



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 4/2017**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 1 DE FEBRER DE 2017.**

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA**

**CONVOCATÒRIA: 1a**

**DATA: 1 de febrer de 2016**

A L'Aldea, quan són les 20:00 hores, del dia 1 de febrer de 2017, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del 1r Tinent d'Alcalde, i assistits per mi, la Secretària.

**ASSISTENTS**

**Presideix**

**1r Tinent d'Alcalde**

Sr. Simón Falcó i Moreso, en substitució de l'Alcalde per trobar-se en un acte públic a l'Ametlla de Mar.

**Vocals**

Sra. Natividad Bernal i Bermudez

Sr. Albert Borràs i Tafalla

**Secretària Interventora**

M. Rosa Pons i Ferré

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

**1r.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 25 DE GENER DE 2017.**

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 25 de gener de 2017, que els hi va ser degudament lliurat. Al no fer-se cap observació, queda aprovat per unanimitat l'esborrany de referència.

**2n.- ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT PER A L'ADQUISICIÓ DE PISSARRES DIGITALS.**

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Atès que una de les propostes elegides en els pressupostos participatius va ser adquirir pissarres digitals per al CEIP 21 d'abril i per al CEIP M<sup>a</sup> Garcia Cabanes de L'Aldea.



Vist el pressupost presentat a aquests efectes per part de l'empresa Ebreclick SLU en data 23 de gener de 2017 i amb reg. d'entrada número 2017/117, el qual ascendeix a 4.131,80 IVA exclòs.

Atès que per l'import i per l'objecte d'aquesta contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor, de conformitat amb el previst als arts 138.3 i 111 del RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions acordades per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

**Es proposa l'adopció de l'acord següent:**

1.- Adjudicar a l'empresa Ebreclick SLU, amb NIF B55643449 la contractació menor consistent en adquirir pissarres digitals per al CEIP 21 d'abril i per al CEIP M<sup>a</sup> Garcia Cabanes, segons el pressupost presentat en data 23 de gener de 2017, reg. d'entrada núm. 2017/117, el qual ascendeix a 4.131,80 €, al qual s'ha d'afegir el 21% IVA, resultant un import total de 4.999,48 €.

2.- Autoritzar i disposar aquesta despesa en càrrec a la partida 323/62504 del pressupost municipal.

3.- Notificar aquest acord a l'interessat i traslladar-lo als serveis econòmics de l'Ajuntament als efectes oportuns.”

**APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.**

**3r.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE UNA SOL·LICITUD D'ESTACIONAMENT RESERVAT PER A MINUSVÀLID. (C/ DEL MIG NÚM. 10).**

Es dóna compte de la següent proposta del Regidor de Serveis Municipals:

“Vista la petició presentada en data 23 de desembre de 2016 RE 2323/16 per part de la Sra. I. Z. M. en la que sol·licita la senyalització al c/ del Mig d'una plaça d'estacionament de vehicle reservada per a persones minusvàlides.

Vista la documentació aportada per l'interessat.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Vigilància Municipal mitjançant informe de data 24 de gener de 2017.

Atès allò previst a l'art. 7 del RDL 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, pel que fa a les competències municipals en matèria de d'ordenació i control del trànsit en les vies urbanes de la seva titularitat.



Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol, es proposa l'adopció d'aquest ACORD,

1.- Accedir a la petició presentada en data 23 de desembre de 2016 RE 2323/16 per part de la Sra. I. Z. M. en la que sol·licita la senyalització al c/ del Mig una plaça d'estacionament de vehicle reservada per a persones minusvàlides.

2.- Traslladar aquest acord al Servei Municipal de Vigilància als efectes oportuns.

3.- Notificar el present acord a l'interessat.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **4t.- PROPOSTA DE NOMENAMENT DELS MEMBRES QUE INTEGREN LA COMISSIÓ DE BOUS 2017.**

Es dona compte de la següent proposat de l'Alcaldia:

“D'acord amb el previst a l'art. 6.1.l) de la Llei 34/2010, d'1 d'octubre, de regulació de les festes tradicionals amb bous, per a l'obtenció d'una autorització d'un espectacle tradicional amb bous, és necessari que l'entitat organitzadora de la festa nomeni una comissió local, denominada comissió de bous, formada com a mínim, per cinc afeccionats qualificats, identificats amb el nom, cognoms i document nacional d'identitat, d'entre altra documentació contemplada en l'esmentada art. 6.

L'art. 5 de la Llei 34/2010, de l'1 d'octubre, estableix que per a poder celebrar una festa tradicional amb bous d'acord amb aquesta llei, s'ha d'obtenir prèviament l'autorització de la delegació territorial del Govern corresponent.

