

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local 15/06/2026

Ens: Ajuntament de l'Aldea

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Xavier Royo Franch

Secretari/ària: Roser Noche Casanova

Dia: 15 de juny de 2026

Hora d'inici: 19:30

Lloc: Sala de Junttes

Assistents:

Sra. Irene Negre Estorach (Junts per L'Aldea)

Sr. Josep Franch Pellisé (Junts per L'Aldea)

Sra. Annabel Blanch Gonzalvo (Junts per L'Aldea)

A L'Aldea, quan són les 19:30 hores, del dia 15 de juny de 2026, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

ACORDS

Secretaria

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ D'1 DE JUNY DE 2026.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Urbanisme

2. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS.

INTERESSADA: VCB

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part ACZ en representació de VCB en data 28 de maig de 2026 (RGE E2026002779):

EXP	INTERESSADA	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2026-0002417	VCB	C/ Major, XX	Major	491,67 €

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 5 de juny de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir a VCB, llicència d'obres majors per a formació obertura de 1,20 x 0,60m al forjat de la planta segona per a accés a la coberta plana i col·locació d'escala d' accés i finestra horitzontal al C/ Major, XX, d' acord amb el projecte executiu i amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l' expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística,

aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impeding iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **1.135,11 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	5.046,27 x 3,60 %	181,67 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	5.046,27 x 1,20 %	60,56 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		491,67€

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. Previ a l'inici de les obres haurà d'aportar el Projecte d'Execució, amb l'Estudi de Gestió de Residus i Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, visat pel respectiu col·legi professional.
2. Previ a l'inici de les obres haurà d'aportar el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d'execució d'obra signat per un tècnic competent i visat pel respectiu col·legi professional.
3. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
4. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit i s'haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
5. En cas de produir-se qualsevol afectació a la via pública derivada de les obres, s'haurà de produir a la seva reposició integral a l'estat original, a l'igual que la seva neteja final.

6. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
7. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
8. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
9. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
10. Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

3. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA COMUNICACIÓ DE CANVI DE TITULARITAT D' ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC. INTERESSADA: BS

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

En data 29 de maig de 2026, per mitjà del registre d'entrada número E2026002790 i E2026002791, el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat de la comunicació de canvi de titularitat d'un d'habitatge d'ús turístic de l'edificació a la Partida Vinaixarop / Polígon X – Parcel·la XX, amb núm. d'inscripció al RTC HUTTE XXXXXX, d'aquest municipi, a favor de BS.

Vist que l'informe tècnic de data 8 de juny de 2026 és favorable.

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023/274, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Donar-se per assabentada de la comunicació de canvi de titularitat d'un d'habitatge d'ús turístic de l'edificació situada a Partida Vinaixarop / Polígon X – Parcel·la XX, amb núm. d'inscripció al RTC HUTTE XXXXXXXX d'aquest municipi, a favor de BS.

SEGON. Procedir per part d'aquest Ajuntament a la tramitació del canvi de titularitat de l'HUT al registre de Turisme de Catalunya.

TERCER. Informar a la sol·licitant que l'adquisició de la titularitat d'un HUT resta sotmesa a les següents obligacions:

- Caldrà informar a la sol·licitant de les obligacions que ha d'assumir en el moment de l'alta al Registre de Turisme de Catalunya i que són les següents:
- Els habitatges no poden ser ocupats amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.
- Els habitatges han d'estar suficientment moblats i dotats dels aparells i dels estris necessaris per ser ocupats immediatament, amb la finalitat de prestar un servei d'allotjament correcte en relació amb la totalitat de places que disposin, i tot en perfecte estat d'higiene.
- El propietari o propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de facilitar a les persones usuàries i als veïns el telèfon per atendre i resoldre de manera immediata consultes i incidències relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic.
- El propietari o la propietària, o la persona gestora en qui delegui, ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge.
- El propietari o la propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de lliurar a les persones usuàries un document que reculli les normes de convivència

acordades per la comunitat de propietaris on s'integra l'habitatge, si n'hi ha. Aquest document ha d'estar redactat, com a mínim, en els idiomes següents: català, castellà, anglès i francès.

- En cas que la persona usuària d'un habitatge d'ús turístic atempti contra les regles bàsiques de la convivència o incompleixi ordenances municipals dictades a aquest efecte, la persona titular de la propietat, o la persona gestora de l'habitatge d'ús turístic, ha de requerir a la persona cessionària que abandoni l'habitatge immediatament.
- Els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries la comunicació del NIRTC, la seva capacitat màxima i el telèfon del servei d'assistència i manteniment. Aquells que encara no disposin del NIRTC, transitòriament, han de suplir-ne l'exhibició amb la comunicació del número provisional al qual es fa referència a l'article 121-1.2 del Decret de turisme de Catalunya.

CINQUÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat de l'acord al Departament de Turisme de la Generalitat de Catalunya i als serveis municipals adients per tal de procedir a l'alta de les taxes i impostos dels quals l'interessat hagi de ser subjecte passiu en tant que titular de l'immoble de referència, d'acord amb el que estableixen les Ordenances Fiscals de l'Aldea

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES.
INTERESSAT: FJCA

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada núm. E2026002295:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2026-0002500	FJCA	Pol. X – Parc. XX	Menor	138,24 €

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 8 de juny de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir a FJCA llicència per a construcció del tancament perimetral de 80 ml amb instal·lació d'una malla metàl·lica de simple torsió de 1,50 metres d'alçada per a la delimitació efectiva de la propietat que inclou la realització de treballs puntuals de fonamentació de formigó per a la fixació i subjecció dels muntants i pals de l'estructura a la finca ubicada al Polígon X – Parcel·la XX, i amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **138,24 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.880,00 x 3,60	103,68 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	2.880,00 x 1,20	34,56 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		138,24 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- **Les tanques han de ser visualment permeables en tota la seva alçada, si volen tenir una part massissa han de complir el que disposen les NNSS de planejament urbanístic de l'Aldea l'apartat b) de l'art. 144 bis i si la tanca ha de ser d'obra o opaca, apartat a) de l'art. 144bis, caldrà la seva justificació i autorització prèvia de l' Ajuntament.**

Article 144 bis

Construcció de tanques en sòl no urbanitzable

La construcció de tanques en sòl no urbanitzable ordinari i sòl no urbanitzable deltaic es limita a aquells casos en què sigui imprescindible per raó de l'ús i de les circumstàncies del lloc o se'n justifiqui la necessitat per atendre els requeriments productius de l'explotació.

En la construcció de tanques de separació a finques, parcel·les o camins públics, s'han de complir les directrius següents:

- Només s'admeten tanques d'obra u opaques en aquelles parcel·les on per motius de seguretat, cal garantir la impossibilitat d'accés o de vistes i no hi hagi altres fórmules de tancament que puguin garantir-ho, i en tot cas no tindran una alçada superior a 2 metres.*
- En tot cas s'admeten murs de pedra seca d'alçada no superior a 90 centímetres.*
- Les tanques de caràcter vegetal poden tenir una alçada de fins a 3 metres. En la resta de casos l'alçada màxima serà de 2 metres, inclòs el fonament en el cas de les tanques metàl·liques.*
- Les tanques poden ser de vegetal viu o de materials que permetin la transparència en tota la seva alçada.*
- Les tanques visualment permeables poden completar-se amb vegetació pròpia de l' entorn per aconseguir el grau d'opacitat que es desitgi.*

- f. *Les tanques han de tenir un tractament regular i homogeni en tota la seva longitud, per bé que poden incorporar diferències per tal de millorar la integració amb l'entorn si aquest no és homogeni.*
- g. *Els materials manufacturats utilitzats en tanques han de tenir colors discrets per tal que s'integrin bé en gamma cromàtica del lloc.*
- h. *Sempre que no sigui incompatible amb l'activitat que motivi la necessitat de tanques, aquestes han de permetre el pas de la petita fauna terrestre pròpia del lloc.*
- a. *Les tanques d'obra existents i les permeses en l'apartat a) s'han de tractar amb superposicions de vegetació viva per tal de millorar la seva integració al paisatge.*

- **Si la finca llinda amb un camí municipal, abans de l' inici de les obres serà preceptiu que els serveis tècnics municipals marquen el lloc on s'ha de col·locar la tanca.**
- **Si la finca llinda en un camí municipal, el començament de la tanca ha de situar-se a 3,5 m de l'eix del camí.**
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- **Caldrà garantir l'escorrentia de l'aigua deixant cada 2 m un forat de 20x40cm a cota del terreny existent.**
- S'hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
- **Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.**
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: JCS

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que JCS ha presentat en data 3 de juny de 2026 i Registre d'Entrada E2026002912, comunicació prèvia d'obres consistents en substitució de mobiliari de cuina i canvi de finestra existent al carrer Sant Ramon, XX de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 8 de juny de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per JCS consistents en substitució de mobiliari de cuina i canvi de finestra existent al carrer Sant Ramon, XX i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **49,32 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.370,00 x 3,60%	49,32 €
TOTAL		49,32 €

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
7. **L'autorització per a la realització d'obres no substitueix en cap cas la llicència d'activitat. El titular queda obligat a demanar el títol corresponent per a l'obertura de l'activitat, en cas de que no hi hagi, ja que aquest permís d'obres no dona dret a l'ús ni al funcionament de l'activitat proposada.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**6. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA.
INTERESSAT: PBB**

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Vist que PBB ha presentat en data 1 de juny de 2026 i Registre d'Entrada E2026002824, comunicació prèvia d'obres consistents en instal·lació d'una tanca metàl·lica de malla de simple torsió i pals de ferro galvanitzat al llarg de 59 metres lineals, la qual es fixarà mecànicament sobre un muret de formigó ja existent a la parcel·la ubicada a Raval de Fesol, XX de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 3 de juny de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per PBB consistents en instal·lació d'una tanca metàl·lica de malla de simple torsió i pals de ferro galvanitzat al llarg de 59 metres lineals, la qual es fixarà mecànicament sobre un muret de formigó ja existent a la parcel·la ubicada a Raval de Fesol, XX i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **46,80 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.300,00 x 3,60%	46,80 €
TOTAL		46,80 €

