



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 19/2024

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 7 D'OCTUBRE DE 2024.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 7 d'octubre de 2024

A L'Aldea, quan són les 19:30 hores, del dia 7 d'octubre de 2024, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

ASSISTENTS

Presideix

Alcalde

Sr. Xavier Royo i Franch

Vocals

Sra. Irene Negre i Estorach

Sr. Josep Franch i Pellisé

Sra. Annabel Blanch i Gonzalvo

Secretària Accidental

Roser Noche Casanova

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 16 DE SETEMBRE DE 2024

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió de dia 16 de setembre de 2024 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovada per unanimitat l'esborrany de referència.

2. PROPOSTES

2.1. Urbanisme

2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: CLIDOM SOLAR, S.L. (NÚM. EXP.: 2024/1581)

Vist que Clidom Solar, S.L. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en instal·lació fotovoltaica d'autoconsum amb excedents a collits a compensació (potència



nominal: 3,6 kW; núm. de panells: 7; potència contractada: 3,45 kW) a l'immoble ubicat al carrer Major, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 26 de setembre de 2024 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per Clidom Solar, S.L., consistents en instal·lació fotovoltaica d'autoconsum amb excedents acoïllits a compensació (potència nominal: 3,6 kW; núm. de panells: 7; potència contractada: 3,45 kW) a l'immoble ubicat al carrer Major, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Expedient:	2024/1581
RGE:	2024/3959
Assumpte:	Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.
Sol·licitant:	CLIDOM SOLAR, S.L.
Emplaçament:	Carrer Major, XX
Ref. cadastral:	[REDACTED]

Núria Forcadell Garcia, Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 25 de setembre de 2024, emeto el següent:

INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis h) del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit la modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i el Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents para la emergència climàtica y el impulso a las energies renovables, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.



1 Descripció de la petició

Execució d'una Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum amb excedents acol·lits a compensació.

Potència Nominal: 3,6 kW - Núm. de panells: 7 ut – Potència Contractada: 3, 45 kW

2 Documentació aportada

- Instància genèrica sol·licitant permís d'obra.
- Estudi preventiu en matèria de Seguretat, signat per E. M. B., enginyer industrial, col·legiat amb número [REDACTED] al Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya.
- Memòria tècnica signada per E. M. B., enginyer industrial, col·legiat amb número [REDACTED] al Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya.
- Justificació conforme no es generaran residus associats a la instal·lació, segellat per l'empresa Clidom Solar, S.L.
- Assumeix de direcció tècnica d'instal·lació signat per E. M. B., enginyer industrial, col·legiat amb número [REDACTED] al Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya.

3 Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat h) del mateix.

h) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica mitjançant panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'article 9 bis.

4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de **Sòl Urbà consolidat, Zona Extensiva, Clau 2A**.

5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Real Decret 244/201, de 5 d'abril, pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia solar.
- DECRET LLEI 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.

6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1 Cal aportar abans de començar l'obra, el document de Assumeix de l'execució de l'obra i document de Assumeix de coordinador de Seguretat**



i Salut, o bé la designa de recurs preventiu de l'empresa que realitzi els treballs.

2 Cal aportar certificat de solidesa estructural signat per un tècnic competent.

3 Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.

4 No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5 L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

6 Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.

7 Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.

8 El punt 7.4 de l'Ordenança fiscal número 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea estableix el següent:

7.4 L'ajuntament de l'Aldea estableix una bonificació de fins el 90% per aquelles construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporen sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a l'autoconsum, sense que en cap cas la bonificació superi els 300,00€.

9 La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a **6.940,65 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	6.940,65 x 3,60	249,86 €
Bonificació 90% fins a un màxim de 300 €, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)	249,86 x 90%= 224,87 €	- 224,87 €
Diferència a pagar, tot i aplicar l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)		24,99 €
TOTAL		24,99 €

Núria Forcadell Garcia
Arquitecta Tècnica Municipal acctal."

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la



comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **24,99€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	6.940,65 x 3,60	249,86 €
Bonificació 90% fins a un màxim de 300 €, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)	249,86 x 90%= 224,87 €	- 224,87 €
Diferència a pagar , tot i aplicar l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)		24,99 €
TOTAL		24,99 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: J. R. A. LL. (NÚM. EXP.: 2024/1564)

Vist que J. R. A. LL. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents instal·lació fotovoltaica per a autoconsum amb excedents a collits a compensació (Potència nominal: 4,00kW; Núm. panells: 11 de 415W; superfície: 24,48 m2) a l'immoble ubicat al carrer Alomà, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 25 de setembre de 2024 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.



Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per J. R. A. LL., consistents en instal·lació fotovoltaica per a autoconsum amb excedents acoïllits a compensació (Potència nominal: 4,00kW; Núm. panells: 11 de 415W; superfície: 24,48 m²) a l'immoble ubicat al carrer Alomà, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA D'OBRES

Expedient: 2024/1564
RGE: 2024/3952
Assumpte: Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sense acumulació.
Sol·licitant: J. R. A. LL.
Emplaçament: Carrer Alomà, XX
Ref. cadastral: [REDACTED]

Núria Forcadell Garcia, Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 20 de setembre de 2024, emeto el següent:

INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis h) del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit la modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i el Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents para la emergència climàtica y el impulso a las energies renovables, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

1 Descripció de la petició

Execució d'una Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum amb excedents acoïllits a compensació.

Potència Nominal: 4,00 kW - Núm. de panells: 11 ut de 415 W- Superfície: 21,48 m²

2 Documentació aportada

- Instància genèrica sol·licitant instal·lació per a autoconsum.
- Memòria tècnica d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum amb excedents acoïllits a compensació, signada per J. S. G. amb número de col·legiat [REDACTED] del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona.
- Certificat de solidesa estructural signat per J. S. G. amb número de col·legiat [REDACTED] del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona.
- Certificat de no generació de residus, signat pel tècnic de l'empresa Wattwin, V. M. P., número de col·legiada [REDACTED] del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Tarragona.

3 Tipus d'obra



D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat h) del mateix.

h) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica mitjançant panells solars fotovoltàics en els termes que estableix l'article 9 bis.

4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de **Sòl Urbà consolidat, Zona semi Intensiva, Clau 1B**.

5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Real Decret 244/201, de 5 d'abril, pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia solar.
- DECRET LLEI 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.

6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1 **Cal aportar abans de començar l'obra, el document de Assumpte de l'execució de l'obra i document de Assumpte de coordinador de Seguretat i Salut, o bé la designa de recurs preventiu de l'empresa que realitzi els treballs.**
- 2 Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 3 No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 4 L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 5 Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 6 Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.



7 El punt 7.4 de l'Ordenança fiscal número 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea estableix el següent:

7.4 L'ajuntament de l'Aldea estableix una bonificació de fins el 90% per aquelles construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporen sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a l'autoconsum, sense que en cap cas la bonificació superi els 300,00€.

8 La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a **8.244,55 €.**

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	8.244,55 x 3,60	296,80 €
Bonificació 90% fins a un màxim de 300 €, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)	296,80 x 90%= 182,83 €	- 267,12 €
Diferència a pagar, tot i aplicar l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)		29,68 €
TOTAL		29,68 €

Núria Forcadell Garcia

Arquitecta Tècnica Municipal acctal."

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **29,68 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	8.244,55 x 3,60	296,80 €
Bonificació 90% fins a un màxim de 300 €, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)	296,80 x 90%= 182,83 €	- 267,12 €
Diferència a pagar, tot i aplicar l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)		29,68 €



TOTAL		29,68 €
--------------	--	----------------

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: EDISTRIBUCIÓ REDES DIGITALES, S.L.U. (NÚM. EXP.: 2024/1473)

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 5 i 13 de setembre de 2024 amb Registre d'entrada núm. 2024/3925 i 2024/4011, respectivament:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2024/1277 875622 – ITER2105569	Edistribución Redes Digitales, S.L.U	Pol. X -Parc. X (████████████████████)	Menor	341,00 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 26 de setembre de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a Edistribucion Redes Digitales, S.L.U. la l·licència d'obres per a estesa de línia subterrània de BT 400V per a nou subministrament. Es localitzarà i senyalitzarà el CT XQ613 i s'hi s'efectuarà una nova sortida en LSBT a 400V. La nova estesa anirà canalitzada un tram per terra en rasa d'un circuit i un tram per calçada en rasa de dos circuits, fins connectar-se a la nova CS+CGP a instal·lar al Polígon X Parcel·la X (Ref. Cadastral: ████████████████████) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.



SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **341,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	7.104,07 x 3,60	255,75 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	7.104,07 x 1,20	85,25 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		341,00 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.



- 2- Els creuaments s'han de fer perpendiculars a les vies i totes les rases s'hauran de fer a partir de talls rectes continues del paviment.
- 3- **Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.**
- 4- **S'haurà de garantir una separació mínimes obligatòries als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.**
- 5- **El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95 % de pròctor modificat**
- 6- **Abans procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tasques: Pel que fa a la sub base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d'urbanització i al asfalt.**
- 7- No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o reg asfàltic, segons correspongui.
- 8- **S'hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.**
- 9- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 10- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 11- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 12- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.
S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES. INTERESSAT: M. M. S. (NÚM. EXP.: 2024/1472)

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 4 de setembre de 2024 amb Registre d'entrada núm. 2024/3897, respectivament:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2024/1472	M. M. S.	Pol. X – Parc. XX (████████████████████)	Menor	98,30 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres,



activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 26 de juliol de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a M. M. S. la llicència d'obres per a instal·lació fotovoltaica en modalitat autoconsum sense excedents (potència fotovoltaica: 6,00 kWp; 12 panells de 500 Wp; potència nominal inversor 6kW) a l'edificació existent ubicada al polígon X – parcel·la XX (Ref. Cadastral: [REDACTED]) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de**



ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **98,30 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	6.301,29 x 3,60	226,85 €
Bonificació 90% fins a un màxim de 300 €, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)	226,85 x 90 % = 204,16	22,69 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	6.301,29 x 1,20	75,61 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		98,30 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- **Caldrà aportar el full de assumeix de direcció d'obra signada per un tècnic competent.**
- **Caldrà aportar abans de començar l'obra la designa de coordinador de seguretat i salut signada per un tècnic competent, o bé, la designa d'un recurs preventiu per part de la empresa instal·ladora.**
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document conforme no es generaran residus.**
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.



2.1.5.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSADA: ELÈCTRICA DEL EBRO, S.A. (NÚM. EXP. 2024/1583)

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de Elèctrica del Ebro, S.A. en data 10 de setembre de 2024 amb Registre general d'entrada 2024/3991:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2024/1583	Elèctrica del Ebro, S.A.	Pol. X – Parc.X ([REDACTED])	Major	409,98 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 1 d'octubre de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Concedir a Elèctrica del Ebro, S.A.la llicència d'obres majors per a localitzar i senyalitzar suport de fusta existent i substituir-lo per un nou suport de formigó PH 630/11m. També es retirarà la LABT instal·lada entre el suport de fusta a substituir i l'escomesa situada al Polígon X – Parcel·la X (Ref. Cadastral: [REDACTED]), amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.



TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impeding iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **409,98 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.777,18 x 3,60 %	99,98 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	2.777,18 x 1,20 %	33,33 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		409,98 €

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Els creuaments s'han de fer perpendiculars a les vies i totes les rases s'hauran de fer a partir de talls rectes contínues del paviment.
- 3- **Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.**
- 4- **S'haurà de garantir una separació mínimes obligatòries als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.**
- 5- **El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95 % de pròctor modificat**
- 6- **Abans procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tasques: Pel que fa a la sub base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d'urbanització i al asfalt.**



- 7- No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o reg asfàltic, segons correspongui.
- 8- **S'hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.**
- 9- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 10- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 11- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 12- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.
S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.1.6.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: J. F. P. (NÚM. EXP.: 2024/1584)

Vist que J. F. P. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en comunicació prèvia d'obres consistents en substitució de mobles de cuina a l'immoble ubicat al carrer Ventureta, 8. – 4 (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 25 de setembre de 2024 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per J. F. P., consistents en substitució de mobles de cuina a l'immoble ubicat al carrer Ventureta, X (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA D'OBRES

Expedient:	2024/1584
RGE:	2024/3993
Assumpte:	Canvi de mobiliari de cuina
Sol·licitant:	J. F. P.
Emplaçament:	Carrer Ventureta núm X
Ref. Cadastral:	[REDACTED]

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 25 de setembre de 2024, emeto l'informe següent:

INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

1 Descripció de la petició

Canviar mobiliari de cuina.

2 Documentació aportada

Instància genèrica.

3 Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós



publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 2A, Zona extensiva**.

5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S'haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament: El pressupost d'execució de les obres ascendeix **500,00 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	500,00 x 3,60 %	18,00 €
TOTAL		18,00 €

Núria Forcadell Garcia
Arquitecta Tècnica Municipal acctal.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la



comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **18,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	500,00 x 3,60 %	18,00 €
TOTAL		18,00 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Es deixa constància de que el regidor, Sr. Josep Franch Pellisé, ha sortit de la sessió per estar afectat per una causa d'abstenció en dit expedient, no intervenint en la deliberació i votació d'aquest punt. No obstant, finalitzada la votació d'aquest punt s'incorpora novament a la sessió, participant en el debat i votació de la resta de punts integrants en l'ordre del dia.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.1.7.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: J. G. A. (NÚM. EXP.: 2024/1588)

Vist que J. G. A. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en formigonar camí interior de finca urbana particular per a ús propi al carrer Tendresa, s/n, (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 1 d'octubre de 2024 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.



Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per J. G. A., consistents en formigonar camí interior de finca urbana particular per a ús propi al carrer Tendresa, s/n, (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA D'OBRES

Expedient:	2024/1588
RGE:	2024/4007
Assumpte:	Formigonar camí per a ús propi, situat dins de finca particular.
Sol·licitant:	J. G. A.
Emplaçament:	Carrer Tendresa, s/n
Ref. Cadastral:	[REDACTED]

Núria Forcadell Garcia, Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014 de 13 de maig, emeto l'informe següent:

INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres, sinó a una comunicació prèvia.

1 Descripció de la petició

Formigonar camí per a ús propi, situat dins de finca urbana particular.

2 Documentació aportada

Sol·licitud de llicència d'obra menor.
Plànol de situació de la zona a formigonar.
Pressupost de l'obra.

3 Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres



de l' Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de **Sòl Urbà consolidat, Zona de cases familiars, Clau 3**

5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS:**

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- **Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.**
- 3- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 4- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 5- La liquidació de l'esmentada comunicació pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:
El pressupost d'execució de les obres ascendeix a **4.138,00 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	4.138,00€ x 3,60 %	148,97 €
TOTAL		148,97 €

Núria Forcadell Garcia
Arquitecta Tècnica Municipal acctal."

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la



comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **148,97 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	4.138,00 x 3,60 %	148,97 €
TOTAL		148,97 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.1.8.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSAT: R. A. M. (NÚM. EXP. 2024/1591)

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de R. A. M. en data 13 de setembre de 2024 amb Registre general d'entrada 2024/4016:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2024/1591	R. A. M.	C/ Sant Tomàs, XX (████████████████████)	Major	490,00 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 2 d'octubre de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de 19 de juny.



Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Concedir a R. A. M. la llicència d'obres majors per a enderrocar edifici existent al carrer Sant Tomàs, XX (Ref. Cadastral: [REDACTED]), amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **490,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	5.000,00 x 3,60 %	180,00 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	5.000,00 x 1,20 %	60,00 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €



TOTAL		490,00 €
--------------	--	-----------------

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- **Només queden autoritzades les obres per les quals s'ha sol·licitat la llicència. En el cas de voler construir de nou, caldrà realitzar el tràmit adient i donar compliment als requisits corresponents.**
- 2- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 3- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 4- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.
S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.1.9.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSADA: DANIEL AGUILÓ PANISELLO, S.A. (NÚM. EXP. 2024/1601)

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de Daniel Aguiló Panisello, S.A. (DAPSA) en data 19 i 20 de setembre de 2024 amb Registre general d'entrada 2024/4077 i 2024/4113, respectivament:

EXP	INTERESSADA	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2024/1601	Daniel Aguiló Panisello, S.A.	Finca La Palma Pol. X – Parc. XX (████████████████████)	Major	12.258,16 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres,



activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 2 d'octubre de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Concedir a Daniel Aguiló Panisello, S.A. la llicència d'obres majors per a substitució de plaques de fibrociment amb amiant i instal·lació de nou panell sandvitx per a la coberta 5 d'acord amb la memòria tècnica signada per l'arquitecte tècnic J. C. B. núm. de col·legiat [REDACTED] del COAATT i visada amb núm. d'expedient E24-04059 de data 20/09/2024, de la planta ubicada a la Finca La Palma / Pol. X – Parc. XX (Ref. Cadastral: [REDACTED]), amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de**



ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **12.258,16 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	255.378,25 x 3,60 %	9.193,62 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	255.378,25 x 1,20 %	3.064,54 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		12.258,16 €

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- **Previ l'inici de les obres deurà aportar el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d'execució d'obra.**
- 2- **Cal complir els requisits exigits pel Reial Decret 396/2006, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.**
- 3- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 4- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 5- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 6- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 7- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a l'Ajuntament un cop notificada la llicència.
- 8- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
- 9- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.
S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.



SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.1.10.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: F. X. A. M. (NÚM. EXP.: 2024/1602)

Vist que F. X. A. M. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en substitució de paviment exterior i retirada de balustrada de tanca per a formació de mur de 1,60 m al carrer La Reus, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 3 d'octubre de 2024 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per F. X. A. M., consistents substitució de paviment exterior i retirada de balustrada de tanca per a formació de mur de 1,60m al carrer La Reus, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Expedient:	2024/1602
RGE:	2024/4105
Assumpte:	Substitució de paviment exterior i retirada de balustrada de tanca per a formació de mur de 1,60m.
Sol·licitant:	F. X. A. M.
Emplaçament:	Carrer La Reus, XX
Ref. cadastral:	[REDACTED]

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 25 de setembre de 2024, emeto l'informe següent:



INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme es troben subjectes a una comunicació prèvia.

1 Descripció de la petició

Substitució de paviment de formigó existent del jardí/terrassa i retirada de balustrada de tanca exterior d'habitatge, per a formació de mur de 1,60m

2 Documentació aportada

Instància genèrica sol·licitant el permís d'obra.
Pressupost de l'obra.

3 Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de **Sòl Urbà consolidat, Zona extensiva Clau 2B**.

5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- Caldrà netejar la via pública que quedi afectada pels treballs realitzats.
- 2- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.



- 3- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 4- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 5- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- 6- La liquidació de l'esmentada comunicació pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **3.817,50 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.817,50 x 3,60 %	137,43 €
TOTAL		137,43 €

Núria Forcadell Garcia
Arquitecta Tècnica Municipal acctal.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **137,43 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.817,50 x 3,60 %	137,43 €
TOTAL		137,43 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.



APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.11.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSADA: PLÀSTICOS CASTELLÀ, S.A.U. (NÚM. EXP. 2022/415)

En data 15 de març de 2022, mitjançant Registre General d'Entrada 2022/1096, Plàsticos Castellà, S.A.U. va sol·licitar llicència d'obres majors per construcció d'ampliació i adequació d'una planta fabricació de productes de cartó termoformat al polígon Catalunya SUD, parcel·la núm. X.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de L'Aldea en sessió celebrada en data 8 d'abril de 2022 va acordar concedir a Plàstics Castellà, S.A.U. la llicència d'obres majors per a la construcció d'ampliació i adequació d'una planta de fabricació de productes de cartó termoformat al Polígon Industrial Catalunya Sud, Parcel·la X (Ref. Cadastral: [REDACTED]).

En data 10 de setembre de 2024, mitjançant Registre General d'Entrada 2024/3994, aporten Projecte executiu visat i full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra.

El pressupost d'execució material del projecte executiu presenta una diferència amb el del projecte bàsic presentat inicialment sobre el qual es van liquidar l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i la Taxa per Llicència Urbanística.

En aplicació del que disposen els articles 4 i 5 de l'Ordenança Fiscal núm.6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 9 reguladora de la Taxa per Llicències Urbanístiques, procedeix el càlcul i aprovació de la liquidació definitiva.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal en data 4 d'octubre de 2024, del qual es transcriuen literalment les conclusions a continuació:

“

INFORME TÈCNIC

Expedient:	2022/415
RGE:	2024/3994
Assumpte:	Planta de fabricació de productes de cartó termoformat.
Sol·licitant:	PLASTICS CASTELLA SAU
Emplaçament:	Polígon Industrial Catalunya Sud, Parcel·la X de L'Aldea.
Referència cadastral:	[REDACTED]

En relació a la sol·licitud de llicència d'obres majors sol·licitada per Plàstics Castellà SAU, en Damià Encontrado Sol, en la seva qualitat d'Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, emet l'informe següent:

INFORME

1 Antecedents

Amb data 15 de març de 2022 i registre entrada ENTRA-2022/1096 té entrada en aquest Ajuntament una sol·licitud de llicència d'obres majors per construcció d'ampliació i



adequació d'una planta fabricació de productes de cartó termoformat al polígon Catalunya SUD , parcel·la núm. X.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de L'Aldea en sessió celebrada en data 8 d'abril de 2022 va acordar concedir a Plàstics Castellà, S.A.U. la llicència d'obres majors per a la construcció d'ampliació i adequació d'una planta de fabricació de productes de cartró termoformat al Polígon Industrial Catalunya Sud, Parcel·la X (Ref. Cadastral: [REDACTED]).

En data 10 de setembre de 2024, mitjançant Registre General d'Entrada 2024/3994, aporten Projecte executiu visat i full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra.

El pressupost d'execució material del projecte executiu presenta una diferència amb el del projecte bàsic presentat inicialment sobre el qual es van liquidar l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i la Taxa per Llicència Urbanística.

2 Documentació aportada

- Projecte Bàsic "Planta de fabricación de productos de cartón termoformado. Expansión del edificio Blue Skey" al Polígon Industrial Catalunya Sud, Parcel·la 3, signat en data 10-3-2022, per l'Enginyer Industrial X. C. P. nº de col·legiat [REDACTED] del COEIC
- Projecte Executiu "Proyecto ejecutivo para la adecuación y ampliación de nave para la fabricación de productos de cartón termoformado. Expansión del edificio Blue Sky" al Polígon Industrial Catalunya Sud, Parcel·la 3, signat en data 10-09-2024, per l'Enginyer Industrial X. C. P. nº de col·legiat [REDACTED] del COEIC i visat en data 10/09/2024 amb núm. de visat T-89327.

3 Conclusió

- Cal donar compliment a tots els requeriment fets a la llicència atorgada.
- Vist el projecte executiu presentat, es pot afirmar que s'ajusta al que contingut del Projecte Bàsic pel qual es va obtenir llicència.
- Vist que el pressupost del projecte d'execució varia lleugerament del de projecte Bàsic , es necessari la regularització de la liquidació de la mateixa.

