



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 15/2024.**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 2 D'AGOST DE 2024.**

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA**

**CONVOCATÒRIA: 1a**

**DATA: 2 d'agost de 2024**

A L'Aldea, quan són les 14:00 hores, del dia 2 d'agost de 2024, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

**ASSISTENTS**

**Presideix**

**Alcalde**

Sr. Xavier Royo i Franch

**Vocals**

Sra. Irene Negre i Estorach

Sr. Josep Franch i Pellisé

Sr. José Caballé i Estorach

**Secretària Accidental**

Roser Noche Casanova

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

**1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 15 DE JULIOL DE 2024**

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió de dia 15 de juliol de 2024 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovada per unanimitat l'esborrany de referència.

**2. PROPOSTES**

**2.1.- Urbanisme**

**2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSAT: J. E. B. (NÚM. EXP. 2024/1212)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de J. E. B. en data 3 de juliol de 2024 amb Registre general d'entrada 2024/1027:



EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2024/1027	J. E. B.	Av/ Catalunya, XXX (████████████████████)	Major	1.664,94 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 26 de juny de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.** Concedir a J. E. B. la llicència d'obres majors per a distribució interior de i canvi d'ús de local a habitatge a l'Avinguda Catalunya, XXX (Ref. Cadastral: ████████████████████), amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.



**QUART.** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **1.664,94 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	34.686,32 x 3,60 %	<b>1.248,71 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	34.686,32 x 1,20 %	<b>416,23 €</b>
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>1.664,94 €</b>

**SISÈ.** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- **Cal aportar, previ inici de les obres, full d'assumeix de la direcció d'execució de l'obra d'arquitecte tècnic i la designació de coordinador de seguretat i salut.**
- 2- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 3- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 4- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
- 7- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.  
S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre



amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats

**SETÈ.** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: L. M. M. (NÚM. EXP.: 2024/1215)**

Vist que L. M. M. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en reconstrucció del sostre del porxo del pati de llums al carrer Lligallo Carvallo, s/n (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 25 de juliol de 2024 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per L. M. M., consistents en reconstrucció del sostre del porxo del pati de llums al carrer Lligallo Carvallo, s/n (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

#### **"INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA D'OBRES**

---

<b>Expedient:</b>	2024/1251
<b>RGE:</b>	2024/3011
<b>Assumpte:</b>	Reconstrucció sostre del porxo del pati de llums existent
<b>Sol·licitant:</b>	L. M. M.
<b>Emplaçament:</b>	Lligallo de Carballo, s/n
<b>Ref. cadastral:</b>	[REDACTED]

---

*Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 24 de juliol de 2024, emeto l'informe següent:*



## INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme es troben subjectes a una comunicació prèvia.

### 1 Descripció de la petició

Reconstrucció sostre del porxo del pati de llums existent, fa més de 80 anys, degut al seu deteriorament ha caigut. El sostre-porxo es va fer amb la intenció i ús en la seva època per salvar l'accés d'una estança a l'altra i no mullar-se quan plou amb excés. Estava fet amb fustes i teules.

### 2 Documentació aportada

Model de comunicació prèvia d'obres.

### 3 Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

### 4 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de **Sòl Urbà consolidat, Zona extensiva Clau 2B**.

### 5 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

### 6 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.



- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 4- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- 5- La liquidació de l'esmentada comunicació pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **350,00 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	350,00 € x 3,60 %	12,60 €
<b>TOTAL</b>		<b>12,60 €</b>

Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal acctal.**"

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **12,60 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	350,00 x 3,60	12,60 €
<b>TOTAL</b>		<b>12,60 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.



**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: VIVENMEC, S.L. (NÚM. EXP.: 2024/1275)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 18 de juliol de 2024 amb Registre d'entrada núm. 2024/3181, respectivament:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2024/1275	Vivenmec, S.L.	C/ Sant Pere, X ([REDACTED])	Menor	1.657,82 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 25 de juliol de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a Vivenmec, S.L.U. la llicència d'obres per a reparació de façana, adequació de banys i cuines i substitució de fusteries exteriors al carrer Sant Pere, X (Ref. Cadastral: [REDACTED]) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.



**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **1.657,82 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	34.538,00 x 3,60	<b>1.243,37 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	34.538,00 x 1,20	<b>414,45 €</b>
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>1.657,82 €</b>

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
- 2- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 3- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 4- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 6- S' haurà de netejar la via publica que quedi afectada pels treballs a realitzar.





- 7- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 8- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.

**SETÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: M. A. C. (NÚM. EXP.: 2024/1263)**

Vist que M. A. C. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en reforma de bany al carrer Joan Carles I, 41 (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 24 de juliol de 2024 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per M. A. C., consistents en reforma de bany al carrer Joan Carles I, 41 (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

#### **"INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

**Expedient:** 2024/1263  
**RGE:** 2024/3162  
**Assumpte:** Reforma del bany



**Sol·licitant:** M. A. C.  
**Emplaçament:** Carrer Joan Carles I, XX  
**Ref. cadastral:** [REDACTED]

---

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 24 de juliol de 2024, emeto l'informe següent:

## **INFORME**

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme es troben subjectes a una comunicació prèvia.

### **1 Descripció de la petició**

Reforma del bany.

### **2 Documentació aportada**

Model de comunicació prèvia d'obres.

