

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local 06/10/2025

Ens: Ajuntament de l'Aldea

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Xavier Royo Franch

Secretari/ària: Roser Noche Casanova

Dia: 06 d'octubre de 2025

Hora d'inici: 19:30

Lloc: Sala de Juntres

Assistents:

Sra. Irene Negre Estorach (Junts per L'Aldea)
Sr. Josep Franch Pellisé (Junts per L'Aldea)
Sra. Annabel Blanch Gonzalvo (Junts per L'Aldea)

A L'Aldea, quan són les 19:30 hores, del dia 6 d'octubre de 2025, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. AlcaldePresident, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

ACORDS

Secretaria

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 15 DE SETEMBRE DE 2025.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Urbanisme

2. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA COMUNICACIÓ DE BAIXA D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC. INTERESSAT: M. V. R.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Franch, DNI *** (SIG) en data: 15/10/2025, 15/10/2025

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

Fets

Mitjançant registre d'entrada número E2025003853 i E2025003854, el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat de la comunicació de baixa d'un d' habitatge d'ús turístic de l'immoble ubicat al C/ Major, XX d'aquest municipi, titularitat de M. V. R.

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023/274, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Donar-se per assabentada de la comunicació de baixa d'activitat d'habitatge d'ús turístic de l'immoble ubicat al C/ Major, XX d'aquest municipi, titularitat de M. V. R.

SEGON. Procedir per part d'aquest Ajuntament a la tramitació de la baixa de l'HUT al registre de Turisme de Catalunya.

TERCER. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat de l'acord al Departament de Turisme de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

3. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA DE LA PRIMERA OCUPACIÓ PARCIAL

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que mitjançant Registre General d'Entrada E2025000133, E2025000815 i E2025003589 s' ha presentat sol·licitud per a la comunicació prèvia de la primera ocupació parcial de l'edifici d'

habitatges plurifamiliar ubicat al C/ Església, XX de l' Aldea, Expedient d'obres 2006/56 la qual va ser autoritzada en virtut de la llicència d'obres atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de data 4 de setembre de 2006.

Vist l'informe de data 1 d'octubre de 2025 emès al respecte per part del serveis tècnics municipals, el qual literalment es transcriu:

INFORME TÈCNIC	
Nom:	Comunitat de Propietaris ESGLÉSIA, 48-50
Representant:	R. F. L.
Emplaçament:	Carrer Església – la Reus – Sant Genís
Assumpte:	Comunicació primera ocupació parcial
Exp.:	4390440003-2025-0000084 i 4390440003-2025-0000597
RGE:	E2025000133- E2025000815 - E2025003589
Ref. Cadastral	

En relació a la comunicació primera ocupació parcial sol·licitada per R. F. L. en representació de la Comunitat de Propietaris ESGLÉSIA, 48-50, seguint el procediment establert en la Llei TRLUC art 187.5 d' urbanisme de Catalunya, subjecte al règim de comunicació prèvia, Núria Forcadell Garcia, Arquitecta Tècnica Municipal acctal. de l' Ajuntament de l'Aldea, emet el següent:

INFORME:

Antecedents:

1.- La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 04 de setembre del 2005, entre d' altres va adoptar el següent ACORD:

..."PRIMER.- Concedir la llicència demanada per Jorki Tres s.l. consistent en la construcció d' un edifici plurifamiliar al carrer Carrer Església – la Reus – Sant Genís.

2.- En data 29 de juliol de 2025, la Sra. Rocio Flores Leon en representació de la Comunitat de Propietaris ESGLÉSIA, 48-50, aporta el certificat de final d'obra i d'habitabilitat, visats pels respectius col·legis professionals i signat pels tècnics, de 15 pisos amb les següents referències cadastrals:

• [REDACTED]
• [REDACTED]
• [REDACTED]
• [REDACTED]

• [REDACTED]
• [REDACTED]
• [REDACTED]
• [REDACTED]
• [REDACTED]
• [REDACTED]
• [REDACTED]
• [REDACTED]
• [REDACTED]
• [REDACTED]
• [REDACTED]

3- La llicència inicial amb número d'expedient 56/2006 entre d'altres, estava condiciona a la presentació del projecte d'urbanització i la seva execució en fase d'obra. A data d'avui les obres d'urbanització que afecten als immobles esmentats estan finalitzades.

5.- La liquidació de l'esmentada llicència pel concepte de Taxa per llicència urbanística, amb el següent desglossament:

CONCEPTE	QUOTA TRIBUTÀRIA	IMPORTS
Taxa de la llicència urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 [Art. 5.2 A) b)]	52,00 € x 15 habitatges	780,00 €
TOTAL		780,00 €

Conclusions

Informo favorablement la Comunicació de primera Ocupació Parcial i a la seva incorporació a l'expedient.

Núria Forcadell Garcia

Arquitectura Tècnica Municipal acctal."

Fonaments de dret

Atès l'art. 187 bis del text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 274/2023 de 19 de juny de 2023.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Incorporar la comunicació prèvia de la primera ocupació parcial de l'edifici d'habitatges plurifamiliar ubicat al C/ Església, XX de l' Aldea, Expedient d'obres 2006/56 la qual va ser autoritzada en virtut de la llicència d'obres atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de data 4 de setembre de 2006, en els termes que consten a l'informe tècnic de data 1 d'octubre de 2025.