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
7. **L'autorització per a la realització d'obres no substitueix en cap cas la llicència d'activitat. El titular queda obligat a demanar el títol corresponent per a l'obertura de l'activitat, en cas de que no hi hagi, ja que aquest permís d'obres no dona dret a l'ús ni al funcionament de l'activitat proposada.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

7. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA.
INTERESSAT: MMB

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Vist que MMB ha presentat en data 8 de juny de 2026 i Registre d'Entrada E2026002985, comunicació prèvia d'obres consistents en projecció d'escuma de poliuretà a la façana mitgera de l'habitatge unifamiliar a l'Avinguda Catalunya, XX de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 9 de juny de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per MMB consistents en projecció d'escuma de poliuretà a la façana mitgera de l'habitatge unifamiliar a l'Avinguda Catalunya, XX i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **72,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.000,00 x 3,60%	72,00 €
TOTAL		72,00 €

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
7. **L'autorització per a la realització d'obres no substitueix en cap cas la llicència d'activitat. El titular queda obligat a demanar el títol corresponent per a l'obertura de l'activitat, en cas de que no hi hagi, ja que aquest permís d'obres no dona dret a l'ús ni al funcionament de l'activitat proposada.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

8. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: IBA

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada núm. E2026002991:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2026-0002549	IBA	Raval de Leche – Urb. Carvallo, s/n	Menor	46,60 €

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 10 de juny de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir a IBA llicència per a formigonat de 40m2 de terrassa i substitució de fusteries en habitatge existent a la finca ubicada a Raval de Leche – Urbanització Carvallo, s/n, i amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **46,60 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	850,00 x 3,60	30,60 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	850,00 x 1,20	10,20 €(*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		46,60 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S'hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.

- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
- Quedarà prohibit el dipòsit de materials o runa a la via pública que pugui obstruir la lliure circulació. Tanmateix, es garantirà la neteja permanent i la restitució de qualsevol dany causat a la via pública a l'igual que a les finques veïnes, restituint-los al seu estat original.
- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

9. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS. INTERESSADA: ELÉCTRICA DEL EBRO, S.A.U.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part d'Eléctrica del Ebro, S.A.U. en data 8 de juny de 2026 (RGE E2026003030):

EXP	INTERESSADA	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
-----	-------------	----------	------------	------------------

4390440003- 2026-0002546	Eléctrica del Ebro, S.A. U. (ITER 2108597)	C/ Santa Anna, X	Major	341,25 €
-----------------------------	--	------------------	-------	----------

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 10 de juny de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir a Eléctrica del Ebro, S.A.U., llicència d'obres majors per a reforma interior i modernització tecnològica del centre de transformació existent CT EBRO005 (EBRO274) al C/ Santa Anna, X (Ref. ITER: 2108597), d'acord amb el projecte executiu i amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves

pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **341,25 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	868,10 x 3,60 %	31,25 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	868,10 x 1,20 %	10,42 €(*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		341,25 €

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
2. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
3. Per situar postes i obrir qualsevol rasa, s'hauran de posar en contacte amb els serveis tècnics municipals per supervisar i/o acordar el lloc d'aquesta.
4. Els creuaments s'han de fer perpendiculars a les vies i totes les rases s'hauran de fer a partir de talls rectes continus al paviment.
5. Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.
6. S'haurà de garantir una separació mínima obligatòria als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.
7. El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95% del proctor modificat.
8. Abans de procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tanques: Pel que fa a la sub-base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d'urbanització i al asfalt.

9. No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o reg asfàltic, segons correspongui.
10. Quedarà prohibit el dipòsit de materials o runa a la via pública que pugui obstruir la lliure circulació. Tanmateix, es garantirà la neteja permanent i la restitució de qualsevol dany causat a la via pública a l'igual que a les finques veïnes, restituint-los al seu estat original.
11. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
12. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
13. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
14. Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

10. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS.
INTERESSADA: ELÉCTRICA DEL EBRO, S.A.U.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part d'Eléctrica del Ebro, S.A.U. en data 8 de juny de 2026 (RGE E2026002999):

EXP	INTERESSADA	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
4390440003-2026-0002555	Eléctrica del Ebro, S.A.U. (ITER 2277629)	C/ Montserrat	Major	532,94 €

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 10 de juny de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir a Eléctrica del Ebro, S.A.U., llicència d'obres majors per a reforma i instal·lació de sistema de telecomandament al centre de transformació existent CT EBRO028 al carrer Montserrat (Ref. ITER: 2277629), d'acord amb el projecte executiu i amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració

substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciant o seguint les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **532,94 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	6.192,67 x 3,60 %	222,94 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	6.192,67 x 1,20 %	74,31 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		532,94 €

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
2. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
3. Per situar postes i obrir qualsevol rasa, s'hauran de posar en contacte amb els serveis tècnics municipals per supervisar i/o acordar el lloc d'aquesta.
4. Els creuaments s'han de fer perpendiculars a les vies i totes les rases s'hauran de fer a partir de talls rectes continus al paviment.
5. Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.
6. S'haurà de garantir una separació mínima obligatòria als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.

