



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 22/20.**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 19 DE NOVEMBRE DE 2020.**

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA**

**CONVOCATÒRIA: 1a**

**DATA: 19 de novembre de 2020**

A L'Aldea, quan són les 13:00 hores, del dia 19 de novembre de 2020, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, el Secretari Accidental.

**ASSISTENTS**

**Presideix**

**Alcalde**

Sr. Xavier Royo i Franch

**Vocals**

Sra. Irene Negre i Estorach

Sr. Josep Franch i Pellisé

Sr. José Caballé i Estorach

**Secretari Accidental**

Joan Rallo Ventura

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

**1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 5 DE NOVEMBRE DE 2020.**

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany l'acta de la sessió ordinària del dia 5 de novembre de 2020 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovada per unanimitat l'esborrany de referència.

**2. PROPOSTES**

**2.1. Urbanisme**

**2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: T. C. P. (NÚM. EXP. 2020/992)**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vist que la Sra. T. C. P., en data 21 d'octubre de 2020, amb Registre General d'Entrada 2020/3292, ha presentat comunicació prèvia de les obres consistents en el canvi de porta d'alumini i vidre per porta seccional i rebaix de la vorera per adaptar-la al gual de



l'immoble ubicat al carrer Vilafranca, X de l'Aldea (Ref. Cad.: 9436403BF9193E0002SK).

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 11 de novembre de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per la Sra. T. C. P., consistents en el canvi de porta d'alumini i vidre per porta seccional i rebaix de la vorera per adaptar-la al gual de l'immoble ubicat al carrer Vilafranca, X de l'Aldea (Ref. Cad.: 9436403BF9193E0002SK) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

#### **INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ OBRES MENORS**

**Assumpte:** *Comunicació prèvia de les obres de canvi de porta d'alumini i vidre per porta seccional i rebaix de vorera per a adaptar-la al gual.*

**Expedient:** 2020/992

**Sol·licitant:** T. C. P.

**R.G.E.:** 2020/3556

**Emplaçament:** Carrer Vilafranca, X

**Ref. Cadastral:** 9436403BF9193E0002SK

*Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de 28/10/2020 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:*

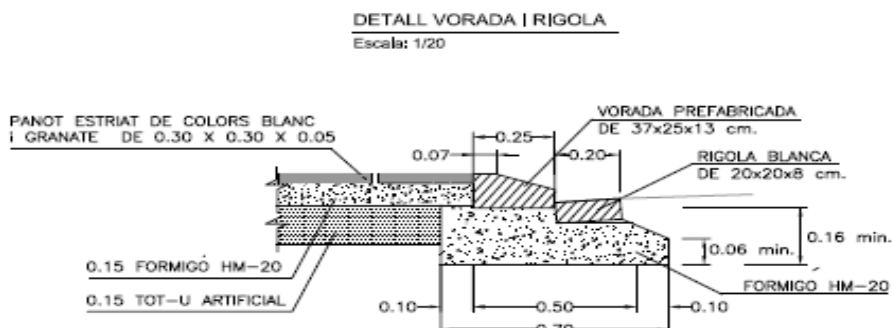
*Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.*

