



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 23/2023**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 4 DE DESEMBRE DE 2023.**

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA**

**CONVOCATÒRIA: 1a**

**DATA: 4 de desembre de 2023**

A L'Aldea, quan són les 19:30 hores, del dia 4 de desembre de 2023, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

**ASSISTENTS**

**Presideix**

**Alcalde**

Sr. Xavier Royo i Franch

**Vocals**

Sra. Irene Negre i Estorach

Sr. Josep Franch i Pellisé

Sra. Annabel Blanch i Gonzalvo

**Secretària Accidental**

Roser Noche Casanova

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

**1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 20 DE NOVEMBRE DE 2023**

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany l'acta de la sessió ordinària del dia 20 de novembre de 2023 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovada per unanimitat l'esborrany de referència

**2. 1. PROPOSTES**

**2.1. Urbanisme**

**2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: M. M. P. (NÚM. EXP. 2023/1480)**

Vist que M. M. P. amb Registre General 2023/4226, ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en reforma de local comercial al carrer Raval de Sant Ramon, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.



Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 2 de novembre de 2023 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per M. M. P., consistents en reforma de local comercial al carrer Sant Ramon, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

#### ***INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES***

**Expedient:** 2023/1480  
**RGE:** 2023/4226  
**Assumpte:** Reforma de local comercial.  
**Sol·licitant:** M. M. P.  
**Emplaçament:** C/ Sant Ramon, XX  
**Ref. Cadastral:** [REDACTED]

*Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto el següent:*

#### ***INFORME***

*D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia i no a una llicència d'obres.*

#### ***1 Descripció de la petició***

*Petita reforma per a una activitat de bar restaurant vigent. Es tracta d'adequar les superfícies del local a l'activitat que el nou propietari hi realitzarà, el que és planteja es reduir els espais de pública concurrència i de permanència per enfocar-ho a l'activitat de menjar per emportar, mitjançant l'aixecament d'envans.*



## 2 Documentació aportada

Instància genèrica i memòria de la reforma.

## 3 Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

## 4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 2A, Zona Extensiva**.

## 5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

## 6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S' haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**



7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **3.215,61 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.215,61 x 3,60 %	115,76 €
<b>TOTAL</b>		<b>115,76 €</b>

Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal acctal.**

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **20,04 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.215,61 x 3,60	115,76 €
<b>TOTAL</b>		<b>115,76 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC. INTERESSAT: L. G. C. (NÚM. EXP.: 2023/1419)**

Mitjançant registre d'entrada número 2023/4488 i 2023/4489, el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat de la comunicació d'alta d'un d'habitatge d'ús turístic de l'edificació situada carrer Mossèn Sol, 76 (8730905BF9183B0018LM) d'aquest municipi, titularitat de L. G. C.

Vist que l'informe tècnic de data 29 de novembre de 2023 és favorable.



Vist l'informe de secretaria sobre la legislació aplicable a la comunicació d'inici d'activitat d'habitatges d'ús turístic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023/274, de 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció de l'ACORD següent:

**PRIMER.** Donar-se per assabentada de la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic de l'edificació situada al carrer Mossèn Sol, XX ( [REDACTED] ) d'aquest municipi, amb cèdula d'habitabilitat núm. C [REDACTED].

**SEGON.** Procedir per part d'aquest Ajuntament a la tramitació de l'alta de l'HUT al registre de Turisme de Catalunya.

**TERCER.** Informar a la sol·licitant que l'adquisició de la titularitat d'un HUT resta sotmesa a les següents obligacions:

