



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 15/2020.

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 30 DE JULIOL DE 2020.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 30 de juliol de 2020

A L'Aldea, quan són les 13:00 hores, del dia 30 de juliol de 2020, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, el Secretari Accidental.

ASSISTENTS

Presideix Alcalde

Sr. Xavier Royo i Franch

Vocals

Sra. Irene Negre i Estorach

Sr. Josep Franch i Pellisé

Sr. José Caballé i Estorach

Secretari Accidental

Joan Rallo Ventura

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 16 DE JULIOL DE 2020.

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany l'acta de la sessió ordinària del dia 16 de juliol de 2020 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovada per unanimitat l'esborrany de referència.

2. PROPOSTES

2.1. Urbanisme

2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: J. J. V. G. NÚM. EXP.: 2020/615.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vist que el Sr. J. J. V. G., en data 14 de juliol de 2020, amb Registre General d'Entrada 2020/2360, ha presentat comunicació prèvia de les obres consistents reparació



d'esquerda al balcó amb microciment i malla a l'immoble situat al carrer Major XXX de l'Aldea (Ref. Cad.: 8532708BF9183B0001RO).

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 26 de juny de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada pel Sr. J. J. V. G., consistents reparació d'esquerda al balcó amb microciment i malla a l'immoble situat al carrer Major XXX de l'Aldea (Ref. Cad.: 8532708BF9183B0001RO). i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

"INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ OBRES MENORS

Assumpte: *Comunicació d'obres excloses de llicència consistents reparació d'esquerda al balcó amb microciment i malla.*

Expedient: 2020/615

Sol·licitant: J. J. V. G.

R.G.E.: 2020/2360

Emplaçament: C/ Major XXX

Referèn. cad. : 8532708BF9183B0001RO

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 20 de juliol de 2020 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia. Per tant, Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, emet l'informe següent:

Aquestes obres recauen en un sòl amb la classificació jurídica de Sòl Urbà Consolidat, i les obres es realitzaran en sòl amb la qualificació de zona extensiva Clau 2A segons



les actuals Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 (art. 89 i següents NSPM), Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de l'Aldea, Text Refós aprovat definitivament per la CUTE el 27 de maig de 2010 i publicades al DOGC en data 27 de setembre de 2010 i altres obrants en aquest Ajuntament.

Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació de les obres menors que es porten a terme a C/ Major XXX consistents en reparació d' esquerda al balcó amb microciment i malla , amb els següents condicionants:

S' adverteix pel tècnic que subscriu que haurà de donar obligat compliment al Reial Decret 10/2020, de 29 de març en especial a lo referent de la suspensió de l' execució de les obres.

L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.

Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 450,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	450,00 x 3,60 %	16,20 €
TOTAL		16,20 €

Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE**.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret.

Sense perjudici dels informes que resultin preceptius.

Jordi Gas Forès
Arquitecte Tècnic municipal"



SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **57,60 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	450,00 x 3,60 %	16,20 €
TOTAL		16,20 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. INTERESSAT: F. A. C. P. NÚM. EXP.: 2020/618.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 10 de juliol de 2020 amb Registre d'entrada núm. 2020/2341:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2020/618	F. A. C. P.	Polígon 11 Parcel·la 121 (001001000BF91D0001UY)	Obra menor	42,84 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 22 de juliol de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.



Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir al Sr. F. A. C. P. llicència d'obres per a canvi de banyera per plat de dutxa parcel·la ubicada al Polígon 11 Parcel·la 121, amb referència cadastral 001001000BF91D0001UY d'aquest municipi, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impeding iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **42,84 €** amb el següent desglossament:



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS APLICABLE %	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	745,66 x 3,60 %	26,84 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	745,66 x 1,20 %	8,95 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		42,84 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- L'autorització s'entén salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- Només s'admetran obres de manteniment i conservació. En cap cas s'admetran obres de millora.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2. Alcaldia

2.2.1.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR PER A LA REPARACIÓ DE LES ESTACIONS DE MEGAFONIA I EL CANVI D'ALTAVEUS. NÚM. EXP.: 2020/620.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Acció Urbana i Rural:

"Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de reparació de les estacions de megafonia i el canvi d'altaveus al municipi.
2. Atès el pressupost presentat per la mercantil PLATAFORMA PRO SCP en data 22 de juny de 2020 RE 2108 per un import de 6.584,00 € més l'IVA.