Per tot l'exposat, es proposa a la JGL l'adopció de l'acord següent:

1r.- Nomenar com a membres de la Comissió de Bous per a l'any 2017 els Srs. següents:

G. B. P.  
X. V. S.  
J. S. G.  
J. L. P.  
A. C. T.  
LL. B .M.

2n.- Notificar aquest acord a les persones designades com a membres de la Comissió de Bous de L'Aldea 2017.

3r.- Traslladar aquest acord als serveis municipals corresponents a efectes de tramitar l'oportuna autorització administrativa.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



## **5è.- PROPOSTA D'ACROD REFERENT ALS DIES DE CELEBRACIÓ DE FESTES BOUS DURANT L'ANY 2017.**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"D'acord amb el previst a l'art. 5 de la Llei 34/2010, de l'1 d'octubre, de regulació de les festes tradicionals amb bous, és necessari obtenir l'autorització de la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat a les Terres de l'Ebre – Servei Territorial del Joc i de l'Espectacle, per portar a terme dites festes.

L'art. 6 de l'esmentat text normatiu determina la documentació que s'ha de presentar per a l'autorització d'un espectacle tradicional amb bous.

Per l'altra banda, l'art. 7 del Decret 83/2012, de 17 de juliol. Sobre regulació de certàmens i altres concentracions d'animals vius a Catalunya, estableix que la persona o entitat responsable de l'organització del certamen ha de sol·licitar al departament competent en matèria de ramaderia l'autorització corresponent per a la seva celebració, indicant entre d'altres els dies de celebració del certamen.

Per tot l'exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

1r.- Aprovar per a l'any 2017 els següents dies d'actes taurins:

- a) Festes de l'Ermita: dies 3, 4 i 5 de juny de 2017.
- b) Festes Majors: dies 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 i 19 d'agost de 2017.

2n.- L'acord anterior s'adopta als efectes de tramitar la corresponent autorització del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el previst al Decret 83/2012, de 17 de juliol i sense perjudici de l'acord que adopti el Ple de l'Ajuntament en virtut d'allò previst a l'art. 6.1.b) de la Llei 34/2010, de l'1 d'octubre, de regulació de les festes tradicionals amb bous.

3r.- Traslladar aquest acord als serveis municipals corresponents a efectes de tramitar les autoritzacions administratives oportunes per a la celebració d'actes taurins durant l'any 2017."

**APROVAT per UNANIMITAT** dels membres assistents.

## **6è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXP. 77/17.**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 17/01/2017 amb Registre general d'Entrada 77/2017:

<b>EXP</b>	<b>NOM I COGNOM</b>	<b>SITUACIÓ</b>	<b>TIPUS OBRA</b>	<b>TOTAL LIQUIDACIÓ</b>	<b>TOTAL FIANCES</b>
77/2017	C. C. A.	C/Ribera d'Ebre	Desmuntatge de coberta	536,80€	150,00€



Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe del tècnic municipal Jordi Gas Forès de data 27/01/2017 i l'informe jurídic de data 27/01/2017, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a la Sra. C. C. A. la llicència necessària per a efectuar les obres d'aprofitament de sota coberta al C/Ribera d'Ebre de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa



per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la (**Taxa**) de la llicència urbanística per un import total de **536,80€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	6.300,00 x 3,60 %	<b>226,80 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	6.300,00 x 1,20 %	75,60(*) €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		<b>310,00 €</b>
<b>TOTAL</b>		<b>536,80 €</b>

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

<b>Total Residus (import mínim – Decret 89/2010)</b>	<b>150,00 €</b>
--	-----------------

*Resultat del càlcul de la fiança de residus, per aplicació del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de residus de la construcció de Catalunya:*

Tm (Tona mètrica): 2,76 Tm  
€/Tm: 11,00 €/Tona  
Total: 30,36 €

*D'acord amb l'article 11 del Capítol III del Decret 89/2010 on diu literalment: "L'import de la fiança, que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, per a tots els residus de la construcció i demolició es fixa en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.", la quota a liquidar serà de 150,00 €.*

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

## **7è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXP. 86/17.**

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 18/01/2017 amb Registre general d'Entrada 86/2017:



EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ		TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
86/2017	Plásticos Castellá SA	Polígon Industrial Catalunya Sud, 3 parcel·la 3		Ampliació de nau existent	25.242,44€	221,10€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe del tècnic municipal Jordi Gas Forès de data 26/01/2017 i l'informe jurídic de data 30/01/2017, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a la mercantil Plásticos Castellá SA la llicència necessària per a efectuar les obres d'ampliació de nau existent, per a centre tecnològic de motlles per a injecció de plàstic al Polígon Industrial Catalunya Sud, 3 parcel·la 3 de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.



TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **25.242,44€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	525.884,32 €. x 3,60 %	18.931,83 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	525.884,32 €. x 1,20 %	6.310,61 €(*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>25.242,44 €</b>

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

<b>Total Residus</b>	<b>221,10 €</b>
----------------------	-----------------

*Resultat del càlcul de la fiança de residus, per aplicació del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de residus de la construcció de Catalunya:*

Tm (Tona mètrica): 20,10 Tm  
€/Tm: 11,00 €/Tona  
Total: 221,10 €

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.





- Deurà aportar-se full d'assumeix de la Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució abans de l'inici de les obres.
- Deurà d'acreditar-se haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus.
- Segons DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals:

Article 77

*Llicència d'edificació per a usos i activitats determinades*

1. *Si l'edificació per a la construcció de la qual se sol·licita llicència ha d'estar destinada a l'exercici d'activitats igualment sotmeses a alguna autorització de la mateixa corporació, per virtut de norma local o sectorial, en l'expedient s'han d'acreditar les condicions urbanístiques del sòl i de l'edificació, les relatives a la localització i les característiques de l'activitat i els requisits de les instal·lacions projectades.*

2. *L'interessat ha de presentar la documentació tècnica necessària a què es refereix l'article 79.a), relativa a l'edificació, les activitats i les instal·lacions, per a la deguda comprovació de les condicions i els requisits enunciats en l'apartat anterior.*

3. *En la tramitació de l'expedient, s'ha de donar compliment al que disposen la legislació i la normativa urbanístiques, les normes referents a la instal·lació i l'exercici d'activitats, incloses les classificades, i d'altres de caràcter sectorial, quan calgui.*

4. *En cap cas no s'ha d'atorgar la llicència d'obres sense la concessió prèvia o simultània de la referent a l'activitat.*

- De conformitat amb l'establert a l'article 52 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, amb la redacció donada per la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, la comunicació s'ha de fer un cop acabades les obres emparades per la llicència urbanística corresponent. A més, cal recordar a la propietat que sense haver efectuat la comunicació, no es pot iniciar l'activitat.
- Pel que respecta a l'ampliació del cos de la nau de la façana Nord, de 77,61m<sup>2</sup> s' haurà de garantir que quedin 5 metres lliures de distància a veïns.

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**8è.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A UNES OBRES MENORS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 125/17.**

Es dóna compte de la següent proposat de l'Alcaldia:

"Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 24 de gener de 2017 amb Registre d'entrada núm. 125/2017 per la Sra. J. M. F. on comunica les obres



consistents en el canvi de canonada d'aigua interior existent a la Plaça Doctor Maimó, de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 27/01/2017, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per la Sra. J. M. F. on comunica les obres consistents en el canvi de canonada d'aigua interior existent a la Plaça Doctor Maimó, de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

---

<b>Assumpte:</b>	<i>Comunicació prèvia de les obres consistents en el canvi de canonada d'aigua interior existent.</i>
<b>Sol·licitant:</b>	<i>J. M. F.</i>
<b>Data registre entrada:</b>	<i>125/17</i>
<b>Emplaçament:</b>	<i>Pl. Doctor Maimó</i>

---

*Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 24 de gener de 2017 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:*

*Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.*

- 1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i*



amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **2A** zona extensiva.

2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme a la Pl. Doctor Maimó i consistents en el canvi de canonada d'aigua interior existent, amb els següents condicionants:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
  - L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
  - Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
  - Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 270,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	270,00 x 3,60 %	9,72 €
<b>TOTAL</b>		<b>9,72 €</b>

4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE**.

Segueix data i signatura”.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.



QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **9,72€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	270,00 x 3,60 %	<b>9,72 €</b>
<b>TOTAL</b>		<b>9,72 €</b>

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**9è.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A UNES OBRES MENORS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ. EXP. 136/17.**

Es deixa la proposta damunt la taula degut a que el President de la Junta de Govern Local no pot votar la proposta ja que està afectat i per tant no s'arriba al quòrum per aprovar-la.

**La Presidència aixeca la sessió a les 20:35 hores del dia 1 de febrer de 2017, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 12 pàgines.**

Vist i Plau  
El 1r Tinent d'Alcalde

La Secretaria Interventora

Simon Falcó i Moreso

M. Rosa Pons Ferré