- Caldrà informar a la sol·licitant de les obligacions que ha d'assumir en el moment de l'alta al Registre de Turisme de Catalunya i que són les següents:
  - Els habitatges no poden ser ocupats amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.
  - Els habitatges han d'estar suficientment moblats i dotats dels aparells i dels estris necessaris per ser ocupats immediatament, amb la finalitat de prestar un servei d'allotjament correcte en relació amb la totalitat de places que disposin, i tot en perfecte estat d'higiene.
  - El propietari o propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de facilitar a les persones usuàries i als veïns el telèfon per atendre i resoldre de manera immediata consultes i incidències relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic.
  - El propietari o la propietària, o la persona gestora en qui delegui, ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge.
  - El propietari o la propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de lliurar a les persones usuàries un document que reculli les normes de convivència acordades per la comunitat de propietaris on s'integra l'habitatge, si n'hi ha. Aquest document ha d'estar redactat, com a mínim, en els idiomes següents: català, castellà, anglès i francès.
  - En cas que la persona usuària d'un habitatge d'ús turístic atempti contra les regles bàsiques de la convivència o incompleixi ordenances municipals dictades a aquest efecte, la persona titular de la propietat, o la persona gestora de l'habitatge d'ús turístic, ha de requerir a la persona cessionària que abandoni l'habitatge immediatament.
  - Els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries la comunicació del NIRTC, la seva capacitat màxima i el telèfon del servei d'assistència i manteniment. Aquells que encara no disposin del NIRTC, transitòriament, han de suplir-ne l'exhibició amb la comunicació del número provisional al qual es fa referència a l'article 121-1.2 del Decret de turisme de Catalunya.

**QUART.** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat de l'acord al Departament de Turisme de la Generalitat de Catalunya.



**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSAT: J. T. R. (NÚM. EXP.: 2023/1588)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 9 de novembre de 2023 amb Registre d'entrada núm. 2023/4535:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2023/1588	J. T. R.	Pol. X – Parc. XXX [REDACTED]	Obra menor	72,00 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 29 de novembre de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a Juan Trias del Romero llicència d'obres per a fer una rasa de 250 ml en camí, per tal de detectar possibles fuites en canonada afectada al polígon X – parcel·la XXX (Ref. Cadastral: [REDACTED]) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.



**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **72,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.500,00 x 3,60	<b>54,00 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	1.500,00 x 1,20	<b>18,00 €</b>
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>72,00 €</b>

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- **Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.**
- **S'haurà de garantir les separacions mínimes obligatòries als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.**
- **El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95 % de pròctor modificat**
- **Abans procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tasques: Pel que fa a la sub base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d'urbanització i al asfalt.**
- **No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o reg asfàltic, segons correspongui.**



- **S'hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.**
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.

**SETÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: M. P. E. (NÚM. EXP. 2023/1589)**

Vist que M. P. E. amb Registre General 2023/4491, ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en col·locació de reixa anti vandàlica, adequació d'altell interior per a emmagatzematge i canvi de pica rentamans i wc al carrer Prats, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 29 de novembre de 2023 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:





**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per M. P. E., consistents en col·locació de reixa anti vandàlica, adequació d'altell interior per a emmagatzematge i canvi de pica rentamans i wc al carrer Prats, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

### **INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

---

<b>Expedient:</b>	2023/1589
<b>RGE:</b>	2023/4491
<b>Assumpte:</b>	Col·locació de reixa anti vandàlica, altell interior per a ús d'emmagatzematge, pica renta mans i wc.
<b>Sol·licitant:</b>	M. P. E.
<b>Emplaçament:</b>	C/ Prats, XX
<b>Ref. Cadastral:</b>	[REDACTED]

---

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 29 de novembre de 2023, emeto l'informe següent:

### **INFORME**

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

#### **1 Descripció de la petició**

Col·locació de reixa anti vandàlica, altell interior per a ús d'emmagatzematge i pica renta mans i wc.

#### **2 Documentació aportada**

Model de comunicació prèvia d'obres.

#### **3 Tipus d'obra**

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

#### **4 Règim del sòl**

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós



publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 2A, Zona Extensiva**.

### 5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

### 6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S' haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **1.500,00 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.500,00 x 3,60 %	54,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>54,00 €</b>

Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal acctal."**

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de



l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **54,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.500,00 x 3,60	54,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>54,00 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.5.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: NARCÍS PERIS TAFALLA, S.L. (NÚM. EXP. 2023/1590)**

Vist que Narcís Peris Tafalla, S.L. amb Registre General 2023/4556, ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en reforma interior de les oficines de la nau industrial (canvi de revestiments, aïllament acústic i tèrmic) al carrer Polígon Industrial Estació de Mercaderies, 46 (Ref. Cad [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 30 de novembre de 2023 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per Narcís Peris Tafalla, S.L., consistents en reforma interior de les oficines de la nau industrial (canvi de revestiments, aïllament acústic i tèrmic) al carrer Polígon Industrial Estació de Mercaderies, 46 (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

### **INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

---

<b>Expedient:</b>	2023/1590
<b>RGE:</b>	2023/4556
<b>Assumpte:</b>	Reforma d'oficines interiors en nau industrial.
<b>Sol·licitant:</b>	Narciso Peris Tafalla, S.L.
<b>Emplaçament:</b>	Polígon Industrial Estació de Mercaderies, 46.
<b>Ref. Cadastral:</b>	[REDACTED]

---

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 29 de novembre de 2023, emeto l'informe següent:

### **INFORME**

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

#### **1 Descripció de la petició**

Canvi de revestiments, altell, aïllament acústic i tèrmic.

