



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 2/2023**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 27 DE GENER 2023.**

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA**

**CONVOCATÒRIA: 1a**

**DATA: 27 de gener de 2023**

A L'Aldea, quan són les 13:00 hores, del dia 27 de gener de 2023, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

**ASSISTENTS**

**Presideix**

**Alcalde**

Sr. Xavier Royo i Franch

**Vocals**

Sra. Irene Negre i Estorach

Sr. Josep Franch i Pellisé

Sr. José Caballé i Estorach

**Secretària Accidental**

Roser Noche Casanova

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

**1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 13 DE GENER DE 2023.**

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany l'acta de la sessió extraordinària del dia 13 de gener de 2023 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovada per unanimitat l'esborrany de referència.

**PROPOSTES**

**2.1.- URBANISME**

**2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA DEVOLUCIÓ DE FIANÇA PER GESTIÓ DE RESIDUS. INTERESSADA: COMUNITAT DE REGANTS SINDICAT AGRÍCOLA DE L'EBRE (NÚM. EXP.: 2018/675)**

Atès que la Comunitat de Regants Sindicat Agrícola de l'Ebre ha sol·licitat, mitjançant petició amb Registre general d'entrada 2022/4281, la devolució de la fiança per gestió



de residus corresponent a la llicència per a la construcció de dues tronetes a la Sèquia de Ravanals amb el seu encreuament pel camí Boquera, polígon 7 parcel.la 9072 de l'Aldea (Exp. 2018/675), atorgada per la Junta de Govern Local de 26 de juliol de 2018.

Vist l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnica municipal accidental en data 20 de gener de 2023.

Vist l'informe de la Secretària Accidental de la Corporació, segons el qual consta comptabilitzada aquesta fiança per a la gestió de residus per import de 150,00 € a nom de Comunitat de Regants Sindicat Agrícola de l'Ebre, en data 2 d'octubre de 2018.

Que el número d'operació comptable que dona suport és 320180000014.

Vist el que disposen els arts. 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 2019/216, de data 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:

**Primer.** Retornar a Comunitat de Regants Sindicat Agrícola de l'Ebre la fiança de gestió de residus per import de 150,00 €, corresponent a la llicència d'obres per a la construcció de dues tronetes a la Sèquia de Ravanals amb el seu encreuament pel camí Boquera, polígon 7 parcel.la 9072 de l'Aldea (Exp. 2018/675), atorgada per la Junta de Govern Local de 26 de juliol de 2018.

**Segon.** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes oportuns.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: VIVENMEC, S.L. (NÚM. EXP. 2023/32)**

Vist que Vivenmec, S.L. amb Registre General d'Entrada 2023/29 i 2023/64, presenta comunicació prèvia d'obres consistents en pavimentació amb formigó per anivellar el terra existent d'una part de l'edificació existent al carrer Sindicat, X (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi i ocupació de la via pública per a l'execució de les mateixes.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 25 de gener de 2023 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.



Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per Vivenmec, S.L., consistents en pavimentació amb formigó per anivellar el terra existent d'una part de l'edificació existent al carrer Sindicat, X (Ref. Cad.: [REDACTED]) i l'ocupació de via pública amb bastida per a l'execució de les mateixes i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

#### **INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA D'OBRES**

<b>Expedient:</b>	2023/32
<b>RGE:</b>	2023/29 i 2023/64
<b>Assumpte:</b>	Paviment de formigó i ocupació de via
<b>Sol·licitant:</b>	VIVENMEC, S.L.
<b>Emplaçament:</b>	C/ Sindicat núm. X

*Núria Forcadell Garcia, Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig i vista la providència d'alcaldia de data 20 de gener de 2023, emeto el següent:*

#### **INFORME**

*D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.*

#### **1 Descripció de la petició**

*Paviment de formigó per anivellar el terra existent d'una part de l'edificació..*

#### **2 Documentació aportada**

- Model de comunicació prèvia d'obres.
- Sol·licitud d'ocupació de via pública.
- Plànol de la part a formigonar i pressupost dels treballs a realitzar.

