



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 17/23**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 4 DE SETEMBRE DE 2023.**

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA**

**CONVOCATÒRIA: 1a**

**DATA: 4 de setembre de 2023**

A L'Aldea, quan són les 19:30 hores, del dia 4 de setembre de 2023, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

**ASSISTENTS**

**Presideix**

**Alcalde**

Sr. Xavier Royo i Franch

**Vocals**

Sra. Irene Negre i Estorach

Sr. Josep Franch i Pellisé

Sra. Annabel Blanch Gonzalvo

**Secretària Accidental**

Roser Noche Casanova

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

**1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 14 D'AGOST DE 2023**

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany l'acta de la sessió ordinària del dia 14 d'agost de 2023 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovada per unanimitat l'esborrany de referència.

**2. PROPOSTES**

**2.1. Urbanisme**

**2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: J. D. P. E. (NÚM. EXP. 2023/1079)**

Vist que J. D. P. E. amb Registre General 2023/3050, ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en reforma interior de cuina, bany i canvi de finestres a l'immoble ubicat a l'Av/ Catalunya, XXX, 3r – 2n (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.



Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 30 d'agost de 2023 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per J. D. P. E., consistents en reforma interior de cuina, bany i canvi de finestres a l'immoble ubicat a l'Av/ Catalunya, XXX, 3r – 2n (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

#### ***“INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA OBRES***

<b>Expedient:</b>	2023/1079
<b>RGE:</b>	2023/3050
<b>Assumpte:</b>	Reforma interior de cuina, bany i canvi de finestres.
<b>Sol·licitant:</b>	J. D. P. E.
<b>Emplaçament:</b>	Av. Catalunya, XXX 3r 2a
<b>Ref. Cadastral:</b>	[REDACTED]

*Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 25 d'agost de 2023, emeto l'informe següent:*

#### **INFORME**

*D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.*

#### **1 Descripció de la petició**



*Reforma de cuina, repicat de rajoles existents i col·locació de noves rajoles. Reforma de bany, subministrament i col·locació de terra nou. Subministrament i col·locació de plat de dutxa i WC.*

*Subministrament i col·locació de finestres de PVC, color marró de 2'20X1'50, doble vidre i persiana.*

## **2 Documentació aportada**

*Instància genèrica sol·licitant el permís i pressupost.*

## **3 Tipus d'obra**

*D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix*

- a) *Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.*

## **4 Règim del sòl**

*L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 1B, Zona Semi Intensiva**.*

## **5 Fonaments de dret**

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística*

## **6 Conclusió**

*Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:*

- 1- *L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*
- 2- *Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.*
- 3- *Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.*
- 4- *S' haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.*



- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **4.180,00 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	4.180,00 x 3,60 %	150,48 €
<b>TOTAL</b>		<b>150,48 €</b>

Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal acctal.**"

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **150,48 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	4.180,00 x 3,60 %	150,48 €
<b>TOTAL</b>		<b>150,48 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents."

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



## 2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: M. C. A. (NÚM. EXP.: 2023/1082)

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 27 de juliol de 2023, amb Registre d'entrada núm. 2023/2573:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2023/1082	M. C. A.	Pol. XX- Parc. XX ( [REDACTED] )	Obra menor	662,40 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 25 d'agost de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a M. C .A. llicència d'obres per a reparació de fossa sèptica existent, canviar les canonades i muntatge d'arqueta sifònica, reparació i canvi de finestres i porta i pintura de façana de la construcció ubicada al Polígon XX – Parcel·la XX (Ref. Cadastral: [REDACTED]) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.





**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **662,40 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	13.800,00 x 3,60	<b>496,80 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	13.800,00 x 1,20	<b>165,60 €</b>
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>662,40 €</b>

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**



**SETÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: I. F. M. (NÚM. EXP. 2023/1055)**

Vist que I. F. M. amb Registre General 2023/2987, ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en reforma interior de zona de barra i local ubicat a l'Avinguda Catalunya, XXX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 27 de juliol de 2023 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per I. F. M., consistents en reforma interior de zona de barra i local ubicat a l'Avinguda Catalunya, XXX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

***INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA OBRES***

<b>Expedient:</b>	2023/1055
<b>RGE:</b>	2023/2987
<b>Assumpte:</b>	Reforma interior zona de barra i local.
<b>Sol·licitant:</b>	I. F. M.
<b>Emplaçament:</b>	Av. Catalunya, XXX
<b>Ref. Cadastral:</b>	[REDACTED]

*Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 28 de juliol de 2023, emeto l'informe següent:*



## INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

### 1 Descripció de la petició

Reforma interior zona de barra i local.

