Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local 19/10/2026
Ens: Ajuntament de l'Aldea
Òrgan: Junta de govern
Caràcter: Ordinària
President/a: Xavier Royo Franch
Secretari/ària: Roser Noche Casanova
Dia: 19 d'octubre de 2026
Hora d'inici: 19:30
Hora de finalització: 19:45
Lloc: Sala de Juntes

Assistents:

Sra. Irene Negre Estorach (Junts per L'Aldea)
Sr. Josep Franch Pellisé (Junts per L'Aldea)
Sra. Annabel Blanch Gonzalvo (Junts per L'Aldea)

A L'Aldea, quan són les 19:30 hores, del dia 19 d'octubre de 2026, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

ACORDS

Secretaria

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE 5 D'OCTUBRE DE 2026.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Urbanisme

2. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: MIMB

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

Fets

Vist que MIMB ha presentat en data 5 d'octubre de 2026 i Registre d'Entrada E2026005045, comunicació prèvia d'obres consistents en reparació del revestiment de la façana a l'Avinguda Catalunya, XX de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 5 d'octubre de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per MIMB consistents en reparació del revestiment de la façana a l'Avinguda Catalunya, XX i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **16,20 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	**BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE**	**IMPORTS**
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	450,00 x 3,60%	16,20 €
TOTAL		**16,20 €**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d' acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Un cop finalitzades les obres, s'hauran de reparar tots els desperfectes que s'hagin pogut causar en el vial, si és el cas, deixant-lo en el mateix estat previ a l'obra, i procedint finalment amb la neteja integral de l'espai públic afectat.
7. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

3. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: AS

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que AS ha presentat en data 9 de setembre de 2026 i Registre d'Entrada E2026004646, comunicació prèvia d'obres consistents en reforma de bany (canvi de mobles, substitució de plat de dutxa i renovació d'enrajolat de les parets) al C/ Major, XXX de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 6 d'octubre de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per AS consistents en reforma de bany (canvi de mobles, substitució de plat de dutxa i renovació d'enrajolat de les parets) al C/ Major, XXX i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **90,29 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	**BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE**	**IMPORTS**
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.508,00 x 3,60%	90,29 €
TOTAL		**90,29 €**

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d' acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Un cop finalitzades les obres, s'hauran de reparar tots els desperfectes que s'hagin pogut causar en el vial, si és el cas, deixant-lo en el mateix estat previ a l'obra, i procedint finalment amb la neteja integral de l'espai públic afectat.
7. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: JCE

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que José Caballé Estorach ha presentat en data 9 d'octubre de 2026 i Registre d'Entrada E2026005142, comunicació prèvia d'obres per a substitució i instal·lació de canaló de recollida d'aigües pluvials (incloent la fixació mecànica dels suports, muntatge de xapa o PVC i connexió directa a la xarxa de baixants) al C/ Bonaire, X de l' Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 9 d'octubre de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per JCE consistents en substitució i instal·lació de canaló de recollida d'aigües pluvials (incloent la fixació mecànica dels suports, muntatge de xapa o PVC i connexió directa a la xarxa de baixants) al C/ Bonaire, X i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **36,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	**BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE**	**IMPORTS**
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.000,00 x 3,60%	36,00 €
TOTAL		**36,00 €**

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d' acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Un cop finalitzades les obres, s'hauran de reparar tots els desperfectes que s'hagin pogut causar en el vial, si és el cas, deixant-lo en el mateix estat previ a l'obra, i procedint finalment amb la neteja integral de l'espai públic afectat.
7. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 964B9382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSADA: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de Edistribución Redes Digitales, S.L.U. en data 6 d'octubre de 2026 (RGE E2026005094):

EXP	INTERESSATS	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	T O T A L LIQUIDACIÓ
4390440003-2026-0004208	Edistribución Redes Digitales, S.L.U. **(Núm. Iter: 2701401)**	Pol. X – Parc. XX	Major	331,74 €