#### **3 Règim del sòl**

*L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós*



publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de **Sòl Urbà consolidat, Zona Semí intensiva 1B i Extensiva Clau 2A.**

#### 4 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

#### 5 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS:**

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 5- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o un escrit que faci constar la no existència de cap tipus de residu que requereixi la seva gestió.** La no presentació d'aquesta documentació donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- 6- Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 19 taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS APLICABLE m <sup>2</sup> I DIA	IMPORTS
TAXA, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 19 (Art. núm. 6 b)	<sup>*</sup> (10,00x1,0) =10m <sup>2</sup> x 0,53 € x 1 dia	5,30 €
<b>TOTAL</b>		<b>5,30 €</b>

7- La liquidació de l'esmentada comunicació pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:  
El pressupost d'execució de les obres ascendeix 2.025,00 €.



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.025,00€ x 3,60 %	72,90 €
<b>TOTAL</b>		<b>72,90 €</b>

Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal acctal.**

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **72,90 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.025,00 € x 3,60 %	72,90 €
<b>TOTAL</b>		<b>72,90 €</b>

**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'ocupació de via pública en aplicació a l'Ordenança Fiscal núm. 19 taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, per un import total de **5,30 €** amb el següent desglossament

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS APLICABLE m <sup>2</sup> I DIA	IMPORTS
TAXA, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 19 (Art. núm. 6 b)	*(10,00x1,0) =10ml x 0,53 € x 1 dia	5,30 €
<b>TOTAL</b>		<b>5,30 €</b>

**SISÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SETÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingessos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.





### 2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: S. E. V. (NÚM. EXP. 2023/77)

Vist que S. E. V. amb Registre General d'Entrada 2023/165, presenta comunicació prèvia d'obres consistents en rebaix de 4ml de vorera al carrer Lligallo de Carvalho, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 25 de gener de 2023 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per S. E. V., consistents en rebaix de 4ml de vorera al carrer Lligallo de Carvalho, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

#### **"COMUNICACIÓ PRÈVIA D' OBRES**

---

<b>Expedient:</b>	2023/77
<b>RGE:</b>	2023/165
<b>Assumpte:</b>	Rebaix de 4ml de vorera existent.
<b>Sol·licitant:</b>	S. E. V.
<b>Emplaçament:</b>	C/ Lligallo Carvalho, XX
<b>Ref. Cadastral:</b>	[REDACTED]

---

*Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 20 de gener de 2023, emeto l'informe següent:*

#### **INFORME**

*D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.*



### **1 Descripció de la petició**

Rebaix de 4ml de vorera existent.

### **2 Documentació aportada**

Model de comunicació prèvia d'obres.

### **3 Tipus d'obra**

Obra puntual de pavimentació en vial existent.

### **4 Règim del sòl**

L'emplaçament on s'han de realitzar les obres es un **Sòl urbà**, d'acord amb les Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l' Ebre amb data 6 d'abril de 2005.

### **5 Fonaments de dret**

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

### **6 Conclusió**

**És procedent la concessió de la llicència d'obres menors, amb els següents CONDICIONANTS:**

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 3- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 4- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 5- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 600,00 €.



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	600,00 x 3,60	21,60 €
<b>TOTAL</b>		<b>21,60 €</b>

Nuria Forcadell Garcia

**Arquitecta Tècnica Municipal acctal."**

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **21,60 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	600,00 € x 3,60 %	21,60 €
<b>TOTAL</b>		<b>21,60 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: A. B. LL. (NÚM. EXP. 2023/38)**

Vist que Assumpció Benito Lluch amb Registre General d'Entrada 2023/84, presenta comunicació prèvia d'obres consistents en instal·lació fotovoltaica en modalitat AUTOCONSUM individual amb excedents acollits a compensació i acumulació. Potència Nominal Inversor: 6,0 kWn Potència fotovoltaica: 6,82 kWp, ocupant 32,60m<sup>2</sup> al carrer Migjorn, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.





