

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local 21/07/2025

Ens: Ajuntament de l'Aldea

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Xavier Royo Franch

Secretari/ària: Roser Noche Casanova

Dia: 21 de juliol de 2025

Hora d'inici: 15:00

Hora de finalització: 15:30

Lloc: Sala de Juntres

Assistents:

Sra. Irene Negre Estorach (Junts per L'Aldea)
Sr. Josep Franch Pellisé (Junts per L'Aldea)
Sra. Annabel Blanch Gonzalvo (Junts per L'Aldea)

ACORDS

Secretaria

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 7 DE JULIOL DE 2025.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Urbanisme

2. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSAT: J. B. A.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada núm. E2025003377:

--	--	--	--	--

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo Franch - DNI *** (TCAT) en data: 22/07/2025, 22/07/2025

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2025-0002603	J. B. A.	Pol. X – Parc. XX	Menor	57,80 €

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 13 de juny de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir a J. B. A. la llicència d'obres per a formació de lloses de formigó per a col·locació de sitges amb finalitat agrícola al Pol. X – Parc. XX de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l' expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcur de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (TCAT) en data: 22/07/2025, 22/07/2025

ACTIO el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **57,80 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.161,00 x 3,60	41,80 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	1.161,00 x 1,20	13,93 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		57,80 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- S' haurà de netejar la via publica que quedi afectada pels treballs a realitzar
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

3. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA.
INTERESSADA: F. B. A.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Vist que F. B. A. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en reparació de rajoles de cuina i finestra i canvi de porta d'entrada a la Pl. Doctor Maimó, X de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 17 de juliol de 2025 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (TCAT) en data: 22/07/2025, 22/07/2025

ACTIO el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per F. B. A. consistents reparació de rajoles de cuina i finestra i canvi de porta d'entrada a la Pl. Doctor Maimó, X i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **79,20 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.200,00 € x 3,60%	79,20 €
TOTAL		79,20 €

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Francina DN L*** (TCAT) en data: 22/07/2025, 22/07/2025
ACTIO el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingessos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

4. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES.
INTERESSADA: C. LL. G.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada núm. E2025003157:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2025-0002418	C. LL. G.	Pol. X – Parc. XXX	Menor	43,00 €

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 17 de juliol de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir a C. LL. G. la llicència d'obres per a reparació de façana (superfície: 3m2) al Pol. X – Parc. XXX de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Francina, DNI *** (TCAT) en data: 22/07/2025, 22/07/2025

ACTIO el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **43,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	750,00 x 3,60	27,00 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	750,00 x 1,20	9,00 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		43,00 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- S' haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI*** (TICAT) en data: 22/07/2025, 22/07/2025

ACTIO el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA DE LA PRIMERA OCUPACIÓ.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que mitjançant Registre General d'Entrada E2025001690 i E2025002287 s'ha presentat sol·licitud per a la comunicació prèvia de la primera ocupació d'habitatge ubicat al C/ Sant Magí,X, de l'Aldea, Expedient d'obres 2020/129 la qual va ser autoritzada en virtut de la llicència d'obres atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de data 9 d'abril de 2021.

Vist l'informe de data 17 de juliol de 2025 emès al respecte per part del serveis tècnics municipals, el qual literalment es transcriu:

“

PRIMERA OCUPACIÓ

Nom:	A. F. F.
Assumpte:	Comunicació de primera ocupació.
Exp.:	4390440003-2025-0001298 – Exp. d'obra 2020/129
RGE:	E2025001690 – E2025002287
Emplaçament:	C/ Sant Magí, X
Ref. Cadastral:	9839804BF9193H0001LZ

En relació a la comunicació de primera ocupació feta per A. F. F. amb data 08 d'abril de 2025 amb RGE núm. E2025001690, referent a l'expedient 2020/129 de llicència

municipal d'obres majors, Núria Forcadell Garcia, Arquitecta Tècnica Municipal accidental de l'Ajuntament de l'Aldea emeto el següent:

INFORME

La sol·licitud de primera ocupació esta subjecta al règim de comunicació prèvia, segons l'establert a l'art 187 bis del TRLUC, Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost.

La documentació que ha de acompanyar a la sol·licitud, és la que disposa l'art. 75 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

1. Antecedents

La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 21 de gener de 2021, acordà referent al expedient 2020/129, el següent:

"Concedir a A. F. F. la llicència d'obres majors per a la distribució interior de l' habitatge ubicat al carrer C/ Sant Magí, X, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient."

2. Documentació aportada

En data 08 d'abril de 2025 amb RGE núm. E2025001690, A. C. Z., comunica la primera ocupació de l'habitatge construït al C/ Sant Magí, X, adjuntant la següent documentació:

- - Comunicació signada de primera ocupació
- - Certificat final d'obra i d'habitabilitat. Annex A i annex B, visats pels respectius col·legis professionals i signat pels tècnics.

En data 14 de maig de 2025 amb RGE núm. E2025002287, A. C. Z., aporta la següent documentació:

- Declaració cadastral Model 900 D

3. Conclusió

Informo favorablement la Comunicació de primera Ocupació i a la seva incorporació a l'expedient.

Núria Forcadell Garcia

Arquitecta Tècnica Municipal acctal.,"

Fonaments de dret

Atès l'art. 187 bis del text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 274/2023 de 19 de juny de 2023.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Incorporar la comunicació prèvia de la primera ocupació d'habitatge ubicat al C/ Sant Magí, X, de l'Aldea, Expedient d'obres 2020/129 la qual va ser autoritzada en virtut de la llicència d'obres atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de data 9 d'abril de 2021.