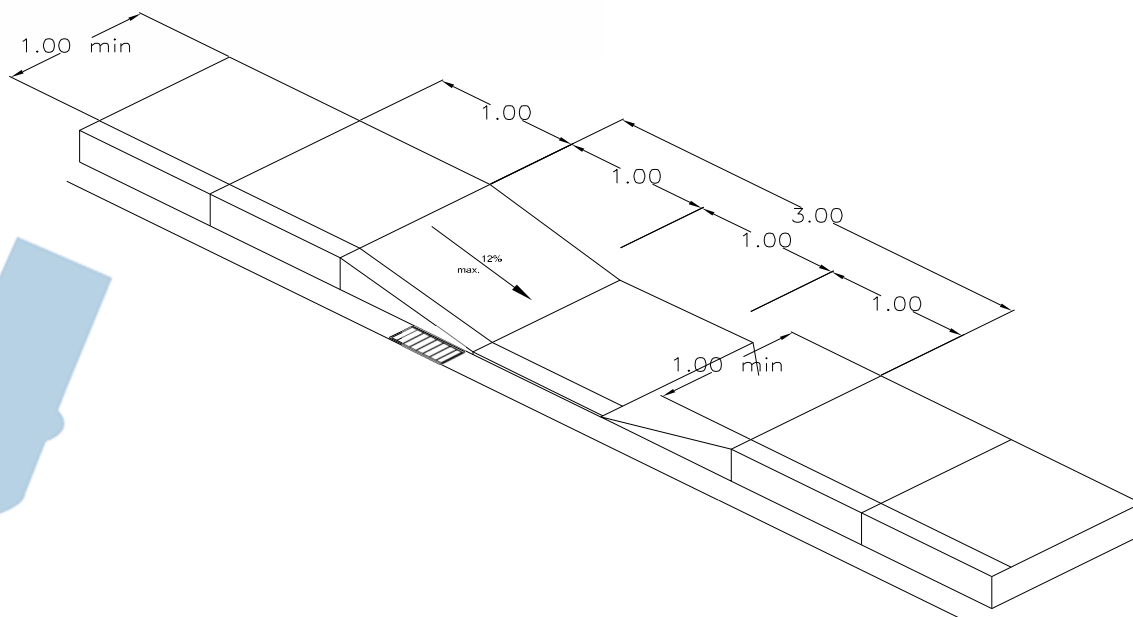


1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, Zona Extensiva **Clau 2A** .
2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es duen a terme al Carrer Vilafranca, X consistents en canvi de porta d'alumini i vidre per porta seccional i rebaix de vorera, amb els següents condicionants:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
- Les obres s'ajustaran al modelatge de quals tipus platja aprovats al projecte de pavimentació de voreres i carrers de la Excma. Diputació de Tarragona d'acord amb els detalls adjunts.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.





3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'Ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 3.233,90 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.233,90 x 3,60 %	116,42 €
<b>TOTAL</b>		<b>116,42 €</b>

4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE**.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.

**Jordi Gas Forès**  
Arquitecte Tècnic Municipal"

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.



**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **116,42 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.233,90 x 3,60 %	<b>116,42 €</b>
<b>TOTAL</b>		<b>116,42 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents

**2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: M. M. S. C. (NÚM. EXP. 2020/976)**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist que la Sra. M. M. S. C., en data 20 d'octubre de 2020, amb Registre General d'Entrada 2020/3554, ha presentat comunicació prèvia de les obres consistents en el canvi de la porta d'entrada de l'immoble situat a l'Avinguda Catalunya, XX de l'Aldea (Ref. Cad.: 8329602BF9182G0001IF).

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 11 de novembre de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per la Sra. M. M. S. C., consistents en el canvi de la porta d'entrada de l'immoble situat a l'Avinguda Catalunya, XX de l'Aldea (Ref. Cad.: 8329602BF9182G0001IF) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:





## ‘INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ OBRES MENORS

---

**Assumpte:** Comunicació prèvia de les obres canviar porta d'entrada per mal estat.  
**Expedient:** 2020/976  
**Sol·licitant:** M. M. S. C.  
**R.G.E.:** 2020/3554  
**Emplaçament:** Av Catalunya XX  
**Ref. Cadastral:** 8329602BF9182G0001IF

---

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 23 d'octubre de 2020 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, Zona Semi-intensiva **Clau 1B**.
2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es duen a terme al Av Catalunya XX consistents en canviar porta d'entrada per mal estat, amb els següents condicionants:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.



3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'Ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 250,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	250,00 x 3,60 %	9,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>9,00 €</b>

4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE**.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.

**Jordi Gas Forès**  
Arquitecte Tècnic Municipal"

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **9,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	250,00 x 3,60 %	9,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>9,00 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents."

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents

**2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: F. V. E. (NÚM. EXP. 2020/993)**



Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist que la Sra. F. V. E., en data 21 d'octubre de 2020, amb Registre General d'Entrada 2020/3557, ha presentat comunicació prèvia de les obres consistents en l'arranjament de 14 ml. d'una tanca existent a la finca situada al carrer Terra Alta, XX de l'Aldea (Ref. Cad.: 9433204BF9193S0001BF).

