Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local 02/11/2026
Ens: Ajuntament de l'Aldea
Òrgan: Junta de govern
Caràcter: Ordinària
President/a: Xavier Royo Franch
Secretari/ària: Roser Noche Casanova
Dia: 02 de novembre de 2026
Hora d'inici: 19:30
Lloc: Sala de Juntes

Assistents:

Sra. Irene Negre Estorach (Junts per L'Aldea)
Sr. Josep Franch Pellisé (Junts per L'Aldea)
Sra. Annabel Blanch Gonzalvo (Junts per L'Aldea)

A L'Aldea, quan són les 19:30 hores, del dia 2 de novembre de 2026, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. AlcaldePresident, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

ACORDS

Secretaria

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE 19 D'OCTUBRE DE 2026.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE 26 D'OCTUBRE DE 2026.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Urbanisme

3. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA MODIFICACIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSADA: VCB

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

En data 28 de maig de 2026, amb Registre General d'Entrada, el Sr. ACZ, en representació de la Sra. VCB, va sol·licitar llicència d'obres majors per a l' obertura d'un forjat per a accés a la coberta plana mitjançant la instal·lació d'una escala i una finestra horitzontal tipus Velux o similar per a l'immoble situat al Carrer Major, XX (exp. núm.:)

La Junta de Govern Local de data 15 de juny de 2026, va atorgar la llicència d'obres majors corresponent a l'expedient .

En data 31 d'agost de 2026, amb Registre d'Entrada General número E2026004447, es va aportar una documentació gràfica annexa en la qual es planteja la construcció d'un nou volum tancat (badalot) sobre l'obertura de forjat inicialment autoritzada, en substitució de la fusteria horitzontal tipus Velux sol·licitada inicialment.

En data 17 de setembre de 2026, els serveis tècnics municipals van emetre un informe tècnic de requeriment de documentació, notificat el mateix dia a la persona interessada, mitjançant el qual es sol·licitava la següent documentació actualitzada per procedir a l'avaluació i aprovació de la modificació de la llicència d'obres majors.

En data 9 d'octubre de 2026, amb Registre General d'Entrada E2026005165, el Sr. ACZ, en representació de la Sra. VCB va aportar documentació com a resposta al requeriment efectuat.

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 19 d'octubre de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita la modificació de la llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir a VCB la modificació de la llicència d'obres per a la construcció d'un badalot sobre l'obertura de forjat inicialment autoritzada, en substitució de la fusteria horitzontal tipus Velux, a la coberta d'un habitatge unifamiliar al Carrer Major, de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedint iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. **Previ a l'inici de les obres deurà aportar el Projecte d'Execució, amb l'Estudi de Bàsic de Seguretat i Salut signat per un tècnic competent i visat pel respectiu col·legi professional.**
2. **Previ a l'inici de les obres deurà aportar el full de Designació de Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució d'obra signat per un tècnic competent i visat pel respectiu col·legi professional.**
3. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

4. L’execució de les obres s’ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
5. Abans de l’inici dels treballs que requereixin l’ocupació temporal de la via pública, s’ haurà tramitar la autorització d’ocupació i avisar a la Guàrdia Municipal amb una antelació mínima de 3 dies.
6. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d’altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s’han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
7. Mentre duri l’obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
8. Quedarà prohibit el dipòsit de materials o runa a la via pública que pugui obstruir la lliure circulació. Tanmateix, es garantirà la neteja permanent i la restitució de qualsevol dany causat a la via pública a l’igual que a les finques veïnes, restituint-los al seu estat original.
9. Els terminis per l’execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d’un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s’han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l’atorgament de la llicència.

   S’estableix la possibilitat d’una pròrroga d’ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d’ intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. PROPOSTA D’ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: DELTAVENTUR, S.L.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F4954805801OC776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Vist que Deltaventur, S.L. ha presentat en data 16 d'octubre de 2026 i Registre d'Entrada E2026005271, comunicació prèvia d'obres per a execució de lloses de formigó per a la regularització del terreny i adequació de la base, destinades a la futura implantació d'estructures recreatives i de jocs infantils Finca La Palma, X de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 20 d'octubre de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per Deltaventur, S.L. consistents en execució de lloses de formigó per a la regularització del terreny i adequació de la base, destinades a la futura implantació d'estructures recreatives i de jocs infantils Finca La Palma, X i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **1.041,69 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	**BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE**	**IMPORTS**
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	28.935,94 x 3,60%	1.041,69 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

TOTAL		**1.041,69 €**

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d' acord amb l'informe tècnic:

1. Aquesta llicència autoritza únicament a la construcció de lloses de formigó. En el cas de que més endavant es vulgui col·locar qualsevol estructura de fusta o jocs en altura de certa entitat, caldrà demanar una nova llicència municipal. Aquesta tramitació haurà d' anar acompanyada del full d'assumeix de direcció de l'obra signat per un tècnic competent i, segons l'entitat i alçària de l'element, del corresponent projecte tècnic que garanteixi l'estabilitat estructural del conjunt.
2. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
3. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
4. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
5. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
6. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
7. Un cop finalitzades les obres, s'hauran de reparar tots els desperfectes que s'hagin pogut causar en el vial, si és el cas, deixant-lo en el mateix estat previ a l'obra, i procedint finalment amb la neteja integral de l'espai públic afectat.
8. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 73023108F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: NBV