Vist l'informe favorable emès en data 25 de gener de 2023 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per A. B. LL., consistents en instal·lació fotovoltaica en modalitat AUTOCONSUM individual amb excedents acollits a compensació i acumulació. Potència Nominal Inversor: 6,0 kWn Potència fotovoltaica: 6,82 kWp, ocupant 32,60m<sup>2</sup> al carrer Migjorn, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

#### **INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA OBRES**

---

**Expedient:** 2023/38  
**RGE:** 2023/84  
**Assumpte:** Comunicació d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en coberta.  
**Sol·licitant:** A. B. LL.  
**Emplaçament:** C/ Migjorn, XX  
**Ref. Cadastral:** [REDACTED]

---

*Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 20 de gener de 2023, emeto el següent:*

#### **INFORME**

*D'acord amb el previst a l'art. 187 bis h) del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit la modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i el Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents para la emergència climàtica y el impulso a las energies renovables, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia*

#### **1 Descripció de la petició**

*Execució d'una instal·lació fotovoltaica en modalitat AUTOCONSUM individual amb excedents acollits a compensació i acumulació. Potència Nominal Inversor: 6,0 kWn Potència fotovoltaica: 6,82 kWp, ocupant 32,60m<sup>2</sup>.*



## **2 Documentació aportada**

*Instància genèrica sol·licitant permís i memòria descriptiva signada per Ivan Zaragoza.*

## **3 Tipus d'obra**

*D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat h) del mateix*

*h) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica mitjançant panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'article 9 bis.*

## **4 Règim del sòl**

*L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 2B, Zona extensiva tipus B.***

## **5 Fonaments de dret**

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.*
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.*
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística*

## **6 Conclusió**

*Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS:***

- 1. **Previ l'inici de les obres, caldrà que l'empresa instal·ladora/constructora disegni un recurs preventiu en matèria de seguretat en fase d'execució d'obra.***
- 2- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.*
- 3- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.*
- 4- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*
- 5- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.*
- 6- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.*
- 7- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya,*



**s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

- 8- El punt 7.4 de l'Ordenança fiscal número 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea estableix el següent:

**7.4 L'ajuntament de l'Aldea estableix una bonificació de fins el 90% per aquelles construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporen sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a l'autoconsum, sense que en cap cas la bonificació superi els 300,00€**

- 9- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a **7.768,00 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	7.768,00 x 3,60	279,65 €
<b>Bonificació 90% fins a un màxim de 300 €, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)</b>	279,65 x 90 %	- 251,69 €
<b>TOTAL</b>		<b>27,96 €</b>

Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal acctal."**

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **27,96 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	7.768,00 x 3,60	279,65 €
<b>Bonificació 90% fins a un màxim de 300 €, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)</b>	279,65 x 90 %	- 251,69 €
<b>TOTAL</b>		<b>27,96 €</b>



**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.5.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: SOLARGEST RENOVABLES, S.L. (NÚM. EXP. 2023/77)**

Vist que Solargest Renovables, S.L. Registre General d'Entrada 2023/175 i 2023/188, presenta comunicació prèvia d'obres consistents en instal·lació fotovoltaica en modalitat AUTOCONSUM amb potència Nominal Inversor: 5,0 kWn Potència fotovoltaica: 5,4 kWp, al carrer Sindicat, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi i ocupació de via pública per a l'execució de les mateixes.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 25 de gener de 2023 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per Solargest Renovables, consistents en instal·lació fotovoltaica en modalitat AUTOCONSUM amb potència Nominal Inversor: 5,0 kWn Potència fotovoltaica: 5,4 kWp, al carrer Sindicat, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

***INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES***

---

<b>Expedient:</b>	2023/77
<b>RGE:</b>	2023/175 i 2023/188
<b>Assumpte:</b>	Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum i ocupació de via pública.
<b>Sol·licitant:</b>	SOLARGEST RENOVABLES, S.L.
<b>Emplaçament:</b>	C/ Sindicat núm. XX
<b>Ref. Cadastral:</b>	[REDACTED]

---



Núria Forcadell Garcia, Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig i vista la providència d'alcaldia de data 20 de gener de 2023, emeto el següent:

## **INFORME**

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

### **1 Descripció de la petició**

Execució d'una instal·lació fotovoltaica en modalitat AUTOCONSUM.