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 16 de novembre de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per la Sra. F. V. E., consistents en l'arranjament de 14 ml. d'una tanca existent a la finca situada al carrer Terra Alta, XX de l'Aldea (Ref. Cad.: 9433204BF9193S0001BF) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

#### **‘INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ OBRES MENORS**

---

**Assumpte:** *Comunicació prèvia de les obres d'arranjament de 14 m.l. d' una tanca existent.*

**Expedient:** 2020/993

**Sol·licitant:** F. V. E.

**R.G.E.:** 2020/3557

**Emplaçament:** Carrer Terra Alta XX

**Ref. Cadastral:** 9433204BF9193S0001BF

---

*Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 28 d'octubre de 2020 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:*

*Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es*





pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010, dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, **Zona cases familiars Clau 3**, d'acord amb la Modificació puntual de les normes subsidiàries i de planejament per modificar distàncies a veïns i a fons de parcel·la clau 3 i clau 4, de L'Aldea. Expedient: 2017 / 062983 / E . Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es duen a terme al Carrer Terra Alta XX consistents en arranjament de 14 m.l. d'una tanca existent, amb els següents condicionants:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
  - L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
  - Pel que fa a la zona 3, és manté la distància en 3 m. per a les edificacions i s'admet la seva reducció a 2 m. únicament pel que fa a les construccions auxiliars.
  - La tanca, en aquest cas, podrà ser de material opac fins a una alçada màxima de 50 cm i la resta fins 1,80 m, amb vegetació o gelosia de materials lleugers.
  - Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
  - Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
2. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'Ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 700,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	700,00 x 3,60 %	25,2 €
<b>TOTAL</b>		<b>25,2 €</b>

3. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE**.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.



**Jordi Gas Forès**  
Arquitecte Tècnic Municipal

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **25,20 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	700,00 x 3,60 %	<b>25,20 €</b>
<b>TOTAL</b>		<b>25,20 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents."

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents

**2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSAT: J. N. B. (NÚM. EXP. 2020/837)**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 10 de setembre de 2020 amb Registre general d'entrada núm. 2020/3024:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2020/837	J. N. B.	Pd. Punta de l'Abad (001601900CF01C000 1EL)	Major	626,14 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.



Considerant que, d'acord amb l'informe del Tècnic municipal de data 16 de novembre de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.** Concedir a J. N. B. la llicència d'obres majors per realitzar canvi de coberta a l'immoble ubicat a la Partida Punta de l'Abad d'aquest municipi (Ref. Cadastral 001601900CF01C0001EL) amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

**QUART.** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **626,14 €** amb el següent desglossament:



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	8.781,75 x 3,60 %	316,14 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	8.781,75 x 1,20 %	105,38 €(*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>626,14 €</b>

**SISÈ.** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- Previ l'inici de les obres deurà aportar Projecte d'execució i Full de assumeix de direcció d'obra, visat pel respectiu col·legi professional.
- 2- Caldrà també aportar el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d'execució d'obra.
- 3- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 4- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 5- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 6- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 7- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- 8- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.

**SETÈ.** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents



## 2.1.5.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSAT: R. F. M. (NÚM. EXP. 2020/655)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 31 de juliol de 2020 amb Registre general d'entrada núm. 2020/2627:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2020/655	R. F. M.	Pol. 7 – Parc. 70 (43184A11700070000ZJ)	Major	589,07 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe de l'Arquitecte municipal de data 17 de novembre de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.** Concedir a R. F. M. la llicència d'obres majors per a la construcció d'un magatzem per a estris a la finca ubicada al Pol. 7 – Parc. 70 d'aquest municipi (Ref. Cadastral 43184A11700070000ZJ) amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.





**TERCER.** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

**QUART.** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **589,07 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	7.724,43 x 3,60 %	<b>278,07€</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	7.724,43 x 1,20 %	92,69 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		<b>310,00 €</b>
<b>TOTAL</b>		<b>589,07 €</b>

**SISÈ.** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 5- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.



- 6- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.