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que NBV ha presentat en data 19 d'octubre de 2026 i Registre d' Entrada E2026005333, comunicació prèvia d'obres per a execució de rasa a la base del mur exterior de la façana (C/ Joan Carles X amb l'objectiu d'impermeabilitzar la paret i adequar el pas de canalitzacions cap a l'arqueta exterior al C/ Llibertat, X de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 20 d'octubre de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per NBV consistents en execució de rasa a la base del mur exterior de la façana (C/ Joan Carles I, X) amb l'objectiu d'impermeabilitzar la paret i

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580I0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

adequar el pas de canalitzacions cap a l'arqueta exterior al C/ Llibertat, X i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **7,20 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	**BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE**	**IMPORTS**
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	200,00 x 3,60%	7,20 €
TOTAL		**7,20 €**

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d' acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Un cop finalitzades les obres, s'hauran de reparar tots els desperfectes que s'hagin pogut causar en el vial, si és el cas, deixant-lo en el mateix estat previ a l'obra, i procedint finalment amb la neteja integral de l'espai públic afectat.
7. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA I OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA. INTERESSADA: NPC

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que NPC ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en reparació de la sortida de fums de l'immoble i ocupació de via pública amb bastida de 10ml per a l' execució de les mateixes durant dos dies al C/ Bonaire, XX de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 21 d'octubre de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 73023108F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per NPC consistents en reparació de la sortida de fums de l'immoble i ocupació de via pública amb bastida de 10ml per a l'execució de les mateixes durant dos dies al C/ Bonaire, XX i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **9,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	**BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE**	**IMPORTS**
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	250,00 € x 3,60%	9,00 €
TOTAL		**9,00 €**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'ocupació de via pública, per un import de **10,60 €**, d'acord amb el següent desglossament:

CONCEPTE	**BASE IMPOSABLE, TIPUS APLICABLE I DIA**	**IMPORTS**
TAXA, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 19 (Art. núm. 6, apartat b)	10ml x 0,53 x 2 dies	10,60 €
TOTAL		**10,60 €**

(Ocupació amb bastida). El període comptabilitzat és de 2 dies.

SISÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
2. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580l0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

3. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
4. Qualsevol afectació a la via pública s'haurà de reparar i reposar al seu estat original. Això inclou l'execució d'obres de pavimentació i/o la neteja total de la zona afectada un cop finalitzats els treballs.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. S' haurà de netejar la via publica que quedi afectada pels treballs a realitzar.
7. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

VUITÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

7. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSADA: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580I0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de Edistribución Redes Digitales, S.L.U. en data 15 i 23 d'octubre de 2026 (RGE E2026005258 i E2026005469):

EXP	INTERESSADA	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	T O T A L LIQUIDACIÓ
4390440003-2026-0004360	Edistribución Redes Digitales, S.L.U. **(Núm. Iter: 2699469)**	Pda. La Palma, 18 D (6000705BF9160S0000DL)	Major	1.984,17 €

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 27 d'octubre de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir a Edistribución Redes Digitales, S.L.U. llicència d'obres per a execució de nova línia subterrània de baixa tensió (BT 400V) mitjançant la realització d'una nova sortida des de caixa existent amb LSBT provinent de centre de transformació i l'estesa d'un cable subterrani format per conductors XZ1 0,6/1 kV (3x240 AI + 1x150 AI) al llarg d'una nova canalització per vorera de 190 metres de longitud, fins a connectar amb una nova Caixa de Seccionament (CS) a instal·lar a la partida La Palma, 18D (Ref. Cadastral: 6000705BF9160S0000DL), amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580l0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedint iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres **(ICIO)** i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **1.984,17 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	**BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE**	**IMPORTS**
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	41.337,05 x 3,60 %	**1.488,13 €**
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	41.337,05 x 1,20 %	**496,04 €**
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		**1.984,17 €**

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. **Previ l'inici de les obres deurà aportar el full Assumeix de la direcció d'execució de l'obra signat per un tècnic competent i visat pel respectiu col·legi professional.**
2. **Previ l'inici de les obres deurà aportar el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d' execució d' obra signat per un tècnic competent i visat pel respectiu col·legi professional.**
3. **Prèviament a la realització d'alguna rasa s'haurà de tenir l'autorització dels serveis tècnics municipals.**
4. **Abans procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tasques: Pel que fa a la sub-base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d´urbanització i al asfalt.**
5. **Abans de l'inici dels treballs que requereixin l'ocupació de la via pública, s'haurà d' avisar a la Guàrdia Municipal amb una antelació mínima de 3 dies, a fi de sol·licitar i coordinar el corresponent tall de carrer durant el termini necessari per a l' execució dels treballs.**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 73023108F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

