



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 22/23

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 20 DE NOVEMBRE DE 2023.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 20 de novembre de 2023

A L'Aldea, quan són les 19:50 hores, del dia 20 de novembre de 2023, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

ASSISTENTS

Presideix

Alcalde

Sr. Xavier Royo i Franch

Vocals

Sra. Irene Negre i Estorach

Sr. Josep Franch i Pellisé

Sra. Annabel Blanch i Gonzalvo

Secretària Accidental

Roser Noche Casanova

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 6 DE NOVEMBRE DE 2023

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany l'acta de la sessió ordinària del dia 6 de novembre de 2023 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovada per unanimitat l'esborrany de referència

2. PROPOSTES

2.1. Urbanisme

2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: A. P. M. (NÚM. EXP. 2023/1489)

Vist que A. P. M. amb Registre General 2023/4349, ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en construcció de mur de formigó i col·locació d'una porta



corredissa al carrer Sant Ramon, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 15 de novembre de 2023 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per A. P. M., consistents en construcció de mur de formigó vist i col·locació de porta corredissa al carrer Sant Ramon, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

"INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA OBRES

Expedient:	2023/1489
RGE:	2023/4349
Assumpte:	Construcció de mur de formigó vist i col·locació de porta corredissa.
Sol·licitant:	A. P. M.
Emplaçament:	Carrer Sant Ramon, XX
Ref. Cadastral:	[REDACTED]

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 27 d'octubre de 2023, emeto l'informe següent:

INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis d) del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit la modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia



1 Descripció de la petició

Construcció de mur de formigó i col·locació d'una porta corredissa.

2 Documentació aportada

Model de comunicació prèvia d'obres, plànol i pressupost.

3 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 2A, Zona Extensiva**.

4 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

5 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S'haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:
El pressupost d'execució de les obres ascendeix **3.554,00 €**.



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.554,00 € x 3,60 %	127,94 €
TOTAL		127,94 €

Núria Forcadell Garcia
Arquitecta Tècnica Municipal acctal."

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **127,94 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.554,00 x 3,60	127,94 €
TOTAL		127,94 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: A. M. C. B. (NÚM. EXP. 2023/1472)

Vist que A. M. C. B. amb Registre General 2023/4337, ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en canvi de rajoles i mobiliari de bany al carrer Sant Ramon, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.



Vist l'informe favorable emès en data 15 de novembre de 2023 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per A. M. C. B., consistents canvi de rajoles i mobiliari de bany al carrer Sant Ramon, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA OBRES

Expedient:	2023/1472
RGE:	2023/4337
Assumpte:	Canvi de les rajoles i el mobiliari del bany.
Sol·licitant:	A. M. C. B.
Emplaçament:	Carrer Sant Ramon, XX
Ref. Cadastral:	[REDACTED]

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 27 d'octubre de 2023, emeto l'informe següent:

INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

1 Descripció de la petició

Canvi de les rajoles i el mobiliari del bany.

2 Documentació aportada

Model de comunicació prèvia d'obres.

3 Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix



- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l' Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 2A, Zona Extensiva**.

5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S'haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **1.845,00 €**.



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.845,00 x 3,60 %	66,42 €
TOTAL		66,42 €

Núria Forcadell Garcia
Arquitecta Tècnica Municipal acctal.”

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **66,42 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.845,00 x 3,60	66,42 €
TOTAL		66,42 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: J. R. L. V. (NÚM. EXP. 2023/1471)

Vist que J. R. L. V. amb Registre General 2023/4338, ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en construcció de mur de formigó sobre tancament existent de parcel·la, de 40cm fins a 1,40m d'alçada al carrer Raval de Sant Ramon, XX (Ref. Cad [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.



Vist l'informe favorable emès en data 15 de novembre de 2023 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per J. R. L. V., consistents en construcció de mur de formigó sobre tancament existent de parcel·la, de 40cm fins a 1,40m d'alçada al carrer Raval de Sant Ramon, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA OBRES

Expedient:	2023/1471
RGE:	2023/4338
Assumpte:	Construcció de mur de formigó sobre tanca existent fins 1,40 m.
Sol·licitant:	J. R. L. V.
Emplaçament:	Raval de Sant Ramon, XX
Ref. Cadastral:	[REDACTED]

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 27 d' octubre de 2023, emeto l'informe següent:

INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

1 Descripció de la petició

Construcció de mur de formigó sobre el tancament de parcel·la existent, de 40 cm fins a 1,40 m d'alçada.

