



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 27/2018

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 23 DE NOVEMBRE 2018.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 23 de novembre de 2018

A L'Aldea, quan són les 11:00 hores, del dia 23 de novembre de 2018, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

ASSISTENTS

Presideix

Alcalde

Sr. Daniel Andreu i Falcó

Vocals

Sr. Simón Falcó i Moreso

Sra. Natividad Bernal i Bermudez

Secretària Accidental

Estefania Curto i Zapater

No assisteix

Sr. Albert Borràs i Tafalla

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 9 DE NOVEMBRE DE 2018

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació als esborranys l'acta de la sessió ordinària del dia 9 de novembre de 2018 que els hi van ser degudament lliurades. Al no fer-se cap observació, queden aprovades per unanimitat els esborranys de referència.

2. PROPOSTES

2.1. Urbanisme

2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP. 2018/1017.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 16 d'octubre de 2018 amb Registre general d'Entrada 2018/3649:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2018/1017	A. V. B.	C/Ventureta, XX	Construcció d'un magatzem interior de 6.00 m ² per productes pirotècnics.	144,00 €	150,00 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 19/10/2018, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora i vist l'informe jurídic emès per la Secretària accidental de data 29 d'octubre de 2018.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a A. V. B. la llicència necessària per a efectuar les obres de construcció d'un magatzem interior de 6.00 m² per productes pirotècnics al C/Ventureta, XX, de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb la documentació aportada i informada favorablement pels Serveis Tècnics Municipals, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.



TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **144,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.000,00 x 3,60 %	108,00 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	3.000,00 x 1,20 %	36,00 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		144,00 €

SISE.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES			
Descripció	%	PEM €	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció			
Residus dificultat preveure volum residus	0,15	3.000,00 €	4,50 €
Total Residus			4,50 €
Import mínim			150,00€
Total fiança residus a dipositar			150,00€

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:



- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta construcció no es pot destinar a cap ús atès el tipus d'intervenció per al que s'ha sol·licitat la llicència.
- Segons DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals:

Article 77

Llicència d'edificació per a usos i activitats determinades

1. *Si l'edificació per a la construcció de la qual se sol·licita llicència ha d'estar destinada a l'exercici d'activitats igualment sotmeses a alguna autorització de la mateixa corporació, per virtut de norma local o sectorial, en l'expedient s'han d'acreditar les condicions urbanístiques del sòl i de l'edificació, les relatives a la localització i les característiques de l'activitat i els requisits de les instal·lacions projectades.*

2. *L'interessat ha de presentar la documentació tècnica necessària a què es refereix l'article 79.a), relativa a l'edificació, les activitats i les instal·lacions, per a la deguda comprovació de les condicions i els requisits enunciats en l'apartat anterior.*

3. *En la tramitació de l'expedient, s'ha de donar compliment al que disposen la legislació i la normativa urbanístiques, les normes referents a la instal·lació i l'exercici d'activitats, incloses les classificades, i d'altres de caràcter sectorial, quan calgui.*

4. *En cap cas no s'ha d'atorgar la llicència d'obres sense la concessió prèvia o simultània de la referent a l'activitat.*

- De conformitat amb l'establert a l'article 52 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, amb la redacció donada per la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, la comunicació s'ha de fer un cop acabades les obres emparades per la llicència urbanística corresponent. A més, cal recordar a la propietat que sense haver efectuat la comunicació, no es pot iniciar l'activitat.

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 2018/1014.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 9 d'octubre de 2018 amb Registre d'entrada núm. 2018/3575 per R. B. P. on comunica les obres consistents en elevar mur de tancament de terrassa fins a 1,60 m. d'alçada ubicada a C/Sant Lluís, X de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.



Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 22/10/2018, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística i vist l'informe jurídic emès per la Secretària accidental amb data 29 d'octubre de 2018.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per R. B. P. on comunica les obres consistents en elevar mur de tancament de terrassa fins a 1,60 m. d'alçada ubicada a C/ Sant Lluís, X, de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“Assumpte:	<i>Comunicació prèvia de les obres consistents en elevar mur de tancament de terrassa fins a 1,60 m. d'alçada.</i>
Sol·licitant:	<i>R. B. P.</i>
Registre entrada:	<i>2018/3575</i>
Emplaçament:	<i>Carrer Sant Lluís, X</i>
Expedient:	<i>2018/1014</i>

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 15 d'octubre de 2018 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, analitzada la instància seva, les obres sol·licitades estan sotmeses a comunicació prèvia i no pas a llicència, per la qual cosa emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

*Aquestes obres recauen en un sòl amb la classificació jurídica de Sòl Urbà Consolidat, i les obres es realitzaran en sòl amb la qualificació de **zona extensiva Clau 2A** segons les actuals Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 (art. 89 i següents NSPM), Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de l'Aldea, Text Refós aprovat definitivament per la CUTE el 27 de maig de 2010 i publicades al DOGC en data 27 de setembre de 2010 i altres obrants en aquest Ajuntament.*

1. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.



Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al carrer de Sant Lluís, X de L'Aldea i consistents en elevar mur de tancament de terrassa fins 1,60 m. d'alçada, amb els següents condicionants:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- L'acabament del mur no podrà superar els dos metres d'alçada.
- L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

2. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 400,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	400,00 x 3,60 %	14,40 €
TOTAL		14,40 €

3. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE**.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.

Segueix data i signatura".

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.



QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **14,40 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	400,00 x 3,60 %	14,40 €
TOTAL		14,40 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 2018/1016.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 9 d'octubre de 2018 amb Registre d'entrada núm. 2018/3573 per M. B. P. on comunica les obres consistents en canvi de manises, mobiliari de cuina, sanitaris del bany i renovar instal·lacions ubicada al C Clavell, XX de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 17/10/2018, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística i vist l'informe jurídic emès per la Secretària accidental de data 29 d'octubre de 2018.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per M. B. P. on comunica les obres consistents en canvi de manises, mobiliari de cuina, sanitaris del bany i renovar instal·lacions ubicada al C



Clavell, XX de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“Assumpte:	<i>Comunicació prèvia de les obres consistents en canvi de manises, mobiliari de cuina, sanitaris del bany i renovar instal·lacions.</i>
Sol·licitant:	<i>M. B. P.</i>
Registre entrada:	<i>2018/3573</i>
Emplaçament:	<i>Carrer Clavell, XX</i>
Expedient:	<i>2018/1016</i>

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 15 d'octubre de 2018 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

- 1. Aquestes obres recauen en un sòl amb la classificació jurídica de Sòl Urbà Consolidat, i les obres es realitzaran en sòl amb la qualificació de **zona Extensiva Clau 2A** segons les actuals Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 (art. 89 i següents NSPM), Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de l'Aldea, Text Refós aprovat definitivament per la CUTE el 27 de maig de 2010 i publicades al DOGC en data 27 de setembre de 2010 i altres obrants en aquest Ajuntament.*
- 2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.*

*Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al carrer Clavell, XX de L'Aldea i consistents en canvi de manises, mobiliari de cuina, sanitaris del bany i renovar instal·lacions, amb els següents condicionants:*

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*
- L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.*
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.*



3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 4.870,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	4.870,00 x 3,60 %	175,32 €
TOTAL		175,32 €

4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE**.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.

Segueix data i signatura”.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **175,32 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	4.870,00 x 3,60 %	175,32 €
TOTAL		175,32 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 2018/1015.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 9 d'octubre de 2018 amb Registre d'entrada núm. 2018/3565 per LL. C. F. on comunica les obres consistents en canvi de manises, mobiliari de cuina, sanitaris del bany i renovar instal·lacions ubicada a la Plaça Doctor Maimó, X 2n 1º de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 17/10/2018, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística i vist l'informe emès per la Secretària accidental en data 29 d'octubre de 2018.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per LL. C. F. on comunica les obres consistents en canvi de manises, mobiliari de cuina, sanitaris del bany i renovar instal·lacions ubicada a la Plaça Doctor Maimó, X 2n 1º de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

Assumpte:	<i>Comunicació prèvia de les obres consistents en canvi de manises, mobiliari de cuina, sanitaris del bany i renovar instal·lacions.</i>
Sol·licitant:	LL. C. F.
Registre entrada:	2018/3565
Emplaçament:	Plaça Doctor Maimó, X 2n-1a
Expedient:	2018/1015

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 15 d'octubre de 2018 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21



de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

1. Aquestes obres recauen en un sòl amb la classificació jurídica de Sòl Urbà Consolidat, i les obres es realitzaran en sòl amb la qualificació de **zona Extensiva Clau 2A** segons les actuals Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 (art. 89 i següents NSPM), Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de l'Aldea, Text Refós aprovat definitivament per la CUTE el 27 de maig de 2010 i publicades al DOGC en data 27 de setembre de 2010 i altres obrants en aquest Ajuntament.
2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme a la Plaça Doctor Maimó, X 2n-1a de L'Aldea i consistents en canvi de manises, mobiliari de cuina, sanitaris del bany i renovar instal·lacions, amb els següents condicionants:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
 - Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 9.870,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	9.870,00 x 3,60 %	355,32 €
TOTAL		355,32 €

4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE**.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.