#### **2 Documentació aportada**

Instància genèrica comunicant les obres i indicant el pressupost.

#### **3 Règim del sòl**

L'emplaçament on s'han de realitzar les obres es qualifica com a **sòl industrial – intensitat 2**, d'acord amb les Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l' Ebre amb data 6 d'abril de 2005.

#### **4 Fonaments de dret**

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

#### **5 Conclusió**

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents

#### **CONDICIONANTS:**



- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S'aurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix 13.000,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	13.000,00 € x 3,60 %	468,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>468,00 €</b>

Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal acctal.**

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **468,00 €** amb el següent desglossament:



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	13.000,00 x 3,60	468,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>468,00 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.6.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: ILERCA, S.L. (NÚM. EXP. 2023/1591)**

Vist que Ilerca, S.L. amb Registre General 2023/4561, ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en reforma interior i pintura de façana al carrer Baix Ebre, 26 (Ref. Cad. [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 30 de novembre de 2023 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per Ilerca, S.L., consistents en reforma interior i pintura de façana al carrer Baix Ebre, 26 (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb *la seva petició*:

**INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**



---

<b>Expedient:</b>	2023/1591
<b>RGE:</b>	2023/4561
<b>Assumptes:</b>	Pintura de façana i reforma interior.
<b>Sol·licitant:</b>	ILERCA, S.L.
<b>Emplaçament:</b>	C/ Baix Ebre, 26
<b>Ref. Cadastral:</b>	[REDACTED]

---

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 29 de novembre de 2023, emeto l'informe següent:

## **INFORME**

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

### **1 Descripció de la petició**

Pintura de façana i reforma interior.

### **2 Documentació aportada**

Model de comunicació prèvia d'obres i fitxa cadastral.

### **3 Tipus d'obra**

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

### **4 Règim del sòl**

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 3, Cases Familiars**.

### **5 Fonaments de dret**

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística



## 6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S'aurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **2.000,00 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.000,00 x 3,60 %	72,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>72,00 €</b>

Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal acctal.**"

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **72,00 €** amb el següent desglossament:





CONCEPTE	BASE IMPOSABLE TIPUS APLICABLE	I %	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.000,00 x 3,60		72,00 €
<b>TOTAL</b>			<b>72,00 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.7.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSADA: DEL- INTERNET TELECOM S. L. (NÚM. EXP. 2023/768)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de Del-Internet Telecom, S.L. en data 22 de maig de 2023 amb Registre general d'entrada 2023/2004, i la documentació complementària aportada amb Registre general d'entrada 2023/3616 – 2023/4648:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2023/768	Del-Internet Telecom ,S.L.	Enllaç de l'antiga N-340 amb la nova N-340	Major	968,22 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Mitjançant Registre General d'Entrada 2023/4648, han aportat autorització de la Direcció General de Carreteres, mitjançant Resolució signada per Vicente Vilanova Martínez-Falero, Director General de Carreteres en data 09/09/2023, amb N/REF.: TAR-SEE-0241/2023 [T2] sobre la "Canalización para conducto de 40 mm en las cercanías de la ctra. N-340 y N-340ª pk 1.083+000 ambos márgenes en el TM de L'Aldea".