SEGON.- Aprovar la liquidació de taxa de l'esmentada llicència de 1a ocupació per import de 780,00 € d'acord amb el que estableix l'Ordenança Fiscal núm.9, reguladora de la Taxa per Llicències Urbanístiques.

CONCEPTE	Q U O T A TRIBUTÀRIA	IMPORTS
Taxa de la llicència urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 [Art. 5.2 A) b)]	52,00 € x 15 habitatges	780,00 €
TOTAL		780,00 €

TERCER.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents i als serveis municipals adients per tal de procedir a l'alta de les taxes i impostos dels quals l'interessat hagi de ser subjecte passiu en tant que titular de l'immoble de referència, d'acord amb el que estableixen les Ordenances Fiscals de l' Aldea.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES.
INTERESSAT: T. V. C.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada núm. E2025004297:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2025-0003221	T. V. C.	Pol. XX – Parc. XX Masia de Clara	Menor	203,79 €

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 1 d'octubre de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir a T. V. C. la llicència d'obres per a construcció de tanca metàl·lica d'1,5 m d'alçada sobre mur de formigó de 40cm a la Masia de Clara, Pol. XX – Parc. XX de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciant o seguint les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **203,79 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	4.245,60 x 3,60	152,84 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	4.245,60 x 1,20	50,95 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		203,79 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
- L'Alineació del mur segons les cotes acordades amb el tècnic municipal segons l'aixecament de Francesc Sanz.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- S' haurà de netejar la via publica que quedi afectada pels treballs a realitzar.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS.

INTERESSADA: R. B. M.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de R. B. M. en data 27 d'agost de 2025 (RGE E2025004103) i 15 de setembre de 2025 (RGE E2025004397):

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2025-0003069	R. B. M.	Pol. X - Parc. XX	Major	555,27 €

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 12 de setembre de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir a R. B. M. la llicència d'obres majors per a construcció d'un cobert per a emmagatzematge de material agrícola al Pol. X – Parc. XX de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **571,95 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	7.276,29 x 3,60 %	261,95 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	7.276,29 x 1,20 %	87,32 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		571,95 €

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
2. Un cop finalitzades les obres s'haurà de netejar el vial.
3. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
7. Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les.

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (SIG) en data: 15/10/2025, 15/10/2025

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES.
INTERESSAT: MIRAVETE HABITAT, S.L.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada núm. E2025004193:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2025-0003138	MIRAVETE HABITAT, S.L.	Pol. XX– Parc. XX i XXX	Menor	143,04 €

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 2 d'octubre de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir a MIRAVETE HABITAT, S.L. va sol·licitar llicència per a instal·lació de dos portes metàl·liques de 4m i de 15ml de tanca al Polígon XX – Parcel·la XX i XXX de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françh, DNI *** (SIG) en data: 15/10/2025, 15/10/2025

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **143,04 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.980,00 x 3,60	107,28 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	2.980,00 x 1,20	35,76 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		143,04 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Les tanques han de complir els condicionants fixats als art. 142 i 144 bis, que les NNSS de l'Aldea. Han de ser visualment permeables en tota la seva alçada, si volen tenir una part massissa han de complir l'apartat b) de l'art. 144 bis i si la tanca ha de ser d'obra o opaca, apartat a) de l'art. 144bis, caldrà la seva justificació i l'autorització prèvia de l'ajuntament.

"Article 142

Vies rurals

[...]

3. En el sòl no urbanitzable ordinari i en el sòl no urbanitzable deltaic les tanques metàl·liques, marges de pedra seca, murs de formigó, parets, o altres elements divisoris de la finca, respectaran les distàncies següents en relació amb els camins municipals:

- a. En zona de regadiu o arrossar: 3,5 m de l'eix del camí*
- b. En zona de secà o garriga: 3 m de l'eix del camí"*

Article 144 bis

Construcció de tanques en sòl no urbanitzable

La construcció de tanques en sòl no urbanitzable ordinari i sòl no urbanitzable deltaic es limita a aquells casos en què sigui imprescindible per raó de l'ús i de les circumstàncies del lloc o se'n justifiqui la necessitat per atendre els requeriments productius de l'explotació.

En la construcció de tanques de separació a finques, parcel·les o camins públics, s'han de complir les directrius següents:

- a. Només s'admeten tanques d'obra u opaques en aquelles parcel·les on per motius de seguretat, cal garantir la impossibilitat d'accés o de vistes i no hi hagi altres fórmules de tancament que puguin garantir-ho, i en tot cas no tindran una alçada superior a 2 metres.*
- b. En tot cas s'admeten murs de pedra seca d'alçada no superior a 90 centímetres.*
- c. Les tanques de caràcter vegetal poden tenir una alçada de fins a 3 metres. En la resta de casos l'alçada màxima serà de 2 metres, inclòs el fonament en el cas de les tanques metàl·liques.*
- d. Les tanques poden ser de vegetal viu o de materials que permetin la transparència en tota la seva alçada.*