2 Documentació aportada

Model de comunicació d'ores, plànol i pressupost.

3 Tipus d'obra



D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 3, Zona de cases familiars**.

5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S'haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:



El pressupost d'execució de les obres ascendeix **556,69 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	556,69 x 3,60 %	20,04 €
TOTAL		20,04 €

Núria Forcadell Garcia
Arquitecta Tècnica Municipal acctal."

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **20,04 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	556,69 x 3,60	20,04 €
TOTAL		20,04 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA DE LA PRIMERA OCUPACIÓ. INTERESSADA: M. T. R. K. (NÚM. EXP.: 2023/994)

Vist que mitjançant Registre General d'Entrada 2023/4224 s'ha presentat sol·licitud per a la comunicació prèvia de la primera ocupació relativa a l'habitatge ubicat a l'Avinguda Catalunya, XXX (Ref. Cadastral: [REDACTED]), de l'Aldea, Expedient d'obres 2022/256 la qual va ser autoritzada en virtut de la llicència d'obres atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de data 17 de juliol de 2023.

Vist l'informe de data 15 de novembre de 2023 emès al respecte per part l'Arquitecta Tècnica municipal, el qual literalment es transcriu:

"COMUNICACIÓ PRIMERA UTILITZACIÓ i OCUPACIÓ



Nom:	M. T. R. K.
Assumpte:	Comunicació de primera ocupació
Exp.:	2023/994
RGE:	2023/4224
Emplaçament:	Av. Catalunya, XXX
Ref. Cadastral:	[REDACTED]

En relació a la comunicació de primera ocupació feta per M. T. R. K. amb data 17 d'octubre de 2023 amb RGE núm. 2023/4224, referent a l'expedient 2023/994 de llicència municipal d'obres majors, na Núria Forcadell Garcia, Arquitecta Tècnica Municipal accidental, de l'Ajuntament de l'Aldea emeto el següent:

INFORME

La sol·licitud de primera ocupació esta subjecta al règim de comunicació prèvia, segons l'establert a l'art 187 bis del TRLUC, Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost. La documentació que ha de acompanyar a la sol·licitud, és la que disposa l'art. 75 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

1- Antecedents.

La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 17 de juliol de 2023, acordà referent al expedient 2023/994, el següent:

“Concedir a M. T. R. K. la llicència d'obres majors per a canvi d'ús de local a habitatge de l'immoble ubicat a l'Avinguda Catalunya, XXX (Ref. Cadastral: [REDACTED]), amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.”

2- Documentació aportada

En data 17 d'octubre de 2023 amb RGE núm. 2023/4224, M. T. R. K., comunicació de primera ocupació de l'habitatge construït a l'Av. Catalunya, XXX, adjuntant la següent documentació:

- Comunicació signada de primera ocupació
- Certificat final d'obra. Annex A i annex B, visats pels respectius col·legis professionals i signat pels tècnics.
- Declaració cadastral Model 900 D

3- Conclusió

Informo favorablement la Comunicació de primera Ocupació i a la seva incorporació a l'expedient.

Núria Forcadell Garcia
Arquitecta Tècnica Municipal acctal.”

Atès l'art. 187 bis del text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

Atès el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 9 reguladora de la Taxa de llicències urbanístiques.



Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 274/2023 de 19 de juny de 2023.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**,

PRIMER.- Incorporar la comunicació prèvia de la primera ocupació relativa a l'habitatge ubicat a l'Avinguda Catalunya, XXX (Ref. Cadastral: [REDACTED]), de l'Aldea, Expedient d'obres 2023/994 la qual va ser autoritzada en virtut de la llicència d'obres atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de data 17 de juliol de 2023.