Potència Nominal Inversor: 5,0 kWn Potència fotovoltaica: 5,4 kWp, ocupant 34,0m².

### **2 Documentació aportada**

Instància genèrica sol·licitant instal·lació fotovoltaica i ocupació de via pública.

Assumeix d'obra signat per l'enginyer tècnic D. C. H. núm. de col·legiat 27002 a Tarragona.

Estudi bàsic de seguretat i salut signat per l'enginyer tècnic D. C. H. núm. de col·legiat 27002 a Tarragona.

Nomenament de recurs preventiu signat per J. G. S. treballador de Solargest Renovables, S.L..

### **3 Tipus d'obra**

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat h) del mateix

h) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica mitjançant panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'article 9 bis.

### **4 Règim del sòl**

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de **Sòl Urbà consolidat, Extensiva Clau 2B**.

### **5 Fonaments de dret**

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística





6 **Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació d'obres, amb els següents CONDICIONANTS:**

- 1- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 2- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 3- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 4- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 5- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
- 7- El punt 7.4 de l'Ordenança fiscal número 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea estableix el següent:

**7.4 L'ajuntament de l'Aldea estableix una bonificació de fins el 90% per aquelles construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporen sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a l'autoconsum, sense que en cap cas la bonificació superi els 300,00€.**
- 8- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a **11.336,36 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	11.336,36 x 3,60	408,11 €
<b>Bonificació 90% fins a un màxim de 300 €, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)</b>	408,11 x 90 % = 367,30	- 300,00 €
<b>Diferència a pagar, tot i aplicar l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)</b>		108,11 €
<b>TOTAL</b>		<b>108,11 €</b>

10. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 19 taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues:



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS APLICABLE m <sup>2</sup> I DIA	IMPORTS
TAXA, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 19 (Art. núm. 6 b)	*11,69 m <sup>2</sup> x 0,53 € x 1 dia	6,20 €
<b>TOTAL</b>		<b>6,20 €</b>

Núria Forcadell Garcia  
Arquitecta Tècnica Municipal acctal.”

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **108,11 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	11.336,36 x 3,60	279,65 €
Bonificació 90% fins a un màxim de 300 €, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)	408,11 x 90 % = 367,30	- 300,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>108,11 €</b>

**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'ocupació de via pública en aplicació a l'Ordenança Fiscal núm. 19 taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, per un import total de **6,20 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS APLICABLE m <sup>2</sup> I DIA	IMPORTS
TAXA, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 19 (Art. núm. 6 b)	*11,69 m <sup>2</sup> x 0,53 € x 1 dia	6,20 €
<b>TOTAL</b>		<b>6,20 €</b>

**SISÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.



**SETÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.6.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: ELÈCTRICA DEL EBRO, S.A. (NÚM. EXP.: 2023/74)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 10 de gener de 2023, amb Registre d'entrada núm. 2023/91:

EXP	INTERESSADA	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2023/74	Elèctrica del Ebro, S.A.	C/ Rossinyol, C/ Lligallo de Carvallo i C/ Mossèn Alfons Monfort	Obra menor	869,76 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 25 de gener de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a Elèctrica del Ebro, S.A. llicència d'obres per a una variant a baixa tensió a 400 V. Per aquesta raó és necessari realitzar-la modificació de la xarxa existent de distribució elèctrica aèria i subterrània de BT a 400 V. La línia tindrà una longitud total 414 metres, dels quals 360 seran per a estesa de LSBT amb una canalització de 160 metres (144 per vorera i 16 per calçada), en rasa dos circuits, i 54 metres d'estesa aèria als carrers Rossinyol, Lligallo de Carvallo i Mossèn Alfons Monfort de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència



no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **869,76 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	18.120,10 x 3,60	<b>652,32 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	18.120,10 x 1,20	<b>217,44 €</b>
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>869,76 €</b>

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- **Per situar postes i obrir qualsevol rasa, s'hauran de de posar en contacte amb els serveis tècnics municipals per supervisar i/o acordar el lloc d'aquesta.**
- **Els creuaments s'han de fer perpendiculars a les vies i totes les rases s'hauran de fer a partir de talls rectes contínues del paviment.**
- **Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies**



afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.