Considerant que, d'acord amb l'informe de l'Arquitecte municipal de data 1 de desembre de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



**PRIMER.** Concedir a Del-Internet Telecom ,S.L. la llicència d'obres majors per a execució de projecte de canalització de xarxa de FTTH de telecomunicacions Aldea – Pont Amposta, des de l'enllaç de l'antiga N-340 a la nova N-340, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

**QUART.** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **986,22 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	18.784,00 x 3,60 %	<b>676,22 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	18.784,00 x 1,20 %	225,41 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		<b>310,00 €</b>
<b>TOTAL</b>		<b>986,22 €</b>



**SISÈ.** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- **S'han de complir les Condicions Particulars i Generals que s'indiquen en l'anteriorment esmentada Autorització de Carreteres.**
- 2- **Per situar postes i obrir qualsevol rasa, s'hauran de posar en contacte amb els serveis tècnics municipals per supervisar i/o acordar el lloc d'aquesta.**
- 3- **Els creuaments s'han de fer perpendiculars a les vies i totes les rases s'hauran de fer a partir de talls rectes contínues del paviment.**
- 4- **Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.**
- 5- **S'hauran de garantir les separacions mínimes obligatòries als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.**
- 6- **El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95 % de pròctor modificat**
- 7- **Abans procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tasques: Pel que fa a la sub base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d'urbanització i al asfalt.**
- 8- **No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o reg asfàltic, segons correspongui.**
- 9- **S'hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.**
- 10- **L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.**
- 11- **Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.**
- 12- **Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.****
- 13- **No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.**
- 14- **Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.**
- 15- **Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.**

**SETÈ.** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

## **2.2. Alcaldia**



### **2.2.1.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE "SERVEI DE PÒLISSES D'ASSEGURANCES PER A L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA" – LOT 3 (NÚM. EXP.: 2022/1867)**

En data 13 de gener de 2023 s'aprova l'expedient de contractació "Servei de pòlisses d'assegurances per a l'Ajuntament de l'Aldea", mitjançant procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació de caràcter automàtic.

En data 17 de febrer de 2023 per acord de Junta de Govern Local s'adjudica a Previsión Balear, M.P.S. el Lot 3 - Vida i accidents personal Ajuntament del contracte "Servei de pòlisses d'assegurances per a l'Ajuntament de l'Aldea", per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, mitjançant diferents criteris d'adjudicació de caràcter automàtic, per un import de 1.057,50 €.

En data 27 de febrer de 2023 es va formalitzar amb Previsión Balear, M.P.S el LOT 3 del contracte "Servei de pòlisses d'assegurances per a l'Ajuntament de l'Aldea" referent a Vida i Accidents.

El termini d'execució del contracte inicial era de 1 anys. El contracte podrà prorrogar-se per un any més sempre que les seves característiques continuïn inalterables durant el període de durada de la prorroga i que la concurrència per a la seva adjudicació s'hagi realitzat tenint en compte la durada màxima del contracte, inclosos els períodes de prorroga.

Atès el previst a l'art. 29 la Llei 9/2017 de 8 de novembre, i considerant que l'Ajuntament no té cap objecció respecte l'execució que l'adjudicatari ha desenvolupat d'aquest contracte i la seva intenció és la prorroga del mateix.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple d'aquest Ajuntament, mitjançant acord de data 27 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local proposo l'adopció del següent **ACORD**,

**PRIMER.** Prorrogar un any el contracte Servei de pòlisses d'assegurances per a l'Ajuntament de l'Aldea – LOT 3: Vida i accidents personal Ajuntament amb Previsión Balear, M.P.S.

**SEGON.** Notificar aquest acord a l'empresa Previsión Balear, M.P.S.

**TERCER.** Publicar aquest acord al Portal de Transparència de l'Ajuntament de L'Aldea.

**QUART.** Traslladar aquest acord als serveis administratius de la intervenció municipal.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.2.2.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE "SERVEI DE PÒLISSES D'ASSEGURANCES PER A L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA" – LOT 4 (NÚM. EXP.: 2022/1867)**



En data 13 de gener de 2023 s'aprova l'expedient de contractació "Servei de pòlisses d'assegurances per a l'Ajuntament de l'Aldea", mitjançant procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació de caràcter automàtic.

En data 17 de febrer de 2023 per acord de Junta de Govern Local s'adjudica a MGS Seguros y Reaseguros, S.A. el Lot 4 – Vehicles municipals del contracte "Servei de pòlisses d'assegurances per a l'Ajuntament de l'Aldea", per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, mitjançant diferents criteris d'adjudicació de caràcter automàtic, per un import de 2.850,00 €.

