



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 19/21

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 8 D'OCTUBRE DE 2021.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 8 d'octubre de 2021

A L'Aldea, quan són les 13:00 hores, del dia 8 d'octubre de 2021, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, el Secretari Accidental.

ASSISTENTS

Presideix

Alcalde

Sr. Xavier Royo i Franch

Vocals

Sra. Irene Negre i Estorach

Sr. Josep Franch i Pellisé

Sr. José Caballé i Estorach

Secretari Accidental

Joan Rallo Ventura

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 17 DE SETEMBRE DE 2021.

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany l'acta de la sessió ordinària del dia 17 de setembre de 2021 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovada per unanimitat l'esborrany de referència.

2. PROPOSTES

2.1. Urbanisme

2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: M. P. C. P. (NÚM. EXP. 2021/1161)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“Vist que la Sra. M. P. C. P., en data 4 d'agost de 2021 i amb Registre General d'Entrada 2021/3212, ha presentat comunicació prèvia de les obres consistents en reparacions i modificacions varies (canviar paviment, pujar paret mitgera al terrat, canviar porta d'entrada, modificació de la instal·lació elèctrica del menjador i reparació de teulada) a l'immoble ubicat al carrer Raval de Fesol, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 1 de setembre de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per la Sra. M. P. C. P., consistents en reparacions i modificacions varies (canviar paviment, pujar paret mitgera al terrat, canviar porta d'entrada, modificació de la instal·lació elèctrica del menjador i reparació de teulada) a l'immoble ubicat al carrer Raval de Fesol, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

‘INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Expedient:	2021/1161
R.G.E.:	2021/3213
Assumpte:	Reparacions i modificacions varies en habitatge unifamiliar.
Sol·licitant:	M. P. C. P.
Emplaçament:	C/ Raval de Fesol, XX
Ref. Cadastral:	[REDACTED]

Damià Encontrado Sol, Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:

INFORME



D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme NO es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Article 187 bis

Actes subjectes a comunicació prèvia

Estan subjectes a la comunicació prèvia, amb les excepcions que estableixen els articles 187.2 i 187 ter, els actes següents:

a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

1 Descripció de la petició

Canviar paviment, pujar paret mitgera al terrat, canviar porta d'entrada, modificació instal·lació elèctrica menjador, reparar teulada.

2 Documentació aportada

Model de comunicació d'obres excloses de llicència on s'han de realitzar les obres.

3 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de **Sòl Urbà consolidat, Zona extensiva Clau 2A**.

4.- Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

INFORME

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb



la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.

- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar un cop notificada la llicència.
- 4- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 5- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.** Finalitzades aquestes, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- 6- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO):

El pressupost d'execució de les obres ascendeix 3.860,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.860,00€ x 3,60 %	138,96 €
TOTAL		138,96 €

Damià Encontrado Sol
Arquitecte Municipal

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **138,96 €** amb el següent desglossament:



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.860,00 x 3,60 %	138,96 €
TOTAL		138,96 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: J. E. K. O. (NÚM. EXP. 2021/1282)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist que el Sr. J. E. K. O., en data 14 de setembre de 2021 i amb Registre General d'Entrada 2021/3697, ha presentat comunicació prèvia de les obres consistents en la reforma de bany a l'immoble ubicat al carrer Raval de Xolla, XX (Ref. Cadastral: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 17 de setembre de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada pel Sr. J. E. K. O., consistents en la reforma de bany a l'immoble ubicat al carrer Raval de Xolla, XX (Ref. Cadastral: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

‘INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ OBRES MENORS

Assumpte: Comunicació d'obres excloses de llicència.

Expedient: 2021/1282



Sol·licitant: J. E. K. O.
R.G.E.: 2021/3697
Emplaçament: C/ Raval de Xolla, XX
Ref. Cadastral: [REDACTED]

Damià Encontrado Sol, Arquitecte Municipal a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 16 de setembre de 2021, emeto l'informe següent:

INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

1 Descripció de la petició

Reforma de bany.

2 Documentació aportada

Model de comunicació d'obres excloses de llicència on s'han de realitzar les obres, plànol cadastral.

3 Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de **Sòl Urbà consolidat, Zona extensiva Clau 2A**.

5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística



6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 5- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- 6- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix 1.000,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.000,00€ x 3,60 %	36,00 €
TOTAL		36,00 €

Damià Encontrado Sol
Arquitecte Municipal

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **36,00 €** amb el següent desglossament:



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.000,00 x 3,60 %	36,00 €
TOTAL		36,00 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: G. C. A. (NÚM. EXP. 2021/1281)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist que el Sr. G. C. A., en data 14 de setembre de 2021 i amb Registre General d'Entrada 2021/3700, ha presentat comunicació prèvia de les obres consistents en la substitució de les manises de la paret del lavabo, pintar i muntar mobiliari a l'immoble ubicat a l'Avinguda Generalitat, xx (Ref. Cadastral: ██████████) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 17 de setembre de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada pel Sr. G. C. A., consistents en la substitució de les manises de la paret del lavabo, pintar i muntar mobiliari a l'immoble ubicat a l'Avinguda Generalitat, XX (Ref. Cadastral: ██████████) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

‘INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES



Assumpte: Comunicació prèvia d'obres
Expedient: 2021/1281
Sol·licitant: G. C. A.
R.G.E.: 2021/3700
Emplaçament: Avinguda Generalitat, XX
Ref. Cadastral: [REDACTED]

Damià Encontrado Sol, Arquitecte Municipal a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 16 de setembre de 2021, emeto l'informe següent:

INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme es troben subjectes a una comunicació prèvia.

1 Descripció de la petició

Substitució de les manises de la paret del lavabo, pintar i muntar mobiliari.

2 Documentació aportada

Model de comunicació d'obres excloses de llicència on s'han de realitzar les obres, plànol cadastral i pressupost detallat de l'obra a executar.

3 Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) *Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.*

4 Règim del sòl

*L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de **Sòl Urbà consolidat, Zona extensiva Clau 2A.***

5 Fonaments de dret

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.*



- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 5- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- 6- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix 1.810,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.810,00€ x 3,60 %	65,16 €
TOTAL		65,16 €

Damià Encontrado Sol
Arquitecte Municipal"

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.



QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **65,16 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.810,00 x 3,60 %	65,16 €
TOTAL		65,16 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingrossos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSAT: J. F. A. (NÚM. EXP. 2021/901)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per J. F. A. en data 17 de juny de 2021 amb Registre general d'entrada núm. 2021/2567:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2020/901	J. F. A.	C/ Migjorn, XX (████████████████████)	Major	776,13 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe del Tècnic municipal de data 6 d'octubre de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



PRIMER. Concedir a J. F. A. la llicència d'obres majors per a la construcció d'edifici en planta baixa i coberta lleugera destinat a magatzem per a ús particular al carrer Migjorn, 22 – 28 (Ref. Cadastral: [REDACTED]), amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **776,13 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	12.948,02 x 3,60 %	466,13 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	12.948,02 x 1,20 %	155,38 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		776,13 €



SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 5- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.** Finalitzades aquestes, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- 6- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència. S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.5.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSAT: F. C. R. (NÚM. EXP. 2021/1284)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per F. C. R. en data 15 de setembre de 2021 amb Registre general d'entrada núm. 2021/3735:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2021/1284	F. C. R.	C/ Major, XXX ([REDACTED])	Major	534,57 €



Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe del Tècnic municipal de data 7 d'octubre de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Concedir a F. C. R. la llicència d'obres majors per a la fer l'escala d'accés recta i la terrassa al nivell de l'habitatge a l'immoble ubicat al carrer Major, XXX (Ref. Cadastral: [REDACTED]), amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de**



ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **534,57 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	6.238,00 x 3,60 %	224,57 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	6.238,00 x 1,20 %	74,86 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		534,57 €

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 5- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.** Finalitzades aquestes, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- 6- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència. S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.



SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.6.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSAT: SAT GRANJA EL PILAR DE L'ALDEA Nº 400 CAT (NÚM. EXP.: 2021/1267)

S'acorda per unanimitat deixar el present punt sobre la taula, pendent de revisar la documentació existent.

2.1.7.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: A. LL. G. (NÚM. EXP.: 2021/858)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 4 de juny de 2021, amb Registre d'entrada núm. 2021/2394:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2021/858	A. LL. G.	Pol. X – Parc. XX / Pol. X – Parc. XXX	Obra menor	52,00 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Havent requerit l'aportació de la Comunitat de Regants de l'Esquerra de l'Ebre en data 16 de juliol de 2021, amb Registre General de Sortida 2021/1530, la interessada ha aportat la mateixa.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 7 d'octubre de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a la Sra. A. LL. G., va sol·licitar llicència d'obres per al tancament de les parcel·les ubicades Polígon X – Parcel·la XX / Polígon X – Parcel·la XXX, amb referència cadastral [REDACTED] - [REDACTED] de l'Aldea amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.



SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **52,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.000,00 x 3,60	36,00 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	1.000,00 x 1,20	12,00 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		52,00 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- **Les tanques han de complir els condicionants fixats als art. 142 i 144 bis, anteriorment esmentats. Han de ser visualment permeables en tota la seva alçada, si volen tenir una part massissa han de complir l'apartat b) de l'art. 144**



bis i si la tanca ha de ser d'obra o opaca, apartat a) de l'art. 144bis, caldrà la seva justificació i l'autorització prèvia de l'ajuntament.

Article 144 bis

Construcció de tanques en sòl no urbanitzable

La construcció de tanques en sòl no urbanitzable ordinari i sòl no urbanitzable deltaic es limita a aquells casos en què sigui imprescindible per raó de l'ús i de les circumstàncies del lloc o se'n justifiqui la necessitat per atendre els requeriments productius de l'explotació.

En la construcció de tanques de separació a finques, parcel·les o camins públics, s'han de complir les directrius següents:

a) Només s'admeten tanques d'obra u opaques en aquelles parcel·les on per motius de seguretat, cal garantir la impossibilitat d'accés o de vistes i no hi hagi altres fórmules de tancament que puguin garantir-ho, i en tot cas no tindran una alçada superior a 2 metres.

b) En tot cas s'admeten murs de pedra seca d'alçada no superior a 90 centímetres.

c) Les tanques de caràcter vegetal poden tenir una alçada de fins a 3 metres. En la resta de casos l'alçada màxima serà de 2 metres, inclòs el fonament en el cas de les tanques metàl·liques.

d) Les tanques poden ser de vegetal viu o de materials que permetin la transparència en tota la seva alçada.

e) Les tanques visualment permeables poden completar-se amb vegetació pròpia de l'entorn per aconseguir el grau d'opacitat que es desitgi.

f) Les tanques han de tenir un tractament regular i homogeni en tota la seva longitud, per bé que poden incorporar diferències per tal de millorar la integració amb l'entorn si aquest no és homogeni.

g) Els materials manufacturats utilitzats en tanques han de tenir colors discrets per tal que s'integrin bé en gamma cromàtica del lloc.

h) Sempre que no sigui incompatible amb l'activitat que motivi la necessitat de tanques, aquestes han de permetre el pas de la petita fauna terrestre pròpia del lloc.

i) Les tanques d'obra existents i les permeses en l'apartat a) s'han de tractar amb superposicions de vegetació viva per tal de millorar la seva integració al paisatge.

Art. 142.- Vies Rurals.

3. En el sòl no urbanitzable ordinari i en el sòl no urbanitzable deltaic les tanques metàl·liques, marges de pedra seca, murs de formigó, parets, o altres elements divisoris de la finca, respectaran les distàncies següents en relació amb els camins municipals:

a) En zona de regadiu o arrossar: 3 m de l'eix del camí

b) En zona de secà o garriga: 2,5 m de l'eix del camí ”

- **Segons la autorització de la Comunitat de regants, les distàncies entre la tanca i la sèquia, a comptar des de la part exterior de la peça seran 11,70m al Polígon 4 parcel·la 22 i de 10,20m al polígon 8, parcel·la 181.**
- Si la finca llinda amb un camí municipal, abans de l' inici de les obres serà preceptiu que els serveis tècnics municipals marquen el lloc on s'ha de col·locar la tanca.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.



- S' hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
- **Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.**
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.** Finalitzades aquestes, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2. Alcaldia

2.2.1.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ MUNICIPAL PER A PETITS COMERÇOS I ESTABLIMENTS DE RESTAURACIÓ (ANNEX 2). INTERESSADA: A. M. S. (NÚM. EXP.: 2021/1311)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“El Ple de l'Ajuntament de l'Aldea, en sessió ordinària celebrada en data 17 de desembre de 2020, va aprovar inicialment les bases que regulen durant l'any 2021 la concessió de subvencions municipals per als petits comerços i establiments de restauració.