SEGON.- Aprovar la liquidació de taxa de l'esmentada llicència de 1a ocupació per import de 67,00 € d'acord amb el que estableix l'Ordenança Fiscal núm.9, reguladora de la Taxa per Llicències Urbanístiques.

CONCEPTE	QUOTA TRIBUTÀRIA	IMPORTS
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 [Art. núm. 5.2 A) a)]	67,00 €	67,00 €
TOTAL		67,00 €

TERCER.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents i als serveis municipals adients per tal de procedir a l'alta de les taxes i impostos dels quals l'interessat hagi de ser subjecte passiu en tant que titular de l'immoble de referència, d'acord amb el que estableixen les Ordenances Fiscals de l'Aldea.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES.
INTERESSADA: A. F. M.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada núm. E2025003403:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2025-0002618	A. F. M.	Raval de Llet	Menor	20,32 €

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 18 de juliol de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir a A. F. M. la llicència d'obres per a finalització de les obres autoritzades per Junta de Govern Local de data 22 de maig de 2022 i enderrocar la paret de la cuina de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **20,32 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	120,00 x 3,60	4,32 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	120,00 x 1,20	1,44 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		20,32 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- S' haurà de netejar la via publica que quedi afectada pels treballs a realitzar
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

7. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA.
INTERESSADA: R. M.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (TICAT) en data: 22/07/2025, 22/07/2025

ACTIO el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

Vist que R. M. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en reparació de finestra i substitució de plat de dutxa a l'Avinguda Catalunya, XXX de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 17 de juliol de 2025 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Fonaments de dret

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per R. M. consistents reparació de finestra i substitució de plat de dutxa a l'Avinguda Catalunya, XXX i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **18,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	500,00 € x 3,60%	18,00 €
TOTAL		18,00 €

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

8. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA.
INTERESSAT: V. M. F.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE DAE3B5B36EA148F5A8A3402D3DA3FC00 i data d'emissió 20/08/2025 a les 11:18:44

Fets

Vist que V. M. F. ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en reparació de goteres i canvi de fals sostre de guix a l'Avinguda Catalunya X de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 18 de juliol de 2025 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per V. M. F. consistents reparació de goteres i canvi de fals sostre de guix a l'Avinguda Catalunya X i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **108,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
----------	---------------------------------------	---------

ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.000,00 € x 3,60%	108,00 €
TOTAL		108,00 €

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Francina DNI *** (T.C.A.T.) en data: 22/07/2025, 22/07/2025

ACTIO el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

Alcaldia

9. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE MONITORATGE

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de monitoratge per a les piscines municipals, en tant que l'Ajuntament no disposa dels mitjans personals propis per poder prestar aquest servei.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de Sergi Ventura Sanz amb RGE E2025002925.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Executar el contracte de servei, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 71700000-5
- La responsable del contracte serà Josep Franch Pellisé.
- El preu del contracte es fixa en 13.812,32 € i 2.900,87 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Franch, DNI *** (TICAT), en data: 22/07/2025, 22/07/2025

ACTIO el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 16.713,19 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 13.812,32 €, pressupost net, i 2.900,87 € en concepte d'Impost sobre Valor Afegit (IVA) al tipus 21%, amb càrrec a l'aplicació 2025/1/342/22717 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

10. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE REDACCIÓ DE PROJECTE TÈCNIC

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de redacció de l'actualització del projecte col·lector pluvials de l'Avinguda Catalunya al Carrer Sant Tomàs al Barranc dels Pixadors.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de Albacar Enginyers, S.L. amb RGE E2025002921.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Executar el contracte de servei, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 71335000-5
- La responsable del contracte serà Xavier Royo Franch.
- El preu del contracte es fixa en 6.982,96 € i 1.466,42 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 8.449,38 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 6.982,96 €, pressupost net, i 1.466,42 € en concepte d'Impost sobre Valor Afegit (IVA) al tipus 21%, amb càrrec a l'aplicació 2025/1/459/22706 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

11. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'AUTORITZACIÓ DE PAGAMENT A ISSUM SOLUCIONES, S.L.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Atès que mitjançant acord de Junta de Govern de la Corporació de data 7 de gener de 2025, es va adjudicar, es van adjudicar l'execució de les obres previstes al projecte abans esmentat a l'empresa Kollatec, S.L. per un import de de 74.900,00 € i 15.729,00 € d'IVA (Total: 90.629,00 €).

La Junta de Govern Local de data 7 de juliol de 2025, va aprovar la segona i última certificació d'obres presentada per la mercantil Kollatec, S.L., en relació a les obres "Construcció d'una zona d'ombreig al Passeig de la Via", amb un import de 37.371,97 € (IVA inclòs)

Vist que, en data 15 de juliol de 2025, amb Registre General d'Entrada E2025003334, la mercantil Issum Soluciones, S.L. ha comunicat la cessió de crèdit de dita factura per part de Kollatec, S.L. a favor seu.

Fonaments de dret

Atès el que disposa l'article 1527 i ss. del Reial Decret de 24 de juliol de 1889, pel qual es pública el Codi Civil.

Vist el que disposen la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Atès que, en tant que pagament de la factura relativa a un contracte menor aprovar mitjançant acord de la Junta de Govern, l'adopció d'aquest és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274/2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Autoritzar el pagament de la factura corresponent a la segona i última certificació d'obres presentada per la mercantil Kollatec, S.L., en relació a les obres "Construcció d'una zona d'ombreig al Passeig de la Via", amb un import de 37.371,97 € (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 2025/1/337/60901.