3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments jurídics.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Part dispositiva

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció a l'informe de necessitats.
- Codi CPV: 48952000-6.
- El responsable del contracte serà el Sr. José Caballé Estorach.
- El termini es fixa en tres mesos a comptar des de la data de notificació del present acord.
- El preu del contracte es fixa en 6.584,00 €, i 1.382,64 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 7.966,64 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 6.584,00 €, pressupost net, i 1.382,64 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2020/1/931/22719 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució al Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.



SISE. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.2.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA BAIXA D'UN GUAL AL CARRER SANT MAGÍ X (S. M. A.). NÚM. EXP.: 2020/633.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Acció Urbana i Rural:

“Vista la petició presentada en data 20 de juliol de 2020 RE 202/2462 per part del Sr. S. M. A. en la qual sol·licita la baixa del gual núm. 51 situat al carrer Sant Magí X.

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de data 18 de juny, es proposa l'adopció d'aquest ACORD,

- 1.- Declarar extingida la llicència per a gaudir de l'aprofitament especial de les voreres per entrada de vehicles a l'entrada del carrer Sant Magí X de L'Aldea.
- 2.- Donar de baixa del padró municipal de taxes el gual núm. 51 situat al carrer sant Magí X de L'Aldea.
- 3.- Traslladar aquest acord al Servei Municipal de Vigilància així com a Base.- Gestió d'Ingressos, als efectes oportuns.
- 4.- Informar a la interessada que la baixa del gual esmentat tindrà efectes fiscals a partir de l'1 de gener de 2021 i haurà de retirar la placa de gual.
- 5.- Notificar el present acord a la interessada i al servei municipal encarregat de la confecció d'aquest padró.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.3.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'ASFALTAT DE L'APARCAMENT DEL COL·LEGI 21 D'ABRIL DE L'ALDEA. NÚM. EXP.: 2020/402.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 21 de maig de 2020 va aprovar inicialment el projecte d'asfaltat de l'aparcament del col·legi 21 d'abril de L'Aldea, redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que el referit Projecte ha estat sotmès al tràmit d'informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el BOP de Tarragona de 3 de juny de 2020, i també es publicà el corresponent anunci en el taulell d'edictes d'aquesta corporació i en el portal de la transparència de l'Ajuntament de l'Aldea.



Atès l'informe dels Serveis Territorials d'Urbanisme de data 15 de juliol de 2020 on informen que la competència per a l'aprovació d'aquest projecte és municipal.

Atès que durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

Vist que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent aquesta Junta de Govern Local, atès el que disposen l'article 235.2 del TRLMC i l'article 38 del ROAS, en relació amb el Decret de l'Alcaldia núm. 2020/216 de data 18 de juny.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'asfaltat de l'aparcament del col·legi 21 d'abril de L'Aldea, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost per contractar de 11.120,36 €. (IVA EXCLOS).

SEGON- Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el taulell d'anuncis de l'ajuntament, i en el butlletí d'informació local als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.4.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE UNA AUTORITZACIÓ DE ZONA D'APARCAMENT PER A MINUSVÀLIDS A L'AVINGUDA CATALUNYA NÚMERO 329. NÚM. EXP.: 2020/410.

Es dona compte de la següent proposta del Regidor d'Acció Urbana i Rural:

"Vista la petició presentada en data 11 de maig de 2020 RE 2020/1546 per part del Sr. R. B. C. en la que sol·licita la senyalització a l'avinguda Catalunya núm. 329 d'una plaça d'estacionament de vehicle reservada per a persones amb discapacitat.

Vista la documentació aportada per la interessada.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part de la Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 15 de maig de 2020.

Atès allò previst a l'art. 7, Real Decreto Legislativo 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre Tràfic, Circulació de Vehicles a Motor y Seguridad Vial pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, pel que fa a les competències municipals en matèria de d'ordenació i control del trànsit en les vies urbanes de la seva titularitat.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de data 18 de juny, es proposa l'adopció d'aquest ACORD:

1.- Accedir a la petició presentada en data 11 de maig de 2020 RE 2020/1546 per part del Sr. R. B. C. en la que sol·licita la senyalització a l'avinguda Catalunya núm. 329 d'una plaça d'estacionament de vehicle reservada per a persones amb discapacitat.