Segueix data i signatura”.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **355,32 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	9.870,00 x 3,60 %	355,32 €
TOTAL		355,32 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.5.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 2018/1024.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 16 d'octubre de 2018 amb Registre d'entrada núm. 2018/3661 per M. S. C. on comunica les obres consistents en reparar ampit finestra a l' Av. Catalunya, XX , de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 17/10/2018, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.



Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per M. S. C. on comunica les obres consistents en la reparació de ampit finestra a l'Av. Catalunya, XX, de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA OBRES MENORS

Assumpte:	Comunicació prèvia de les obres consistents en reparar ampit finestra.
Sol·licitant:	M. S. C.
Registre entrada:	2018/3661
Emplaçament:	Av. Catalunya, XX Baixos
Expedient:	2018/1024

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 17 d'octubre de 2018 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

1. Aquestes obres recauen en un sòl amb la classificació jurídica de Sòl Urbà Consolidat, i les obres es realitzaran en sòl amb la qualificació de **zona semi-intensiva Clau 1B** segons les actuals Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 (art. 89 i següents NSPM), *Definició d'alineacions i límit de sòl urbà* de l'Aldea, Text Refós aprovat definitivament per la CUTE el 27 de maig de 2010 i publicades al DOGC en data 27 de setembre de 2010 i altres obrants en aquest Ajuntament.
2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme a la Av. Catalunya, XX Baixos de L'Aldea i consistents en reparar ampit finestra, amb els següents condicionants:



- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
 - Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 100,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	100,00 x 3,60 %	3,60 €
TOTAL		3,60 €

4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE** .

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.

Segueix data i signatura”.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **3,60 €** amb el següent desglossament:



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	110,00 x 3,60 %	3,60 €
TOTAL		3,60 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.6.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 2018/1043.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 23 d'octubre de 2018 amb Registre d'entrada núm. 2018/3761 per F. T. P. on comunica les obres consistents en extreure alicatat de bany i col·locar alicatat nou al carrer Estació, XX, de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 30 d'octubre de 2018, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per F. T. P. on comunica les obres consistents en extreure alicatat de bany i col·locar alicatat nou al carrer Estació, XX, de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA OBRES MENORS

Assumpte: *Comunicació prèvia de les obres consistents en extreure alicatat de bany i col·locar alicatat nou.*



Sol·licitant: P. T. P.
Registre entrada: 2018/3761
Emplaçament: Carrer Estació, XX
Expedient:2018/1043

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 23 d'octubre de 2018 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21

de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

1. Aquestes obres recauen en un sòl amb la classificació jurídica de Sòl Urbà Consolidat, i les obres es realitzaran en sòl amb la qualificació de **zona Extensiva Clau 2A** segons les actuals Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 (art. 89 i següents NSPM), Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de l'Aldea, Text Refós aprovat definitivament per la CUTE el 27 de maig de 2010 i publicades al DOGC en data 27 de setembre de 2010 i altres obrants en aquest Ajuntament.

2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al carrer Estació, XX de L'Aldea i consistents de en extreure alicatat de bany i col·locar alicatat nou 20 m², amb els següents condicionants:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul: El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 1.800,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
----------	---	---------



ICIO , per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.800,00 x 3,60 %	64,80 €
TOTAL		64,80 €

4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE**.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.

Segueix data i signatura”.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **64,80 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO , per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.800,00 x 3,60 %	64,80 €
TOTAL		64,80 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2. Alcaldia

2.2.1.- PROPOSTA D'ACORD DE BAIXA DE REBUTS D'ESCOMBRARIES I EMISSIÓ DE NOVES LIQUIDACIONS. (REG. ENTRADA 2018/3946 – EXP. 2018/1088).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“Vista la instància del Sr. J. R. S. amb registre d'entrada núm. 2018/3946 de data 7 de novembre de 2018 on es posa de manifest que en relació a determinat rebut emès per la taxa d'escombraries corresponent a l'immoble del Camí de Genís (partida Burjassènia – Polígon 4 Parcel·la 14) de l'Aldea hi ha una titularitat errònia (ref. Cadastral 43184A004000140001XX).