La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a **1.093.593,54**

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.093.593,54 x 3,60	39.369,37 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	1.093.593,54 x 1,20	13.123,12 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		52.492,49€



La liquidació aprovada per la Junta de Govern Local de data 8 d'abril de 2022 ascendia a l'import de 46.591,49 € i, per tant, cal liquidar la diferència, que puja la quantitat de: **5.901,00 €**

Damià Encontrado Sol
Arquitecte Municipal

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar la liquidació definitiva de les obres majors per a la construcció d'ampliació i adequació d'una planta de fabricació de productes de cartró termoformat al Polígon Industrial Catalunya Sud, Parcel·la X (Ref. Cadastral: [REDACTED]) per un import de **5.901,00 €**.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb la llicència d'obres atorgada inicialment, de la qual s'han de complir els condicionants tècnics, i amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

TERCER. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.1.11.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: M. N. B. V. (NÚM. EXP.: 2024/1604)

Vist que M. N. B. V. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en construcció de tanca perimetral amb porta d'accés per a vianants i vehicles al carrer Joan Carles I, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 3 d'octubre de 2024 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per M. N. B. V., consistents en construcció de tanca perimetral amb porta d'accés per a vianants i vehicles al carrer Joan Carles I, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA OBRES

Expedient: 2024/1604
RGE: 2024/4128
Assumpte: Construcció de tanca perimetral amb porta d'accés per a vianants i de vehicles.
Sol·licitant: M. N. B. V.
Emplaçament: Joan Carles I, XX
Ref. Cadastral: [REDACTED]

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 25 de setembre de 2024, emeto l'informe següent:

INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis d) del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit la modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia

1 Descripció de la petició

Construcció de tanca perimetral de bloc de formigó amb porta d'accés per a vianants i de vehicles.

2 Documentació aportada

Model de comunicació prèvia d'obres i pressupost.

3 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 2A, Zona Extensiva**.

4 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.



- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

5 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S'haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:
El pressupost d'execució de les obres ascendeix **890,00 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	890,00 € x 3,60 %	32,04 €
TOTAL		32,04 €

Núria Forcadell Garcia
Arquitecta Tècnica Municipal acctal."

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.



QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **32,04 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	890,00 x 3,60 %	32,04 €
TOTAL		32,04 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.13.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: A. G. LL. (NÚM. EXP.: 2024/1688)

Vist que A. G. LL. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en reforma de bany per a instal·lació de plat de dutxa a l'Avinguda Generalitat, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 3 d'octubre de 2024 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per A. G. LL., consistents en reforma de bany per a instal·lació de plat de dutxa a l'Avinguda Generalitat, XX (Ref. Cad.: 8330904BF9183A0043SU) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES



Expedient: 2024/1688
RGE: 2024/4130
Assumpte: Reforma interior de l' habitatge.
Sol·licitant: A. G. LL.
Emplaçament: Av. Generalitat, XX
Ref. Cadastral: [REDACTED]

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 03 d'octubre de 2024, emeto l'informe següent:

INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

1 Descripció de la petició

Reforma interior de l' habitatge.

2 Documentació aportada

Model de comunicació prèvia d'obres i pressupost.

3 Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 2A, Zona extensiva**.

5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.



- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S' haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:
El pressupost d'execució de les obres ascendeix **418,35 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	418,35 x 3,60 %	15,06 €
TOTAL		15,06 €

Núria Forcadell Garcia
Arquitecta Tècnica Municipal acctal."

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.



QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **15,06 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
<i>ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)</i>	418,35 x 3,60 %	15,06 €
TOTAL		15,06 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.14.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: M. C. C. B. (NÚM. EXP.: 2024/1617)

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 31 de juliol de 2024 amb Registre d'entrada núm. 2024/3400, respectivament:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2024/1617	M. C. C. B.	Pol. XX – Parc. XX (████████████████████)	Menor	101,52 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 4 d'octubre de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a M. C. C. B. la llicència d'obres per a reforma de bany, reparacions de tubs de sanejament i canvi de tres finestres de fusta per alumini imitació a fusta a l'edificació existent ubicada al polígon XX – parcel·la XX (Ref. Cadastral:



██████████) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **98,30 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE		IMPORTS
	I	TIPUS %	
	APLICABLE		
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	6.470,00	x 3,60	232,92 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	6.470,00	x 1,20	77,64 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)			16,00 €
TOTAL			310,56 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- **Cal donar compliment al Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística en el seu article 48 i al**



punt 3 apartat b) com a excepció, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquest immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.

Es tracta d'obres menors en una edificació existent que poden considerar-se de conservació, necessàries i indispensables per complir les condicions de salubritat, seguretat, accessibilitat universal i ornament, o les requerides per la normativa aplicable en cada cas i fins on arriba el deure de conservació.

Així mateix, les obres sol·licitades no comporten volum edificat sobre la cota de terreny i es tracta de reparacions que exigeixin la salubritat pública i la seguretat de les persones i són obres que no comporten canvi d'ús o augment o distribució diferent del volum edificat.

2- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

3- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

4- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.

5- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.

6- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.

7- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.15.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: A. D. V. B. (NÚM. EXP.: 2024/1589)

Vist que A. D. V. B. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en formació de solera de formigó al pati d'entrada de la casa (superfície: 7m2) al carrer La Reus, XXX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.



Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 4 d'octubre de 2024 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per A. D. V. B., consistents en formació de solera de formigó al pati d'entrada de la casa (superfície: 7m²) al carrer La Reus, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA D'OBRES

Expedient:	2024/1589
RGE:	2024/4008
Assumpte:	Solera de formigó al pati d'entrada de la casa, 7m ² .
Sol·licitant:	A. D. V. B.
Emplaçament:	Carrer La Reus, XXX
Ref. cadastral:	[REDACTED]

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 25 de setembre de 2024, emeto l'informe següent:

INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme es troben subjectes a una comunicació prèvia.

1 Descripció de la petició

Formació de solera de formigó al pati d'entrada de la casa, 7m².

2 Documentació aportada

Model de comunicació prèvia d'obres.



Pressupost de l'obra.

3 Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de **Sòl Urbà consolidat, Zona extensiva Clau 2B**.

5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- Caldrà netejar la via pública que quedi afectada pels treballs realitzats.
- 2- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 3- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 4- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 5- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- 6- La liquidació de l'esmentada comunicació pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **200,00 €**.



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	200,00 € x 3,60 %	7,20 €
TOTAL		7,20 €

Núria Forcadell Garcia
Arquitecta Tècnica Municipal acctal.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **7,20 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	200,00 € x 3,60 %	7,20 €
TOTAL		7,20 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2. Alcaldia

2.2.1.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE "SUBMINISTRAMENT DE FIGURES DE NADAL PER L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA" (NÚM. EXP.: 2024/1318)

Atès que, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 9 d'agost de 2024 s'aprova l'expedient de contractació "Subministrament de figures de Nadal per l'Ajuntament de l'Aldea".

Vist que, segons consta a l'expedient s'han presentat les següents ofertes:

EMPRESSES LICITADORES	CIF	R.G.E.
-----------------------	-----	--------



1. INGENIERÍA, CONTROL Y TRANSFERENCIA DE TECNOLOGÍA, S.A. (ICTT, S.A.)	A58260050	2024/3953
---	-----------	-----------

Atès que, segons l'informe emès per la Mesa de contractació, havent comprovat que l'oferta presentada compleix amb els requisits exigits pels plecs, la puntuació és la següent:

Nº	EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	MILLORA	TOTAL
1.	INGENIERÍA, CONTROL Y TRANSFERENCIA DE TECNOLOGÍA, S.A. (ICTT, S.A.)	90	10	100

En data 17 de setembre de 2024, s'ha publicat al Perfil del Contractant de L'Ajuntament de L'Aldea per al coneixement general i, mitjançant Registre General de Sortida 2024/2514, s'ha requerit a l'empresa la documentació en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, relativa a la constitució de la garantia definitiva.

Atès que, en data 23 de setembre de 2024, amb Registre General d'Entrada 2024/4121, dins del termini de 7 dies hàbils atorgats per a la constitució de la garantia del 5% del preu ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, s'ha constituït la mateixa i aportat el justificant, així com també s'ha aportat documentació referent a la solvència de la mercantil.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 274/2023, de 19 de juny.

A la Junta de Govern Local proposo l'adopció del següent **ACORD**,

PRIMER. Adjudicar a l'empresa INGENIERÍA, CONTROL Y TRANSFERENCIA DE TECNOLOGÍA, S.A. (ICTT, S.A.) el contracte administratiu "Subministrament de figures de Nadal per l'Ajuntament de l'Aldea", per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, mitjançant diferents criteris de valoració, per un import de 4.400,00 € i 924,00 € d'IVA.

SEGON. Notificar a l'empresa adjudicatària el present acord.

