



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 3/21

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 12 DE FEBRER DE 2021.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 12 de febrer de 2021

A L'Aldea, quan són les 13:00 hores, del dia 12 de febrer de 2021, es reuneixen telemàticament, donada la no conveniència de celebrar la Junta de Govern Local presencialment per complir amb les restriccions derivades de la crisi de la COVID-19 i, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, el Secretari Accidental.

ASSISTENTS

Presideix

Alcalde

Sr. Xavier Royo i Franch

Vocals

Sra. Irene Negre i Estorach

Sr. Josep Franch i Pellisé

Sr. José Caballé i Estorach

Secretari Accidental

Joan Rallo Ventura

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 29 DE GENER DE 2021.

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany l'acta de la sessió ordinària del dia 29 de gener de 2021 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovada per unanimitat l'esborrany de referència.

2. PROPOSTES

2.1. Urbanisme

2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. INTERESSAT: SAREB, S.A. (NÚM. EXP.: 2020/1288)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 22 de desembre de 2020 amb Registre d'entrada núm. 2020/4402:

EXP	INTERESSADA	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2020/1288	SAREB, S.A.	Av/ Catalunya, 75 (8330704BF9183A0002ZQ)	Obra menor	11.119,72 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 11 de febrer de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a SAREB, S.A. llicència urbanística llicència d'obres per a l'adequació dels habitatges per a l'acompliment de les condicions d'habitabilitat (els treballs no contemplen ni modificacions de distribució ni intervencions estructurals) a l'Avinguda Catalunya, 75 (Ref. Cad.: 8330704BF9183A0002ZQ) de L'Aldea amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona



interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **11.119,72 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	231.660,92 x 3,60	8.339,79 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	231.660,92 x 1,20	2.779,93 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		11.119,72 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- Previ a l'inici de les obres cal presentar el projecte tècnic de la instal·lació dels ascensors.
- 2- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 3- S' hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
- 4- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent. S'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar un cop notificada la llicència.
- 7- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.



- 8- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.
S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents

2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. INTERESSAT: SAREB, S.A. (NÚM. EXP.: 2021/41)

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 13 de gener de 2021 amb Registre d'entrada núm. 2021/109:

EXP	INTERESSADA	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2021/41	SAREB, S.A.	C/ Major, 69 (8330904BF9183A0002YQ)	Obra menor	6.298,66 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 11 de febrer de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a SAREB, S.A. llicència urbanística llicència d'obres per a l'adequació dels habitatges per a l'acompliment de les condicions d'habitabilitat (els treballs no contemplen ni modificacions de distribució ni intervencions estructurals) al carrer Major, 69 (Ref. Cad.: 8330904BF9183A0002YQ) de L'Aldea amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.



SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **6.298,66 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	131.222,43 x 3,60	4.724,01 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	131.222,43 x 1,20	1.574,66 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		6.298,66 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- Previ a l'inici de les obres cal presentar el projecte tècnic de la instal·lació dels ascensors.



- 2- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 3- S' hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
- 4- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent. S'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar un cop notificada la llicència.
- 7- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- 8- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència. S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents

2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES PROVISIONALS. INTERESSAT: CONTENIDORS ALDEA TRANSPORTS I SERVEIS, S.L. (NÚM. EXP.: 2020/528)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 12 de juny de 2020 amb Registre d'entrada núm. 2020/1966, adjuntada documentació requerida mitjançant Registres Generals d'entrada 2020/2710 i 2020/3954:

EXP	INTERESSADA	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2020/528	Contenidors Aldea Transports i Serveis, S.L.	Camí de Genís, 6 (8228716BF9182N0001XI)	Obra menor	52,00 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres,



activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Mitjançant escrit de data 12 de juny de 2020 la mercantil Contenedors Aldea Transports i Serveis, S.L., mitjançant Registre General d'Entrada 2020/1966, va sol·licitar llicència d'obres per a la construcció d'una tanca de 1,80 mestres d'alçada i 80 metres lineals.

En data 1 de juliol de 2020, mitjançant Registre General de Sortida 2020/1501, es va requerir a la mercantil per a que aportés la documentació assenyalada a l'article 54 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme i donar compliment al previst a l'article 65 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística, en tractar-se d'una finca ubicada en sòl apte per a urbanitzar i que ha de ser objecte de llicència per a obres i usos provisionals.