7. El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95% del proctor modificat.
8. Abans de procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tanques: Pel que fa a la sub-base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d'urbanització i al asfalt.
9. No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o reg asfàltic, segons correspongui.
10. Quedarà prohibit el dipòsit de materials o runa a la via pública que pugui obstruir la lliure circulació. Tanmateix, es garantirà la neteja permanent i la restitució de qualsevol dany causat a la via pública a l'igual que a les finques veïnes, restituint-los al seu estat original.
11. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
12. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
13. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
14. Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

11. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: MFBB

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que MFBB ha presentat en data 10 de juny de 2026 i Registre d'Entrada E2026003036, comunicació prèvia d'obres consistents en reparació d' esglaó i substitució de 20 peces ceràmiques del pati al C/ de l'Ebre, XX de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 10 de juny de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per MFBB consistents en reparació d'esglaó i substitució de 20 peces ceràmiques del pati al C/ de l'Ebre, XX i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **16,20 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	450,00 x 3,60%	16,20 €
TOTAL		16,20 €

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
7. **L'autorització per a la realització d'obres no substitueix en cap cas la llicència d'activitat. El titular queda obligat a demanar el títol corresponent per a l'obertura de l'activitat, en cas de que no hi hagi, ja que aquest permís d'obres no dona dret a l'ús ni al funcionament de l'activitat proposada.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

12. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: JGC

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que JGC ha presentat en data 11 de juny de 2026 i Registre d'Entrada E2026003065, comunicació prèvia d'obres consistents en reparació puntual d'esquerdes en façana, sanejament i restitució dels paraments afectats (es preveu l'execució d'un sòcol exterior de gres porcellànic al voltant del perímetre de l'edificació, amb una longitud aproximada de 43 metres lineals, amb la finalitat de millorar la protecció i l'acabat de la part inferior de les façanes) al C/ Sant Francesc, XX de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 12 de juny de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per JGC consistents en reparació puntual d'esquerdes en façana, sanejament i restitució dels paraments afectats (es preveu l'execució d'un sòcol exterior de gres porcellànic al voltant del perímetre de l'edificació, amb una longitud aproximada de 43 metres lineals, amb la finalitat de millorar la protecció i l'acabat de la part inferior de les façanes) al C/ Sant Francesc, XX i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **63,54 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.765,00 x 3,60%	64,54 €
TOTAL		63,54 €

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**

7. **L'autorització per a la realització d'obres no substitueix en cap cas la llicència d'activitat. El titular queda obligat a demanar el títol corresponent per a l'obertura de l'activitat, en cas de que no hi hagi, ja que aquest permís d'obres no dona dret a l'ús ni al funcionament de l'activitat proposada.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

13. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSAT: EMDM

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que EMDM ha presentat en data 10 de juny de 2026 i Registre d'Entrada E2026003034, comunicació prèvia d'obres consistents en sanejament i reparació de paraments verticals mitjançant repicat i revestiment de 15,00 m2 de façana interior amb morter de calç transpirable per al tractament d'humitats i substitució de fusteries tres finestres i dos portes a la parcel·la ubicada a Lligallo Carvallo, XX de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès en data 10 de juny de 2026 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia de les obres presentada per EMDM consistents en sanejament i reparació de paraments verticals mitjançant repicat i revestiment de 15,00 m2 de façana interior amb morter de calç transpirable per al tractament d'humitats i substitució de fusteries tres finestres i dos portes a la parcel·la ubicada a Lligallo Carvallo, XX i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **41,04 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	1.140,00 x 3,60%	41,04 €
TOTAL		41,04 €

CINQUÈ.- Aquesta comunicació està sotmesa al compliment de les següents condicions d'acord amb l'informe tècnic:

1. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.

2. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
3. No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
7. **L'autorització per a la realització d'obres no substitueix en cap cas la llicència d'activitat. El titular queda obligat a demanar el títol corresponent per a l'obertura de l'activitat, en cas de que no hi hagi, ja que aquest permís d'obres no dona dret a l'ús ni al funcionament de l'activitat proposada.**

SISÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alcaldia

14. PROPSTA D'APROVACIÓ DE CONCESSIÓ D'UN ESTACIONAMENT RESERVAT - I.C.B.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Vista la petició presentada en data 27 de maig de 2026 amb RE: E2026002738 per part de la Sra. ICB en representació de Ebre Gestió i Assessorament societat Limitada en la que sol·licita la concessió d'una zona d'estacionament reservat al C/ Monturiol, X i Av Catalunya.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del cos de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data maig de 2026. Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336 /1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Fonaments de dret

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de l'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023 de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

1.- Concedir a la Sra. ICB, en representació de Ebre Gestió i Assessorament societat Limitada ,en la que sol·licita la concessió d'una zona d'estacionament reservat al C/ Monturiol, X i Av. Catalunya.