### **3 Tipus d'obra**

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

### **4 Règim del sòl**

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de **Sòl Urbà consolidat, Zona extensiva Clau 2A**.

### **5 Fonaments de dret**

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

### **6 Conclusió**

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:



- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 4- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- 5- La liquidació de l'esmentada comunicació pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **1.500,00 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.500,00 € x 3,60 %	54,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>54,00 €</b>

Núria Forcadell Garcia  
**Arquitecta Tècnica Municipal acctal.**

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **54,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.500,00 x 3,60	54,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>54,00 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.



**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.5.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: A. P. N. (NÚM. EXP.: 2024/1269)**

Vist que A. P. N. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en instal·lació de sistema de protecció solar per a la terrassa ubicada al carrer Sant Blai, X (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 24 de juliol de 2024 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per A. P. N., consistents en instal·lació de sistema de protecció solar per a la terrassa ubicada al carrer Sant Blai, X (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

**"INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

---

<b>Expedient:</b>	2024/1269
<b>RGE:</b>	2024/3256
<b>Assumpte:</b>	Sistema de protecció solar per a terrassa d'estiu.
<b>Sol·licitant:</b>	A. P. N.
<b>Emplaçament:</b>	Carrer Sant Blai, X
<b>Ref. cadastral:</b>	[REDACTED]

---

*Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 24 de juliol de 2024, emeto l'informe següent:*

**INFORME**



D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

### **1 Descripció de la petició**

Sistema de protecció solar per a terrassa d'estiu, degut a la insolació que es produeix durant els mesos d'estiu.

### **2 Documentació aportada**

Model de comunicació prèvia d'obres.

### **3 Règim del sòl**

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 1B, Semi intensiva**.

### **4 Fonaments de dret**

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

### **5 Conclusió**

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- S' haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 5- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 6- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**



7- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **1.700,00 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.700,00 € x 3,60 %	61,20 €
<b>TOTAL</b>		<b>61,20 €</b>

Núria Forcadell Garcia  
Arquitecta Tècnica Municipal acctal.”

**SEGON.-** S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

**TERCER.-** Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

**QUART.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **61,20 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.700,00 x 3,60	61,20 €
<b>TOTAL</b>		<b>61,20 €</b>

**CINQUÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada.

**SISÈ.-** Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingrossos), als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.1.6.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSAT: A. C. Z. (NÚM. EXP.: 2024/1276)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 18 de juliol de 2024 amb Registre d'entrada núm. 2024/3285, respectivament:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2024/1276	A. C. Z.	C/ La Reus, XX	Menor	72,00 €



Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 26 de juliol de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a la llicència d'obres per a sanejar, reformar i pintar la façana de l'edifici situat al carrer La Reus, X (Ref. Cadastral: [REDACTED]) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**



**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **72,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.500,00 x 3,60	<b>54,00 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	1.500,00 x 1,20	<b>18,00 €</b>
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>72,00 €</b>

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
- 2- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 3- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 4- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 6- S' haurà de netejar la via publica que quedi afectada pels treballs a realitzar.
- 7- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 8- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència. S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.

**SETÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.





**2.1.7.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U. (NÚM. EXP.: 2024/1277)**

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 25 de juliol de 2024 amb Registre d'entrada núm. 2024/3314, respectivament:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2024/1277 [REDACTED]	Edistribución Redes Digitales, S.L.U	Parc. X – Pol. Ind. Catalunya Sud ( [REDACTED] )	Menor	101,52 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 26 de juliol de 2024, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023 de 19 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir a Edistribucion Redes Digitales, S.L.U. la llicència d'obres per a ampliació de línia subterrània de BT 400V per a nou subministrament (es localitzarà, senyalitzarà i seccionarà la LSBT a 400V provinent del CT EBRO046 Q.01-S.02, i s'efectuarà un nou entroncament i una adequació de línia amb recuperació de cable en LSBT a 400V. Es realitzarà una estesa de nou conductor de 9 metres, canalitzats 4 metres en rassa de dos circuits sota vorera. La nova estesa es connectarà a la nova caixa BT tipus CS+CGP a instal·lar) a la parcel·la 9 del Polígon industrial Catalunya Sud (Ref. Cadastral: [REDACTED]) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

**SEGON.-** Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament



sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

**TERCER.-** Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

**QUART.-** D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

**CINQUÈ.-** Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **101,52 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.115,03 x 3,60	<b>76,14 €</b>
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	2.115,03 x 1,20	<b>21,28 €</b>
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>101,52 €</b>

**SISÈ.-** Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- Els creuaments s'han de fer perpendiculars a les vies i totes les rases s'hauran de fer a partir de talls rectes contínues del paviment.
- 3- **Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.**
- 4- **S'haurà de garantir una separació mínimes obligatòries als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.**
- 5- **El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95 % de pròctor modificat**
- 6- **Abans procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tasques:**



**Pel que fa a la sub base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d'urbanització i al asfalt.**

- 7- No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o reg asfàltic, segons correspongui.
- 8- **S'hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.**
- 9- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 10- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 11- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- 12- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.  
S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.

**SETÈ.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.1.8.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC. INTERESSADA: M. C. F. (NÚM. EXP.: 2024/1266)**

Mitjançant registre d'entrada número 2024/3190 i 2024/3196, el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat de la comunicació d'alta d'un d'habitatge d'ús turístic de l'immoble ubicat al Pol. XX – Parc. XX ( ) d'aquest municipi, titularitat de M. B. F., amb cèdula d'habitabilitat SLE00129724001.