SEGON.- Aprovar la liquidació de taxa de l'esmentada llicència de 1a ocupació per import de 67,00 € d'acord amb el que estableix l'Ordenança Fiscal núm.9, reguladora de la Taxa per Llicències Urbanístiques.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 [Art. núm. 5.2 A) a)]	67,00 €	67,00 €
TOTAL		67,00 €

TERCER.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents i als serveis municipals adients per tal de procedir a l'alta de les taxes i impostos dels quals l'interessat hagi de ser subjecte passiu en tant que titular de l'immoble de referència, d'acord amb el que estableixen les Ordenances Fiscals de l'Aldea.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.5.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSAT: J. A. C. C. (NÚM. EXP.: 2023/1374)

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 5 d'octubre de 2023 amb Registre d'entrada núm. 2023/4067:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2023/1374	J. A. C. C.	Pol. XX – Parc. XX [REDACTED]	Obra menor	96,07 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 17 de novembre de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.



Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a J. A. C. C. llicència d'obres per a construcció de tanca al polígon XX – parcel·la XX (Ref. Cadastral: [REDACTED]) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **720,00 €** amb el següent desglossament:



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.970,00 x 3,60	70,92 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	1.970,00 x 1,20	23,64 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		94,56 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Les tanques han de complir els condicionants fixats als art. 142 i 144 bis. Han de ser visualment permeables en tota la seva alçada, si volen tenir una part massissa han de complir l'apartat b) de l'art. 144 bis i si la tanca ha de ser d'obra o opaca, apartat a) de l'art. 144bis, caldrà la seva justificació i l'autorització prèvia de l'ajuntament.

Art. 142.- Vies Rurals.

3. En el sòl no urbanitzable ordinari i en el sòl no urbanitzable deltaic les tanques metàl·liques, marges de pedra seca, murs de formigó, parets, o altres elements divisoris de la finca, respectaran les distàncies següents en relació amb els camins municipals:

- a) En zona de regadiu o arrossar: 3,5 m de l'eix del camí*
- b) En zona de secà o garriga: 3 m de l'eix del camí ”*

Article 144 bis

Construcció de tanques en sòl no urbanitzable

La construcció de tanques en sòl no urbanitzable ordinari i sòl no urbanitzable deltaic es limita a aquells casos en què sigui imprescindible per raó de l'ús i de les circumstàncies del lloc o se'n justifiqui la necessitat per atendre els requeriments productius de l'explotació.

En la construcció de tanques de separació a finques, parcel·les o camins públics, s'han de complir les directrius següents:

a) Només s'admeten tanques d'obra u opaques en aquelles parcel·les on per motius de seguretat, cal garantir la impossibilitat d'accés o de vistes i no hi hagi altres fórmules de tancament que puguin garantir-ho, i en tot cas no tindran una alçada superior a 2 metres.

b) En tot cas s'admeten murs de pedra seca d'alçada no superior a 90 centímetres.

c) Les tanques de caràcter vegetal poden tenir una alçada de fins a 3 metres. En la resta de casos l'alçada màxima serà de 2 metres, inclòs el fonament en el cas de les tanques metàl·liques.

d) Les tanques poden ser de vegetal viu o de materials que permetin la transparència en tota la seva alçada.

e) Les tanques visualment permeables poden completar-se amb vegetació pròpia de l'entorn per aconseguir el grau d'opacitat que es desitgi.

f) Les tanques han de tenir un tractament regular i homogeni en tota la seva longitud, per bé que poden incorporar diferències per tal de millorar la integració amb l'entorn si aquest no és homogeni.



g) Els materials manufacturats utilitzats en tanques han de tenir colors discrets per tal que s'integrin bé en gamma cromàtica del lloc.

h) Sempre que no sigui incompatible amb l'activitat que motivi la necessitat de tanques, aquestes han de permetre el pas de la petita fauna terrestre pròpia del lloc.

i) Les tanques d'obra existents i les permeses en l'apartat a) s'han de tractar amb superposicions de vegetació viva per tal de millorar la seva integració al paisatge.

- **El començament de la tanca ha de situar-se a 3,5 m de l'eix del camí. (Prolongació del Carrer Desvio)**
- **Com la finca llinda amb un camí municipal, abans de l' inici de les obres serà preceptiu que els serveis tècnics municipals marquen el lloc on s'ha de col·locar o començar la tanca.**
- **Caldrà garantir l'escorrentia de l'aigua deixant cada 3m un forat de 20x40cm a cota del terreny existent.**
-
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S' hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
- **Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.**
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2. Alcaldia

2.2.1.- PROPOSTA REFERENT A LA DEVOLUCIÓ DE LA TAXA DELS DRETS D'EXAMEN PER ERROR D'INGRÈS. NÚM. EXP.: 2023/1531.

