



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 15/2017

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 3 DE MAIG DE 2017.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 3 de maig de 2017

A L'Aldea, quan són les 20:00 hores, del dia 3 de maig de 2017, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, el Secretari Accidental.

ASSISTENTS

Presideix

Alcalde

Sr. Daniel Andreu i Falcó

Vocals

Sr. Simón Falcó i Moreso

Sra. Natividad Bernal i Bermudez

Sr. Albert Borràs i Tafalla

Secretari Accidental

Joan Rallo i Ventura

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1r.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 20 D'ABRIL DE 2017.

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 20 d'abril de 2017, que els hi va ser degudament lliurat. Al no fer-se cap observació, queda aprovat per unanimitat l'esborrany de referència.

2n.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A LA DEVOLUCIÓ DE LA TAXA DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA. INTERESSAT: ANTONIO ORDOÑEZ MATEO.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada pel Sr. A. O. M. en representació de la Sra. L. M. F. amb número de RE 2017/969 en la qual demana la devolució de la taxa de compatibilitat urbanística per ingrés duplicat.



Atès que la Sra. L. M. F. va efectuar el pagament de la taxa de compatibilitat urbanística de 50 € mitjançant ingrés bancari i pagament a les dependències de l'Ajuntament de L'Aldea.

Atès que justifica mitjançant rebuts de l'entitat bancària i rebut emès per l'Ajuntament de L'Aldea de l'ingrés de la taxa de compatibilitat urbanística .

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent ACORD,

1r.- Efectuar la devolució de la taxa de compatibilitat urbanística a la Sra. L. M. F. que és de 50 €.

2n.- Notificar l'acord als peticionaris i als serveis adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

3r.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA BAIXA D'UN GUAL. (C/ MAJOR).

Es dóna compte de la següent proposta del Regidor de Governació:

“Vista la petició presentada en data 24 d'abril de 2017 RE 2017/916 per part del Sr. F. G. P. en la qual sol·licita la baixa del gual núm. X situat al C/ Major.

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol, es proposa l'adopció d'aquest ACORD,

1.- Declarar extingida la llicència per a gaudir de l'aprofitament especial de les voreres per entrada de vehicles a l'entrada del C/ Major de L'Aldea.

2.- Donar de baixa del padró municipal de taxes el gual núm. X situat al C/ Major.

3.- Traslladar aquest acord al Servei Municipal de Vigilància així com a Base.- Gestió d'Ingressos, als efectes oportuns.

4.- Notificar el present acord a l'interessat i al servei municipal encarregat de la confecció d'aquest padró.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

4t.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA PER A LA TINENÇA D'ANIMALS POTENCIALMENT PERILLOsos. INTERESSAT: D. E. G..



Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud de nova llicència per a la tinença d'animals potencialment perillosos presentada pel Sr. D. E. G., en data 21 de març de 2017, RE número 41 del servei municipal de vigilància, en relació a l'animal de raça Pit Bull Terrier i que respon al nom “ROMEO” i amb núm. d'inscripció al registre municipal 360 P.

Vist l'informe jurídic emès per la secretaria-intervenció de data 27/04/2017 respecte la petició presentada.

Vist el que disposen els arts. 2 i 3 del RD 287/2002, de 22 de març, per mitjà del qual es desenvolupa la Llei 50/99 de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, amb la redacció donada pel RD 1570/2007, de 30 de novembre i els arts. 2 i 3 del Decret 170/2002, de data 11 de juny, sobre mesures en matèria de gossos potencialment perillosos.

Vista la documentació aportada per l'interessat per a la tramitació de la seva sol·licitud.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de L'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'ACORD següent:

1r.- Aprovar la sol·licitud de nova llicència per a la tinença d'animals potencialment perillosos a favor del Sr. D. E. G. amb NIF xxxxxxxxS en relació al gos que té les dades següents:

- Nom: ROMEO
- Raça: PIT BULL TERRIER
- Sexe: Mascle
- Data de naixement: 03/10/2016
- Núm. d'identificació: 941000021273252
- Núm. d'inscripció en el registre municipal: 360P

2n.- La validesa d'aquesta LLICÈNCIA és de 5 anys. Aquesta llicència perdrà la seva vigència en el moment que el titular deixi de complir els requisits previstos en els arts. 3 del RD 287/02 i 3 del Decret 170/02, i què són els següents:

“Determina l'article 3 del R.D. 287/02 i 3 del Decret 170/02 que per l'obtenció o renovació de la llicència per la tinença d'animals potencialment perillosos, es requereix el compliment per l'interessat dels següents requisits:

-Ser major d'edat.