Vist que l'informe tècnic de data 26 de juliol de 2024 és favorable.

Vist l'informe de secretaria sobre la legislació aplicable a la comunicació d'inici d'activitat d'habitatges d'ús turístic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023/274, de 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció de l'ACORD següent:

**PRIMER.** Donar-se per assabentada de la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic de l'immoble ubicat al Pol. XX – Parc. XX ( ) d'aquest municipi, amb cèdula d'habitabilitat núm. SLE00129724001.



**SEGON.** Procedir per part d'aquest Ajuntament a la tramitació de l'alta de l'HUT al registre de Turisme de Catalunya.

**TERCER.** Informar a la sol·licitant que l'adquisició de la titularitat d'un HUT resta sotmesa a les següents obligacions:

- Caldrà informar a la sol·licitant de les obligacions que ha d'assumir en el moment de l'alta al Registre de Turisme de Catalunya i que són les següents:
  - Els habitatges no poden ser ocupats amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.
  - Els habitatges han d'estar suficientment moblats i dotats dels aparells i dels estris necessaris per ser ocupats immediatament, amb la finalitat de prestar un servei d'allotjament correcte en relació amb la totalitat de places que disposin, i tot en perfecte estat d'higiene.
  - El propietari o propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de facilitar a les persones usuàries i als veïns el telèfon per atendre i resoldre de manera immediata consultes i incidències relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic.
  - El propietari o la propietària, o la persona gestora en qui delegui, ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge.
  - El propietari o la propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de lliurar a les persones usuàries un document que reculli les normes de convivència acordades per la comunitat de propietaris on s'integra l'habitatge, si n'hi ha. Aquest document ha d'estar redactat, com a mínim, en els idiomes següents: català, castellà, anglès i francès.
  - En cas que la persona usuària d'un habitatge d'ús turístic atempti contra les regles bàsiques de la convivència o incompleixi ordenances municipals dictades a aquest efecte, la persona titular de la propietat, o la persona gestora de l'habitatge d'ús turístic, ha de requerir a la persona cessionària que abandoni l'habitatge immediatament.
  - Els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries la comunicació del NIRTC, la seva capacitat màxima i el telèfon del servei d'assistència i manteniment. Aquells que encara no disposin del NIRTC, transitòriament, han de suplir-ne l'exhibició amb la comunicació del número provisional al qual es fa referència a l'article 121-1.2 del Decret de turisme de Catalunya.

**QUART.** Aprovar la liquidació prevista a l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions d'aquest municipi per un import total de **100,00 €**

**CINQUÈ.** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat de l'acord al Departament de Turisme de la Generalitat de Catalunya.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

## **2.2.- Alcaldia**

### **2.2.1.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE D'OBRA "ACTUACIÓ A UN PUNT D'ACCÉS AL**



## MUNICIPI PER FACILITAR LA MOBILITAT SOSTENIBLE I L'EVACUACIÓ DE L'AIGUA DE PLUJA" (NÚM. EXP. 2021/1122)

Atès que en data 11 d'octubre de 2021, entre d'altres va adjudicar a Tecnologia de Firms, S.A. el contracte administratiu "Actuació a un punt d'accés la municipi per facilitar la mobilitat sostenible i l'evacuació de l'aigua de pluja", per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, mitjançant diferents criteris de valoració, per un import de 94.480,00 € i 19.840,80 € d'IVA.

Vista la clàusula 11 del plec de clàusules administratives que va regir la contractació de l'obra de referència, determinava que "a partir de la data de l'acta de recepció de les obres començarà a comptar el termini de garantia que serà de 12 mesos".

Vist que d'acord amb l'informe de la Secretària-Interventora accidental, de data 15 de juliol de 2024, consta comptabilitzada una garantia definitiva de les obres "Actuació a un punt d'accés la municipi per facilitar la mobilitat sostenible i l'evacuació de l'aigua de pluja", de data 11 d'octubre de 2021, per import de 4.724,00 € a nom de Tecnologia de Firms, S.A., constituïda a través d'aval bancari.

Atès el que disposa l'article 243.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2021/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, ACORD:

**PRIMER.-** Retornar a Tecnologia de Firms, S.A. l'aval bancari per un import total de 4.724,00 € en concepte de garantia definitiva de les obres "Actuació a un punt d'accés al municipi per facilitar la mobilitat sostenible i l'evacuació de l'aigua de pluja".

**SEGON.-** Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

**APROVAT per UNANIMITAT** dels membres assistents.

### 2.2.2.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES INCLOSES AL "PROJECTE D'ENDERROC DE LA GRANJA 2 DEL TRINQUET" (NÚM. EXP.: 2024/979)

Atès que, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 3 de juny de 2024 s'aprova l'expedient de contractació de les obres incloses al Projecte d'enderroc de la granja 2 del Trinquet.