2.- Donar d'alta la reserva d'espai concedit per a l'exercici 2026 i següents amb la tarifa que li és d'aplicació (art. 6 A) de l'Ordenança Fiscal núm. 14):

Raó Social/ Nom	Situació	Concepte	Mida zona reserva via pública
ICB	c/ Monturiol, X	Zona d'estacionament reservat	10mx 30€/ml =300€ anuals

3.- Traslladar aquest acord al cos de Guàrdia Municipal així com a Base-Gestió d'Ingressos als efectes oportuns, i al servei municipal encarregat de la confecció del padró.

4.- Notificar el present acord a la interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

15. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE CONCESSIÓ D'UN ESTACIONAMENT RESERVAT A L'AV. CATALUNYA N° XX

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la petició presentada en data 27 de maig de 2026, RE: E2026002757 per part de la Sr. AME en nom i representació de Muñoz Forners en la que sol·licita la concessió d'un estacionament reservat a l'Avinguda Catalunya número XX.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del cos de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 29 de maig de 2026.

Fonaments de dret

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de l'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023 de 19 de juny, es proposa l'adopció d'aquest ACORD

En conseqüència, S'ACORDA:

1.- Concedir al Sr. AME en nom i representació de Muñoz Forners en la que sol·licita la concessió d'una zona d'estacionament reservat a l'Avinguda Catalunya número XX.

2.- Donar d'alta la reserva d'espai concedit per a l'exercici 2024 i següents amb la tarifa que li és d'aplicació (art. 6 A) de l'Ordenança Fiscal núm. 14):

Social/ Nom	Situació	Concepte	Mida zona reserva via pública
AME	Av. Catalunya, XX	Z o n a estacionament reservat	7m x 30€/ml =210€ anuals

3.- Traslladar aquest acord al cos de Guàrdia Municipal així com a Base-Gestió d'Ingressos als efectes oportuns, i al servei municipal encarregat de la confecció del padró.

4.- Notificar el present acord a la interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

16. PROPOSTA D'ACORD SOBRE AUTORITZACIÓ D'UNA ZONA D'APARCAMENT DE J.N.B

Es deixa constància de que la regidora, Sra. Irene Negre Estorach, ha sortit de la sessió per estar afectat per una causa d'abstenció en dit expedient, no intervenint en la deliberació i votació d'aquest punt. No obstant, finalitzada la votació d'aquest punt s'incorpora novament a la sessió, participant en el debat i votació de la resta de punts integrants en l'ordre del dia.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la petició presentada en data 5 de juny de 2026 amb registre nº E2026002948 part del Sr. JNB, en la que sol·licita la senyalització a l'Av. Generalitat X, d'una plaça d' estacionament de vehicle reservada per a persones amb mobilitat reduïda.

Vista la documentació aportada per la interessada, vist que dita petició ha estat informada favorablement per part de la Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 5 de juny de 2026.

Fonaments de dret

Atès allò previst a l'art. 7, Real Decreto Legislativo 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre Tràfic, Circulació de Vehícles a Motor y Seguridad Vial pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, pel que fa a les competències municipals en matèria de d'ordenació i control del trànsit en les vies urbanes de la seva titularitat.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Accedir a la petició presentada en data 5 de juny 2026 amb registre E2026002948 per part del Sr. JNB en la que sol·licita la senyalització a l'Av. Generalitat, X, d'una plaça d' estacionament de vehicle reservada per a persones amb mobilitat reduïda, amb placa de matrícula de número XXXX.

Segon. Per a l'ús de la plaça d'aparcament per a persones amb discapacitat serà necessari estar en possessió de la corresponent targeta d'estacionament per a persones amb discapacitat.

Tercer. Notificar a la interessada el present d'acord amb l'establert a l'article 40 de la Llei 39 /2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

17. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE “ARRANJAMENT DE CAMINS I ESPLANADES AL TERME MUNICIPAL DE L'ALDEA”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Atès que la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 7 d'abril de 2026 va aprovar inicialment projecte “Arranjament de camins i esplanades al terme municipal de l'Aldea”, redactat per l'Arquitecte tècnic municipal Sr. JPS col·legiat núm. 00XXX del CATTE, el qual preveu un pressupost d'execució d'obres de 150.644,85 €.

Atès que el referit Projecte ha estat sotmès al tràmit d'informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el BOP de Tarragona de 17 d'abril de 2026 (CVE 2026-03153) i també es publicà el corresponent anunci en el taulell d'edictes d'aquesta corporació i en el portal de la transparència de l'Ajuntament de l'Aldea.