Segon. Notificar el present acord a les interessades, així com donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

12. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE PRÒRROGA DEL CONVENI AMB EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE PEL SERVEI DE TRANSPORT ESCOLAR POSTOBLIGATORI NO UNIVERSITARI.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de L'Aldea celebrada en data 16 de setembre de 2024 va aprovar el conveni amb el Consell Comarcal del Baix Ebre per al finançament del transport de l'alumnat d'ensenyaments postobligatoris no universitaris curs 2024-2025.

El present conveni era vigent per al curs 2024-25 amb possibilitat de prorrogar-se fins a 3 cursos escolars.

En data 11 de juliol de 2025, el Consell Comarcal del Baix Ebre ha comunicat la intenció de prorrogar el conveni esmentat.

Fonaments de dret

Ateses les atribucions de la Junta de Govern Local conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Francina DNI *** (T.C.A.T.) en data: 22/07/2025, 22/07/2025
ACTIO el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar la pròrroga al conveni entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Aldea per al finançament del transport de l'alumnat d'ensenyaments postobligatoris no universitaris curs 2024-2025, el text íntegre del qual consta a l'expedient.

SEGON. Facultar l'Alcalde de l'Ajuntament, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzi tants actes i gestions com calguin per executar aquest acord.

TERCER. Donar trasllat d'aquest acord a la persona interessada per al seu coneixement i efectes adients.

QUART.- Publicar el present conveni al portal de la transparència de la pàgina web www.laldea.cat per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

13. PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA A ENTITATS I ASSOCIACIONS LOCALS, ANY 2025

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

En data 2 d'abril de 2024 es publica al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) núm. 45 l'aprovació definitiva de l'Ordenança reguladora de les bases per a l'atorgament de subvencions a entitats i associacions locals.

En data 5 de maig de 2025, la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació aprova l'acord de convocatòria per a l'atorgament d'aquestes subvencions per a l'anualitat 2025.

En data 14 de maig de 2025 es publica al BOPT i al taulell d'anuncis municipal la convocatòria d'ajuts a l'impuls de projectes i activitats d'interès públic i/o utilitat social municipal, publicada a la Base de Dades Nacional de Subvencions amb número d'identificació 831381.

Les entitats que han presentat sol·licitud de subvenció per activitats que han realitzat o han de realitzar durant el 2025 són les següents:

1. ASSOCIACIÓ ESPORTIVA DE BITLLES GARBALLO L'ALDEA

- **Expedient:** 4390440003-2025-0001819
- **Nom del projecte o activitat:** Tirades tradicionals de bitlles 2025
- **Descripció del projecte o activitat:** Dins del marc de la Fira de l'Aldea 2025 i Festes Majors de l'Aldea 2025 es celebren tirades de bitlles
- **Despeses previstes:** 1.280,00 €
 - Materials (jocs bitlles): 950,00 €
 - Assegurança de responsabilitat civil: 160,00 €
 - Detall assistents: 120,00 €
 - Inscripció lliga Terres de l'Ebre: 50,00 €
- **Import sol·licitat:** 1.280,00 €

2. PENYA CALAIXÓ

- **Expedient:** 4390440003-2025-0001846
- **Nom del projecte o activitat:** Diada taurina Festes Majors L'Aldea 2025
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Actes taurins
 - Actes infantils
 - Dinar popular
- **Despeses previstes:** 7.500,00 €
 - Samarretes commemoratives: 1.400,00 €
 - Dinar germanor: 1.650,00 €
 - Exhibició bovina: 4.250,00 €
 - Cartells publicitaris: 200,00 €
- **Import sol·licitat:** 1.900,00 €

3. SOCIETAT DE CAÇADORS "LA UNIÓ"

- **Expedient:** 4390440003-2025-0001892
- **Nom del projecte o activitat:** Compra de perdis per a les tirades anuals i assegurança del coto
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Adquisició de perdis per a tirades
 - Assegurança del coto de caça
- **Despeses previstes:** 8.692,93 €
 - Perdis: 5.500,00 €
 - Assegurança del coto de caça: 1.865,78 €
 - Assessoria: 1.327,15 €
- **Import sol·licitat:** 2.000,00 €

4. AMPA 21 D'ABRIL

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (TICAT) en data: 22/07/2025, 22/07/2025

ACTIO el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

- **Expedient:** 4390440003-2025-0001893
- **Nom del projecte o activitat:** Activitats ensenyament i lúdiques
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Activitats ensenyament
 - Activitats lúdiques
 - Activitats dirigides a la població en general (Fires, gimcanes, etc.)
- **Despeses previstes:** 10.900,00 €
 - Activitats ensenyament i lúdiques: 6.200,00 €
 - Sous i Seguretat Social monitors/monitores: 3.200,00 €
 - Materials: 1.500,00 €
- **Import sol·licitat:** 5.000,00 €

5. ASSOCIACIÓ THE COUNTRY SHERIFFES

- **Expedient:** 4390440003-2025-0001983
- **Nom del projecte o activitat:** Memòria "The Country Sheriffes" 2024-2025
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Participació a la Fira d'Entitats
 - Participació a la Fira de Santa Llúcia
- **Despeses previstes:** 1.925,00 €
 - Despeses carrosses: 800,00 €
 - Vestuaris: 500,00 €
 - Despeses varies: 625,00 €
- **Import sol·licitat:** 500,00 €