Vist que, segons consta a l'expedient s'han presentat les següents ofertes:

EMPRESSES LICITADORES	CIF	R.G.E.
1. OLEGARIO ESTRADA, S.L.	B43361187	2024/2718
2. CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA, S.A.	A31544684	2024/2811



3. REGIMОВI, S.L.	B43454933	2024/2816
-------------------	-----------	-----------

Atès que, segons l'informe emès per la Mesa de contractació, la relació classificada per ordre decreixent de les ofertes presentades és la següent:

EMPRESSES LICITADORES	O. ECONÒMICA	MILLORES	TOTAL
1. OLEGARIO ESTRADA, S.L.	75	25	100
2. CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA, S.A.	69,92	25	94,92
3. REGIMОВI, S.L.	66,28	25	91,28

En data 11 de juliol de 2024, s'ha publicat al Perfil del Contractant de L'Ajuntament de L'Aldea per al coneixement general i, mitjançant Registre General de Sortida 2024/2005, s'ha requerit a l'empresa classificada en primera posició la documentació en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, relativa a la constitució de la garantia definitiva.

Atès que, en data 15 de juliol de 2024, amb Registre General d'Entrada 2024/3132, dins del termini de 7 dies hàbils atorgats per a la constitució de la garantia del 5% del preu ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, s'ha constituït la mateixa i aportat el justificant, així com també s'ha aportat documentació referent a la solvència de la mercantil.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 274/2023, de 19 de juny.

A la Junta de Govern Local proposo l'adopció del següent **ACORD**,

**PRIMER.** Adjudicar a l'empresa OLEGARIO ESTRADA, S.L. el contracte administratiu de les obres incloses al "Projecte d'enderroc de la Granja 2 del Trinquet", per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, mitjançant diferents criteris de valoració, per un import de 20.190,00 € i 3.558,94 € d'IVA.

**SEGON.** Notificar a l'empresa adjudicatària el present acord.

**TERCER.** Donar trasllat del present acord a l'àrea d'Intervenció d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

**QUART.** Publicar el present acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Aldea i al Registre Públic de Contractes.

**CINQUÈ.** Informar a l'empresa adjudicatària que en el termini màxim de 15 dies hàbils des de la recepció de la notificació del present acord es formalitzarà el contracte en els



termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, regulador del present expedient de contractació.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.3.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE TALL DEL CARRER SANT BLAI. INTERESSAT: A. P. N. NÚM. EXP.: 2024/1256.**

Atesa la sol·licitud formulada pel Sr. A. P. N. en data 22 de juliol de 2024 amb núm. de RE 2024/3257, que demana autorització per tancar el tram del carrer Sant Blai situat a la cantonada del "Bar Pescador" de les 17:00 hores del dia 8 d'agost de 2024 a les 12:00 hores del dia 10 d'agost de 2024, durant les Festes Majors.

Vist l'informe favorable efectuat per la Prefectura de la Guàrdia Municipal de data 22 d'agost de 2024.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret núm. 2023/274 de 19 de juny.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent ACORD,

1r.- Autoritzar, sense perjudici de tercers, sota la seva responsabilitat en quan a l'ús de la propietat i desenvolupament de l'activitat a dur-hi a terme i sempre que compleixi les condicions determinades en l'ordenança aplicable, i les establertes a la normativa sectorial d'aplicació, en especial la referent a les assegurances exigibles al Sr. A. P. N. perquè pugui tancar la via pública.

2n.- L'activitat autoritzada és l'aplicable a la llicència atorgada al Bar Pescador.

3r.- El Sr. Pino procedirà al tancament del tram del carrer Sant Blai el dia 8 d'agost i el dia 10 d'agost a partir de les 12:00 hores haurà d'estar habilitat a la circulació de vehicles.

4t.- Comunicar l'acord al sol·licitant i als serveis adients, als efectes oportuns.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.4.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL "PROJECTE D'ENDERROC DE LA GRANJA 4 DEL TRINQUET" (EXP. NÚM.: 2024/943)**

Atès que la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 3 de juny de 2024 va aprovar inicialment projecte "Projecte d'enderroc de la Granja 4 del Trinquet", redactat per l'arquitecte tècnic Francesc Sanz Garcia, el qual preveu un pressupost d'execució d'obres de 53.091,35 €, el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs.

Atès que el referit Projecte ha estat sotmès al tràmit d'informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el BOP de Tarragona de 31 de gener de 2024 (CVE 2024-04959) i també es publicà el corresponent anunci en el taulell d'edictes d'aquesta corporació i en el portal de la transparència de l'Ajuntament de l'Aldea.



Atès que durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions, havent emès a l'efecte el corresponent certificat.

Vist que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent aquesta Junta de Govern Local, atès el que disposen l'article 235.2 del TRLMC i l'article 38 del ROAS, en relació amb el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:

**PRIMER.** Aprovar definitivament el Projecte d'enderroc de la Granja 4 del Trinquet", redactat per l'arquitecte tècnic Francesc Sanz Garcia, amb un pressupost d'execució d'obres de 53.091,35 € (IVA exclòs).

**SEGON.** Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el taulell d'anuncis de l'ajuntament, i en el butlletí d'informació local als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.5.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES PISCINES MUNICIPALS ESTIU 2024. NÚM. EXP.: 2024/1172.**

#### **Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de posada en funcionament i manteniment de les piscines municipals per a l'estiu 2024.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de MIGUEL ANGEL DRAGO CALVET registrat en data 10 de juliol de 2024 amb núm. RE 2024/3015.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

#### **Fonaments jurídics**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

#### **Part dispositiva**

**PRIMER.** Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els límits del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:





- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 45212290-5
- El responsable del contracte serà Josep Franch Pellisé.
- El preu del contracte es fixa en 8.788,00 €, i 1.845,48 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 10.633,48 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 8.788,00 €, pressupost net, i 1.845,48 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2024/1/342/21202 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.2.6.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DEL CONVENI PER REGULAR L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ DIRECTA A L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA PER DESTINAR-LA AL DESPLEGAMENT DEL PLA LOCAL DE JOVENTUT AL MUNICIPI (NÚM. EXP. 2024/1292)**

La Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, estableix que el sistema públic de serveis socials s'estructura en serveis socials bàsics i serveis socials especialitzats.

