

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local 01/09/2025

Ens: Ajuntament de l'Aldea

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Xavier Royo Franch

Secretari/ària: Roser Noche Casanova

Dia: 01 de setembre de 2025

Hora d'inici: 15:00

Lloc: Sala de Juntres

Assistents:

Sra. Irene Negre Estorach (Junts per L'Aldea)
Sr. Josep Franch Pellisé (Junts per L'Aldea)
Sra. Annabel Blanch Gonzalvo (Junts per L'Aldea)

ACORDS

Secretaria

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 12 D'AGOST DE 2025.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Urbanisme

2. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA.
INTERESSAT: M. V. A.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Vist que M. V. A. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en sanejament, arrebossat i pintat de façana de l'immoble ubicat al carrer Estació, X de l'Aldea.

Transcripció de l'acta número 2025-0000017 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Franch, DNI *** (SIG) en data: 02/09/2025, 02/09/2025

ACTIO el dia 16/09/2025 a les 13:29:16

Vist l'informe favorable emès en data 20 d'agost de 2025 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per M. V. A. consistents en sanejament, arrebossat i pintat de façana de l'immoble ubicat al carrer Estació, X i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **33,30 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	925,00 € x 3,60%	33,30 €
TOTAL		33,30 €

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

3. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA COMUNICACIÓ DE BAIXA D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC. INTERESSAT: M. V. R.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Mitjançant registre d'entrada número E2025003851 i E2025003852, el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat de la comunicació de baixa d'un d' habitatge d'ús turístic de l'immoble ubicat al C/ Santa Teresa, X d' aquest municipi, titularitat de M. V. R., amb número de registre HUTTE-072270-68.

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023/274, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Donar-se per assabentada de la comunicació de baixa d'activitat d'habitatge d'ús turístic de l'immoble ubicat al C/ Santa Teresa, X d'aquest municipi, titularitat de M. V. R., amb número de registre HUTTE-072270-68.

SEGON. Procedir per part d'aquest Ajuntament a la tramitació de la baixa de l'HUT al registre de Turisme de Catalunya.

TERCER. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat de l'acord al Departament de Turisme de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA.
INTERESSADA: F. D.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que F. D. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en enderroc de paret interior de l'immoble ubicat al carrer Campredó, X de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 20 d'agost de 2025 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per F. D. consistents en enderroc de paret interior de l'immoble ubicat al carrer Campredó, X i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **18,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	500,00 € x 3,60%	18,00 €
TOTAL		18,00 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 79EF7F61B6B0411B8CC19B673422DF98 i data d'emissió 07/10/2025 a les 11:01:49

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES.
INTERESSAT: J. R. R.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada núm. E2025003969:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2025-0002997	J. R. R.	C/ Lluís Braille XX	Menor	47,32 €

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 27 d'agost de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir a J. R. R. la llicència d'obres per a col·locació de tapa de comptador d'aigua i formació de rampa d'accés a vorera al C/ Lluís Braille, XX de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

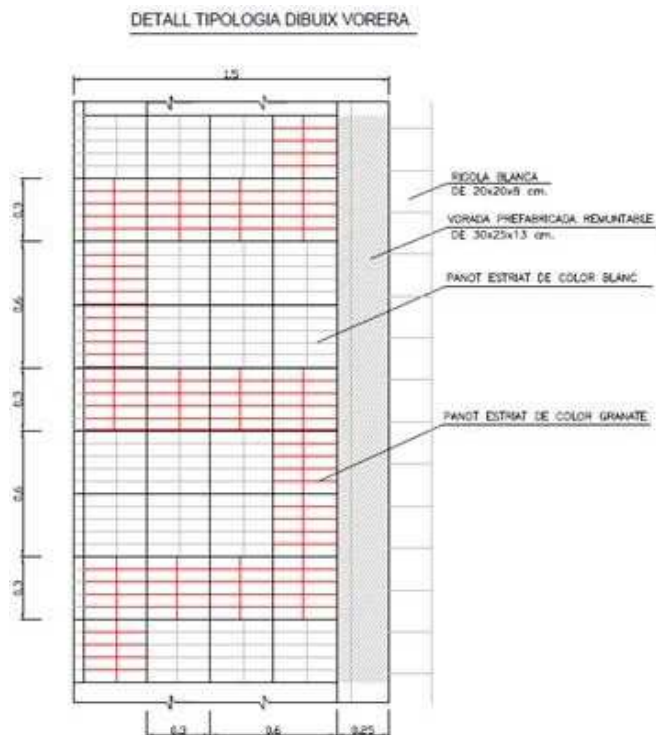
CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **47,32 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	870,00 x 3,60	31,32 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	870,00 x 1,20	10,44 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		47,32 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- **Abans de començar les obres caldrà posar-se en contacte amb els serveis tècnics de l'Ajuntament.**
- Caldrà executar les obres seguint el model normalitzat de vorera segons el detall adjunt.