### 2 Documentació aportada

Model de comunicació prèvia d'obres.

### 3 Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

### 4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 1B, Zona Semí Intensiva**.

### 5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

### 6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.





- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S' haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **1.500,00 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.500,00 x 3,60 %	54,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>54,00 €</b>

Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal acctal.**"

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **14,40 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.500,00 x 3,60 %	54,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>54,00 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.



**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: P. B. P. (NÚM. EXP. 2023/1051)**

Vist que P. B. P. amb Registre General 2023/2877, ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en enrajolar garatge de 18m<sup>2</sup> a l'immoble ubicat a carrer de l'Ebre, XXX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 24 d'agost de 2023 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per P. B. P., consistents en enrajolar garatge de 18m<sup>2</sup> a l'immoble ubicat a carrer de l'Ebre, XXX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

**INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

<b>Expedient:</b>	2023/1051
<b>RGE:</b>	2023/2877
<b>Assumpte:</b>	Enrajolar 18m <sup>2</sup> al garatge.
<b>Sol·licitant:</b>	P. B. P.
<b>Emplaçament:</b>	C/ De l'Ebre, XXX
<b>Ref. Cadastral:</b>	[REDACTED]

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 28 de juliol de 2023, emeto l'informe següent:

**INFORME**

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels



governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

### **1 Descripció de la petició**

Enrajolar 18m<sup>2</sup> al garatge.

### **2 Documentació aportada**

Model de comunicació prèvia d'obres.

### **3 Tipus d'obra**

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

### **4 Règim del sòl**

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 2A, Zona Extensiva**.

### **5 Fonaments de dret**

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

### **6 Conclusió**

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.



- 4- S' haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- 7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **214,00 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	214,00 x 3,60 %	7,70 €
<b>TOTAL</b>		<b>7,70 €</b>

Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal acctal.**"

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **7,70 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	214,00 x 3,60 %	7,70 €
<b>TOTAL</b>		<b>7,70 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.







terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impeding iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **240,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	5.000,00 x 3,60	<b>180,00 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	5.000,00 x 1,20	<b>60,00 €</b>
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 € (*)
<b>TOTAL</b>		<b>240,00 €</b>

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- S'haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**



**SETÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.6.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES. INTERESSAT: CEP·SA COMERCIAL PETR·ÓLEO, S.A. (NÚM. EXP.: 2023/1153)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 4 d'agost de 2023, amb Registre d'entrada núm. 2023/3166:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2023/1153	Cepsa Comercial Petróleo, S.A.	C/ Major, XXX (████████████████████)	Obra menor	185,59 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 31 d'agost de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a Cepsa Comercial Petróleo, S.A. l·licència d'obres per a tallar rames i reparar vorera existent a l'estació de servei de l'Aldea ubicada al C/ Major, XXX (Ref. Cadastral: ████████████████████) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova l·licència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la l·licència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que



s'efectui la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **185,59 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.866,48,00 x 3,60	<b>139,19 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	3.866,48 x 1,20	<b>46,40 €</b>
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 € (*)
<b>TOTAL</b>		<b>185,59 €</b>

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- S'haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.





**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **52,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.000,00 x 3,60	<b>36,00 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	1.000,00 x 1,20	12,00€ (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		<b>16,00 €</b>
<b>TOTAL</b>		<b>52,00 €</b>

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- S'han de complir els condicionants dels articles normatius transcrits del Pla territorial de les Terres de l'Ebre i del Pla director del Delta de l'Ebre.
- *Pla territorial de les Terres de l'Ebre aprovat definitivament per ACORD GOV/130/2010, de 27 de juliol, diu:*





Art. 3.24. Condicions generals d'ordre ambiental al desenvolupament urbanístic

4. El desenvolupament urbanístic ha de procurar minimitzar els efectes en els sistemes aquàtics i amb aquest objectiu ha de seguir les directrius següents:

a) Els plans i projectes que impliquin una impermeabilització apreciable del territori han d'establir les mesures preventives, [...].