- e. Les tanques visualment permeables poden completar-se amb vegetació pròpia de l'entorn per aconseguir el grau d'opacitat que es desitgi.
- f. Les tanques han de tenir un tractament regular i homogeni en tota la seva longitud, per bé que poden incorporar diferències per tal de millorar la integració amb l'entorn si aquest no és homogeni.
- g. Els materials manufacturats utilitzats en tanques han de tenir colors discrets per tal que s'integrin bé en gamma cromàtica del lloc.
- h. Sempre que no sigui incompatible amb l'activitat que motiví la necessitat de tanques, aquestes han de permetre el pas de la petita fauna terrestre pròpia del lloc.
- a. Les tanques d'obra existents i les permeses en l'apartat a) s'han de tractar amb superposicions de vegetació viva per tal de millorar la seva integració al paisatge.

- **El començament de la tanca ha de situar-se a 3,5 m de l'eix del camí**
- **Com la finca llinda amb un camí municipal, abans de l'inici de les obres serà preceptiu que els serveis tècnics municipals marquen el lloc on s'ha de col·locar o començar la tanca.**
- **Caldrà garantir l'escorrentia de l'aigua deixant cada 3m un forat de 20x40cm a cota del terreny existent.**
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- **Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.**
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

7. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS.
INTERESSADA: DANIEL AGUILÓ PANISELLO, S.A.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de Daniel Aguiló Panisello, S.A. en data 23 de setembre de 2025 (RGE E2025004503 i E2025004506):

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2025-0003392	Daniel Aguiló Panisello, S.A.	Finca La Palma, s/n Pol. X – Parc. XX	Major	2.428,45 €

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 2 d'octubre de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE AF6BF0F4FC44294958FE3F285C7599C i data d'emissió 13/11/2025 a les 10:28:33

PRIMER. Concedir a Daniel Aguiló Panisello, S.A. la llicència d'obres majors per a execució de les obres contingudes al projecte executiu de reordenació de pilars en sala de cogeneració SAICA, redactat i signat per Miquel Àngel Albacar Damian, Enginyer de Camins, Canals i Ports i visat amb número 2025/03102/01 de data 23/09/2025 a la Finca La Palma, s/n, Pol. X – Parc. XX de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **2.428,45 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	50.592,85 x 3,60 %	1.821,34 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	50.592,85 x 1,20 %	607,11 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		2.428,45 €

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (S/G) en data: 15/10/2025, 15/10/2025
Firma Electrónica de la Presidencia del Ayuntamiento de l'Aldea

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

1. **Previ l'inici de les obres deurà aportar el full Assumeix de la direcció d'execució de l'obra signat per un tècnic competent.**
2. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
3. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
4. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
5. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
6. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
7. Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), en data: 15/10/2025, 15/10/2025

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

8. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES.
INTERESSAT: P. A. V.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada núm. E2025004437:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2025-0003335	P. A. V.	Pol. XX – Parc. XX	Menor	26,80 €

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 3 d'octubre de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir a P. A. V. va sol·licitar llicència per a reparació de mur de 10-12ml del camí interior d'accés a la finca al Pol. XX – Parc. XX de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **26,80 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	300,00 x 3,60	10,80 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	300,00 x 1,20	3,60 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		26,80 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

9. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES.
INTERESSAT: A. B. B.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada núm. E2025004527:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2025-0003428	A. B. B.	Pol. XX – Parc. XXX	Menor	120,00 €

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 3 d'octubre de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (SIG) en data: 15/10/2025, 15/10/2025

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir a A. B. B. va sol·licitar llicència per a ampliació de porta d'accés per a camions i instal·lació de porta per a vianants a la finca ubicada al Pol. XX – Parc. XXX de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa

direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **120,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.500,00 x 3,60	90,00 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	2.500,00 x 1,20	30,00 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		120,00 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

10. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES.
INTERESSAT: J. F. R.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada núm. E2025004383:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2025-0003282	J. F. R.	Raval de Fesol, XX	Menor	34,00 €

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 3 d'octubre de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir a J. F. R. va sol·licitar llicència per a rebaix de vorera per a accés amb vehicle a Raval de Fesol, XX de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciant o seguint les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

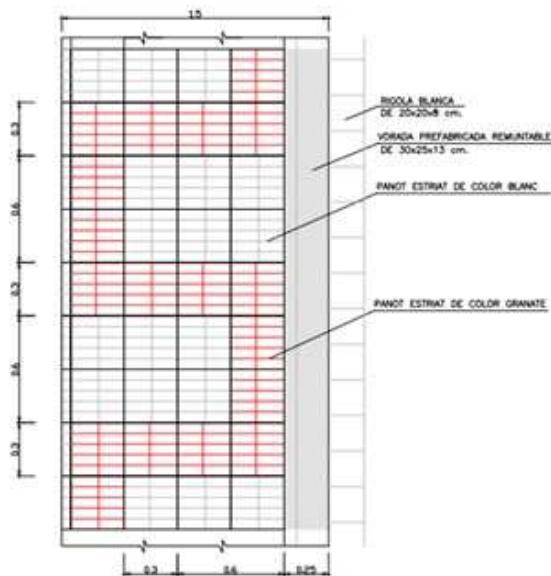
CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **34,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	500,00 x 3,60	18,00 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	500,00 x 1,20	6,00 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		34,00 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Caldrà executar les obres seguint el model normalitzat de vorera segons el detall adjunt:

DETALL TIPOLOGIA DIBUIX VORERA



- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- S' haurà de netejar la via publica que quedi afectada pels treballs a realitzar
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (SIG) en data: 15/10/2025

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

11. AUTORITZACIÓ D'OCUPACIÓ TEMPORAL DE VIA PÚBLICA PER A L'EXECUCIÓ DE L' OBRA I SUBMINISTRAMENT D'UN PUNT DE RECÀRREGA PER A VEHICLES ELÈCTRICS

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Des del COPATE es proposen estratègies en aquestes propostes projectes públics d'especial interès territorial i estratègics a les Terres de l'Ebre, entre els quals un projecte per instal·lar infraestructura de recàrrega, ja que la mobilitat elèctrica té un paper essencial en oferir una alternativa més neta i ecològica al transport tradicional basat en combustibles fòssils.

En data 3 de gener de 2025 el conseller d'Empresa i Treball ha resolt concedir al Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre (COPATE), una subvenció directa de 4.011.624,36 euros per al finançament del Pla d'actuacions per impulsar la Reserva de la Biosfera de les Terres de l'Ebre i l'Smart Rural Ebreterritori — Electromobilitat.

En data 7 de juliol de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar la celebració d'un conveni de col·laboració amb objecte regular les condicions de col·laboració entre el Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre (COPATE) i l'Ajuntament de l'Aldea per definir el marc de relació segons el qual es durà a terme l'execució del projecte Smart Rural Ebreterritori – Electromobilitat al seu terme municipal, així com les obligacions i els compromisos econòmics assumits per cadascuna de les parts.

En el desenvolupament d'aquest conveni, el COPATE procedirà a la instal·lació d'un punt de recàrrega per a vehicles elèctrics al terme municipal de l'Aldea.

Fonaments de dret

Primer.- D'acord amb l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), els municipis exerceixen competències en urbanisme, parcs i jardins, pavimentació de vies públiques urbanes i conservació de camins i vies rurals.

Segon.- L'article 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), estableix que els municipis poden autoritzar l'ocupació temporal del domini públic quan no impedeixi la seva destinació o ús general, així com preveure usos especials o activitats determinades, amb caràcter eventual, en béns de titularitat municipal o d'ús públic tradicional.

Tercer.- L'article 84 bis de la Llei 7/1985 (LRBRL), introdueix el principi de col·laboració entre administracions públiques i promou la cooperació i coordinació entre entitats locals i altres administracions per assolir finalitats d'interès general, com pot ser la instal·lació d'un punt de recàrrega per a vehicles elèctrics.

Quart.- El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, regula l'ús del domini públic local i estableixen que l'ocupació o ús especial de béns de domini públic requereix autorització o concessió administrativa, que pot atorgar-se a altres administracions o entitats, amb les condicions corresponents.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Autoritzar l'ús temporal dels terrenys/via pública situats al C/ Desvio, cantonada amb Av/ Francesc Robert Graupera, propietat de l'Ajuntament, afectats pel projecte esmentat, per tal que es puguin executar les obres descrites a

Segon. Un cop finalitzades les obres, l'àmbit d'actuació haurà de quedar degudament restaurat, net i lliure d'obstacles, i posat a disposició de l'ús públic.

Tercer. Notificar aquest acord a l'organisme promotor de l'obra, a efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alcaldia

12. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A LA DEVOLUCIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA- OPD

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. O.P.S amb número de Registre d'Entrada E2025003926 de data 16 d'agost de 2025 en la qual demana la devolució de la taxa d'ocupació de la via pública en una atracció de les festes majors que finalment no va poder instal·lar.

Atès que s'ha comprovat que el Sr. O. P. S. va efectuar el pagament de 100 € corresponent a la taxa d'ocupació de la via pública.

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret núm. 2023 /274 de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

1r. Efectuar la devolució de la taxa satisfeta en concepte d'ocupació de la via pública per una atracció que no va ser instal·lada durant les festes majors per import de 100 € al número de compte facilitat per l'interessat.

2n. Notificar l'acord al peticionari i al departament d'Intervenció, als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

13. PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA D'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'EQUIPS D'IMPRESSIÓ I DE MULTIFUNCIÓ EN LES MODALITATS DE COMPRA I ARRENDAMENT, AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2023.05)

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (S/G) en data: 15/10/2025, 15/10/2025

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

1.- L'Ajuntament de L'Aldea , en data 8 de març de 2017 , va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2023/68, de data 28 de juliol de 2023 i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió ordinària, de data 16 de gener de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció, en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Lot 01: Impressora làser departamental

1. SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
2. SERVICIOS MICROINFORMÀTICA S.A.
3. SISTEMAS DIGITALES CORPORATE S.L.
4. RICOH ESPAÑA S.L.U.
5. GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
6. LYRECO ESPAÑA S.A.