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 14 d'octubre de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir a Edistribución Redes Digitales, S.L.U. llicència d'obres per a l'ampliació de la xarxa de distribució elèctrica aèria de baixa tensió a 400 V per a un nou subministrament a la Partida Mas Roig (consisteixen en la realització d'un nou entroncament en el suport metàl·lic existent provinent del centre de transformació CT XQ636 Q.01-S.01 i l'execució d'una nova estesa aèria de línia de baixa tensió de 15 metres de longitud fins al nou puntalet d'enllaç que instal·larà la part sol·licitant) a la partida Mas Roig, Pol. X – Parc. XX, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedint iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres **(ICIO)** i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **331,74 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	603,82 x 3,60 %	**21,74 €**
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	603,82 x 1,20 %	7,25 € **(*)**
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		**310,00 €**
TOTAL		**331,74 €**

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. **Previ a l'inici de les obres deurà aportar la Memòria Tècnica de la instal·lació degudament signada per l'enginyer projectista i visada pel col·legi professional corresponent.**
2. **Previ l'inici de les obres deurà aportar el full Assumeix de la direcció d'execució de l'obra signat per un tècnic competent i visat pel respectiu col·legi professional.**
3. **Previ l'inici de les obres deurà aportar el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d' execució d' obra signat per un tècnic competent i visat pel respectiu col·legi professional.**
4. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
5. Abans de l'inici dels treballs que requereixin l'ocupació temporal de la via pública, s' haurà tramitar la autorització d'ocupació i avisar a la Guàrdia Municipal amb una antelació mínima de 3 dies.
6. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
7. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
8. Quedarà prohibit el dipòsit de materials o runa a la via pública que pugui obstruir la lliure circulació. Tanmateix, es garantirà la neteja permanent i la restitució de qualsevol dany causat a la via pública a l'igual que a les finques veïnes, restituint-los al seu estat original.
9. Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

   S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d' intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA TRANSMISSIÓ DE LA TITULARITAT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS CORRESPONENT A L'EXPEDIENT 4390440003-2026-0003480

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

La Junta de Govern Local de 21 de setembre de 2026 va atorgar llicència d'obres per a canvi d' ús de local a dos habitatges residencials, situats al Passatge Hostasol, X – Planta X, a favor de JSS

En data 7 d'octubre de 2026, amb registre general d'entrada E2026005114, la Sra. MJB va sol·licitar la transmissió de titularitat de la llicència d'obres a favor de la mercantil Aquallar i Salvadó, S.L.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals de data 9 d'octubre de 2026, a la transmissió de la titularitat de la llicència d'obres majors corresponent a l'expedient 4390440003-2026-0003480, a favor de la mercantil AQUALLAR I SALVADÓ, S.L., quedant aquesta subjecta al compliment íntegre de les condicions i terminis establerts en l'acord de concessió originari de data 21 de setembre de 2026.

Fonaments de dret

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

Article 86 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Autoritzar la transmissió de la llicència municipal d'obres canvi d'ús de local a dos habitatges residencials, situats al Passatge Hostasol, X – Planta X atorgada per la Junta de Govern Local en data 21 de setembre de 2026 a JSS, a favor d' Aquallar i Salvadó, S.L. atès que reuneix la condició de propietari.

Segon. La transmissió de la llicència d'obres queda subjecta al compliment íntegre de les condicions i terminis establerts en l'acord de concessió originari de data 21 de setembre de 2026

Tercer. Notificar aquesta resolució als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alcaldia

7. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL "PROJECTE TÈCNIC PER A LA REPOSICIÓ DEL PAVIMENT ASFÀLTIC EN DIVERSOS CARRERS DEL MUNICIPI DE L'ALDEA"

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

Atès que la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 10 d'agost de 2026 va aprovar inicialment el "Projecte tècnic per a la reposició del paviment asfàltic en diversos carrers del municipi de l'Aldea", redactat per l'Arquitecte tècnic municipal Sr. Jaume Paz Simón col·legiat núm XXXX del CATTE, el qual preveu un pressupost d'execució d'obres de 129.928,87 €, el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs.

Atès que el referit Projecte ha estat sotmès al tràmit d'informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el BOP de Tarragona de 21 d'agost de 2026 (CVE 2026-07755) i també es publicà el corresponent anunci en el taulell d'edictes d' aquesta corporació i en el portal de la transparència de l'Ajuntament de l'Aldea.

Atès que durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions, havent emès a l' efecte el corresponent certificat.