- Pla director del Delta de l'Ebre, aprovat pel Govern de la Generalitat, el 5 de març de 1996, regula normativament:

Art. 12: Vies Rurals

1. No es podran obrir-se nous camins, ... tret dels necessaris per un ús racional de l'explotació agropecuària de la finca,...

2. Tampoc podrà modificar-se el perfil longitudinal i transversal dels camins i vies rurals sense la corresponent llicència municipal. Tota modificació de perfils haurà de tenir especial cura de les condicions paisatgístiques i del medi natural.

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- S' hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

**SETÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

## 2.2. Alcaldia

**2.2.1.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER AL SERVEI DE DESBROSSAR VORAL DEL TERME DE L'ALDEA. NÚM. EXP.: 2023/1190.**

### **Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de desbrossar vorals de tot el terme de l'Aldea.



2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de DANIEL DOMINGUEZ CALVET registrat en data 6 de juliol de 2023 amb núm. RE 2023/2673.

3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

### Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

### Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 45111220-6
- El responsable del contracte serà Pepe Caballé Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 7.250,00 €, i 1.522,50 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 8.772,50 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 7.250,00 €, pressupost net, i 1.522,50 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2023/1/1532/21000 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.



SISE. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.2.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER AMPLIACIÓ DEL LLOGUER D'INFRAESTRUCTURA PER A LA FIRA DE L'ARRÒS I EL COMERÇ 2023. NÚM. EXP.: 2023/1191.**

**Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar l'ampliació del lloguer d'infraestructura per a la Fira de l'Arròs i el Comerç 2023.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de INICIATIVES EVENTS SL registrat en data 20 de juliol de 2023 amb núm. RE 2023/2909.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

**Fonaments jurídics**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

**Part dispositiva**

PRIMER. Executar el contracte de subministraments, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 44212320-8 / 39150000-8
- El responsable del contracte serà Irene Negre Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 7.661,98 €, i 1.609,02 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.



SEGON. Autoritzar la despesa per import de 9.271,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 7.661,98 €, pressupost net, i 1.609,02 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2023/1/338/20301 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

**APROVAT per UNANIMITAT** dels membres assistents.

## **2.2.3.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE DESISTIMENT D'UNA PETICIÓ EFECTUADA EN DATA 11 DE JULIOL DE 2023 (EXP. 2023/1105).**

### **Fets**

Vista la sol·licitud de data 11 de juliol de 2023, amb Registre General d'Entrada núm. 2023/2750, presentada per la Sra. Y. S. L., en què sol·licitava la devolució del mes de juliol de l'esplai d'estiu, perquè el seu fill no havia assistit.

Atès que en data 3 d'agost de 2023 Registre General de Sortida núm. 2023/1771 es va requerir que, en el termini de deu dies hàbils presentés:

<b>Informe del Servei Diürn del Servei Intervenció Socioeducativa, del Consell Comarcal del Baix Ebre</b>
---

amb la finalitat de poder tramitar la seva sol·licitud, amb l'advertència que si no ho presentava en el termini assenyalat es consideraria desistida de la seva petició.

Atès els articles 94 i 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. I d'altra banda, l'article 84 de la mateixa Llei 39/2015, d'1 d'octubre el qual estableix que el desistiment és una de les causes que posen fi al procediment.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD:**



**Primer.** Declarar el desistiment del procediment iniciat per la Sra. Y. S. L. mitjançant sol·licitud de data de data 11 de juliol de 2023, amb Registre General d'Entrada núm. 2023/2750, en què sol·licitava la devolució del mes de juliol de l'esplai d'estiu.