Atès que aquestes bases inclouen les bases específiques reguladores de subvencions municipals per als petits comerços per tal d'afrontar les despeses necessàries per a la implantació de mesures de protecció sanitària a causa de la pandèmia de la COVID-19, contemplades a l'Annex 2.

Atès que durant el període d'informació pública no es presentaren al·legacions, l'aprovació de l'esmentada ordenança esdevingué definitiva, publicant-se el seu text íntegre en el BOP de Tarragona de data 24 de febrer de 2021.



Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari celebrada en data 26 de febrer de 2021, va aprovar la convocatòria objecte d'aquestes bases.

Vist que en data 27 de setembre de 2021, R.G.E. 2021/3843, la Sra. A. M. S. ha presentat sol·licitud de subvenció aportant les factures i documentació justificativa que contemplen les bases específiques reguladores de subvencions municipals per als petits comerços per tal d'afrontar les despeses necessàries per a la implantació de mesures de protecció sanitària a causa de la pandèmia de la COVID-19, Annex 2.

Vist l'informe d'intervenció, de data 30 de setembre de 2021, informant favorablement la petició presentada per la Sra. A. M. S..

Atès que existeix crèdit suficient disponible a l'aplicació pressupostària 2021/1/430/48011.

De conformitat amb el previst en l'article 240 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Concedir a A. M. S. una subvenció d'un import de 100,00€ en concepte de subvenció municipals per als petits comerços per tal d'afrontar les despeses necessàries per a la implantació de mesures de protecció sanitària a causa de la pandèmia de la COVID-19.

Segon.- Ordenar el pagament a A. M. S. de la subvenció concedida per un import de 100,00 € d'acord amb les bases reguladores durant l'any 2021 la concessió de subvencions municipals per a petits comerços i establiments de restauració, annex 2.

Tercer.- Notificar aquest acord a la part interessada i donar trasllat de la mateixa a l'àrea d'intervenció municipal als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.2.- PROPOSTA D'ACORD ESTIMACIÓ PÈRDUA DE VALOR CONCEPTE DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA (IIVTNU) (EXP. 2021/1326).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"En data 13 de setembre de 2021 Registre General d'Entrada núm. 2021/3680, el Sr. Miguel Argelich Berenguer, en nom i representació de la mercantil SAREB SA comunica que va formalitzar escriptura de compravenda, autoritzada per la notària Il·lustre Sra. Eva Alejandra Linage Hernanz, de la ciutat de Tortosa en data 31 d'agost de 2021, de la finca amb Referència Cadastral [REDACTED] ubicada al C/Del Mig, XX 2n àtic C de l'Aldea, de la qual n'aporta còpia.



En la mateixa sol·licitud comuniquen la pèrdua de valor en l'esmentada compravenda de l'immoble i sol·liciten l'exempció de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU). En la documentació presentada per l'interessat, s'ha acreditat la manca d'increment de valor en la transmissió.

Fonaments de dret

Atès els arts. 104 i ss. Del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals i vista l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de data 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Estimar la sol·licitud presentada pel Sr. M. A. B., en nom i representació de la mercantil SAREB SA i no procedir al càlcul de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), per la compravenda de la finca amb Referència Cadastral [REDACTED] ubicada al C/Del Mig, XX 2n àtic C de l'Aldea.

Segon. Traslladar aquest acord als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.3.- PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS (EXP. 2021/1327).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la instància de data 2 de setembre de 2021 registre general d'entrada núm. 2021/3594 presentada per la Sra. R. M. P. P., comunicant que va formalitzar escriptura d'acceptació d'herència del Sr. A. P. P., autoritzada per la Il·lustre Sra. notària Paz Juanes Arnal de la ciutat d'Amposta en data 5 de maig de 2021, de la qual n'aporta còpia.

Vista la documentació aportada, procedeix que s'actualitzi el padró de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries dels immobles ubicats al C/Sant Joan, XX i C/Sant Joan, XX baixos (Referències cadastrals [REDACTED] i [REDACTED]), amb número fix T1447 i 184100002044.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.



Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216, de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Actualitzar el padró i donar de baixa el rebut de l'antic propietari, per recollida, tractament i eliminació d'escombraries dels immobles ubicats al C/Sant Joan, XX i C/Sant Joan, XX baixos (Referència cadastral [REDACTED] i [REDACTED]), amb número fix T1447 i número fix 184100002044, a nom de la Sra. R. M. P. P.

Segon. Traslladar aquest acord als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.4.- PROPOSTA D'ACORD ESTIMACIÓ PÈRDUA DE VALOR CONCEPTE DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA (IIVTNU) (EXP. 2021/1329).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“En data 26 d'agost de 2021 Registre General d'Entrada núm. 2021/3519, el Sr. J. L. M. G., en nom i representació de la mercantil TREAMEN INVESTMENTS II S.L.U. comunica que va formalitzar escriptura de compravenda, autoritzada per la notària Il·lustre Sra. Lucía Gil López de Sagredo, de la ciutat de Santa Bàrbara en data 20 de juliol de 2021, de la finca amb Referència Cadastral [REDACTED] ubicada al C/Sindicat, XX de l'Aldea, de la qual n'aporta còpia.

En la mateixa sol·licitud comuniquen la pèrdua de valor en l'esmentada compravenda de l'immoble i sol·liciten l'exempció de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU). En la documentació presentada per l'interessat, s'ha acreditat la manca d'increment de valor en la transmissió.

Fonaments de dret

Atès els arts. 104 i ss. Del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals i vista l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de data 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:



Primer. Estimar la sol·licitud presentada pel Sr. J. L. M. G., en nom i representació de la mercantil TREAMEN INVESTMENTS II S.L.U i no procedir al càlcul de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), per la compravenda de la finca amb Referència Cadastral [REDACTED] ubicada al C/Sindicat, XX de l'Aldea.

Segon. Actualitzar el padró a nom del Sr. J. B. M., pel concepte de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'immoble ubicat al C/Sindicat, XX amb Referència Cadastral [REDACTED], atès que és el propietari actual.