- S'haurà de garantir una separació mínimes obligatòries als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.
- El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95 % de pròctor modificat
- Abans procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tasques: Pel que fa a la sub base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d'urbanització i al asfalt.
- **No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o req asfàltic, segons correspongui.**
- S'hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.

**SETÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.1.7.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: ELÈCTRICA DEL EBRO, S.A. (NÚM. EXP.: 2023/75)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 13 de gener de 2023, amb Registre d'entrada núm. 2023/170:

EXP	INTERESSADA	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2023/75	Elèctrica del Ebro, S.A.	Ctra. de l'Ermita i C/ Desvio	Obra menor	1.235,61 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.





Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 25 de gener de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a Elèctrica del Ebro, S.A. llicència d'obres per a variant de línia, es realitzarà l'obertura i tancament de 171 m de rasa en vorera, 9 m de rasa en calçada i 395 m d'estesa de nous cables subterrànies de BT de 400 V des de noves sortides del nou CT EBRO327, fins a noves conversions A/S a instal·lar a la Ctra. de l'Ermita C/ Desvio de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**



**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **1.235,61 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	25.741,88 x 3,60	<b>926,71 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	25.741,88 x 1,20	<b>308,90 €</b>
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>1.235,61 €</b>

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- **Per situar postes i obrir qualsevol rasa, s'hauran de posar en contacte amb els serveis tècnics municipals per supervisar i/o acordar el lloc d'aquesta.**
- **Els creuaments s'han de fer perpendiculars a les vies i totes les rases s'hauran de fer a partir de talls rectes contínues del paviment.**
- **Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.**
- **S'haurà de garantir una separació mínima obligatòria als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.**
- **El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95 % de pròctor modificat**
- **Abans procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tasques: Pel que fa a la sub base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d'urbanització i al asfalt.**
- **No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o reg asfàltic, segons correspongui.**
- **S'hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.**
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**



- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.

**SETÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.8.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: A. S. E. NÚM. EXP.: 2023/84.**

Vist que el Sr. A. S. E. amb Registre General d'Entrada 2023/202, presenta comunicació prèvia d'obres consistents en instal·lar panells fotovoltaics sobre coberta de l'immoble al carrer Raval de Fesol núm. XX (Ref. Cad.: [REDACTED]).

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 1 de desembre de 2022 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada pel Sr. A. S. E., consistents en instal·lar panells fotovoltaics sobre coberta de l'immoble al carrer Raval de Fesol núm. XX (Ref. Cad.: [REDACTED]), i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

**"INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA OBRES**

**Expedient:** 2023/84  
**RGE:** 2023/202  
**Assumpte:** Comunicació d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en coberta.  
**Sol·licitant:** A. S. E.



**Emplaçament:** C/ Carrer Raval de Fesol, XX

**Ref. Cadastral:** [REDACTED]

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 20 de gener de 2023, emeto el següent:

## **INFORME**

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis h) del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit la modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i el Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents para la emergència climàtica y el impulso a las energies renovables, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia

### **1 Descripció de la petició**

Execució d'una instal·lació fotovoltaica en modalitat AUTOCONSUM amb excedents acollits a compensació. Potència Nominal Inversor: 5,0 kWh Potència fotovoltaica: 6,37 kWp, ocupant 26,00m<sup>2</sup>.

### **2 Documentació aportada**

Instància genèrica sol·licitant permís d'obra.

Memòria tècnica signada per C. J. G., col·legiat número 4252 del Col·legi d'Enginyers de Palma de Gran Canaria.

Assumeix d'obra signat per C. J. G., col·legiat número 4252 del Col·legi d'Enginyers de Palma de Gran Canaria.

### **3 Tipus d'obra**

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat h) del mateix

h) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica mitjançant panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'article 9 bis.

### **4 Règim del sòl**

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 2A, Zona extensiva tipus A**.

### **5 Fonaments de dret**

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.



- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

## 6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

1. **Previ l'inici de les obres, caldrà que l'empresa instal·ladora/constructora disegni un recurs preventiu en matèria de seguretat en fase d'execució d'obra.**
- 2- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 3- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 4- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 5- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 6- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 7- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
- 8- El punt 7.4 de l'Ordenança fiscal número 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea estableix el següent:  
**7.4 L'ajuntament de l'Aldea estableix una bonificació de fins el 90% per aquelles construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporen sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a l'autoconsum, sense que en cap cas la bonificació superi els 300,00€**
- 9- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a **7.555,74 €**.





CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	7.555,74 x 3,60	272,01 €
<b>Bonificació 90% fins a un màxim de 300 €, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)</b>	272,01 x 90 %	- 244,81 €
<b>TOTAL</b>		<b>27,20 €</b>

Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal acctal."**

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **27,20 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	7.555,74 x 3,60	272,01 €
<b>Bonificació 90% fins a un màxim de 300 €, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)</b>	272,01 x 90 %	- 244,81 €
<b>TOTAL</b>		<b>27,20 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingessos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

## **2.2. ALCALDIA**

**2.2.1.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR D'ARRENDAMENT D'INFRAESTRUCTURES PER AL CARNESTOLTES 2023. NÚM. EXP.: 2023/79.**



## Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el subministrament, mitjançant arrendament, d'infraestructures per al Carnestoltes 2023.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de FATSINI, S.L registrat en data 19 de gener de 2023 amb núm. RE 2023/235.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

## Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

## Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de subministrament, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 45223800-4.
- El responsable del contracte serà Josep Franch Pellisé.
- El preu del contracte es fixa en 5.000,00 €, i 1.050,00 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 6.050,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 5.000,00 €, pressupost net, i 1.050,00 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2023/1/338/20301 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.



QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Trasladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

**APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.**

## **2.2.2.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER A LA REDACCIÓ D'UN AVANTPROJECTE DE MOBILITAT SOSTENIBLE. NÚM. EXP.: 2023/81.**

### **Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar el servei per a la redacció de l'avantprojecte per obres d'actuacions vinculades a la mobilitat segura i sostenible, la pacificació del trànsit i la reducció de l'accidentalitat a l'accés de l'Escola 21 d'Abril i a les travesseres.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de FRANCISCO RAMON SANZ GARCIA registrat en data 19 de gener de 2023 amb núm. RE 2023/243.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

### **Fonaments jurídics**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

### **Part dispositiva**

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els límits del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 71356000-8
- El responsable del contracte serà Xavier Royo Franch.
- El preu del contracte es fixa en 5.475,66 €, i 1.149,88 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.



- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 6.625,54 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 5.475,66 €, pressupost net, i 1.149,88 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2023/1/459/22706 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.3.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UNES BASES I CONVOCATORIA D'UN PROCÉS SELECTIU PER COBRIR AMB CARÀCTER DEFINITIU UN LLOC DE TREBALL D'AUXILIAR ADMINISTRATIU/VA DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA, EN RÈGIM FUNCIONARIAL, MITJANÇANT CONCURS-OPOSICIÓ LLIURE. NÚM EXP. 2023/89.**

Vista la vigent plantilla de personal i l'oferta pública d'ocupació d'aquest Ajuntament per al 2020 aprovada per acord de Junta de Govern Local de data 6 de febrer de 2020, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Catalunya núm. CVE 2020-01037 de data 12 de febrer de 2020 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 8063, de data 13 de febrer de 2020, i modificada per Decret de l'Alcaldia núm. 2021/119 de data 9 d'abril de 2021.

Vist que l'article 70 del RDL 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic estableix que l'execució de l'oferta pública d'ocupació haurà de desenvolupar-se en el termini de tres anys.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2019/216 de 18 de juny.

Per tot això es proposa al Junta de Govern Local que prengui els següents acords:

PRIMER.- Aprovar les bases reguladores per cobrir de manera definitiva, en règim funcionari de carrera, mitjançant concurs-oposició lliure, una plaça d'auxiliar administratiu/va de l'Ajuntament de l'Aldea Grup C, Subgrup C2, vacant a la plantilla de personal funcionari de la Corporació.