Mitjançant Registres General d'Entrada 2020/2710 i 2020/3954, la interessada va aportar la documentació requerida i en data 30 de novembre de 2020 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona l'anunci corresponent per tal de sotmetre l'expedient a informació pública per un termini de 20 dies hàbils.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en data 29 de gener de 2021, ha emès informe favorable sobre la implantació de l'activitat i la construcció de la tanca esmentada, havent de tenir aquesta llicència el caràcter de provisional.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 11 de febrer de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a Contenedors Aldea Transport i Serveis, S.L. llicència d'obres provisionals per a la construcció d'una tanca de 1,80 mestres d'alçada i 80 metres lineals al Camí de Genís, 6 (Ref. Cad.: 8228716BF9182N0001XI) de L'Aldea amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que



s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **52,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.000,00 x 3,60	36,00 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	1.000,00 x 1,20	12,00 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		52,00 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- L'autorització s'entén salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no



presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

- Atès l'article 54 Procediment per a l'autorització d'usos provisionals del sòl i d'obres de caràcter provisional del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Art.3 L'autorització d'usos i obres provisionals resta supeditada a:

a) La constitució de les garanties necessàries per a assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari. (1.000,00 €)

b) La condició resolutòria que els compromisos acceptats pels interessats siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut de contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin.

Art. 4 Les condicions sota les quals s'atorga l'autorització d'usos i obres provisionals, acceptades expressament pels destinataris, s'han de fer constar en el Registre de la Propietat, de conformitat amb la legislació hipotecària. L'eficàcia de l'autorització resta supeditada a aquesta constància registral.

- D'acord amb l'art 70 del Decret 64/2014, de 13 de maig.

70.1 **Eficàcia** de les llicències urbanístiques d'usos i obres provisionals resta supeditada al fet que les persones titulars acreditin davant l'administració municipal atorgant les circumstàncies següents: a) Constància en el Registre de la Propietat de conformitat amb la legislació hipotecària de les condicions sota les quals s'atorgui la llicència urbanística corresponent. b) Constitució, per alguna de les formes admeses per la legislació de contractes del sector públic, de garantia suficient per assegurar la reposició de la situació que s'alteri al seu estat original. Aquesta garantia s'ha de constituir a disposició de l'administració atorgant per una quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició.

70.2 Els usos provisionals han de cessar i les obres provisionals s'han de desmuntar o enderrocar, sense dret a indemnització, quan ho acordi l'administració municipal, amb audiència de les persones interessades, per algun dels motius següents: a) Per haver-se complert la condició resolutòria de l'article 69.3. b) Per haver transcorregut el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent. c) Per tal d'executar les determinacions del planejament urbanístic, hagi transcorregut o no el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD D'ALINEACIONS I RASANTS. INTERESSAT: J. F. S. (EXP. NÚM. 2020/1035)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

Vist l'aixecament topogràfic emès pel topògraf H. S. Q., col·legiat nº 847 i verificat per l'arquitecte municipal, Damià Encontrado Sol, donat que s'ajusta a les Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i a la *Definició d'alineacions i límit de sòl urbà* Text Refós 27 de maig de 2010.



Vist que l'adopció d'aquest acord es competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2019/216 de data 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:

PRIMER. Concedir a la Sr. J. F. S., l'alineació sol·licitada de les parcel·les cadastrals 9236803BF9193N, 9236802BF9193N i 9236801BF9193N de l'Aldea, en els termes que consten en el document gràfic de definició d'alineació, que consta incorporada a l'expedient, amb data 31 de desembre de 2020 i que s'annexa a la present proposta.

SEGON. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents

2.2. Alcaldia

2.2.1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ AV/ CATALUNYA – TRAM 2, ENTRE EL BARRANC DELS PIXADORS I EL CARRER NARCÍS MONTURIOL (EXP. NÚM.: 2020/1140)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Atès que la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 3 de desembre de 2020 va aprovar inicialment projecte d'urbanització Av/ Catalunya – tram 2, entre el Barranc dels Pixadors i el carrer Narcís Monturiol, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, Sr. Ramon Carles Bertomeu, i l'Enginyera tècnica d'Obres Públiques, Sra. Cristina Cruz Segovia.