Tercer. Donar de baixa el rebut en clau de cobrament 43-184-352-2021-040002307, per import de 101,32€ i procedir a la devolució de l'import pagat per l'interessat.

Quart. Traslladar aquest acord a la Diputació de Tarragona.

Cinquè. Traslladar aquest acord als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.5.- PROPOSTA D'ACORD PER A LA RECTIFICACIÓ D'ERRADA MATERIAL (Núm. Exp.: 2021/1132).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist que en data 6 d'agost de 2021, la Junta de Govern Local va adoptar, entre d'altres, l'acord de canvi de la titularitat del nínxol XX 2n pis secció 1ª i es va aprovar el pagament de la taxa prevista a l'Ordenança Fiscal núm. 12.

Atès que s'han detectat errades materials i s'ha sol·licitat la rectificació dels punts en qüestió per part de la Sra. L. Z. M. mitjançant Registre General d'Entrada 2021/3789.

Atès el previst a l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, que preveu que les Administracions Públiques poden rectificar en qualsevol moment d'ofici, o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Atès que on deia:

“Vista la sol·licitud presentada per la Sra. G. I. Z. M., de data 9 de juliol de 2021 registre general d'entrada núm. 2021/2859, en la qual exposa que és la propietària del nínxol XX 2n pis secció 1ª i expressa la seva voluntat de cedir el títol d'aquest nínxol a la seva germana, la Sra. L. Z. M..”

Ha de dir:

“Vista la sol·licitud presentada per la Sra. G. i. Z. M., de data 9 de juliol de 2021 i Registre General d'Entrada núm. 2021/2859, en la qual exposa que és titular, juntament amb la Sra. L. Z. M., del nínxol xx 2n pis, secció 1ª del cementiri municipal de l'Aldea en virtut d'escriptura d'acceptació d'herència del causant, el Sr. J. Z. C., atorgada davant la Il·ltre. Sra. Maria Pilar Latorre Guillorme en data 20 d'abril de 2017.

Atès que, mitjançant aquesta sol·licitud, la Sra. G. I. Z. M. cedeix la seva part de titularitat



de l'esmentat nínxol i sol·licita que el títol de propietat del nínxol s'expedeixi a nom de la Sra. L. Z. M..”

Atès que on deia:

“Quart. Requerir el pagament de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per prestació de serveis en el cementiri municipal en el seu article 6.1 Quota tributària – nínxol XX 2n pis secció 1ª import 105,60€.”

Ha de dir:

“Quart. *Aprovar la liquidació de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per prestació de serveis en el cementiri municipal en el seu article 6.1 Quota tributària, en concepte de canvi de titularitat del nínxol XX 2n pis secció 1ª, per un import de 105,60€.”*

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Rectificar l'acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 6 d'agost de 2021, que queda redactat de la següent manera:

“PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DE LES DADES OBRANTS AL PADRÓ PEL SERVEI DE PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL (EXP. 2021/1132).

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. G. I. Z. M., de data 9 de juliol de 2021 i Registre General d'Entrada núm. 2021/2859, en la qual exposa que és titular, juntament amb la Sra. L. Z. M., del nínxol XX 2n pis, secció 1ª del cementiri municipal de l'Aldea en virtut d'escriptura d'acceptació d'herència del causant, el Sr. J. Z. C., atorgada davant la Il·ltre. Sra. Maria Pilar Latorre Guillorme en data 20 d'abril de 2017.

Atès que, mitjançant aquesta sol·licitud, la Sra. G. I. Z. M. cedeix la seva part de titularitat de l'esmentat nínxol i sol·licita que el títol de propietat del nínxol s'expedeixi a nom de la Sra. L. Z. M.

D'acord amb l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD:**

Primer. *Acceptar el canvi de titularitat del nínxol XX 2n pis secció 1ª del cementiri*



municipal de l'Aldea a favor de la Sra. L. Z. M. i expedir el títol de propietat al seu nom.

Segon. *Modificar les dades censals per a propers padrons, a nom de la Sra. L. Z. M. amb domicili al C/Xile, XX d'Amposta CP 43870.*

Tercer. *Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.*

Quart. *Aprovar la liquidació de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per prestació de serveis en el cementiri municipal en el seu article 6.1 Quota tributària, en concepte de canvi de titularitat del nínxol 50 2n pis secció 1ª, per un import de 105,60€.*

Cinquè. *Donar trasllat del present als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns."*

Segon. Notificar el present acord a les interessades.

Tercer. Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.6.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER A LA GESTIÓ DE L'ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL. NÚM. EXP.: 2021/1317.

Es dona compte de la següent proposta de la Regidora d'Acció Cultural:

"Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de gestió de l'Escola de Música durant els mesos de setembre fins a desembre de 2021.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de l'ASSOCIACIO MUSICAL VERGE DELS PRATS registrat en data 23 de setembre de 2021 amb núm. RE 2021/2819.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes



menors superant els límits del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzarà amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 80000000-4
- La responsable del contracte serà Irene Negre Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 12.000 €, exempt d'IVA de conformitat a la Llei 37/92.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 12.000,00 €, amb càrrec a l'aplicació 2021/1/334/22636 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.7.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE DESISTIMENT D'UNA PETICIÓ EFECTUADA EN DATA 13 DE JULIOL DE 2021 (EXP. 2021/1231).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Fets

Vista la sol·licitud de data 13 de juliol de 2021, amb registre general d'entrada núm. 2021/2912, presentada per la Sra. M. P. B. F., sol·licitant la baixa de la taxa de recollida escombraries C/De l'Ebre, XX.

Atès que en data 3 de setembre de 2021 registre general de sortida núm. 2021/1858 es va requerir que, en el termini de deu dies hàbils acreditats que s'ha comunicat en el registre general d'aquest Ajuntament aquesta baixa.



Atès els articles 94 i 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. I d'altra banda, l'article 84 de la mateixa Llei 39/2015, d'1 d'octubre el qual estableix que el desistiment és una de les causes que posen fi al procediment.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan en base al Decret 2019/216 de data 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD:**

Primer. Declarar el desistiment del procediment iniciat per la Sra. M. P. B. F. mitjançant sol·licitud de data 13 de juliol de 2021, amb registre general d'entrada núm. 2021/2912, sol·licitant la baixa de la taxa de recollida escombraries C/De l'Ebre, XX.

Segon. Donar per finalitzat aquest procediment i procedir a l'arxiu de les actuacions de l'expedient 2021/1231.