Lot 02: Multifunció làser

1. SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
2. SISTEMAS DIGITALES CORPORATE S.L.
3. RICOH ESPAÑA S.L.U.
4. COREMOSA
5. SEIDOR SOLUTIONS S.L.
6. KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS S.A.

Lot 03: Multifunció làser professional

1. SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
2. COREMOSA
3. SISTEMAS DIGITALES CORPORATE S.L.

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Francina DNI *** (SIG) en data: 15/10/2025, 15/10/2025

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

4. SEIDOR SOLUTIONS, S.L.
5. XEROX ESPAÑA S.A.U.
6. KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS S.A.

Lot 04: Impressora i multifunció tinta departamental

1. SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
2. COREMOSA
3. SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.

Lot 05: Impressora plòter

1. SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
2. SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.

Lot 06: Equips remanufacturats bàsics

1. SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.
2. GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
3. RICOH ESPAÑA S.L.U

Lot 07: Equips remanufacturats bàsics

1. SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.
2. GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
3. CANON ESPAÑA S.A.U.

Lot 08: Equips remanufacturats capacitat alta

1. GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
2. SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.
3. RICOH ESPAÑA S.L.U.

3.- En data 1 de març de 2024 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc.

4.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció amb

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (SIG) en data: 15/10/2025, 15/10/2025

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.05), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. Es procedeix a la formalització.

5.- L'empresa SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A. ha presentat la següent oferta:

Codi Article	Descripció Article	Quant.	Preu	Import
Prestació 1	HP Laserjet E40040dn (3PZ35A)	3	4,25 €	12,75 €
	Mant negre: 0,0100 € Mant. Color: - €			
Prestació 7	HP Color Laserjet E78523dn (5QJ83A) i Pedestal (6GW54A)	6	30,42 €	182,52 €
	Mant negre: 0,0050 € Mant. Color: 0,0500 €			
SERVEIS				
	P5 fins P23, TARIFA PLANA Pack 12 hores servei tècnic (010000009€	6	12,50 €	75,00 €
SOLUCIONS SOFTWARE				
	Software Triple A avançat ()	4	21,00 €	84,00 €

6.- D'acord amb els preus fixats en l'acord d'adjudicació i la proposta de SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A., el nombre d'unitats sol·licitat per cada tipus d'equip i l' estimació del volum de còpies previst, el cost global del servei, per un període de 60 mensualitats, es fixa en 21.256,20 (IVA no inclòs), a raó de 354,27 € mensuals (IVA no inclòs).

Fonaments de dret

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció, en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.05), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2023/68 del CCDL, de data 28 de juliol, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de l'Aldea a l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.05).

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A. dels bens següents:

MODALITAT D'ARRENDAMENT	Quota mensual	Unitats	Mesos	Preu total sense IVA
Lot 1 – Impressora làser departamental				
Prestació 1.- Impressora làser departamental, B/N A4	4,25	3	60	12,75 €
Lot 2 – Multifunció làser				
Prestació 7.- Multifunció làser base, Color A3	30,42	6	60	182,52 €

PREUS COMPLEMENTARIS	Preu unitat / quota mensual	Unitats	Nombre de quotes	Preu total sense IVA
P5 fins P23, TARIFA PLANA Pack 12 hores servei tècnic (0100000099)	12,50	6	60	75,00 €
Software Triple A avançat	21,00	4	60	84,00 €

El preus per copia per a cada equip i adjudicatari són els que resulten de l'adjudicació i en l'execució d'aquest contracte es preveu un import total, en concepte de retribució per pàgina impresa, de:

PREU PER CÒPIA	Volum còpies mensuals B/N - Preu	Volum còpies mensuals color - preu	PREU TOTAL
Lot 1 – Impressora làser departamental			
Prestació 1.- Impressora làser departamental, B/N A4	1.500u/0,0100	-	15,00 €
Lot 2 – Multifunció làser			
Prestació 7.- Multifunció làser base, Color A3	2.000u/0,0050	1.500u/0,0500	85,00 €

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de les aplicacions pressupostàries:

- 2025/1/920/20501
- 2025/1/920/21303

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A. , i a l'ACM (a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

14. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE SERVEI D' ORGANITZACIÓ DE LA FESTA CONTACTO ON TOUR

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei d'organització de la festa Contacto on tour el dia 15 d'agost de 2025.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de Pla dels Catalans Events, S.L. amb RGE E2025004172.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 92312120-8
- La responsable del contracte serà Josep Franch Pellisé.
- El preu del contracte es fixa en 7.500,00 € i 1.575,00 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Franc J. DNI *** (SIG) en data: 15/10/2025, 15/10/2025

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 9.075,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 7.500,00 €, pressupost net, i 1.575,00 € en concepte d'Impost sobre Valor Afegit (IVA) al tipus 21%, amb càrrec a l'aplicació 2025/1/338/22608 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

15. PROPOSTA D'ACORD PER A DECLARAR DESERTA L'ALIENACIÓ PER SUBHASTA PÚBLICA DE LA PARCEL·LA PATRIMONIAL PD PALMA LA 19, DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR DE DESENVOLUPAMENT INDUSTRIAL DIA 1 "DAPSA"

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Atès que la Junta de Govern Local de data 4 d'agost de 2025, va aprovar l'expedient d'alienació per subhasta pública de la parcel·la patrimonial situada al Pla parcial del sector de Desenvolupament Industrial DIA 1 "DAPSA".