Fonaments de dret

Vist que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent aquesta Junta de Govern Local, atès el que disposen l'article 235.2 del TRLMC i l'article 38 del ROAS, en relació amb el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar definitivament el "Projecte tècnic per a la reposició del paviment asfàltic en diversos carrers del municipi de l'Aldea", redactat per l'Arquitecte tècnic municipal Sr. Jaume Paz Simón, el qual preveu un pressupost d'execució d'obres de 129.928,87 €, el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs.

SEGON. Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el taulell d'anuncis de l' ajuntament, i en el butlletí d'informació local als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

8. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR D'OBRA PER A REPARACIONS A LA ZONA DEL BARRANC DELS PIXADORS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 964B9382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar l'obra per a reparacions a la zona del Barranc dels Pixadors, atès que no es disposa dels mitjans personals i materials suficients per a l'execució d' aquesta obra.

2. La unitat gestora ha presentat els pressupostos de:

- CANALDELTA, S.L.: 18.081,10 € (IVA exclòs)
- ESTRUCTURES CAMARLES, S.L.: 20.830,10 € (IVA exclòs)
- REGIMOVI, S.L.: 20.637,20 € (IVA exclòs)

3. Vist l'informe de valoració de les ofertes emès per l'Arquitecte municipal en data 15 d'octubre de 2026.

4. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Executar el contracte d'obres amb la mercantil Canaldelta, S.L., vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 45111200-0
- La responsable del contracte serà José Caballé Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 18.081,10 € i 3.797,03 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 21.878,13 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 18.081,10€, pressupost net i 3.797,03 € d'Impost sobre Valor Afegit (IVA), amb càrrec a l'aplicació 2026/1/454/61901 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d' Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

9. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR D'OBRA PER A REPARACIONS A LA ZONA DEL BARRANC DE DON PACO

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

1. Justificada la necessitat de contractar l'obra per a reparacions a la zona del Barranc de Don Paco, atès que no es disposa dels mitjans personals i materials suficients per a l'execució d' aquesta obra.

2. La unitat gestora ha presentat els pressupostos de:

- CANALDELTA, S.L.: 9.514,00 € (IVA exclòs)
- ESTRUCTURES CAMARLES, S.L.: 10.457,00 € (IVA exclòs)
- REGIMOVI, S.L.: 11.361,20 € (IVA exclòs)

3. Vist l'informe de valoració de les ofertes emès per l'Arquitecte municipal en data 15 d'octubre de 2026.

4. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Executar el contracte d'obres amb la mercantil Canaldelta, S.L., vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 45111000-8
- La responsable del contracte serà José Caballé Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 9.514,00 € i 1.997,94 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 11.511,94 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 9.514,00 €, pressupost net i 1.997,94 € d'Impost sobre Valor Afegit (IVA), amb càrrec a l'aplicació 2026/1/454/61901 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d' Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

10. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CANCEL·LACIÓ D'AVALS EN CONCEPTE DE GARANTIA

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

L'Assemblea General de la Mancomunitat DeltaGestió de data 29 de juliol de 2026 va adoptar l' acord d'adjudicació de l'Acord marc per a la contractació administrativa de pavimentació i mobilitat.

L'Ajuntament de l'Aldea va sol·licitar als adjudicataris de l'Acord marc per a la contractació administrativa de les obres de pavimentació i mobilitat per a la Mancomunitat Deltagestió, Lot 1 – Pavimentació, en aplicació del que disposa la clàusula 25 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que va regir l'esmentada contractació, la presentació de pressupost

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 964B9382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

per a l'execució de les obres contingudes al projecte *"Arranjament de camins i esplanades al terme municipal de l'Aldea*" i per al "*Projecte tècnic per a la reposició del paviment asfàltic en diversos carrers del municipi de l'Aldea".*

En data 18 de setembre de 2026, es va requerir a M. Y J. GRUAS, S.L., la segona classificada, la presentació de les garantia per a l'adjudicació dels contractes basats en l'Acord marc per a la contractació administrativa de les obres de pavimentació i mobilitat per a la Mancomunitat Deltagestió, Lot 1 – Pavimentació, atès que l'oferta presentada per la primera classificada no s' adequava a la presentada per a l'adjudicació de l'Acord Marc.