Tercer. Notificar aquesta resolució a la interessada.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.8.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE MODIFICAT D'URBANITZACIÓ AV/ CATALUNYA – TRAM 2, ENTRE EL BARRANC DELS PIXADORS I EL CARRER NARCÍS MONTURIOL (EXP. NÚM.: 2020/1140)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que en data 12 de febrer de 2021, la Junta de Govern Local va aprovar definitivament el projecte d'urbanització Av/ Catalunya – Tram 2 (Barranc dels Pixadors – C/ Narcís Monturiol). Durant l'execució de les obres relatives al tram 1 de la urbanització de l'Avinguda Catalunya, s'ha detectat la necessitat de modificar el projecte relatiu al segon tram.

Per poder adaptar el projecte a les necessitats reals i procedir a la contractació d'aquestes obres, l'Enginyer de camins, canals i ports, Sr. Ramon Carles Bertomeu i l'Enginyera tècnica d'Obres Públiques, Sra. Cristina Cruz Segovia, han redactat el projecte d'obres, tenint en compte el previst a l'art. 233.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic amb relació amb l'art. 126 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001 de 12 d'octubre.

Atès que la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 6 d'agost de 2021 va aprovar inicialment projecte modificat d'urbanització Av/ Catalunya – tram 2, entre el Barranc dels Pixadors i el carrer Narcís Monturiol, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, Sr. Ramon Carles Bertomeu, i l'Enginyera tècnica d'Obres Públiques, Sra. Cristina Cruz Segovia.

Atès que el referit Projecte ha estat sotmès al tràmit d'informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el BOP de Tarragona de 11 d'agost de 2021, i també es publicà el corresponent anunci en el taulell d'edictes d'aquesta corporació i en el portal de la transparència de l'Ajuntament de l'Aldea.



Atès que durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions, havent emès a l'efecte el corresponent certificat per part del Secretari Accidental.

Vist que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent aquesta Junta de Govern Local, atès el que disposen l'article 235.2 del TRLMC i l'article 38 del ROAS, en relació amb el Decret de l'Alcaldia núm. 2020/216 de data 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:

PRIMER. Aprovar definitivament el projecte modificat d'urbanització Av/ Catalunya – tram 2, entre el Barranc dels Pixadors i el carrer Narcís Monturiol, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, Sr. Ramon Carles Bertomeu, i l'Enginyera tècnica d'Obres Públiques, Sra. Cristina Cruz Segovia, amb un pressupost d'execució d'obres de 275.431,25 € (IVA exclòs).

SEGON. Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el taulell d'anuncis de l'ajuntament, i en el butlletí d'informació local als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.9.- PROPOSTA D'ACORD DE DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS EN CONCEPTE DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES (EXP. 2021/705).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la petició de data 22 d'abril de 2021 Registre General d'Entrada núm. 2021/1797, presentada per la mercantil SUNCAPITAL MANAGEMENT S.L., en nom i representació de la mercantil BUILDINGCENTER, S.A.U., sol·licitant la devolució dels ingressos indeguts en concepte de la taxa per recollida d'escombraries de l'immoble ubicat al Partida Bordà amb Referència Cadastral [REDACTED], clau de cobrament 43-184-100-2020-01-0000790-46 en tant no és titular de l'objecte tributari.

Atès que aquest Ajuntament en data 14 de maig de 2021 Registre General de Sortida núm. 2021/1070, va donar trasllat a Base Gestió d'Ingressos Locals aquesta petició per a la resolució de l'esmentada sol·licitud.

Vist que en data 27 d'agost de 2021 Registre General d'Entrada núm. 2021/3530, Base Gestió d'Ingressos Locals ha comunicat que la resolució de la present sol·licitud no és qüestió de la seva competència.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny.



A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

Primer. Procedir a la devolució dels imports pagats en concepte de la taxa per recollida d'escombraries, de l'immoble ubicat al Partida Bordà amb Referència Cadastral [REDACTED], corresponent a l'exercici 2020 amb número fix T2046, a la mercantil BUILDINGCENTER, S.A.U.

Segon. Procedir a la devolució per import total de 72,74 € (principal 60,00€ + recàrrec 12,00€ + interessos 0,74) al compte bancari següent:

ES39-2100-8740-5502-0017-3446 BUILDINCENTER SAU

Tercer. Emetre una nova liquidació en concepte de la taxa per recollida d'escombraries de l'immoble ubicat al Partida Bordà amb Referència Cadastral [REDACTED], a nom de la mercantil CORAL HOMES SLU.

Quart. Actualitzar el padró a nom de la mercantil CORAL HOMES SLU pel concepte de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'immoble ubicat a la Partida Bordà amb Referència Cadastral [REDACTED], en domicili a l'Avenida Burgos, 12 de Madrid CP 28036.

Cinquè. Notificar el present acord a l'interessat.

Sisè. Traslladar aquest acord a la Diputació de Tarragona, BASE Gestió Ingressos Locals i als serveis municipals adients, als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.10.- PROPOSTA D'ACORD DE DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS EN CONCEPTE DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES (EXP. 2021/706).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la petició de data 22 d'abril de 2021 Registre General d'Entrada núm. 2021/1798, presentada per la mercantil SUNCAPITAL MANAGEMENT S.L., en nom i representació de la mercantil BUILDINGCENTER, S.A.U., sol·licitant la devolució dels ingressos indeguts en concepte de la taxa per recollida d'escombraries de l'immoble ubicat al C/Raval de Sant Ramon, XXX amb Referència Cadastral [REDACTED], clau de cobrament 43-184-100-2020-01-0002412-19 en tant no és titular de l'objecte tributari.

Atès que la Junta de Govern Local de data 12 de febrer de 2021 va adoptar, entre d'altres, l'acord per a la modificació de les dades censals referents al padró d'escombraries i l'emissió d'una nova liquidació a nom de l'actual titular, el Sr. P. R. P.

Atès que aquest Ajuntament en data 14 de maig de 2021 Registre General de Sortida núm. 2021/1072, va donar trasllat a Base Gestió d'Ingressos Locals aquesta petició per a la resolució de l'esmentada sol·licitud.



