

**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 16 JGL**

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 14 DE JULIOL 2018.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 14 de juliol de 2018

A L'Aldea, quan són les 17:00 hores, del dia 14 de juliol de 2018, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària.

ASSISTENTS**Presideix****Alcalde**

Sr. Daniel Andreu i Falcó

Vocals

Sr. Simón Falcó i Moreso

Sra. Natividad Bernal i Bermudez

Sr. Albert Borràs i Tafalla

Secretària Interventora

M. Rosa Pons i Ferré

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

2. Propostes**2.1. Urbanisme**

2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD PER L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRES MAJORS CONSISTENTS EN CANVI DE COBERTA D'UN MAGATZEM. EXP.: 2018/577. INTERESSADA: MARIA ANGELS BENITO BO.

Es dona compte de la següent proposta d'acord:

"Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 14 de maig de 2018 amb Registre general d'Entrada 2018/1783:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2018/577	MARIA	Av.	Canvi de	705,28€	150,00€

Av. Catalunya, s/n 43896 L'Aldea Tel. 977 45 00 12 Fax. 977 45 08 63
e-mail: ajuntament@laldea.cat





	ANGELS BENITO BO	Catalunya, 159	coberta		
--	---------------------	-------------------	---------	--	--

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe del tècnic municipal Jordi Gas Forès de data 12/06/2018 i l'informe jurídic de data 14/06/2018, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:
PRIMER.- Concedir a la Sra. MARIA ANGELS BENITO BO la llicència necessària per a efectuar les obres de canvi de coberta de magatzem existent ubicat a l'Avinguda Catalunya, 159 de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

Signatura 1 de 2
MARIA ROSA PONS FERRER
30/07/2018
SECRETARIA-INTERVENTORA

Signatura 2 de 2
DANIEL ANDREU FALCO
30/07/2018
ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **705,28€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE		IMPORTS
	I	TIPUS %	
	APLICABLE		
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	10.980,00	x 3,60 %	395,28 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	10.980,00	x 1,20 %	131,76 €(*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)			310,00 €
TOTAL			705,28 €

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES

Descripció	m ³ /Tones	€	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció	Tm	€/Tona	
Residus d'enderroc en rehabilitació	-	11€/Tona	- €
Residus de construcció/rehabilitació	3,00	11€/Tona	33,00 €
Total Residus			33,00 €
Import mínim			150,00€
Total fiança residus a dipositar			150,00 €





SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Deurà d'acreditar-se haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus.
- Aquesta construcció no es pot destinar a cap ús atès el tipus d'intervenció per al que s'ha sol·licitat la llicència.
- Les obres concedides no es vinculen a un ús específic. Si aquestes obres es destinen, de forma principal o accessòria, a l'exercici d'una activitat econòmica es requerirà l'obtenció prèvia de títol habilitant, d'acord amb l'article 77 del ROAS.

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **MAJORIA** amb el vot favorable del Sr. Daniel Andreu Falcó, el Sr. Simon Falcó Moreso i la Sra. Nati Bernal Bermudez. El Sr. Albert Borrás s'absté en la votació d'aquest acord per raons de parentiu amb la Sra. Maria Angels Benito bo.

2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP.: 2018/631. INTERESSAT: NEDGIA CATALUNYA SA.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 4 de juny de 2018 amb Registre general d'Entrada 2018/2049:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2018/631	NEDGIA CATALUNYA SA	Av. Catalunya, 365	Realitzar rasa sobre vorera i calçada	100,36€	279,64€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.


Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 21/06/2018, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Signatura 2 de 2
DANIEL ANDREU FALCO
30/07/2018
ALCALDE
Signatura 1 de 2
MARIA ROSA PONS FERRER
30/07/2018
SECRETARIA-INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a NEDGIA CATALUNYA SA la llicència necessària per realitzar rasa sobre vorera i calçada de 61,62 x 0,40 m i escomesa sobre vorera i calçada de 1,40 x 0,40 m., a l'Avinguda Catalunya 365 de l'Aldea amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb la documentació aportada i informada favorablement pels Serveis Tècnics Municipals, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciant o seguint les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**


CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **100,36€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE TIPUS APLICABLE	I %	IMPORTS
----------	--------------------------------	-----	---------

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





ICIO , per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.090,92 x 3,60 %	75,27 €
Taxa de la llicència Urbanística , per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	2.090,92 x 1,20 %	25,09 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		100,36 €

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES

Descripció	m³/Tones	€	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció	T	€/ T	
Residus d'excavació	25,422	11 €/ T	279,64 €
Total Residus			279,64 €

Import mínim	150,00 €
Total fiança residus a dipositar	279,64 €

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S'haurà de designar tècnic coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra.
- Les connexions s'hauran de realitzar en vorera, i no es malmetrà el paviment de la calçada.
- Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar als serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.
- S'haurà de garantir una separació mínima de 20 cm als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.
- El contractista posarà en coneixement de l'Ajuntament i

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





les companyies dels serveis afectats el dia de l' inici de les obres i el dia de la seva finalització per tal que es pugui inspeccionar l'afecció a les instal·lacions.

- El promotor garantirà la correcta reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera. El terraplenat de les rases es compactarà al 95 % de pròctor modificat.
- S'haurà d'ajustar al modelatge establert i aprovat en el projecte d'urbanització de la Diputació de Tarragona. Per aquest motiu es proposa una fiança de 1.071,08 €.

VUITÈ.- Aquesta llicència d'obres **NO PODRÀ SER EXECUTIVA** fins a l'efectiva acreditació de la corresponent fiança de residus i la corresponent fiança de reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera.

NOVÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. EXP.: 2018/649. INTERESSADA: RUTH FALCÓ GARRÓN.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 15 de juny de 2018 amb Registre general d'Entrada 2018/2296:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2018/649	RUTH FALCO GARRON	Raval de Fesol, 45	Enderroc parcial i canvi de coberta	531,26€	208,34€


Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe del tècnic municipal Jordi Gas Forès de data 19/06/2018 i l'informe jurídic de data 04/07/2018, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a la Sra. RUTH FALCO GARRON la llicència necessària per a efectuar les obres d'enderroc parcial i canvi de coberta a la Raval Fesol, 45 de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciant o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **531,26€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE		IMPORTS
	I	TIPUS %	

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorofirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





	APLICABLE	
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	6.146,05 x 3,60 %	221,26 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	6.146,05 x 1,20 %	73,75 €(*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		531,26 €

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la

FIANCES

Descripció	m ³ /Tones	€	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció	Tm	€/Tona	
Residus d'enderroc en rehabilitació	-	11€/Tona	- €
Residus de construcció/rehabilitació	18,94	11€/Tona	208,34 €
Total Residus			208,34 €
Import mínim			150,00 €
Total fiança residus a dipositar			208,34 €

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Deurà d'acreditar-se haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta

Av. Catalunya, s/n 43896 L'Aldea Tel. 977 45 00 12 Fax. 977 45 08 63
e-mail: ajuntament@laldea.cat





destinació dels residus.

- El pla de desamiantat haurà d' estar aprovat per l' Autoritat laboral en els terminis i termes indicats a l' article 12 del RD 396/2006

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE DESISTIMENT D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP. 2018/574. INTERESSADA: IRENE BELTRI ARMENGOL.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Fets

Vista la sol·licitud de data 24 de maig de 2018 registre general d'entrada núm. 2018/1930 presentada per la Sra. Irene Beltri Armengol que sol·licitava llicència d'obres menors per construir un magatzem al C/Sant Genís, 17 de l'Aldea.

Atès que en data 28 de juny de 2018, amb registre general de sortida núm. 2018/1872, es requereix a la Sra. Irene Beltri Armengol que aporti un projecte de construcció de magatzem, redactat per tècnic competent signat i visat.

Atès que en data 5 de juliol de 2018, amb registre general d'entrada núm. 2018/2515, la Sra. Irene Beltri Armengol presenta una instància indicant que desisteix de la sol·licitud de llicència d'obres menors.

Fonaments de dret

Atès els articles 94 i 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. I d'altra banda, l'article 84 de la mateixa Llei 39/2015, d'1 d'octubre el qual estableix que el desistiment és una de les causes que posen fi al procediment.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan en base al Decret 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1r.- Declarar el desistiment del procediment iniciat per la Sra. Irene Beltri Armengol mitjançant sol·licitud de data 24 de maig de 2018, amb registre general d'entrada núm. 2018/1930, que sol·licitava llicència d'obres menors per construir un magatzem i porxo al C/Sant Genís, 17 de l'Aldea.

2n.- Donar per finalitzat aquest procediment i procedir a l'arxiu de les actuacions.

3r.- Notificar aquesta resolució als interessats.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Signatura 2 de 2
ALCALDE
30/07/2018
DANIEL ANDREU FALCO
Signatura 1 de 2
SECRETARIA-INTERVENTORA
30/07/2018
MARIA ROSA PONS FERRER

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





2.1.5.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 2018/465. INTERESSAT: JUAN SANTIAGO ESTORACH ESPINOS.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 3 de maig de 2018 amb Registre d'entrada núm. 2018/1645 per JUAN SANTIAGO ESTORACH ESPINOS on comunica les obres consistents en reparació i substitució de mobles de cuina i bany, canviar sanitaris i instal·lació d'aquests ubicada al C/Sant Francesc, 27 de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 21 de juny de 2018, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per JUAN SANTIAGO ESTORACH ESPINOS on comunica les obres consistents en reparació i substitució de mobles de cuina i bany, canviar sanitaris i instal·lació d'aquests ubicada al C/Sant Francesc, 27 de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

Assumpte:	<i>Comunicació prèvia de les obres consistents en reparació i substitució de mobles de cuina i bany, canviar sanitaris i instal·lació.</i>
Sol·licitant:	JUAN SANTIAGO ESTORACH ESPINOS
Registre entrada:	2018/1645
Emplaçament:	Carrer Sant Francesc, 27
Expedient:	2018/465

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 4 de maig de 2018 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, analitzada la instància seva, les obres sol·licitades estan sotmeses a comunicació prèvia, per la qual cosa emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l' Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea Text Refós aprovat definitivament per la CUTE el 27 de maig de 2010 i publicades al DOGC en data 27 de setembre de 2010, dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, **clau 2A zona extensiva**.
2. Les obres a realitzar són de rehabilitació i de consolidació, compatibles amb el sòl on es situa l'edificació, d'acord amb el que estableix la Disposició Transitòria Sisena del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
3. Es tracta d'obres menors, d'acord amb el que estableix l'article 20.2 de les NNSS de l'Aldea.
4. Havent comprovat que l'edificació on es pretenen executar les obres de reparació i substitució de mobles de cuina i bany, canviar sanitaris i instal·lació, es preexistent a les NNSS de l'Aldea i havent constatat que l'edificació no s'ajusta a la clau 2A zona extensiva, en quant a l'alineació de l'edifici respecte al carrer , ja que segons l'article 107 de les NNSS al seu apartat 1. Definició diu "Zona que ordena l'edificació d'edificis d'habitatges plurifamiliars entre mitgeres, en illes tancades, amb alineació obligatòria de la façana del carrer i de la façana de les plantes pis al pati d'illa", aquesta roman en situació de volum disconforme d'acord amb el que estableix l'article 108.4 del TRLU.
5. En edificacions en volum disconforme, només es preveuen obres de consolidació i rehabilitació, d'acord amb les condicions bàsiques del nou planejament, tal i com també estableix l'article 119.2 del Decret 305/2006.
6. Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al carrer de Sant Francesc, 27 de L'Aldea i consistents en reparació i substitució de mobles de cuina i bany, canviar sanitaris i instal·lació, amb els següents condicionants:
 - Únicament es podran realitzar les obres de reparació i substitució sol·licitades.
 - L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
 - Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
7. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:
El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 6.740,85 €.