6. AMPA LLAR D'INFANTS BRESSOL DEL DELTA

- **Expedient:** 4390440003-2025-0002106
- **Nom del projecte o activitat:** Acompanyament en l'educació dels infants de la llar "Bressol del Delta"
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Realització i organització d'activitats varies que contribueixen a la millora de l'educació dels infants
 - Compra de material per a realitzar activitats en família
 - Reformes en l'edifici de la llar
- **Despeses previstes:** 4.200,00 €
 - Festes temàtiques: 1.500,00 €
 - Carnestoltes: 1.000,00€ Material per a l'escola: 800,00 €
 - Bates i material fungible: 500,00 €
 - Festa fi de curs: 400,00 €
- **Import sol·licitat:** 3.000,00 €

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (TCAT) en data: 22/07/2025, 22/07/2025

ACTIÓ el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

7. ASSOCIACIÓ SERCOTUR L'ALDEA

- **Expedient:** 4390440003-2025-0002126
- **Nom del projecte o activitat:** Pla dinamització comerç, turisme i serveis de l'Aldea
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Festa de l'empresariat aldeà
 - Sant Jordi
 - Fira de l'arròs i del comerç
 - Shopping night
 - Primera Campanya estiu
 - Segona Campanya estiu
 - Black Friday
 - Fira de Santa Llúcia
 - Nadal
- **Despeses previstes:** 15.700,00 €
 - Serveis de professionals independents: 6.210,04€ ■
 - Altres serveis: 9.489,96 €
- **Import sol·licitat:** 8.000,00 €

8. ASSOCIACIÓ AMICS TAURINS

- **Expedient:** 4390440003-2025-0002185
- **Nom del projecte o activitat:** Dia de la penya 2025
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Actes taurins 10/08/2025
 - Actes taurins 14/08/2025
- **Despeses previstes:** 9.000,00 € ■
 - Bous salvatges: 7.000,00 € ■
 - Bous embolats: 2.000,00 €
- **Import sol·licitat:** 1.500,00 €

9. ASSOCIACIÓ ESPORTIVA VETERANS ALDEANA

- **Expedient:** 4390440003-2025-0002199
- **Nom del projecte o activitat:** L'esport després dels 30 anys
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Foment de l'esport del futbol en persones adultes i participació en la lliga de futbol comarcal de veterans de les Terres de l'Ebre
- **Despeses previstes:** 4.500,00 € ■
 - Arbitratges: 1.170,00 €
 - Llicències: 2.500,00 €
 - Material esportiu: 720,00 € ■
 - Material sanitari: 110,00 €
- **Import sol·licitat:** 2.000,00 €

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (TCAT) en data: 22/07/2025, 22/07/2025

ACTIO el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

10. CLUB BÀSQUET L'ALDEA

- **Expedient:** 4390440003-2025-0002286
- **Nom del projecte o activitat:** Participació en competicions esportives oficials
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Participació en les lligues federades de bàsquet organitzades per la Federació Catalana de bàsquet, en categoria sènior i cadet.
- **Despeses previstes:** 6.027,00 €
 - Costos Federació: 6.027,00 €
- **Import sol·licitat:** 1.000,00 €

11. ASSOCIACIÓ DE POETES POEMES AL VENT

- **Expedient:** 4390440003-2025-0002306
- **Nom del projecte o activitat:** Edició llibre de poemes "Poemes al vent 2025"
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Edició del llibre de poemes "Poemes al vent 2025", en motiu de la celebració del 10è aniversari de la constitució de l'entitat.
- **Despeses previstes:** 989,18 €
 - Confecció llibre de poemes (impressió, enquadernació i muntatge): 989,18 €
- **Import sol·licitat:** 989,18 €

12. AMPA MARIA GARCIA CABANES

- **Expedient:** 4390440003-2025-0002316
- **Nom del projecte o activitat:** activitats extraescolars i d'acollida
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Activitat duta a terme durant tot el curs escolar per tal de facilitar la conciliació familiar i aprofitar per fomentar l'activitat física dels infants.
- **Despeses previstes:** 16.500,00 €
 - Nòmines personal: 9.000,00 €
 - Seguretat Social: 3.000,00 €
 - Monitoratge: 4.500,00 €
- **Import sol·licitat:** 9.500,00 €

13. ASSOCIACIÓ CULTURAL I JUVENIL DIABLES D'ALDAIA

- **Expedient:** 4390440003-2025-0002320
- **Nom del projecte o activitat:** Diables i tabalers 2025
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Promocionar i potenciar les tradicions culturals del municipi i de Catalunya.

- Divulgació de la cultura tradicional per la resta del territori, preservant la conservació i visualització.
 - Cohesionar la població jove.
- **Despeses previstes per al desenvolupament dels actes:** 2.500,00 € Gestoria:
 - 235,35 €
 - Pirotècnia: 1.000,00 €
 - Roba i material: 380,84 €
 - Assegurança: 657,81 €
 - Reparacions i material de percussió: 226,00 €
- **Import sol·licitat:** 2.000,00 €

14. ASSOCIACIÓ DE JUBILATS I PENSIONISTES

- **Expedient:** 4390440003-2025-0002339
- **Nom del projecte o activitat:** Taller de la memòria i homenatge a la gent gran
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Projecte per recuperar i millorar la memòria de les persones
 - Homenatge de la gent gran (reconeixements, menjar de germanor, ball)
- **Despeses previstes:** 12.068,00 €
 - Restaurant: 9.950,00 €
 - Ana González Cardona: 1.080,00 €
 - Despeses generals: 1.038,00 €
- **Import sol·licitat:** 3.000,00 €

15. ASSOCIACIÓ DE DONES DE L'ALDEA

- **Expedient:** 4390440003-2025-0002350
- **Nom del projecte o activitat:** Jornades i tallers ADA 2025
- **Descripció del projecte o activitat:**
 - Durant l'any 2025 es proposen una sèrie de jornades i es continuen els tallers per tal d'aportar un ventall divers d'activitats a les dones del poble per tal de crear cohesió social i benestar.
- **Despeses previstes:** 2.670,00 €
 - Assegurança responsabilitat civil: 270,00 €
 - Despeses jornades: 750,00 €
 - Despeses activitats: 300,00 €
 - Tallers: 900,00 €
 - Despeses decoració: 450,00 €
- **Import sol·licitat:** 2.000,00 €

La Secretària Accidental de la Corporació, en virtut de l'art. 4 de l'Ordenança reguladora de les bases per a l'atorgament de subvencions a entitats i associacions locals, emet informe en que es conclou que totes les entitats que han presentat la sol·licitud de subvenció per a l'any 2025

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (TCAT) en data: 22/07/2025, 22/07/2025

ACTIO el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE DAE3B5B36EA14B75A8A3402D3DA3FC00 i data d'emissió 20/08/2025 a les 11:18:44

han aportat davant l'Ajuntament els documents acreditatius de la despesa derivada de la realització d'activitats per a les quals se'ls atorgà la subvenció l'any 2024, en el cas d'haver-la sol·licitat, i, per tant, podran ser beneficiàries de la mateixa a l'annualitat 2025.

En data 14 de juliol de 2025, es constitueix la Comissió d'Avaluació, que procedeix a la revisió i avaluació de la documentació necessària.

Per tot això, la Comissió d'Avaluació ha proposat l'atorgament dels següents dels següents ajuts:

ENTITAT O ASSOCIACIÓ	IMPORT PROPOSAT
ASSOCIACIÓ ESPORTIVA BITLLES GARBALLO	500,00 €
ASSOCIACIÓ PENYA CALAIXÓ	1.500,00 €
SOCIETAT DE CAÇADORS "LA UNIÓ"	2.000,00 €
AMPA 21 D'ABRIL	2.800,00 €
ASSOCIACIÓ THE COUNTRY SHERIFFS	300,00 €
AMPA LLAR D'INFANTS BRESSOL DEL DELTA	1.000,00 €
ASSOCIACIÓ SERCOTUR	8.000,00 €
ASSOCIACIÓ AMICS TAURINS	1.500,00 €
ASSOCIACIÓ ESPORTIVA VETERANS ALDEANA	2.000,00 €
CLUB BÀSQUET L'ALDEA	1.000,00 €
ASSOCIACIÓ DE POETES POEMES AL VENT	200,00 €
AMPA MARIA GARCIA CABANES	2.800,00 €
ASSOCIACIÓ CULTURAL I JUVENIL DIABLES ALDAIA	2.000,00 €
ASSOCIACIÓ DE JUBILATS I PENSIONISTES	3.000,00 €
ASSOCIACIÓ DE DONES DE L'ALDEA	2.000,00 €

La concessió de la totalitat d'aquests ajuts resta **CONDICIONAT** a la justificació de les despeses que hagin fet constar en les seves sol·licituds i tenint en compte que només s'atorgarà la quantitat justificada.

Atès el marc legal pel qual es regeixen les subvencions públiques que es concreta en la Llei 28 /2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS) i, el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel RD 887/2006, de 21 de juliol (RLGS), així com els arts.118 a 129 del Reglament d'Obres i Serveis dels Ens Locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS)

Atès que existeix crèdit suficient disponible a les aplicacions pressupostàries següents per ajuts a entitats i associacions municipals:

	Import màxim	Aplicació pressupostària
Subvencions a entitats vinculades a benestar social i salut	6.000,00 €	1/231/48004
Subvencions a entitats vinculades a educació	8.600,00 €	1/323/48003
Subvencions a entitats vinculades a activitats culturals	1.500,00 €	1/334/48005
Subvencions a entitats vinculades a activitats festives	3.500,00 €	1/338/48007

Subvencions a entitats vinculades a activitats esportives	2.500,00 €	1/341/48002
Subvencions a entitats vinculades al comerç	8.000,00 €	1/430/48006
Subvencions a entitats vinculades a medi ambient	2.000,00 €	1/1721/48011

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de l'article 10 de l'Ordenança reguladora de les Bases per a l'atorgament de subvencions a entitats, associacions sense ànim de lucre del municipi de l'Aldea.

Per tot això, i de conformitat amb el previst en l'article 240 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir a les entitats que tot seguit es detallen, una subvenció municipal per dur a terme la programació d'activitats corresponent a l'any 2025:

ENTITAT O ASSOCIACIÓ	IMPORT CONCEDIT
ASSOCIACIÓ ESPORTIVA BITLLES GARBALLO	500,00 €
ASSOCIACIÓ PENYA CALAIXÓ	1.500,00 €
SOCIETAT DE CAÇADORS "LA UNIÓ"	2.000,00 €
AMPA 21 D'ABRIL	2.800,00 €
ASSOCIACIÓ THE COUNTRY SHERIFFES	300,00 €
AMPA LLAR D'INFANTS BRESSOL DEL DELTA	1.000,00 €
ASSOCIACIÓ SERCOTUR	8.000,00 €
ASSOCIACIÓ AMICS TAURINS	1.500,00 €
ASSOCIACIÓ ESPORTIVA VETERANS ALDEANA	2.000,00 €
CLUB BÀSQUET L'ALDEA	1.000,00 €
ASSOCIACIÓ DE POETES POEMES AL VENT	200,00 €
AMPA MARIA GARCIA CABANES	2.800,00 €
ASSOCIACIÓ CULTURAL I JUVENIL DIABLES ALDAIA	2.000,00 €
ASSOCIACIÓ DE JUBILATS I PENSIONISTES	3.000,00 €
ASSOCIACIÓ DE DONES DE L'ALDEA	2.000,00 €