Vist que en data 26 d'agost de 2021 Registre General d'Entrada núm. 2021/3511, Base Gestió d'Ingressos Locals ha comunicat que la resolució de la present sol·licitud no és qüestió de la seva competència.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

Primer. Procedir a la devolució dels imports pagats en concepte de la taxa per recollida d'escombraries, de l'immoble ubicat al C/Raval de Sant Ramon, XXX amb Referència Cadastral [REDACTED], corresponent a l'exercici 2020 amb número fix 184100002412, clau de cobrament 43-184-100-2020-01-0002412-19 a la mercantil BUILDINGCENTER, S.A.U.

Segon. Procedir a la devolució per import total de 72,74€(principal 60,00€ + recàrrec 12,00€ + interessos 0,74€) al compte bancari següent:

ES39-2100-8740-5502-0017-3446 BUILDINCENTER SAU

Tercer. Notificar el present acord a l'interessat.

Quart. Traslladar aquest acord a la Diputació de Tarragona, BASE Gestió Ingressos Locals i als serveis municipals adients, als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.11.- PROPOSTA D'ACORD DE DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS EN CONCEPTE DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES (EXP. 2021/709).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la petició de data 22 d'abril de 2021 Registre General d'Entrada núm. 2021/1802, presentada per la mercantil SUNCAPITAL MANAGEMENT S.L., en nom i representació de la mercantil BUILDINGCENTER, S.A.U., sol·licitant la devolució dels ingressos indeguts en concepte de la taxa per recollida d'escombraries de l'immoble ubicat al C/Església, XX amb Referència Cadastral [REDACTED], clau de cobrament 43-184-100-2020-01-0000658-51 en tant no és titular de l'objecte tributari.

Atès que la Junta de Govern Local de data 28 de maig de 2021, va adoptar, entre d'altres, l'acord per a la modificació de les dades censals referents al padró d'escombraries a nom de l'actual titular, la mercantil Coral Homes SLU.

Atès que aquest Ajuntament en data 14 de maig de 2021 Registre General de Sortida núm. 2021/1073, va donar trasllat a Base Gestió d'Ingressos Locals aquesta petició per a la resolució de l'esmentada sol·licitud.



Vist que en data 26 d'agost de 2021 Registre General d'Entrada núm. 2021/3512, Base Gestió d'Ingressos Locals ha comunicat que la resolució de la present sol·licitud no és qüestió de la seva competència.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

Primer. Procedir a la devolució dels imports pagats en concepte de la taxa per recollida d'escombraries, de l'immoble ubicat al C/Església, XX amb Referència Cadastral [REDACTED], corresponent a l'exercici 2020 amb número fix T2700, a la mercantil BUILDINGCENTER, S.A.U.

Segon. Procedir a la devolució per import total de **72,74** al compte bancari següent: ES39-2100-8740-5502-0017-3446 BUILDINCENTER SAU

Tercer. Notificar el present acord a l'interessat.

Quart. Traslladar aquest acord a la Diputació de Tarragona, BASE Gestió Ingressos Locals i als serveis municipals adients, als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.12.- PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ DE SUBSTITUCIÓ DEL VEHICLE DE LA L·LICÈNCIA DE TAXI NÚMERO 1. NÚM. EXP.: 2021/1378.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Acció Urbana i Rural:

"Atès que el Sr. F. J. B. A. és titular de la llicència de servei urbà de taxi núm. 1 i que el vehicle al que es refereix l'esmentada llicència és un Toyota Avensis amb matrícula XXXX JCX.

Atès que en data 4 d'octubre de 2021 mitjançant núm. RE 2021/1378 el titular de la llicència ha sol·licitat autorització per substituir el vehicle abans esmentat per un nou vehicle marca TOYOTA model PROACE SHUTTLE 2.0 CDTI amb número de bastidor YARVEEHTMGZ004557 de 8 places i número de matrícula XXXX LTC

Vist allò que disposa l'article 20.4 de la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del Taxi.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/2016 de data 18 de juny, es proposa l'adopció d'aquest ACORD:



PRIMER.- Autoritzar la substitució del vehicle a què fa referència la llicència de servei urbà de taxi núm. 1, model Toyota Avensis amb matrícula XXXX JCX, per un nou vehicle marca TOYOTA model PROACE SHUTTLE 2.0 CDTI amb número de bastidor YARVEEHTMGZ004557 de 8 places i número de matrícula 5856 LTC.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la llicència d'autotaxi (Ordenança fiscal núm. 13 C)) segons el següent detall:

C) Substitució de vehicles, per cada llicència	66,00 euros
--	--------------------

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.13.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA LLERA DEL BARRANC DELS PIXADORS. NÚM. EXP.: 2021/1386.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Acció Urbana i Rural:

“Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei “d'actuació de manteniment i conservació llera Barranc dels Pixadors”.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de REGIMOSI SOCIEDAD LIMITADA registrat en data 1 d'octubre de 2021 amb núm. RE 2021/3942.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 45111213-4
- La responsable del contracte serà José Caballé Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 10.597,49 € i 2.225,47 € d'IVA.



- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 12.822,96 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 10.597,49 €, pressupost net, i 2.225,47 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2021/1/1532/21004 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.14.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UN GUAL A L'AVINGUDA CATALUNYA NÚMERO 8. INTERESSAT: SAREB. NÚM. EXP.: 2021/1330.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Acció Urbana i Rural:

“Vista la petició presentada en data 6 d'agost de 2021 RE 2021/3241 per part del Sr. Victor Cabrera Aguilera, que actua en nom i representació de SAREB, en la que sol·licita la concessió d'un gual a l'avinguda Catalunya número X de L'Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 16 de setembre de 2021, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram de carrer.

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.



Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de data 18 de juny, es proposa l'adopció d'aquest ACORD,

1.- Concedir a SAREB llicència de gual a la vorera emplaçada a l'Avinguda Catalunya núm. 5 de L'Aldea.

2.- Aprovar la liquidació de la taxa meritada en relació al gual concedit per al període 2021 i següents, segons el següent detall:

Nom propietat	Situació	Número de gual	Mida gual	TOTAL GUAL	TOTAL GUAL A LIQUIDAR 2021
SAREB	Av. Catalunya X	219	Gual amb rebaix de 3,00 metres x 30 €/ml = 90,00 € anuals	90,00 €	45,00 €

3.- Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 219.