Atès que el referit Projecte ha estat sotmès al tràmit d'informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el BOP de Tarragona de 9 de desembre de 2020, i també es publicà el corresponent anunci en el taulell d'edictes d'aquesta corporació i en el portal de la transparència de l'Ajuntament de l'Aldea.

Atès que durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions, havent emès a l'efecte el corresponent certificat en data 1 de febrer de 2021.

Vist que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent aquesta Junta de Govern Local, atès el que disposen l'article 235.2 del TRLMC i l'article 38 del ROAS, en relació amb el Decret de l'Alcaldia núm. 2020/216 de data 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:

PRIMER. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització Av/ Catalunya – tram 2, entre el Barranc dels Pixadors i el carrer Narcís Monturiol, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, Sr. Ramon Carles Bertomeu, i l'Enginyera tècnica d'Obres Públiques, Sra. Cristina Cruz Segovia, amb un pressupost d'execució d'obres de 275.431,25 € (IVA exclòs).



SEGON. Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el taulell d'anuncis de l'ajuntament, i en el butlletí d'informació local als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.2.- PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS (EXP. 2021/59).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la instància de data 22 de gener de 2021 registre general d'entrada núm. 2021/53 presentada pel senyor T. F. R., comunicant que en data 22 de setembre de 2020 van fer l'acceptació d'herència de la seva mare, de la qual n'aporta còpia i sol·licitant que s'actualitzi el padró de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'immoble ubicat al C/Sant Blai, X Esc X, referència cadastral 9840401BF9194B0010KD i els dos immobles ubicats dintre la Masia Tudo, ja que mantenen una titularitat errònia.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Accedir a la petició del senyor T. F. R. amb 43184A007002690000ZB polígon 7 parcel·la 269 de baixa el rebut de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans corresponent a l'immoble ubicat al C/Campredó, XX Esc 1 3r 2a, referència cadastral 9739714BF9193H0010MR.

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons a nom de T. F. R., amb DNI ***2308** i domicili a la XXXX de l'Aldea (43896), del concepte de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans.

Tercer. Modificar les dades censals per a propers padrons.

Quart. Traslladar aquest acord a l'interessat i als serveis municipals adients, als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.3.- PROPOSTA D'ACORD PER ACTUALITZAR EL PADRÓ DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS (EXP. 2021/95).



Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que s’ha detectat que l’immoble ubicat a la Partida de l’Ermita amb referència cadastral 002001600BF91D0001RY i l’immoble ubicat a l’Avinguda Catalunya núm. XXX 2n 1a amb referència cadastral 9538614BF9193H0003EM, mantenen una titularitat errònia, ja que consten a nom d’un titular difunt, el Sr. E. P. P.

Atès que s’ha comprovat, mitjançant les dades extretes de l’Impost sobre béns Immobles i les dades aportades per Base Gestió d’Ingressos Locals, que consta a l’expedient, que la titular d’aquests immobles és la Sra. M. R. B. M.

Atès l’article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l’Ajuntament de l’Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l’adopció d’aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l’Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l’adopció del següent ACORD:

Primer. Actualitzar les dades obrants al padró de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d’escombraries i altres residus urbans, pel que fa als immobles amb referències cadastrals 002001600BF91D0001RY i 9538614BF9193H0003EM.

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons a nom de M. R. B. M., amb DNI ***7825** domicili a la XXX de l’Aldea.

Tercer. Traslladar aquest acord als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.4.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE L'ANNEX 2021 AL CONVENI MARC PER A LA COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE I L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS SOCIALS BÀSICS. NÚM. EXP.: 2020/1287.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que en data 24 de novembre de 2017, el Ple del Consell va aprovar el Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i els Ajuntaments de la comarca que desenvolupen plans locals de joventut, en matèria de serveis socials, polítiques de joventut i altres programes relatius al benestar social i polítiques d’igualtat. La vigència del conveni s’establia des de la data de signatura fins al 31 de desembre de 2020, coincidint amb la mateixa data que s’estipula pel contracte programa.

Atès que en data 29 de desembre de 2017 es va signar el conveni entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l’Ajuntament de l’Aldea per al desenvolupament de plans locals de joventut, en matèria de serveis socials, polítiques de joventut i altres programes relatius al benestar social i polítiques d’igualtat.



Atès que per part del CCBE en data 18 de desembre de 2021, es va aprovar el contingut de l'annex 2021 al Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Aldea per a la prestació dels serveis socials bàsics.