Segon. Advertir a les entitat i associacions beneficiàries que per tal de percebre el pagament de la subvenció atorgada és necessari que l'entitat beneficiària hagi realitzat el fi públic per al qual es concedí el referit ajut i hagi justificat l'import de la subvenció concedida. **La justificació de la subvenció concedida podrà realitzar-se fins el 30 de novembre de 2025.**

Tercer. La subvenció s'haurà de justificar en els termes que consten a les Bases per a l'atorgament de subvencions per a entitats i associacions locals, publicant-se en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament:

Quart. La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics i/o privats, però l'entitat beneficiària haurà de comunicar a l'Ajuntament la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no hagi declarat amb la sol·licitud.

Cinquè. L'Ajuntament té plenes facultats de fiscalització del compliment dels fins als quals s'aplica la subvenció, en tot moment i pels procediments que consideri oportuns. Conseqüentment, el beneficiari facilitarà tot tipus de proves i d'informació a l'Ajuntament quan li fossin sol·licitades.

Sisè. Notificar aquest acord als interessats i a l'àrea d'intervenció.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

14. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UN GUAL AL CARRER PRATS NÚMERO XX DE L'ALDEA.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la petició presentada en data 4 de juliol de 2025 amb número de registre E2025003120 per part del Sr. A. C. A., en la que sol·licita la concessió d'un gual al carrer Prats número XX de L'Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 7 de juliol de 2025, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram.

Fonaments de dret

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (T.C.A.T.) en data: 22/07/2025, 22/07/2025

ACTIÓ el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya. Atès l' Ordenança Fiscal núm. 14 de l' Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l' adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l' Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir al Sr. A. C. A. la llicència de gual a la vorera emplaçada al carrer Prats número XX de L'Aldea.

Segon. Aprovar la liquidació de la taxa relativa al gual concedit per al període 2025 i següents, segons el següent detall:

Nom propietari	Situació	Número de gual	Mida gual	Total gual	Total gual 2n semestre 2025
A. C. A.	C/ Prats XX	258	2,60	2,60 x 30 €/ml= 78	39 €

Tercer. Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 258.

Quart. Informar al Sr. A. C. A. que pot passar a recollir la placa de gual pel cos de Guàrdia Municipal, previ pagament de la taxa de 20,00 euros de la placa de gual de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

15. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UN GUAL AL CARRER GENERAL PRIM NÚMERO XX DE L'ALDEA.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de L'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE DAE3B5B36EA14B75A8A3402D3DA3FC00 i data d'emissió 20/08/2025 a les 11:18:44

Fets

Vista la petició presentada en data 2 de juliol de 2025 amb número de registre E2025003120 per part del Sr. LL. M. E., en la que sol·licita la concessió d'un gual al carrer General Prim número XX de L'Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 3 de juliol de 2025, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram.

Fonaments de dret

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya. Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir al Sr. Llorenç Martínez Eixarch la llicència de gual a la vorera emplaçada al carrer General Prim número 15 de L'Aldea.

Segon. Aprovar la liquidació de la taxa relativa al gual concedit per al període 2025 i següents, segons el següent detall:

Nom propietari	Situació	Número de gual	Mida gual	Total gual	Total gual 2n semestre 2025
LL. M. E.	C/ General Prim XX	257	3,70 ml	3,7 x 33 €/ml = 122,1	61,05 €

Tercer. Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 257.

Quart. Informar al Sr. LL. M. E. que pot passar a recollir la placa de gual pel cos de Guàrdia Municipal, previ pagament de la taxa de 20,00 euros de la placa de gual de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

16. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE TALL DEL CARRER ESGLÉSIA NÚMERO XX.
INTERESSAT: A. J. C.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Atesa la sol·licitud formulada pel Sr. A. J. C. en data 6 de juliol de 2025 amb núm. E2025003214, que demana autorització per tancar el carrer Església enfront del Pub Stocklin des del dia 5 d'agost fins el dia 17 d'agost de 2025, durant les Festes Majors.

Vist l'informe favorable efectuat per la Prefectura de la Guàrdia Municipal de data 7 de juliol de 2025.

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret núm. 2023 /274 de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

1r.- Autoritzar, sense perjudici de tercers, sota la seva responsabilitat en quan a l'ús de la propietat i desenvolupament de l'activitat a dur-hi a terme i sempre que compleixi les condicions determinades en l'ordenança aplicable, i les establertes a la normativa sectorial d'aplicació, en especial la referent a les assegurances exigibles al Sr. A. J. C. perquè pugui tancar la via pública.

2n.- L'activitat autoritzada és l'aplicable a la llicència atorgada al Pub Stocklin.

3r.- El Sr. Junza procedirà al tancament del tram del carrer Església el mateix dia 5 d'agost i el dia 18 d'agost haurà d'estar habilitat a la circulació de vehicles.

4t.- Comunicar l'acord al sol·licitant i als serveis adients, als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

17. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ "SERVEI DE NETEJA VIÀRIA PER A L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA".

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la Provisió l'Alcaldia incoant l'expedient per a la contractació de "Servei de neteja viària per a l'Ajuntament de l'Aldea".