6. **S' hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades. Els creuaments s'han de fer perpendiculars a les vies i totes les rases s' hauran de fer a partir de talls rectes continus del paviment.**
7. **Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.**
8. **S'haurà de garantir una separació mínimes obligatòries als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.**
9. **El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95 % de pròctor modificat.**
10. **No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o reg asfàltic, segons correspongui.**
11. **La companyia serà responsable de reparar els deterioraments de les seves rases, fetes per instal·lacions, per sempre. El període garantia és il·limitat.**
12. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
13. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
14. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
15. Quedarà prohibit el dipòsit de materials o runa a la via pública que pugui obstruir la lliure circulació. Tanmateix, es garantirà la neteja permanent i la restitució de qualsevol dany causat a la via pública a l'igual que a les finques veïnes, restituint-los al seu estat original.
16. Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

    S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d' intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

8. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: IBA

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que IBA ha presentat en data 26 d'octubre de 2026 i Registre d'Entrada E2026005487, comunicació prèvia d'obres per a renovació de l'acabat exterior de la façana, mitjançant repicat i el sanejament del parament existent poc adherent, i la posterior aplicació d'un nou revestiment continu de morter de ciment blanc amb acabat textura al C/ Sant Genís, XX de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 27 d'octubre de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per IBA consistents en renovació de l'acabat exterior de la façana, mitjançant repicat i el sanejament del parament existent poc adherent, i la posterior

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 73023108F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

aplicació d'un nou revestiment continu de morter de ciment blanc amb acabat textura al C/ Sant Genís, XX i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **135,80 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	**BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE**	**IMPORTS**
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.773,00 x 3,60%	135,83 €
TOTAL		**135,83 €**

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d' acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Un cop finalitzades les obres, s'hauran de reparar tots els desperfectes que s'hagin pogut causar en el vial, si és el cas, deixant-lo en el mateix estat previ a l'obra, i procedint finalment amb la neteja integral de l'espai públic afectat.
7. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
8. Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

peticionari de l'atorgament de la llicència. S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d' ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans del venciment dels terminis assenyalats.

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

9. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSAT: RCP

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada núm. E2026005489:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2026-0004486	RCP	Ctra. N-340, XX	Menor	41,20 €

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 29 d'octubre de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 73023108F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir a RCP llicència per a la reparació i manteniment en un parament interior de 25 m2 entre magatzems, afectat per humitats a la Ctra. N-340, XX, i amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l' expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dóna alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedint iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580l0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **41,20 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	700,00 x 3,60	**25,20 €**
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	700,00 x 1,20	8,40 € **(*)**
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		**16,00 €**
TOTAL		**41,20 €**

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580I0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

10. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'AGRUPACIÓ I POSTERIOR SEGREGACIÓ. INTERESSADA: RMV

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la instància presentada per la Sra. RMV, en que sol·licita una llicència d'agrupació de les finques ubicades al Polígon XX – Parcel·la XX i posterior
segregació en dues finques.

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals de data 30 d'octubre de 2026, que diu:
"

INFORME TÈCNIC D'AGRUPACIÓ I SEGREGACIÓ EN SNU-D

Expedient:	*4390440003-2026-0004516 / 4390440003-2025-0002300*
RGE:	*E2026005519 / E2025002956*
Assumpte:	*Llicència de segregació i agrupació*
Sol·licitant:	*RMV*
Emplaçament:	*Polígon XX – Parcel·les XX*

Vista la instància presentada per la Sra. RMV on sol·licita llicència municipal d'agrupació i posterior segregació de varies finques rústiques. Jaume Paz Simó, en la seva qualitat d'Arquitecte Tècnic Municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, segons el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto el següent ***informe****:*

ANTECEDENTS

1. *En data 20 de juny de 2025, mitjançant Registre General d'Entrada núm. E2025002956, JLMN va sol·licitar llicència urbanística d'agrupació i parcel·lació, corresponent a l'expedient núm. 4390440003-2025-0002300, i va aportar la documentació tècnica corresponent, consistent en un aixecament topogràfic i un projecte*

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 73023108F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

tècnic de parcel·lació i agrupació, signat per l'enginyer tècnic en topografia JLMN, col·legiat núm. XXXXX de l'Il·lustre Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics en Topografia, visat en data 11 de juny de 2025 amb núm. de visat XXXXXX.

2. *En data 16 de juliol de 2025, en el marc de la tramitació de l'expedient esmentat, es va requerir a la persona interessada l'aportació de documentació complementària, concretament: "Proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió dels terrenys o l'operació jurídica assimilada que se sol·liciti".*
3. *En data 30 de juny de 2026, JLMN va aportar la documentació requerida. No obstant això, atès que aquesta aportació es va efectuar una vegada transcorregut el termini de deu dies hàbils concedit en el requeriment, i d'acord amb el que estableix l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la sol·licitud inicial va quedar subjecta al règim de desistiment previst en aquest precepte.*
4. *En data 27 d'octubre de 2026, mitjançant el Registre General d'Entrada núm. E2026005519RMV va presentar una nova sol·licitud, que va donar lloc a l'expedient 4390440003-2026-0004516, per l'obtenció de la llicència urbanística d'agrupació i segregació de finques, aportant novament la documentació tècnica corresponent per a la seva tramitació.*