ACTIO el dia 16/09/2025 a les 13:29:16



- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- S' haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS.
INTERESSADA: ZEIK 1913, S.L.U

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de ZEIK 1913, S.L.U en data 11 d'agost de 2025 (RGE E2025003875):

EXP	INTERESSATS	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2025-0002934	ZEIK 1913, S.L.U.	C/ Sindicat, X	Major	932,07 €

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 27 d'agost de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 79EF7F61BCC0411BBCC198673422DF98 i data d'emissió 07/10/2025 a les 11:01:49

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir a ZEIK 1913, S.L.U. la llicència d'obres majors per a construcció d'un rentador en segona planta al carrer Sindicat X de l' Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **932,07 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS

ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	17.279,68 x 3,60 %	622,07 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	17.279,68 x 1,20 %	207,36 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		932,07 €

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
2. Un cop finalitzades les obres s'haurà de netejar el vial.
3. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
7. Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

7. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA.
INTERESSAT: J. S. P.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Vist que J. S. P. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en substitució de vidrieres de planta baixa i renovació de bany al C/ Ventureta, X de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 20 d'agost de 2025 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per J. S. P. consistents en substitució de vidrieres de planta baixa i renovació de bany al C/ Ventureta, X i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels

esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **176,04 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	4.890,00 € x 3,60%	176,04 €
TOTAL		176,04 €

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

ACTIO el dia 16/09/2025 a les 13:29:16

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

8. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA COMUNICACIÓ DE BAIXA D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC. INTERESSADA: E. G. C.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Mitjançant registre d'entrada número E2025003896 i E2025003897, el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat de la comunicació de baixa d'un d'habitatge d'ús turístic de l'immoble ubicat al C/ Montsià, XX d'aquest municipi, titularitat de E. G. C.

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023/274, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Donar-se per assabentada de la comunicació de baixa d'activitat d'habitatge d'ús turístic de l'immoble ubicat al C/ Montsià, XX d'aquest municipi, titularitat de E. G. C.

SEGON. Procedir per part d'aquest Ajuntament a la tramitació de la baixa de l'HUT al registre de Turisme de Catalunya.

TERCER. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat de l'acord al Departament de Turisme de la Generalitat de Catalunya.

Transcripció de l'acta número 2025-0000017 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Francina, DNI *** (S/G), en data: 02/09/2025, 02/09/2025

ACTIO el dia 16/09/2025 a les 13:29:16

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alcaldia

9. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UN GUAL AL CARRER ALOMÀ NÚMERO X DE L'ALDEA.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la petició presentada en data 8 d'agost de 2025 amb número de registre E2025003837 per part del Sr. A. P. P., en la que sol·licita la concessió d'un gual al carrer Alomà número X de L' Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 22 d'agost de 2025, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram.

Fonaments de dret

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l' Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena. Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l' adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l' Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Transcripció de l'acta número 2025-0000017 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (SIG) en data: 02/09/2025, 02/09/2025

ACTIÓ el dia 16/09/2025 a les 13:29:16

Primer. Concedir al Sr. A. P. P., la llicència de gual a la vorera emplaçada al carrer Alomà número X de L'Aldea.

Segon. Aprovar la liquidació de la taxa relativa al gual concedit per al període 2025 i següents, segons el següent detall:

Nom del propietari	Situació	Número de gual	Mida gual	Total gual	Total gual 2n semestre 2025
A. P. P.	C/ Alomà, X	261	3,30	108,90	54,45

Tercer. Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 261.

Quart. Informar al Sr. A. P. P. que pot passar a recollir la placa de gual pel cos de Guàrdia Municipal, previ pagament de la taxa de 20,00 euros de la placa de gual de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

10. PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ ANTIC MAGATZEM FERROVIARI PER A USOS CULTURALS I TURÍSTICS

El present punt es queda sobre la taula

11. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ "SERVEI DE NETEJA VIÀRIA PER A L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA".

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la Provisió l'Alcaldia incoant l'expedient per a la contractació de "Servei de neteja viària per a l'Ajuntament de l'Aldea".