-No haver estat condemnat pels delictes que anomena i no estar privat per resolució judicial del dret a la tinença d'animals potencialment perillosos.

-No haver estat sancionat per infraccions greus o molts greus amb alguna de les sancions accessòries previstes a la Llei 50/99 i articles 10 i ss. de la Llei del Parlament de Catalunya 10/1999, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos.



- Disposar de la capacitat física i aptitud psicològica adients per la tinença d'animals potencialment perillosos.
- Acreditar haver constituït una assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers amb una cobertura no inferior a 150.253 euros.”

Qualsevol variació de les dades que figuren a la llicència ha de ser comunicada pel seu titular en el termini de 15 dies, comptadors de de la data en que es produeixi a l'Ajuntament.

3r.- Indicar al propietari del gos que de conformitat amb el previst en els arts. 8 del RD 287/02 i 5 del Decret 170/02 sobre mesures en matèria de gossos potencialment perillosos la presència d'animals potencialment perillosos en llocs o espais públics exigirà que la persona que els condueixi i controli porti la llicència a què es refereix aquest acord, així com certificació acreditativa de la inscripció de l'animal al Registre municipal d'animals potencialment perillosos.

Els animals potencialment perillós d'espècie canina, en llocs públics, hauran de portar necessàriament morrió apropiat per la tipologia de cada animal. Tanmateix hauran de ser conduïts i controlats amb corretja no extensible de menys de 2 metres, sense que pugui portar més d'un d'aquests gossos cada persona.

Els animals potencialment perillosos que es trobin en una finca, casa, parcel·la, etc., hauran d'estar lligats, tret que disposin d'habitable amb la superfície, alçada i tancament adient, per protegir les persones o animals que hi entrin.

La pèrdua o sostracció d'aquests animals s'haurà de comunicar al Registre municipal.

4t.- Aprovar la liquidació de la taxa aplicada en virtut d'allò previst en l'O. F. Número 8 art. D) a). per un import de 9,35 euros.

5è.- El titular ha d'aportar anualment a l'Ajuntament la renovació da la pòlissa d'assegurança de l'animal.

6è.- Notificar aquest acord a l'interessat i als serveis adients als efectes oportuns.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

5è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE SERVEIS. (MENJADA DIADA ARRÒS, COL I FESOLS).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Dintre del programa d'actes de la Fira Gastronòmica per al 2017 la Regidoria de Festes ha previst la realització de la Diada de l'Arròs, Col i Fesols que ha de tenir lloc el dia 11 de juny de 2017.

Atès el pressupost presentat en data 30 de març de 2017, reg. d'entrada 2017/700, per part de Jordi Curto Chiconia per a la cuina de l'arròs, col i fesols, el qual ascendeix a un import de 5.212,50 €, IVA exclòs.



Atès que a l'aplicació pressupostaria 338/22621 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre al pagament de les obligacions que es derivaran d'aquest contracte.

Atès que per l'import de la referida contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor segons resulta dels arts. 138.3 i 111 en el RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. (TRLCSP).

Atès el previst a l'art. 20 del TRLCSP referent al caràcter privat dels contractes de les Administracions Públiques de creació i interpretació artística i literària o d'espectacles compresos a la categoria 26 de l'annex II d'aquest text normatiu.

Vista la Disposició Addicional Segona del TRLCSP.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar l'adjudicació del contracte menor consistent en el serveis de cuina de la Diada de l'Arròs, Col i Fesols pel dia 11 de juny de 2017, per un import 5.212,50 €, IVA exclòs, més 521,25 € corresponent al 10% d'IVA, a favor de Jordi Curto Chiconia segons la proposta econòmica presentada per l'adjudicatari amb reg. d'entrada núm. 2017/700.

2.- Autoritzar i disposar dita despesa per import total de 5.733,75 euros amb càrrec a la partida del pressupost municipal 338/22621.

3.- Notificar aquest acord a l'adjudicatària, i traslladar-lo al servei municipal d'intervenció."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

6è.- ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR D'ESPECTACLES. FESTA IMAGINA RÀDIO.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Dintre del programa d'actes de la Festa Major de L'Aldea per al 2017 la Regidoria de Festes ha previst la realització de la Festa Imagina Ràdio que ha de tenir lloc el dia 11 d'agost de 2017.

Atès el pressupost presentat en data 5 d'abril de 2017, reg. d'entrada 2017/774, per part de l'empresa IMAGINA RÀDIO S.L per a la realització de la festa assenyalada anteriorment, la qual ascendeix a un import de 5.500,00 €, IVA exclòs.