Atès que durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions, havent emès a l'efecte el corresponent certificat.

Fonaments de dret

Vist que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent aquesta Junta de Govern Local, atès el que disposen l'article 235.2 del TRLMC i l'article 38 del ROAS, en relació amb el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar definitivament el “Arranjament de camins i esplanades al terme municipal de l'Aldea”, redactat per l'Arquitecte tècnic municipal Sr. JPS, el qual preveu un pressupost d'execució d'obres de 150.644,85 €.

SEGON. Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el taulell d'anuncis de l'ajuntament, i en el butlletí d'informació local als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

18. PROPOSTA D'ACORD DE L'APROVACIÓ DE LES DUES FESTES LOCALS PER A L'ANY 2027.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Atès el previst a ORDRE EMT/52/2026, de 25 de març, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals a Catalunya per a l'any 2027, el seu article 2 diu: "A més de les festes esmentades, mitjançant una ordre d'aquest Departament, s'han de fixar dues festes locals, retribuïdes i no recuperables, a proposta dels ajuntaments."

Fonaments de dret

Atès el previst a l'art. 46 de RD 2001/1983, de 28 de juliol, l'adopció d'aquest acord és competència del Ple municipal, no obstant en el cas de l'Ajuntament de l'Aldea l'adopció d'aquest acord es va delegar en favor de la Junta de Govern Local mitjançant acord de delegacions adoptat en sessió de data 26 de juny de 2023.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Proposar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya els següents dies de l'any 2027 com a festes locals del municipi de l'Aldea:

- 26 d'abril
- 17 de maig

Segon. Notificar aquest acord als Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya.

Tercer. Donar compte d'acord al Ple de la corporació en la propera sessió que celebri.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

19. PROPOSTA D'ACORD CESSIÓ DEL NÍNXL NÚM. 99 3A FILA SECCIÓ 1A, A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA. INTERESSADES: G.M.S. I L.M.S.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Vista la instància presentada per la Sra. Gemma Mas Salvadó en data 1 de juny de 2026, Registre General d'Entrada núm. E2026002840, comunicant la renúncia al nínxol núm. XX 3r pis secció 1ª, que consta a nom de la seva difunta àvia MMS i comunicant la seva voluntat de cedir aquest nínxol a l'Ajuntament de l'Aldea i expressa que dintre l'esmentat nínxol no hi ha restes.

Atès que la Sra. GMS i LMS aporten poders notariais de data 26 de juny de 2023, atorgats davant del Notari Jesús Alfredo Fernández-Reyes Luis, de la ciutat de Salou, per poder dur a terme aquest tràmit, en nom de la seva mare, filla de la difunta, la Sra. MSM.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Acceptar la cessió del nínxol núm. XX 3r pis secció 1ª efectuada per la Sra. GMS, a favor de l'Ajuntament de l'Aldea.

Segon. Donar de baixa l'objecte tributari que consta a nom de la Sra. MMS concretament el nínxol núm. XX 3r pis secció 1ª, en concepte de taxa de conservació de cementiri.

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri a nom de l'Ajuntament de l'Aldea.

Quart. Donar trasllat del present acord a Base-Gestió d'Ingressos.

Cinquè. Notificar el present a les interessades i donar trasllat del mateix als serveis municipals adients, als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

20. PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DE LES DADES OBRANTS AL PADRÓ PEL SERVEI DE PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL. INTERESSATS: S.B.P. I P.B.B.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. SBP, de data 1 de juny de 2026 Registre General d'Entrada núm. E2026002825, en la qual exposa que és la propietària del nínxol XXX 1r pis secció 2ª i expressa la seva voluntat de cedir el títol d'aquest nínxol al seu cosí, PBB

Vist que el Sr. PBB accepta la donació de la seva cosina, la Sra. SBP i demana que sigui redactat nou títol de propietat del nínxol esmentat a nom seu.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir al Sr. PBB el títol de propietat al seu nom del nínxol XXX 1r pis secció 2ª.

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons, a nom del Sr. PBB amb domicili al C/Raval de Fesol, XX de l'Aldea CP 43896.

Tercer. Inscriure el títol que acredita la concessió en el Llibre Registre del cementiri.

Quart. Donar trasllat del present als interessats i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

21. PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DE LES DADES OBRANTS AL PADRÓ PEL SERVEI DE PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL. INTERESSADA: LL.F

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la petició de data 4 de juny de 2026 amb Registre General d'Entrada núm. E2026002933 presentada per la Sra. LLF, comunicant que fa molts anys que està pagant el nínxol número XXX del 1r pis secció 2a, que consta actualment al padró pel servei de prestació de serveis en cementiris locals a nom del difunt RFS, mort el dia 13 d'abril de 2007.

La interessada sol·licita que es redacti el títol a nom d'ella, ja que ella s'ha fet càrrec del manteniment i del pagament de l'esmentat nínxol i aquest senyor no té hereus.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir a la Sra. LLF, el canvi de titularitat de la concessió d'ús funerari del nínxol número XXX del 1r pis secció 2a.

