



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 14/22

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 15 DE JULIOL DE 2022.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 15 de juliol de 2022

A L'Aldea, quan són les 13:00 hores, del dia 15 de juliol de 2022, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

ASSISTENTS

Presideix

Alcalde

Sr. Xavier Royo i Franch

Vocals

Sra. Irene Negre i Estorach

Sr. Josep Franch i Pellisé

Sr. José Caballé i Estorach

Secretària Accidental

Roser Noche Casanova

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 1 DE JULIOL DE 2022.

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany l'acta de la sessió ordinària del dia 1 de juliol de 2022 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovada per unanimitat l'esborrany de referència.

2. PROPOSTES

2.1. Urbanisme

2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA COMUNICACIÓ D'ALTA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC. INTERESSAT: A. V. G. (NÚM. EXP.: 2022/1099)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"En data 4 de juliol de 2022, per mitjà del registre d'entrada número 2022/2881 – 2022/2882 – 2022/2883, el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de



Catalunya dona trasllat de la comunicació d'alta d'un d'habitatge d'ús turístic de l'edificació situada a l'Avinguda Catalunya, XXX (████████████████████) d'aquest municipi, titularitat A. V. G.

Vist que l'informe tècnic de data 14 de juliol de 2022 és favorable.

Vist l'informe del Secretari-interventor accidental sobre la legislació aplicable a la l'alta d'habitatges d'ús turístic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2019/216 de data 18 de juny de 2020.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció de l'ACORD següent:

PRIMER. Donar-se per assabentada de la comunicació d'alta d'un d'habitatge d'ús turístic de l'edificació situada l'Avinguda Catalunya, XXX (████████████████████), amb núm. CHE00121322001 d'aquest municipi, titularitat A. V. G.

SEGON. Procedir per part d'aquest Ajuntament a la tramitació de l'alta de l'HUT al registre de Turisme de Catalunya.

TERCER. Informar a la sol·licitant que l'adquisició de la titularitat d'un HUT resta sotmesa a les següents obligacions:

- Caldrà informar a la sol·licitant de les obligacions que ha d'assumir en el moment de l'alta al Registre de Turisme de Catalunya i que són les següents:
 - Els habitatges no poden ser ocupats amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.
 - Els habitatges han d'estar suficientment moblats i dotats dels aparells i dels estris necessaris per ser ocupats immediatament, amb la finalitat de prestar un servei d'allotjament correcte en relació amb la totalitat de places que disposin, i tot en perfecte estat d'higiene.
 - El propietari o propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de facilitar a les persones usuàries i als veïns el telèfon per atendre i resoldre de manera immediata consultes i incidències relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic.
 - El propietari o la propietària, o la persona gestora en qui delegui, ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge.
 - El propietari o la propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de lliurar a les persones usuàries un document que reculli les normes de convivència acordades per la comunitat de propietaris on s'integra l'habitatge, si n'hi ha. Aquest document ha d'estar redactat, com a mínim, en els idiomes següents: català, castellà, anglès i francès.
 - En cas que la persona usuària d'un habitatge d'ús turístic atempti contra les regles bàsiques de la convivència o incompleixi ordenances municipals dictades a aquest efecte, la persona titular de la propietat, o la persona gestora de l'habitatge d'ús turístic, ha de requerir a la persona cessionària que abandoni l'habitatge immediatament.
 - Els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries la comunicació del NIRTC, la seva capacitat màxima i el



telèfon del servei d'assistència i manteniment. Aquells que encara no disposin del NIRTC, transitòriament, han de suplir-ne l'exhibició amb la comunicació del número provisional al qual es fa referència a l'article 121-1.2 del Decret de turisme de Catalunya.

QUART. Aprovar la liquidació prevista a l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions d'aquest municipi per un import total de **100,00 €**

CINQUÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat de l'acord al Departament de Turisme de la Generalitat de Catalunya i a als serveis d'Intervenció municipals.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA DEVOLUCIÓ DE FIANÇA PER GESTIÓ DE RESIDUS. INTERESSAT: R. B. F. (NÚM. EXP.: 2022/1084)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que R. B. F. ha sol·licitat, mitjançant petició amb Registre general d'entrada 2022/2753, la devolució de la fiança de residus corresponent a la llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer Desvio, s/n (Exp. 2017/617), atorgada per la Junta de Govern Local de 19 d'octubre de 2017.

Vist l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnica municipal accidental en data 30 de juny de 2022.

Vist l'informe de la Secretària Accidental de la Corporació, segons el qual consta comptabilitzada aquesta fiança per a la gestió de residus per import de 258,89 € a nom de R. B. F., en data 12 de desembre de 2017.

Que el document comptable que dóna suport és NPC núm. 2017007454 i número d'assentament comptable 7933.

Vist el que disposen els arts. 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 2019/216, de data 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS:**

Primer. Retornar a R. B. F. la fiança de gestió de residus per import de 258,89 €.

Segon. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA DE LA PRIMERA OCUPACIÓ. INTERESSAT: R. B. F. (NÚM. EXP.: 2022/1084)

Es dona compte de la següent proposta d'acord:

“Vist que mitjançant Registre General d'Entrada 2022/2753 s'ha presentat sol·licitud per a la comunicació prèvia de la primera ocupació relativa a l'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina ubicat al carrer Desvio, s/n (Ref. Cadastral: [REDACTED]), de l'Aldea, Expedient d'obres 2017/617 la qual va ser autoritzada en virtut de la llicència d'obres atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de data 19 d'octubre de 2017.

Vist l'informe de data 13 de juliol de 2022 emès al respecte per part del tècnic municipal, el qual literalment es transcriu:

“

COMUNICACIÓ PRIMERA OCUPACIÓ

Nom:	R. B. F.
Assumpte:	Comunicació de primera ocupació
Exp.:	2022/1084 _Exp. obra 2017/617
RGE:	2022/2753
Emplaçament:	Carrer Desvio, XX
Ref. Cadastral:	[REDACTED]

En relació a la comunicació de primera ocupació feta per en R. B. F. amb data 23 de juny de 2022 i RGE núm. 2022/2753, referent a l'expedient 2017/617 de llicència municipal d'obres majors, Núria Forcadell Garcia, Arquitecta Tècnica Municipal accidental, de l'Ajuntament de l'Aldea emeto l'informe següent:

INFORME

La sol·licitud està subjecta al règim de comunicació prèvia segons l'establert a l'art 187 bis del TRLUC, Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost.

La documentació que ha de acompanyar a la sol·licitud, és la que disposa l'art. 75 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

- Certificat final d'obra i d'habitabilitat i els Annex A i annex B.

1- Antecedents.

- 1.1 La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 19 d'octubre de 2017, acordà referent al expedient 2017/617, el següent:

Concedir, la llicència d'obres majors per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer Desvio, s/n, amb referència cadastral [REDACTED], amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

- 1.2 En data 23 de juny de 2022 i RGE núm. 2022/2753 en R. B. F. ha presentat, comunicació de primera ocupació de l'habitatge construït al carrer Desvio, 88 amb



referència cadastral [REDACTED]. Adjuntant la següent documentació:

- Certificat final d'obra. Annex A i annex B, visats pels respectius col·legis professionals i signat pels tècnics.
- Certificat final d'obra i d'habitabilitat.
- Declaració cadastral Model 900 D

2- Conclusió

Informo favorablement la Comunicació de primera Ocupació i la seva incorporació a l'expedient.