Vist que el termini per a la presentació d'ofertes finalitzava el dia 12 de setembre de 2025 a les 14:00 hores, sense que s'hagi rebut cap oferta.

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'alcaldia 216/2019, de 18 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Declarar desert el present expedient d'alienació per subhasta pública de la parcel·la patrimonial situada al Pla parcial del sector de Desenvolupament Industrial DIA 1 "DAPSA" com a conseqüència de la no presentació d'ofertes.

SEGON. Publicar al Perfil del contractant el present acord als efectes oportuns.

TERCER. Notificar el present acord als serveis municipals que corresponguin als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

16. PROPOSTA SOBRE LA BAIXA D'UNA TARGETA D'ARMES TIPUS A CATEGORIA 4A2.
INTERESSAT: S. E. V.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la instància del Sr. S. E. V., amb NIF *****, referent a la sol·licitud per a donar de baixa la targeta d'armes de la qual és titular per a poder portar i fer servir una armes de tipus B categoria 4a2 fora del domicili i limitada al terme municipal de l' Aldea.

Vist l'informe favorable emès pel Cap de la Guàrdia municipal de data 22 de setembre de 2025 respecte la petició presentada.

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Franco, DNI *** (SIG) en data: 15/10/2025, 15/10/2025

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

Vista la documentació aportada per l'interessat per a la tramitació de la seva sol·licitud.

Fonaments de dret

Atenent el previst al RD 137/1993, de 29 de gener, pel que s'aprova el Reglament d'Armes i en particular els seus articles 98 i 147.1.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar la baixa de targeta d'armes per a poder portar i fer servir una arma de tipus B categoria 4a.2 fora del domicili i limitada al terme municipal de l'Aldea a favor del Sr. S. E. V., amb NIF 78582359F en relació a l'arma següent:

- Marca / Model: Gamo Socom Tactical
- Categoria: 4a.2
- Calibre: 5.5
- Número de sèrie: *****
- Tipus: B

Segon. Notificar aquest acord a l'interessat i als serveis adients als efectes oportuns

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

17. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UN GUAL AL CARRER SINDICAT NÚMERO XX DE L'ALDEA.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (SIG) en data: 15/10/2025, 15/10/2025

ACTIÓ el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

Vista la petició presentada en data 12 de setembre de 2025 amb número de registre E2025004359 per part del Sr. A. V. B., en la que sol·licita la concessió d'un gual al carrer Sindicat número XX de L' Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 15 de setembre de 2025, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram.

Fonaments de dret

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l' Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena. Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l' adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l' Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir al Sr. A. V. B., la llicència de gual a la vorera emplaçada al carrer Sindicat número XX de L'Aldea.

Segon. Aprovar la liquidació de la taxa relativa al gual concedit per al període 2025 i següents, segons el següent detall:

Nom del propietari	Situació	Número de gual	Mida gual	Total gual	Total gual 2n semestre 2025
A. V. B.	C/ Sindicat XX	262	3,00	30 €/ml x 3 m= 90 €	45 €

Tercer. Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 262.

Quart. Informar al Sr. A. V. B. que pot passar a recollir la placa de gual pel cos de Guàrdia Municipal, previ pagament de la taxa de 20,00 euros de la placa de gual de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

18. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UN GUAL AL CARRER GENERAL PRIM NÚMERO XX DE L'ALDEA.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la petició presentada en data 30 de setembre de 2025 amb número de registre E2025004615 per part de la Sra. M. J. P. G., en la que sol·licita la concessió d'un gual al carrer General Prim número XX de L' Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 30 de setembre de 2025, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram.

Fonaments de dret

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya. Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l' Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l' adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l' Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir a la Sra. M. J. P. G., la llicència de gual a la vorera emplaçada al carrer General Prim número XX de L'Aldea.

Segon. Aprovar la liquidació de la taxa relativa al gual concedit per al període 2025 i següents, segons el següent detall:

Nom del propietari	Situació	Número de gual	Mida gual	Total gual	Total gual 2n semestre 2025
M. J. P. F.	General Prim, XX	263	2,50 ml	2,50 ml x 33 € ml = 82,50 €	41,25 €

Tercer. Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 263.

Quart. Informar a la Sra. M. J. P. F. que pot passar a recollir la placa de gual pel cos de Guàrdia Municipal, previ pagament de la taxa de 20,00 euros de la placa de gual de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

19. PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE "REHABILITACIÓ I MILLORA DE L'AVINGUDA CATALUNYA, ZONA COMERCIAL"

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

L'Ajuntament de l'Aldea ha encomanat a L'Enginyer de camins, canals i ports, Sr. Ramon Carles Bertomeu i l'enginyera tècnica en obres públiques Cristina Cruz Segovia, té per objecte l'adequació l'actual avinguda Catalunya, ja que aquesta via es corresponia amb l'antiga nacional N-340 i anys ençà el Ministeri de Foment va traspasar a l'Ajuntament. Aquesta és la via de comunicació més important del municipi i a més, creua el municipi d'Est a Oest. L'antiga nacional va ser durant molts anys focus de problemes d'inseguretat degut a l'alta intensitat de tràfic que hi circulava però a la vegada era un focus de comerç i prosperitat per al municipi. Un dels objectius principals és el de desenvolupar les zones comercials que amb la construcció de la nova variant per l'exterior de la vila, el sector comerç s'ha vist ressentit negativament.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal segona el qual el preu s'ajusta a preus de mercat.