Atès que el rebut emès erròniament és el de l'anualitat 2018 que porta el codi de domiciliació 841120010897 i número fix T2130.

Atès que el rebut de la taxa d'escombraries referent a l'immoble amb referència cadastral 43184A004000140001XX de l'anualitat 2018 ha d'emetre's a nom de L. A. E. S. V. amb DOI XXXXX432J i domicili al C Claudio, XX de Madrid CP 28006.

Atenent al previst a l'art. 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/15 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció del següent acord:

1.- Donar de baixa els rebut emès a nom del Sr. J. R. S., del Camí de Genís (partida Burjassènia – Polígon 4 Parcel·la 14) de l'Aldea, núm. fix T2130 i el codi de domiciliació 841120010897 de la taxa d'escombraries municipal.

2.- Accedir a la devolució sol·licitada pel Sr. J. R. S. de l'import satisfet en concepte de taxa d'escombraries de l'anualitat 2018 amb núm. fix T2130 i el codi de domiciliació 841120010897 i per import de 60 €.

3.- Que s'emeti nova liquidació de la taxa d'escombraries corresponents a l'immoble del Camí de Genís (partida Burjassènia – Polígon 4 Parcel·la 14) de l'Aldea, a nom de L. A. E. S. V. amb DOI XXXXX432J i domicili al C Claudio, XX de Madrid CP 28006.

4.- Notificar aquest acord a Base – Gestió d'Ingressos, als serveis municipals encarregat de l'actualització del padró de la taxa municipal d'escombraries, al Sr. J. R. S. i al Sr. L. A. E. S. V..”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.2.- PROPOSTA D'ACORD DE BAIXA DE REBUTS D'ESCOMBRARIES I EMISSIÓ DE NOVES LIQUIDACIONS. (BASE REG. ENTRADA 2018/62 – EXP. 2018/1101).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la proposta de Base-Gestió d'Ingressos amb registre d'entrada núm. 2018/62 de data 8 de gener de 2018 on es posa de manifest que en relació a determinat rebut emès per la taxa d'escombraries corresponent a l'immoble del Polígon de Mercaderies Parc. 5-6 de l'Aldea hi ha una titularitat errònia (ref. Cadastral 8745953BF9184N0002KB).



Atès que el rebut emès erròniament és el que porta la clau de cobrament 43184010020120100002421 a nom de Rambel Fruits SL.

Atès que el rebut de la taxa d'escombraries referent a l'immoble amb referència cadastral 8745953BF9184N0002KB ja el va pagar el nou contribuent, FRUITES GOMBAU GONZALEZ SL, i per tant està duplicat al padró de la taxa d'escombraries.

Atenent al previst a l'art. 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/15 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció del següent acord:

1.- Donar de baixa el rebut emès a nom de Rambel Fruits SL, Polígon de Mercaderies Parc. 5-6 de l'Aldea, núm. fix 184100002421 i amb clau de cobrament 43184010020120100002421 de la taxa d'escombraries municipal.

2.- Notificar aquest acord a Base – Gestió d'Ingressos, als serveis municipals encarregat de l'actualització del padró de la taxa municipal d'escombraries i a Rambel Fruits SL.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.3.- PROPOSTA D'ACORD DE BAIXA DE REBUTS D'ESCOMBRARIES PER DUPLICITAT. (EXP. 2018/1102).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la documentació presentada mitjançant registre d'entrada 2018/3895 de data 2 de novembre de 2018 de la Sra. A. E. G., amb DNI XXXXX062Z, i domicili a la Raval de Leche bústia XX on es posa de manifest que en relació a determinats rebuts emesos per la taxa d'escombraries corresponents a l'immoble de la Raval de Xolla, X de l'Aldea hi ha una duplicitat (ref. Cadastral 8626302BF9182FXXXET).

Atès que el rebut emès erròniament és el que porta la clau de domiciliació 834560010891.

Vista la documentació que obra a l'expedient 2018/1102.

Atenent al previst a l'art. 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/15 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció del següent acord:



1.- Donar de baixa el rebut emès i procedir al retorn dels 60 € pagats a nom de A. E. G., de Raval de Xolla, X de l'Aldea, núm. fix T2583 i amb clau de domiciliació 834560010891 de la taxa d'escombraries municipal.