Nuria Forcadell Garcia

Arquitecta Tècnica Municipal acctal."

Atès l'art. 187 bis del text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

Atès el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 9 reguladora de la Taxa de llicències urbanístiques.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 216/2019 de 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**,

PRIMER.- Incorporar la comunicació prèvia de la primera ocupació relativa a l'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina ubicat al carrer Desvio, s/n (Ref. Cadastral: [REDACTED]), de l'Aldea, Expedient d'obres 2017/617 la qual va ser autoritzada en virtut de la llicència d'obres atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de data 19 d'octubre de 2017.

SEGON.- Aprovar la liquidació de taxa de l'esmentada llicència de 1a ocupació per import de 936,00 € d'acord amb el que estableix l'Ordenança Fiscal núm.9, reguladora de la Taxa per Llicències Urbanístiques.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 [Art. núm. 5.2 A) a)]	67,00 €	67,00 €
TOTAL		67,00 €

TERCER.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents i als serveis municipals adients per tal de procedir a l'alta de les taxes i impostos dels quals l'interessat hagi de ser subjecte passiu en tant que titular de l'immoble de referència, d'acord amb el que estableixen les Ordenances Fiscals de l'Aldea."



APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: S. F. M. (NÚM. EXP. 2022/663)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist que S. F. M., amb Registre General d'Entrada 2022/2902, presenta comunicació prèvia d'obres consistents en col·locació de tanca de malla de simple torsió i porta amb sortida al carrer Pau Casals, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 13 de juliol de 2022 per l'Arquitecte tècnica municipal accidental, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019, de data 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per S. F. M., amb Registre General d'Entrada 2022/2902, presenta comunicació prèvia d'obres consistents en col·locació de tanca de malla de simple torsió i porta amb sortida al carrer Pau Casals, XX (Ref. Cad.: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PRÈVIA

Expedient:	2022/663
RGE:	2022/2902
Assumpte:	Sol·licitud per instal·lar una tanca de simple torsió i porta d'accés.
Sol·licitant:	S. F. M.
Emplaçament:	[REDACTED]

Núria Forcadell Garcia Arquitecta Tècnica Municipal accidental a l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Provisió d'Alcaldia de data 13 de juliol de 2022, emeto l'informe següent:



INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis d) del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit la modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia

1 Descripció de la petició

Col·locació de tanca de malla de simple torsió i porta amb sortida al carrer Pau Casals.

2 Documentació aportada

Instància genèrica comunicant les obres i plànol de situació de la tanca.

3 Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de **Sòl Urbà consolidat, Zona extensiva Clau 2A**.

4 Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

5 Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

- 1- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- 2- **Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.**
- 3- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- 4- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- 5- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un**



dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.

- 6- La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix 1.000,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.000,00 € x 3,60 %	36,00 €
TOTAL		36,00 €

Núria Forcadell Garcia
Arquitecta Tècnica Municipal acctal.”

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **36,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.000,00 € x 3,60 %	36,00 €
TOTAL		36,00 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.5.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: MAQUINÀRIA AGRÍCOLA MONTEVERDE, S.L. (NÚM. EXP.: 2022/1000)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 14 de juny de 2022, amb Registre d'entrada núm. 2022/2574:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2022/1000	Maquinària Agrícola Monteverde, S.L.	Antiga ctra. N-340 (7927402BF9172N0000BE)	Obra menor	278,40 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 13 de juliol de 2022, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a Maquinària Agrícola Monteverde, S.L. llicència d'obres per a l'adequació de l'accés d'entrada a la finca ubicada a l'antiga carretera N-340 amb Ref. Cad.: 7927402BF9172N0000BE de l'Aldea amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament,



l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **287,40 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	5.800,00 x 3,60	208,80 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	5.800,00 x 1,20	69,60 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		278,40 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- **La porta es col·locarà a una distància de 5 metres des d'on s'acaba l'asfaltat de la calçada.**
- **L'entubat de 12m de cuneta serà amb tub de doble capa amb cara interior llisa de 600 mm de diàmetre.**
- Si la finca llinda amb un camí municipal, abans de l' inici de les obres serà preceptiu que els serveis tècnics municipals marquen el lloc on s'ha de col·locar la tanca.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S' hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.



- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.6.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: ELÉCTRICA DEL EBRO, S.A. (NÚM. EXP.: 2022/1144)

Es dona compte de la següent proposta d'acord:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 28 de juny de 2022, amb Registre d'entrada núm. 2022/2789:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2022/1144	Eléctrica del Ebro, S.A.	C/ Joan Carles I, 55 (8231403BF9183A0001SM)	Obra menor	156,67 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 14 de juliol de 2022, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a Eléctrica del Ebro, S.A. llicència d'obres per a estesa de línia subterrània de baixa tensió per nou subministrament, Al Carrer Joan Carles I, número 4 es localitzarà i senyalitzarà la caixa CDU existent i es realitzarà una nova LSBT a 400V canalitzada per calçada (8m) i vorera (8m) en rasa d'un circuit fins arribar a la nova caixa CDU+CPM a instal·lar pel client al Carrer Joan Carles I, número 55 (Ref. Cad.:



8231403BF9183A0001SM) de l'Aldea amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **156,67 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.264,01 x 3,60	117,50 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	3.264,01 x 1,20	39,17 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		156,67 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:



- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- **Abans d'obrir qualsevol rasa, s'hauran de de posar en contacte amb els serveis tècnics municipals per supervisar i/o acordar el lloc d'aquesta.**
- **Els creuaments s'han de fer perpendiculars a les vies i totes les rases s'hauran de fer a partir de talls rectes contínues del paviment.**
- **Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.**
- **S'haurà de garantir una separació mínimes obligatòries als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.**
- **El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95 % de pròctor modificat**
- **Abans procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tasques: Pel que fa a la sub base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d'urbanització i al asfalt.**
- **No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o reg asfàltic, segons correspongui.**
- **S'hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.**
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
- Previ l'inici de les obres deurà aportar el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d'execució d'obra.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.7.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSAT: J. B. P. (NÚM. EXP.: 2022/1145)



Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 6 de juliol de 2022, amb Registre d'entrada núm. 2022/2937:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2022/1145	J. B. P.	C/ Montsià, X ([REDACTED])	Obra menor	50,74 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 14 de juliol de 2022, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a J. B. P. llicència d'obres per a adequació de magatzem mitjançant la col·locació d'una biga de formigó per poder posar una porta i revestiment de parets de la façana del carrer Montsià amb enlluït de morter al carrer Montsià, X (Ref. Cad.: [REDACTED]) de l'Aldea amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests



terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **50,74 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	965,00 x 3,60	34,74 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	965,00 x 1,20	11,58 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		50,74 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- **Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.**
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- **No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.**
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un**



dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2. Alcaldia

2.2.1.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE DESISTIMENT D'UNA PETICIÓ EFECTUADA EN DATA 28 D'ABRIL DE 2022 (EXP. 2022/861).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Fets

Vista la sol·licitud de data 28 d'abril de 2022, amb Registre General d'Entrada núm. 2022/1778, presentada per la mercantil Gramina Homes SL, en què sol·licitava exempció de l'Impost sobre l'Increment de Valors dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), per pèrdua de valor Urbana en la compravenda de l'immoble amb Ref. Cadastral [REDACTED], ubicat a la Raval de Xolla, XX de l'Aldea.