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. A. C. R. amb número de Registre d'Entrada núm. 2023/3499 de data 30 d'agost de 2023 en la qual sol·licita la devolució de la taxa de drets d'examen del procés selectiu per a la contractació d'un conserge d'instal·lacions municipals per a l'Ajuntament de l'Aldea.



Atès que per error va fer el pagament de 20,75 € al compte de l'Ajuntament de l'Aldea en concepte de drets d'examen tot i que al presentar un grau de discapacitat estava exempt del pagament d'aquesta taxa.

Atès que s'ha comprovat que el Sr. A. C. R. ha efectuat el pagament de 20,75 € corresponents a la taxa de drets d'examen.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret núm. 2023/274 de 19 de juny.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent ACORD,

1r.- Efectuar la devolució de la taxa dels drets d'examen del procés selectiu de conserge satisfeta per error al Sr. A. C. R. per import de 20,75 € al número de compte facilitat per l'interessat.

2n.- Notificar l'acord a l'interessat i al departament d'intervenció, als efectes oportuns.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.2.- PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DE LES DADES OBRANTS AL PADRÓ PEL SERVEI DE PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL (EXP. 2022/1536)

Vista la documentació aportada pels senyors R. A. B. i J. A. B. de data 6 de novembre de 2023, Registre General d'Entrada núm. 2023/4484, comunicant que el nínxol núm. XX de la fila 2ª secció 9ª, que consta inscrit a nom del difunt Sr. J. B. A. T., ha d'anar al seu nom.

Vist que els senyors R. A. B. i J. A. B., mitjançant Registre General d'Entrada núm. 2023/4484, demanen que el nínxol núm. XX de la fila 2ª secció 9ª consti al seu nom.

D'acord amb l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

Primer. Expedir el títol de propietat del nínxol núm. XX de la fila 2ª secció 9ª, a favor dels senyors R. A. B. i J. A. B..

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons, a nom dels senyors R. A. B. i J. A. B..



Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Quart. Aprovar la liquidació de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per prestació de serveis en el cementiri municipal en el seu article 6.1 Quota tributària – nínxol núm. XX de la fila 2ª secció 9ª import 105,60 € i en concepte de canvi de titularitat de l'esmentat nínxol.

Cinquè. Donar trasllat del present als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.3.- PROPOSTA D'ACORD CESSIÓ DEL NÍNIXOL NÚM. XX 3r PIS SECCIÓ 4ª, A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA (EXP. 2023/1535)

Vista la instància presentada per les senyores R. M. M., I. M. M. i C. M. M. i la seva mare, la Sra. R. M. M. en data 7 de novembre de 2023, Registre General d'Entrada núm. 2023/4500, comunicant la seva renúncia al nínxol núm. XX 3r pis secció 4ª i comunicant la seva voluntat de cedir aquest nínxol a l'Ajuntament de l'Aldea.

Vist que les senyores R. M. M., I. M. M. i C. M. M. i la seva mare, la Sra. R. M. M. manifesten mitjançant el seu escrit que dintre al nínxol esmentat al paràgraf de dalt, no consten restes.

D'acord amb l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

Primer. Acceptar la cessió del nínxol núm. XX 3r pis secció 4ª efectuada per la Sra. R. M. M., a favor de l'Ajuntament de l'Aldea.

Segon. Donar de baixa els objectes tributaris que consten a nom de la Sra. R. M. M. concretament el nínxol núm. XX 3r pis secció 4ª, en concepte de taxa de conservació de cementiri.

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri a nom de l'Ajuntament de l'Aldea.

Quart. Donar trasllat del present acord a Base-Gestió d'Ingressos.

Cinquè. Notificar el present a la interessada i donar trasllat del mateix als serveis municipals adients, als efectes oportuns.



APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.4.- PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DE LES DADES OBRANTS AL PADRÓ PEL SERVEI DE PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL (EXP. 2023/1553)

Vista la documentació aportada per la Sra. T. G. B. de data 8 de maig de 2023, Registre General d'Entrada núm. 2023/1812, comunicant que el nínxol núm. XXX de la fila 1^a secció 1^a, que consta inscrit a nom del difunt Sr. F. B. T., ha d'anar al seu nom i al del seu home, el Sr. J. M. LL.