**SETÈ.** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents

**2.1.7.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. INTERESSADA: LYNTIA NETWORKS, S.A.U. (NÚM. EXP.: 2020/1013)**

Es dona compte de la següent proposta:

"Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 27 d'octubre de 2020 amb Registre d'entrada núm. 2020/3663:

EXP	NOM I COGNOMS	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2020/1013	Lyntia Networks, S.A.U.	Pol. 5 – Parc. 19 (6000601BF9160S0001BB)	Obra menor	37,30 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 17 de novembre de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a Lyntia Networks, S.A.U. llicència urbanística per per a la connexió del client DAPSA-Saicapack a la Xarxa Lyntia Networks de telecomunicacions, al Pol. 5 – Parc. 19 (Ref. Cad.: 6000601BF9160S0001BB) d'aquest municipi, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.



**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **37,30 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	591,58 x 3,60	<b>21,30 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	591,58 x 1,20	7,10 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		<b>16,00 €</b>
<b>TOTAL</b>		<b>37,30 €</b>

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.



- Requerirà l' autorització preceptiva de la Comunitat de Regants de l' Esquerra.
- Haurà de sol·licitar serveis afectats abans de l' inici de les obres.
- L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta llicència ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a recollir un cop notificada la llicència d' obres.

**SETÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

Es deixa constància de que l'Alcalde-President, Sr. Xavier Royo Franch, ha sortit de la sessió per estar afectat per una causa d'abstenció en dit expedient, no intervenint en la deliberació i votació d'aquest punt. No obstant, finalitzada la votació d'aquest punt s'incorpora novament a la sessió, participant en el debat i votació de la resta de punts integrants en l'ordre del dia.”

**S'APROVA** la proposta amb el vot favorable de la Regidora Irene Negre Estorach i dels Regidors Josep Franch Pellisé i José Caballé Estorach.

## **2.2. Alcaldia**

### **2.2.1.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'APROVACIÓ D'UNA MEMÒRIA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA SOLERA DE FORMIGÓ PER A LA INSTAL·LACIÓ DE DUES PISTES DE PÀDEL AL CARRER INDEPENDÈNCIA (NÚM. EXP. 2020/1072)**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“A l'empara d'allò previst al del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de data 13 de juny, l'Arquitecte Tècnic municipal ha redactat una memòria tècnica valorada per a la construcció d'una solera de formigó per a la instal·lació de dues pistes de pàdel al carrer Independència de L'Aldea, amb un pressupost base de licitació de 24.036,11 € (IVA inclòs), amb el següent desglossament: 19.864,55 € i 4.171,56 € d'IVA.

Atès que dita memòria constitueix documentació tècnica suficient per definir, executar i valorar les obres i treballs que han de ser objecte de contractació d'acord amb el que disposa l'article 233.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2019/216 de data 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:



**Primer.** Aprovar la memòria tècnica valorada per a la construcció d'una solera de formigó per a la instal·lació de dues pistes de pàdel al carrer Independència de L'Aldea, amb un pressupost base de licitació de 24.036,11 € (IVA inclòs), en els termes que consta incorporada a l'expedient.

**Segon.** Publicar a la seu electrònica i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament per al seu coneixement general, i traslladar el present acord als serveis municipals adients als efectes oportuns.”

**APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents**

### **2.2.2.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ D'UN CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA I LA FUNDACIÓ KONECTA (NÚM. EXP. 2020/1081)**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que Fundació Konecta, és una entitat sense ànim de lucre, inscrita en el Ministeri d'Educació, Cultura i Esport, que té per objecte, conforme als disposat en els seus estatuts, el suport i la inserció laboral dels col·lectius socials amb especial risc d'exclusió i amb especials dificultats i, a títol enunciatiu, persones afectades per tota mena de violència, discriminació, desigualtat, persones amb discapacitat, immigrants, joves, dones, persones majors de 45 anys, parats de llarga durada i persones amb especials càrregues familiars.

Vist que té entre els seus objectius la realització de programes i projectes formatius, socials i d'inserció laboral de suport a les persones amb discapacitat, propis o en col·laboració amb altres institucions i entitats.