2.- Per a l'ús de la plaça d'aparcament per a persona amb discapacitat serà necessari estar en possessió de la corresponent targeta d'estacionament per a persones amb discapacitat.

3.- Notificar a la interessada el present d'acord amb l'establert a l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.5.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 2020/245 DE 7 DE JULIOL REFERENT A LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS AL SR. P. A. V.

Es dona compte del Decret de l'Alcaldia núm. 2020/245 el contingut literal del mateix és el següent:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 18 de setembre de 2019 amb Registre general d'entrada núm. 2019/3701:

EXP	NOM COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2019/981	P. A. V.	Pol. 3 – Parc. 92 (002400900BF91F0001AQ - 43184A003000920000ZO)	Major	536,80 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe de l'Arquitecte Tècnic municipal de data 7 de juliol de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, però donada la possibilitat d'advocació de la mateixa per part de l'Alcalde, en ser una competència pròpia, d'acord amb el que disposa la Llei de Bases del Règim Local.

En conseqüència, dispenso:

PRIMER. Concedir a P. A. V., la llicència d'obres majors per la construcció d'una bassa de reg al Polígon 3 – Parcel·la 92 de l'Aldea (Ref. Cad.: 002400900BF91F0001AQ - 43184A003000920000ZO), d'aquest municipi, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.



SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **536,80 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS APLICABLE %	IMPORTS
ICIO , per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 7)	6.300,00 x 3,60 %	226,80 €
Taxa de la llicència Urbanística , per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	6.300,00 x 1,20 %	75,60 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		536,80 €

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.



- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Deurà d'acreditar-se haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus.
- La bassa de reg s'emplaçarà obligatòriament a l'emplaçament presentat d'acord amb les distàncies que han estat de base per als informes de carreteres i del CAT.
- La bassa de reg, haurà de destinar-se a reg de la finca i haurà de tenir les característiques típiques d'una bassa de reg o safareig per regar les parcel·les a les quals estan associades.
- La bassa de reg, haurà de situar-se semisoterrada 0,80 metres per damunt del nivell actual de la rasant del terreny i 1,05 m. per sota de la rasant del terreny actual d'acord amb la secció del plànol 2 del projecte .
- Haurà de donar compliment a tots els condicionants exposats en l'informe favorable de la Unitat de carreteres de l'Estat amb condicionants particulars i generals exposats al mateix informe amb núm. ref. 2020/0024-401/T4 de data 15/06/2020

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

2.2.6.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 2020/255 DE 14 DE JULIOL REFERENT A L'APROVACIÓ D'UNA MEMÒRIA VALORADA “MICROSECTORITZACIÓ L'ALDEA” PRESENTADA PER LA MERCANTIL SOREA, S.A.U.

Es dona compte del Decret de l'Alcaldia núm. 2020/255 el contingut literal del mateix és el següent:

“En data 2 de gener de 2014 es signa el “Conveni entre l'Ajuntament de l'Aldea i SOREA, S.A.U. de col·laboració en aportacions per a millora de l'eficiència de la xarxa municipal d'aigua potable i clavegueram”. En aquest conveni es posa de manifest que l'oficina des de la qual Sorea presta el servei d'atenció als usuaris és una dependència municipal, sense que cap càrrec en concepte de lloguer per a la mercantil i amb les despeses de manteniment a càrrec de l'Ajuntament de l'Aldea. Així mateix, s'assenyala que l'Ajuntament va posar a disposició de Sorea una part del magatzem municipal. Com a contraprestació a l'esmentat, en l'esmentat Conveni es pacta que Sorea realitzi, de mutu acord amb l'Ajuntament, anualment obres per un valor de 4.500,00 euros, destinades a la millora de l'eficiència de la xarxa municipal d'aigua potable i clavegueram. Es preveu la pròrroga anual del Conveni de manera automàtica fins que alguna de les parts manifesti el contrari o fins que Sorea deixi d'utilitzar les dependències municipals per a la prestació dels serveis.