TERCER. Donar trasllat del present acord a l'àrea d'Intervenció d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

QUART. Publicar el present acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Aldea i al Registre Públic de Contractes.

CINQUÈ. Informar a l'empresa adjudicatària que en el termini màxim de 15 dies hàbils des de la recepció de la notificació del present acord es formalitzarà el contracte en els



termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, regulador del present expedient de contractació.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.2.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE TELECOMUNICACIONS; PUNTS FIBRA, LÍNIES MÒBILS, CENTRALETA VIRTUAL I TELÈFONS FIXES. NÚM. EXP.: 2024/1538.

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar les línies telefòniques mòbil i fixes per tal de garantir un bon servei amb el ciutadà.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de DEL-INTERNET TELECOM SOCIEDAD LIMITADA registrat en data 18 de setembre de 2024 amb núm. RE 2024/4061.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de servei, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 50334110-9
- La responsable del contracte serà Irene Negre Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 14.950,00 €, i 3.139,50 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.



SEGON. Autoritzar la despesa per import de 18.089,50 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 14.950,00 €, pressupost net, i 3.139,50 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2024/1/920/22200 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.2.3.- PROPOSTA D'ACORD PER A L'APROVACIÓ DE LES BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS SELECTIU COMPRÉS A L'OFERTA PÚBLICA D'OcupACIÓ TEMPORAL EMPARADA EN LA LLEI 20/2021, DE 28 DE DESEMBRE. NÚM. EXP.: 2024/1624.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de maig de 2022 es va aprovar l'Oferta pública d'ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal emparada en la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública, modificada per acord de la Junta de Govern Local de 4 d'agost de 2022.

En la dita Oferta constava la plaça d'ordenança, habilitació DA 6ª de la Llei 20/2021, sistema de selecció concurs de mèrits.

En data 26 de maig de 2022 es va publicar l'Oferta pública d'ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal en el BOP de Tarragona i, de conformitat amb el que disposa l'art. 57.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, en el DOGC. En data 4 de novembre de 2022 es publica al BOPT la modificació de l'Oferta pública per a l'estabilització i en el DOGC núm. 8788 de 8 de novembre de 2022.

El procés d'estabilització de l'Ajuntament de L'Aldea, personal laboral fix, sistema de concurs, torn lliure, en el marc de la disposició addicional sisena i/o vuitena de la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública, plaça d'ordenança, va ser declarat desert de conformitat a l'acta del tribunal i per Decret de L'Alcaldia 2024/530, de data 27 de setembre de 2024.

Per part d'aquest Ajuntament es considera necessari iniciar expedient per convocar el procés de selecció de la plaça d'ordenança inclosa en l'Oferta pública d'ocupació per als processos d'estabilització, Disposició Addicional sisena Llei 20/2021, amb la finalitat de cobrir la plaça vacant i de reduir l'ocupació temporal en aquest Ajuntament.



De la resolució d'aquest procés no podrà derivar-se, en cap cas, increment de despesa ni d'efectius, havent d'oferir-se en aquest procés, necessàriament, places de naturalesa estructural que es trobin ocupades per personal amb vinculació temporal.

En data 4 d'octubre de 2024 la Secretaria Intervenció d'aquest Ajuntament ha confeccionat les Bases que han de regir els esmentats processos selectius.

La legislació i normativa aplicable és:

- Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública (Llei 20/2021)
- Els articles 10, 11, 55 a 62 i la Disposició Transitòria Quarta del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre. (TREBEP)
- Els articles 133, 134 i 167 i següents del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril. (RD 781/1986)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (L39/2015)
- Llei 26/2010, de règim jurídic i de procediment administratiu comú (L26/2010)
- El Reial decret 896/1991, de 7 de juny, pel que s'estableixen les regles bàsiques i els programes mínims a que ha d'ajustar-se el procediment de selecció dels funcionaris d'Administració local, llevat els arts. 8 i 9. (RD 896/1991)
- El Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública. (DL 1/1997)
- El Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals. (D 214/1990)
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. (L19/2013)
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. (L19/2014)
- Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública. (D8/2021)

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2023/274, de 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:

Primer. Aprovar la convocatòria i les bases que han de regir la selecció, de la plaça d'ordenança inclosa en l'Oferta pública d'ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal aprovada acord de la Junta de Govern Local de data 20 de maig de 2022 emparada en la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública, modificada per acord de la Junta de Govern Local de 4 d'agost de 2022.

Segon. Convocar les proves selectives corresponents als processos selectius referenciat.



Tercer. Publicar la convocatòria i el text íntegre de les bases a la Seu electrònica i en el Portal de Transparència de l'Ajuntament, en el BOPT i publicar un extracte de l'anunci de la convocatòria en el DOGC.

Quart. Determinar que els anuncis successius relatius a aquesta convocatòria es publicaran únicament en la seu electrònica de l'Ajuntament.

Cinquè. Notificar aquesta resolució als empleats/ades que ocupen la plaça convocada, amb indicació que la plaça convocada és la que ells estan ocupant provisionalment i que poden participar en la convocatòria.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.4.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA A ENTITATS I ASSOCIACIONS LOCALS, ANY 2024 (NÚM. EXP. 2024/1197)

En data 2 d'abril de 2024 es publica al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) núm. 45 l'aprovació definitiva de l'Ordenança reguladora de les bases per a l'atorgament de subvencions a entitats i associacions locals.

En data 15 de juliol de 2024, la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació aprova l'acord de convocatòria per a l'atorgament d'aquestes subvencions per a l'annualitat 2024. Tercer. En data 22 de juliol de 2024 es publica al BOPT i al taulell d'anuncis municipal la convocatòria d'ajuts a l'impuls de projectes i activitats d'interès públic i/o utilitat social municipal, publicada a la Base de Dades Nacional de Subvencions amb número d'identificació 775038.

Les entitats que han presentat sol·licitud de subvenció per activitats que han realitzat o han de realitzar durant el 2023 són les següents:

1. ASSOCIACIÓ SERCOTUR L'ALDEA

- **R.G.E.:** 2024/3286
- **Nom del projecte o activitat:** Pla dinamització comerç, turisme i serveis de l'Aldea
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Festa de l'empresariat aldeà
 - Sant Jordi
 - Fira de l'arròs i del comerç
 - Shopping night
 - Campanya estiu
 - Castanyada
 - Black Friday
 - Fira de Santa Llúcia
 - Nadal
- **Despeses previstes:** 15.700,00 €
 - Serveis de professionals independents: 6.778,60€
 - Altres serveis: 8.921,40 €
- **Import sol·licitat:** 8.000,00 €



2. SOCIETAT DE CAÇADORS "LA UNIÓ"

- **R.G.E.:** 2024/3292
- **Nom del projecte o activitat:** Compra de perdius per a les tirades anuals i assegurança del coto
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Adquisició de perdius per a tirades
 - Assegurança del coto de caça
- **Despeses previstes:** 8.692,93 €
 - Perdius: 5.500,00 €
 - Assegurança del coto de caça: 1.865,78 €
 - Assessoria: 1.327,15 €
- **Import sol·licitat:** 2.000,00 €

3. AMPA IES CAMARLES

- **R.G.E.:** 2024/3371
- **Nom del projecte o activitat:** Suport alumnat 2024
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Facilitar la comanda de llibres a les famílies, així com vetllar pel benestar de l'alumnat i promoure activitats, jornades i tallers
 - Festa de Graduació dels i les alumnes de 4rt d'ESO i 2n de Batxillerat
 - Premiar als millors expedients acadèmics de tots els cursos
- **Despeses previstes:** 1.459,00 €
 - Bandes i birrets: 1.103,52 €
 - Detalls: 99,99 €
- **Import sol·licitat:** 1.000,00 €

4. ASSOCIACIÓ THE COUNTRY SHERIFFES

- **R.G.E.:** 2024/3424
- **Nom del projecte o activitat:** Memòria "The Country Sheriffes" 2023-2024
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Participació a la Fira d'Entitats
 - Participació a la Fira de Santa Llúcia
- **Despeses previstes:** 1.995,00 €
 - Despeses carrosses: 850,00 €
 - Vestuaris: 500,00 €
 - Despeses varies: 645,00 €
- **Import sol·licitat:** 500,00 €