En data 7 de març de 2023 es va formalitzar amb MGS Seguros y Reaseguros, S.A. el LOT 4 del contracte "Servei de pòlisses d'assegurances per a l'Ajuntament de l'Aldea" referent a Vehicles municipals.

El termini d'execució del contracte inicial era de 1 anys. El contracte podrà prorrogar-se per un any més sempre que les seves característiques continuïn inalterables durant el període de durada de la prorroga i que la concurrència per a la seva adjudicació s'hagi realitzat tenint en compte la durada màxima del contracte, inclosos els períodes de pròrroga.

Atès el previst a l'art. 29 la Llei 9/2017 de 8 de novembre, i considerant que l'Ajuntament no té cap objecció respecte l'execució que l'adjudicatari ha desenvolupat d'aquest contracte i la seva intenció és la prorroga del mateix.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple d'aquest Ajuntament, mitjançant acord de data 27 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local proposo l'adopció del següent **ACORD**,

**PRIMER.** Prorrogar un any el contracte Servei de pòlisses d'assegurances per a l'Ajuntament de l'Aldea – LOT 4: Vehicles municipals amb MGS Seguros y Reaseguros, S.A.

**SEGON.** Notificar aquest acord a l'empresa MGS Seguros y Reaseguros, S.A.

**TERCER.** Publicar aquest acord al Portal de Transparència de l'Ajuntament de L'Aldea.

**QUART.** Traslladar aquest acord als serveis administratius de la intervenció municipal.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.2.3.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE "SERVEI DE PÒLISSES D'ASSEGUANCES PER A L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA" – LOT 5 (NÚM. EXP.: 2022/1867)**

En data 13 de gener de 2023 s'aprova l'expedient de contractació "Servei de pòlisses d'assegurances per a l'Ajuntament de l'Aldea", mitjançant procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació de caràcter automàtic.

En data 17 de febrer de 2023 per acord de Junta de Govern Local s'adjudica a Mapfre Vida, S.A. el Lot 5 – Accidents temporals del contracte "Servei de pòlisses d'assegurances per a l'Ajuntament de l'Aldea", per procediment obert simplificat, amb



tramitació ordinària, mitjançant diferents criteris d'adjudicació de caràcter automàtic, per un import de 8.872,44 €.

En data 27 de febrer de 2023 es va formalitzar amb Mapfre Vida, S.A. el LOT 5 del contracte "Servei de pòlisses d'assegurances per a l'Ajuntament de l'Aldea" referent a Accidents temporals.

El termini d'execució del contracte inicial era de 1 anys. El contracte podrà prorrogar-se per un any més sempre que les seves característiques continuïn inalterables durant el període de durada de la prorroga i que la concurrència per a la seva adjudicació s'hagi realitzat tenint en compte la durada màxima del contracte, inclosos els períodes de pròrroga.

Atès el previst a l'art. 29 la Llei 9/2017 de 8 de novembre, i considerant que l'Ajuntament no té cap objecció respecte l'execució que l'adjudicatari ha desenvolupat d'aquest contracte i la seva intenció és la prorroga del mateix.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple d'aquest Ajuntament, mitjançant acord de data 27 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local proposo l'adopció del següent **ACORD**,

**PRIMER.** Prorrogar un any el contracte Servei de pòlisses d'assegurances per a l'Ajuntament de l'Aldea – LOT 5: Accidents temporals amb Mapfre Vida, S.A.

**SEGON.** Notificar aquest acord a Mapfre Vida, S.A.

**TERCER.** Publicar aquest acord al Portal de Transparència de l'Ajuntament de L'Aldea.

**QUART.** Traslladar aquest acord als serveis administratius de la intervenció municipal.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.2.4.- PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DE LES DADES OBRANTS AL PADRÓ PEL SERVEI DE PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL (EXP. 2023/1641)**

Vista la documentació aportada per la Sra. L. C. B. i la Sra. I. B. C. de data 20 de novembre de 2023, Registre General d'Entrada núm. 2023/4664, comunicant que el nínxol núm. XX 1r pis secció ensanche 2<sup>a</sup>, que consta inscrit a nom del difunt Sr. J. C. E., ha d'anar a nom de la Sra. I. B. C.

Vist que la Sra. Lidia Cid Bertomeu, hereva del difunt Sr. J. C. E. cedeix la titularitat del nínxol núm. XX1r pis secció ensanche 2<sup>a</sup> a la seva familiar, la Sra. I. B. C. i que aquesta accepta la cessió de l'esmentat nínxol.