L'article 41.5 de la mateixa preveu que la Generalitat ha d'establir convenis quadriennals de coordinació i cooperació interadministratives amb els ens locals supramunicipals, les comarques i els municipis de més de vint mil habitants, a fi de garantir, en l'àmbit territorial corresponent, la corresponsabilitat en la prestació dels serveis socials i l'estabilitat dels serveis i dels seus professionals.



El Consell Comarcal del Baix Ebre i el Departament de Drets Socials han signat el Contracte programa 2022-2025 per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Departament de Drets Socials i Consell Comarcal del Baix Ebre en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social.

El contracte programa 2022-2025 és una eina clau per desplegar les polítiques de joventut a l'àmbit local, especialment pel que fa a la promoció de polítiques de proximitat a les persones joves. Aquest ho fa a través d'unes línies d'actuació incloses en unes fitxes. Concretament, la *Fitxa 43. Desplegament de polítiques locals de joventut*, concreta un conjunt de programes i serveis adaptats als diferents territoris per mitjà de línies de finançament. Una d'aquestes línies correspon als *Programes i serveis juvenils*, pretén finançar programes o serveis juvenils en coherència amb el PLJ vigent a cada territori.

L'annex 2 de la Fitxa econòmica del CP, detalla la relació dels imports pressupostats i atorgats als ajuntaments de municipis de la comarca del Baix Ebre, en el marc del CP 2022-2025, per part del Departament de Drets Socials.

Per tal de transferir aquest import predeterminats als ajuntaments de la comarca, el Consell Comarcal ha disposat l'atorgament d'una subvenció directa per l'import previst en el document.

El Consell Comarcal del Baix Ebre atorga a l'Ajuntament de l'Aldea, una subvenció directa per import de 6.142,50 euros destinada únicament i exclusivament al finançament del desplegament del Pla Local de Joventut al municipi durant l'any 2023.

Atès l'article 108.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya per raó del qual les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.

Ateses les atribucions de la Junta de Govern Local conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

**Primer.** Aprovar el conveni per regular l'atorgament d'una subvenció directa a l'Ajuntament de l'Aldea per destinar-la al desplegament del Pla Local de Joventut al municipi per import de 6.449,63€, el text íntegre del qual consta a l'expedient.

**Segon.** Facultar l'Alcalde de l'Ajuntament, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar els acord anterior.

**Tercer.** Donar trasllat d'aquest acord al Servei Català de Trànsit per al seu coneixement i efectes adients.

**Quart.** Publicar el present conveni al portal de la transparència de la pàgina web [www.laldea.cat](http://www.laldea.cat) per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.



**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**2.2.7.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE CONCERTACIÓ AMB LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA I EL DOCUMENT DE PLANIFICACIÓ DEFINITIU SINGULARITZAT PER A L'EXECUCIÓ DEL PLA IMPULSDIPTA (NÚM. EXP. 2024/1045)**

La Diputació de Tarragona, en sessió plenària de 26 d'abril de 2024, ha aprovat definitivament el Reglament regulador de la cooperació de la Diputació de Tarragona amb els ens locals mitjançant concertació, que té com a objecte regular la cooperació de la Diputació de Tarragona amb els ens locals per a la prestació de l'assistència econòmica i tècnica, mitjançant concertació, en el marc de l'article 36.2.a LRBRL, abans esmentat, i la disposició addicional vuitena de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

La Diputació de Tarragona, en sessió plenària de 31 de maig de 2024, ha aprovat definitivament el Pla ImpulsDipta – Pla de cooperació mitjançant concertació amb municipis i entitats municipals descentralitzades, que té per objecte concretar de forma consensuada amb els ens locals l'activitat de cooperació com a instrument per articular l'assistència econòmica i tècnica que la Diputació de Tarragona presta als municipis i entitats municipals descentralitzades del Camp de Tarragona, Terres de l'Ebre i Baix Penedès.

El 4 de juny de 2024, per Decret de la presidenta de la Diputació de Tarragona núm. 2024-0002719, s'inicia el procediment de concertació i es convoca a aquest ens local a participar a la mesa de concertació on s'ha elaborat conjuntament el document bàsic de planificació inicial i s'ha consensuat finalment el document bàsic definitiu.

El dia 10 de juny de 2024 s'ha dut a terme a les dependències de la Diputació de Tarragona al Palau Montagut de Tortosa la mesa de concertació entre la Diputació i aquest Ajuntament.

La Diputació de Tarragona, en sessió plenària 26 de juliol de 2024 ha aprovat el model de conveni de concertació i la seva formalització amb els ajuntaments i entitats municipals descentralitzades del Camp de Tarragona, Terres de l'Ebre i Baix Penedès per a l'execució del Pla ImpulsDipta 2024-2027. Així mateix, ha aprovat els documents de planificació definitius per a cada municipi i entitat municipal descentralitzada que consten a les actes de les meses de concertació.