Que en aquesta línia d'actuació, la Fundació Konecta ha subscrit un acord de col·laboració amb Fundació Mapfre dins del seu Programa Social d'Ocupació per a promoure actuacions concretes a favor de la integració de persones amb discapacitat, així com altres persones en risc d'exclusió social, a través d'aquest Programa i altres iniciatives que millorin la qualitat de vida de col·lectius en risc d'exclusió i que donin suport a la seva integració en la societat

Atès que l'Ajuntament de L'Aldea, com a entitat representativa de l'àmbit local, de caràcter públic, té per objecte representar, assessorar, gestionar i defensar els interessos dels ciutadans i com a finalitat, entre altres, el foment i ple desenvolupament econòmic i social del municipi. Amb l'objectiu que L'Aldea s'identifiqui com un municipi d'oportunitats i millorar les possibilitats d'accés a un lloc de treball de les persones en risc d'exclusió i, especialment, de les persones amb discapacitat psíquica.

Entenent que l'Ajuntament de L'ALDEA impulsa el desenvolupament d'activitats de sensibilització dirigides a les pimes i les persones emprenedores del municipi per a fomentar la contractació de persones en atur, amb major risc d'exclusió social.

Vist que aquest ajuntament té interès a participar en les citades actuacions com a entitat col·laboradora, coincidint amb Fundació Konecta en la importància de desenvolupar projectes que beneficiïn a les persones en risc d'exclusió social i especialment persones amb discapacitat.





Vist l'informe de secretaria de data 16 de novembre de 2020.

Ateses les atribucions de la Junta de Govern Local conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de data 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

**PRIMER.** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Fundació Konecta, el text íntegre del qual consta a l'expedient.

**SEGON.** Facultar l'Alcalde de l'Ajuntament, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar aquest acord.

**TERCER.** Donar trasllat d'aquest acord a la persona interessada per al seu coneixement i efectes adients.

**QUART.-** Publicar el present conveni al portal de la transparència de la pàgina web [www.laldea.cat](http://www.laldea.cat) per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents

### **2.2.3.- PROPOSTA D'ACORD DE BAIXA DE REBUT D'ESCOMBRARIES PER CESSAMENT DE L'ACTIVITAT (EXP. 2020/1068).**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“En data 2 de novembre de 2020 registre general d'entrada núm. 2020/3718, la Sra. C. G. P. presenta una sol·licitud de baixa del rebut d'escombraries per cessament de l'activitat ubicada al C/Del Mig, núm. XX baixos.

En data 10 de novembre de 2020 s'emet informe des del cos de Guàrdia Municipal, indicant que s'ha revisat in situ el local ubicat en aquest emplaçament i que no existeix cap activitat.

A més a més, segons consta al Registre Municipal d'Activitats, la Sra. C. G. P. va transmetre l'activitat de perruqueria ubicada al C/Del Mig, núm. XX baixos l'any 2007.

#### **Fonaments de dret**

D'acord amb el què disposen els articles 133 i 142 de la Constitució, articles 106 de la Llei 7/85 Reguladora de les Bases de Règim Local, Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, articles 15 a 27 i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per mitjà del qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i la Llei 6/1993, de 15 de juny, reguladora dels residus, l'Ajuntament estableix la taxa pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus sòlids urbans, que es regeix per l'Ordenança fiscal núm. 10.

L'esmentada ordenança estableix que, pel caràcter higiènic-sanitari del servei, és obligatòria l'aplicació de la taxa i cap persona física o jurídica quedarà exempta del seu



pagament. Essent l'interessat subjecte passiu d'acord amb el que estableix l'art. 3 de l'Ordenança, en tant que és propietari de l'immoble.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de data 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud presentada per la Sra. C. G. P. pel que fa a la baixa de rebut d'escombraries per cessament de l'activitat ubicada al C/Del Mig, núm. XX baixos de l'Aldea.

**Segon.-** Donar de baixa el rebut a nom de la Sra. Carmen Gombau Paga, del concepte taxa escombraries, núm. fix T999 i amb clau de cobrament 43-184-100-2020-01-0000905, per import de 75,00 €.