En data 2 d'octubre de 2026, la primera empresa classificada en l'adjudicació de l'esmentat acord marc, va presentar rectificació de l'oferta inicial, adequant-se a la baixa oferida davant la Mancomunitat Deltagesió.

Atès que la clàusula 25 del Plec de Clàusules Administratives Particulars de l'Acord marc per a la contractació administrativa de les obres de pavimentació i mobilitat per a la Mancomunitat Deltagestió, Lot 1 – Pavimentació estableix que de forma preferent l'adjudicació dels contractes basats es realitzarà a l'empresa que hagi obtingut més puntuació en la classificació de les proposicions presentades en l'Acord marc respecte els criteris d'adjudicació, procedeix l' adjudicació a la UTE ASFALTS-VILOR CARRETERAS.

Fonaments de dret

- Plec de Clàusules Administratives Particulars de l'Acord marc per a la contractació administrativa de les obres de pavimentació i mobilitat per a la Mancomunitat Deltagestió.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 274/2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Cancel·lar els avals en concepte de garantia definitiva del contracte per a l'execució de les obres contingudes al projecte *"Arranjament de camins i esplanades al terme municipal de l'Aldea*" i per al "*Projecte tècnic per a la reposició del paviment asfàltic en diversos carrers del municipi de l'Aldea"* constituïts per M. Y J. GRUAS, S.L.

SEGON.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d' intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Propostes d'urgència

11. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE VIABILITAT DE LA CONCESSIÓ DE SERVEI PELS SERVEIS DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA AL MUNICIPI DE L'ALDEA

L'Alcalde-President informa de la necessitat urgent de tractar la proposta, per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió. Els membres assistents aproven per **UNANIMITAT** la urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Primer. L'article 26 de la LBRL estableix els serveis d'abastament d'aigua potable i de clavegueram com serveis mínims de prestació obligatòria per part de l'Ajuntament de qualsevol municipi, independentment de la seva població.

Segon. En el marc dels treballs previs per analitzar la possible gestió indirecta del servei mitjançant un contracte de concessió de serveis, l'Ajuntament ha disposat l'elaboració d'un estudi de viabilitat econòmica i financera.

Tercer. Capiol, Infraestructure & Asset Management, S.L. va elaborar l'**Estudi de viabilitat de la concessió de servei pels serveis del cicle integral de l'aigua al municipi de l'Aldea**, que consta incorporat a l'expedient.

Quart. L'estudi analitza la viabilitat econòmica i financera de la possible concessió del servei i constitueix l'actuació preparatòria prevista a l'article 285.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Cinquè. Consta incorporat a l'expedient l'informe de Secretaria de data 2 de setembre de 2026, que informa favorablement l'aprovació de l'estudi.

Sisè. Consta incorporat a l'expedient l'informe d'Intervenció de data 2 de setembre de 2026.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 964B9382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

Setè. L'esmentat estudi es sotmès a informació pública pel termini d'un mes a comptar del 14 de setembre de 2026 mitjançant publicació al BOP de Tarragona (CVE 2026-08401) i al tauler d' anuncis de l'Ajuntament.

Vuitè. En data 14 d'octubre de 2026, mitjançant RGE E2026005223, Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U. presenta escrit d'al·legacions envers l'estudi de viabilitat.

Novè. En data 17 d'octubre de 2026 Capiol, Infraestructure & Asset Management, S.L. emet informe sobre les al·legacions presentades, que s'incorpora al present expedient, en el que es conclou:

- Al·legació Primera: estimació de la part corresponent a la unificació de l'import de les inversions obligatòries, en la quantitat de 624.052,47 euros.
- Al·legació Segona: desestimació.
- Al·legació Tercera: desestimació.
- Al·legació Quarta: desestimació.
- Al·legació Cinquena: desestimació.
- Al·legació Sisena: estimació amb conseqüència de fixar el terme financer de recuperació d'inversions en un 0,66% per comptes del 0,50% inicialment previst.