2.- Notificar aquest acord a Base – Gestió d'Ingressos, als serveis municipals encarregat de l'actualització del padró de la taxa municipal d'escombraries i a A. E. G.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.4.- PROPOSTA D'ACORD DE BAIXA DE REBUTS D'ESCOMBRARIES PER DUPLICITAT. (EXP. 2018/1105).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la documentació presentada mitjançant registre d'entrada 2018/4013 de data 12 de novembre de 2018 de la Sra. M. L. B. P., amb DNI XXXXX612H, i domicili al C Desiree Dogour, X 1º de Santa Cruz de Tenerife on es posa de manifest que en relació a determinats rebuts emesos per la taxa d'escombraries corresponents a l'immoble de la Raval de Leche de l'Aldea hi ha una duplicitat (ref. Cadastral 001106700CF01CXXXXXL).

Atès que els rebuts emesos erròniament són els que porten les claus de cobrament 431841002014010000127, 431841002015010000127, 431841002016010000127, 431841002017010000127 i 431841002018010000127.

Atès que dits rebuts de la taxa d'escombraries referents a l'immoble amb referència cadastral 001106700CF01CXXXXXL ja els va pagar el nou contribuent, L. R. P., i per tant estan duplicats al padró de la taxa d'escombraries.

Vista la documentació que obra a l'expedient 2018/1105.

Atenent al previst a l'art. 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/15 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció del següent acord:

1.- Donar de baixa els rebuts emesos a nom de M. L. B. P., de la Raval de Leche de l'Aldea, núm. fix T2015 i que porten les claus de cobrament 431841002014010000127, 431841002015010000127, 431841002016010000127, 431841002017010000127 i 431841002018010000127 de la taxa d'escombraries municipal.

2.- Procedir a retornar la quantitat de 60 € pagada el dia 14 de setembre de 2018 en concepte de la taxa d'escombraries de l'anualitat 2018 i amb clau de cobrament 431841002018010000127.

3.- Notificar aquest acord a Base – Gestió d'Ingressos, als serveis municipals encarregat de l'actualització del padró de la taxa municipal d'escombraries i a M. L. B. P.”



APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.5.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A UN CONTRACTE MENOR PER AL SUBMINISTRAMENT DE LA MÀQUINA DE CLIMATITZACIÓ DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL. NÚM. EXP.: 2018/1025.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“En data 8 d'octubre de 2018 amb R.E 2018/3563 en Antonio Valldeperez Arnau va presentar un pressupost per import de 8.637,35 euros (IVA exclòs) per al subministrament de la màquina de climatització de la biblioteca municipal.

Atès que s'ha comprovat que l'Ajuntament de l'Aldea a data actual no ha concertat amb Antonio Valldeperez Arnau contractacions menors amb càrrec al pressupost municipal 2018, que aïlladament o conjuntament, incorporant la contractació projectada ascendeixin a 15.000 €, tot tenint en compte la interpretació efectuada per la Junta Consultiva de Contractació de l'Estat en els seus informes 41/2017 i 42/2017 en relació a l'art. 118.3 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

Atès que a l'aplicació pressupostària 3321/62203 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre al pagament de les obligacions que es derivaran d'aquesta contractació.

Atès que per l'import i la durada d'aquesta contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor segons resulta de l'art. 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions de l'Alcalde previstes en el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

- 1.- Aprovar l'adjudicació a favor d'Antonio Valldeperez Arnau del contracte menor de subministrament de la màquina de climatització de la biblioteca municipal per un import de 8.637,35 euros més 21% d'IVA, resultant un import total de 10.451,20 euros, segons pressupost presentat en data 8 d'octubre de 2018 amb R.E 2018/3563.
- 2.- Autoritzar i disposar de la despesa de 10.451,20 euros en càrrec a l'aplicació pressupostària 3321/62203.
- 3.- Notificar aquest acord al servei d'intervenció i a l'interessat.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.6.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A LA CONCESSIÓ D'UNA AJUDA MUNICIPAL, PL'À MET 6 2018. INTERESSAT: ALBERT CURTO ZAPATER. NÚM. EXP.: 2018/1119.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“ANTECEDENTS



1.- Les sol·licituds de subvencions destinades a fomentar la posada en funcionament de noves activitats industrials o comercials a la localitat i a fomentar la contractació de nous treballadors al municipi de l'Aldea, es tramiten a l'empara de les bases aprovades en sessió de Ple de data 22 de març de 2018 i publicades al BOPT en data 25 de maig 2018.