**Tercer.-** Notificar el present acord a la interessada.

**Quart.-** Traslladar aquest acord a la Diputació de Tarragona, BASE Gestió Ingressos Locals i als serveis municipals adients, als efectes oportuns."

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents

#### **2.2.4.- PROPOSTA D'ACORD DE BAIXA DE LIQUIDACIÓ DE TAXA D'ESCOMBRARIES I EMISSIÓ DE NOVA LIQUIDACIÓ (EXP. 2020/1074).**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la petició de data 3 de novembre de 2020 registre general d'entrada núm. 2020/3738 presentada pel Sr. K. S. B., comunicant que és el propietari de l'immoble ubicat a l'Avinguda Catalunya, XXX-XXX 1 1r amb referència cadastral 8631801BF9183B0004RS.

Vist que acompanya a la seva sol·licitud l'escriptura de propietat.

D'acord amb el què disposen els articles 133 i 142 de la Constitució, articles 106 de la Llei 7/85 Reguladora de les Bases de Règim Local, Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, articles 15 a 27 i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per mitjà del qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i la Llei 6/1993, de 15 de juny, reguladora dels residus, l'Ajuntament estableix la taxa pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus sòlids urbans, que es regeix per l'Ordenança fiscal núm. 10.

L'esmentada ordenança estableix que, pel caràcter higiènic-sanitari del servei, és obligatòria l'aplicació de la taxa i cap persona física o jurídica quedarà exempta del seu



pagament. Essent l'interessat subjecte passiu d'acord amb el que estableix l'art. 3 de l'Ordenança, en tant que és propietari de l'immoble.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

**Primer.-** Modificar les dades censals per a propers padrons a nom de K. S. B., amb DNI \*\*\*8280\*\* i domicili al C/Roger de Flor, XX CP 43896 l'Aldea.

**Segon.-** Traslladar aquest acord als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents

### **2.2.5.- PROPOSTA D'ACORD APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR D'OBRES D'ARRANJAMENT AMB REG ASFÀLTIC DEL CARRER ROSSINYOL I L'ESPLANADA DE L'ANTIGA ESTACIÓ DE RENFE (NÚM. EXP.: 2020/1060.)**

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Acció Urbana i Rural:

#### **“Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar les obres d'arranjament amb reg asfàltic el carrer Rossinyol i l'esplanada de l'antiga estació de Renfe.
2. Atès el pressupost presentat per la mercantil PATRAN COSTA DORADA SOCIEDAD LIMITADA data 3 de novembre de 2020, RGE 2020/3740 per un import de 10.978,00 € (IVA exclòs).
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

#### **Fonaments jurídics.**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

#### **Part dispositiva**

PRIMER. Executar el contracte d'obres, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes



menors superant els límits del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció a l'informe de necessitats.
- Codi CPV: 45233252-0.
- El responsable del contracte serà del Sr. José Caballé Estorach.
- El termini es fixa en tres mesos a comptar des de la data de notificació del present acord.
- El preu del contracte es fixa en 10.978,00 € i 2.303,38 € d'IVA. (Total: 13.283,38 €)
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 13.283,38 € IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2020/1/453/61902 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució al Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.”

**APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents**

### **2.2.6.- PROPOSTA D'ACORD ACTUALITZACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS (EXP. 2020/1088).**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la petició de data 12 de novembre de 2020 registre general d'entrada núm. 2020/3880 presentada per la Sra. S. V. M., comunicant la venda de l'immoble ubicat al polígon 7 parcel·la 46, referència cadastral 000500100BF91B0001SA.

La interessada comunica que ha venut la seva propietat per un import inferior al que la va adquirir i per tant demana que donada la pèrdua de valor, no es procedeixi al càlcul de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.



La càrrega de la inexistència d'aquest increment de valor s'ha provat per part de la Sra. S. V. M., aportant les escriptures públiques que acrediten el preu d'adquisició i el de transmissió, així com la nova titularitat de l'immoble a favor de la Sra. Maria Cinta Falcó Bertomeu.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana de l'Ajuntament de L'Aldea.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

**Primer.** No procedir al càlcul de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana l'immoble ubicat al polígon 7 parcel·la 46, referència cadastral 000500100BF91B0001SA, donat que la interessada ha acreditat la pèrdua de valor en la transmissió de la finca.