**Segon.** Donar per finalitzat aquest procediment i procedir a l'arxiu de les actuacions de l'expedient 2023/1105.

**Tercer.** Notificar aquesta resolució a la interessada.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.2.4.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE DESISTIMENT D'UNA PETICIÓ EFECTUADA EN DATA 2 DE JUNY DE 2023 (EXP. 2023/971).**

##### **Fets**

Vista la sol·licitud de data 2 de juny de 2023, amb Registre General d'Entrada núm. 2023/2174, presentada per la mercantil Suncapital Mangement SL, en què sol·licitava la devolució de la taxa de recollida escombraries Ref. Cadastral [REDACTED]

Atès que en data 12 de juliol de 2023 Registre General de Sortida núm. 2023/1585 es va requerir que, en el termini de deu dies hàbils presentés:

**Justificant del pagament de 75 € en concepte de taxa de recollida d'escombraries, de l'immoble amb Ref. Cadastral [REDACTED]**

amb la finalitat de poder tramitar la seva sol·licitud, amb l'avertència que si no ho presentava en el termini assenyalat es consideraria desistida de la seva petició.

Atès els articles 94 i 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. I d'altra banda, l'article 84 de la mateixa Llei 39/2015, d'1 d'octubre el qual estableix que el desistiment és una de les causes que posen fi al procediment.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD:**

**Primer.** Declarar el desistiment del procediment iniciat per la mercantil Suncapital Mangement SL, en què sol·licitava la devolució de la taxa de recollida escombraries Ref. Cadastral [REDACTED], mitjançant sol·licitud de data 2 de juny de 2023, amb Registre General d'Entrada núm. 2023/2174.

**Segon.** Donar per finalitzat aquest procediment i procedir a l'arxiu de les actuacions de l'expedient 2023/971.

**Tercer.** Notificar aquesta resolució a l'interessat.





**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.5.- PROPOSTA SOBRE CONCESSIÓ D'UNA TARGETA D'ARMES 4A CATEGORIA. INTERESSAT: M. N. L.. NÚM. EXP.: 2023/1224.**

Vista la instància del Sr. M. N. L., amb DNI [REDACTED], referent a la sol·licitud de targeta d'armes per a poder portar i fer servir una arma de categoria 4a. 2 fora del domicili i limitada al terme municipal de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès pel Cap del Servei de Vigilància de data 29 d'agost de 2023 respecte la petició presentada.

Atenent el previst al RD 137/1993, de 29 de gener, pel que s'aprova el Reglament d'Armes i en particular els seus articles 98 i 147.1.

Vista la documentació aportada per l'interessat per a la tramitació de la seva sol·licitud.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

**Primer.** Aprovar la sol·licitud d'expedició de targeta d'armes per a poder portar i fer servir una arma de categoria 4a.2 fora del domicili i limitada al terme municipal de l'Aldea a favor del Sr. M. N. L., amb DNI [REDACTED] en relació a l'arma següent:

- Marca / Model: GAMO
- Categoria: 4a.2
- Calibre: 5,5
- Número de sèrie: [REDACTED]
- Tipus: B
- Procedència de l'arma: Armeria Delta SCP. (C/ Goles de l'Ebre 66 43580 Deltebre)

**Segon.** La validesa d'aquesta TARGETA D'ARMES és permanent. Aquest permís perdrà la seva vigència en el moment que el titular deixi de complir els requisits previstos en el Reial Decret 137/1993, de 29 de gener, pel que s'aprova el Reglament d'Armes.

**Tercer.** La validesa d'aquesta targeta queda limitada al terme municipal de l'Aldea i podrà ser retirada per l'Alcalde o en el seu cas la Junta de Govern Local prèvia consideració i antecedents del seu titular.

**Quart.** La targeta d'armes s'expedirà en imprès confeccionat per la Direcció General de la Guàrdia Civil.

**Cinquè.** Aprovar la liquidació de la taxa aplicada en virtut d'allò previst en l'O. F. 8, art. 6 D) a). per un import de 9,35 euros.

**Sisè.** Notificar aquest acord a l'interessat i als serveis adients als efectes oportuns



**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.6.- PROPOSTA D'ACORD PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS DESTINATS AL FINANÇAMENT DE DESPESES D'ENSENYAMENT. INTERESSADA: AMPA 21 D'ABRIL (EXP. NÚM.: 2023/1072)**

La Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari de data 12 de febrer de 2021, va aprovar inicialment les bases per a la concessió d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament, publicant-se l'esmentat acord en el BOP de Tarragona de data 4 de març de 2021 i, atès que durant el període d'informació pública no es presentaren al·legacions, l'aprovació de les esmentades bases esdevingué definitiva, publicant-se al BOPT de data 23 d'abril de 2021.