Atès que a l'aplicació pressupostaria 338/22606 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre al pagament de les obligacions que es derivaran d'aquest contracte.



Atès que per l'import de la referida contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor segons resulta dels arts. 138.3 i 111 en el RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. (TRLCSP).

Atès el previst a l'art. 20 del TRLCSP referent al caràcter privat dels contractes de les Administracions Públiques de creació i interpretació artística i literària o d'espectacles compresos a la categoria 26 de l'annex II d'aquest text normatiu.

Vista la Disposició Addicional Segona del TRLCSP.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar l'adjudicació del contracte menor consistent en la festa Imagina Ràdio pel dia 11 d'agost de 2017, per un import 5.500,00 €, IVA exclòs, més 1.155,00 € corresponent al 21% d'IVA, a favor de l'empresa IMAGINA RADIO SL segons la proposta econòmica presentada per l'adjudicatari amb reg. d'entrada núm. 2017/774.

2.- Autoritzar i disposar dita despesa per import total de 6.655,00 euros amb càrrec a la partida del pressupost municipal 338/22606.

3.- Notificar aquest acord a l'adjudicatària, i traslladar-lo al servei municipal d'intervenció."

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

7è.- PROPOSTA DE BASE.- GESTIÓ D'INGRESSOS SOBRE BAIXA D'UNS REBUTS I EMISSIÓ DE NOVA LIQUIDACIÓ. INTERESSAT: J. G. V.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la proposta de Base-Gestió d'Ingressos amb registre d'entrada núm. 2017/662 de data 28 de març de 2017 on es posa de manifest que en relació als rebuts emesos per la taxa d'escombraries corresponent a l'immoble de l'Av. Catalunya de L'Aldea hi ha una titularitat errònia (ref. Cadastral xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx).

Atès que els rebuts emesos erròniament són els que porten les claus de cobrament següents: 431841002015010001693 i 431841002016010001693.

Atès que els rebuts de la taxa d'escombraries referent a l'immoble amb referència cadastral 8430805BF9182G0001WF no prescrits han d'emetre's a nom de A. G. P. amb DOI xxxxxxxxQ i domicili a l'Av. Catalunya de L'Aldea.

Atenent al previst a l'art. 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.



Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/15 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció del següent acord:

1.- Donar de baixa els rebuts emesos a nom de J. G. V. següents:

- 431841002015010001693 i 431841002016010001693.

2.- Que s'emetin noves liquidacions, de la taxa d'escombraries corresponents a l'immoble de l'Av. Catalunya a nom de A. G. P. amb DOI xxxxxxxxQ i domicili a l'Av. Catalunya de L'Aldea.

3.- Notificar aquest acord a Base – Gestió d'Ingressos, als serveis municipals encarregat de l'actualització del padró de la taxa municipal d'escombraries i a Ana M^a Garcia Pellicer.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

8è.- PROPOSTA DE BASE.- GESTIÓ D'INGRESSOS SOBRE BAIXA D'UNS REBUTS I EMISSIÓ DE NOVA LIQUIDACIÓ. INTERESSAT: M. L.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la proposta de Base-Gestió d'Ingressos amb registre d'entrada núm. 2017/661 de data 28 de març de 2017 on es posa de manifest que en relació als rebuts emesos per la taxa d'escombraries corresponent a l'immoble de l'Av. Catalunya de L'Aldea hi ha una titularitat errònia (ref. Cadastral xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx).

Atès que els rebuts emesos erròniament són els que porten les claus de cobrament següents: 431841002015010001895 i 431841002016010001895.

Atès que els rebuts de la taxa d'escombraries referent a l'immoble amb referència cadastral xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx no prescrits han d'emetre's a nom del BANCO BILBAO VIZACAYA ARGENTARIA SA amb DOI A48265169 i domicili a la Pl. San Nicolás 4 48005 de Bilbao.

Atenent al previst a l'art. 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/15 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció del següent acord:

1.- Donar de baixa els rebuts emesos a nom de M. L. següents:

- 431841002015010001895 i 431841002016010001895.



2.- Que s'emetin noves liquidacions, de la taxa d'escombraries corresponents a l'immoble de l'Av. Catalunya a nom de BANCO BILBAO VIZACAYA ARGENTARIA SA amb DOI A48265169 i domicili a la Pl. San Nicolás 4 48005 de Bilbao.