4.- Traslladar aquest acord al Servei de Guàrdia Municipal, a Base-Gestió d'Ingressos i al Sr. Victor Cabrera Aguilera, que actua en nom i representació de SAREB amb CIF núm. A86602158.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.15.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UN GUAL AL CARRER MATARRANYA NÚM. 3 DE L'ALDEA. INTERESSAT: J. V. R.. NÚM. EXP.: 2021/1387.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Acció Urbana i Rural:

“Vista la petició presentada en data 20 de setembre de 2021 RE 2021/3776 per part del Sr. J. V. R., en la que sol·licita la concessió d'un gual a carrer Matarranya número X de L'Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 27 de setembre de 2021, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram de carrer.

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.



Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de data 18 de juny, es proposa l'adopció d'aquest ACORD,

1.- Concedir al Sr. J. V. R. llicència de gual a la vorera emplaçada al carrer Matarranya número X de L'Aldea.

2.- Aprovar la liquidació de la taxa meritada en relació al gual concedit per al període 2021 i següents, segons el següent detall:

Nom propietari	Situació	Número de gual	Mida gual	TOTAL GUAL	TOTAL GUAL A LIQUIDAR 2021
J. V. R.	Carrer Matarranya X	220	Gual amb rebaix de 3,00 metres x 33 €/ml = 99,00 € anuals	99,00 €	49,50 €

3.- Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 220.

4.- Informar al Sr. J. V. R. que pot passar a recollir la placa de gual pel cos de Guàrdia Municipal

5.- Traslladar aquest acord al Servei de Guàrdia Municipal, a Base-Gestió d'Ingressos i al Sr. J. V. R., amb NIF núm. ***2053**."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.16.- PROPOSTA D'ACORD D'ANUL·LACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ EMESA EN CONCEPTE DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES (EXP. 2021/1389).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la instància de data 29 de setembre de 2021, amb Registre General d'Entrada núm. 2021/3902, presentada per la Sra. M. M. C. G., sol·licitant que s'anul·li la liquidació emesa en concepte de la taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'edifici ubicat al C/Del Mig, XXX amb clau de cobrament 43184-100-184-100002773 per import de 75,00€.

Atès que la interessada és la propietària d'aquest local i vist que el passat 25 de juny de 2020, es va donar de baixa l'activitat que s'estava exercint de taller mecànic de reparació de vehicles a motor, el Sr. A. D. en aquest mateix emplaçament.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.



Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Procedir a l'anul·lació de la liquidació emesa en concepte de la taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'edifici ubicat al C/Del Mig, XXX amb clau de cobrament 43184-100-184-100002773 per import de 75,00€ (número fix 184100002773).

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons a nom de la Sra. M. M. C. G. en concepte de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'immoble ubicat al C/Del Mig, XXX per import de 60,00€.

Tercer. Notificar la present resolució a la interessada.

Quart. Notificar la present resolució a Base Gestió Ingressos Locals i als serveis municipals adients, als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.17.- PROPOSTA D'ACORD D'ANUL·LACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ EMESA EN CONCEPTE DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES (EXP. 2021/1391).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la instància de data 30 de setembre de 2021, amb Registre General d'Entrada núm. 2021/3914, presentada per la Sra. C. G. S., comunicant la baixa de l'activitat que estava ubicada al C/Lluís Braille, XXX de nom "Alimentació Carla".

Atès que la Sra. C. G. S. ha presentat la justificació de la presentació davant l'Agència Tributària de la declaració censal simplificada model 037, de baixa de l'activitat.

Atès l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer. Modificar la quota tributària i aplicar la tipologia de magatzem a nom de la Sra. C. G. S., pel concepte de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries de l'immoble ubicat al C/Lluís Braille, XXX per import de 60,00€.

Segon. Notificar la present resolució a la interessada.



Tercer. Notificar la present resolució a Base Gestió Ingressos Locals i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.18.- PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DE LES DADES OBRANTS AL PADRÓ PEL SERVEI DE PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL (EXP. 2021/1392).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la documentació aportada per la Sra. Cinta Bo Fatsini de data 26 de juliol de 2021 registre general d'entrada núm. 2021/3084, comunicant que va formalitzar en escriptura pública l'acceptació d'herència del Sr. J. F. D. davant la Il·lustre Sra. Paz Juanes Arnal de la ciutat Amposta, de la qual n'aporten còpia.

Vist que, segons l'esmentada escriptura, els Srs. J. F. B. i C. F. B. són hereus, entre d'altres béns, de la titularitat del nínxol XXX 2n pis secció 6ª del cementiri de l'Aldea.

D'acord amb l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD**:

Primer. Expedir el títol de propietat del nínxol XXX 2n pis secció 6ª, a nom dels Srs. J. F. B. i C. F. B.

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons, a nom dels Srs. J. F. B. i C. F. B..

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Quart. Aprovar la liquidació de la taxa prevista en l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per prestació de serveis en el cementiri municipal en el seu article 6.1 Quota tributària – nínxol 137 2n pis secció 6ª import 105,60€, en concepte de canvi de titularitat de l'esmentat nínxol.

Cinquè. Donar trasllat del present als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.19.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ “PROJECTE D'URBANITZACIÓ AV. CATALUNYA, TRAM -2-” (NÚM. EXP.: 2021/1381)



Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“ANTECEDENTS

Atès que en data 6 d'octubre de 2021, s'incoa l'expedient per a la contractació de l'obra “Projecte d'urbanització Av. Catalunya, tram -2-”.

Vist que, s'ha justificat la necessitat i idoneïtat del contracte per part de la Regidoria d'Acció Urbana.

Vist l'informe de la Intervenció municipal sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost per a l'exercici 2021.

Vist l'informe de Secretaria en que es detalla que, d'acord amb les característiques del subministrament, es considera el procediment més adequat per a la seva adjudicació el procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'alcaldia 216/2019, de 18 de juny.

FONAMENTS JURÍDICS

Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim Local. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En conseqüència, proposo l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació per a l'obra “Projecte d'urbanització Av. Catalunya, tram -2-”.

SEGON. Autoritzar la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació referida, amb un pressupost base de licitació de 333.271,81 € amb càrrec a la partida pressupostària 453/60902 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament.

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el contracte.