La Junta de Govern Local de data 3 de juliol de 2023, va aprovar la convocatòria per a l'atorgament d'aquests ajuts per al curs 2023-2024.

En data 11 de juliol de 2023 es publica al BOPT la convocatòria d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament, curs 2023-2024, publicada a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS) amb número d'identificació 706826.

D'acord amb el que estableixen les bases, els ajuts es pagaran a les Associacions de Mares i Pares (AMPES) dels diferents centres educatius del municipi, que hauran de bonificar la quantitat de l'ajut en el moment de l'adquisició dels llibres de text i material escolar, havent de constar aquesta bonificació als fulls de pagament que es facilitin a les famílies

Es tracta d'ajuts econòmics per al pagament de llibres de text i/o material escolar obligatori per alumnes empadronats al municipi i escolaritzats en educació infantil de segon cicle i educació primària, així com també per a alumnes de la Llar d'infants municipal.

Es concedirà, a l'AMPA del centre respectiu, un ajut de 20,00 € per alumne que compleixi els requisits establerts.

Atès que hi ha crèdit pressupostari a la partida pressupostària 2023/1/323/48008 i que el proposat és l'adequat a la naturalesa de la despesa que es proposa contreure, i que s'incorpora a l'expedient el corresponent certificat d'existència de crèdit o document equivalent.

Vist que l'AMPA de l'Escola 21 d'Abril, mitjançant Registre General d'Entrada 2023/3065 ha presentat sol·licitud i aportat la documentació pertinent amb la sol·licitud.

Atesa l'Acta per a la valoració de la concessió d'aquests ajuts aixecada per part de la Regidoria d'Acció Cultural i Educativa, una vegada comprovat que els alumnes que constaven a la documentació aportada per l'AMPA de l'Escola 21 d'Abril complien amb els requisits establerts a les bases dels ajuts.

A la vista de l'exposat, a l'AMPA de l'Escola 21 d'Abril li correspon l'ajut de 20,00€ per alumne per al finançament de les despeses d'ensenyament per al curs 2023/2024 d'acord amb el següent:



AMPA ESCOLA 21 D'ABRIL (CURS 2023-24)	
Número d'alumnes	Import
175	3.500,00 €

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:

**Primer.** Concedir a l'AMPA de l'Escola 21 d'Abril els ajuts per al finançament de despeses d'ensenyament per al curs 2023/2024 per un import de 3.500,00 €

**Segon.** Ordenar el pagament dels ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament per al curs 2023/2024 per un import de 3.500,00 € a l'AMPA de l'Escola 21 d'Abril.

**Tercer.** Notificar el present acord a la interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipals als efectes oportuns.

**Quart.** Facultar al Sr. Alcalde per a adoptar quantes resolucions convinguin i signar els documents que siguin necessaris per a garantir la plena efectivitat del present acord.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.2.7.- PROPOSTA D'ACORD PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS DESTINATS AL FINANÇAMENT DE DESPESES D'ENSENYAMENT. INTERESSADA: AMPA ESCOLA BRESSOL DEL DELTA (EXP. NÚM.: 2023/1122)**

La Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari de data 12 de febrer de 2021, va aprovar inicialment les bases per a la concessió d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament, publicant-se l'esmentat acord en el BOP de Tarragona de data 4 de març de 2021 i, atès que durant el període d'informació pública no es presentaren al·legacions, l'aprovació de les esmentades bases esdevingué definitiva, publicant-se al BOPT de data 23 d'abril de 2021.

La Junta de Govern Local de data 3 de juliol de 2023, va aprovar la convocatòria per a l'atorgament d'aquests ajuts per al curs 2023-2024.

En data 11 de juliol de 2023 es publica al BOPT la convocatòria d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament, curs 2023-2024, publicada a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS) amb número d'identificació 706826.

D'acord amb el que estableixen les bases, els ajuts es pagaran a les Associacions de Mares i Pares (AMPES) dels diferents centres educatius del municipi, que hauran de bonificar la quantitat de l'ajut en el moment de l'adquisició dels llibres de text i material escolar, havent de constar aquesta bonificació als fulls de pagament que es facilitin a les famílies

Es tracta d'ajuts econòmics per al pagament de llibres de text i/o material escolar obligatori per alumnes empadronats al municipi i escolaritzats en educació infantil de



segon cicle i educació primària, així com també per a alumnes de la Llar d'infants municipal.