Atès que en data 27 de maig de 2022, amb Registre General de Sortida núm. 2022/1388, es va requerir per tal que aportessin la següent documentació:

Per poder continuar amb la tramitació de la seva petició i poder valorar la manca d'increment de valor d'aquest bé immoble, haurà d'aportar qualsevol d'aquests elements probatoris:

- l'escriptura pública, acreditant el preu de compra d'aquest immoble;
- una taxació pericial que acrediti quin preu tenia l'immoble en el moment de l'adquisició;
- qualsevol altre mitjà, reconegut en dret i que permeti valorar el preu d'adquisició.

Atès que en data 30 de maig de 2022, l'interessat va accedir a la notificació dipositada per aquest Ajuntament.

Atès que ha transcorregut el termini concedit i la interessada no ha presentat la documentació requerida.

Atès els articles 94 i 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. I d'altra banda, l'article 84 de la mateixa Llei 39/2015, d'1 d'octubre el qual estableix que el desistiment és una de les causes que posen fi al procediment.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan en base al Decret 2019/216 de data 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent, **ACORD:**



Primer. Declarar el desistiment del procediment iniciat per la mercantil Gramina Homes SL, en què sol·licitava exempció de l'Impost sobre l'Increment de Valors dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), per pèrdua de valor en la compravenda de l'immoble amb Ref. Cadastral [REDACTED], ubicat a la Raval de Xolla, XX de l'Aldea, mitjançant sol·licitud de data 28 d'abril de 2022, amb Registre General d'Entrada núm. 2022/1778.

Segon. Donar per finalitzat aquest procediment i procedir a l'arxiu de les actuacions.

Tercer. Notificar aquesta resolució als interessats.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.2.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DELS PADRONS MUNICIPALS DE LES TAXES D'ESCOMBRARIES, GUALS I NÍNIXOLS CORRESPONENTS A L'ANY 2022 (EXP. 2022/1096).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vistos els padrons d'Escombraries, Guals, Nínxols i Columbaris corresponents a l'exercici econòmic de 2022, que ascendeix als següents imports:

- Escombraries: 153.410,00 €

- Guals: 17.042,91 €

Càrrec 43-184-100-2022-01 i número d'ordre del tancament 2022/10081.

- Nínxols: 10.743,37 €

- Columbari: 18,00 €

Càrrec 43-184-840-2022-01 i número d'ordre del tancament 2022/10087.

Atesa la normativa vigent continguda, entre d'altres en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i les ordenances fiscals d'aplicació, aquest acord haurà de ser aprovat per unanimitat per tal d'aconseguir el quòrum legalment establert.

Per tant, a la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Aprovar els padrons que han quedat especificats.

Segon. Notificar aquest acord als serveis adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.3.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL “PROJECTE EXECUTIU COL·LECTOR DE PLUVIALS DE L'AVINGUDA CATALUNYA, DEL CARRER SANT TOMÀS AL BARRANC DELS PIXADORS – FASE 1” (EXP. NÚM.: 2022/1149)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“En les diferents pluges de períodes de retorn superiors a dos anys es produeixen inundacions a l’Avinguda Catalunya, entre el C/ Sant Tomàs i el C/ Borda o el C/ Bonaire, ja que a l’Avinguda, en aquestes zones, trobem uns punts baixos.

L’Ajuntament ha encarregat la redacció d’un projecte què defineix les característiques constructives del col·lector de pluvials de l’avinguda Catalunya del C/ Sant Tomàs al Barranc dels Pixadors. En aquesta Fase 1, per raons de disponibilitat pressupostaria es realitzarà només entre el C/ Sant Tomàs i el C/ de Sant Lluís. Es destaca que el C/ General Prim hi ha un creuament entre les canonades existents, dos canonades de 600 i les actuals, que mentre no es realitzi la fase 2 es per on desaiugarà el sistema.

L’Enginyer de camins, canals i ports, Sr. Miquel Àngel Albacar Damià, l’Enginyera tècnica Industrial, Sra. Cinta Reques Blanc i el Delineant, Manuel Álvarez Cobos, han redactat el projecte d’obres, tenint en compte el previst a l’art. 233.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic amb relació amb l’art. 126 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001 de 12 d’octubre.

Vist l’ informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir i informe favorable del Tècnic municipal sobre la viabilitat de les obres.

Atès que l’adopció d’aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l’Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny

A la Junta de Govern Local es proposa l’adopció dels següents, **ACORDS:**

Primer. Aprovar inicialment el “Projecte executiu col·lector de pluvials de l’Avinguda Catalunya, del Carrer Sant Tomàs al Barranc dels Pixadors – Fase 1”, el qual preveu un pressupost d’execució d’obres de 126.091,95 €, el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs, en els termes que consta incorporat a l’expedient.

Segon. Sotmetre dit projecte, a informació pública pel període de 30 dies hàbils mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el portal de transparència de l’Ajuntament i en l’e-tauler.

Tercer. Facultar al Sr. Alcalde perquè dugui a terme quantes actuacions siguin precises per la tramitació i execució del present acord.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.2.4.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL “PROJECTE EXECUTIU COL·LECTOR DE PLUVIALS DE L'AVINGUDA CATALUNYA, DEL CARRER SANT TOMÀS AL BARRANC DELS PIXADORS – FASE 2” (EXP. NÚM.: 2022/1150)

Es dona compte de la següent proposta de l’Alcaldia:

“En les diferents pluges de períodes de retorn superiors a dos anys es produeixen inundacions a l’Avinguda Catalunya, entre el C/ Sant Tomàs i el C/ Borda o el C/ Bonaire, ja que a l’Avinguda, en aquestes zones, trobem uns punts baixos.

L’Ajuntament ha encarregat la redacció d’un projecte què defineix les característiques constructives del col·lector de pluvials de l’avinguda Catalunya del C/ Sant Tomàs al Barranc dels Pixadors. En aquesta Fase 2, per raons de disponibilitat pressupostaria es



realitzarà només entre el C/ de Sant Lluís i l'abocament al Barranc dels Pixadors mitjançant un pericó decantador de greixos . Es de destacar que el C/ General Prim hi ha un creuament entre les canonades existents, que en aquesta fase 2 s'adequarà per tal que només serveixi de sobreeixidor, que es la solució quan les dos fases estiguin en funcionament.

L'Enginyer de camins, canals i ports, Sr. Miquel Àngel Albacar Damià, l'Enginyera tècnica Industrial, Sra. Cinta Reques Blanc i el Delineant, Manuel Álvarez Cobos, han redactat el projecte d'obres, tenint en compte el previst a l'art. 233.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic amb relació amb l'art. 126 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001 de 12 d'octubre.