2.- Els destinataris dels ajuts són les persones físiques o jurídiques que demanin una llicència d'activitats, o facin la perceptiva comunicació, per a instal·lar o obrir una nova indústria o activitat al terme municipal de l'Aldea, durant l'any 2018 i les persones físiques o jurídiques que contractin un nou treballador durant l'any 2018.

3.- El termini de presentació de sol·licituds finalitza el 15 de desembre de 2018.

4.- El Sr. Albert Curto i Zapater, actuant en nom i representació pròpia amb NIF XXXXX800J amb data 7 de novembre de 2018, registre general d'entrada a la corporació núm. 2018/3954, va demanar acollir-se a la subvenció PL'A MET 6 destinada a fomentar la contractació d'una nova treballadora per a la seva activitat aportant resolució sobre reconeixement d'alta a la Seguretat Social i contracte de treball a temps parcial.

FONAMENTS DE DRET

1.- Les Bases que han de regir la concessió de subvencions per al foment de la iniciativa empresarial i comercial i per la contractació de treballadors "PL'A MET 6" de l'any 2018 foren aprovades en sessió de Ple de data 22 de març de 2018.

2.- Constitueix un dels objectes de les bases la concessió d'ajuts econòmics per a contractar treballadors, així com regular llur convocatòria.

3.- Són destinataris de l'ajut les persones físiques o jurídiques que contractin un nou treballador, durant l'any 2018.

4. En relació amb les condicions que s'han de complir per a la concessió de la subvenció municipal, les bases indicades preveuen el següent:

- Els nous treballadors ho han de ser per a una indústria o comerç o activitat que es realitzi, o es pretengui realitzar en el terme municipal de L'Aldea.

- El nou treballador ha de ser de nova incorporació a l'empresa o ha de portar un mínim de sis mesos sense treballar-hi.

Per acreditar aquest extrem el sol·licitant ha d'aportar la documentació adient per demostrar la data de la baixa del treballador, per qualsevol mitjà de prova admès en Dret.

- Els treballadors han de romandre en l'empresa contractant, un mínim de sis mesos a partir de la concessió de la subvenció. La contractació del treballador haurà de realitzar-se en el mes següent a la notificació de l'acord de concessió. Aquest termini començarà a comptar a partir de l'endemà de la notificació de l'acord de concessió.

- El nou treballador ha de portar un mínim de sis mesos, a partir de la petició de subvenció que es formuli, empadronat a L'Aldea.



Per acreditar aquest extrem, el sol·licitant aportarà un certificat històric d'empadronament de la persona que es pretén contractar.

- El nou treballador ha d'estar en situació d'aturat o no ha d'estar desenvolupant cap mena de treball remunerat.

5.- Al pressupost municipal consta l'aplicació 433/48013 amb consignació de crèdit suficient per atendre la concessió de l'ajuda sol·licitada, que és de 500 €.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a la delegació de competències prevista en el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

1.- Concedir al Sr. Albert Curto i Zapater, actuant en nom i representació pròpia amb NIF XXXXX800J una subvenció per import de 500 € per la contractació de la treballadora Sra. M. F. F. en virtut de les bases que regeixen la concessió de subvencions per al Foment de la Iniciativa Empresarial i Comercial i per a la contractació de Treballadors (PL'A MET 2018).

2.- Autoritzar i disposar aquesta despesa amb càrrec a l'aplicació 433/48013 del pressupost municipal 2018.

3.- Advertir al beneficiari que **per tenir dret al pagament d'aquesta ajuda ha d'acreditar davant l'Ajuntament que la nova treballadora s'ha mantingut un mínim de 6 mesos en l'empresa, comptats a partir de la data de concessió de la subvenció, d'acord amb el previst a la base quarta (ii) punt 3 i base sisena.**

4.- Traslladar aquest acord al servei municipal d'intervenció i notificar-lo a l'interessat."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.7.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A LA CONCESSIÓ D'UNA AJUDA MUNICIPAL, PL'A MET 6 2018. INTERESSAT: ZAPATER ASSESSORS SL. NÚM. EXP.: 2018/1121.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"ANTECEDENTS

1.- Les sol·licituds de subvencions destinades a fomentar la posada en funcionament de noves activitats industrials o comercials a la localitat i a fomentar la contractació de nous treballadors al municipi de l'Aldea, es tramiten a l'emparedat de les bases aprovades en sessió de Ple de data 22 de març de 2018 i publicades al BOPT en data 25 de maig 2018.

2.- Els destinataris dels ajuts són les persones físiques o jurídiques que demanin una llicència d'activitats, o facin la perceptiva comunicació, per a instal·lar o obrir una nova indústria o activitat al terme municipal de l'Aldea, durant l'any 2018 i les persones físiques o jurídiques que contractin un nou treballador durant l'any 2018.



3.- El termini de presentació de sol·licituds finalitza el 15 de desembre de 2018.

4.- La Sra. E. Z. A., actuant en nom i representació de Zapater Assessors SL amb CIF B43866987 amb data 26 d'octubre de 2018, registre general d'entrada a la corporació núm. 2018/3796, va demanar acollir-se a la subvenció PL'A MET 6 destinada a fomentar la contractació d'una nova treballadora per a la seva activitat aportant resolució sobre reconeixement d'alta a la Seguretat Social i contracte de treball a temps parcial.

FONAMENTS DE DRET

1.- Les Bases que han de regir la concessió de subvencions per al foment de la iniciativa empresarial i comercial i per la contractació de treballadors "PL'A MET 6" de l'any 2018 foren aprovades en sessió de Ple de data 22 de març de 2018.

2.- Constitueix un dels objectes de les bases la concessió d'ajuts econòmics per a contractar treballadors, així com regular llur convocatòria.

3.- Són destinataris de l'ajut les persones físiques o jurídiques que contractin un nou treballador, durant l'any 2018.

4. En relació amb les condicions que s'han de complir per a la concessió de la subvenció municipal, les bases indicades preveuen el següent:

- Els nous treballadors ho han de ser per a una indústria o comerç o activitat que es realitzi, o es pretengui realitzar en el terme municipal de L'Aldea.

- El nou treballador ha de ser de nova incorporació a l'empresa o ha de portar un mínim de sis mesos sense treballar-hi.

Per acreditar aquest extrem el sol·licitant ha d'aportar la documentació adient per demostrar la data de la baixa del treballador, per qualsevol mitjà de prova admès en Dret.

- Els treballadors han de romandre en l'empresa contractant, un mínim de sis mesos a partir de la concessió de la subvenció. La contractació del treballador haurà de realitzar-se en el mes següent a la notificació de l'acord de concessió. Aquest termini començarà a comptar a partir de l'endemà de la notificació de l'acord de concessió.

- El nou treballador ha de portar un mínim de sis mesos, a partir de la petició de subvenció que es formuli, empadronat a L'Aldea.

Per acreditar aquest extrem, el sol·licitant aportarà un certificat històric d'empadronament de la persona que es pretén contractar.

- El nou treballador ha d'estar en situació d'aturat o no ha d'estar desenvolupant cap mena de treball remunerat.

5.- Al pressupost municipal consta l'aplicació 433/48013 amb consignació de crèdit suficient per atendre la concessió de l'ajuda sol·licitada, que és de 500 €.



Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a la delegació de competències prevista en el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

1.- Concedir a la mercantil Zapater Assessors SL amb CIF B43866987 una subvenció per import de 500 € per la contractació de la treballadora Sra. M. T. F. P. en virtut de les bases que regeixen la concessió de subvencions per al Foment de la Iniciativa Empresarial i Comercial i per a la contractació de Treballadors (PL'A MET 2018).

2.- Autoritzar i disposar aquesta despesa amb càrrec a l'aplicació 433/48013 del pressupost municipal 2018.

3.- Advertir al beneficiari que **per tenir dret al pagament d'aquesta ajuda ha d'acreditar davant l'Ajuntament que la nova treballadora s'ha mantingut un mínim de 6 mesos en l'empresa, comptats a partir de la data de concessió de la subvenció, d'acord amb el previst a la base quarta (ii) punt 3 i base sisena.**

4.- Traslladar aquest acord al servei municipal d'intervenció i notificar-lo a la interessada.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.8.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA BAIXA D'UN GUAL AL CARRER LLUIS BRAILLE NÚM. XX (A. Q. M.). NÚM. EXP. 2018/1118.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor de Governació:

“Vista la petició presentada en data 12 de novembre de 2018 RE 2018/4008 per part del Sr. A. Q. M. en la qual sol·licita la baixa del gual núm. 72 situat al carrer Lluís Braille núm. XX de L'Aldea.