En data 2 de juliol de 2020, la mercantil SOREA, S.A.U., en base a l'estat de comptes del fons de reposició establerta al conveni esmentat, presenta la memòria valorada “Microsectorització L'Aldea” (registre general d'entrada 2020/2220) amb l'objectiu de definir i valorar econòmicament les obres a realitzar per tal de dividir la xarxa d'abastament de la població de L'Aldea en petits sectors hidràulics independents per tal de tenir un control òptim del conjunt global de la xarxa i millorar el rendiment tècnic hidràulic, així com també millorar la rapidesa i eficiència en la recerca de fuites.



Vist l'informe favorable del tècnic municipal de data 10 de juliol de 2020 incorporat a l'expedient.

Atès que dita memòria constitueix documentació tècnica suficient per definir, executar i valorar les obres i treballs consistents en dividir la xarxa d'abastament en 4 sectors hidràulics independents cadascun, amb un pressupost d'execució per contracte de 23.232,00 €.

Atès el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya.

RESOLC,

PRIMER. Aprovar la memòria valorada "Microsectorització L'Aldea" presentada per la mercantil SOREA, S.A.U. en compliment del conveni existent entre aquesta i l'Ajuntament de l'Aldea.

SEGON. Donar trasllat de la present resolució a la interessada i als serveis tècnics municipals.

TERCER. Advertir a la interessada que haurà de comunicar als serveis tècnics municipals, amb l'antelació suficient, l'inici de les esmentades obres per tal de coordinar la realització de les mateixes amb l'Ajuntament."

2.2.7.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 2020/261 DE 17 DE JULIOL REFERENT A L'ADJUDICACIÓ DE LES "OBRES I D'ARRANJAMENT I MANTENIMENT DE DIVERSOS CARRERS DEL MUNICIPI", PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI.

Es dona compte del Decret de l'Alcaldia núm. 2020/261 el contingut literal del mateix és el següent:

"Atenent que per acord de Junta de Govern Local de 18 de juny de 2020 es va aprovar l'expedient de contractació "Obres i d'arranjament i manteniment de diversos carrers del municipi".

Vist que, segons consta a l'expedient, en data 9 de juliol de 2020, s'ha procedit a l'obertura del sobre únic, havent-se presentat les següents ofertes:

EMPRESA	OFERTA (IVA EXCLÒS)	TOTAL
Auxiliar de Firmas y Carreteras, S.A.U.	70.187,87 €	84.927,32 €
Red de Obras y Asfaltados, S.L.	58.500,00 €	70.785,00 €
BECSA, S.A.	70.600,00 €	85.426,00 €
Tecnologia de Firmes, S.A.	61.880,00	74.874,80 €
Arno Infraestructuras, S.L.U.	69.124,41 €	83.640,54 €



Tenint en compte el que determina la clàusula 17 del Plec de Clàusules Administratives Particulars "Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades."

L'oferta presentada per la mercantil Red de Obras y Asfaltados, S.L., d'acord amb l'informe tècnic de valoració de les ofertes de data 9 de juliol de 2020 es troba en situació d'oferta anormalment baixa.

Seguint el que s'indica a l'esmentada clàusula 17 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, en data 10 de juliol s'envia comunicació a la mercantil Red de Obras y Asfaltados, S.L. per a que, en el termini de 5 dies hàbils des de la comunicació, justifiqui l'oferta presentada.

En data 16 de juliol de 2020, amb Registre General d'Entrada 2020/2442, l'esmentada mercantil aporta document justificatiu de l'oferta presentada per a l'adjudicació del contracte "Obres i d'arranjament i manteniment de diversos carrers del municipi".

L'Arquitecte Tècnic municipal, en data 16 de juliol de 2020, emet informe favorable respecte de la documentació justificativa presentada.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta de l'Alcalde de la Corporació en tant que el valor estimat del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

*En conseqüència **RESOLC**,*

PRIMER. *Adjudicar a l'empresa Red de Obras y Asfaltados, S.L. el contracte administratiu "Obres i d'arranjament i manteniment de diversos carrers del municipi", per procediment obert simplificat sumari, amb tramitació ordinària, per un import de 58.500,00 € i 12.285,00 € d'IVA (70.785,00 €).*

SEGON. *Disposar la despesa corresponent a càrrec de l'aplicació pressupostària 1532/2100001 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament.*

TERCER. *Notificar a l'empresa adjudicatària el present acord.*

QUART. *Donar trasllat del present acord a l'àrea d'Intervenció d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.*

CINQUÈ. *Publicar el present acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Aldea i al Registre Públic de Contractes."*

2.2.8.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 2020/277 DE DATA 29 DE JULIOL REFERENT A L'APROVACIÓ PRÈVIA DEL PROJECTE EN SÒL NO URBANITZABLE D'UNA LÍNIA SOTERRADA I AÈRIA AL POLÍGON 7, PARCEL·LES 97, 95.