5. PENYA CALAIXÓ

- **R.G.E.:** 2024/3457
- **Nom del projecte o activitat:** Diada taurina Festes Majors L'Aldea 2024
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Actes taurins
 - Actes infantils
 - Dinar popular
- **Despeses previstes:** 7.611,00 €
 - Samarretes commemoratives: 1.400,00 €
 - Dinar germanor: 1.650,00 €
 - Exhibició bovina: 4.235,00 €
 - Despesa corda: 166,00
 - Cartells publicitaris: 160,00 €



- **Import sol·licitat:** 1.900,00 €

6. AMPA 21 D'ABRIL

- **R.G.E.:** 2024/3516
- **Nom del projecte o activitat:** Activitats ensenyament i lúdiques
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Activitats ensenyament
 - Activitats lúdiques
 - Activitats dirigides a la població en general (Fires, gimcanes, etc.)
- **Despeses previstes:** 10.900,00 €
 - Activitats ensenyament i lúdiques: 6.200,00 €
 - Sous i Seguretat Social monitors/monitores: 3.200,00 €
 - Materials: 1.500,00 €
- **Import sol·licitat:** 5.000,00 €

7. AMPA LLAR D'INFANTS BRESSOL DEL DELTA

- **R.G.E.:** 2024/3533
- **Nom del projecte o activitat:** Millora, reformes i activitats varies
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Reforma del pati amb instal·lació de gespa artificial
 - Magatzem prefabricat
 - Elements per a elaborar mones, panellets, etc.
 - Material per a festes (Nadal, Carnestoltes i Sant Joan)
 - Festa graduació i fi de curs
- **Despeses previstes:** 3.350,00 €
 - Taller responsable d'animals: 177,00 €
 - Bates: 130,00€
 - Gespa: 707,00 €
 - Terra: 236,00 €
 - Tanca pati: 181,00 €
 - Instal·lació gespa: 220,00 €
 - Festa Carnestoltes: 1.000,00 €
 - Festa fi de curs Ermita: 200,00 €
 - Detalls i material: 500,00 €
- **Import sol·licitat:** 3.000,00 €

8. AMPA MARIA GARCIA CABANES

- **R.G.E.:** 2024/3534
- **Nom del projecte o activitat:** activitats extraescolars i d'acollida
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Activitat duta a terme durant tot el curs escolar per tal de facilitar la conciliació familiar i aprofitar per fomentar l'activitat física dels infants.
- **Despeses previstes:** 16.500,00 €
 - Nòmines personal: 9.000,00 €
 - Seguretat Social: 3.000,00 €
 - Monitoratge: 4.500,00 €
- **Import sol·licitat:** 9.500,00 €

9. ASSOCIACIÓ AMICS TAURINS

- **R.G.E.:** 2024/3539
- **Nom del projecte o activitat:** Dia de la penya 2024



- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Dinar a l'Ermita
 - Desencaixonada bou carril
 - Bou embolat
 - Concentració d'animals bovins
- **Despeses previstes:** 6.845,00 €
 - Bou salvatge: 5.445,00 €
 - Publicitat: 100,00 €
 - Merchandising: 1.300,00 €
- **Import sol·licitat:** 1.500,00 €

10. ASSOCIACIÓ ESPORTIVA DE BITLLES GARBALLO L'ALDEA

- **R.G.E.:** 2024/3708
- **Nom del projecte o activitat:** Tirades tradicionals de bitlles 2024
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Dins del marc de la Fira de l'Aldea 2024 i Festes Majors de l'Aldea 2024 es celebren tirades de bitlles
- **Despeses previstes:** 1.280,00 €
 - Materials (jocs bitlles): 950,00 €
 - Assegurança de responsabilitat civil: 160,00 €
 - Detall assistents: 120,00 €
 - Inscripció lliga Terres de l'Ebre: 50,00 €
- **Import sol·licitat:** 1.280,00 €

11. ASSOCIACIÓ ESPORTIVA VETERANS ALDEANA

- **R.G.E.:** 2024/3780
- **Nom del projecte o activitat:** L'esport després dels 30 anys
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Foment de l'esport del futbol en persones adultes i participació en la lliga de futbol comarcal de veterans de les Terres de l'Ebre
- **Despeses previstes per al desenvolupament dels actes:** 4.500,00 €
 - Arbitratges: 1.170,00 €
 - Llicències: 2.500,00 €
 - Material esportiu: 720,00 €
 - Material sanitari: 110,00 €
- **Import sol·licitat:** 2.000,00 €

12. ASSOCIACIÓ DE JUBILATS I PENSIONISTES

- **R.G.E.:** 2024/3807
- **Nom del projecte o activitat:** Taller de la memòria i homenatge a la gent gran
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Projecte per recuperar i millorar la memòria de les persones
 - Homenatge de la gent gran (reconeixements, menjar de germanor, ball)
- **Despeses previstes:** 11.252,00 €
 - Restaurant: 9.185,00 €
 - Ana González Cardona: 1.080,00 €
 - Despeses generals: 987,00 €
- **Import sol·licitat:** 3.000,00 €

13. ASSOCIACIÓ DE DONES DE L'ALDEA

- **R.G.E.:** 2024/3816



- **Nom del projecte o activitat:** Activitats i jornades dones L'Aldea
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Promoure activitats i jornades per a dones
 - Tallers: gimnàstica, costura, patchwork, crochet, zumba, sevillanes)
 - Realització de jornades puntuals
- **Despeses previstes:** 2.285,30 €
 - Assegurança responsabilitat civil: 295,00 €
 - Tarifa mòbil: 94,80 €
 - Despeses neteja: 60,00 €
 - Despeses jornades: 800,00 €
 - Despeses activitats: 675,00 €
 - Despeses decoració: 60,50 €
 - Altres despeses tallers: 300,00 €
- **Import sol·licitat:** 2.000,00 €

La Secretària Accidental de la Corporació, en virtut de l'art. 4 de l'Ordenança reguladora de les bases per a l'atorgament de subvencions a entitats i associacions locals, emet informe en que es conclou que totes les entitats que han presentat la sol·licitud de subvenció per a l'any 2024 han aportat davant l'Ajuntament els documents acreditatius de la despesa derivada de la realització d'activitats per a les quals se'ls atorgà la subvenció l'any 2023, en el cas d'haver-la sol·licitat, i, per tant, podran ser beneficiàries de la mateixa a l'annualitat 2024.

En data 30 de setembre de 2024, es constitueix la Comissió d'Avaluació, que procedeix a la revisió i avaluació de la documentació necessària.

Per tot això, la Comissió d'Avaluació ha proposat l'atorgament dels següents dels següents ajuts:

ENTITAT O ASSOCIACIÓ	IMPORT PROPOSAT
ASSOCIACIÓ SERCOTUR L'ALDEA	8.000,00 €
SOCIETAT DE CAÇADORS "LA UNIÓ"	1.000,00 €
AMPA IES CAMARLES	1.000,00 €
ASSOCIACIÓ THE COUNTRY SHERIFFES	300,00 €
ASSOCIACIÓ PENYA CALAIXÓ	1.500,00 €
AMPA 21 D'ABRIL	2.800,00 €
AMPA LLAR D'INFANTS BRESSOL DEL DELTA	1.000,00 €
AMPA MARIA GARCIA CABANES	2.800,00 €
ASSOCIACIÓ AMICS TAURINS	1.500,00 €
ASSOCIACIÓ ESPORTIVA DE BITLLES GARBALLO L'ALDEA	500,00 €
ASSOCIACIÓ ESPORTIVA VETERANS ALDEANA	2.000,00 €
ASSOCIACIÓ DE JUBILATS I PENSIONISTES	3.000,00 €
ASSOCIACIÓ DE DONES DE L'ALDEA	2.000,00 €

La concessió de la totalitat d'aquests ajuts resta **CONDICIONAT** a la justificació de les despeses que hagin fet constar en les seves sol·licituds i tenint en compte que només s'atorgarà la quantitat justificada.