SEGON.- Convocar el concurs-oposició lliure per a proveir la plaça esmentada.

TERCER.– Publicar íntegrament les bases i l'anunci de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'edictes d'aquest Ajuntament, a la seu electrònica de l'Ajuntament. Al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i BOE un anunci en extracte de la convocatòria, un cop publicades les bases al BOP de Tarragona.

**APROVAT per UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.4.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UNES BASES I CONVOCATÒRIA D'UN PROCÉS SELECTIU PER COBRIR AMB CARÀCTER DEFINITIU UN LLOC DE TREBALL DE GUÀRDIA MUNICIPAL, EN RÈGIM FUNCIONARIAL DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA MITJANÇANT CONCURS-OPOSICIÓ. NÚM. EXP.: 2023/108.**

Vista la vigent plantilla de personal i l'oferta pública d'ocupació d'aquest Ajuntament per al 2022 aprovada per acord de Junta de Govern Local de data 18 de novembre de 2022, en la qual consta com a vacant la plaça Guàrdia Municipal, Grup C, Subgrup C2.

Vist que l'article 70 del RDL 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic estableix que l'execució de l'oferta pública d'ocupació haurà de desenvolupar-se en el termini de tres anys.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2019/216 de 18 de juny.

Per tot això es proposa al Junta de Govern Local que prengui els següents acords:

PRIMER.- Aprovar les bases reguladores per cobrir de manera definitiva, en règim funcionari de carrera, mitjançant concurs-oposició lliure, una plaça de Guàrdia Municipal de l'Ajuntament de l'Aldea Grup C, Subgrup C2, , vacant a la plantilla de personal funcionari de la corporació.

SEGON.- Convocar el concurs-oposició lliure per a proveir la plaça esmentada.

TERCER.– Publicar íntegrament les bases i l'anunci de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'edictes d'aquest Ajuntament, a la seu electrònica de l'Ajuntament. Al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i BOE un anunci en extracte de la convocatòria, un cop publicades les bases al BOP de Tarragona.

**APROVAT per UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.5.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE BASES I CONVOCATÒRIA D'UN PROCÉS SELECTIU PER A LA CONSTITUCIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL DE FUNCIONARIS INTERINS PER COBRIR NECESSITATS URGENTS I INAJORNABLES D'ADMINISTRATIUS/VES DE GESTIÓ. NÚM. EXP.: 2023/109.**

Fets





Per Provisió de l'Alcaldia de data 26 de gener de 2023 es disposen les necessitats urgents i inajornables per constituir una Borsa de treball de personal funcionari interí, C1 Administratiu/ves de Gestió.

Aquesta mateixa Provisió de l'Alcaldia va iniciar l'expedient per seleccionar les persones que han de formar part d'aquesta Borsa de treball.

Per part d'Intervenció s'ha emès informe favorable en relació amb l'existència de crèdit adequat i suficient i amb el compliment de la normativa pressupostària general de caràcter bàsic a efectes del compliment amb els límits màxims de l'increment retributiu.

Des de secretaria s'ha emès, en data 26 de gener de 2023, l'informe corresponent i s'han confeccionat les bases que han de regir la convocatòria.

### **FONAMENTS DE DRET**

L'art. 21 LRBRL estableix que és competència de l'alcaldia aprovar les bases de les proves per la selecció del personal i per als concursos de provisió de llocs de treball i distribuir les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

### **PART DISPOSITIVA**

1r. Aprovar les bases reguladores de la convocatòria, per procediment d'urgència, mitjançant concurs oposició lliure, per a la constitució d'una borsa de treball de personal Administratiu de Gestió per a l'Ajuntament de L'Aldea, funcionaris interins, amb grup de classificació C1, per a cobrir futures necessitats urgents i inajornables.

2n. Convocar les proves selectives corresponents al procés per constituir la referida Borsa de treball de personal d'aquest grup professional, funcionari interí.