3.- Notificar aquest acord a Base – Gestió d'Ingressos, als serveis municipals encarregat de l'actualització del padró de la taxa municipal d'escombraries i al BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

9è.- PROPOSTA DE BASE.- GESTIÓ D'INGRESSOS SOBRE BAIXA D'UNS REBUTS I EMISSIÓ DE NOVA LIQUIDACIÓ. INTERESSAT: J. B. M.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la proposta de Base-Gestió d'Ingressos amb registre d'entrada núm. 2017/660 de data 28 de març de 2017 on es posa de manifest que en relació al rebut emès per la taxa d'escombraries corresponent a l'immoble de l'Av. Catalunya de L'Aldea hi ha una titularitat errònia (ref. Cadastral xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx).

Atès que el rebut emès erròniament és el que porta la clau de cobrament següent: 431841002016010002040.

Atès que el rebut de la taxa d'escombraries referent a l'immoble amb referència cadastral 8731407BF91883B0001IO no prescrit ha d'emetre's a nom de J. B. M. amb DOI xxxxxxxxX i domicili a l'Av. Catalunya de L'Aldea.

Atenent al previst a l'art. 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/15 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció del següent acord:

1.- Donar de baixa el rebut emesos a nom de O. I. següent:

- 431841002016010002040.

2.- Que s'emetin noves liquidacions, de la taxa d'escombraries corresponents a l'immoble de l'Av. Catalunya a nom de J. B. M. amb DOI xxxxxxxxX i domicili a l'Av. Catalunya de L'Aldea.

3.- Notificar aquest acord a Base – Gestió d'Ingressos, als serveis municipals encarregat de l'actualització del padró de la taxa municipal d'escombraries i a José Bertomeu Mulet.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.



10è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP. 2017/89.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 4 d'abril de 2017 amb Registre general d'Entrada 2017/756:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2017/89	GAS NATURAL CATALUNYA SDG S.A	C/Sant Joan, 2	Obertura de rasa	102,12€	678,00€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 18/04/2017, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a GAS NATURAL CATALUNYA SDG S.A la llicència necessària per a efectuar les obres d'una obertura de rasa de 32 x 0,30 m² per a instal·lació de canonada al C/Sant Joan, 2 de l'Aldea, promogut per GAS NATURAL CATALUNYA SDG S.A amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret



64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dóna alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **102,12€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.127,68 x 3,60 %	76,59 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	2.127,68 x 1,20 %	25,53 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		102,12 €

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES			
Descripció	m³/Tones	€	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció	Tm	€/Tona	
Residus d'excavació	11,97	11€/Tona	131,67
Residus de construcció	*	11€/Tona	
Total Residus			131,67



Import mínim	150,00
Total fiança residus a dipositar	150 €

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S'haurà de designar tècnic coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra.
- Les connexions s'hauran de realitzar en vorera, i no es malmetrà el paviment de la calçada.
- Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar als serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.
- S'haurà de garantir una separació mínima de 20 cm als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.
- El contractista posarà en coneixement de l'Ajuntament i les companyies dels serveis afectats el dia de l' inici de les obres i el dia de la seva finalització per tal que es pugui inspeccionar l'afecció a les instal·lacions.

Reposició de material de les obres d'urbanització:

- a) El promotor garantirà la correcta reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera. El terraplenat de les rases es compactarà al 95 % de pròctor modificat.
- S'haurà d'ajustar al modelatge establert i aprovat en el projecte d'urbanització de la Diputació de Tarragona. Per aquest motiu es proposa una fiança de **528 €**

VUITÈ.- Aquesta llicència d'obres **NO PODRÀ SER EXECUTIVA** fins a l'efectiva acreditació de la corresponent fiança de residus i la corresponent fiança de reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera.

NOVÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

11è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP. 2017/134.



Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 20 d'abril de 2017 amb Registre general d'Entrada 2017/900:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2017/134	E. A. B.	C/Raval de Fesol	Reparació de façana	216,00 €	150,00€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 26/04/2017, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a E. B. A. la llicència necessària per a efectuar les obres de reparació de façana al C/Raval de Fesol de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dóna alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el



transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impeding iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **216,00€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	4.500,00 x 3,60 %	162,00 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	4.500,00 x 1,20 %	54,00 €
Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		216,00 € (*)

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES			
Descripció	%	PEM €	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció			
Residus dificultat preveure volum residus	0,15	4.500	6,75 €
Total Residus			6,75 €
Import mínim			150,00€
Total fiança residus a dipositar			150,00€

SETÈ.- Atorgar al Sr. E. B. A. una ajuda per import de 216,00€ en virtut de les bases aprovades per la Junta de Govern Local celebrada en data 15 de febrer de 2017 i publicades en el BOPT N° 66 de 04/04/2017. Per poder beneficiar-se d'aquest ajut és necessari que l'interessat aportï la següent documentació:



- Fotografia del cartell de beneficiari.
- Declaració per part del beneficiari sobre finalització de les obres.