**Segon.** Modificar les dades censals per a propers padrons a nom de M. C. F. B., amb DNI \*\*\*2775\*\* i domicili a la Partida de l'Ermita, polígon 7 parcel·la 46 de l'Aldea (43896), del concepte Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans amb número fix 184100002803, ja que la interessada ha acreditat que és la propietària d'aquest immoble.

**Tercer.** Traslladar aquest acord als interessats, a la Diputació de Tarragona, BASE Gestió Ingressos Locals i als serveis municipals adients, als efectes oportuns."

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents

## **2.2.7.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'AUTORITZACIÓ DE PAGAMENT A NOVICAP LIMITED (NÚM. EXP. 2020/214)**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Atès que mitjançant acord de Junta de Govern de la Corporació de data 5 de març de 2020, es va adjudicar, mitjançant contracte menor de serveis, l'elaboració de dues modelitzacions i simulacions hidràuliques del Barranc dels Pixadors a l'Aldea a la mercantil Invall, S.A. per un import de 10.400,00 € i 2.184,00 € d'IVA (Total: 12.584,00 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 459/22706.

Vist que, en data 22 d'octubre de 2020, amb Registre General d'Entrada 2020/3620, la mercantil NOVICAP LIMITED ha comunicat la cessió de crèdit de dita factura per part de Invall, S.A. a favor seu.





Atès que, en el mateix sentit, la mercantil Invall, S.A., en data 5 de novembre de 2020, amb Registre General d'Entrada, 2020/3797, ha comunicat la cessió del cobrament d'aquesta factura a NOVICAP LIMITED.

Atès el que disposa l'article 1527 i ss. del Reial Decret de 24 de juliol de 1889, pel qual es pública el Codi Civil.

Vist el que disposen la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Atès que, en tant que pagament de la factura relativa a un contracte menor aprovar mitjançant acord de la Junta de Govern, l'adopció d'aquest és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot l'exposat, a la Junta de Govern Local proposo l'adopció del següent **ACORD**:

**Primer.** Autoritzar el pagament de la factura corresponen a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a l'elaboració de dues modelitzacions i simulacions hidràuliques del Barranc dels Pixadors a l'Aldea a la mercantil Invall, S.A. per un import de 10.400,00 € i 2.184,00 € d'IVA (Total: 12.584,00 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 459/22706 a la mercantil NOVICAP LIMITED.

**Segon.** Notificar el present acord a les interessades, així com donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes oportuns."

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.2.8.- PROPOSTA D'ACORD DE BAIXA DE REBUT PER LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL (EXP. 2020/1090).**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Atès que s'ha detectat per part de l'oficina de BASE de l'Aldea que el nínxol núm. 255 3r pis secció 2a que consta al padró municipal a nom del difunt Hereus de R. P. C., s'ha duplicat i actualment consta a nom de la propietària correcta.

Atenent al previst a l'art. 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

**Primer.** Procedir a la baixa del rebut amb clau de cobrament 43-184-840-2019-01-0000582-91 corresponent a la taxa per Prestació de Serveis en Cementiris Locals, Conducció de Cadàvers i Altres Serveis Fúnebres de Caràcter Local del nínxol 255 3r pis secció 2a amb número fix 184-840-184846000582.



Segon. Notificar aquest acord a Base – Gestió d'Ingressos, als serveis municipals encarregat de l'actualització del padró de la Taxa per Prestació de Serveis en Cementiris Locals, Conducció de Cadàvers i Altres Serveis Fúnebres de Caràcter Local.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.9.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE LA PRIMERA CERTIFICACIÓ CORRESPONENT A LES OBRES DE MILLORA I ARRANJAMENT DE TOTA L'ESPLANADA DE L'ANTIGA VIA DE TREN, ENTRE ELS TRAMS QUE CONFRONTEN ELS CARRERS ESTACIÓ, LLIGALLO DE CARVALLO, DE L'EBRE I CAMÍ MUNICIPAL. (NÚM. EXP.: 2020/603)**