En data 30 de juliol de 2024 s'ha rebut notificació de l'esmentat acord de Ple de la Diputació de Tarragona acompanyat del conveni de concertació i del document de planificació definitiu singularitzat d'aquest ajuntament, per tal que sigui objecte d'aprovació i signatura en el termini de dos mesos a comptar de la seva notificació.

La signatura dels convenis determina el naixement dels respectius drets i obligacions per les parts, i en el cas que no s'aprovi o formalitzi el conveni de concertació per part de l'ens local, el Ple de la Diputació de Tarragona emetrà resolució per declarar el desistiment, tal i com es disposa a l'article 26 del Pla ImpulsDipta - pla de cooperació mitjançant concertació amb municipis i entitats municipals descentralitzades.



Mitjançant informe de data 1 d'agost de 2024 s'ha posat de manifest la necessitat de procedir a l'aprovació del Conveni de concertació entre la Diputació de Tarragona i l'Ajuntament de l'Aldea

L'esmentat informe incorpora la memòria justificativa del conveni en els termes exigits per l'article 50.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En data 1 d'agost de 2024 s'ha emès informe jurídic favorable a l'aprovació del conveni.

En data 1 d'agost de 2024 s'ha emès informe d'intervenció favorable a l'aprovació del conveni.

### FONAMENTS JURIDICS

La legislació i normativa aplicable és la següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP).
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPCat).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya (ROAS).
- Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG).
- Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública (Decret 8/2021)
- Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL)
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPSF)

El títol preliminar de la LRJSP (articles 47 a 53, ambdós inclosos) regula els convenis administratius, desenvolupant-se un règim complet dels convenis on es determina el seu contingut mínim, classes, durada, extinció i mesures de control.

D'acord amb el que disposa l'article 47.1 de la LRJSP, els convenis són acords amb efectes jurídics adoptats per les administracions públiques, els organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents o les universitats públiques entre si o amb subjectes de dret privat per a una finalitat comuna, així mateix, els convenis no poden tenir per objecte prestacions pròpies dels contractes doncs, de ser així, la seva naturalesa i règim jurídic s'hauria d'ajustar al que preveu la legislació de contractes del sector públic.

Els convenis interadministratius corresponen als signats entre dues o més administracions públiques, o bé entre dos o més organismes públics o entitats de dret públic vinculats o dependents de diferents administracions públiques, i que poden incloure la utilització de mitjans, serveis i recursos d'una altra Administració Pública, organisme públic o entitat de dret públic vinculat o dependent, per a l'exercici de competències pròpies o delegades (art. 47.2 a) LRJSP).



L'ens local, en l'àmbit de les seves competències, pot subscriure convenis amb subjectes de dret públic i privat, sense que això pugui suposar cessió de la titularitat de la competència, no obstant, quan el conveni tingui per objecte la delegació de competències en una entitat local, s'ha de complir el que disposa la LBRL.

D'acord amb l'establert a l'article 48.3 LRJSP, la subscripció de convenis ha de millorar l'eficiència de la gestió pública, facilitar la utilització conjunta de mitjans i serveis públics, contribuir a l'exercici d'activitats d'utilitat pública i complir la legislació d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

D'acord amb l'article 50.1 de la LRJSP, resta degudament acreditat a la memòria justificativa la necessitat i oportunitat, l'impacte econòmic, el caràcter no contractual de l'activitat així com el compliment del contingut exigint per l'article 49 de la LRJSP.

En matèria de transparència, l'article 14 de LTAIPBG estableix que la transparència en l'àmbit dels convenis de cooperació és aplicable a tots els convenis i encàrrecs de gestió subscrits entre els subjectes obligats i les persones privades i públiques, i en el seu apartat segon assenyala que la informació pública relativa als convenis de cooperació ha d'incloure, com a mínim: "a) La relació dels convenis vigents, amb la indicació de la data, les parts que els signen, l'objecte, els drets i les obligacions de qualsevol mena que generin i el període de vigència. b) Les eventuais modificacions de qualsevol dels paràmetres a què fa referència la lletra a, i la data i la forma en què s'hagin produït. c) La informació relativa al compliment i l'execució dels convenis."

Les obligacions de publicitat establertes en el referit article s'han de fer efectives per mitjà del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, que s'ha d'integrar en el Portal de la Transparència (art. 14.3 i DA 9 LTAIBG), en els termes que preveu l'article 44 del Decret 8/2021.

De conformitat amb l'establert a l'article 110.3 de la LRJPAP, aquest conveni s'ha de publicar al DOGC.

## **PART DISPOSITIVA**

**Primer.-** Aprovar el conveni de concertació amb la Diputació de Tarragona i el document de planificació definitiu singularitzat per a l'execució del Pla ImpulsDipta i que s'incorporen com annexos al present acord.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Diputació de Tarragona per procedir a la signatura del conveni.

**Tercer.-** Comunicar a la Intervenció Municipal el contingut del present acord als efectes oportuns

**Quart.-** Facultar l'Alcaldia-Presidència per la signatura del conveni i per dur a terme les actuacions que calguin per donar compliment als presents acords.

**Cinquè.-** Actualitzar, un cop es formalitzi el conveni, la relació de convenis vigents publicats al portal de transparència.

