

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local 29/12/2025

Ens: Ajuntament de l'Aldea

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Extraordinària

President/a: Xavier Royo Franch

Secretari/ària: Roser Noche Casanova

Dia: 29 de desembre de 2025

Hora d'inici: 08:00

Hora de finalització: 08:15

Lloc: Sala de Junes

Assistents:

Sra. Irene Negre Estorach (Junts per L'Aldea)

Sr. Josep Franch Pellisé (Junts per L'Aldea)

Sra. Annabel Blanch Gonzalvo (Junts per L'Aldea)

A L'Aldea, quan són les 08:00 hores, del dia 29 de desembre de 2025, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió extraordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. AlcaldePresident, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

ACORDS

Secretaria

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 15 DE DESEMBRE DE 2025

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Urbanisme

2. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSAT: INSTITUT CATALÀ DEL SÒL

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Atès que En data 18 de novembre de 2024, la Junta de Govern Local de la Ajuntament, va concedir a Institut Català del Sòl la llicència d'obres majors per a la construcció del nou col·lector d'aigües residuals tractades a la estació depuradora del sector industrial Estació de Mercaderies fins al riu Ebre, Fase I i Fase II.

Vist que en el punt tercer de la llicència, s'establia els terminis d' 1 any per a començar les obres i de 3 anys per a acabar-les. Havent transcorregut aquest termini, no hi consta a l'expedient que l'Ajuntament hagi declarat d' ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada.

En data 15 de maig de 2025, Institut Català del Sòl (INCASOL) va sol·licitar pròrroga de la llicència d'obres esmentada.

Vist que en data 23 de desembre de 2025, l'Arquitecte Municipal, emet informe favorable al respecte.

Vist l'informe de la Secretària Accidental en relació a la legislació aplicable, informant favorablement sobre el compliment dels requisits necessaris per a l'atorgament de la pròrroga de la llicència d'obres en base a l'esmentat informe tècnic.

Fonaments de dret

Vista la Disposició transitòria segona de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, estableix la possibilitat de pròrroga de les llicències atorgades d'acord amb la normativa tècnica anterior en matèria d'edificació i d'habitatge.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir la pròrroga de la llicència d'obres relativa a l'expedient 2024/186, a nom de l'Institut Català del Sòl.

SEGON. Informar-los que, d'acord la Disposició transitòria segona de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1 /2010, de 3 d'agost, estableix la possibilitat de pròrroga de les llicències atorgades d'acord amb la normativa tècnica anterior en matèria d'edificació i d'habitatge, el termini màxim de pròrroga de les llicències d'obres a les quals fa referència l'apartat 1 és el 26 d'abril de 2026.

TERCER. Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alcaldia

3. PROPOSTA D'ACORD SOBRE AUTORITZACIÓ D'UN GUAL AL C/ VENTURETA, XX

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la petició presentada en data 9 de desembre de 2025 amb número de registre per part de la Sra. VGC, en la [E2025005924](#) que sol·licita la concessió d'un gual al carrer Ventureta nºXX de L'Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 15 de desembre de 2025, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram.

Fonaments de dret

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir a la Sra. VGC llicència de gual a la vorera emplaçada al carrer Ventureta, XX de L'Aldea.

Segon. Aprovar la liquidació de la taxa relativa al gual concedit per al període 2025 i següents, segons el següent detall:

Nom del propietari	Situació	Número de gual	Mida gual	Total gual	Total gual 2n semestre 2025
VGC	C/ Ventureta, XX	268	3.50ml	3.50ml x 33€ ml = 115,5€	57,75€

Tercer. Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 268.

Quart. Informar a la Sra. VGC que pot passar a recollir la placa de gual pel cos de Guàrdia Municipal, previ pagament de la taxa de 20,00 euros de la placa de gual de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA I EL DEPARTAMENT D'INTERIOR PER A L'ADHESIÓ DE A LA XARXA DE RADIOCOMUNICACIONS D'EMERGÈNCIES I SEURETAT DE CATALUNYA (RESCAT) EN L'ÀMBIT DE L'ASSOCIACIÓ DE VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

1.- Que, de conformitat amb el que estableix l'article 47 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, els municipis són les entitats bàsiques de la protecció civil a Catalunya, disposen de capacitat general d'actuació i de planificació en aquesta matèria i exerceixen les funcions que els atribueix la dita Llei i qualsevol altra que, sense contravenir-la, resulti necessària en l'àmbit de la seva col·lectivitat per a la protecció de les persones, dels béns i del medi ambient davant de situacions de greu risc col·lectiu, de catàstrofes o de calamitats públiques.

2. Que, d'acord amb l'article 39 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, el voluntariat de protecció civil forma part de l'estructura de protecció civil de Catalunya, i els articles 54 i 55 preveuen que els ciutadans i ciutadanes poden col·laborar regularment de manera voluntària i desinteressada en les funcions de protecció civil per mitjà de les associacions de voluntariat de protecció civil, les quals tenen com a finalitat social la col·laboració desinteressada en tasques de protecció civil en l'àmbit local i han de rebre suport de les administracions públiques en les seves activitats.