Es concedirà, a l'AMPA del centre respectiu, un ajut de 20,00 € per alumne que compleixi els requisits establerts.

Atès que hi ha crèdit pressupostari a la partida pressupostària 2023/1/323/48008 i que el proposat és l'adequat a la naturalesa de la despesa que es proposa contreure, i que s'incorpora a l'expedient el corresponent certificat d'existència de crèdit o document equivalent.

Vist que l'AMPA de l'Escola Bressol del Delta, mitjançant Registre General d'Entrada 2023/3182 ha presentat sol·licitud i aportat la documentació pertinent amb la sol·licitud.

Atesa l'Acta per a la valoració de la concessió d'aquests ajuts aixecada per part de la Regidoria d'Acció Cultural i Educativa, una vegada comprovat que els alumnes que constaven a la documentació aportada per l'AMPA de l'Escola Bressol del Delta complien amb els requisits establerts a les bases dels ajuts.

A la vista de l'exposat, a l'AMPA de l'Escola Bressol del Delta li correspon l'ajut de 20,00€ per alumne per al finançament de les despeses d'ensenyament per al curs 2023/2024 d'acord amb el següent:

AMPA ESCOLA BRESSOL DEL DELTA (CURS 2023-24)	
Número d'alumnes	Import
40	800,00 €

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:

**Primer.** Concedir a l'AMPA de l'Escola Bressol del Delta els ajuts per al finançament de despeses d'ensenyament per al curs 2023/2024 per un import de 800,00 €

**Segon.** Ordenar el pagament dels ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament per al curs 2023/2024 per un import de 800,00 € a l'AMPA de l'Escola Bressol del Delta.

**Tercer.** Notificar el present acord a la interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipals als efectes oportuns.

**Quart.** Facultar al Sr. Alcalde per a adoptar quantes resolucions convinguin i signar els documents que siguin necessaris per a garantir la plena efectivitat del present acord.

**2.2.8.- PROPOSTA D'ACORD PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS DESTINATS AL FINANÇAMENT DE DESPESES D'ENSENYAMENT. INTERESSADA: AMPA ESCOLA MARIA GARCIA CABANES (EXP. NÚM.: 2023/1213)**



La Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari de data 12 de febrer de 2021, va aprovar inicialment les bases per a la concessió d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament, publicant-se l'esmentat acord en el BOP de Tarragona de data 4 de març de 2021 i, atès que durant el període d'informació pública no es presentaren al·legacions, l'aprovació de les esmentades bases esdevingué definitiva, publicant-se al BOPT de data 23 d'abril de 2021.

La Junta de Govern Local de data 3 de juliol de 2023, va aprovar la convocatòria per a l'atorgament d'aquests ajuts per al curs 2023-2024.

En data 11 de juliol de 2023 es publica al BOPT la convocatòria d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament, curs 2023-2024, publicada a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS) amb número d'identificació 706826.

D'acord amb el que estableixen les bases, el ajuts es pagaran a les Associacions de Mares i Pares (AMPES) dels diferents centres educatius del municipi, que hauran de bonificar la quantitat de l'ajut en el moment de l'adquisició dels llibres de text i material escolar, havent de constar aquesta bonificació als fulls de pagament que es facilitin a les famílies

Es tracta d'ajuts econòmics per al pagament de llibres de text i/o material escolar obligatori per alumnes empadronats al municipi i escolaritzats en educació infantil de segon cicle i educació primària, així com també per a alumnes de la Llar d'infants municipal.

Es concedirà, a l'AMPA del centre respectiu, un ajut de 20,00 € per alumne que compleixi els requisits establerts.

Atès que hi ha crèdit pressupostari a la partida pressupostària 2023/1/323/48008 i que el proposat és l'adequat a la naturalesa de la despesa que es proposa contreure, i que s'incorpora a l'expedient el corresponent certificat d'existència de crèdit o document equivalent.

Vist que l'AMPA de l'Escola Maria Garcia Cabanes, mitjançant Registre General d'Entrada 2023/3198 ha presentat sol·licitud i aportat la documentació pertinent amb la sol·licitud.