**Sisè.-** Publicar aquest conveni al DOGC.



**Setè.-** Trametre el conveni al Registre de Convenis de Col·laboració i Cooperació de la Generalitat de Catalunya, a través de la plataforma EACAT.

## **PEU DE RECURS**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.2.8.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'UN VEHICLE TIPUS SUV 100% ELÈCTRIC. NÚM. EXP.: 2024/1281.**

El present contracte té per objecte el subministrament d'un vehicle tipus SUV 100% elèctric amb les característiques tècniques mínimes que s'indiquen en aquest Plec, mitjançant rènting per ser usat pel Cos de Guàrdia de l'Ajuntament de L'Aldea.

Vist que, s'ha justificat la necessitat i idoneïtat del contracte per part de la Regidoria de Seguretat.

Vist l'informe de la Intervenció municipal, el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost per a l'exercici 2024 és d'un 1,24 % del total.

Vist l'informe de Secretaria en que es detalla que, d'acord amb les del subministrament, es considera el procediment més adequat per a la seva adjudicació el procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació de caràcter automàtic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 274/2023, de 19 de juny.

En aplicació de l'Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim Local i de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En conseqüència, proposo l'adopció del següent **ACORD**:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació de caràcter automàtic per al "subministrament d'un vehicle tipus SUV 100% elèctric".

**SEGON.** Autoritzar la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació referida, amb un pressupost base de licitació de 74.294,00 € (61.400,00 € i 12.894,00 €



d'IVA) amb càrrec a la partida pressupostària 2024/1/132/20400 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2024.

**TERCER.** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i Plec de Clàusules Tècniques que ha de regir el contracte.

**QUART.** Publicar al Perfil del contractant perquè durant el termini de quinze naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

**CINQUÈ.** Notificar el present acord a la Intervenció municipal.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.2.9.- PROPOSTA D'ACORD D'UN CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE NETEJA DE LA LLERA DEL BARRANC DELS PIXADORS. NÚM. EXP.: 2024/1296.**

#### **Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de neteja de la llera del Barranc dels Pixadors.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de REGIMOSI SOCIEDAD LIMITADA registrat en data 10 de juliol de 2024 amb núm. RE 2024/3024.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

#### **Fonaments jurídics**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

#### **Part dispositiva**

**PRIMER.** Executar el contracte de servei, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els límits del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 45111220-6
- La responsable del contracte serà Pepe Caballé Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 14.785,81 €, i 3.105,02 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.



- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 17,890,83 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 14.785,81 €, pressupost net, i 3.105,02 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació 2024/1/459/22720 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.2.10.- PROPOSTA D'ACORD PER A L'APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA TÈCNICA DE LA INSTAL·LACIÓ DE PARADES I ATRACCIONS PER A LES FESTES MAJORS 2024 (NÚM. EXP.: 2024/1304)**

Amb motiu de les Festes Majors 2024 de l'Aldea està prevista la instal·lació d'atraccions i parades de venda ambulant, activitat que promou l'Ajuntament a l'espai de titularitat municipal ubicat a l'Av. Robert Graupera.

D'acord amb el que s'estableix a l'art. 42.1 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives l'esmentada activitat recreativa es considera de caràcter extraordinari atès que es duu a terme esporàdicament en espai obert al públic.

Segons l'art. 29.7 de l'esmentada Llei 11/2009, les activitats recreatives de caràcter extraordinari que s'organitzen en espais oberts amb motiu de festes i revetlles populars que comptin amb una ampla participació ciutadana organitzades pels municipis resten exempts de la necessitat de llicència municipal.

Amb l'objecte de garantir la protecció de la seguretat, la salut i els drets de terceres persones que pugui resultar afectades per la realització de les Festes Majors s'ha redactat per part dels serveis tècnic municipals la Memòria Tècnica de la Instal·lació de parades i d'atraccions per a les Festes Majors 2023 de l'Aldea.





L'esmentada Memòria ha considerat allò previst a l'art. 113, així com arts. 110 i 111 del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, aprovat pel Decret 112/2010, de 31 d'agost

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 274/2023 de data 19 de juny.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**,

**PRIMER.** Aprovar la Memòria Tècnica de la Instal·lació de parades i d'atraccions per a les Festes Majors 2024 de l'Aldea redactada pels serveis tècnics municipals.

**SEGON.** Donar trasllat de l'esmentada Memòria a tots els serveis municipals que resultin afectats per tal de donar compliment a les mesures que hi conté.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.2.11.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UN GUAL AL CARRER MAJOR NÚMERO XXX. INTERESSADA: M. C. T. E. NÚM. EXP.: 2024/1307.**

Vista la petició presentada en data 29 de juliol de 2024 RE 2024/3367 per part de la Sra. M. C. T. E., en la que sol·licita la concessió d'un gual al carrer Major número XXX de L'Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 30 de juliol de 2024, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram.

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny, es proposa l'adopció d'aquest ACORD,

**Primer.** Concedir a la Sra. M. C. T. E. la llicència de gual a la vorera emplaçada al carrer Major número XXX de L'Aldea.