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons, a nom de la Sra. LLF.

Tercer. Donar trasllat del present a la interessada i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

22. PROPOSTA D'ACORD D'ACTUALITZACIÓ DE LES DADES OBRANTS AL PADRÓ PEL SERVEI DE PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL. INTERESSADA: MJ.B. M.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la petició de data 8 de juny de 2026 amb Registre General d'Entrada núm. E2026002989 presentada per la Sra. MJB, aportant la documentació de l'acceptació d' herència del Sr. AFC de data 7 de setembre de 2023, formalitzada davant el notari Andrés Valdés Segura, de la ciutat de Tortosa, on acredita que ella i la seva germana, MABM són hereves del nínxol ubicat al cementiri de l'Aldea, concretament el nínxol número XXX pis 2n secció ensanche.

La interessada sol·licita que es redacti el títol a nom de les dos, d'acord amb la documentació aportada de l'acceptació d'herència, que acredita que són les propietàries.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l' Alcaldia núm. 2019/216 de 18 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir a les senyores MJB i MABM, el canvi de titularitat de la concessió d'ús funerari del nínxol número XXX pis 2n secció ensanche.

Segon. Modificar les dades censals per a propers padrons, a nom de les senyores MJB i MABM.

Tercer. Donar trasllat del present a les interessades i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

23. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'ADEQUACIÓ DELS HORARIS I SERVEIS COMPLEMENTARIS DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

En data 9 de juliol de 2021 per acord de Junta de Govern Local es va adjudicar el contracte administratiu "Concessió de serveis per a la Llar d'Infants municipal" a l'empresa RESIDÈNCIA TERCERA EDAT L'ONADA, S.L., el qual es va formalitzar en data 13 de juliol de 2021 i vist els plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que van regir l'expedient de contractació.

La Junta de Govern Local de data 5 d'agost de 2022 va aprovar els preus del Casal d'Estiu que realitza la Llar d'Infants.

En data 1 de juny de 2026 mitjançant número de registre E2026002843, l'Escola Bressol del Delta proposa les tarifes per al casal d'estiu 2026 per al mes d'agost.

Fonaments de dret

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès el que disposen el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques del contracte "Concessió de serveis per a la Llar d' Infants municipal", els quals tenen la consideració de documents de caràcter contractual.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple d'aquest Ajuntament, mitjançant acord de data 26 de juny de 2023.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar els preus del casal d'estiu proposats per l'Escola Bressol del Delta per al mes d'agost que es detallen a continuació:

Acollida matí 30 minuts	10,65.-€
Acollida matí 60 minuts	12,08.-€
Casal matí 1 setmana (9-13)	75,03.-€
Menjador amb carmanyola 1 setmana	69,95.-€

Segon. Notificar el present acord a la interessada i donar trasllat del present acord als serveis municipals oportuns als efectes adients.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

24. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE SERVEI DE DESENVOLUPAMENT D' UN PROCÉS PARTICIPATIU PER A L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA"

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 4 de maig de 2026 s'aprova l'expedient de contractació "Servei de desenvolupament d'un procés participatiu per a l'Ajuntament de l'Aldea".

Vist que, segons consta a l'expedient s'han presentat les següents ofertes:

Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Servei de desenvolupament d'un procés participatiu per a l'Ajuntament de l'Aldea" amb el codi d'expedient "4390440003-2026-0001773" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 21/05/2026, a les 14:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
I2CON	G05471958	20/05/2026	10:38:03	E2026002642
GEME Solucions Territorials SL	B24950863	20/05/2026	11:46:13	E2026002646
PORTACABOT, SL	B64692916	20/05/2026	18:38:02	E2026002657
LAVOLA 1981, SAU	A58635269	21/05/2026	10:19:29	E2026002662
TECHFRIENDLY S.L.	B95886206	21/05/2026	10:23:00	E2026002663
TANDEM SOCIAL, SCCL	F85570400	21/05/2026	10:49:49	E2026002665
OSOIGO SL	B75167948	21/05/2026	12:41:28	E2026002672
ESTRATÈGIES DE QUALITAT URBANA, S.L.	B60838307	21/05/2026	12:45:27	E2026002673

Segons l'informe emès per la Mesa de contractació, la puntuació obtinguda per les empreses licitadores és la següent:

EMPRESSES LICITADORES		Sobre 1	Sobre 2	TOTAL
1.	I2CON	18,75	70,08	88,83
2.	GEME Solucions Territorials SL	18,75	60,17	78,92
3.	PORTACABOT, SL	18,75	74,92	93,67
4.	LAVOLA 1981, SAU	25	64,15	89,15
5.	TECHFRIENDLY S.L.	18,75	72,16	90,91
6.	TANDEM SOCIAL, SCCL	18,75	54,97	73,72
7.	OSOIGO SL	18,75	70	88,75
8.	ESTRATÈGIES DE QUALITAT URBANA, S.L.	25	61,92	86,92

En data 4 de juny de 2026, s'ha publicat al Perfil del Contractant de L'Ajuntament de L'Aldea per al coneixement general i, mitjançant Registre General de Sortida S2026001462, s'ha requerit a l'empresa la documentació en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, relativa a la constitució de la garantia definitiva.