QUART. Publicar al Perfil del contractant l'anunci de licitació, perquè durant el termini de vint dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

CINQUÈ. Notificar el present acord a la Intervenció municipal.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



2.2.20.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'APROVACIÓ D'UNA MEMÒRIA TÈCNICA PER A L'ARRANJAMENT D'UN TRAM DE VIA VERDA SEGUINT L'ANTIC TRAÇAT DEL FERROCARRIL A L'ALDEA (NÚM. EXP.: 2021/1395)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“A l'empara d'allò previst en els arts. 12.5, 34, 35 i apartat 6 de l'art. 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de data 13 de juny, l'Ajuntament de l'Aldea ha contractat a l'arquitecte tècnic Ramon Montesó Gallego la redacció d'una memòria tècnica per l'arranjament d'un tram de Via Verda seguint l'antic traçat del ferrocarril a l'Aldea, degut al seu estat de intransitable i poder gaudir d'una zona d'esbarjo per a les persones de la població i foranies.

El tram objecte d'aquesta memòria és de 1575 metres lineals antic traçat ferrocarril (Final estació ferrocarril fins a la partició amb Camarles) amb una superfície de 13.619,74 m²).

L'actuació consistirà amb la neteja de vorals amb mitjans mecànics i retirada de material sobrant a centre de residus i ripat de ferm existent amb aportació de 20 cm de àrid reciclat procedent dels residus de la construcció com a base per la capa de rodament amb mitjans mecànics i compactació al 98% P.M.

El pressupost base de licitació de 57.413,36 € i 12056,80 € d'IVA.

Atès que dita memòria constitueix documentació tècnica suficient per definir, executar i valorar les obres i treballs que han de ser objecte de contractació i atès que dites obres tenen el caràcter de construcció.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2019/216 de data 18 de juny de 2019.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1r.- Aprovar la memòria tècnica per a la per l'arranjament d'un tram de Via Verda seguint l'antic traçat del ferrocarril a l'Aldea, amb un pressupost base de licitació de 69.470,16 € (IVA inclòs), en els termes que consta incorporada a l'expedient.

2n.- Publicar aquest acord al BOP de Tarragona, a la seu electrònica i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament per al seu coneixement general i traslladar aquest acord als serveis tècnics municipals.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.21.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'APROVACIÓ D'UNA MEMÒRIA TÈCNICA PER LES ACTUACIONS A REALITZAR SOCIETAT CULTURAL RECREATIVA UNIÓ ALDEANA (SCRUA) - BCIL (NÚM. EXP.: 2021/1397)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“A l'empara d'allò previst en els arts. 12.5, 34, 35 i apartat 6 de l'art. 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de data 13 de juny, l'Ajuntament de l'Aldea ha contractat a l'arquitecte tècnic Ramon Montesó



Gallego la redacció d'una memòria tècnica per la creació de dos banys nous i realitzar una rampa d'accés a la Societat Cultural Recreativa unió Aldeana (SCRUA) .

El pressupost base de licitació de 24.804,51 € i 5.208,95 € d'IVA.

Atès que dita memòria constitueix documentació tècnica suficient per definir, executar i valorar les obres i treballs que han de ser objecte de contractació i atès que dites obres tenen el caràcter de construcció.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2019/216 de data 18 de juny de 2019.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1r.- Aprovar la memòria tècnica per a la per les actuacions a realitzar a la Societat Cultural Recreativa Unió Aldeana (SCRUA), amb un pressupost base de licitació de 30.013.46 € (IVA inclòs), en els termes que consta incorporada a l'expedient.

2n.- Publicar aquest acord al BOP de Tarragona, a la seu electrònica i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament per al seu coneixement general i traslladar aquest acord als serveis tècnics municipals.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.22.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE GUARDA I ENTRETENIMENT AL CASAL D'ESTIU 2021. NÚM. EXP.: 2021/1401.

Es dona compte de la següent proposta de la Regidora d'Acció Cultural:

“Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de guarda i entreteniment al Casal d'Estiu 2021.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de d'ACTIESPORT MANAGEMENT SL registrat en data 6 d'octubre de 2021 amb núm. RE 2021/4004.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva



PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 85312110-3
- La responsable del contracte serà Irene Negre Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 11.003,30 € i 2.310,70 € d'IVA
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 13.314,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 11.003,30 € pressupost net, i 2.310,70 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2021-1-337-22716 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.23.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ “SERVEI DE MANTENIMENT DE ZONES VERDES I ENJARDINADES PER A L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA” (NÚM. EXP.: 2021/1376)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“ANTECEDENTS

Atès que en data 7 d'octubre de 2021, l'Alcalde de la Corporació incoa l'expedient per a la contractació de “Servei de manteniment de zones verdes i enjardinades per a l'Ajuntament de l'Aldea”.



Vist que s'ha justificat la necessitat i idoneïtat del contracte per part de la Regidoria d'Acció Urbana.

Vist l'informe de la Intervenció municipal sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

Vist l'informe de Secretaria en que es detalla que, d'acord amb les característiques del subministrament, es considera el procediment més adequat per a la seva adjudicació el procediment obert, amb diferents criteris d'adjudicació.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple d'aquest Ajuntament, mitjançant acord de data 27 de juny de 2019.

FONAMENTS JURÍDICS

Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim Local. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En conseqüència, proposo l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, amb diferents criteris d'adjudicació, per al "Servei de manteniment de zones verdes i enjardinades per a l'Ajuntament de l'Aldea".

SEGON. Autoritzar, en quantia de 40.000,00 € IVA inclòs, la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació referida per a l'any 2021, amb càrrec a la partida pressupostària 171/21001 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament.

TERCER. Preveure als pressupostos de l'any 2022 i successius anys de durada i possible pròrroga del contracte, la partida pressupostària corresponent per a finançar el contracte esmentat.

QUART. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que ha de regir el contracte "Servei de manteniment de zones verdes i enjardinades per a l'Ajuntament de l'Aldea".

CINQUÈ. Publicar al Perfil del contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea l'anunci de licitació, perquè durant el termini de trenta cinc dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

SISÈ. Notificar el present acord a la Intervenció municipal."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

3. PROPOSTES D'URGÈNCIA



Ajuntament de **l'Aldea**

No hi ha propostes d'urgència

La Presidència aixeca la sessió a les 13:40 hores del dia 8 d'octubre de 2021, de la qual, com a Secretari Accidental, estenc aquesta acta de 43 pàgines.

Vist i Plau,

L'Alcalde-President

El Secretari Accidental

Xavier Royo i Franch

Joan Rallo Ventura