**Segon.** Aprovar la liquidació de la taxa meritada en relació al gual concedit per al període 2024 i següents, segons el següent detall:



Nom propietària	Situació	Número de gual	Mida gual	TOTAL GUAL	TOTAL GUAL 2024
M. C. T. E.	C/ Major XXX	XXX	Gual amb rebaix de 3,20 metres x 33 €/ml = 105,60 € anuals	105,60 €	52,80 €

**Tercer.** Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 247.

**Quart.** Informar a la Sra. M. P. D. C. que pot passar a recollir la placa de gual pel cos de Guàrdia Municipal, previ pagament de la taxa de 20,00 euros de la placa de gual de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

#### **2.2.12.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL PER LA INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I EXPLOTACIÓ D'UNA ILLA DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS AL MUNICIPI DE L'ALDEA (NÚM. EXP.: 2024/1312)**

L'objecte del contracte és la concessió demanial per a la instal·lació, manteniment i explotació de dos carregadors amb dos places de recàrrega per carregador, un de càrrega ultraràpida i un de càrrega semiràpida al municipi de l'Aldea i l'espai d'aparcament associat.

Vist que, s'ha justificat la necessitat i idoneïtat del contracte per part de la Regidora d'Acció Urbana i Rural.

Vist l'informe de Secretaria en que es detalla que, d'acord amb les característiques de l'obra, es considera el procediment més adequat per a la seva adjudicació el procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant acord del Ple de la Corporació de 26 de juny de 2023.

En aplicació de l'Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim Local i de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

D'acord amb el que disposen la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, article 218 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i article 59 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya.

En conseqüència, proposo l'adopció del següent **ACORD**:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, amb diferents criteris d'adjudicació per a la "concessió demanial per la instal·lació,



manteniment i explotació d'una illa de recàrrega de vehicles elèctrics al municipi de l'Aldea"

**SEGON.** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir el contracte.

**TERCER.** Publicar al Perfil del contractant perquè durant el termini de quinze dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

**QUART.** Notificar el present acord a la Intervenció municipal.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **2.2.13.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE TALL DEL CARRER MONTBLANCH. INTERESSAT: R. F. P.. NÚM. EXP.: 2024/1316.**

Atesa la sol·licitud formulada pel Sr. R. F. P. en data 26 de juliol de 2024 amb núm. de RE 2024/3334, que demana autorització per tancar el tram del carrer Montblanch situat a la cantonada del "Restaurant la Vaqueria" de les 08:00 hores del dia 7 d'agost de 2024 a les 23:00 hores del dia 16 d'agost de 2024, durant les Festes Majors.

Vist l'informe favorable efectuat per la Prefectura de la Guàrdia Municipal de data 29 d'agost de 2024.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret núm. 2023/274 de 19 de juny.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent ACORD,

1r.- Autoritzar, sense perjudici de tercers, sota la seva responsabilitat en quan a l'ús de la propietat i desenvolupament de l'activitat a dur-hi a terme i sempre que compleixi les condicions determinades en l'ordenança aplicable, i les establertes a la normativa sectorial d'aplicació, en especial la referent a les assegurances exigibles al Sr. R. F. P. perquè pugui tancar la via pública.

2n.- L'activitat autoritzada és l'aplicable a la llicència atorgada al Restaurant La Vaqueria.

3r.- El Sr. R. F. P. procedirà al tancament del tram del carrer Montblanch el dia 7 d'agost i el dia 16 d'agost a partir de les 23:00 hores haurà d'estar habilitat a la circulació de vehicles.

4t- Comunicar l'acord al sol·licitant i als serveis adients, als efectes oportuns.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

### **3. PROPOSTA URGENTS.**

L'Alcalde-President informa de la necessitat urgent d'aprovar un tall de carrer en motiu de la celebració de les Festes Majors, per això proposa aprovar la urgència d'aquest



punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió. Els membres assistents aproven per UNANIMITAT la urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu

**3.1.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE TALL DEL CARRER ESGLÉSIA NÚMERO 33. INTERESSAT: A. J. C. NÚM. EXP.: 2024/1255.**

Atesa la sol·licitud formulada pel Sr. A. J. C. en data 11 de juliol de 2024 amb núm. de RE 2024/3038, que demana autorització per tancar el carrer Església enfront del Pub Stocklin des del dia 7 d'agost de 2024 fins el dia 17 d'agost de 2024, durant les Festes Majors.

Vist l'informe favorable efectuat per la Prefectura de la Guàrdia Municipal de data 15 de juliol de 2024.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret núm. 2023/274 de 19 de juny.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent ACORD,

1r.- Autoritzar, sense perjudici de tercers, sota la seva responsabilitat en quan a l'ús de la propietat i desenvolupament de l'activitat a dur-hi a terme i sempre que compleixi les condicions determinades en l'ordenança aplicable, i les establertes a la normativa sectorial d'aplicació, en especial la referent a les assegurances exigibles al Sr. A. J. C. perquè pugui tancar la via pública.

2n.- L'activitat autoritzada és l'aplicable a la llicència atorgada al Pub Stocklin.

3r.- El Sr. A. J. C. procedirà al tancament del tram del carrer Església el mateix dia 7 d'agost i el dia 18 d'agost haurà d'estar habilitat a la circulació de vehicles.

4t.- Comunicar l'acord al sol·licitant i als serveis adients, als efectes oportuns.

**APROVAT** per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

**La Presidència aixeca la sessió a les 14:30 hores del dia 2 d'agost de 2024, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 36 pàgines.**

**Vist i Plau**  
**L'Alcalde-President**

**La Secretària Accidental**

**Xavier Royo i Franch**

**Roser Noche Casanova**