Vist l' informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar inicialment el "Rehabilitació i millora de l'Avinguda Catalunya, zona comercial", el qual preveu un pressupost d'execució d'obres de 698.464,43 €, el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs, en els termes que consta incorporat a l'expedient.

Segon. Sotmetre dit projecte, a informació pública pel període de 30 dies hàbils mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el portal de transparència de l'Ajuntament i en l'e-tauler.

Tercer. Facultar al Sr. Alcalde perquè dugui a terme quantes actuacions siguin precises per la tramitació i execució del present acord.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

20. PROPOSTA D'ACORD SOBRE EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA I L'ASSOCIACIÓ DE TRASTORNS DE L'ESPECTRE AUTISTA TERRES DE L'EBRE (ATEATE)

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

L'Ajuntament de l'Aldea, té la voluntat de col·laborar amb diferents entitats del municipi que tinguin per objectiu la dinamització cultural, esportiva, econòmica i social del municipi.

L'Ajuntament de l'Aldea és propietari dels terrenys on està emplaçat l'edifici de les escoles velles del barri de l'Hostal.

L'Associació Trastorn Espectre Autista Terres de l'Ebre va néixer l'any 2008 per la necessitat de donar suport, oferir serveis i oportunitats a les persones amb TEA i el seu entorn, amb la finalitat de millorar la seva qualitat de vida.

L'associació vol convertir-se en un espai en què es tinguin en consideració les necessitats de les persones amb autisme i, alhora, es promogui la interacció de les seves famílies, afavorint l'intercanvi d'experiències i de coneixements.

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (SIG) en data: 15/10/2025, 15/10/2025

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

Està formada per persones amb TEA, les seves famílies i persones sensibilitzades amb aquest trastorn.

És una associació sense ànim de lucre, que engloba les comarques del sud de la província de Tarragona (Baix Ebre, Montsià, Ribera d'Ebre i Terra Alta).

L'Ajuntament de l'Aldea vol manifestar aquesta voluntat de col·laboració amb L'Associació Trastorn Espectre Autista Terres de l'Ebre mitjançant la cessió de l'espai de les escoles velles del barri de l'Hostal.

Fonaments de dret

En aplicació del que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de l'Aldea i l'Associació Trastorn Espectre Autista Terres de l'Ebre en els termes que consta incorporat a l'expedient

SEGON. Facultar l'Alcalde de l'Ajuntament, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzi tants actes i gestions com calguin per executar aquest acord.

TERCER. Donar trasllat d'aquest acord al als interessats per al seu coneixement i efectes adients.

QUART. Publicar el present document al portal de la transparència de la pàgina web www.laldea.cat per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Propostes d'urgència

21. PROPOSTA D'ESMENA DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ "SERVEI DE NETEJA VIÀRIA PER A L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA".

L'Alcalde-President informa de la necessitat urgent de modificar una clàusula del Plec de Clàusules Administratives Particulars de l'expedient de contractació del Servei de neteja viària, per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió.

Els membres assistents aproven per UNANIMITAT la urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

La Junta de Govern Local d'1 de setembre de 2025 va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, amb diferents criteris d'adjudicació, i subjecte a regulació harmonitzada per al "Servei de neteja viària per a l'Ajuntament de l'Aldea".

Atès que s'ha detectat una errada de caràcter material a la clàusula 14.2.b) del Plec de Clàusules Administratives Particulars relativa a les millores.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, que preveu que les Administracions Públiques poden rectificar en qualsevol moment d'ofici, o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

En aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple d'aquest Ajuntament, mitjançant acord de data 27 de juny de 2019.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Rectificar la clàusula 14.2.b) del Plec de Clàusules Administratives Particulars, queda redactada de la següent manera:

"14.2. CRITERIS LA PONDERACIÓ DELS QUALS ÉS AUTOMÀTICA

a. [...]