Signatura 1 de 2	MARIA ROSA PONS FERRER	30/07/2018	SECRETARIA-INTERVENTORA	DANIEL ANDREU FALCO	30/07/2018	ALCALDE
Signatura 2 de 2						

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	6.740,85 x 3,60 %	242,67 €
TOTAL		242,67 €

8. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE.**"

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **242,67€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	6.740,85 x 3,60 %	242,67 €
TOTAL		242,67 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.6.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 2018/709. INTERESSADA: M^a JOSE PEQUEROLES PAEZ.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:





“Vist l’escrit presentat en aquest Ajuntament en data 27 de juny de 2018 amb Registre d’entrada núm. 2018/2417 per MARIA JOSE PEGUEROLES PAEZ on comunica les obres consistents en desmuntatge de porta seccional de 2,30 x 2,40 m. per a col·locació de porta d’una fulla i fixe lateral d’alumini blanc de les mateixes mesures que la porta seccional, i pintat interior del magatzem de 20 m² que es realitzaran a l’Avinguda Catalunya, 148 de l’Aldea.

Atès el previst a l’article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei d’Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l’informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 02/07/2018, els actes d’edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l’Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l’Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l’ajuntament de l’Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l’adopció d’aquest acord és competència d’aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l’Alcalde d’aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l’adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per MARIA JOSE PEGUEROLES PAEZ on comunica les obres consistents en desmuntatge de porta seccional de 2,30 x 2,40 m. per a col·locació de porta d’una fulla i fixe lateral d’alumini blanc de les mateixes mesures que la porta seccional, i pintat interior del magatzem de 20 m² que es realitzaran a l’Avinguda Catalunya, 148 de l’Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s’ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“Assumpte:	<i>Comunicació prèvia de les obres consistents en desmuntatge de porta seccional de 2,30 x 2,40 m. per a col·locació de porta d’una fulla i fixe lateral d’alumini blanc de les mateixes mesures que la porta seccional, i pintat interior del magatzem de 20 m².</i>
Sol·licitant:	MARIA JOSÉ PEGUEROLES PAEZ
Registre entrada:	2018/2417
Emplaçament:	Avinguda Catalunya, 148
Expedient:	2018/709

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l’Ajuntament de l’Aldea, d’acord amb la provisió d’alcaldia de data 29 de juny de 2018 i el que disposa l’art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l’informe següent:

Atès que d’acord amb el previst a l’art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d’agost, el qual s’ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l’activitat administrativa de l’Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d’impuls de l’activitat econòmica, les obres que es

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d’aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

1. Aquestes obres recauen en un sòl amb la classificació jurídica de Sòl Urbà Consolidat, i les obres es realitzaran en sòl amb la qualificació de **zona extensiva Clau 2E** segons les actuals Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 (art. 89 i següents NSPM), Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de l'Aldea, Text Refós aprovat definitivament per la CUTE el 27 de maig de 2010 i publicades al DOGC en data 27 de setembre de 2010 i altres obrants en aquest Ajuntament.

2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació. Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme a la Avinguda Catalunya, 148 de L'Aldea i consistents en desmuntatge de porta seccional de 2,30 x 2,40 m. per a col·locació de porta d'una fulla i fixe lateral d'alumini blanc de les mateixes mesures que la porta seccional, i pintat interior del magatzem de 20 m², amb els següents condicionants:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 1.505,94 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.505,94 x 3,60 %	54,21 €
TOTAL		54,21 €


4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE.**"

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **54,21€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE		IMPORTS
	I	TIPUS %	
	APLICABLE		
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.505,94	x 3,60 %	54,21 €
TOTAL			54,21 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.7.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 2018/723. INTERESSADA: CORINA CARDONA GILABERT.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 29 de juny de 2018 amb Registre d'entrada núm. 2018/2458 per CORINA CARDONA GILABERT on comunica les obres consistents en col·locació de pèrgola de fusta al jardí, formada per pilars i travessers de fusta i coberta amb canyís de 12,00m² ubicada al C/ Lligallo Carvallo, 16 de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 06/07/2018, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per CORINA CARDONA GILABERT on comunica les obres consistents en col·locació de pèrgola de fusta al jardí, formada per pilars i travessers





de fusta i coberta amb canyís de 12,00m² ubicada al C/ Lligallo Carvallo, 16 de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

Assumpte:	Comunicació prèvia de les obres consistents en col·locació de pèrgola de fusta al jardí, formada per pilars i travessers de fusta, coberta amb canyís, de 12,00 m².
Sol·licitant:	CORINA CARDONA GILABERT
Registre entrada:	2018/2458
Emplaçament:	Carrer Lligallo Carvallo, 16
Expedient:	2018/723

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 3 de juliol de 2018 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

1. Aquestes obres recauen en un sòl amb la classificació jurídica de Sòl Urbà Consolidat, i les obres es realitzaran en sòl amb la qualificació de Zona de cases familiars, Clau 3 segons les actuals Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 (art. 89 i següents NSPM), Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de l'Aldea, Text Refós aprovat definitivament per la CUTE el 27 de maig de 2010 i publicades al DOGC en data 27 de setembre de 2010 i altres obrants en aquest Ajuntament.
2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al carrer Lligallo Carvallo, 16 de L'Aldea i consistents en col·locació de pèrgola de fusta al jardí, formada per pilars i travessers de fusta, coberta amb canyís, de 12,00 m²., amb els següents condicionants:

- L'execució de les obres s'ajustarà als paràmetres definits a la Modificació puntual de les normes subsidiàries i de planejament per modificar distàncies a veïns i a fons de parcel·la clau 3 i clau 4, de l'Aldea, aprovada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en sessió de 13 de juliol de 2017 i publicades al DOGC núm. 7436 de data 18 d'agost de 2017, tal i com estableix l'article 108 on s'especifica:

“Separació a carrer 4 m.
 Separació a veïns i fons de parcel·la de construccions auxiliars 2 m.”