Atès l'art. 303 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, pel que respecta als convenis interadministratius.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 2019/216 de 18 de juny.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent ACORD,

1.- Aprovar el contingut i la signatura de l'annex 2021 al Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Aldea per a la prestació dels serveis socials bàsics per la quantitat de 51.172,24 euros desglossat de la següent manera:

APORTACIÓ UBASP	APORTACIÓ SAD	APORTACIÓ SIS	APORTACIÓ BAT	APORTACIÓ SIAD
26.404,60	8.317,12	13.901,78	573,34	1.975,40

2.- Autoritzar i disposar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 942/46504 la despesa per import de 51.172,24 euros, derivada dels compromisos econòmics assumits en virtut del present annex 2021 del Conveni referenciat.

3.- Facultar l'Alcaldia per a la signatura de la documentació que resulti necessària per formalitzar del present annex.

4.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Baix Ebre.

5è.- Publicar el present annex 2021 al Portal de Transparència de l'Ajuntament de L'Aldea."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.5.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DELS TREBALLS DE TRACTAMENT DE LA LEGIONEL·LA A LES INSTAL·LACIONS DEL CAMP DE FUTBOL I PAVELLÓ. NUM. EXP.: 2021/116.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de tractament de la legionel·la a les instal·lacions del camp de futbol i pavelló.

2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de la mercantil EBRE MATTER SERVICE SL registrat en data 27 de gener de 2021 amb núm. RE 2021/289.



3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 45259000-7
- El responsable del contracte serà Josep Franch Pellisé.
- El preu del contracte es fixa en 5.202,62 €, i 1.092,55 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 6.295,17 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 5.202,62 €, pressupost net, i 1.092,55 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920/21200 del pressupost de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



2.2.6.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER SUBSTITUIR LA IL·LUMINACIÓ EXISTENT A LED DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA. NÚM. EXP.: 2021/138.

Es dona compte de la següent proposta de la Regidora d'Afers i Institucionals:

“Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de substitució de la il·luminació existent a LED de l'Ajuntament de L'Aldea.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de la mercantil AQUALLAR I SALVADO SL registrat en data 2 de febrer de 2021 amb núm. RE 2021/397.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 45310000-3
- El responsable del contracte serà Irene Negre Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 12.261,07 €, i 2.574,82 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 14.835,89 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 12.261,07 €, pressupost net, i 2.574,82 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària



920/62305 del pressupost de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.7.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE L'ASSEGURANÇA ANUAL DELS EDIFICIS MUNICIPALS. NÚM. EXP.: 2021/104.

Es dona compte de la següent proposta de la Regidora d'Afers i Institucionals:

“Fets

1. Justificada la necessitat de contractar l'assegurança anual dels edificis municipals.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de la mercantil MAPFRE ESPAÑA COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS SL registrat en data 21 de gener de 2021 amb núm. RE 2021/193.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 66515000-3
- El responsable del contracte serà Irene Negre Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 12.372,86 € (exempt d'IVA)



- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 12.372,86 € (exempt d'IVA), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920/22405 del pressupost de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.2.8.- PROPOSTA D'ACORD D'ALTA D'UNA LIQUIDACIÓ DE TAXA D'ESCOMBRARIES PEL SERVEI DE RECOLLIDA D'AQUESTES I MODIFICACIÓ DADES DEL PADRÓ D'ESCOMBRARIES (EXP. 2021/147).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la instància de data 8 de febrer de 2021 registre general d'entrada núm. 2021/448 presentada pel senyor P. R. P., comunicant que el 18/02/2019 va adquirir l'immoble ubicat al C/ Raval de Sant Ramon XXX casa X referència cadastral 8642216BF9184S0001PR, fet que s'acredita mitjançant l'aportació de la corresponent escriptura pública. L'interessat sol·licita que es liquidi la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries per a l'exercici 2020 i s'actualitzi el padró de l'esmentada Taxa.

L'Ordenança Fiscal de la Taxa per Recollida, Tractament i Eliminació d'Escombraries i Altres Residus Urbans, pel caràcter higiènic-sanitari del servei, esmenta que és obligatòria l'aplicació de la taxa i cap persona física o jurídica quedarà exempta del seu pagament. Essent l'interessat subjecte passiu d'acord amb el que estableix l'art. 3 de l'Ordenança, en tant que és propietari de l'immoble.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.



Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Emetre una nova liquidació per a l'any 2020 nom de P. R. P., amb DNI ***5507** amb domicili al C/Raval de Sant Ramon XXX casa X de l'Aldea (43896) referència cadastral 8642216BF9184S0001PR, amb un import total de 60,00€.

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons a nom de P. R. P. amb domicili al C/Raval de Sant Ramon XXX casa X de l'Aldea (43896).

Tercer. Notificar aquest acord a l'interessat.

Quart. Traslladar aquest acord a la Diputació de Tarragona i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.9.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COOPERACIÓ EDUCATIVA PER AL DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES DE PRÀCTIQUES EXTERNES ENTRE LA UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI I L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA (NÚM. EXP. 2021/151)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que l'Estatut de l'estudiant universitari, aprovat pel Reial Decret 1791/2010, de 30 de desembre, estableix com a dret específic dels estudiants de grau i màster la realització de pràctiques externes, curriculars i extra curriculars.

Atès que l'article 2.1 del Reial Decret 592/2014, d'11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris, estableix que les pràctiques constitueixen una activitat de naturalesa formativa realitzada pels estudiants i supervisada per les universitats.

Que la Normativa de pràctiques externes de la URV, aprovada pel Consell de Govern el 20 de desembre de 2012 i modificada pel Consell de Govern el 7 de març de 2013, i 27 d'abril de 2017, recull al preàmbul que les estades en empreses i entitats permeten als estudiants integrar i aplicar les competències adquirides durant la seva formació acadèmica i fer-les evidents en un entorn professional real, això com adquirir-ne de noves.

Vist que segons l'Estatut de la URV, poden realitzar pràctiques les persones matriculades en la Fundació URV en cursos de postgrau conduents a obtenir títols propis de la URV amb una durada igual o superior a un quadrimestre acadèmic. Així com també els estudiants de doctorat en els termes que consten a l'expedient.



Atès que l'Ajuntament de L'Aldea, com a entitat col·laboradora, amb l'ànim de donar suport a la formació acadèmica dels estudiants universitaris, vol acollir estudiants de la URV temporalment i en les condicions previstes als corresponents convenis, en el termes que consta a l'expedient, a fi que realitzin pràctiques.

Vist l'informe de secretaria de data 9 de febrer de 2021.

Ateses les atribucions de la Junta de Govern Local conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de data 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER. Aprovar el Conveni de cooperació educativa per al desenvolupament de programes de pràctiques externes entre la Universitat Rovira i Virgili i l'Ajuntament de L'Aldea, el text íntegre del qual consta a l'expedient.

SEGON. Facultar l'Alcalde de l'Ajuntament, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar aquest acord.

TERCER. Donar trasllat d'aquest acord a la persona interessada per al seu coneixement i efectes adients.

QUART.- Publicar el present conveni al portal de la transparència de la pàgina web www.laldea.cat per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.10.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE LES BASES QUE REGULARAN EL XV CONCURS LITERARI I ARTÍSTIC 21 D'ABRIL DE L'ALDEA. NÚM. EXP.: 2021/155.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“L'Ajuntament de L'Aldea celebra cada any el concurs literari i artístic 21 d'abril.

Vista la legislació vigent continguda en la Llei 7/1985, Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, Llei Reguladora d'Hisendes Locals i Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de L'Alcaldia núm. 2019/216 de data 18 de juny.

Es proposa l'adopció de l'ACORD següent:

1r.-Aprovar les bases que regularan el XV concurs literari i artístic 21 d'abril i que s'han examinat detingudament en la present sessió.



2n.-Publicar les esmentades bases, a la seu electrònica de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província, durant un termini de vint dies hàbils, efectuant una referència d'aquest anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

S'entendran definitivament aprovades les bases de referència, si durant el període d'informació pública no es formula contra seva cap mena de reclamació ni al·legació.

3er.-Facultar al Sr. Alcalde per adoptar quantes resolucions convinguin, i signar quants documents facin falta per a la plena efectivitat d'aquest acord.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.2.11.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'APROVACIÓ DE LA RELACIÓ 1/2021 DE LIQUIDACIONS DE L'IIVTNU. (EXP. 2021/24).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la relació núm. 1/2021 de liquidacions practicades en relació a l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU) que consta d'un total de 6 liquidacions tancades i s'inicia amb la clau de plusvàlua 43-184-352-8231608BF9183A0001LM-2020-2222 transmetent E. A. F., import de 350,57€ i es tanca amb la clau 43-184-352-8641801BF9184S0001DR-2020-2227 transmetent M. C. B., import 18,33€ i amb un import total les 6 plusvàlues de 812,08€.