Vist l' informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir i informe favorable del Tècnic municipal sobre la viabilitat de les obres.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS:**

Primer. Aprovar inicialment el "Projecte executiu col·lector de pluvials de l'Avinguda Catalunya, del Carrer Sant Tomàs al Barranc dels Pixadors – Fase 2", el qual preveu un pressupost d'execució d'obres de 145.369,09 €, el qual inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, IVA exclòs, en els termes que consta incorporat a l'expedient.

Segon. sotmetre dit projecte, a informació pública pel període de 30 dies hàbils mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el portal de transparència de l'Ajuntament i en l'e-tauler.

Tercer. Facultar al Sr. Alcalde perquè dugui a terme quantes actuacions siguin precises per la tramitació i execució del present acord."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.5.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'APROVACIÓ D'UNA MEMÒRIA PER A L'ACTUALITZACIÓ DEL PLA DIRECTOR DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE AL MUNICIPI DE L'ALDEA – REF. BDNS 631383 (NÚM. EXP. 2022/1151)

Es dona compte de la següent proposta d'acord:

"A l'empara d'allò previst al del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de data 13 de juny, l'Arquitecta tècnica municipal ha redactat una memòria tècnica valorada on es descriuen les tasques a realitzar per la redacció del Pla director de la xarxa d'abastament segons la convocatòria de subvenció que ha obert l'ACA amb referència BDNS 631383, publicat en la resolució ACC/1741/2022 en data 3 de juny. El pressupost base de licitació és de 20.935,25 € (IVA inclòs), amb el següent desglossament: 17.301,86 € i 3.633,39 € d'IVA.

Atès que dita memòria inclou el tractament dels capítols exigits per les bases publicades en la RESOLUCIÓ ACC/605/2022, de 4 de març.



Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2019/216 de data 18 de juny de 2019.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:

Primer. Aprovar la memòria tècnica valorada on es descriuen les tasques a realitzar per la redacció del Pla director de la xarxa d'abastament, amb un pressupost base de licitació de 20.935,25 € (IVA inclòs), en els termes que consta incorporada a l'expedient.

Segon. Publicar a la seu electrònica i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament per al seu coneixement general, i traslladar el present acord als serveis municipals adients als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.6.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA A DIVERSES ENTITATS O ASSOCIACIONS MUNICIPALS SENSE ÀNIM DE LUCRE, ANY 2022 (NÚM. EXP. 2022/88)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"En el BOP de Tarragona de data 5 de març de 2018 es van publicar les bases per a l'atorgament de subvencions dirigides a l'impuls de projectes i activitats d'interès públic i/o d'utilitat social municipal.

En data 28 de gener de 2022, la Junta de Govern Local va adoptar un acord pel qual va aprovar la convocatòria de subvencions a entitats i associacions sense ànim de lucre.

En data 9 de febrer de 2022 es publica al BOPT i al taulell d'anuncis municipal la convocatòria d'ajuts a l'impuls de projectes i activitats d'interès públic i/o utilitat social municipal, publicada a la Base de Dades Nacional de Subvencions amb número d'identificació 608771.

Les entitats que han presentat sol·licitud de subvenció per activitats que han realitzat o han de realitzar durant el 2022 són les següents:

1. ASSOCIACIÓ SERCOTUR L'ALDEA

- **R.G.E.:** 2022/593
- **Regidoria:** Acció Comercial
- **Concepte:**
 - Pla de dinamització comercial, inclou:
 - Sant Jordi
 - Fira de l'arròs i del comerç
 - Realització d'activitats per la campanya nadalenca
 - Shopping night
 - Vals de compra
 - Black Friday
 - Adaptació pàgina web



- **Despeses previstes per al desenvolupament dels actes:** 15.700,00 €
 - Serveis de professionals independents: 8.000,00 €
 - Altres serveis: 7.700,00 €

IMPORT SOL·LICITAT

8.000,00 €

2. SOCIETAT DE CAÇADORS "LA UNIÓ"

- **R.G.E.:** 2022/229
- **Regidoria:** Acció Esportiva
- **Concepte:**
 - Adquisició de perdius per a tirades
 - Assegurança del coto de caça
- **Despeses previstes per al desenvolupament dels actes:** 8.817,34 €
 - Perdius: 5.475,00 €
 - Assegurança del coto de caça: 2.356,03 €
 - Assessoria: 986,31 €

IMPORT SOL·LICITAT

2.000,00 €

3. AMPA 21 D'ABRIL

- **R.G.E.:** 2022/755
- **Regidoria:**
 - Acció Educativa
- **Concepte:**
 - Activitats extraescolars
 - Activitats de plàstica
- **Despeses previstes per al desenvolupament dels actes:** 2.800,00 €
 - Activitats extraescolars: 2.600,00 €
 - Activitats de plàstica: 200,00 €

IMPORT SOL·LICITAT

2.800,00 €

4. ASSOCIACIÓ DE POETES "POEMES AL VENT"

- **R.G.E.:** 2022/1159
- **Regidoria:** Acció Cultural
- **Concepte:**
 - Edició de llibre de poemes escrit pels socis i sòcies
- **Despeses previstes per al desenvolupament dels actes:** 1.790,88 €
 - Edició de llibre de poemes: 1.790,88 €

IMPORT SOL·LICITAT

1.790,88 €

5. AMPA LLAR D'INFANTS BRESSOL DEL DELTA

- **R.G.E.:** 2022/797
- **Regidoria:**
 - Acció Educativa
 - Festes
- **Concepte:**
 - Reforma del pati amb gespa artificial
 - Material i disfresses carnestoltes



- Regals acomiadament curs i festivitats
- Vídeo gravació
- Calendaris, panellets
- **Despeses previstes per al desenvolupament dels actes: 2.000,00 €**
 - Activitats, reformes i festivitats: 2.000,00 €

IMPORT SOL·LICITAT

1.000,00 €

6. ASSOCIACIÓ ESPORTIVA DE CARRETERS DE CATALUNYA

- **R.G.E.:** 2022/1190
- **Regidoria:** Festes
- **Concepte:**
 - Activitat de tir i arrossegament de cavalls de les Festes Majors 2022
- **Despeses previstes per al desenvolupament dels actes: 2.000,00 €**
 - Activitat de tir i arrossegament de cavalls de les Festes Majors 2022: 2.000,00 €

IMPORT SOL·LICITAT

2.000,00 €

7. ASSOCIACIÓ ESPORTIVA VETERANS ALDEANA

- **R.G.E.:** 2022/1202
- **Regidoria:** Acció Esportiva
- **Concepte:**
 - Foment de l'esport del futbol en persones adultes i participació a la lliga de futbol comarcal de veterans de les Terres de l'Ebre.
- **Despeses previstes per al desenvolupament dels actes: 4.500,00 €**
 - Arbitratges: 1.170,00 €
 - Llicències: 2.500,00 €
 - Material esportiu: 720,00 €
 - Material sanitari: 110,00 €