“En cas de construir-se cossos auxiliars, el seu sostre computarà dins dels sostre total edificable de la parcel·lació però no en l'ocupació admesa. La seva superfície màxima serà de 35 metres quadrats sense superar una

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA

Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





ocupació màxima total en planta del 5% del total de la parcel·la. La seva alçada màxima serà de 3,60 metres i la seva coberta, si és inclinada, tindrà un pendent màxim del 20%. Les construccions auxiliars podran disposar-se aïllades o adossades a l'edifici principal, complint les separacions obligatòries.”

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 200,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	200,00 x 3,60 %	7,20 €
TOTAL		7,20 €

4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE.**”

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.


QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **7,20€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	200,00 x 3,60 %	7,20 €
TOTAL		7,20 €

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.1.8.- ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ REALITZADA PEL SR. JOAN ESCRIBÀ CASANOVA RELATIVA A L'EXPEDIENT 2018/729.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Es dóna compte de la comunicació formulada pel senyor Joan Escrivà Casanova en data 03/07/2018 registre general d'entrada núm. 2018/2488, per mitjà de la qual demana que l'Ajuntament es doni per assabentat de la seva pretensió d'inscriure quatre ovelles que tindrà per a ús propi i particular al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya.

Atès que el peticionari manifesta que els animals de referència només els tindrà per a ús i gaudi propi i que per tant que no desenvoluparà cap mena d'activitat.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada, als sols i exclusius efectes de la pretensió del senyor Joan Escrivà Casanova, d'inscriure quatre ovelles que tindrà al registre de les instal·lacions al Departament d'Agricultura Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya i que s'ubicaran al polígon 2 parcel·la 31A de l'Aldea.

SEGON.- Notificar l'acord al sol·licitant.

TERCER.- Traslladar el present acord als serveis adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.1.9.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR D'OBRES PER A L'ARRANJAMENT PARCIAL DE CEL RAS DE LA LLAR DE JUBILATS DE L'ALDEA. EXP. NÚM. 2018/676.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

L'Ajuntament de l'Aldea té la necessitat d'executar un arranjament parcial de cel res de la Llar de Jubilats per millorar l'acústica de l'equipament.

Vist el pressupost presentat per Bartolomé Meca Blanch, mitjançant RE 2018/2297, de data 18/06/2018 i per un import de 5.200 euros, sense IVA.

Vist que en data 21 de juny de 2018 el tècnic municipal ha emès informe en sentit favorable en relació al pressupost indicat.

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





Atès que per l'import d'aquesta contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor d'obres, de conformitat amb el previst en els arts. 13 i 118 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.

Atès l'existència de crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària 459/21200 per atendre les obligacions econòmiques derivades de la contractació projectada.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local, en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia en el Decret 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

- 1.- Adjudicar a l'empresa Bartolomé Meca Blanch, el contracte menor d'obres consistents en l'arranjament parcial de cel ras de la Llar de Jubilats de l'Aldea i per un import de 5.200 € (IVA exclòs), resultant un import total de 6.292 €.
- 2.- Autoritzar i disposar aquesta despesa en càrrec a l'aplicació pressupostària 459/21200.
- 3.- Notificar aquest acord a l'empresa Bartolomé Meca Blanch i traslladar-lo als serveis tècnics municipals així com al servei d'intervenció de l'Ajuntament.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.10.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE DESISTIMENT D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP. 2017/810. INTERESSAT: MASMOVIL BROADBAND SAU.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Fets

Vista la sol·licitud presentada per la mercantil MASMOVIL BROADBAND SAU, en data 4 de juny de 2018 registre general d'entrada núm. 2018/2054, referent a la petició d'una llicència d'obra menor per realitzar canalització per connexió de dos tubs de sortida a façana de 8m de longitud a l'Avinguda Catalunya, 103 d'aquest municipi.

Atès que en data 7 de juny de 2018 registre general de sortida núm. 2018/1602, es va notificar que mancaven una sèrie de requisits tècnics i que si en el termini de 10 dies no es presentava la documentació requerida, es consideraria que desistia de la seva petició.

Atès que ha transcorregut el termini concedit i els interessats no ha presentat la documentació requerida.

Fonaments de dret

Vist el que disposen els articles 21 i 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Declarar l'arxiu de l'expedient d'obres núm. 2017/810 referent a la sol·licitud d'una llicència d'obra menor ubicada a l'Avinguda Catalunya, 103, presentada per la mercantil MASMOVIL BROADBAND SAU, per desistiment de la persona interessada.

SEGON.- Donar per finalitzat aquest procediment i procedir a l'arxiu de les actuacions.

TERCER.- Notificar aquesta resolució als interessats.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.1.11.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 2018/708. INTERESSADA: ELODIA GILABERT CEBOLLA.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 28 de juny de 2018 amb Registre d'entrada núm. 2018/2442 per ELODIA GILABERT CEBOLLA on comunica les obres consistents en canviar arqueta del clavegueram situada a la vorera del C/Montsià, 13 de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 02/07/2018, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per ELODIA GILABERT CEBOLLA on comunica les obres consistents en canviar arqueta del clavegueram situada a la vorera del C/Montsià, 13 de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





“

Assumpte: Comunicació prèvia de les obres consistents en canviar arqueta del clavegueram situada a la vorera.