ACTIO el dia 16/09/2025 a les 13:29:16

Vist que s'ha justificat la necessitat i idoneïtat del contracte per part de la Regidoria d'Acció Urbana i Rural.

Vist l'informe de la Intervenció municipal sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

Vist l'informe de Secretaria en que es detalla que, d'acord amb les característiques del subministrament, es considera el procediment més adequat per a la seva adjudicació el procediment obert, amb diferents criteris d' adjudicació, i subjecte a regulació harmonitzada.

Fonaments de dret

Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim Local.

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple d'aquest Ajuntament, mitjançant acord de data 26 de juny de 2023.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, amb diferents criteris d'adjudicació, i subjecte a regulació harmonitzada per al "Servei de neteja viària per a l' Ajuntament de l'Aldea".

SEGON. Autoritzar la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació referida per a l'any 2025, amb càrrec a la partida pressupostària 163/22703 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament.

TERCER. Preveure als pressupostos de l'any 2026 i successius anys de durada i possible pròrroga del contracte, la partida pressupostària corresponent per a finançar el contracte esmentat.

QUART. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que ha de regir el contracte "Servei de neteja viària per a l'Ajuntament de l'Aldea".

CINQUÈ. Publicar al Perfil del contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea l' anunci de licitació, perquè durant el termini de trenta cinc dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

SISÈ. Notificar el present acord a la Intervenció municipal.

Transcripció de l'acta número 2025-0000017 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (SIG) en data: 02/09/2025, 02/09/2025

ACTIO el dia 16/09/2025 a les 13:29:16

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

12. PROPOSTA D'ACORD SOBRE AUTORITZACIÓ D'UNA ZONA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA AL CARRER PROLONGACIÓ SANT CEBRIÀ NÚMERO X

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la petició presentada en data 5 d'agost de 2025 amb registre E2025003763 per part de la Sra. M. C. P. P. en la que sol·licita la senyalització al carrer Prolongació Sant Cebrià número X, d'una plaça d'estacionament de vehicle reservada per a persones amb mobilitat reduïda.

Vista la documentació aportada per la interessada.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part de la Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 21 d'agost de 2025.

Fonaments de dret

Atès allò previst a l'art. 7, Real Decreto Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre Tràfic, Circulació de Vehicles a Motor y Seguridad Vial pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, pel que fa a les competències municipals en matèria de d'ordenació i control del trànsit en les vies urbanes de la seva titularitat.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Accedir a la petició presentada en data 5 d'agost de 2025 amb registre E2025003763 per part de la Sra. Mari Carmen Piñol Panisello en la que sol·licita la senyalització al carrer

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 79EF7F618C80411BBCC198673422DF98 i data d'emissió 07/10/2025 a les 11:01:49

Prolongació Sant Cebrià número X, d'una plaça d'estacionament de vehicle reservada per a persones amb mobilitat reduïda, amb placa de matrícula de número XXXXXXXX.

Segon. Per a l'ús de la plaça d'aparcament per a persones amb discapacitat serà necessari estar en possessió de la corresponent targeta d'estacionament per a persones amb discapacitat.

Tercer. Notificar a la interessada el present d'acord amb l'establert a l'article 40 de la Llei 39 /2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Propostes d'urgència

13. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES.
INTERESSAT: J. M. P. B.

L'Alcalde-President informa de la necessitat urgent de concedir una llicència d'obres, per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió.

Els membres assistents aproven per UNANIMITAT la urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Vistes les sol·licituds presentades en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada núm. E2025004113:

EXPEDIENT	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	LIQUIDACIÓ TOTAL
4390440003-2025-0003079	J. M. P. B.	Raval de Leche XX	Menor	361,77 €

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 29 d'agost de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005.
- Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010.
- Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per J. M. P. B. consistents en la reparació d'humitats en aseó per qüestions de salubritat, de l'immoble ubicat a la Raval de Leche XX i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de 361,77 € amb el següent desglossament:

	BASE IMPOSABLE I TIPUS %	
--	--------------------------	--

CONCEPTE	APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	7.537,00 x 3,60	271,33 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	7.537,00 x 3,60	90,44 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		361,77 €

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.

Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició

davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Secretari acctal.

Alcalde President

Roser Noche Casanova

Xavier Royo Franch

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 79EF7F618C80411B8CC198673422DF98 i data d'emissió 07/10/2025 a les 11:01:49

Transcripció de l'acta número 2025-0000017 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Franch, DNI *** (SIG) en data: 02/09/2025, 02/09/2025

ACTIÓ el dia 16/09/2025 a les 13:29:16