Així, d'acord amb els articles 5 i 6 del Decret 27/2001, de 23 de gener, pel qual s'aprova el Reglament de les associacions del voluntariat de protecció civil de Catalunya, aquestes han de desenvolupar les seves funcions en el marc de la protecció civil local i, en especial, dels plans de protecció civil d'aquest àmbit, essent el seu àmbit operatiu el terme municipal corresponent.

3. Que d'acord amb la Llei 4/1997, de 20 de maig, i el Decret 27/2001, de 23 de gener, les associacions del voluntariat de protecció civil, a més d'estar vinculades funcionalment a l'autoritat municipal de protecció civil i reconegudes en els plans corresponents, també s'han d'inscriure en el registre especial de les associacions del voluntariat de protecció civil adscrit a la Direcció General de Protecció Civil (en endavant, DGPC).

4. En aquest sentit, l'Ajuntament té degudament reconeguda l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de L'Aldea (en endavant, AVPC), i concretament amb conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i l'AVPC signat en data 24 de novembre de 2021 assegurança de responsabilitat civil en vigor i inscripció en el registre especial del Departament d'Interior i Seguretat Pública en data 26 de maig de 2022 i número de registre 157, tal com preveu l'article 13 del Decret 27/2001, de 23 de gener.

5. Que les parts signatàries del conveni tenen interès a millorar la protecció de la població en situacions de greu risc col·lectiu, d'emergències, de catàstrofes i de calamitats públiques, a través d'una coordinació més gran reforçant l'intercanvi d'informació en temps real entre l'AVPC i el CECAT mitjançant sistemes de comunicació específicament dissenyats a aquests efectes.

Fonaments de dret

Atès l'article 108.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya per raó del qual les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.

En aplicació del que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar el Conveni entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de l'Aldea per a l'adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (Rescat) en l'àmbit de l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil, el text íntegre del qual consta a l'expedient.

Segon. Facultar l'Alcalde de l'Ajuntament, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar els acord anterior.

Tercer. Donar trasllat d'aquest acord al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya per al seu coneixement i efectes adients.

Quart. Publicar el present conveni al portal de la transparència de la pàgina web www.laldea.cat per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE LA PRIMERA CERTIFICACIÓ DE LES OBRES INCLOSES AL "PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC MAGATZEM FERROVIARI PER A USOS CULTURALS I TURÍSTICS – LOT 2"

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

En data 15 de setembre de 2025, i mitjançant acord de la Junta de Govern Local es va aprovar l'expedient de contractació de les obres incloses en el "Projecte d'adequació de l'antic magatzem ferroviari per a usos culturals i turístics", mitjançant procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació i dividit en dos lots, d'acord amb el següent:

- LOT 1 – Obres i Serveis
- LOT 2 – Instal·lació elèctrica i climatització

El present contracte té per objecte l'execució de les obres incloses en el projecte "Projecte d'adequació de l'antic magatzem ferroviari per a usos culturals i turístics", redactat per l'Arquitecte municipal, Damià Encontrado Sol, col·legiat 72356-8, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de la Corporació de data 15 de setembre de 2025.

En data 3 de novembre de 2025 per acord de Junta de Govern Local es va adjudicar el LOT 2 contracte d'obres referenciat a l'empresa EBRE MATTER SERVICE, S.L.

Mitjançant Decret d'Alcaldia 2025-0000484, de 5 de novembre, es va designar a l'arquitecte municipal Sr. Damià Encontrado Sol director facultatiu de les obres.

En data 19 de desembre de 2025 EBRE MATTER SERVICE, S.L. ha presentat la primera certificació signada conjuntament pel representant de l'empresa contractista i el director facultatiu de l'obra, per un import de 45.738,45 € i 9.605,07 € d'IVA (Total: 55.343,52 €).

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny de 2023.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la primera certificació d'obres, en relació a les obres incloses en el "Projecte d'adequació de l'antic magatzem ferroviari per a usos culturals i turístics" – LOT 2 amb un import de 55.343,52 € (IVA inclòs).

SEGON.- Notificar el present acord al director facultatiu de les obres i a l'empresa contractista EBRE MATTER SERVICE, S.L.

TERCER.- Donar trasllat de l'acord a la part interessada i als serveis municipals adients als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE LA PRIMERA CERTIFICACIÓ DE LES OBRES INCLOSES AL PROJECTE "REPARACIÓ DELS DANYS OCASIONATS PER LES PLUGES EXCEPCIONALS A L'ALDEA"

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

En data 3 de novembre de 2025, i mitjançant acord de la Junta de Govern Local es va aprovar l'expedient de contractació de les obres incloses al projecte "Reparació dels danys ocasionats per les pluges excepcionals a l'Aldea", mitjançant procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació.