Sol·licitant: ELODIA GILABERT CEBOLLA

Registre entrada: 2018/2442

Emplaçament: Carrer Montsià, 13

Expedient: 2018/708

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 29 de juny de 2018 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, analitzada la instància seva, les obres sol·licitades estan sotmeses a comunicació prèvia, per la qual cosa emeto l'informe següent:

1. Aquestes obres recauen en un sòl amb la classificació jurídica de Sòl Urbà Consolidat, i les obres es realitzaran en sòl amb la qualificació de **Sistema general viari (V), Xarxa viària local**, segons les actuals Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 (art. 89 i següents NSPM), Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de l'Aldea, Text Refós aprovat definitivament per la CUTE el 27 de maig de 2010 i publicades al DOGC en data 27 de setembre de 2010 i altres obrants en aquest Ajuntament
2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació. Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al carrer de Sant Joan, 8 de L'Aldea i consistents en rebaixar la vorera i posterior reconstrucció, amb els següents condicionants:
 - L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
 - Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
 - La reconstrucció de la vorera s'ajustarà als detalls adjuntats, d'acord als projectes realitzats pels serveis tècnics de l'Excel·lentíssima Diputació de Tarragona.

Signatura 1 de 2
MARIA ROSA PONS FERRER
30/07/2018
SECRETARIA-INTERVENTORA

Signatura 2 de 2
DANIEL ANDREU FALCO
30/07/2018
ALCALDE

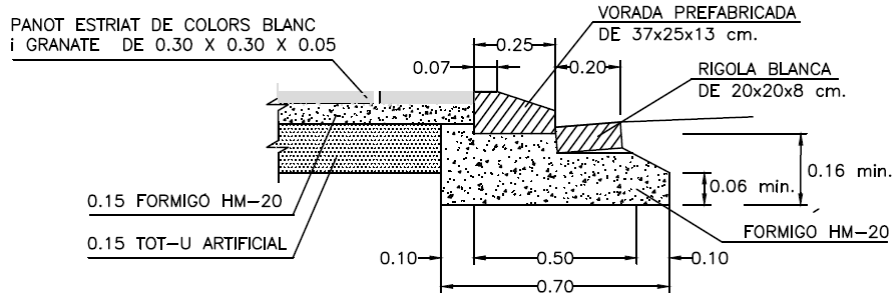
Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





DETALL VORADA I RIGOLA



Signatura 1 de 2	MARIA ROSA PONS FERRER	30/07/2018	SECRETARIA-INTERVENTORA	30/07/2018	DANIEL ANDREU FALCO	30/07/2018	ALCALDE
Signatura 2 de 2							

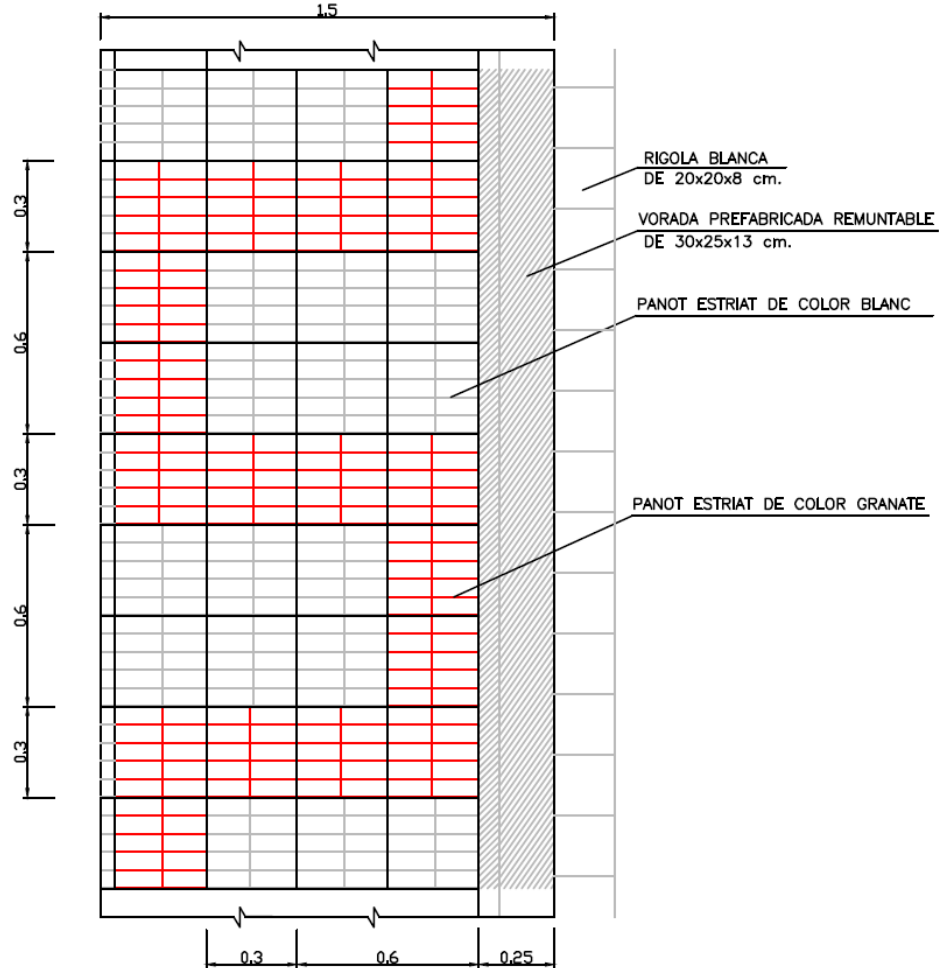
Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





DETALL TIPOLOGIA DIBUIX VORERA



3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:
El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 207,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	207,00 x 3,60 %	7,45 €
TOTAL		7,45 €

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE.**"

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **7,45€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE	IMPORTS
	I TIPUS % APLICABLE	
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	207,00 x 3,60 %	7,45 €
TOTAL		7,45 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.12.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA AL DESISTIMENT D'UNA SOL·LICITUD PER A L'APROVACIÓ D'UN PLA DE DESPLEGAMENT DE FIBRA ÒPTICA AL MUNICIPI DE L'ALDEA. EXP. 2018/493. INTERESSAT: FUNDACIÓ GUIFI.NET.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Fets

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Lluís Dalmau Junyet en nom i representació de la Fundació Privada per a la Xarxa Oberta Lliure i Neutral, guifi.net, en data 10 de maig de 2018 registre general d'entrada núm. 2018/1733, relativa a l'aprovació d'un Pla de desplegament de fibra òptica al municipi de l'Aldea.