3r. Publicar la convocatòria i el text íntegre de les bases en la seu electrònica de l'Ajuntament, al Portal de Transparència i al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

4rt. Determinar que els anuncis successius relatius a aquesta convocatòria es publicaran únicament en la seu electrònica de l'Ajuntament.

**APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.**

### **2.2.6.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA I EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE PER DESPLEGAR UN DISPOSITIU D'INSERCIÓ SOCIOLABORAL. NÚM. EXP.: 2023/112.**

En data 16 de juliol de 2020, per Junta de Govern Local es va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de L'Aldea i el Consell Comarcal del Baix Ebre per desplegar el funcionament del dispositiu d'inserció sociolaboral del Baix Ebre dintre del projecte Baix Ebre Avant.

En data 12 de gener de 2023 mitjançant RE núm. 2023/130 l'Ajuntament ha rebut per part del Consell Comarcal del Baix Ebre el text del conveni amb els ajuntaments de la comarca



del Baix Ebre per desplegar el funcionament del dispositiu d'inserció sociolaboral del Baix Ebre dintre del projecte Baix Ebre Avant.

Atès que és necessari procedir a la signatura, amb cada municipi i EMD de la comarca, del corresponent conveni de col·laboració per continuar amb el desplegament del funcionament del Dispositiu d'Inserció Sociolaboral del Baix Ebre.

Vist el text del conveni que ha estat tramès pel CCBE.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2019/216 de 18 de juny.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'ACORD següent:

1r.- Aprovar el text del conveni a signar entre l'Ajuntament de L'Aldea i el Consell Comarcal del Baix Ebre per desplegar el funcionament del dispositiu d'inserció sociolaboral del Baix Ebre dintre del projecte Baix Ebre Avant 2023, en les termes que consta a l'expedient.

2n.- Facultar a l'Alcalde, Sr. Xavier Royo i Franch, per a la signatura de dit conveni.

3r.- Donar trasllat d'aquest acord al CCBE i als municipis de la comarca del Baix Ebre per al seu coneixement i efectes adients.

4t.- Publicar el present conveni al porta de la transparència de la pàgina web [www.laldea.cat](http://www.laldea.cat) per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

**APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.**

### **3. PROPOSTES URGENTS**

L'Alcalde-President informa de la necessitat urgent de licitar el subministrament de les infraestructures per esdeveniment organitzats per l'Ajuntament de L'Aldea, per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió.

Els membres assistents aproven per **UNANIMITAT** la urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.

#### **3.1. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSADA: DANIEL AGUILÓ PANISELLO, S.A. (NÚM. EXP. 2023/86)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de Daniel Aguiló Panisello, S.A. en data 19 de gener de 2023 amb Registre general d'entrada 2023/233 i la documentació aportada en data 20 de gener de 2023 amb Registre general d'entrada 2023/253:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2023/86	Daniel Aguiló Panisello, S.A.	Pol. X- Parc. XX (████████████████████)	Major	9.695,45 €



Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe de l'Arquitecta tècnica municipal de data 15 de desembre de 2022, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.** Concedir a Daniel Aguiló Panisello, S.A. la llicència d'obres majors per a per a substitució i tractament de coberta de nau, de plaques d'uralita amb amiant i instal·lació de nou panell sandvitx ubicada al Polígon X- Parcel·la XX (Ref. Cadastral: [REDACTED]), amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

**QUART.** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció**



**facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **9.695,45 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	201.988,61 x 3,60 %	<b>7.271,59 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	201.988,61 x 1,20 %	<b>2.423,86 €</b>
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>9.695,45 €</b>

**SISÈ.** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- **Previ l'inici de les obres deurà aportar el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d'execució d'obra.**
- 2- **Cal complir els requisits exigits pel Reial Decret 396/2006, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.**
- 3- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 4- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 5- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 6- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 7- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 8- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
- 9- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.  
S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament,



sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.

**SETÈ.** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**La Presidència aixeca la sessió a les 14:20 hores del dia 27 de gener de 2023, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 33 pàgines.**

**Vist i Plau**  
**L'Alcalde-President**

**Xavier Royo i Franch**

**La Secretària Accidental**

**Roser Noche Casanova**