b. Millores..... 0 a 15 punts

MILLORA	PUNTS	
Servei de camió baldejadora (mínim 1 a l'any – màxim 4 a l'any)	4	1 a l'any – 1 punt 2 a l'any – 2 punts 3 a l'any – 3 punts 4 a l'any – 4 punts
Servei d'hidronetejadora per a mobiliari urbà (mínim 2 a l'any – màxim 8 a l'any)	4	2 a l'any – 1 punt 4 a l'any – 2 punts 6 a l'any – 3 punts 8 a l'any – 4 punts
Instal·lació de 5 papereres a l'any com a mínim i màxim 10 papereres	2	Fórmula a aplicar: $P = 2 * N/N_{max}.$ P =Puntuació N =Nombre de papereres de l'oferta que es valora N_{max} =màxim de paperes ofertes
Bossa d'hores extra (mínim 40 hores anuals – màxim 80 hores anuals)	2	Fórmula a aplicar: $P = 2 * N/N_{max}.$ P =Puntuació N =Nombre d'hores de l'oferta que es valora N_{max} =màxim d'hores ofertes
Servei de neteja de grafitis en mobiliari urbà (mínim 2 a l'any – màxim 4 a l'any)	1	Fórmula a aplicar: $P = 1 * N/N_{max}.$ P =Puntuació N =Nombre de serveis de l'oferta que es valora N_{max} =màxim de serveis ofertats
Instal·lació de sistema anti-volar de bossa (mínim 15 a l'any – màxim 30 a l'any)	1	Fórmula a aplicar: $P = 1 * N/N_{max}.$ P =Puntuació N =Nombre de sistemes a instal·lar de l'oferta que es valora N_{max} =màxim de sistema a instal·lar ofertats

Aplicació d'anti-orins (25 litres anuals de producte)	1	S'aplicarà un punt si s'ofereix la millora.
---	---	---

NO es valoraran les millores ofertades que siguin inferiors o superiors als límits establerts."

SEGON. Publicar l'esmena al Perfil del contractant de l'Ajuntament de l'Aldea.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la publicació en el perfil de contractant de l'anunci de licitació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació en el perfil de contractant de l'anunci de licitació.

22. PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE "REPARACIÓ DELS DANYS OCASIONATS PER LES PLUGES EXCEPCIONALS A L'ALDEA"

L'Alcalde-President informa de la necessitat urgent d'aprovar inicialment el projecte per a la reparació de camins com a conseqüència dels danys ocasionats per les pluges excepcionals al municipi, per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió.

Els membres assistents aproven per UNANIMITAT la urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

L'Ajuntament de l'Aldea ha encomanat a l'arquitecte municipal Damià Encontrado Sol, col·legiat 72356-8 la redacció del projecte per a la reparació dels danys ocasionats per les pluges excepcionals caigudes a l'Aldea els dies 31 d'octubre de 2024 i 4 de novembre de 2024.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal segona el qual el preu s'ajusta a preus de mercat.

Vist l' informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Fonaments de dret

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (SIG) en data: 15/10/2025, 15/10/2025

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar inicialment el "Reparació dels danys ocasionats per les pluges excepcionals a l'Aldea", el qual preveu un pressupost d'execució d'obres de 97.228,77 €, el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs, en els termes que consta incorporat a l'expedient.

Segon. Sotmetre dit projecte, a informació pública pel període de 30 dies hàbils mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el portal de transparència de l'Ajuntament i en l'e-tauler.

Tercer. Facultar al Sr. Alcalde perquè dugui a terme quantes actuacions siguin precises per la tramitació i execució del present acord.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

23. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES INCLOSES AL PROJECTE "REPARACIÓ DELS DANYS OCASIONATS PER LES PLUGES EXCEPCIONALS A L'ALDEA"

L'Alcalde-President informa de la necessitat urgent d'aprovar l'expedient de contractació de les obres incloses en el projecte per a la reparació de camins com a conseqüència dels danys ocasionats per les pluges excepcionals al municipi, per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió.

Els membres assistents aproven per UNANIMITAT la urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

El present contracte té per objecte l'execució de les obres incloses al projecte "Reparació dels danys ocasionats per les pluges excepcionals a l'Aldea", redactat per l'arquitecte municipal Damià Encontrado Sol, col·legiat 72356-8, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de la Corporació de data 6 d'octubre de 2025.

Vist que, s'ha justificat la necessitat i idoneïtat del contracte per part de la Regidoria d'Acció Urbana i Rural.

Vist l'informe de la Intervenció municipal, el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost per a l'exercici 2025 és d'un 2,12 % del total.

Vist l'informe de Secretaria en que es detalla que, d'acord amb les característiques de l'obra, es considera el procediment més adequat per a la seva adjudicació el procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 274/2023, de 19 de juny.

Fonaments de dret

En aplicació de l'Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim Local i de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació per a l'execució de les obres incloses al projecte "Reparació dels danys ocasionats per les pluges excepcionals a l'Aldea", amb un pressupost base de licitació de 117646,81 € (IVA inclòs).

SEGON. Autoritzar la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació referida, amb càrrec a la partida pressupostària de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament 2025/1/454/61901 per un import màxim de 49.614,45 €. Per a l'any 2026 l'obra es finançarà amb càrrec a l'aplicació del pressupost corresponent.

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el contracte.

QUART. Publicar al Perfil del contractant perquè durant el termini de vint dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

CINQUÈ. Notificar el present acord a la Intervenció municipal.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

La Presidència aixeca la sessió a les 20:00 hores del dia 6 d'octubre de 2025, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta.

Secretària acctal.

Alcalde President

Roser Noche Casanova

Xavier Royo Franch

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE AFF6BF0F4FC44294958FE3F285C7599C i data d'emissió 13/11/2025 a les 10:28:33

Transcripció de l'acta número 2025-0000019 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Franch, DNI *** (SIG) en data: 15/10/2025

ACTIO el dia 21/10/2025 a les 11:33:48