En data 23 de maig es va requerir al sol·licitant per tal que esmeni la seva sol·licitud en base a l'informe tècnic municipal emès en data 14 de maig de 2018 i que consta incorporat a l'expedient.

En data 19 de juny de 2018 mitjançant registre general d'entrada núm. 2018/2325 el Sr. Lluís Dalmau Junyet presenta escrit d'al·legacions i aporta novament

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





documentació, la qual, segons constata el tècnic municipal en el seu informe de data 12 de juliol de 2018 no dona resposta al requeriment anteriorment indicat.

Donat que ha transcorregut el termini concedit i l'interessat no ha esmenat la seva sol·licitud de data 10 de maig de 2018.

Atès les previsions dels articles 68 i 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Declarar la finalització de l'expedient núm. 2018/493 relativa a la sol·licitud d'aprovació d'un Pla de desplegament de fibra òptica al municipi de l'Aldea, presentada pel Sr. Lluís Dalmau Junyet en nom i representació de la Fundació Privada per a la Xarxa Oberta Lliure i Neutral, guifi.net, per desistiment de la persona interessada.

SEGON.- Donar per finalitzat aquest procediment i procedir a l'arxiu de les actuacions.

TERCER.- Notificar aquesta resolució a l'interessat."

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.2. Alcaldia

2.2.1.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A UN CONTRACTE MENOR PER AL SUBMINISTRAMENT DE FIGURES DE LLUMS DE NADAL. EXP. 2018/686.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"En data 20 de juny de 2018 mitjançant RE 2018/2347 l'empresa CIMCAT SERVEIS, S.L ha presentat un pressupost relatiu al subministrament d'enllumenat nadalenc (lloguer) el qual ascendeix a 8.250€, IVA exclòs.

Atès que s'ha comprovat que l'Ajuntament de l'Aldea a data actual no ha concertat amb la mercantil CIMCAT SERVEIS, S.L contractacions menors amb càrrec al pressupost municipal 2018, que aïlladament o conjuntament, incorporant la contractació projectada ascendeixin a 15.000€, tot tenint en compte la interpretació efectuada per la Junta Consultiva de Contractació de l'Estat en els seus informes 41/2017 i 42/2017 en relació a l'art. 118.3 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

Atès que a l'aplicació pressupostària 459/20300 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre al pagament de les obligacions que es derivaran d'aquesta contractació.

Atès que per l'import i la durada d'aquesta contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor segons resulta de l'art. 118 de la llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions de l'Alcalde previstes en el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1.- Adjudicar a l'empresa CIMCAT SERVEIS, S.L el subministrament en la modalitat de lloguer de figures de llum de Nadal i, segons pressupost presentat per la mateixa en data 20 de juny de 2018 i R.E 2018/2347 per un import de 8.250,00€, més el 21% d'IVA, resultant un import total de 9.982,50€.

2.- Autoritzar i disposar la despesa indicada per import de 9.982,50€.en càrrec a l'aplicació pressupostària 459/20300.

3.-Traslladar aquest acord al servei municipal d'intervenció, als serveis tècnics municipals i notificar-ho a l'adjudicatari."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.2.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A UN CONTRACTE MENOR PER AL SUBMINISTRAMENT DE DUES CUINES PER A LA FIRA GASTRONÒMICA DE L'ALDEA. EXP. 2018/755.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"La Regidoria de PROMOCIÓ TURÍSTICA va organitzar el passat dia 9 de juny de 2018 la Fira Gastronòmica de l'Aldea. Per poder portar a terme aquest acte era necessari el lloguer i muntatge de dues cuines, per la qual cosa es va efectuar l'encàrrec d'aquest subministrament a l'empresa SENAR VIDAL, SA.

En data 10 de juliol de 2018 mitjançant RE 2018/2578 l'empresa SENAR VIDAL, SA ha presentat un pressupost relatiu al subministrament de dos cuines en la modalitat de lloguer per a la fira gastronòmica el qual ascendeix a 5.368€, IVA exclòs.

S'ha comprovat que l'Ajuntament de l'Aldea a data actual no ha concertat amb la mercantil SENAR VIDAL, S.A. contractacions menors amb càrrec al pressupost municipal 2018, que aïlladament o conjuntament, incorporant la contractació projectada ascendeixin a 15.000€, tot tenint en compte la interpretació efectuada per la Junta Consultiva de Contractació de l'Estat en els seus informes 41/2017 i 42/2017 en relació a l'art. 118.3 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

L'import d'aquesta despesa ens situa en la figura del contracte menor prevista a l'art. 118.3 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

En virtut de la delegació de competències conferides per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local en el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol, correspon a aquest darrer òrgan l'aprovació d'aquelles despeses quin import superen els 3.000 euros.

Donat que el subministrament encarregat a l'empresa SENAR VIDAL,SA era indispensable per portar a terme l'acte de la "Fira Gastronòmica de l'Aldea".

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





Atès que a l'aplicació pressupostària 4311/20305 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre aquest pagament.