El present contracte té per objecte l'execució de les obres incloses al projecte "Reparació dels danys ocasionats per les pluges excepcionals a l'Aldea", redactat per l'arquitecte municipal Damià Encontrado Sol, col·legiat 72356-8, aprovat inicialment per aquesta Junta de Govern Local de la Corporació de data 3 de novembre de 2025.

En data 1 de desembre de 2025 per acord de Junta de Govern Local es va adjudicar el contracte d'obres referenciat a l'empresa Patran Costa Dorada S.L.

Mitjançant Decret d'Alcaldia 2025-0000541, de 4 de desembre, es va designar a l'arquitecte municipal Sr. Damià Encontrado Sol director facultatiu de les obres.

Patran Costa Dorada S.L. ha presentat la primera certificació signada conjuntament pel representant de l'empresa contractista i el director facultatiu de l'obra, per un import de 46.778,51 € i 9.823,49 € d'IVA (Total: 56.602,00 €).

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny de 2023.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la primera certificació d'obres, en relació a les obres incloses al projecte "Reparació dels danys ocasionats per les pluges excepcionals a l'Aldea" amb un import de 56.602,00 € (IVA inclòs).

SEGON.- Notificar el present acord al director facultatiu de les obres i a l'empresa contractista Patran Costa Dorada S.L.

TERCER.- Donar trasllat de l'acord a la part interessada i als serveis municipals adients als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

7. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE "REPARACIÓ DELS DANYS OCASIONATS PER LES PLUGES EXCEPCIONALS A L'ALDEA"

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Atès que la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 3 de novembre de 2025 va aprovar inicialment projecte "Reparació dels danys ocasionats per les pluges excepcionals a l'Aldea", redactat per l'arquitecte municipal Damià Encontrado Sol, col·legiat 72356-8, el qual preveu un pressupost d'execució d'obres de 96.608,89 €, el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs.

Atès que el referit Projecte ha estat sotmès al tràmit d'informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el BOP de Tarragona de 7 de novembre de 2025 (CVE 2025-10030) i també es publicà el corresponent anunci en el taulell d'edictes d'aquesta corporació i en el portal de la transparència de l'Ajuntament de l'Aldea.

Atès que durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions, havent emès a l'efecte el corresponent certificat.

Fonaments de dret

Vist que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent aquesta Junta de Govern Local, atès el que disposen l'article 235.2 del TRLMC i l'article 38 del ROAS, en relació amb el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar definitivament el "Reparació dels danys ocasionats per les pluges excepcionals a l'Aldea", redactat per l'arquitecte municipal Damià Encontrado Sol, col·legiat 72356-8, el qual preveu un pressupost d'execució d'obres de 96.608,89 € (IVA exclòs).

SEGON. Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el taulell d'anuncis de l'ajuntament, i en el butlletí d'informació local als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

8. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE LA PRIMERA CERTIFICACIÓ DE LES OBRES INCLOSES AL "PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC MAGATZEM FERROVIARI PER A USOS CULTURALS I TURÍSTICS – LOT 1"

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

En data 15 de setembre de 2025, i mitjançant acord de la Junta de Govern Local es va aprovar l'expedient de contractació de les obres incloses en el "Projecte d'adequació de l'antic magatzem ferroviari per a usos culturals i turístics", mitjançant procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació i dividit en dos lots, d'acord amb el següent:

- LOT 1 – Obres i Serveis
- LOT 2 – Instal·lació elèctrica i climatització

El present contracte té per objecte l'execució de les obres incloses en el projecte "Projecte d'adequació de l'antic magatzem ferroviari per a usos culturals i turístics", redactat per l'Arquitecte municipal, Damià Encontrado Sol, col·legiat 72356-8, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de la Corporació de data 15 de setembre de 2025.

En data 3 de novembre de 2025 per acord de Junta de Govern Local es va adjudicar el LOT 1 contracte d'obres referenciat a l'empresa CONCRETO OBRES, S.L.

Mitjançant Decret d'Alcaldia 2025-0000484, de 5 de novembre, es va designar a l'arquitecte municipal Sr. Damià Encontrado Sol director facultatiu de les obres.

En data 19 de desembre de 2025 CONCRETO OBRES, S.L. ha presentat la primera certificació signada conjuntament pel representant de l'empresa contractista i el director facultatiu de l'obra, per un import de 45.449,48 € i 9.544,39 € d'IVA (Total: 54.993,87 €)

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny de 2023.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la primera certificació d'obres, en relació a les obres incloses en el "Projecte d'adequació de l'antic magatzem ferroviari per a usos culturals i turístics" – LOT 1 amb un import de 54.993,87 € (IVA inclòs).

SEGON.- Notificar el present acord al director facultatiu de les obres i a l'empresa contractista CONCRETO OBRES, S.L.

TERCER.- Donar trasllat de l'acord a la part interessada i als serveis municipals adients als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

La Presidència aixeca la sessió a les 08:15 hores del dia 29 de desembre de 2025, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta.

Secretària acctal.

Alcalde President

Roser Noche Casanova

Xavier Royo Franch