Atesa l'Acta per a la valoració de la concessió d'aquests ajuts aixecada per part de la Regidoria d'Acció Cultural i Educativa, una vegada comprovat que els alumnes que constaven a la documentació aportada per l'AMPA de l'Escola Maria Garcia Cabanes complien amb els requisits establerts a les bases dels ajuts.

A la vista de l'exposat, a l'AMPA de l'Escola Maria Garcia Cabanes li correspon l'ajut de 20,00€ per alumne per al finançament de les despeses d'ensenyament per al curs 2023/2024 d'acord amb el següent:

<b>AMPA ESCOLA MARIA GARCIA CABANES (CURS 2023-24)</b>	
<b>Número d'alumnes</b>	<b>Import</b>
150	3.000,00 €





Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:

**Primer.** Concedir a l'AMPA de l'Escola Maria Garcia Cabanes els ajuts per al finançament de despeses d'ensenyament per al curs 2023/2024 per un import de 3.000,00 €

**Segon.** Ordenar el pagament dels ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament per al curs 2023/2024 per un import de 3.000,00 € a l'AMPA de l'Escola Maria Garcia Cabanes.

**Tercer.** Notificar el present acord a la interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipals als efectes oportuns.

**Quart.** Facultar al Sr. Alcalde per a adoptar quantes resolucions convinguin i signar els documents que siguin necessaris per a garantir la plena efectivitat del present acord.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### 3. PROPOSTES URGENTS

L'Alcalde-President informa de la necessitat urgent d'aprovar la concessió d'una llicència d'obres a nom de la mercantil Àrea de Servicios Campo, S.A., per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió.

Els membres assistents aproven per **UNANIMITAT** la urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.

#### 3.1.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSADA: AREA DE SERVICIOS CAMPO, S.A. (NÚM. EXP. 2022/1752)

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part d'Àrea de Servicios Campo, S.A. en data 3 de novembre de 2022 amb Registre general d'entrada 2022/4900:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2022/1752	Àrea de Servicios Campo, S.A.	Pol. Ind. Catalunya Sud, Parc. X (████████████████████)	Major	11.900,83 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.



Considerant que, d'acord amb l'informe de l'Arquitecte municipal de data 4 de setembre de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.** Concedir a Àrea de Servicios Campo, S.A. la llicència d'obres majors per a construcció d'una estació de servei de carburants per a vehicles al Polígon Industrial Catalunya Sud, parcel·la número X (Ref. Cadastral: [REDACTED]), amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

**QUART.** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **11.900,83 €** amb el següent desglossament:



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	247.933,87 x 3,60 %	8.925,62 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	247.933,87 x 1,20 %	2.975,21 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>11.900,83 €</b>

**SISÈ.** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- Serà preceptiu l'aprovació simultània de l'activitat
- 2- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 3- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 4- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.** Finalitzades aquestes, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- 6- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència. S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

**SETÈ.** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



L'Alcalde-President informa de la necessitat urgent d'aprovar l'adjudicació del contracte menor per a l'actuació de Joan Rovira, per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió.

Els membres assistents aproven per **UNANIMITAT** la urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.

### **3.2.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER ACTUACIÓ DE JOAN ROVIRA A LES FESTES MAJORS 2023. NÚM. EXP.: 2023/1230.**

#### **Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar l'actuació de Joan Rovira, per a la nit del 18 d'agost de 2023.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de JOAN ROVIRA MELICH registrat en data 1 de setembre de 2023 amb núm. RE 2023/3532.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

#### **Fonaments jurídics**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

#### **Part dispositiva**

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 92312100-2
- El responsable del contracte serà Josep Franch Pellisé.
- El preu del contracte es fixa en 6.000,00 €, i 600,00 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.



SEGON. Autoritzar la despesa per import de 6.600,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 6.000,00 €, pressupost net, i 600,00 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 10%, amb càrrec a l'aplicació 2023/1/338/22608 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**La Presidència aixeca la sessió a les 20:00 hores del dia 4 de setembre de 2023, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 33 pàgines.**

**Vist i Plau**  
**L'Alcalde-President**

**Xavier Royo i Franch**

**La Secretària Accidental**

**Roser Noche Casanova**