IMPORT SOL·LICITAT

2.000,00 €

8. ASSOCIACIÓ THE COUNTRY SHERIFFES

- **R.G.E.:** 2022/1185
- **Regidoria:** Acció Cultural
- **Concepte:**
 - Carrosses Festes Majors
 - Festes mensuals
 - Festa soci
 - Rues Nadal
 - Festa Fi de Curs
- **Despeses previstes per al desenvolupament dels actes: 2.300,00 €**
 - Despeses Carrosses: 1.000,00 €
 - Despeses de festes: 500,00 €
 - Equipaments i vestuaris: 500,00 €
 - Altres despeses: 300,00 €

IMPORT SOL·LICITAT

300,00 €



9. ASSOCIACIÓ DE JUBILATS I PENSIONISTES

- R.G.E.: 2022/1189
- Regidoria: Foment a les persones
- Concepte:
 - Projecte de gimnàstica
 - Projecte per a la memòria
 - Actes festius
- Despeses previstes per al desenvolupament dels actes: - €

IMPORT SOL·LICITAT	3.000,00 €
---------------------------	-------------------

10. PENYA BARCELONISTA L'ALDEA

- R.G.E: 2022/1209
- Regidoria: Acció Esportiva
- Concepte:
 - Renovació de mobiliari
 - Dinar penyistes, 30è aniversari
- Despeses previstes per al desenvolupament dels actes: 2.000,00 €
 - Mobiliari: 800,00 €
 - Dinar penyistes: 1.200,00 €

IMPORT SOL·LICITAT	2.000,00 €
---------------------------	-------------------

11. PENYA CALAIXÓ

- R.G.E.: 2022/1214
- Regidoria: Festes
- Concepte:
 - Jornada taurina Festes Majors l'Aldea 2022
- Despeses previstes per al desenvolupament dels actes: 1.900,00 €
 - Jornada taurina Festes Majors l'Aldea 2022: 1.900,00 €

IMPORT SOL·LICITAT	1.900,00 €
---------------------------	-------------------

12. ASSOCIACIÓ DE DONES DE L'ALDEA

- R.G.E.: 2022/1227
- Regidoria: Foment a les persones
- Concepte:
 - Realització d'activitats, jornades i tallers d'aprenentatge amb l'objectiu de:
 - Evitar l'aïllament social d'algunes dones que romanen a casa.
 - Promoure activitats destinades a mantenir una bona salut física i mental.
 - Fomentar la igualtat entre gèneres mitjançant activitats, jornades i tallers per la igualtat.
 - Potenciar la cohesió entre dones de diferents edats i cultures
 - Oferir un espai per desenvolupar activitats familiars.
 - Conservar activitats tradicionals del territori.
- Despeses previstes per al desenvolupament dels actes: 2.500,00 €
 - Material activitats



- Obsequis jornades
- Assegurança
- Organització de cursos
- Organització d'esdeveniments per a fomentar la igualtat

IMPORT SOL·LICITAT

2.000,00 €

13. ASSOCIACIÓ AMICS TAURINS

- R.G.E.: 2022/1221
- Regidoria: Festes
- **Concepte:**
 - Bou carril i actes per a les Festes Majors 2022
- **Despeses previstes per al desenvolupament dels actes:** 3.300,00 €
 - Bou carril: 3.000,00 €
 - Organització dinar: 300,00 €

IMPORT SOL·LICITAT

1.950,00 €

14. ASSOCIACIÓ CULTURAL I JUVENIL DIABLES D'ALDAIA

- R.G.E.: 2021/1364
- Regidoria: Acció Cultural
- **Concepte:**
 - Promocionar i potenciar les tradicions culturals del municipi i de Catalunya.
 - Cohesionar la població jove i adulta.
- **Despeses previstes per al desenvolupament dels actes:** 2.000,00 €
 - Pirotècnia
 - Assegurança
 - Mobiliari i estris correfoc
 - Vestuaris
 - Aparells musicals

IMPORT SOL·LICITAT

1.500,00 €

15. AMPA MARIA GARCIA CABANES

- R.G.E.: 2022/1215
- Regidoria:
 - Acció Educativa
- **Concepte:**
 - Activitats extraescolars
- **Despeses previstes per al desenvolupament dels actes:** 3.000,00 €
 - Activitats extraescolars: 3.000,00 €

IMPORT SOL·LICITAT

3.000,00 €

La Secretària Accidental de la Corporació, en virtut de l'art. 8 de l'Ordenança reguladora de les bases per a l'atorgament de subvencions dirigides a l'impuls de projectes i



activitats d'interès públic i/o d'utilitat social municipal, emet informe en que es conclou que totes les entitats que han presentat la sol·licitud de subvenció per a l'any 2021 han aportat davant l'Ajuntament els documents acreditatius de la despesa derivada de la realització d'activitats per a les quals se'ls atorgà la subvenció l'any 2020, en el cas d'haver-la sol·licitat, i, per tant, podran ser beneficiàries de la mateixa a l'annualitat 2021.

En data 12 de juliol de 2022, es constitueix la Comissió d'Avaluació, que procedeix a la revisió i avaluació de la documentació necessària.

Per tot això, la Comissió d'Avaluació proposa la **CONCESSIÓ** dels següents ajuts:

ENTITAT O ASSOCIACIÓ	IMPORT PROPOSAT
ASSOCIACIÓ SERCOTUR L'ALDEA	8.000,00 €
SOCIETAT DE CAÇADORS "LA UNIÓ"	2.000,00 €
AMPA 21 D'ABRIL	2.800,00 €
ASSOCIACIÓ DE POETES "POEMES AL VENT"	300,00 €
AMPA LLAR D'INFANTS BRESSOL DEL DELTA	1.000,00 €
ASSOCIACIÓ ESPORTIVA DE CARRETERS DE CATALUNYA	2.000,00 €
ASSOCIACIÓ ESPORTIVA VETERANS ALDEANA	2.000,00 €
ASSOCIACIÓ THE COUNTRY SHERIFFES	300,00 €
ASSOCIACIÓ DE JUBILATS I PENSIONISTES	3.000,00 €
PENYA BARCELONISTA L'ALDEA	500,00 €
ASSOCIACIÓ PENYA CALAIXÓ	1.500,00 €
ASSOCIACIÓ DE DONES DE L'ALDEA	2.000,00 €
ASSOCIACIÓ AMICS TAURINS	1.500,00 €
ASSOCIACIÓ CULTURAL I JUVENIL DIABLES D'ALDAIA	1.500,00 €
AMPA MARIA GARCIA CABANES	2.800,00 €

La concessió de la totalitat d'aquests ajuts resta **CONDICIONAT** a la justificació de les despeses que hagin fet constar en les seves sol·licituds i tenint en compte que només s'atorgarà la quantitat justificada.