Atès el marc legal pel qual es regeixen les subvencions públiques que es concreta en la Llei 28/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS) i, el seu Reglament



de desenvolupament, aprovat pel RD 887/2006, de 21 de juliol (RLGS), així com els arts.118 a 129 del Reglament d'Obres i Serveis dels Ens Locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS)

Atès que existeix crèdit suficient disponible a les aplicacions pressupostàries següents per ajuts a entitats i associacions municipals:

	Import màxim	Aplicació pressupostària
Subvencions a entitats vinculades a benestar social i salut	6.000,00 €	1/231/48004
Subvencions a entitats vinculades a educació	8.600,00 €	1/323/48003
Subvencions a entitats vinculades a activitats culturals	1.500,00 €	1/334/48005
Subvencions a entitats vinculades a activitats festives	3.500,00 €	1/338/48007
Subvencions a entitats vinculades a activitats esportives	2.500,00 €	1/341/48002
Subvencions a entitats vinculades al comerç	8.000,00 €	1/430/48006
Subvencions a entitats vinculades a medi ambient	2.000,00 €	1/1721/48011

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de l'article 10 de l'Ordenança reguladora de les Bases per a l'atorgament de subvencions a entitats, associacions sense ànim de lucre del municipi de l'Aldea.

Per tot això, i de conformitat amb el previst en l'article 240 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

Primer. Concedir a les entitats que tot seguit es detallen, una subvenció municipal per dur a terme la programació d'activitats corresponent a l'any 2024:

ENTITAT O ASSOCIACIÓ	IMPORT CONCEDIT
ASSOCIACIÓ SERCOTUR L'ALDEA	8.000,00 €
SOCIETAT DE CAÇADORS "LA UNIÓ"	1.000,00 €
AMPA IES CAMARLES	1.000,00 €
ASSOCIACIÓ THE COUNTRY SHERIFFES	300,00 €
ASSOCIACIÓ PENYA CALAIXÓ	1.500,00 €
AMPA 21 D'ABRIL	2.800,00 €
AMPA LLAR D'INFANTS BRESSOL DEL DELTA	1.000,00 €
AMPA MARIA GARCIA CABANES	2.800,00 €
ASSOCIACIÓ AMICS TAURINS	1.500,00 €
ASSOCIACIÓ ESPORTIVA DE BITLLES GARBALLO L'ALDEA	500,00 €
ASSOCIACIÓ ESPORTIVA VETERANS ALDEANA	2.000,00 €
ASSOCIACIÓ DE JUBILATS I PENSIONISTES	3.000,00 €
ASSOCIACIÓ DE DONES DE L'ALDEA	2.000,00 €

Segon. Advertir a les entitat i associacions beneficiàries que per tal de percebre el pagament de la subvenció atorgada és necessari que l'entitat beneficiària hagi realitzat el fi públic per al qual es concedí el referit ajut i hagi justificat l'import de la subvenció



concedida. **La justificació de la subvenció concedida podrà realitzar-se fins el 30 de novembre de 2024.**

Tercer. La subvenció s'haurà de justificar en els termes que consten a les Bases per a l'atorgament de subvencions per a entitats i associacions locals, publicant-se en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament:

Quart. La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics i/o privats, però l'entitat beneficiària haurà de comunicar a l'Ajuntament la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no hagi declarat amb la sol·licitud.

Cinquè. L'Ajuntament té plenes facultats de fiscalització del compliment dels fins als quals s'aplica la subvenció, en tot moment i pels procediments que consideri oportuns. Conseqüentment, el beneficiari facilitarà tot tipus de proves i d'informació a l'Ajuntament quan li fossin sol·licitades.

Sisè. Notificar aquest acord als interessats i a l'àrea d'intervenció.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.2.5.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER AL SUBMINISTRAMENT DE LLUMINÀRIES A LA ZONA DEL BARRANC DELS PIXADORS. (NÚM. EXP.: 2024/1506)

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el subministrament de lluminàries per tal de dotar d'enllumenat públic la zona del Barranc dels Pixadors al seu creuament per l'Avinguda Catalunya.

2. La unitat gestora ha presentat tres pressupostos d'acord amb el següent desglossament:

- I. **Empresa:** BENITO URBAN SL
Nº Registre d'entrada: 2024/3987
Data: 06-11-2023
Núm. Pressupost: 280890326
Import: 6.021,97 €
IVA (21 %): 1.264,61 €
Total: 7.286,58€
- II. **Empresa:** FERROCOLAT, SL
Nº Registre d'entrada: 2024/4009
Data: 01/08/2024
Núm. Pressupost: 4455
Import: 6.665,98 €
IVA (21 %): 1.399,86 €
Total: 8.065,84€
- III. **Empresa:** ECOPINT BORI, SL
Nº Registre d'entrada: 2024/4010



Data: 02/08/2024
Núm. Pressupost: 5998
Import: 6.294,88 €
IVA (21 %): 1.321,92 €
Total: 7.616,80€

3. L'oferta que es proposa és la de l'empresa Benito Urban, SL amb un d'import de 7.286,56 € (IVA inclòs).

4. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva

PRIMER. Adjudicar el contracte per al subministrament de lluminàries a la zona del Barranc dels Pixadors a l'empresa BENITO URBAN, S.L., vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 34991000-0
- El responsable del contracte serà Xavier Royo Franch.
- El preu del contracte es fixa en 6.021,97 €, i 1.264,61 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 7.286,58 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 6.021,97 €, pressupost net, i 1.264,61 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2024/1/338/22608 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.



QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Trasladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.6.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER AL SERVEI D'INSTAL·LACIÓ DE CABLEJAT PER A L'ENLLUMENAT PÚBLIC (NÚM. EXP.: 2024/1621)

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei d'instal·lació de nou cablejat per a l'enllumenat públic del sector industrial DIA 1 – DAPSA, per tal de reposar l'antic com a conseqüència d'un robatori.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de l'empresa EBRE MATTER, S.L..
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva

PRIMER. Adjudicar el contracte per al servei d'instal·lació de cablejat a l'empresa EBRE MATTER, S.L., vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 45311000-0
- El responsable del contracte serà Xavier Royo Franch.
- El preu del contracte es fixa en 7.682,80 €, i 1.613,39 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.



- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 9.296,19 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 7.682,80 €, pressupost net, i 1.613,39 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2024/1/165/62301 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

2.2.7.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA AL PAVELLÓ POLIESPORTIU INCLOSES AL "PROJECTE EXECUTIU D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM COL·LECTIU AMB EXCEDENTS ACOLLITS A COMPENSACIÓ AL PAVELLÓ POLIESPORTIU" (NÚM. EXP.: 2024/1528)

El present contracte té per objecte l'execució de les obres per a la instal·lació fotovoltaica al pavelló poliesportiu incloses al "Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu amb excedents a collits a compensació al Pavelló Poliesportiu", redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial Sr. Marc Pino Curto, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de la Corporació de data 1 de juliol de 2024, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona el dia 10 de juliol de 2024 (CVE 2024-05898) i havent transcorregut el termini de 30 dies hàbils sense que es presentin al·legacions i reclamacions, el projecte s'ha aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de la Corporació de data 2 de setembre de 2024.

Vist que, s'ha justificat la necessitat i idoneïtat del contracte per part de la Regidoria d'Acció Urbana i Rural.

Vist l'informe de la Intervenció municipal, el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost per a l'exercici 2024 és d'un 2,52 % del total.

D'acord amb la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es tramita anticipadament el contracte, condicionant l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos amb la segona distribució dels fons del Fons de Transició Nuclear.



Vist l'informe de Secretaria en que es detalla que, d'acord amb les característiques de l'obra, es considera el procediment més adequat per a la seva adjudicació el procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació de caràcter automàtic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 274/2023, de 19 de juny.