DOCUMENTACIÓ APORTADA

- *Proposta d' Agrupació quatre finques i segregació en dues finques independents. Signada pel tècnic, JLMN, col·legiat 0003997, de LLORENÇ MONFORT TOPOGRAFIA, S.L., amb visat del Col·legi Oficial d'Enginyeria Geomàtica i Topogràfica. REVISIÓ XXXXXX de 11 de juny 2025*
- *Projecte preparatori d'escriptura o escriptura proforma.*

RÈGIM DEL SÒL

Les finques objecte d'aquesta parcel·lació es troben ubicades segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 dins la Classificació jurídica de ***Sòl no urbanitzable deltaic (SNU-D)***

NORMATIVA APLICABLE

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística*
- *Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea*

FONAMENTS DE DRET

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580I0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Art. 144 -Segregacions i divisions

1. En aquesta classe de sòl queden prohibides les parcel·lacions urbanístiques, tal com les defineix l'article 139.1 del Decret Legislatiu 1/90, de refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

…

2. Per la mateixa raó indicada al paràgraf anterior, només s'admetrà el fraccionament de terrenys quan tingui per objecte la racionalització de la seva explotació i sempre que a les finques resultants es mantingui la mateixa destinació.

3.…

4. Els fraccionaments de terrenys que es duguin a terme en aquesta zona, ja sigui mitjançant segregacions o divisions de finques, ja amb ocasió de transferències de propietat, hauran de que no en resulti cap parcel·la d'extensió inferior a les superfícies fixades com a unitats mínimes de conreu i com a unitat mínima forestal.

Conseqüentment, no es podran fer fraccionaments, per qualsevol títol quan la superfícies de les finques resultants sigui inferior a les que sindiquen a continuació:

a/ 7500 m2 per als terrenys de regadiu compresos al sòl no urbanitzable deltaic.

...

Art.- 145- Definició i règim general

1. Dintre del sòl no urbanitzable, es diferencia com a sòl deltaic pròpiament dit o en sentit estricte el constituït per les terres més baixes, guanyades al mar amb les sedimentacions més modernes de la desembocadura del riu.

2. Pels seus especials valors paisatgístics, ecològics i agrícoles, aquest àmbit ha de ser objecte d'una especial protecció. En congruència amb això, la regulació que es conte als articles següents s'ha d'interpretar de forma restrictiva.

Art.- 146- Limitació general

El sòl no urbanitzable deltaic s'ha de preservar de tota intervenció que, actualment o potencial, impliqui transformacions de la seva destinació o naturalesa o lesioni els seus valors específics, paisatgístics, ecològics i agrícoles.

- *DECRET 169/1983, de 12 d'abril, sobre Unitats Mínimes de Conreu*

Article sisè

D'acord amb el que estableix la legislació hipotecària, a totes les inscripcions de finques rústiques que es realitzin s'expressarà si la finca és de secà o de regadiu, la seva extensió superficial i el seu caràcter o no d'indivisible.

AGRUPACIÓ

En primer lloc, es realitza l'agrupació de les finques limítrofes, d'acord amb les especificacions del projecte tècnic amb les següents referències cadastrals:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

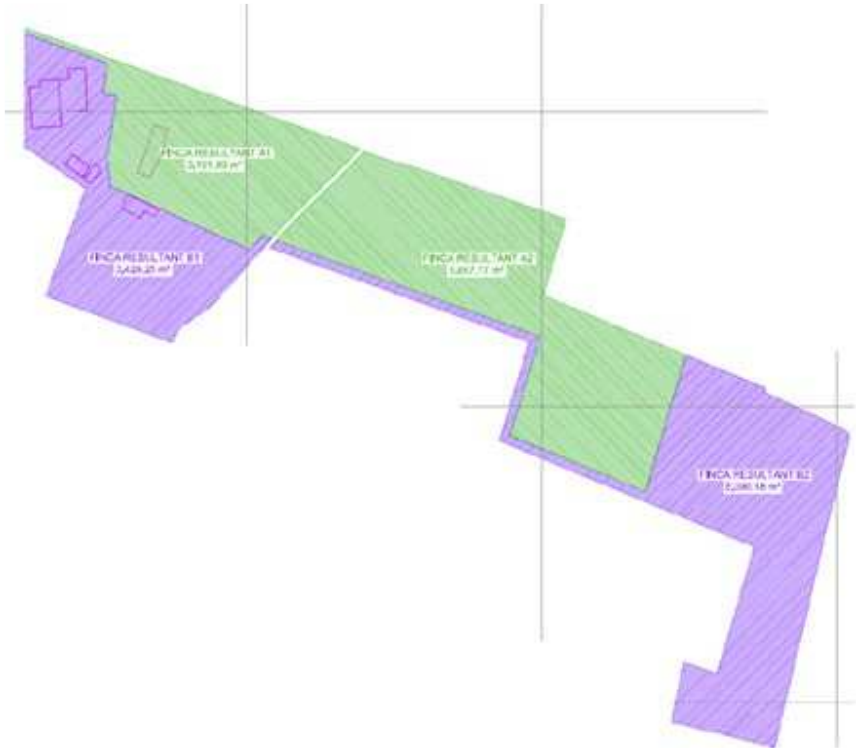
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13



SEGREGACIÓ

En segon lloc es realitza la segregació amb dues finques resultants (colors verds i lila), amb límits segons dades de les coordenades UTM, del projecte presentat.

