00€  
% 0,15  
0,94€

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.



- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
  - No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
  - L' autorització s' entén salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
  - Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
  - Només s'admetran obres de manteniment i conservació. En cap cas s'admetran obres de millora.
  - Atès que les NNSS de l'Aldea no preveuen una regulació específica de les tanques en sòl no urbanitzable, i atenent al contingut normatiu del Pla territorial parcial de les Terres de l'Ebre, **ES CONCLOU QUE:**
  - Mentre les directrius no siguin concretades en documents normatius de major detall, en l'atorgament de les llicències de tanques en sòl no urbanitzable, caldrà aplicar els apartats 6 i 7 de l'article 2.3 i l'apartat 4.c) de l'article 4.3.
  - D' acord amb el Pla Territorial parcial de les Terres de l' Ebre l' article 2.3.
6. La construcció de tanques a l'espai agrari, i en el no urbanitzat en general, ha de limitar-se a aquells casos en què siguin imprescindibles per raó de l'ús i les circumstàncies del lloc o se'n justifiqui la necessitat per atendre els requeriments productius de l'explotació. Es recomana, quan sigui funcionalment possible, la utilització d'altres sistemes que la tanca per l'assenyalament del límit de la propietat o de l'àmbit de l'activitat. Les directrius específiques o els instruments urbanístics d'ordenació del paisatge poden prohibir les tanques en determinats àmbits de l'espai agrari.
7. En tant que els instruments d'ordenació del paisatge de major detall no estableixin una regulació més específica, la construcció de tanques de separació de finques, parcel·les o recintes en l'espai agrari està subjecta a les següents directrius i condicions:
- a) Amb les excepcions que preveu la lletra h) no s'admeten tanques d'obra, llevat dels murs de pedra seca d'alçada no superior a 90 cm.
  - b) Les tanques poden ser de vegetal viu o de materials que permetin la transparència en tota la seva alçada.
  - c) Les tanques visualment permeables poden complementar-se amb vegetació pròpia de l'entorn per aconseguir el grau d'opacitat que es desitgi.
  - d) Les tanques han de tenir un tractament regular i homogeni en tota la seva longitud, per bé que poden incorporar diferències per tal de millorar la integració amb l'entorn si aquest no és homogeni.
  - e) Els materials manufacturats utilitzats en les tanques han de tenir colors discrets per tal que s'integrin bé en la gamma cromàtica del lloc.
  - f) Sempre que no sigui incompatible amb l'activitat que motivi la necessitat de tanques, aquestes han de permetre el pas de la petita fauna terrestre pròpia del lloc.



g) Les tanques d'obra existents i les que preveu la lletra h) s'han de tractar amb superposicions de vegetació viva per tal de millorar la seva integració en el paisatge.

h) Només s'admeten tanques d'obra o opaques en general en aquelles parcel·les on per motius de seguretat calgui garantir la impossibilitat d'accés o de vistes i no hi hagi altres fórmules de tancament que puguin garantir-ho.

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **4t.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES ÚNICA REFERENT A LES OBRES EN LA XARXA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA I CLAVEGUERAM AL C/ ROSSINYOL.**

Es dóna compte de la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

“La Junta de Govern Local en sessió de data 28 d'octubre de 2016 va adjudicar a l'empresa COVAN OBRES PÚBLIQUES S.L el contracte menor d'obres consistent en l'execució de les obres contemplades en la separata del projecte d'urbanització del c/ H-24, actualment anomenat c/Rossinyol, per un import de 17.191,59 euros.

Per part de dita empresa, en data 24 de novembre de 2016 ,s'ha presentat la certificació d'obra única i de liquidació corresponent a les obres esmentades anteriorment i que ascendeix a un total de 13.666,53 euros amb IVA inclòs.

El cost final d'aquestes obres és inferior a l'import adjudicat, atès que durant l'execució dels treballs, el tècnic municipal i l'empresa contractista van detectar que hi ha havien partides del projecte que no era necessari executar en la seva integritat, en concret ha hagut un tram de xarxa de subministrament d'aigua potable que no s'ha executat per haver aprofitat una altra existent.

Atès que la citada certificació d'obres compta amb el vist-i plau del tècnic municipal d'urbanisme.

Atès el conveni signat entre l'Ajuntament de l'Aldea i el Sr. Josep Ramon Centelles Moreso, i la Sra. Maria Lourdes Mas Prat en data 28 d'octubre de 2016, per a l'execució de les obres d'urbanització previstes en la separata del projecte d'urbanització del c/ Rossinyol.

Atès que aquesta Junta de Govern Local es competent per a l'adopció d'aquest acord en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret 47/2016 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar la certificació d'obres única i de liquidació corresponent al contracte menor d'obres consistents en l'execució de les obres contemplades en la separata del projecte d'urbanització del c/ H-24, actualment anomenat c/Rossinyol, per un import de



total de 13.666,53 euros, amb IVA inclòs del 21%, i que s'han executat per part de l'empresa COVAN OBRES PÚBLIQUES S.L.

2.- Notificar aquest acord a l'empresa contractista i traslladar-la als serveis d'intervenció de l'Ajuntament.

3. Notificar aquest acord al Sr. Josep Ramon Centelles Moreso, i la Sra. Maria Lourdes Mas Prat, per tal que de conformitat amb el contingut de la clàusula QUARTA del conveni signat en data 28 d'octubre de 2016, procedeixin a efectuar un ingrés a l'Ajuntament de l'Aldea per import de 13.666,53 euros, el qual ha de realitzar-se segons les estipulacions contingudes en dita clàusula QUARTA.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **5è.- APROVACIÓ DE LA COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ EN L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA.**

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“En el BOP de Tarragona núm. 227 de data 29 de novembre de 2016, i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de l'Aldea es va publicar un anunci referent a l'aprovació de l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte de Serveis de neteja viària del municipi de l'Aldea.

Atès el contingut de la clàusula 1.13 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, referent a la composició de la Mesa de Contractació, i considerant que aquest òrgan té competències per adoptar aquest acord en base a la delegació d'atribucions conferides pel Ple de l'Ajuntament per acord de data 17 de juliol de 2015.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar que la composició de la Mesa de Contractació en l'expedient de contractació de serveis de neteja viària serà la següent:

**PRESIDENT :** Titular: Sr. Daniel Andreu i Falcó, Alcalde  
Suplent: Sra. Natividad Bernal Bermúdez, Regidora de Benestar Social

**VOCALS:**

- Simón Falcó i Moreso, Regidor de Governació i d'Obres i Serveis Municipals.
- Jordi Gas i Fores, funcionari de carrera, tècnic d'urbanisme de l'Ajuntament de l'Aldea.
- Maria Rosa Pons i Ferré, secretària-interventora de l'Ajuntament de l'Aldea.
  
- Per la Diputació de Tarragona:

Titular: Vicens Vesés Ibáñez, enginyer industrial, personal laboral de la Diputació de Tarragona.

Suplent: Albert Compte Jornet, enginyer tècnic industrial, personal funcionari de la Diputació de Tarragona.



Ajuntament de **l'Aldea**

SECRETARI:

Titular: Joan Rallo i Ventura.  
Suplent: Estefania Curto Zapater.

2.- Publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de l'Aldea l'aprovació de la composició de la mesa feta pública en aquest perfil mitjançant anunci de data 28 de desembre de 2016.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**La Presidència aixeca la sessió a les 13:30 hores del dia 29 de desembre de 2016, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 16 pàgines.**

**Vist i Plau**  
**L'Alcalde-President**  
**Daniel Andreu i Falcó**

**La Secretària Interventora**  
**M. Rosa Pons Ferré**