Vist que s'ha justificat la necessitat i idoneïtat del contracte per part de la Regidoria d'Acció Urbana i Rural.

Vist l'informe de la Intervenció municipal sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

Vist l'informe de Secretaria en que es detalla que, d'acord amb les característiques del subministrament, es considera el procediment més adequat per a la seva adjudicació el procediment obert, amb diferents criteris d'adjudicació, i subjecte a regulació harmonitzada.

Fonaments de dret

Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim Local.

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple d'aquest Ajuntament, mitjançant acord de data 26 de juny de 2023.

En conseqüència, S'ACORDA:

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Françesca DNI *** (TCAT) en data: 22/07/2025, 22/07/2025

ACTIÓ el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, amb diferents criteris d'adjudicació, i subjecte a regulació harmonitzada per al "Servei de neteja viària per a l'Ajuntament de l'Aldea".

SEGON. Autoritzar la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació referida per a l'any 2025, amb càrrec a la partida pressupostària 163/22703 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament.

TERCER. Preveure als pressupostos de l'any 2026 i successius anys de durada i possible pròrroga del contracte, la partida pressupostària corresponent per a finançar el contracte esmentat.

QUART. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que ha de regir el contracte "Servei de neteja viària per a l'Ajuntament de l'Aldea".

CINQUÈ. Publicar al Perfil del contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea l'anunci de licitació, perquè durant el termini de trenta cinc dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

SISÈ. Notificar el present acord a la Intervenció municipal.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

18. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE LA TERCERA CERTIFICACIÓ DE LES OBRES INCLOSES AL "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ACCÉS A L'ÀREA COMERCIAL (FASE 1) I IMPLEMENTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES CICLOTURÍSTIQUES"

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que en data 3 de juny de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar definitivament el "Projecte d'urbanització de l'accés a l'àrea comercial (fase 1) i implementació d'infraestructures

cicloturístiques", redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, Sr. Ramon Carles Bertomeu i l'enginyera tècnica en obres públiques Cristina Cruz Segovia, amb un pressupost d'execució d'obres de 427.008,98 € i 89.671,89 € d'IVA (Total: 516.680,87 €).

En data 7 d'octubre de 2024, i mitjançant acord de la Junta de Govern Local es va aprovar l'expedient de contractació de les obres incloses al "Projecte d'urbanització de l'accés a l'àrea comercial (fase 1) i implementació d'infraestructures cicloturístiques", mitjançant procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació de caràcter automàtic.

Vist que en data 7 de gener de 2025, mitjançant acord de la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació es van adjudicar l'execució de les obres previstes al projecte abans esmentat a l'empresa Regimovi, S.L. per un import de de 422.700,00 € i 88.767,00 € d'IVA (Total: 511.467,00 €).

Mitjançant Decret d'Alcaldia 2025-0000004, de 8 de gener, es va designar a l'arquitecte municipal Sr. Damià Encontrado Sol director facultatiu de les obres.

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 5 de maig de 2025 es va aprovar la primera certificació de les obres per import de 74.420,88 € (IVA inclòs).

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 2 de juny de 2025 es va aprovar la segona certificació de les obres per import de 75.483,31 € (IVA inclòs).

En data 18 de juliol de 2025, mitjançant Registre General d'Entrada E2025003374, Regimovi, S. L. ha presentat la tercera certificació signada conjuntament pel representant de l'empresa contractista i el director facultatiu de l'obra, per un import de 257.351,37 € i 54.043,79 € d'IVA (Total: 311.395,16 €).

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny de 2023.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la tercera certificació d'obres, en relació a les obres incloses al "Projecte d'urbanització de l'accés a l'àrea comercial (fase 1) i implementació d'infraestructures cicloturístiques" amb un import de 311.395,16 € (IVA inclòs).

SEGON.- Notificar el present acord al director facultatiu de les obres i a l'empresa contractista Regimovi, S.L.

TERCER.- Donar trasllat de l'acord a la part interessada i als serveis municipals adients als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

19. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE MENJAR PREPARAT PER AL 16 D'AGOST DE 2025

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el subministrament de menjar preparat per al dia 16 d'agost de 2025, dins de les Festes Majors.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de Jordi Curto Chiconia amb RGE E2025003406.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Executar el contracte de subministrament, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 15893100-5
- La responsable del contracte serà Josep Franch Pellisé.
- El preu del contracte es fixa en 5.460,00 € i 546,00 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.

- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 6.006,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 5.460,00 €, pressupost net, i 546,00 € en concepte d'Impost sobre Valor Afegit (IVA) al tipus 21%, amb càrrec a l'aplicació 2025/1/338/22608 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

20. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DEL CONTRACTE DE PERMUTA D'UN BÉ IMMOBLE PATRIMONIAL D'AQUEST AJUNTAMENT

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

La Comissió de Territori de Catalunya, en la sessió de 20 de gener de 2025 va aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del subsector 1 SAU Catalunya Sud núm. 01/2024, referent als sòls de sistema d'equipaments.

Atès que aquesta modificació preveu el canvi de l'emplaçament dels equipaments del subsector 1 del SAU Catalunya Sud, amb els objectius de, per una banda, seguir comptant amb un equipament públic, que en aquets cas és de superfície major a l'existent actualment, i, per l'altra, passar a equipament privat la parcel·la situada entre la sortida de l'autopista AP-7 i la rotonda de la carretera C-42 entre Tortosa i l'Aldea, per tal d'encabir el projecte d'un intercanviador d'autobusos.