En aplicació de l'Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim Local i de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En conseqüència, proposo l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació de caràcter automàtic per a l'obra "Instal·lació fotovoltaica al pavelló poliesportiu incloses al "Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu amb excedents aprofitats a compensació al Pavelló Poliesportiu", amb un pressupost base de licitació de 151.055,58 € (IVA inclòs).

SEGON. Aprovar la tramitació anticipada de l'expedient de contractació d'acord amb la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, condicionant l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos amb la segona distribució dels fons del Fons de Transició Nuclear.

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el contracte.

QUART. Publicar al Perfil del contractant perquè durant el termini de vint dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

CINQUÈ. Notificar el present acord a la Intervenció municipal.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.8.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DELS PISOS PER A JOVES EN RÈGIM DE CESSIÓ (NÚM. EXP.: 2024/1691)

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 13 de juny de 2024, aprovà inicialment Reglament per a la cessió d'habitatges per a joves, publicant-se en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, i en el BOP de Tarragona de data 25 de juny de 2024.

Atès que durant el període d'informació pública no es presentaren al·legacions, l'aprovació de l'esmentada ordenança esdevingué definitiva, publicant-se el seu text íntegre en el BOP de Tarragona de data 30 d'agost de 2024.

Atès el previst en l'art. 6.5 del Reglament per a la cessió d'habitatges per a joves, correspon a la Junta de Govern Local l'aprovació de la convocatòria.



Es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Aprovar la convocatòria del procediment d'adjudicació dels pisos per a joves en règim de cessió, d'acord amb el Reglament per a la cessió d'habitatges per a joves i publicades en el BOPT de data 30 d'agost de 2024, el text de la qual és la següent:

“CONVOCATÒRIA

La present convocatòria té per objecte iniciar el procediment per a l'adjudicació del pis per a joves en règim de cessió de l'Aldea, d'acord amb el Reglament publicat en el BOPT de Tarragona de data 30 d'agost de 2024.

1. Objecte, definició i característiques de l'habitatge

Respecte l'objecte, definició i característiques de l'habitatge és d'aplicació el previst en els articles 1, 2 i 3 del Reglament publicades en el BOP de Tarragona de data 30 d'agost de 2024.

2. Requisits per a sol·licitar la subvenció

Podran ser beneficiaris/àries d'aquest servei les persones joves, compresos entre els 18 i 35 anys i menors legalment emancipats.

Els requisits d'accés dels beneficiaris estan previstos a l'article 5 del Reglament.

El peticionari ha d'omplir una sol·licitud segons model normalitzat que haurà de ser lliurada davant el Registre General de l'Ajuntament de L'Aldea. Aquesta sol·licitud s'acompanyarà de la documentació necessària d'acord amb el present reglament.

En el cas que fora necessari esmenar la sol·licitud presentada o la documentació adjunta, es procedirà de conformitat amb el previst en el l'article 8 del Reglament

3. Òrgans competents per a la valoració i resolució del procediment

La Mesa de Valoració és avaluar la situació, emetre la llista d'admesos i exclosos, realitzar el sorteig i proposar l'adjudicació dels habitatges a cedir.

La resolució del procediment correspondrà a la Junta de Govern Local.

4. Termini de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds es presentaran a través de la seu electrònica de l'Ajuntament, en el termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de la present convocatòria pública en el BOP i en el taulell d'anuncis de la corporació.

5. Termini de resolució i notificació

La resolució dels ajuts es notificarà en el termini màxim de sis mesos.

6. Adjudicació

L'adjudicació dels drets de cessió s'efectuarà mitjançant un sorteig d'entre totes les persones admeses.



El sorteig es farà davant de la Mesa de Valoració, qui elevarà la proposta d'adjudicació a al Junta de Govern Local.

El sorteig serà públic, i la celebració s'anunciarà amb una antelació mínima de 5 dies hàbils, al portal web municipal i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

7. Publicació

La convocatòria s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler d'anuncis de la Corporació i en la web municipal.”

SEGON.- Publicar la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província, en el tauler d'anuncis de la Corporació i en la web municipal.

TERCER.- Traslladar aquest acord als serveis municipals oportuns als efectes escaients.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.9.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN EL PROJECTE “PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ACCÉS A L'ÀREA COMERCIAL (FASE 1) I IMPLEMENTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES CICLOTURÍSTIQUES” (NÚM. EXP.: 2024/1527)

El present contracte té per objecte l'execució de les obres incloses en el projecte “**Projecte d'urbanització de l'accés a l'àrea comercial (fase 1) i implementació d'infraestructures cicloturístiques**”, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, Sr. Ramon Carles Bertomeu i l'enginyera tècnica en obres públiques Cristina Cruz Segovia, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de la Corporació de data 18 de març de 2024, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona el dia 4 d'abril de 2024 (CVE 2024-02750) i havent transcorregut el termini de 30 dies hàbils sense que es presentin al·legacions i reclamacions, el projecte s'ha aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de la Corporació de data 3 de juny de 2024.

Vist que, s'ha justificat la necessitat i idoneïtat del contracte per part de la Regidoria d'Acció Urbana i Rural.

Vist l'informe de la Intervenció municipal, el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost per a l'exercici 2024 és d'un 8,64 % del total.

Vist l'informe de Secretaria en que es detalla que, d'acord amb les característiques de l'obra, es considera el procediment més adequat per a la seva adjudicació el procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació de caràcter automàtic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 274/2023, de 19 de juny.

En aplicació de l'Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim Local i de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic,



per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En conseqüència, proposo l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació de caràcter automàtic per a l'obra "Projecte d'urbanització de l'accés a l'àrea comercial (fase 1) i implementació d'infraestructures cicloturístiques", amb un pressupost base de licitació de 516.680,87 € (IVA inclòs).

SEGON. Aprovar la tramitació anticipada de l'expedient de contractació d'acord amb la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, condicionant l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos amb la segona distribució dels fons del Fons de Transició Nuclear.

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el contracte.

QUART. Publicar al Perfil del contractant perquè durant el termini de vint dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

CINQUÈ. Notificar el present acord a la Intervenció municipal.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

3. PROPOSTES URGENTS

L'Alcalde-President informa de la necessitat urgent d'aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu "Construcció d'una zona d'ombreig al Passeig de la Via", per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió.

Els membres assistents aproven per **UNANIMITAT** la urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.

3.1. PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU "CONSTRUCCIÓ D'UNA ZONA D'OMBREIG AL PASSEIG DE LA VIA" (NÚM. EXP.: 2024/1696)

L'Ajuntament de l'Aldea ha encomanat a l'Arquitecte Tècnic, Lluís Rodríguez Pueyo, col·legiat núm. 107 del Col·legi d'Arquitectes Tècnics de les Terres de l'Ebre, la redacció del Projecte bàsic i executiu "Construcció d'una zona d'ombreig al Passeig de la Via".

Aquest projecte, posa de manifest, la voluntat de l'Ajuntament de l'Aldea, de dur a terme una intervenció en aquest espai públic per esmorteir els efectes del calor en períodes d'onades de calor, mitjançant la creació d'una zona d'ombrejat artificial (cobert).

Aquesta actuació es realitzaria dintre del Passeig de la Via, en una franja de terreny compresa entre l'antiga estació de trens de l'Aldea i l'antic magatzem de mercaderies situat just al davant de l'estació de trens.



Vist l' informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir i vist l'informe tècnic sobre la viabilitat del projecte.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS:**

Primer. Aprovar inicialment el "Projecte bàsic i executiu "Construcció d'una zona d'ombreig al Passeig de la Via", el qual preveu un pressupost d'execució d'obres de 75.825,39 €, el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs, en els termes que consta incorporat a l'expedient.

Segon. Sotmetre dit projecte, a informació pública pel període de 30 dies hàbils mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el portal de transparència de l'Ajuntament i en l'e-tauler.

Tercer. Facultar al Sr. Alcalde perquè dugui a terme quantes actuacions siguin precises per la tramitació i execució del present acord.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 20:00 hores del dia 7 d'octubre de 2024, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 62 pàgines.

Vist i Plau
L'Alcalde-President

Xavier Royo i Franch

La Secretària Accidental

Roser Noche Casanova