Atès els articles 104 i ss. Del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals i vista l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Vist l'informe jurídic dels serveis jurídic de la Diputació de Tarragona – Base Gestió d'Ingressos de data 16 de juliol de 2018, que transcrit literalment diu:

“Sol·licitat per l'ajuntament informe sobre la possibilitat de liquidar l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió d'un immoble ubicat en el municipi hem d'indicar:

ANTECEDENTS DE FET:

- *La sentència del Tribunal Constitucional 59/2017, d'11 de maig, determinava la inconstitucionalitat dels articles 107.1, 107.2.a) i 110.4 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant TRLRHL), però sols en els supòsits en que no s'hagi produït un increment de valor.*
- *La pròpia sentència determina que no és funció del propi Tribunal Constitucional determinar en quins supòsits s'ha produït el increment de valor, i que, en aquest sentit, correspon al legislador estatal determinar en quins supòsits es produeix la infracció de l'article 31 de la Constitució espanyola, i, per tant, no són supòsit sotmesos a tributació per l'impost.*



- *Aquesta sentència del Tribunal Constitucional havia generat una tendència maximalista en la interpretació de la mateixa per part dels Jutjats Contenciosos administratius i per part del Tribunals Superiors de Justícia de l'Estat Espanyol, entre ells el de Catalunya, que determinaven que com els esmentats articles havien estat exclosos del sistema tributari local, els ajuntaments no podien liquidar l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana en cap supòsit.*
- *Davant aquesta situació d'indefinició, i a l'espera de la modificació legal del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, molts ajuntaments no liquidaven l'impost, a fi d'evitar situacions de fermesa de les resolucions administratives i judicials i poder incórrer en situacions de perjudici econòmic a les hisendes públiques.*
- *La sentència del Tribunal Constitucional també va provocar que els contribuents que havien satisfet l'import de les liquidacions amb anterioritat a la sentència sol·licitessin la devolució dels imports satisfets.*
- *En data 9 de juliol de 2018 el Tribunal Suprem, en la sentència 1163/2018, ha dictat la interpretació en interès de Llei que determina els criteris que han de seguir els ens locals per poder liquidar l'esmentat tribut.*

FONAMENTS DE DRET:

- *En la determinació de les situacions en que procedeix la devolució d'ingressos indeguts, el procediment administratiu aplicable per la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, de Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques determina que els actes administratius adquireixen fermesa transcorregut el termini d'un mes des de que van ser dictats. En aquest sentit, els ajuntaments que havien optat per la modalitat de liquidació tributària, si la petició de devolució d'ingressos es formula amb posterioritat a aquest termini s'havia de procedir a declarar la inadmissió de la petició, atès la seva extemporaneïtat.*
- *Per altra part, els ajuntaments que havien optat per la modalitat d'autoliquidació, l'article 120 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària determina la possibilitat que els subjectes passius puguin presentar una rectificació de l'esmentada autoliquidació en el termini de prescripció, contemplat en l'article 66 de la Llei General Tributària, és a dir, en quatre anys. Per tant, en aquests casos les peticions de devolució d'ingressos indeguts podran ser susceptibles de revisió d'acord amb l'establert en la sentència del Tribunal Suprem núm. 1163/2018 de 9 de juliol.*
- *La Sentència del Tribunal Suprem de 9 de juliol de 2018 determina diferents aspectes claus, en tant no es modifiqui l'establert en el TRLRHL. En primer lloc determina que la interpretació de la sentència del Tribunal Constitucional, efectuada pels Jutjats contenciosos administratius i pels respectius Tribunals Superiors de Justícia, en la majoria de supòsits, ha estat errònia, ja que aquella sentència només exclou de tributació els supòsits que no es produeix el fet imposable d'increment de valor dels terrenys, però sí deixa sotmesa a tributació quan existeix aquest increment. Per tant, els ajuntaments poden liquidar l'impost*



i, posteriorment, serà l'obligat tributari qui haurà d'acreditar la manca de l'esmentat increment de valor.