L'Ajuntament de l'Aldea és titular de la Parcel·la assenyalada amb el número 13 en el plànol d'adjudicació de parcel·les resultants, del Projecte de reparcel·lació del Pla Parcial Catalunya-Sud l'Aldea -subsector 1-, del terme municipal de l'Aldea, de figura irregular i de sis mil dos-cents cinquanta-set metres quadrats de superfície. Afronta: al nord, sud i oest, amb vial del polígon; i a l'est amb el límit de l'àmbit d'actuació. Es troba inscrita en el registre de la Propietat de Tortosa núm. 1 tom 3615, llibre 14, foli 183 i finca 1459. Referència Cadastral: 7545701BF9174N0001QG.

Per altra banda, LA HISPANO DE FUENTE EN SEGURES, S.A., és titular de la finca urbana edificable situada al terme municipal de l'Aldea, que comprèn la parcel·la assenyalada amb el número 4.3 al sector d'activitats econòmiques Catalunya Sud, de figura trapezoidal i de superfície segons el Registre i després de practicada la segregació que indica la segona nota al marge de la inscripció 2ª, set mil tres-cents setanta-un metres seixanta-cinc decímetres quadrats, però real i catastrada, set mil tres-cents quaranta-nou metres deu decímetres quadrats. Afronta, al nord, amb vial; al sud, amb la parcel·la número 3 del projecte de reparcel·lació del subsector 1; a l'Est, amb les parcel·les 4.2 i 4.1; i a l'oest amb el límit de l'àmbit d'actuació. Inscrita al registre de la Propietat de Tortosa finca 1.448, al volum 3.615, llibre 14, foli 164. Referència cadastral número 7447105BF9174N0001IG

Atès que ambdues parts van signar en data 20 de gener de 2025 document de compromís per a la permuta de les finques una vegada aprovada la modificació puntual del Pla parcial urbanístic del subsector 1 SAU Catalunya Sud núm. 01/2024, referent als sòls de sistema d'equipaments, per tal de poder ubicar a la parcel·la 13 una estació d'autobusos amb serveis complementaris.

Atès que mitjançant acord del Ple de la Corporació de 19 de juny de 2025, es va aprovar Alterar la qualificació jurídica del terreny municipal que compren la parcel·la destinada a sistema d'equipaments del subsector 1 del SAU Catalunya Sud inscrit en l'inventari Municipal com a bé de domini públic i transformar la seva naturalesa a bé patrimonial.

S'ha instruït l'expedient oportú, en el qual s'ha acreditat la qualificació patrimonial del bé municipal i la conveniència de la permuta proposada, atesa la necessitat d'implantar el projecte d'intercanviador per a realitzar activitats d'àmbit supramunicipal de caràcter públic.

Així mateix, s'ha fet la taxació pericial dels immobles de referència, segons la qual no caldrà una compensació econòmica a favor d'aquest Ajuntament.

Vist l'informe favorable emès per la Secretària accidental sobre el procediment a seguir.

Fonaments de dret

Atès l'article 47 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, segons el qual l'alienació per permuta de béns patrimonials requereix un expedient en el qual s'ha d'acreditar la necessitat o la conveniència d'efectuar-la i l'equivalència de valors entre els béns i tenint en compte que la diferència de valors entre els béns no excedeix el 100% del valor més baix, no es requereix informe previ del Departament de Governació.

En virtut de l'aprovació i de l'entrada en vigor de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels governs locals de Catalunya i de l'impuls de l'activitat econòmica, es modifica el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i ja no es diferencia entre emissió d'informe i comunicació, sinó que únicament és necessari l'informe de valoració la diferència entre els imports dels béns a permutar supera els 100.000 euros o hi ha una diferència de valor de més del 100% entre els béns. Per tant, en els casos que per raó de l'import, l'informe no és preceptiu, tampoc se n'ha de donar compte al Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge als efectes de compliment de la normativa patrimonial.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'alcaldia 216/2019, de 18 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar el contracte de permuta entre el bé immoble patrimonial d'aquest Ajuntament corresponent al número 13 en el plànol d'adjudicació de parcel·les resultants, del Projecte de reparcel·lació del Pla Parcial Calalunya-Sud l'Aldea -subsector 1-, del terme municipal de l'Aldea, i el bé immoble corresponent al número 4.3 al sector d'activitats econòmiques Catalunya Sud, propietat de LA HISPANO DE FUENTE EN SEGURES, S.A.,

Segon. Facultar l'alcalde a signar en representació de l'Ajuntament tots els documents públics i privats que calguin per executar l'anterior acord.

Tercer. Disposar que el bé immoble adquirit per l'Ajuntament en virtut de la permuta resti afecte al domini públic i que sigui inscrit al Registre de la Propietat i incorporat a l'inventari municipal de béns, i així mateix, que simultàniament es doni de baixa l'immoble alienat.

Quart. Notificar aquests acords a l'interessat i requerir-lo a comparèixer davant el notari que li sigui designat per atorgar la corresponent escriptura pública, amb l'aportació al mateix temps del títol de propietat i fent lliurament de la possessió del bé a aquest Ajuntament.

Règim de recursos:

Transcripció de l'acta número 2025-0000014 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Francina DNI *** (T.C.A.T.) en data: 22/07/2025, 22/07/2025
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
ACTIO el dia 11/08/2025 a les 12:01:24

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Propostes d'urgència

Secretària acctal.	Alcalde President
Roser Noche Casanova	Xavier Royo Franch

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE DAE3B5B36EA148F5A8A3402D3DA3FC00 i data d'emissió 20/08/2025 a les 11:18:44