

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local 06/02/2026

Ens: Ajuntament de l'Aldea

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Extraordinària

President/a: Xavier Royo Franch

Secretari/ària: Roser Noche Casanova

Dia: 06 de febrer de 2026

Hora d'inici: 08:00

Lloc: Sala de Juntres

Assistents:

Sra. Irene Negre Estorach (Junts per L'Aldea)
Sr. Josep Franch Pellisé (Junts per L'Aldea)
Sra. Annabel Blanch Gonzalvo (Junts per L'Aldea)

A L'Aldea, quan són les 08.00 hores, del dia 6 de febrer de 2026, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió extraordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. AlcaldePresident, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

ACORDS

Secretaria

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE 2 DE FEBRER DE 2026.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Urbanisme

2. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES.
INTERESSAT: ISM GERÈNCIA, CONSULTORIA, AGRICULTURA I ALIMENTACIÓ, SL

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Transcripció de l'acta número 2026-0000004 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Francina*** (SIG) en data 09/02/2026 09:02:26

ACTIO el dia 18/02/2026 a les 10:59:49

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada núm. E2026000403:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2026-0000301	ISM Gerència, Consultoria, Agricultura i Alimentació, SL	Pol. x – Parc. xxx	Menor	77,35 €

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 3 de febrer de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir a ISM Gerència, Consultoria, Agricultura i Alimentació, SL llicència per a retirada de coberta de plaques de fibrociment amb amiant d'un porxo de l'edificació existent al Pol. x – Parc. xxx de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració

substancial del projecte quan es dóna alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **77,35 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.611,50,00 x 3,60	58,01 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	1.611,50 x 1,20	19,34 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		77,35 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- **Previ l'inici de les obres deurà aportar el full Assumeix de la direcció d'execució de l'obra signat per un tècnic competent.**
- **Previ l'inici de les obres deurà aportar el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d'execució d'obra.**
- **Cal complir els requisits exigits pel Reial Decret 396/2006, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.**
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.

- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

3. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSADA: AGV

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de AGV en data 28 d'octubre de 2025 (RGE E2025005193):

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2025-0003928	AGV	Pol. X – Parc XX	Major	826,77 €

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 3 de febrer de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir a AGV, va sol·licitar llicència d'obres per a construcció d' estable eqüestre amb una superfície aproximada de 40 m² (10 x 4 m), destinat a l'allotjament, guarda i manteniment de cavalls, en l'àmbit de l'explotació existent al Polígon X – Parcel·la XX, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per**

executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **826,77 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	14.354,76 x 3,60 %	516,77 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	14.354,76 x 1,20 %	172,26 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		826,77 €

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1. Previ l'inici de les obres deurà aportar el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d'execució d'obra.**
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 964F62FCE6AE4436A7625C0CC70A002C i data d'emissió 25/02/2026 a les 13:08:14

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS.
INTERESSADA: BFC

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de Begoña Falcó Cugat en data 20 de gener de 2026 (RGE E2026000308):

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2026-0000248	BFC	Raval de Xolla, XX	Major	1.191,60 €

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 2 de febrer de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir a BFC, va sol·licitar llicència d'obres per a canvi de coberta en habitatge existent a Raval de Xolla, XX, d'acord amb el Projecte signat per l'Arquitecte Tècnic FSG i Visat en data 20-01-2026 i número de visat R26-0009 i amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **1.191,60 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	24.489,33 x 3,60 %	881,60 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	24.489,33 x 1,20 %	293,87 € (*)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 964F62FCE6AE4436A7625C0CC70A002C i data d'emissió 25/02/2026 a les 13:08:14

Transcripció de l'acta número 2026-0000004 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca *** (SIG) en data 09/02/2026 09:02:26
El secretari de l'Aldea, FRANCISCA ***
ACTIO el dia 18/02/2026 a les 10:59:49

(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		1.191,60 €

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
2. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
3. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
4. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
5. Un cop finalitzades les obres, s'hauran de reparar tots els desperfectes que s'hagin pogut causar en el vial, si és el cas, deixant-lo en el mateix estat previ a l'enderroc, i procedint finalment a la neteja integral de l'espai públic afectat.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
7. Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSAT: JSC