- *A més, determina aquesta sentència que, d'acord amb els principis establerts en els articles 105 i successius de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària, la càrrega de la inexistència d'aquest increment de valor s'ha de provar per part del subjecte passiu afectat, de forma que aquest podrà aportar les corresponent proves que determinin la inexistència d'increment de valor.*
- *El TS determina que aquesta prova podrà ser contrarestada pels ens locals, els quals podran acreditar que, efectivament, hagi existit aquest increment de valor. La discrepància entre totes dues valoracions es resoldrà en l'àmbit administratiu i, posteriorment, per la via contenciosa administrativa.*
- *El TS determina que els mitjans de prova podran ser i) l'escriptura pública, acreditant el preu de compra i el de transmissió de l'immoble; ii) una taxació pericial que acrediti quin preu tenia l'immoble en el moment de l'adquisició i en el moment de la transmissió; iii) qualsevol altre mitjà, reconegut en dret, i que permeti valorar els preus d'adquisició i transmissió. Per tant, aquest seran els elements probatoris que acreditin la manca d'increment de valors dels immobles.*
- *Si es produeix l'increment de valor, l'ajuntament podrà liquidar d'acord amb la fórmula de càlcul establerta en el TRLRHL i la corresponent Ordenança fiscal, ja que aquesta fórmula sols s'ha reconegut la seva nul·litat total en els supòsits de manca d'increment de valors dels terrenys, sent reconeguda la seva validesa en els casos d'increments de valor.*

Per tot l'exposat, considerem

- a) *L'ajuntament ha d'emetre la corresponent liquidació de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, en els supòsits que tingui constància que existeix un increment de valor dels terrenys entre el iter temporal de l'adquisició i la transmissió.*
- b) *Si s'impugna la present liquidació per manca d'increment de valor, el recurrent haurà d'aportar les corresponents escriptures públiques que acreditin el preu d'adquisició i el de transmissió. També s'admetran taxacions pericials, decrets judicials que determinin el preu de remat de transmissió, fulls de valoració d'expropiacions, ..., és a dir, documents reconeguts en dret per donar per certa aquesta valoració d'adquisició.*
- c) *L'ajuntament tindrà la possibilitat de valorar de forma contradictòria aquests documents aportats, d'acord amb les valoracions dels tècnics municipals. De la mateixa manera que, si l'immoble des de la seva adquisició, ha sofert alteracions físiques (enderrocs, noves alçades de l'immoble, segregacions, ...), serà el tècnic municipal qui haurà de determinar si les proves aportades pel contribuent s'ajusten a la realitat urbanística per considerar la inexistència del fet imposable. En cas de dubte recomanem desestimar i esperar si es recorre en via processal perquè sigui el jutge si hi ha o no increment de valor.
En el supòsit que no es produeixi el fet imposable per pèrdua de valor del sòl, l'ajuntament tancarà el corresponent expedient i notificarà al declarant amb els següents termes: "atès no s'ha produït el fet imposable, li comuniquem que aquest*



ajuntament ha procedit a tancar l'expedient per la transmissió de l'immoble, del qual ens ha presentat la corresponent declaració”.

- d) *Si s'impugna la present liquidació per desacord en la fórmula de càlcul, s'haurà de considerar que el recurrent està d'acord amb l'existència del fet imposable i, per tant, s'haurà de **desestimar** el recurs interposat.*
- e) *Si es sol·licita devolució d'ingressos indeguts, s'haurà de comprovar si l'exigència del tribut va ser per liquidació o autoliquidació, de forma que si va ser realitzada per liquidació i han transcorregut més d'un mes des de la seva notificació o pagament i no s'havia interposat recurs de reposició, cal considerar l'acte com a ferm i consentit pel deutor, de forma que s'ha de **inadmetre per extemporaneïtat**.*
- f) *Si la devolució d'ingressos indeguts és contra una autoliquidació, s'haurà de comprovar els elements de fons de la qüestió, requerint l'aportació de la corresponent prova d'inexistència de fet imposable per part del contribuent, analitzant si existeix aquest increment de valor, d'acord amb les premisses establertes en l'apartat b) d'aquestes conclusions.*
- g) *La manca de plusvàlua entre l'adquisició i la transmissió representarà el reconeixement de declaració de nul·litat en la exigència de l'impost, la baixa del rebut i, si s'escau, la corresponent devolució d'ingressos indeguts als contribuents. És opinió de qui subscriu el present informe i que sotmet, gustosament, a qualsevol altra opinió millor fonamentada en dret.”*

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

Primer. Aprovar la relació número 1/2021 de liquidacions practicades en relació a l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU) que consta d'un total de 6 liquidacions tancades i s'inicia amb la clau de plusvàlua 43-184-352-8231608BF9183A0001LM-2020-2222 transmetent E. A. F., import de 350,57€ i es tanca amb la clau 43-184-352-8641801BF9184S0001DR-2020-2227 transmetent M. C. B., import 18,33€ i amb un import total les 6 plusvàlues de 812,08€.