Atès el marc legal pel qual es regeixen les subvencions públiques que es concreta en la Llei 28/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS) i, el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel RD 887/2006, de 21 de juliol (RLGS), així com els arts.118 a 129 del Reglament d'Obres i Serveis dels Ens Locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS)

Atès que existeix crèdit suficient disponible a les aplicacions pressupostàries següents per ajuts a entitats i associacions municipals:

	Aplicació pressupostària
Subvencions a entitats vinculades a benestar social i salut	231 48004
Subvencions a entitats vinculades a educació	323 48003
Subvencions a entitats vinculades a activitats culturals	334 48005
Subvencions a entitats vinculades a activitats festives	338 48007



Subvencions a entitats vinculades a activitats esportives	341 48002
Subvencions a entitats vinculades al comerç	430 48006

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de l'article 10 de l'Ordenança reguladora de les Bases per a l'atorgament de subvencions a entitats, associacions sense ànim de lucre del municipi de l'Aldea.

Per tot això, i de conformitat amb el previst en l'article 240 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

Primer. Concedir a les entitats que tot seguit es detallen, una subvenció municipal per dur a terme la programació d'activitats corresponent a l'any 2022:

ENTITAT O ASSOCIACIÓ	IMPORT CONCEDIT
ASSOCIACIÓ SERCOTUR L'ALDEA	8.000,00 €
SOCIETAT DE CAÇADORS "LA UNIÓ"	2.000,00 €
AMPA 21 D'ABRIL	2.800,00 €
ASSOCIACIÓ DE POETES "POEMES AL VENT"	300,00 €
AMPA LLAR D'INFANTS BRESSOL DEL DELTA	1.000,00 €
ASSOCIACIÓ ESPORTIVA DE CARRETERS DE CATALUNYA	2.000,00 €
ASSOCIACIÓ ESPORTIVA VETERANS ALDEANA	2.000,00 €
ASSOCIACIÓ THE COUNTRY SHERIFFES	300,00 €
ASSOCIACIÓ DE JUBILATS I PENSIONISTES	3.000,00 €
PENYA BARCELONISTA L'ALDEA	500,00 €
ASSOCIACIÓ PENYA CALAIXÓ	1.500,00 €
ASSOCIACIÓ DE DONES DE L'ALDEA	2.000,00 €
ASSOCIACIÓ AMICS TAURINS	1.500,00 €
ASSOCIACIÓ CULTURAL I JUVENIL DIABLES D'ALDAIA	1.500,00 €
AMPA MARIA GARCIA CABANES	2.800,00 €

Segon. Advertir a les entitat i associacions beneficiàries que per tal de percebre el pagament de la subvenció atorgada és necessari que l'entitat beneficiària hagi realitzat el fi públic per al qual es concedí el referit ajut i hagi justificat l'import de la subvenció concedida. **La justificació de la subvenció concedida podrà realitzar-se fins el 30 de desembre de 2021.**

Tercer. La subvenció s'haurà de justificar en els termes que consten a les Bases per a l'atorgament de subvencions dirigides a l'impuls de projectes i activitats d'interès públic i/o d'utilitat social municipal, publicant-se en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament:

Només s'acceptaran com a documents justificatius de les despeses els originals de les factures (o còpies confrontades), amb els requisits legals que estableix la normativa vigent i els documents acreditatius que s'ha efectuat la despesa.

Caldrà adjuntar a les esmentades factures una relació ordenada i numerada d'aquestes.



Juntament amb els justificants de les despeses es lliurarà un informe o memòria de com s'ha desenvolupat el projecte/activitat subvencionada, signat pel representat legal del destinatari i que haurà de contenir:

- *Explicació de l'execució del projecte/activitat*
- *Objectius assolits*
- *Avaluació general*
- *Justificació de la despesa: factures i documents acreditatius del pagament*
- *Còpia dels diferents formats de totes les edicions impreses i/o enllaç a les edicions digitals on ha de constar la col·laboració de l'Ajuntament de l'Aldea, amb el corresponent logotip normalitzat i/o altres elements que acreditin la col·laboració, si s'escau.*

L'import a justificar serà del 100 % de l'import que s'hagi atorgat com a subvenció.

Atès que cal presentar documents justificatius originals, tota la documentació ha de ser presentada al Registre General de l'Ajuntament de l'Aldea.

Quart. La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics i/o privats, però l'entitat beneficiària haurà de comunicar a l'Ajuntament la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no hagi declarat amb la sol·licitud.

Cinquè. L'Ajuntament té plenes facultats de fiscalització del compliment dels fins als quals s'aplica la subvenció, en tot moment i pels procediments que consideri oportuns. Conseqüentment, el beneficiari facilitarà tot tipus de proves i d'informació a l'Ajuntament quan li fossin sol·licitades.

Sisè. Notificar aquest acord als interessats i a l'àrea d'intervenció."

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

2.2.7.- PROPOSTA D'ACORD PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS DESTINATS AL FINANÇAMENT DE DESPESES D'ENSENYAMENT. INTERESSADA: AMPA ESCOLA BRESSOL DEL DELTA (EXP. NÚM.: 2022/1139)

Es dona compte de la següent proposta d'acord:

"La Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari de data 12 de febrer de 2021, va aprovar inicialment les bases per a la concessió d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament, publicant-se l'esmentat acord en el BOP de Tarragona de data 4 de març de 2021 i, atès que durant el període d'informació pública no es presentaren al·legacions, l'aprovació de les esmentades bases esdevingué definitiva, publicant-se al BOPT de data 23 d'abril de 2021.

La Junta de Govern Local de data 20 de maig de 2022, va aprovar la convocatòria per a l'atorgament d'aquests ajuts per al curs 2022-2023.

En data 31 de maig de 2022 es publica al BOPT la convocatòria d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament, curs 2022-2023, publicada a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS) amb número d'identificació 628877.



D'acord amb el que estableixen les bases, el ajuts es pagaran a les Associacions de Mares i Pares (AMPES) dels diferents centres educatius del municipi, que hauran de bonificar la quantitat de l'ajut en el moment de l'adquisició dels llibres de text i material escolar, havent de constar aquesta bonificació als fulls de pagament que es facilitin a les famílies

Es tracta d'ajuts econòmics per al pagament de llibres de text i/o material escolar obligatori per alumnes empadronats al municipi i escolaritzats en educació infantil de segon cicle i educació primària, així com també per a alumnes de la Llar d'infants municipal.

Es concedirà, a l'AMPA del centre respectiu, un ajut de 20,00 € per alumne que compleixi els requisits establerts.

Vist que l'AMPA de l'Escola Bressol del Delta, mitjançant Registre General d'Entrada 2022/2955 ha presentat sol·licitud i aportat la documentació pertinent amb la sol·licitud.

Atesa l'Acta per a la valoració de la concessió d'aquests ajuts aixecada per part de la Regidoria d'Acció Educativa, una vegada comprovat que els alumnes que constaven a la documentació aportada per l'AMPA de l'Escola Bressol del Delta complien amb els requisits establerts a les bases dels ajuts.

A la vista de l'exposat, a l'AMPA de l'Escola Bressol del Delta li correspon l'ajut de 20,00€ per alumne per al finançament de les despeses d'ensenyament per al curs 2022/2023 d'acord amb el següent:

AMPA ESCOLA BRESSOL DEL DELTA (CURS 2022)	
Número d'alumnes	Import
28	560,00 €

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:

Primer. Concedir a l'AMPA de l'Escola Bressol del Delta els ajuts per al finançament de despeses d'ensenyament per al curs 2022/2023 per un import de 560,00 €

Segon. Notificar el present acord a la interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipals als efectes oportuns.

Tercer. Facultar al Sr. Alcalde per a adoptar quantes resolucions convinguin i signar els documents que siguin necessaris per a garantir la plena efectivitat del present acord."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.8.- PROPOSTA D'ACORD PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS DESTINATS AL FINANÇAMENT DE DESPESES D'ENSENYAMENT. INTERESSADA: AMPA 21 D'ABRIL (EXP. NÚM.: 2022/1138)



Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“La Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari de data 12 de febrer de 2021, va aprovar inicialment les bases per a la concessió d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament, publicant-se l'esmentat acord en el BOP de Tarragona de data 4 de març de 2021 i, atès que durant el període d'informació pública no es presentaren al·legacions, l'aprovació de les esmentades bases esdevingué definitiva, publicant-se al BOPT de data 23 d'abril de 2021.

La Junta de Govern Local de data 20 de maig de 2022, va aprovar la convocatòria per a l'atorgament d'aquests ajuts per al curs 2022-2023.

En data 31 de maig de 2022 es publica al BOPT la convocatòria d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament, curs 2022-2023, publicada a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS) amb número d'identificació 628877.

D'acord amb el que estableixen les bases, el ajuts es pagaran a les Associacions de Mares i Pares (AMPES) dels diferents centres educatius del municipi, que hauran de bonificar la quantitat de l'ajut en el moment de l'adquisició dels llibres de text i material escolar, havent de constar aquesta bonificació als fulls de pagament que es facilitin a les famílies

Es tracta d'ajuts econòmics per al pagament de llibres de text i/o material escolar obligatori per alumnes empadronats al municipi i escolaritzats en educació infantil de segon cicle i educació primària, així com també per a alumnes de la Llar d'infants municipal.

Es concedirà, a l'AMPA del centre respectiu, un ajut de 20,00 € per alumne que compleixi els requisits establerts.

Vist que l'AMPA de l'Escola 21 d'abril, mitjançant Registre General d'Entrada 2022/2952 ha presentat sol·licitud i aportat la documentació pertinent amb la sol·licitud.

Atesa l'Acta per a la valoració de la concessió d'aquests ajuts aixecada per part de la Regidoria d'Acció Educativa, una vegada comprovat que els alumnes que constaven a la documentació aportada per l'AMPA de l'Escola 21 d'Abril complien amb els requisits establerts a les bases dels ajuts.

A la vista de l'exposat, a l'AMPA de l'Escola 21 d'Abril li correspon l'ajut de 20,00€ per alumne per al finançament de les despeses d'ensenyament per al curs 2022/2023 d'acord amb el següent:

AMPA ESCOLA 21 D'ABRIL (CURS 2022-23)	
Número d'alumnes	Import
144	2.880,00 €

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.



A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:

Primer. Concedir a l'AMPA de l'Escola 21 d'Abril els ajuts per al finançament de despeses d'ensenyament per al curs 2022/2023 per un import de 2.880,00 €

Segon. Notificar el present acord a la interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipals als efectes oportuns.

Tercer. Facultar al Sr. Alcalde per a adoptar quantes resolucions convinguin i signar els documents que siguin necessaris per a garantir la plena efectivitat del present acord."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.9.- PROPOSTA D'ACORD PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS DESTINATS AL FINANÇAMENT DE DESPESES D'ENSENYAMENT. INTERESSADA: AMPA MARIA GARCIA CABANES (EXP. NÚM.: 2022/1140)

Es dona compte de la següent proposta d'acord:

"La Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari de data 12 de febrer de 2021, va aprovar inicialment les bases per a la concessió d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament, publicant-se l'esmentat acord en el BOP de Tarragona de data 4 de març de 2021 i, atès que durant el període d'informació pública no es presentaren al·legacions, l'aprovació de les esmentades bases esdevingué definitiva, publicant-se al BOPT de data 23 d'abril de 2021.

La Junta de Govern Local de data 20 de maig de 2022, va aprovar la convocatòria per a l'atorgament d'aquests ajuts per al curs 2022-2023.

En data 31 de maig de 2022 es publica al BOPT la convocatòria d'ajuts destinats al finançament de despeses d'ensenyament, curs 2022-2023, publicada a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS) amb número d'identificació 628877.

D'acord amb el que estableixen les bases, els ajuts es pagaran a les Associacions de Mares i Pares (AMPES) dels diferents centres educatius del municipi, que hauran de bonificar la quantitat de l'ajut en el moment de l'adquisició dels llibres de text i material escolar, havent de constar aquesta bonificació als fulls de pagament que es facilitin a les famílies

Es tracta d'ajuts econòmics per al pagament de llibres de text i/o material escolar obligatori per alumnes empadronats al municipi i escolaritzats en educació infantil de segon cicle i educació primària, així com també per a alumnes de la Llar d'infants municipal.

Es concedirà, a l'AMPA del centre respectiu, un ajut de 20,00 € per alumne que compleixi els requisits establerts.

Vist que l'AMPA de l'Escola Maria Garcia Cabanes, mitjançant Registre General d'Entrada 2022/2952 ha presentat sol·licitud i aportat la documentació pertinent amb la sol·licitud.

Atesa l'Acta per a la valoració de la concessió d'aquests ajuts aixecada per part de la Regidoria d'Acció Educativa, una vegada comprovat que els alumnes que constaven a



la documentació aportada per l'AMPA de l'Escola Maria Garcia Cabanes complien amb els requisits establerts a les bases dels ajuts.

A la vista de l'exposat, a l'AMPA de l'Escola Maria Garcia Cabanes li correspon l'ajut de 20,00€ per alumne per al finançament de les despeses d'ensenyament per al curs 2022/2023 d'acord amb el següent:

AMPA ESCOLA MARIA GARCIA CABANES (CURS 2022-23)	
Número d'alumnes	Import
148	2.960,00 €

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents, **ACORDS**:

Primer. Concedir a l'AMPA de l'Escola Maria Garcia Cabanes els ajuts per al finançament de despeses d'ensenyament per al curs 2022/2023 per un import de 2.960,00 €

Segon. Notificar el present acord a la interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipals als efectes oportuns.

Tercer. Facultar al Sr. Alcalde per a adoptar quantes resolucions convinguin i signar els documents que siguin necessaris per a garantir la plena efectivitat del present acord."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.10.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE "CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU D'ESPAIS DE DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL PER A L'EXPLOTACIÓ DE LES PISTES DE PÀDEL PER A L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA" (NÚM. EXP. 2022/911)

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

Atès que, mitjançant acord de Junta de Govern Local de 3 de juny de 2022 es va aprovar l'expedient de contractació "Concessió administrativa d'ús privatiu d'espais de domini públic municipal per a l'explotació de les pistes de pàdel per a l'Ajuntament de l'Aldea".

Vist que, segons consta a l'expedient s'han presentat les següents ofertes:

EMPRESSES LICITADORES	CIF	R.G.E.
1. SERGI VENTURA SANZ	*****094L	2022/2770

Atès que, segons l'informe emès per la Mesa de contractació, l'empresa licitadora ha aportat la documentació pertinent.



En data 13 de juliol de 2022 s'ha requerit a l'empresa classificada en primera posició la documentació en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, relativa a la constitució de la garantia definitiva i la solvència.

Atès que, en data 14 de juliol de 2022, amb Registre General d'Entrada 2022/3090, dins del termini de 7 dies hàbils atorgats per a la constitució de la garantia del 5% del preu ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, s'ha constituït la mateixa i aportat el justificant, així com també s'ha aportat documentació referent a la solvència de la mercantil.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 2019/216, de 18 de juny.

A la Junta de Govern Local proposo l'adopció del següent **ACORD**,

PRIMER. Adjudicar a SERGI VENTURA SANZ el contracte administratiu "Concessió administrativa d'ús privatiu d'espais de domini públic municipal per a l'explotació de les pistes de pàdel per a l'Ajuntament de l'Aldea", per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, mitjançant diferents criteris de valoració, amb un cànon anual de 1.983,47 € i 416,53 € d'IVA.

SEGON. Notificar a l'empresa adjudicatària el present acord.

TERCER. Donar trasllat del present acord a l'àrea d'Intervenció d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

QUART. Publicar el present acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Aldea i al Registre Públic de Contractes.

CINQUÈ. Informar a l'empresa adjudicatària que en el termini màxim de 15 dies hàbils des de la recepció de la notificació del present acord es formalitzarà el contracte en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, regulador del present expedient de contractació."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

3. PROPOSTES D'URGÈNCIA

L'Alcalde-President informa de la necessitat urgent d'aprovar concessió d'una llicència de primera ocupació, per això proposa aprovar la urgència d'aquest punt i incorporar-lo a l'ordre del dia de la sessió.

Els membres assistents aproven per **UNANIMITAT** la urgència d'aquesta proposta, la qual és la que seguidament es transcriu.



3.1.1.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ PARCIAL. INTERESSADA: INVERSIONS TERRES DE L'EBRE, S.L. (NÚM. EXP.: 2022/1112)

Es dona compte de la següent proposta d'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada per K. B. G. en nom de Inversions Terres de l'Ebre, S.L. en data 1 de juliol de 2022, amb Registre General d'Entrada 2022/2842, per la qual es sol·licita la primera ocupació parcial de 12 immobles de la seva propietat ubicats a l'Avinguda Catalunya XX.

Atès que l'Arquitecte municipal ha emès informe que literalment es transcriu:

“

INFORME TÈCNIC

Interessat:	K. B. G. (Inversions Terres de L'Ebre SL)
Emplaçament:	Av. Catalunya, XX
Assumpte:	Comunicació primera ocupació parcial
Exp.:	2022/1112
RGE:	2022/2842
Ref. Cadastral	████████████████████

En relació a la comunicació primera ocupació parcial per part de . Kilian Bertomeu Gonzalez seguint el procediment establert en la Llei TRLUC art 187.5 d' urbanisme de Catalunya, subjecte al règim de comunicació prèvia, Damià Encontrado Sol, Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, emet el següent

INFORME:

Antecedents

1.- La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 13 d'octubre del 2005, entre d' altres va adoptar el següent ACORD:

...”PRIMER.- Atorgar a INVESFIN, S.A. la concessió de la llicència d'obres majors expedient d'obres majors 143/05 sol·licitada el dia 04 d'Agost de 2005 consistent en la construcció de dos edificis amb un total de 64 habitatges i soterrani per a aparcaments emplaçat al carrer Clavell, Avinguda Catalunya, i carrer Prats

2.- En data 1 de juliol de 2022 , el Sr. Kilian Bertomeu Gonzalez, en nom i representació de Inversions Terres de L'Ebre SL, comunica la primera utilització i ocupació de forma parcial, dels 12 pisos de l'Escala B de la seva propietat, amb les següents referències cadastrals:

- 8228401BF9182G0020UR
- 8228401BF9182G0021IT
- 8228401BF9182G0022OY
- 8228401BF9182G0023PU
- 8228401BF9182G0024AI
- 8228401BF9182G0025SO



- 8228401BF9182G0026DP
- 8228401BF9182G0027FA
- 8228401BF9182G0028GS
- 8228401BF9182G0030FA
- 8228401BF9182G0031GS
- 8228401BF9182G0032HD

3- La llicència inicial 143/05 entre d'altres es va condicionar a la presentació del projecte d'urbanització i la seva execució en fase d'obra. Feta la inspecció de les obres d'urbanització que afecten als immobles esmentats es comprova que estan finalitzades.

4.- L'article 41 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobreprotecció de la legalitat urbanística, disposa que l'atorgament de la llicència de 1ª ocupació, requereix el compliment dels compromisos adquirits.

5.- La liquidació de l'esmentada llicència pel concepte de Taxa per llicència urbanística, amb el següent desglossament:

CONCEPTE	QUOTA TRIBUTÀRIA	IMPORTS
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 [Art. núm. 5.2 A) b)]	52,00 x 12 habitatges	624,00 €
TOTAL		624,00 €

Conclusió

Un cop efectuada visita de comprovació, examinada la documentació aportada i havent realitzat el tècnic que subscriu inspecció ocular de les obres "in situ", informo **FAVORABLEMENT** la comunicació presentada de primera ocupació parcial.

Damià Encontrado Sol
Arquitecte Municipal

Vist l'informe del Secretari Accidental favorable a la concessió de dita llicència.

Atès el que disposa l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 216/2019 de 18 de juny.

Per tot això, a la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Atorgar a la mercantil Inversions Terres de l'Ebre, S.L. llicència de primera ocupació dels 12 immobles de la seva propietat ubicats a l'Avinguda Catalunya XX, corresponents a les següents referències cadastrals:

- 8228401BF9182G0020UR
- 8228401BF9182G0021IT
- 8228401BF9182G0022OY



- 8228401BF9182G0023PU
- 8228401BF9182G0024AI
- 8228401BF9182G0025SO
- 8228401BF9182G0026DP
- 8228401BF9182G0027FA
- 8228401BF9182G0028GS
- 8228401BF9182G0030FA
- 8228401BF9182G0031GS
- 8228401BF9182G0032HD

SEGON.- Aprovar la liquidació de taxa de l'esmentada llicència de 1a ocupació per import de 624,00 € d'acord amb el que estableix l'Ordenança Fiscal núm.9, reguladora de la Taxa per Llicències Urbanístiques.

CONCEPTE	QUOTA TRIBUTÀRIA	IMPORTS
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 [Art. núm. 5.2 A) b)]	52,00 x 12 habitatges	624,00 €
TOTAL		624,00 €

TERCER.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents i als serveis municipals adients per tal de procedir a l'alta de les taxes i impostos dels quals l'interessat hagi de ser subjecte passiu en tant que titular de l'immoble de referència, d'acord amb el que estableixen les Ordenances Fiscals de l'Aldea."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 13:30 hores del dia 15 de juliol de 2022, de la qual, com a Secretària Accidental, estenc aquesta acta de 35 pàgines.

Vist i Plau
L'Alcalde-President

La Secretària Accidental

Xavier Royo i Franch

Roser Noche Casanova