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de JSC en data 20 de gener de 2026 (RGE E2026000308):

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2026-0004649	JSC	Pol. XX – Parc. XXX	Major	2.325,60 €

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 5 de febrer de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir a JSC, llicència d'obres majors per construcció de porxo i magatzem agrícola, amb una superfície construïda de 80,00 m² (porxo) i 140,00 m² (magatzem) al Pol. XX – Parc. XXX, d'acord amb el Projecte d'

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 964F62FC6AE4436A7625C0CC70A002C i data d'emissió 25/02/2026 a les 13:08:14

execució per a la construcció de magatzem, signat per l'enginyer tècnic agrícola JBD i Visat en data 23-12-2025 i número de visat 2025/660193 i amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciant o seguint les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **2.325,60 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	48.450,00 x 3,60 %	1.744,20 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	48.450,00 x 1,20 %	581,40 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		2.325,60 €

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Aquesta llicència urbanística no habilita l'abocament al subsol ni l'explotació del sistema de depuració mitjançant fossa biològica inclòs en el projecte. La seva execució i posada en funcionament resta condicionada a l'obtenció de la**

preceptiva autorització sectorial, que haurà de ser tramitada per la persona interessada i acreditada davant aquest Ajuntament.

2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
4. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
5. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
6. Un cop finalitzades les obres, s'hauran de reparar tots els desperfectes que s'hagin pogut causar en el vial, si és el cas, deixant-lo en el mateix estat previ a l'enderroc, i procedint finalment a la neteja integral de l'espai públic afectat.
7. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
8. Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS.
INTERESSADA: ESTACIÓN DE SERVICIO ESTADIO, S.L.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de Estación de Servicio Estadio, S. L. en data 4 de desembre de 2025 (RGE E2025005890):

EXP	INTERESSADA	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2026-0004418	Estación de Servicio Estadio, S.L.	Pol. Ind. Catalunya Sud – Parc. XX	Major	114.912,00 €

Vist l'informe de data 9 de gener de 2026 emès pel Departament d'Interior de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.

Vist l'informe de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya, ref. TAR-URB-24-047 [T4] / TAR-URB-22-008.

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 6 de febrer de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 964F62FC6E6AE4436A7625C6CC70A002C i data d'emissió 25/02/2026 a les 13:08:14

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Enllaç amb el CVE 964F62FCE6AE4436A7625C0CC70A002C i data d'emissió 25/02/2026 a les 13:08:14

PRIMER. Concedir a Estación de Servicio Estadio, S.L., llicència d'obres majors per construcció de Construcció de nou edifici destinat a intercanviador d'autobusos "Porta Catalunya Sud" al Polígon Industrial Catalunya Sud, Parcel·la XX, d'acord amb el Projecte bàsic signat per l'Arquitecte Albert Ferré Jover i amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciant o seguint les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **114.912,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.394.000,00 x 3,60 %	86.184,00 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	2.394.000,00 x 1,20 %	28.728,00 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		114.912,00 €

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. Es donarà compliment als requeriments de l'informe de la Unitat de carreteres a Tarragona de la Direcció General de Carreteres, que pertany al MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE, expedient amb n/ref TAR-URB-24-047 [T4] TAR-URB-22-008
2. Es donarà compliment als requeriments de l' Informe de prevenció d'incendis de BOMBERS, referència: 26/2025/000038.
3. Caldrà respectar la normativa d'aplicació de les servituds existents a la parcel·la: Línia de REE, canonada del CAT i distàncies de les edificacions a les vies de circulació.
4. L'inici de les respectives activitats requeriran la presentació del tràmit que correspongui davant d'aquest Ajuntament.
5. Previ l'inici de les obres deurà aportar Projecte d'execució, Full de assumeix de direcció d'obra i de direcció d'execució, visats pels respectius col·legis professionals
6. Previ l'inici de les obres deurà aportar **Estudi de seguretat i salut**, ja que la quantia de l' obra no admet un Estudi basic de seguretat i salut.
7. Caldrà també aportar el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d' execució d' obra.
8. S'hauran d'assenyalar de forma preceptiva abans de l'inici de les obres alineacions i rasants pel equip tècnic municipal.
9. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
10. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
11. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
12. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
13. Un cop finalitzades les obres, s'hauran de reparar tots els desperfectes que s'hagin pogut causar en el vial, si és el cas, deixant-lo en el mateix estat previ a l'enderroc, i procedint finalment a la neteja integral de l'espai públic afectat.
14. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
15. Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alcaldia

7. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DELS PREUS PÚBLICS PELS ESTANDS DE LA FIRA DE L'ARRÒS I COMERÇ 2026

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents

Fets

L'Ajuntament de l'Aldea té previst realitzar la Fira de l'Arròs i del Comerç durant els dies 25 i 26 d'abril de 2026, per a la qual precisa posar a disposició dels participants uns estands per a l'exposició del seus productes.

Vist el cost econòmic que suporta l'Ajuntament pel lloguer d'aquesta infraestructura.

Atès la finalitat de promoció econòmica, turística i cultural d'aquesta Fira municipal.

Fonaments de dret

Per RDL 2/2004 de 5 de març, estableix que les entitats locals podran establir preus públics per la prestació o la realització d'activitats de la competència de l'ens local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies previstes a l'art. 20.11b) d'aquest text normatiu.

Atès que l'art. 44 del citat text legal estableix que quan existeixen raons socials, benèfiques culturals o de interès públic quan així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del cost de l'activitat realitzada.

Atès que per acord de Ple de data 26 de juny de 2023 aquest va delegar a la Junta de Govern Local l'establiment o modificació dels preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència de l'ajuntament.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar el següent llistat de preus públics pel lloguer d'estands en la propera Fira de l' Arròs i del Comerç de l'Aldea 2025:

PREU	
• Estand	100,00 €
• Estand d'empreses o comerços de l'Aldea:	50,00 €
Bonificació 50% estand	30,00 €
Bonificació 70% estand associats SERCOTUR	

SEGON. Traslladar aquest acord al servei municipal d'intervenció i a la Regidoria d'Acció Comercial de l'Ajuntament de l'Aldea.

TERCER. Publicar aquests preus al BOP de Tarragona.

QUART. Donar compte d'aquest acord al Ple de la Corporació en la propera sessió que celebri.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

8. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM DE LLOGUER, DE CAMIÓ

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el subministrament, en règim de lloguer, de camió per executar treballs de la Brigada Municipal.

2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de Contenidors Aldea Transports i Serveis, S.L., amb RGE E2026000572.

3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Executar el contracte de subministrament, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 34130000-7
- La responsable del contracte serà José Caballé Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 6.611,58 € i 1.388,42 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 8.000,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 6.611,58 €, pressupost net, i 1.388,42 € en concepte d'Impost sobre Valor Afegit (IVA) al tipus 21%, amb càrrec a l'aplicació 2026/1/920/20300 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

9. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A REDACCIÓ DE PROJECTE

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar la redacció del projecte "Rehabilitació i millora de l'AVINGUDA Catalunya, zona comercial".
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de Cristina Cruz Segovia.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 71356000-8
- La responsable del contracte serà Xavier Royo Franch.
- El preu del contracte es fixa en 14.673,62 € i 3.081,46 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 17.755,08 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 14.673,62 €, pressupost net, i 3.081,46 € en concepte d'Impost sobre Valor Afegit (IVA) al tipus 21%, amb càrrec a l'aplicació 2026/1/459/22706 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

La Presidència aixeca la sessió a les 08.30 hores del dia 6 de febrer de 2026, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta.

Secretària acctal.

Roser Noche Casanova

Alcalde President

Xavier Royo Franch

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 964F62FCE6AE4436A7625C0CC70A002C i data d'emissió 25/02/2026 a les 13:08:14

Transcripció de l'acta número 2026-0000004 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Franch *** (SIG) en data 09/02/2026 09:02:26

ACTIO el dia 18/02/2026 a les 10:59:49