Es dona compte del Decret de l'Alcaldia núm. 2020/277 el contingut literal del mateix és el següent:

“Vista la sol·licitud de data 8 d'abril de 2020, RGE núm. 1160 mitjançant la qual demana llicència d'obres d'estesa de conductor subterrani de mt 25kv des d'empalmaments a realitzar en conductor subterrani entre el CT Ebro 025 i el CT Ebro 027 fins al nou CT Ebro 319 "Ravanals 2" i desmuntatge del CTI Ebro 002 "Ravanals". Reconfiguració de la xarxa aèria subterrània del CTI EBRO002 "RAVANALS" per substitució del mateix per un nou centre de transformació EBRO 319 "RAVANALS 2", als emplaçaments referenciats anteriorment de l'Aldea, en la categoria de "sòl no urbanitzable deltaic", efectuada pel Sr. Joan Fontanet en representació de Eléctrica del Ebro SAU.

Atès que aquest Ajuntament, de conformitat amb l'establert art. 51 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, ha sotmès aquest projecte a exposició pública per un termini d'UN MES, a efectes d'examen i reclamacions, mitjançant edicte al BOPT núm. CVE 2020-03595 data 3 de juny de 2010, al Diari Més Ebre de data 15 de juny de 2020, tauler d'edicte electrònic i Portal de Transparència de l'Ajuntament de L'Aldea sense que s'hagin produït reclamacions.

A més, pel que fa a l'àmbit d'aprovació del projecte, es van sol·licitar informes sectorials per a projectes en sòl no urbanitzable (Decret 64/2014, 13 de maig de 2014), mitjançant RS núm. 2020/1352 de data 11 de juny de 2020.

En data 23 de juny de 2020, RGE núm. 2125 es va rebre informe favorable emès per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.

En data 23 de juny de 2020, RGE núm. 2342 es va rebre informe FAVORABLE emès pels Serveis Territorials de Territori i Sostenibilitat a les Terres de l'Ebre.

En data 14 de juliol de 2020, RGE núm. 2396 es va rebre informe FAVORABLE amb condicions emès pel Consorci d'Aigües de Tarragona.

En data 7 de juliol de 2010, RGE 2364 es va rebre informe FAVORABLE emès pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

Una vegada ha estat tramitat segons el què disposa l'article 51 i 52 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

RESOLC:

1r.- Aprovar amb caràcter previ el projecte d'estesa de conductor subterrani de mt 25kv des d'empalmaments a realitzar en conductor subterrani entre el CT Ebro 025 i el CT Ebro 027 fins al nou CT Ebro 319 "Ravanals 2" i desmuntatge del CTI Ebro 002 "Ravanals". Reconfiguració de la xarxa aèria subterrània del CTI EBRO002 "RAVANALS" per substitució del mateix per un nou centre de transformació EBRO 319 "RAVANALS 2", als emplaçaments referenciats anteriorment de l'Aldea, en la categoria de "sòl no urbanitzable deltaic", efectuada pel Sr. Joan Fontanet en representació de Eléctrica del Ebro SAU.

2n.-Trametre còpia del mateix expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre per a la seva aprovació definitiva, als efectes de que aquest ajuntament



pugui, en cas d'informe favorable de la CUTE, concedir la corresponent llicència d'obres pertinent.”

3. PROPOSTES URGENTS

No hi ha propostes urgents.

La Presidència aixeca la sessió a les 13:20 hores del dia 30 de juliol de 2020, de la qual, com a Secretari Accidental, estenc aquesta acta de 16 pàgines.

Vist i Plau
L'Alcalde-President

El Secretari Accidental

Xavier Royo i Franch

Joan Rallo Ventura