D'acord amb l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.



Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

**Primer.** Expedir el títol de propietat del nínxol núm. XX 1r pis secció ensanche 2ª, a favor de la Sra. I. B. C.

**Segon.** Modificar les dades censals per a propers padrons, a nom de la Sra. I. B. C.

**Tercer.** Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

**Quart.** Aprovar la liquidació de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per prestació de serveis en el cementiri municipal en el seu article 6.1 Quota tributària – nínxol núm. XX 1r pis secció ensanche 2ª import 78,96€ i en concepte de canvi de titularitat de l'esmentat nínxol.

**Cinquè.** Donar trasllat del present als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.2.5.- PROPOSTA D'ACORD CESSIÓ DEL NÍNXOL NÚM. XXX 3R PIS SECCIÓ 3ª DE L'ALDEA, A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA (EXP. 2023/1642)**

Vista la instància presentada per la Sra. M. R. B. amb Registre General d'Entrada núm. 2023/4752 de data 27 de novembre de 2023, comunicant la seva voluntat de cedir el nínxol núm. XXX 3r pis secció 1ª de l'Aldea, a favor de l'Ajuntament de l'Aldea.

Comprovades les dades aportades per la interessada, s'ha verificat la titularitat al seu favor de l'esmentat nínxol.

D'acord amb l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

**Primer.** Acceptar la cessió del nínxol núm. XXX 3r pis secció 1ª, per la Sra. M. R. B. a favor de l'Ajuntament de l'Aldea.



**Segon.** Donar de baixa l'objecte tributari que consta a nom de la Sra. M. R. B. concretament el nínxol núm. XXX 3r pis secció 1<sup>a</sup> de l'Aldea, en concepte de taxa de conservació de cementiri.

**Tercer.** Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri a nom de l'Ajuntament de l'Aldea.

**Quart.** Donar trasllat del present acord a Base-Gestió d'Ingressos.

**Cinquè.** Notificar el present a la interessada i donar trasllat del mateix als serveis municipals adients, als efectes oportuns.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.2.6.- PROPOSTA DE CESSIÓ DE CONTRACTE SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC PER A L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA (NÚM. EXP.: 2021/1464)**

En data 22 d'octubre de 2021, i mitjançant acord de la Junta de Govern Local es va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte "Servei de manteniment de les instal·lacions de l'enllumenat públic per a l'Ajuntament de L'Aldea", mitjançant procediment obert, amb diferents criteris d'adjudicació.

En data 17 de desembre de 2021 per acord de Junta de Govern Local es va adjudicar el referit contracte a l'empresa AQUALLAR I SALVADÓ, S.L.

Mitjançant Registre General d'Entrada 2023/4807, AQUALLAR I SALVADÓ, S.L. ha sol·licitat la cessió del contracte a favor de EBRE MATTER SERVICE, S.L.

Atès el que disposa la clàusula 37 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix l'expedient de contractació en relació a la cessió del contracte, Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple d'aquest Ajuntament, mitjançant acord de data 27 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local proposo l'adopció del següent **ACORD**,

**PRIMER.** Acceptar la cessió del "Servei de manteniment de les instal·lacions de l'enllumenat públic per a l'Ajuntament de L'Aldea" a favor de EBRE MATTER SERVICE,





S.L., qui queda subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte

**SEGON.** Facultar a l'Alcalde per a la signatura del contracte i per a que realitzi tants actes i gestions com siguin necessaris per executar aquest acord.

**TERCER.** Notificar a les empreses cedent i cessionària el present acord.

**QUART.** Donar trasllat del present acord a l'àrea d'Intervenció d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.7.- PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DE LES DADES OBRANTS AL PADRÓ PEL SERVEI DE PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL (EXP. 2023/1644)**

Vista la documentació aportada per la Sra. L. G. C. de data 29 de novembre de 2023, Registre General d'Entrada núm. 2023/4795, comunicant que el nínxol núm. XXX 2n pis secció 2ª, que consta inscrit a nom del difunt Sr. F. G. G., ha d'anar al seu nom.

Vist que en la mateixa sol·licitud, la Sra. M. G. C. ha renunciat a la titularitat del nínxol núm. XXX 2n pis secció 2ª, a favor de la seva germana.

D'acord amb l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD:**

**Primer.** Expedir el títol de propietat del nínxol núm. XXX 2n pis secció 2ª, a favor de la Sra. L. G. C.

**Segon.** Modificar les dades censals per a propers padrons, a nom de la Sra. L. G. C.

**Tercer.** Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

**Quart.** Aprovar la liquidació de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per prestació de serveis en el cementiri municipal en el seu article 6.1 Quota tributària – nínxol núm. XXX 2n pis secció 2ª import 105,60€ i en concepte de canvi de titularitat de l'esmentat nínxol.

**Cinquè.** Donar trasllat del present a les interessades i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.



**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.8.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UN GUAL A L'AVINGUDA CATALUNYA NÚM. 5. INTERESSADA: F. L. A., EN REPRESENTACIÓ DE LA MERCANTIL SANLO 2023 SL (NÚM. EXP.: 2023/1646)**

Vista la petició presentada en data 22 de novembre de 2023, Registre General d'Entrada núm. 2023/4704 per part de la Sra. F. L. A., en representació de la mercantil Sanlo 2023 SL en la qual sol·licita el canvi de nom del gual núm. XXX ubicat a l'avinguda Catalunya, 5 que consta a nom de la mercantil Sareb S.A.

S'ha comprovat mitjançant Base gestió d'Ingressos que la taxa corresponent a l'exercici 2023 està pagada per la mercantil Sareb S.A.

La interessada no ha trobat la placa de gual núm. 219, per tant s'ha de tramitar una llicència nova de gual, no es pot procedir a tramitar el canvi de nom.

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de l'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

**Primer.** Concedir a la Sra. Fe López Anos, en representació de la mercantil Sanlo 2023 SL, la llicència de gual a la vorera emplaçada a l'avinguda Catalunya, 5 de l'Aldea.

**Segon.** Aprovar la liquidació de la taxa en relació al gual concedit per al període 2024 i següents, segons el següent detall:

Nom propietària	Situació	Número de gual	Mida gual	TOTAL GUAL
F. L. A.	Av. Catalunya, X	XXX	Gual amb rebaix de 3,10 metres x 33 €/ml = 102,30€ anuals	102,30€

**Tercer.** Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 240.

**Quart.** Notificar el present acord a la interessada i donar trasllat del mateix al Servei de Guàrdia Municipal, a Base-Gestió d'Ingressos.



**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.9.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA BAIXA D'UN GUAL UBICAT AL CARRER MAJOR, XX. INTERESSADA: N. V. S. (NÚM. EXP.: 2023/1650)**

Vista la petició presentada en data 30 de novembre de 2023 Registre General d'Entrada núm. 2023/4809 per part de la Sra. N. V. S., en la que sol·licita la baixa del gual ubicat al C/Major, XX de l'Aldea.

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

**Primer.** Declarar extingida la llicència per a gaudir de l'aprofitament especial de les voreres per entrada de vehicles a l'entrada ubicada al C/Major, XX de l'Aldea.

**Segon.** Donar de baixa del padró municipal de taxes el gual núm. XXX.

**Tercer.** Notificar el present acord al Servei de Guàrdia Municipal, a Base-Gestió d'Ingressos, als efectes oportuns.

**Quart.** Notificar el present acord a la interessada per tal que procedeixi a treure el gual del lloc on està ubicat, i al servei municipal encarregat de la confecció d'aquest padró.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.10.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER A SERVEI DE MONITORS DE L'ESPLAI D'ESTIU (NÚM. EXP.: 2023/1651)**

**Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar servei de monitors de l'esplai d'estiu 2023.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de ACTIESPORT MANAGEMENT S. L. registrat en data 22 de setembre de 2023 amb núm. RE 2023/3870.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.



### Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

### Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 80000000-4
- La responsable del contracte serà Irene Negre Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 13.799,00€ (Exempt IVA).
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 13.799,00 €, IVA exempt amb càrrec a l'aplicació 2023/1/337/22716 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.



Ajuntament de **l'Aldea**

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 20:00 hores del dia 4 de desembre de 2023, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 29 pàgines.

**Vist i Plau**  
**L'Alcalde-President**

**Xavier Royo i Franch**

**La Secretària Accidental**

**Roser Noche Casanova**