Per tot el que s'ha exposat, es proposa l'adopció de l'acord següent:

1.-Aprovar i disposar la despesa per import de 6.495,28 (IVA inclòs) corresponent al subministrament de dues cuines per a la Fira Gastronòmica que va tenir lloc el dia 9 de juny de 2018 a favor de l'empresa SENAR VIDAL,SA.

2.- Aplicar aquesta despesa a l'aplicació pressupostària 4311/20305.

3.- Notificar quest acord al servei municipal d'intervenció i a l'empresa adjudicatària del subministrament.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.3.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A UN CONTRACTE MENOR PER AL SUBMINISTRAMENT DE MOBILIARI I INFRAESTRUCTURA DESTINAT A L'ACTE DE LA FESTA DE LA PLANTADA. EXP. 2018/739.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

La Regidoria de PROMOCIÓ TURÍSTICA va organitzar el passat dia 9 de juny de 2018 la Festa de la Plantada de l'Arròs a la finca de la SAT Mas Ravanals. Per poder portar a terme aquest acte era necessari el lloguer de mobiliari i infraestructura diversa: carpa, tarima, taules, cadires... per la qual cosa es va efectuar l'encàrrec d'aquest subministrament a l'empresa EXPOSICIONES Y ACTOS S.L.

La despesa d'aquest encàrrec ascendeix a 4.610,00 euros (IVA exclòs), la qual ja ha estat facturada a l'Ajuntament en data 1 de juliol de 2018 amb núm. de registre 1233.

L'import d'aquesta despesa ens situa en la figura del contracte menor prevista a l'art. 118.3 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

En virtut de la delegació de competències conferides per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local en el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol, correspon a aquest darrer òrgan l'aprovació d'aquelles despeses quin import superen els 3.000 euros.

Donat que el subministrament encarregat a l'empresa EXPOSICIONES Y ACTOS S.L era indispensable per portar a terme l'acte de la "Festa de la Plantada".

Atès que a l'aplicació pressupostària 432/22630 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre aquest pagament.

Per tot el que s'ha exposat, es proposa l'adopció de l'acord següent:

1.-Aprovar i disposar la despesa per import de 5.579,10 euros (IVA inclòs) corresponent al subministrament en la modalitat de lloguer de material divers per a portar a terme la "Festa de la Plantada" que va tenir lloc el dia 9 de juny de 2018 a favor de l'empresa EXPOSICIONES Y ACTOS S.L.

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





2.- Aplicar aquesta despesa a l'aplicació pressupostària 432/22630.

3.- Notificar aquest acord al servei municipal d'intervenció i a l'empresa adjudicatària del subministrament.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

PROPOSTA D'ACORD REFERENT A UN CONTRACTE MENOR PER AL SUBMINISTRAMENT DE 4 FAROLES FOTOVOLTAIQUES. EXP. 2018/757.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Per part de la Regidoria d'Obres i Serveis es va sol·licitar un pressupost a l'empresa TARRACO COMPANYY 1966 S.L.U. per al subministrament de 4 faroles fotovoltaïques. Aquest pressupost de data 27 de febrer de 2018 ascendeix a 12.350 euros (IVA exclòs), i sobre la base d'aquest pressupost s'han emès informes tècnics de dates 13 d'abril de 2018 i 11 de juliol de 2018.

Atès el caràcter favorable de l'informe tècnic de data 11 de juliol de 2018 referent al subministrament d'aquestes faroles, l'empresa TARRACO COMPANYY 1966 S.L.U. en data 12 de juliol de 2018 ha presentat mitjançant R.E 2018/2595 el pressupost definitiu.

Atès que s'ha comprovat que l'Ajuntament de l'Aldea a data actual no ha concertat amb l'empresa TARRACO COMPANYY 1966 S.L.U. contractacions menors amb càrrec al pressupost 2018, que aïlladament o conjuntament, incorporant la contractació projectada ascendeixin a 15.000€, tot tenint en compte la interpretació efectuada per la Junta Consultiva de Contractació de l'Estat en els seus informes 41/2017 i 42/2017 en relació a l'art. 118.3 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

Atès que al pressupost municipal 2018 figura l'aplicació pressupostària 165/62304 destinada a l'adquisició de faroles fotovoltaïques.

Atès que per l'import i la durada d'aquesta contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor segons resulta de l'art. 118 de la llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions de l'Alcalde previstes en el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1.- Adjudicar a l'empresa TARRACO COMPANYY 1966 S.L.U. el subministrament de 4 faroles fotovoltaïques i, segons pressupost definitiu presentat per la mateixa en data 12 de juliol de 2018 i R.E 2018/2595 per un import de 12.350 euros, més el 21% d'IVA, resultant un import total de 14.943,50 euros.

2.- Autoritzar i disposar la despesa indicada per import de 14.943,50 €.en càrrec a l'aplicació pressupostària 165/62304.

Signatura 1 de 2
MARIA ROSA PONS FERRER
30/07/2018
SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2
DANIEL ANDREU FALCO
30/07/2018
ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





3.-Traslladar aquest acord al servei municipal d'intervenció, als serveis tècnics municipals i notificar-ho a l'adjudicatari.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.5.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A UN CONTRACTE MENOR PER AL SUBMINISTRAMENT DE LUIMINARIES. EXP. 2018/434.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“En data 20 d'abril de 2018 amb R.E 2018/1481 l'empresa AC MANTENIMENTS INTEGRALS S.L va presentar un pressupost per import de 3.628 euros (IVA exclòs) per al subministrament de deu lluminàries tipus LED per a col·locar a la via pública.

La necessitat d'aquest subministrament ve donada pel fet que a la zona de la confluència dels c/ la Pau i el c/ del Mig, i al c/ Doctor Fleming del municipi s'han espatllat les lluminàries existents les quals són de vapor de mercuri, i per raons d'eficiència energètica i mediambiental, cal reposar aquestes lluminàries mitjançant unes de noves que compleixin amb els criteris esmentats.