Vist que la Sra. T. G. B. aporta en la seva sol·licitud acceptació d'herència que va formalitzar autoritzada per l'Il·lustre Notari Iván Castejón Fernández-Trujillo de la ciutat d'Amposta en data 27 d'abril de 2017, on consta que a la Sra. T. G. B. i el Sr. J. M. LL. se'ls adjudica per meitat i proindivís la concessió administrativa del nínxol núm. XXX de la fila 1^a secció 1^a.

D'acord amb l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

Primer. Expedir el títol de propietat del nínxol núm. XXX de la fila 1^a secció 1^a, a favor de la senyora T. G. B. i el Sr. J. M. LL.

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons, a nom de la Sra. T. G. B. i el Sr. J. M. LL.

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Quart. Aprovar la liquidació de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per prestació de serveis en el cementiri municipal en el seu article 6.1 Quota tributària – nínxol núm. 106 de la fila 1^a secció 1^a import 78,96€ i en concepte de canvi de titularitat de l'esmentat nínxol.

Cinquè. Donar trasllat del present als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.5.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER A SERVEI DE VIGILANTS DE SEGURETAT (NÚM. EXP.: 2023/1563)



Fets

1. Justificada la necessitat de contractar servei de per al control d'accés durant les Festes Majors i servei de vigilants de seguretat per als lavabos del recinte del ball.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de ALPHA SERVICIOS PERSONALES Y AEREOS, S.L. registrat en data 25 d'octubre de 2023 amb núm. RE 2023/4373.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 79714000-2
- La responsable del contracte serà Josep Franch Pellisé.
- El preu del contracte es fixa en 4.721,40 €, i 991,50 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 5.712,89 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 4.721,40 €, pressupost net, i 991,50 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2023/1/338/22701 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.



QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Trasladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.6. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES INCLOSES AL "PROJECTE D'ACTUACIONS VINCULADES A LA MOBILITAT SEGURA I SOSTENIBLE, LA PACIFICACIÓ DEL TRÀNSIT I LA REDUCCIÓ DE L'ACCIDENTALITAT A L'ACCÉS DE L'ESCOLA 21 D'ABRIL I A LES TRAVESSERES" (NÚM. EXP.: 2023/1330)

Atès que, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 2 d'octubre de 2023 s'aprova l'expedient de contractació de les obres incloses al "Projecte d'actuacions vinculades a la mobilitat segura i sostenible, la pacificació del trànsit i la reducció de l'accidentalitat a l'accés de l'Escola 21 d'Abril i a les travesseres".

Vist que, segons consta a l'expedient s'han presentat les següents ofertes:

EMPRESSES LICITADORES	CIF	R.G.E.
1. REGIMОВI, S.L.	B43454933	2023/4334
2. EXXABER, S.L.	B43781913	2023/4361
3. TECNOLOGÍA DE FIRMES, S.A.	A85058618	2023/4362

Atès que, segons l'informe emès per la Mesa de contractació, la relació classificada per ordre decreixent de les ofertes presentades és la següent:

Nº	EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	MILLORES	TOTAL
1.	REGIMОВI, S.L.	75	25	100
2.	EXXABER, S.L.	70,07	25	95,07
3.	TECNOLOGÍA DE FIRMES, S.A.	69,24	7	76,24

En data 31 d'octubre de 2023, s'ha publicat al Perfil del Contractant de L'Ajuntament de L'Aldea per al coneixement general i, mitjançant Registre General de Sortida 2023/2628, s'ha requerit a l'empresa classificada en primera posició la documentació en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, relativa a la constitució de la garantia definitiva i la solvència.

Atès que, en data 6 de novembre de 2023, amb Registre General d'Entrada 2023/4485, dins del termini de 7 dies hàbils atorgats per a la constitució de la garantia del 5% del preu ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, s'ha constituït la mateixa i aportat el justificant, així com també s'ha aportat documentació referent a la solvència de la mercantil.



Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple d'aquest Ajuntament, mitjançant acord de data 26 de juny de 2023.

A la Junta de Govern Local proposo l'adopció del següent **ACORD**,

PRIMER. Adjudicar a l'empresa REGIMOVÍ, S.L. el contracte administratiu de les obres incloses al "Projecte d'actuacions vinculades a la mobilitat segura i sostenible, la pacificació del trànsit i la reducció de l'accidentalitat a l'accés de l'Escola 21 d'Abril i a les travesseres", per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, mitjançant diferents criteris de valoració, per un import de 109.300,00 € i 22.953,00 € d'IVA.

SEGON. Notificar a l'empresa adjudicatària el present acord.

TERCER. Donar trasllat del present acord a l'àrea d'Intervenció d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

QUART. Publicar el present acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Aldea i al Registre Públic de Contractes.

CINQUÈ. Informar a l'empresa adjudicatària que en el termini màxim de 15 dies hàbils des de la recepció de la notificació del present acord es formalitzarà el contracte en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, regulador del present expedient de contractació.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.7.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'APROVACIÓ DEL CALENDARI FISCAL PER A L'EXERCICI 2024 (EXP. 2023/1573)

Atès que l'Ajuntament de l'Aldea té delegat a BASE Gestió d'Ingressos de la Diputació de Tarragona, la gestió de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, Impost sobre Béns Immobles, l'Impost sobre els Vehícles de Tracció Mecànica, així com la recaptació de determinades taxes municipals.

Vist que per part de BASE Gestió d'Ingressos s'ha proposat un calendari fiscal per a l'exercici 2024 respecte els tributs indicats anteriorment, que són de venciment periòdic.

En ús de les atribucions que em confereix l'art. 53.1 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'art. 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'ACORD següent:

Primer. Aprovar el següent calendari fiscal per a l'exercici 2024:



600 – IMP. VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	ANUAL	1	28/03/2024 - 31/05/2024
500 - IBI URBANA	ANUAL FRACCIONAT	1	26/04/2024 – 28/06/2024
501 – IBI RÚSTICA	ANUAL	1	28/06/2024 – 30/08/2024
010 - IAE	ANUAL	1	30/07/2024 - 30/09/2024
840 – TAXA CONSERVACIÓ CEMENTIRI	ANUAL	1	30/07/2024 - 30/09/2024
503 – BÉNS IMMOBLES CARACT. ESPECIALS	ANUAL	1	30/07/2024 - 30/09/2024
100 – TAXES I PREUS PÚBLICS AGRUPATS	ANUAL	1	30/07/2024 - 30/09/2024
500 - IBI URBANA	ANUAL FRACCIONAT	2	30/08/2024 - 31/10/2024

Segon. Notificar aquest acord a BASE Gestió d'Ingressos i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.8.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UN GUAL AL CARRER CLAVELL NÚMERO X. INTERESSADA: A. A. A. (NÚM. EXP.: 2023/1583)

Vista la petició presentada en data 2 de novembre de 2023 Registre General d'Entrada núm. 2023/4452 per part de la Sra. A. A. A., en la que sol·licita la concessió d'un gual al C/ Clavell, X de l'Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 15 de novembre de 2023, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram.

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

En ús de les atribucions que em confereix l'art. 53.1 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'art. 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Concedir a la Sra. A. A. A. llicència de gual a la vorera emplaçada al C/ Clavell, X de l'Aldea.

Segon. Aprovar la liquidació de la taxa meritada en relació al gual concedit per al període 2023 i següents, segons el següent detall:

Nom propietària	Situació	Númer o de gual	Mida gual	TOTAL GUAL	TOTAL GUAL 2023
A. A. A.	C/Clavell, X	XXX	Gual amb rebaix de 2,80 metres x 33 €/ml = 92,40€ anuals	92,40 €	46,20 €



Tercer. Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 239.

Quart. Notificar el present acord a la interessada i donar trasllat del mateix al Servei de Guàrdia Municipal, a Base-Gestió d'Ingressos.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.9.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CANVI DE VEHICLE AUTORITZAT A LA ZONA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT AL C/MONTBLANC, XX (NÚM. EXP.: 2023/1587)

Vist que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de l'Aldea celebrada en data 21 de febrer de 2022 va concedir una plaça d'estacionament de vehicle reservada per a persones amb discapacitat a la Sra. R. G. G. situada al C/ Montblanc, XX per al vehicle amb matrícula [REDACTED]

Vista la petició presentada en data 13 de novembre de 2023 amb RE 2023/4557 per part de la Sra. R. G. G. en la que sol·licita el canvi de vehicle autoritzat per estacionar a la plaça d'estacionament reservada per a persones amb discapacitat per al vehicle amb matrícula [REDACTED]

Vista la documentació aportada per la interessada.

Atès allò previst a l'art. 7, Real Decreto Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre Tràfic, Circulació de Vehicles a Motor y Seguridad Vial pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, pel que fa a les competències municipals en matèria de d'ordenació i control del trànsit en les vies urbanes de la seva titularitat.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

Primer. Accedir a la petició presentada en data 13 de novembre de 2023 amb RE 2023/4557 per part del Sr. R. G. G. en la que sol·licita el canvi de vehicle autoritzat per estacionar a la plaça reservada per a persones amb discapacitat a C/ Montblanc, XX.

Segon. Procedir a retolar a la plaça d'estacionament per a persones amb discapacitat amb la nova matrícula [REDACTED]

Tercer. Notificar a la interessada el present acord i als serveis municipals oportuns als efectes adients.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.10.- PROPOSTA D'ACORD DE PRÒRROGA D'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'EQUIPS D'IMPRESSIÓ I DE MULTIFUNCIÓ EN LES MODALITATS DE COMPRA I ARRENDAMENT. (NÚM. EXP.: 2019/915)



Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 5 de setembre de 2019, es va acordar disposar l'adhesió de l'Ajuntament de L'Aldea a l'acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.02) a través de a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques – ACM.

L'acord de la Junta de Govern Local va aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària GIROCOPI SL – SISTEMES D'ORGANITZACIÓ - UTE dels bens següents:

LOT	Article	S/N Equip
	HP LaserJet M402dne	PHC6K38110
	HP E77822dn Speed Option Pack hores serveis	CNC1M1L043
	HP E77822dn Speed Option Pack hores serveis Software control d'impressió equips Pullprinting	CNC1M1L03H
	HP E77830dn Speed Option Pack hores serveis Software control d'impressió equips Pullprinting	CNC1M1H0CB
	HP E77822dn Speed Option Pack hores serveis Software control d'impressió equips Pullprinting	CNC1M1108S
	HP E77822dn Speed Option Pack hores serveis	CNC1LDX06F
	HP Laserjet M402dne	PHC6K38109
	HP E77822dn Speed Option Pack hores serveis Software control d'impressió equips Pullprinting	CNC1LDX06B
	HP Laserjet M402dne	PHC6K38111

Atès que la vigència del contracte finalitza al desembre del present exercici 2023 i existeix la possibilitat de prorrogar el mateix fins a una durada màxima de 24 de mesos, respectant les condicions establertes inicialment.

Vist el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol del Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de l'Alcaldia núm. 2019/274 de data 19 de juny.



A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Prorrogar el contracte a l'empresa GIROCOPI, S.L. – SISTEMES D'ORGANITZACIÓ – UTE dels béns referenciats anteriorment per un termini de 2 anys, en virtut de l'adhesió de l'Ajuntament de l'Aldea a l'acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.02) de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques – ACM.

Segon. Autoritzar una despesa plurianual, per als exercicis futurs 2024-2025 per un import total de 6.924,00 euros (IVA inclòs), l'objecte de la qual es la pròrroga de l'adquisició d'equips d'impressió i de multifunció mitjançant un rènting de 24 mensualitats, amb el següent règim de despesa:

Any	Aplicació pressupostària	Import
2024	2024/1/920/20501	3.462,00 €
2025	2025/1/920/20501	3.462,00 €

Tercer. Notificar aquest acord a GIROCOPI SL – SISTEMES D'ORGANITZACIÓ - UTE, com a empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, així com a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques - ACM (preferentment per e-notum al NIF G66436064 i el correu electrònic centraldecompres@acm.cat o per correu al carrer València núm. 231, 6a planta, 08007 Barcelona), tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament de L'Aldea.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 19:50 hores del dia 20 de novembre de 2023, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 25 pàgines.

Vist i Plau
L'Alcalde-President

Xavier Royo i Franch

La Secretària Accidental

Roser Noche Casanova