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol, es proposa l'adopció d'aquest ACORD,

1.- Declarar extingida la llicència per a gaudir de l'aprofitament especial de les voreres per entrada de vehicles a l'entrada del carrer Lluís Braille núm. XX de L'Aldea.

2.- Donar de baixa del padró municipal de taxes el gual núm. 72 situat al carrer Lluís Braille núm. XX de L'Aldea.

3.- Traslladar aquest acord al Servei Municipal de Vigilància així com a Base.- Gestió d'Ingressos, als efectes oportuns.

4.- Informar a la interessada que la baixa del gual esmentat tindrà efectes fiscals a partir de l'1 de gener de 2019.



5.- Notificar el present acord a l'interessat i al servei municipal encarregat de la confecció d'aquest padró.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.9.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A UN CONTRACTE MENOR PER AL SUBMINISTRAMENT DEL MOBILIARI DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL. NÚM. EXP.: 2018/1122.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“En data 21 de novembre de 2018 amb R.E 2018/4156 na Mar Vaíllo Daniel va presentar un pressupost per import de 7.176,40 euros (IVA exclòs) per al subministrament del mobiliari de la biblioteca municipal.

Atès que s'ha comprovat que l'Ajuntament de l'Aldea a data actual no ha concertat amb Mar Vaíllo Daniel contractacions menors amb càrrec al pressupost municipal 2018, que aïlladament o conjuntament, incorporant la contractació projectada ascendeixin a 15.000 €, tot tenint en compte la interpretació efectuada per la Junta Consultiva de Contractació de l'Estat en els seus informes 41/2017 i 42/2017 en relació a l'art. 118.3 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

Atès que a l'aplicació pressupostària 3321/62503 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre al pagament de les obligacions que es derivaran d'aquesta contractació.

Atès que per l'import i la durada d'aquesta contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor segons resulta de l'art. 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions de l'Alcalde previstes en el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar l'adjudicació a favor de Mar Vaíllo Daniel del contracte menor de subministrament del mobiliari de la biblioteca municipal per un import de 7.176,40 euros més 21% d'IVA, resultant un import total de 8.634,44 euros, segons pressupost presentat en data 21 de novembre de 2018 amb R.E 2018/4156.

2.- Autoritzar i disposar de la despesa de 8.634,44 euros en càrrec a l'aplicació pressupostària 3321/62503.

3.- Notificar aquest acord al servei d'intervenció i a la interessada.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.10.- PROPOSTA D'APROVACIÓ D'UNES BASES I CONVOCATÒRIA D'UN PROCÉS SELECTIU PER COBRIR QUATRE PLACES DE GUÀRDIES MUNICIPALS/VIGILANTS MUNICIPALS. NÚM. EXP. 2018/1124.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“Vista la vigent plantilla de personal i l’oferta pública d’ocupació d’aquest Ajuntament per al 2017 aprovada per la Junta de Govern Local en data 19 de juliol de 2017, publicada al BOPT núm. 154 de 9 d’agost de 2017 i al DOGC núm. 7430 de data 9 d’agost de 2017, en la qual consten com a vacants places de funcionaris, pertanyents a l’Escala d’Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Classe: vigilants, Grup AP.

Vist que l’article 70 del RDL 5/2015, de 30 d’octubre, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei de l’Estatut Bàsic de l’Empleat Públic estableix que l’execució de l’oferta pública d’ocupació haurà de desenvolupar-se en el termini de tres anys.

Atès que l’adopció d’aquest acord és competència d’aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l’Alcalde d’aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Per tot això es proposa al Junta de Govern Local que prengui els següents acords,

PRIMER.- Aprovar les bases per a proveir mitjançant sistema selectiu de concurs oposició lliure, quatre places de funcionari, pertanyents a l’Escala d’Administració Especial, Subescala Serveis Especials, grup AP, en els termes que consten a l’expedient.

SEGON.- Convocar el concurs oposició lliure per a proveir les places esmentades.

TERCER.- Publicar íntegrament les bases i l’anunci de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d’edictes d’aquest Ajuntament, a la seu electrònica de l’Ajuntament, i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i BOE un anunci en extracte de la convocatòria, un cop publicades les bases al BOP de Tarragona.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 11:40 hores del dia 23 de novembre de 2018, de la qual, com a Secretaria Accidental, estenc aquesta acta de 27 pàgines.

Vist i Plau
L’Alcalde-President

La Secretària Accidental

Daniel Andreu i Falcó

Estefania Curto i Zapater