Fonaments de dret

- Articles 25.2.c) i 26.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Articles 284 i 285 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Estimar parcialment les al·legacions presentades Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U. en data 14 d'octubre de 2026, mitjançant RGE E2026005223, d'acord amb el que s'estableix a l'informe empès per Capiol, Infraestructure & Asset Management, S.L. en data 17 d'octubre de 2026.

Segon. Aprovar definitivament l'**Estudi de viabilitat de la concessió de servei pels serveis del cicle integral de l'aigua al municipi de l'Aldea**, redactat per Capiol, Infraestructure & Asset Management, S.L., que consta incorporat a l'expedient administratiu.

Tercer. Fer constar que l'aprovació de l'estudi té per objecte donar compliment a l'actuació preparatòria prevista a l'article 285.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Quart. Fer constar expressament que la present aprovació es limita a l'Estudi de viabilitat econòmica i financera i no comporta l'aprovació de l'expedient de contractació de la futura concessió, ni l'aprovació dels plecs que, si escau, hagin de regir-la, ni l'adjudicació o formalització de cap contracte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

Cinquè. Disposar que l'estudi aprovat definitivament es publiqui al BOP de Tarragona i al tauler d'anuncis de la Corporació.

Sisè. Facultar l'Alcaldia per dictar els actes necessaris per a l'execució del present acord.

Setè. Notificar el present acord a Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

12. PROPOSTA D'ACORD PER A DEIXAR SENSE EFECTE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ "CONCESSIÓ DEL SERVEI DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL" (4390440003-2026-0004146)

L'Alcalde-President informa de la necessitat urgent de tractar la proposta, per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió. Els membres assistents aproven per **UNANIMITAT** la urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

En data 2 d'octubre de 2026, s'incoa l'expedient per a la contractació "Concessió del servei de la Llar d'Infants municipal" (Núm. exp.: 4390440003-2026-0004146).

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 5 d'octubre de 2026 es va aprovar l'expedient de contractació.

Amb caràcter previ a la publicació de l'anunci de licitació es va detectar una errada material en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Fonaments de dret

- L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple de la Corporació en sessió de 26 de juny de 2023

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

- Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim Local
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Deixar sense efecte l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, amb diferents criteris d'adjudicació per a la "Concessió del servei de la Llar d'Infants municipal" (Núm. exp.: 4390440003-2026-0004146).

SEGON. Notificar el present acord a la Intervenció municipal.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

13. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ "CONCESSIÓ DEL SERVEI DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL"

L'Alcalde-President informa de la necessitat urgent de tractar la proposta, per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió. Els membres assistents aproven per **UNANIMITAT** la urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Atès que en data 19 d'octubre de 2026, s'incoa l'expedient per a la contractació "Concessió del servei de la Llar d'Infants municipal".

Vist que, s'ha justificat la necessitat i idoneïtat del contracte per part de la Regidoria d'Acció Cultural i Educativa.

Vist l'informe de la Intervenció municipal sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost per a l'exercici 2026.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

Vist l'informe de Secretaria en que es detalla que, d'acord amb les característiques del contracte, es considera el procediment més adequat per a la seva adjudicació el procediment obert, amb diferents criteris d'adjudicació.

Fonaments de dret

- L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple de la Corporació en sessió de 26 de juny de 2023.
- Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim Local.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, amb diferents criteris d'adjudicació per a la "Concessió del servei de la Llar d'Infants municipal".

SEGON. Autoritzar la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació referida, amb càrrec a la partida pressupostària 2026/1/323/22702 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament.

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que ha de regir el contracte.

QUART. Publicar al Perfil del contractant l'anunci de licitació, perquè durant el termini de vint-i-sis dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

CINQUÈ. Notificar el present acord a la Intervenció municipal.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la publicació d'aquesta resolució al Perfil de contractant, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de 15 dies hàbils des de la publicació de l'anunci i dels Plecs al Perfil de contractant i butlletins oficials.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42

La Presidència aixeca la sessió a les 19:45 hores del dia 19 d'octubre de 2026, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta.

Secretària acctal.	Alcalde President
Roser Noche Casanova	Xavier Royo Franch

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 96489382FF964D868B60A3BCAFA4E526 i data d'emissió 03/11/2026 a les 12:29:22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Roser Noche Casanova - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 10:43:46 i Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 20/10/2026 a les 11:21:42