Segon. Traslladar aquest acord a la Diputació de Tarragona i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.12.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS DESTINATS AL FINANÇAMENT DE DESPESES D'ENSENYAMENT DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA (EXP. NÚM. 2021/154)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Per part d'una comissió d'estudi creada mitjançant Provisió de l'Alcaldia de data 10 de febrer de 2021, ha estat formulat el projecte de les bases reguladores de les de la



concessió per a la concessió d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament de l'Ajuntament de l'Aldea.

D'acord amb la memòria elaborada per la Regidoria d'Acció Educativa de l'Ajuntament de L'Aldea s'ha detectat la necessitat d'aprovar unes bases per a la concessió d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament de tots els alumnes i les alumnes dels centres educatius del municipi de L'Aldea empadronats al nostre municipi, que rebran l'ajut en forma de bonificació en la compra d'aquests llibres de text i material escolar

Des de la Regidoria es planteja que siguin les Associacions de Mares i Pares dels diferents centres educatius del municipi qui recullin les sol·licituds i les qui rebin els ajuts que després hauran de bonificat en la compra de llibres i material escolar obligatori.

Concretament, es podran acollir a aquests ajuts totes i totes els i les alumnes empadronats a L'Aldea i que assisteixin a alguns dels següents centres:

- Llar d'Infants municipal
- Col·legi 21 d'abril
- Col·legi Maria Garcia Cabanes

Per tal de poder fer la gestió de les dades dels sol·licitants, les AMPES disposaran de models normalitzats de cessió de dades dels alumnes, que hauran de signar els representants legals d'aquests i després facilitar-los a l'Ajuntament.

A les bases que es presenten també s'adjunta el model normalitzat de sol·licitud que hauran de presentar les AMPES respectives, acompanyat de la llista d'alumnes que hagin sol·licitat l'ajuda.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de 18 de juny.

ACORDS:

Primer. Aprovar inicialment les bases reguladores de la concessió per a la concessió d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament de l'Ajuntament de l'Aldea.

Segon. Sotmetre a informació pública el present expedient i el text de les bases pel termini de trenta dies hàbils, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions, reclamacions o suggeriments, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la província de Tarragona (BOPT) i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. El termini d'informació pública començarà a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials esmentades.

Tercer. Cas de no presentar-se al·legacions durant l'esmentat període d'informació pública, l'aprovació de les citades Bases esdevindrà definitiva, i es procedirà a la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, per al general coneixement i efectes, i una referència d'aquest anunci s'inserirà en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el butlletí d'informació municipal.



Quart. Aprovades definitivament aquestes bases, se'n trametrà còpia al Departament de Governació de la Generalitat i a l'Administració de l'Estat.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.13.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE FISCALITZACIÓ SOBRE FACTURACIÓ. NÚM. EXP.: 2021/89.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de fiscalització sobre facturació
2. Atès el pressupost presentat per la mercantil CROWE AUDITORES ESPAÑA SLP en data 7 de gener de 2021 RE 31 per un import de 7.500,00 € més l'IVA.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció a l'informe de necessitats.
- Codi CPV: 72810000-1.
- El responsable del contracte serà la Sra. Irene Negre Estorach.
- El termini es fixa en tres mesos a comptar des de la data de notificació del present acord.
- El preu del contracte es fixa en 7.500,00 €, i 1.575,00 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a



l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 9.075,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 7.500,00 €, pressupost net, i 1.575,00 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021-1-920-22710 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 13:20 hores del dia 12 de febrer de 2021, de la qual, com a Secretari Accidental, estenc aquesta acta de 26 pàgines.

Vist i Plau
L'Alcalde-President

Xavier Royo i Franch

El Secretari Accidental

Joan Rallo Ventura