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

12è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA DEVOLUCIÓ DE FIANÇA DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. EXP. 126/2016.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que el Sr. A. B. G. ha sol·licitat la devolució de la fiança de residus de la llicència d'obres núm. 126/2016 de les obres majors per a la substitució de forjat al Polígon x Parcel·la x de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals i secretaria intervenció, de data 25/04/2017.

Vist el que disposen els arts. 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i l'art 9 de l'Ordenança Municipal de la Gestió dels Residus de la Construcció.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Retornar al Sr. A. B. G., la fiança dipositada de la llicència d'obres núm. 126/2016, per un import total de **179,10€**

SEGON.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

13è.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA DEVOLUCIÓ DE FIANÇA DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP. 2017/143.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que el Sr. X. O. C. ha sol·licitat la devolució de la fiança de residus de la llicència d'obres núm. 47/2016 de les obres menors per a la construcció d'una paret divisòria al Polígon 8 Parcel·la 9 de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals i secretaria intervenció, de data 26/04/2017.



Vist el que disposen els arts. 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i l'art 9 de l'Ordenança Municipal de la Gestió dels Residus de la Construcció.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- **No retornar** al Sr. X. O. C., la fiança dipositada de la llicència d'obres núm. 47/2016, donat que no consta al Departament d'Intervenció d'aquest Ajuntament cap ingrés en aquest concepte efectuat per aquest senyor.

SEGON.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

14è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. EXP. 2017/151.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 10/02/2017 amb Registre general d'Entrada 260/2017:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
151/17	Antic Colonial SA	N-340 km 180,3	Enderroc d'edificacions i instal·lacions	10.712,08€	334,75€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe del tècnic municipal Jordi Gas Forès de data 26/04/2017 i l'informe jurídic de data 26/04/2017, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.



Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a la mercantil Antic Colonial SA la llicència necessària per a efectuar les obres d'enderroc d'edificacions i instal·lacions a la N-340 km 180,3 de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la (**Taxa**) de la llicència urbanística per un import total de **10.712,08€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	223.168,29 x 3,60 %	8.034,06 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	223.168,29 x 1,20 %	2.678,02 €
Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		10.712,08 €



SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES			
Descripció	%	PEM €	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció			
Residus dificultat preveure volum residus	0,15	223.168,29	334,75 €
Total Residus			334,75 €
Import mínim			150,00 €
Total fiança residus a dipositar			334,75 €

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Deurà d'acreditar-se haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus.
- El pla de desamiantat haurà d'estar aprovat per l'Autoritat laboral en els terminis i termes indicats a l'article 12 del RD 396/2006.
- L'autorització estarà subjecta a les exigències i limitacions contingudes en el títol III, capítol I, del Reglament General de Carreteres aprovat per Reial Decret 1812/1994, de 2 de setembre (Art.125.5 del R.G.C.).
- S'haurà d'enderrocar el mur perimetral fins una distància mínima de 25 metres (línia límit d'edificació), de la seva aresta exterior de la calçada (vora exterior de la part de la carretera destinada a la circulació) (Art. 33 de la Llei 37/2015, de 29 de setembre, de Carreteres).
- S'haurà de retranquejar el tancament vegetal a una distància mínima de 3 metres respecte l'aresta exterior de la explanació i per a tancaments que s'instal·lin sobre piquetes sense fonaments d'obra de fabrica a una distància de 8 metres. (Arts.29 i 31 de la Llei 37/2015, de 29 de setembre, de Carreteres).
- Es prohibeix el dipòsit de materials, col·locació de bastides o grues en terrenys de la carretera, alteració dels serveis que l'afecten i qualsevol altra operació que dificulti el tràfic per la calçada.
- Es prohibeix el vessament i desaigua d'aigües negres a la cuneta de la carretera, així com afectar al drenatge superficial i longitudinal de la mateixa.
- Les bastides, grues etc. , no podran ocupar part alguna de la calçada de la carretera. S' haurà de senyalitzar amb balises lluminoses de visió nocturna i es col·locarà una lona de protecció per a evitar la caiguda d' objectes en la calçada.



Ajuntament de **l'Aldea**

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 20:30 hores del dia 3 de maig de 2017, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 18 pàgines.

Vist i Plau
L'Alcalde-President

El Secretari Accidental

Daniel Andreu i Falcó

Joan Rallo Ventura