Atès que s'ha comprovat que l'Ajuntament de l'Aldea a data actual no ha concertat amb la mercantil AC MANTENIMENTS INTEGRALS S.L contractacions menors amb càrrec al pressupost municipal 2018, que aïlladament o conjuntament, incorporant la contractació projectada ascendeixin a 15.000€, tot tenint en compte la interpretació efectuada per la Junta Consultiva de Contractació de l'Estat en els seus informes 41/2017 i 42/2017 en relació a l'art. 118.3 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

Atès que al pressupost municipal 2018 figura l'aplicació pressupostària 165/62303 destinada al finançament de l'adequació de l'enllumenat públic a LEDS.

Atès que per l'import i la durada d'aquesta contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor segons resulta de l'art. 118 de la llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions de l'Alcalde previstes en el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar l'adjudicació a favor de l'empresa AC MANTENIMENTS INTEGRALS S.L del contracte menor de subministrament de 10 lluminàries tipus LED per un import de 3.628 euros més 21% d'IVA, resultant un import total de 4.389,88 euros, segons pressupost presentat en data 20 d'abril de 2018 amb R.E 2018/1481.

2.- Autoritzar i disposar de la despesa de 4.389,88 euros en càrrec a l'aplicació pressupostària 165/62303.

3.- Notificar aquest acord al servei d'intervenció i a l'empresa adjudicatària.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





3.- PROPOSTES URGENTS

3.1.- POPOSTA D'ACORD REFERENT A L'APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT DE LES OBRES D'OBERTURA D'UN CAMÍ D'ACCÉS A L'ESCOLA 21 D'ABRIL.

Arribat a aquest punt l'Alcalde informa que per part de l'empresa "Construcciones 3G SA" s'ha presentat el Pla de Seguretat i Salut referent a les obres consistents en l'obertura d'un camí d'accés a l'Escola "21 d'Abril" de l'Aldea i que ja es disposa de l'acta favorable del coordinador de Seguretat i Salut de les obres, i que per tant és urgent aprovar aquest Pla per a que les obres es puguin executar de forma immediata, per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió.

Els membres assistents aproven per UNANIMITAT l'urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.

"PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT DE LES OBRES D'OBERTURA D'UN CAMÍ D'ACCÉS A L'ESCOLA 21 D'ABRIL. EXP. 2018/450.

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 15 de juny de 2018 es va adjudicar a l'empresa Construcciones 3 G S.A. el contracte menor d'obres consistents en l'obertura d'un camí d'accés a l'escola "21 d'Abril" de l'Aldea per un import de 7.752,00€ (IVA inclòs del 21%).

Atès que l'empresa 3G S.A ha elaborat el Pla de Seguretat i Salut de les obres i que aquest ha estat informat en sentit favorable per part del tècnic Francesc Sanz Garcia, el qual exerceix les funcions de coordinador de seguretat i salut de les obres.

Atenent al previst al RD 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

- 1.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres corresponents a l'obertura d'un camí d'accés a l'escola "21 d'abril" de l'Aldea, presentat per l'empresa Construcciones 3G, en els termes que consta incorporat a l'expedient.
- 2.- Notificar aquest acord al Sr. Francesc Sanz Garcia, a l'empresa Construcciones 3G, i als Serveis Tècnics."

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

3.2.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT DE LES OBRES D'ARRANJAMENT I MILLORA DE L'ESPLANADA DE L'ANTIGA ESTACIÓ DE RENFE DE L'ALDEA.

Arribat a aquest punt l'Alcalde informa que per part de l'empresa "Construcciones 3G SA" s'ha presentat el Pla de Seguretat i Salut referent a les obres consistents en

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





l'arranjament i millora de l'esplanada de l'antiga estació de RENFE de l'Aldea i que ja es disposa de l'acta favorable del coordinador de Seguretat i Salut de les obres, i que per tant és urgent aprovar aquest Pla per a que les obres es puguin executar de forma immediata, per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió.

Els membres assistents aproven per UNANIMITAT l'urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.

“PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT DE LES OBRES D'ARRANJAMENT I MILLORA DE L'ESPLANADA DE L'ANTIGA ESTACIÓ DE RENFE. EXP. 2018/445.

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 15 de juny de 2018 es va adjudicar a l'empresa Construcciones 3 G S.A. el contracte menor d'obres consistents en l'arranjament i millora de l'esplanada de l'antiga estació de RENFE de l'Aldea per un import de 16.271,12 euros (IVA inclòs del 21%)

Atès que l'empresa 3G S.A ha elaborat el Pla de Seguretat i Salut de les obres i que aquest ha estat informat en sentit favorable per part del tècnic Francesc Sanz Garcia, el qual exerceix les funcions de coordinador de seguretat i salut de les obres.

Atenent al previst al RD 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

- 1.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres corresponents l'arranjament i millora de l'esplanada de l'antiga estació de RENFE presentat per l'empresa Construcciones 3G, en els termes que consta incorporat a l'expedient.
- 2.- Notificar aquest acord al Sr. Francesc Sanz Garcia, a l'empresa Construcciones 3G, i als Serveis Tècnics.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 17:30 hores del dia 14 de juliol de 2018, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 32 pàgines.

Vist i Plau

L'Alcalde-President

La Secretària Interventora

Daniel Andreu i Falcó

M. Rosa Pons Ferré

Signatura 1 de 2 MARIA ROSA PONS FERRER 30/07/2018 SECRETARIA-INTERVENTORA
Signatura 2 de 2 DANIEL ANDREU FALCO 30/07/2018 ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	16543c0969fd4014960a1f853cbc1155001
Url de validació	https://ajuntament.laldea.cat/absis/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -