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13



CONCLUSIONS

PROCEDEIX *la llicència de segregació sol·licitada, d'acord amb les consideracions següents:*

1. *L'operació d'agrupació i posterior segregació de finques s'adequa al que disposen els articles 191 i 192 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.*
2. *S'ha aportat la documentació requerida per a la tramitació urbanística sol·licitada.*
3. *Les parcel·les resultants compleixen els paràmetres urbanístics establerts per les Normes subsidiàries de planejament del municipi de l'Aldea.*
4. *En conseqüència, es considera procedent atorgar la llicència urbanística d'agrupació i posterior segregació de finques sol·licitada, d'acord amb la documentació tècnica presentada.*
5. *L'autorització administrativa presentada s'atorga salvaguardant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, sense que impliqui el reconeixement de drets de propietat ni afecti les competències d'altres organismes o administracions que hi puguin concórrer.*
6. *Caldrà practicar la liquidació de la taxa corresponent a la tramitació de la llicència urbanística amb el següent desglossament:*

CONCEPTE	***IMPORTS***
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5, apartat D)	*62,00 €*
TOTAL	***62,00 €***

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231084954805801C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Jaume Paz Simó
Arquitecte Tècnic Municipal"

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023 de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir llicència de les finques ubicades al Polígon XX – Parcel·la XX i posterior segregació en dues finques, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals de data 30 d' octubre de 2026.

SEGON. Aprovar la liquidació de la taxa per tramitació de la llicència urbanística per un import de **62,00 €** d'acord amb el que determina l'article 5. D) de l'Ordenança Fiscal núm. 9, reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.

TERCER. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d' intervenció municipal als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alcaldia

11. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE BASES I CONVOCATÒRIA D'UN PROCÉS SELECTIU PER A LA CONSTITUCIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL DE FUNCIONARIS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 73023108F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

INTERINS PER COBRIR NECESSITATS URGENTS I INAJORNABLES DE LA GUÀRDIA MUNICIPAL.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

L'Ajuntament de L'Aldea necessita de forma urgent i inajornable efectuar la selecció, mitjançant concurs oposició lliure, per a la constitució d'una borsa de treball, guàrdies municipals per a l' Ajuntament de L'Aldea, funcionaris interins, amb grup de classificació C2, per a cobrir temporalment futures necessitats de guàrdies municipals.

Per Provisió de l'Alcaldia de data 20 d'octubre de 2026 es disposen les necessitats urgents i inajornables per constituir una Borsa de treball de personal funcionari interí, C2 de la Guàrdia Municipal.

Aquesta mateixa Provisió de l'Alcaldia va iniciar l'expedient per seleccionar les persones que han de formar part d'aquesta Borsa de treball.

Per part d'Intervenció s'ha emès informe favorable en relació amb l'existència de crèdit adequat i suficient i amb el compliment de la normativa pressupostària general de caràcter bàsic a efectes del compliment amb els límits màxims de l'increment retributiu.

Des de secretaria s'ha emès, en data 20 d'octubre de 2026, l'informe corresponent i s'han confeccionat les bases que han de regir la convocatòria.

Fonaments de dret

L'art. 21 LRBRL estableix que és competència de l'alcaldia aprovar les bases de les proves per la selecció del personal i per als concursos de provisió de llocs de treball i distribuir les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar les bases reguladores de la convocatòria, per procediment d'urgència, mitjançant concurs oposició lliure, per a la constitució d'una borsa de treball de guàrdies municipals per a l'Ajuntament de L'Aldea, funcionaris interins, amb grup de classificació C2, per a cobrir temporalment futures necessitats de guàrdies municipals d'aquest Ajuntament.

Segon. Convocar les proves selectives corresponents al procés per constituir la referida Borsa de treball de personal d'aquest grup professional, funcionari interí.

Tercer. Publicar la convocatòria i el text íntegre de les bases en la seu electrònica de l' Ajuntament, al Portal de Transparència i al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Quart. Determinar que els anuncis successius relatius a aquesta convocatòria es publicaran únicament en la seu electrònica de l'Ajuntament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

12. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'AUTORITZACIÓ D'UN GUAL AL SANT EDMUND, X

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la petició presentada en data 28 setembre de 2026 amb número de registre RE: per part del Sr. RGF, en la que sol·licita la concessió d'un gual al C/ Sant Edmund X de L' Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 30 de setembre de 2026, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram.

Fonaments de dret

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l' adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l' Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir al Sr. RGF, la llicència de gual a la vorera emplaçada al c/ Sant Edmund, X

Segon. Aprovar la liquidació de la taxa relativa al gual concedit per al període 2026 i següents, segons el següent detall:

Nom del propietari	Situació	Número de Gual	Mida Gual	Total Gual	Total Gual 2n semestre 2026
RGF	c/ Sant Edmund, X	XXX	3,50 m	30€ml x 3,5m =105 €	52,5€

Tercer. Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 278.

Quart. Informar al Sr. que pot passar a recollir la placa de gual pel cos de Guàrdia Municipal, previ pagament de la taxa de 20,00 euros de la placa de gual de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

13. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DE L'ANNEX AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA I EL COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE TARRAGONA

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 3 de març de 2025 es va aprovar el conveni entre l'Ajuntament de l'Aldea i el Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Tarragona per a exercir tasques de verificació dels requisits de correcció i integritat documental, suficiència i idoneïtat dels projectes i la documentació corresponents a les llicències, comunicacions o declaracions responsables.

Atès que l'esmentat conveni preveia una durada de 6 mesos prorrogables per un termini de sis mesos més fins a una durada màxima de 4 anys, d'acord amb el que disposa l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580I0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Atès que el Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Tarragona, com a corporació de dret públic, està en condicions de poder oferir el servei de revisió documental i control tècnic de projectes, instal·lacions i activitats.

Mitjançant el present Conveni, el CETIT accedeix a desenvolupar les tasques de verificació dels requisits de correcció i integritat documental, suficiència i idoneïtat dels projectes i la documentació corresponents a les llicències, comunicacions o declaracions responsables exigits per la normativa aplicable.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 41.2 de la Llei 7/2006 de 31 de maig, els col·legis professionals, en el règim de les seves funcions públiques, poden exercir funcions pròpies de l'Administració de la Generalitat i de les administracions locals per via de delegació.

Atès l'article 108.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya per raó del qual les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.

Ateses les atribucions de la Junta de Govern Local conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar l'annex del conveni entre l'Ajuntament de l'Aldea i el Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Tarragona per a exercir tasques de verificació dels requisits de correcció i integritat documental, suficiència i idoneïtat dels projectes i la documentació corresponents a les llicències, comunicacions o declaracions responsables, el text íntegre del qual consta a l' expedient, amb l'objectiu de prorrogar la vigència del conveni per un termini de sis mesos.

SEGON. Facultar l'Alcalde de l'Ajuntament, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar aquest acord.

TERCER. Donar trasllat d'aquest acord a la persona interessada per al seu coneixement i efectes adients.

QUART.- Publicar el present conveni al portal de la transparència de la pàgina web www.laldea.cat per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Règim de recursos:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

14. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL "PROJECTE TÈCNIC PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE RECÀRREGA RÀPIDA DE 60KW PER A VEHICLES ELÈCTRICS A L'ALDEA"

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

En data 10 d'agost de 2026 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el "Projecte tècnic per a la implantació d'una estació de recàrrega ràpida de 60kW per a vehicles elèctrics a l' Aldea", redactat per Marc Pino Curto, amb un pressupost de 38.222,80 € el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, i 8.026,79 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%.

Atès que el referit Projecte ha estat sotmès al tràmit d'informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el BOP de Tarragona de 27 d'agost de 2026 (CVE 2026-08093) i també es publicà el corresponent anunci en el taulell d'edictes d' aquesta corporació i en el portal de la transparència de l'Ajuntament de l'Aldea.

Atès que durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions, havent emès a l' efecte el corresponent certificat.

Fonaments de dret

El tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent aquesta Junta de Govern Local, atès el que disposen l'article 235.2 del TRLMC i l'article 38 del ROAS, en relació amb el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar definitivament el "Projecte tècnic per a la implantació d'una estació de recàrrega ràpida de 60kW per a vehicles elèctrics a l'Aldea", redactat per Marc Pino Curto, amb un pressupost de 38.222,80 € el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, i 8.026,79 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580I0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

SEGON. Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el taulell d'anuncis de l' ajuntament, i en el butlletí d'informació local als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

15. PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL "PROJECTE TÈCNIC DE LES OBRES DE MILLORA DE L'ESCOLA MARIA GARCIA CABANES"

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents

Fets

L'Ajuntament de l'Aldea ha encomanat l'Arquitecte municipal Sr. Damià Encontrado Sol, col·legiat núm. XXXXXXXX del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC), la redacció del projecte amb l'objecte de definir tècnicament i econòmicament les obres de remodelació de dues cambres higièniques de l'equipament, situat al Carrer prolongació de l'Església, s/n de l' Aldea.

El projecte s'ha redactat tenint en compte el previst a l'art. 233.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic amb relació amb l'art. 126 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001 de 12 d'octubre.

Vist l'informe de secretaria sobre la legislació aplicable.

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l' Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar inicialment el "Projecte tècnic de les obres de millora de l'Escola Maria Garcia Cabanes", el qual preveu un pressupost d'execució d'obres de 38.949,67 €, el qual inclou el

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580l0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs, en els termes que consta incorporat a l'expedient.

Segon. Sotmetre dit projecte, a informació pública pel període de 30 dies hàbils mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el portal de transparència de l'Ajuntament i en l'e-tauler.

Tercer. Facultar al Sr. Alcalde perquè dugui a terme quantes actuacions siguin precises per la tramitació i execució del present acord.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs. No obstant això, les persones interessades hi poden formular al·legacions que han de ser resoltes en l'acte d'aquest procediment que resolgui definitivament en la via administrativa.

16. PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL "PROJECTE TÈCNIC OBRES DE REFORMA ESCOLA 21 D'ABRIL"

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

L'Ajuntament de l'Aldea ha encarregat als serveis tècnics municipals la redacció "Projecte tècnic de les obres de millora de l'Escola 21 d'Abril", amb l'objecte de definir tècnicament i econòmicament les obres de remodelació de diferents espais tant exteriors com interiors de l' equipament, situat al Carrer Narcís Monturiol, s/n de l'Aldea.

El tècnic autor del projecte és Damià Encontrado Sol, arquitecte col·legiat núm. XXXXXXXXXX del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC), que actua en qualitat d'arquitecte municipal de l' Ajuntament de l'Aldea.

Vist l'informe de secretaria sobre la legislació aplicable.

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l' Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny

En conseqüència, S'ACORDA:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 73023108F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Primer. Aprovar inicialment el “Projecte tècnic obres de reforma Escola 21 d’Abril”, el qual preveu un pressupost d’execució d’obres de 30.922,88 €, el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs, en els termes que consta incorporat a l’ expedient.

Segon. Sotmetre dit projecte, a informació pública pel període de 30 dies hàbils mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el portal de transparència de l’Ajuntament i en l’e-tauler.

Tercer. Facultar al Sr. Alcalde perquè dugui a terme quantes actuacions siguin precises per la tramitació i execució del present acord.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs. No obstant això, les persones interessades hi poden formular al·legacions que han de ser resoltes en l'acte d'aquest procediment que resolgui definitivament en la via administrativa.

17. ACTUALITZACIÓ DEL TÍTOL DE PROPIETAT DEL NÍNXOL NÚM. XX PIS SECCIÓ ENSANCHE

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. JCM, de data 22 de setembre de 2026 Registre General d’Entrada núm. E2026004835, en la qual exposa que és la propietària del nínxol núm. X pis secció ensanche i expressa la seva voluntat de renunciar al dret del nínxol, a favor de la seva germana.

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. JCM, de data 1 d’octubre de 2026 Registre General d’Entrada núm. E2026004976, en la qual demana que es redacti un títol de propietat del nínxol núm. X pis secció ensanche al seu nom.

Fonaments de dret

D'acord amb l’article 220 de la Llei 58/2003, de 17de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l’Ajuntament de l’Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l' Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, ACORD:

Primer. Concedir a la Sra. JCM el títol de propietat al seu nom del nínxol núm. X pis secció ensanche.

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons, a nom de la Sra. JCM amb domicili al C/Sant Joan, XX de l'Aldea CP 43896.

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Quart. Donar trasllat del present a les interessades i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

18. ACTUALITZACIÓ DE LA TITULARITAT DE LES CONCESSIONS DELS NÍNXOLS NÚM. XENSANCHE I NÚM. XX VERGE DE L'ALDEA, DEL CEMENTIRI DE L'ALDEA

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la petició de data 24 de setembre de 2026, amb Registre General d'Entrada núm. E2026004882, presentada pel Sr. SGG, aportant la documentació de l' acceptació d'herència de la seva mare, la Sra. FGN de data 23 d'abril de

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580I0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

2026, formalitzada davant la notària Paz Juanes Arnal, on acredita que la Sra. FGN té la concessió dels nínxols núm. X ensanche i núm. XX Verge de l'Aldea ubicats al cementiri de l'Aldea.

Vist que a l'acceptació d'herència es declara la voluntat de la difunta que les concessions dels nínxols núm. X ensanche i núm. XX Verge de l'Aldea, es canvien de titularitat a nom dels seus fills.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l' Alcaldia núm. 2023/274, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD:**

Primer. Concedir als senyors AGG, IGG i SGG, el canvi de titularitat de la concessió del nínxol núm. XX ensanche i nínxol núm. XX Verge de l'Aldea, ubicats al cementiri de l'Aldea.

Segon. Donar trasllat del present als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580I0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

19. ACTUALITZACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL NÍNXOL NÚM. XXX SECCIÓ X

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. JPC, de data 5 d'octubre de 2026 Registre General d'Entrada núm. E2026005043, en la qual exposa que la seva germana és la propietària del nínxol núm. XXX, com a hereva del Sr. JPQ i expressa la seva voluntat de renunciar al dret del nínxol.

Vista la renúncia de la Sra. MCPC al dret del nínxol en favor de la seva germana, la Sra. JPC

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l' Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, ACORD:

Primer. Concedir a la Sra. JPC el títol de propietat al seu nom del nínxol núm. XXX

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons, a nom de la Sra. JPC amb domicili al C/Ermita, Xde l'Aldea, CP 43896.

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Quart. Donar trasllat del present a les interessades i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

20. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA BAIXA D'UN GUAL UBICAT AL CARRER SANT CEBRIÀ X

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la petició presentada en data 28 d'octubre de 2026 Registre General d'Entrada núm. E2026005542 per part del Sr. LENM, en la que sol·licita la baixa del gual ubicat al C/ Sant Cebrià X de l'Aldea.

Fonaments de dret

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580I0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Primer. Declarar extingida la llicència per a gaudir de l'aprofitament especial de les voreres ubicada al C/Sant Cebrià número X de l'Aldea.

Segon. Donar de baixa del padró municipal de taxes el gual núm. XXX a nom de AUTOBAR 2014 SOCIEDAD LIMITADA amb CIF número X.

Tercer. Liquidar l'import de 240 € corresponents al 1r semestre de l'exercici 2026.

Quart. Notificar el present acord al Servei de Guàrdia Municipal, a Base-Gestió d'Ingressos, als efectes oportuns.

Cinquè. Notificar el present acord a l'interessat , i al servei municipal encarregat de la confecció d'aquest padró.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

21. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ EN RÈGIM DE CONCESSIÓ, DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM PER AL MUNICIPI DE L'ALDEA

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

De conformitat amb els articles 28 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), s'ha justificat la necessitat i idoneïtat per part de la Regidoria d'Acció Urbana i Rural de la contractació, en règim de concessió del servei públic de proveïment domiciliari d'aigua potable i clavegueram del municipi de l'Aldea, de titularitat de l'Ajuntament d'aquest municipi qui, en el seu moment, va assumir el mateix d'acord amb els procediments administratius pertinents.

D'acord amb la memòria justificativa, per a la prestació del Servei, el concessionari gestionarà les instal·lacions que conformen actualment el mateix, inclosa la gestió de les instal·lacions elèctriques, mecàniques o d'un altre tipus relacionades amb l'objecte del contracte la titularitat del qual ostenti l'Ajuntament de l'Aldea, així com aquells treballs o obres accessòries o complementàries d'ampliació, renovació o millora que resultin necessàries per a l'adequada explotació d'aquestes, ens els termes que es determinen al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 73023108F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

En data 29 d'octubre de 2026, s'ha dictat Provisió d'Alcaldia mitjançant la qual s'incoa l' expedient per a la contractació, en règim de concessió, de la prestació del servei de proveïment d'aigua potable i clavegueram per al municipi de l'Aldea.

Vist l'informe de Secretaria en que es detalla que, d'acord amb les característiques del contracte, es considera el procediment més adequat per a la seva adjudicació el procediment obert, amb diferents criteris d'adjudicació.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- La disposició addicional segona de la LCSP, en el seu apartat 2, disposa que corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes que celebri l'Ajuntament, quan pel seu valor o durada no corresponguin a l'Alcalde o President de l'Entitat Local, conforme a l'apartat 1 de la mateixa disposició. S'estableix, a més que correspon al Ple l'aprovació dels plecs de clàusules administratives generals als quals es refereix l'article 121 de la LCSP. Atès al fet que, pel valor del contracte i la durada d'aquest, no permeten que correspongui a l'alcaldia les competències de l'òrgan de contractació, segons el referit apartat 1 de la disposició addicional segona de la LCSP, l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per delegació del Ple de l'Ajuntament de l'Aldea de 26 de juny de 2023.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació en règim de concessió, de la prestació del servei de proveïment d'aigua potable i clavegueram per al municipi de l'Aldea, mitjançant procediment obert, amb diferents criteris d'adjudicació.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que ha de regir el contracte.

TERCER. Publicar al Perfil del contractant l'anunci de licitació, perquè durant el termini de vint-i-sis dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

Règim de recursos:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580l0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la publicació d'aquesta resolució al Perfil de contractant, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de 15 dies hàbils des de la publicació de l'anunci i dels Plecs al Perfil de contractant i butlletins oficials.

22. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL “PROJECTE DE DOTACIÓ DE SERVEIS A LA PARCEL·LA NÚMERO 4.3, DEL SECTOR D’ACTIVITAT ECONÒMICA CATALUNYA SUD”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

En data 2 de febrer de 2026 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el “Projecte de dotació de serveis a la parcel·la número 4.3, del Sector d’activitat Econòmica Catalunya Sud”, el qual preveu un pressupost d’execució d’obres de 89.137,97 €, el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs.

Atès que el referit Projecte ha estat sotmès al tràmit d’informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el BOP de Tarragona (CVE 2026-08352) i també es publicà el corresponent anunci en el taulell d’edictes d’aquesta corporació i en el portal de la transparència de l’Ajuntament de l’Aldea.

Atès que durant el termini d’informació pública no s’han presentat al·legacions, havent emès a l’efecte el corresponent certificat.

Fonaments de dret

Vist que el tràmit procedent és el de l’aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent aquesta Junta de Govern Local, atès el que disposen l’article 235.2 del TRLMC i l’article 38 del ROAS, en relació amb el Decret de l’Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar definitivament el “Projecte de dotació de serveis a la parcel·la número 4.3, del Sector d’activitat Econòmica Catalunya Sud”, el qual preveu un pressupost d’execució d’ obres de 89.137,97 €, el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F495480580l0C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13

SEGON. Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el taulell d'anuncis de l' ajuntament, i en el butlletí d'informació local als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Propostes d'urgència

La Presidència aixeca la sessió a les 19:50 hores del dia 2 de novembre de 2026, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta.

Secretària acctal.	Alcalde President
Roser Noche Casanova	Xavier Royo Franch

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 730231O8F49548058010C776F1167D06 i data d'emissió 19/11/2026 a les 08:46:05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:12:57 i Xavier Royo Franch ** (SIG) el dia 11/11/2026 a les 09:24:13