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist que en data 16 de juliol de 2020 la Junta de Govern Local va aprovar definitivament el projecte d'obres per a realitzar una “millora i arranjament de tota l'esplanada de l'antiga via de tren, entre els trams que confronten els carrers Estació, Lligallo de Carvallo, de L'Ebre i camí municipal”, amb un pressupost base de licitació de 223.270,29 € (184.520,90 € i 38.749,39 € d'IVA)

Vist que en data 3 de setembre de 2020, mitjançant acord de la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació es van adjudicar l'execució de les obres previstes al projecte abans esmentat a l'empresa OBRES VENTI I SOL, S.L. per un import de 204.792,50 € (169.250,00 € i 35.542,50 € d'IVA), mitjançant procediment obert, amb criteris de valoració de caràcter automàtic.

Vist que en data 10 de novembre de 2020, l'empresa OBRES VENTI I SOL, S.L. mitjançant R.G.E. 2020/3860 ha aportat la primera certificació, amb un import de 17.269,75 (IVA inclòs), signada pel tècnic director de l'obra, degudament nomenat mitjançant Decret d'Alcaldia.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny de 2019.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Aprovar la certificació d'obra presentada per la mercantil OBRES VENTI I SOL, S.L., en relació a l'obra de millora i arranjament de tota l'esplanada de l'antiga via de tren, entre els trams que confronten els carrers Estació, Lligallo de Carvallo, de L'Ebre i camí municipal a aprovada per la Junta de Govern Local de data 16 de juliol de 2020.

**SEGON.-** Donar trasllat de l'acord a la part interessada i als serveis municipals adients als efectes oportuns.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents

### **3. PROPOSTES URGENTS**



L'Alcalde-President informa de la necessitat urgent de signar un conveni regulador per al tractament de dades personals per tal de poder donar el servei de transport sanitari a la ciutadania amb les dades que s'han elaborat amb la geolocalització de masies, per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió.

Els membres assistents aproven per **UNANIMITAT** la urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.

### **3.1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ D'UN CONVENI REGULADOR PER AL TRACTAMENT DE DADES PERSONALS (EXP. NÚM. 2020/1098)**

Atès que per part de l'Ajuntament de L'Aldea s'ha promogut la geolocalització de masies i cases aïllades amb la finalitat d'assignar un codi per a cadascun d'aquest immobles per tal de facilitar-lo a diferents serveis que, en cas de necessitat de les persones que hi visquin puguin proporcionar-los l'assistència necessària.

Dins d'aquests serveis a prestar s'inclou el servei de transport sanitari adaptat, que realitzarà l'empresa Ivemon Ambulàncies Egara, S.L., fet que fa necessari la cessió de les dades personals dels possibles usuaris i usuàries.

Amb l'objectiu de donar compliment al que disposa la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, es planteja la signatura d'un conveni per al tractament d'aquestes dades entre l'Ajuntament de L'Aldea i Ivemon Ambulàncies Egara, S.L.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:

**PRIMER.** Aprovar el conveni regulador de la figura d'encarregat de tractament de dades personals entre l'Ajuntament de L'Aldea i Ivemon Ambulàncies, S.L., el text íntegre del qual consta a l'expedient.

**SEGON.** Facultar a l'Alcalde de la Corporació, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzin tants actes i gestions com siguin necessaris per a executar aquest acord.

**TERCER.** Donar trasllat del present acord a la persona interessada per al seu coneixement i efectes adients.



Ajuntament de **l'Aldea**

**QUART.** Publicar el present conveni al portal de transparència de la pàgina web [www.laldea.cat](http://www.laldea.cat) per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.”

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**La Presidència aixeca la sessió a les 13:30 hores del dia 19 de novembre de 2020, de la qual, com a Secretari Accidental, estenc aquesta acta de 27 pàgines.**

**Vist i Plau**  
**L'Alcalde-President**

**El Secretari Accidental**

**Xavier Royo i Franch**

**Joan Rallo Ventura**