En data 4 de juny de 2026, mitjançant Registre General d'Entrada E2026002934, dins del termini de 7 dies hàbils atorgats la mercantil PORTACABOT, S.L. ha aportat la documentació requerida.

Fonaments de dret

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 274/2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Adjudicar a PORTACABOT, S.L. el contracte administratiu “Servei de desenvolupament d'un procés participatiu per a l'Ajuntament de l'Aldea”, per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, mitjançant diferents criteris de valoració, per un import de 11.200,00 € i 2.352,00€ d'IVA (Total 13.552,00€).

SEGON. Notificar a l'empresa adjudicatària el present acord.

TERCER. Donar trasllat del present acord a l'àrea d'Intervenció d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

QUART. Publicar el present acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Aldea i al Registre Públic de Contractes.

CINQUÈ. Informar a l'empresa adjudicatària que en el termini màxim de 15 dies hàbils des de la recepció de la notificació del present acord es formalitzarà el contracte en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, regulador del present expedient de contractació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

25. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA I L'ASSOCIACIÓ DE VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL DE L'ALDEA

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Atès que segons l'article 55 de la Llei 4/1997, “Són considerades associacions de voluntaris i voluntàries de protecció civil les constituïdes d'acord amb la legislació general d'associacions que tenen com a finalitat social la col·laboració desinteressada en tasques de protecció civil dins una localitat o una comarca determinades.

Els plans de protecció civil només poden reconèixer una associació de voluntaris i voluntàries de protecció civil per municipi. A aquests efectes, correspon a l'ajuntament determinar l'associació que ha de quedar vinculada funcionalment a l'autoritat municipal de protecció civil”.

Atès l'Ajuntament de l'Aldea té reconeguda i vinculada funcionalment per acord del Ple, com a associació de voluntaris de protecció civil municipal, l'associació inscrita en el Registre d'associacions del Departament de Justícia amb el número 69450 i el nom d'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de l'Aldea.

Atès que s'ha de regular el règim de col·laboració entre l'Ajuntament de l'Aldea i l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de l'Aldea.

Vist l'informe de secretaria de data 10 de juny de 2026.

Fonaments de dret

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de l'Aldea i l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de l'Aldea, el text íntegre del qual consta a l'expedient.

SEGON. Facultar l'Alcalde de l'Ajuntament, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar aquest acord.

TERCER. Donar trasllat d'aquest acord a la persona interessada per al seu coneixement i efectes adients.

QUART.- Publicar el present conveni al portal de la transparència de la pàgina web www.laldea.cat per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

26. PROPOSTA D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE LES OBRES DE RETIRADA DE L'AMIANTE DE LA NAU 4 DE LES GRANGES DEL TRINQUET

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar les obres de retirada de l'amiant de la nau 4 de les Granges del Trinquet.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de CASAt instal·lacions, reformes i manteniments, SLU
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Executar el contracte d'obres, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els límits del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 45262660-5
- La responsable del contracte serà Xavier Royo Franch.
- El preu del contracte es fixa en 37.294,40 € i 7.831,82 € d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.

- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 45.126,22 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 37.294,40 €, pressupost net i 7.831,82€ d'Impost sobre Valor Afegit (IVA), amb càrrec a l'aplicació 2026/1/459/22637 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Trasladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

27. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE SOCORRISME PER A LES PISCINES MUNICIPALS

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de socorrisme per a les piscines municipals per a l'any 2026.
2. La unitat gestora ha presentat el pressupost de Mediterranean Actividades Turísticas y Deporte, S.L.
3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els límits del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 71317200-5
- La responsable del contracte serà Josep Franch Pellisé.
- El preu del contracte es fixa en 8.617,80 € i 1.809,74 d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 10.427,54 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 8.617,80 €, pressupost net i 1.809,74 € d'Impost sobre Valor Afegit (IVA), amb càrrec a l'aplicació 2026/1/342/22717 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d'Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

28. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ "CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU D'ESP AIS DE DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL PER A L' EXPLOTACIÓ DE LES PISTES DE PÀDEL"

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Atès que en data 12 de juny de 2026, s'incoa l'expedient per a la contractació "concessió administrativa d'ús privatiu d'espais de domini públic municipal per a l'explotació de les pistes de pàdel". Les esmentades pistes de pàdel, de titularitat municipal es troben ubicades al carrer Terra Alta i en no disposar l'Ajuntament dels mitjans personals i materials suficients, ha de poder oferir l'ús d'aquesta instal·lació de manera externa.

Vist que, s'ha justificat la necessitat i idoneïtat del contracte per part de la Regidoria d'Acció Esportiva.

Vist l'informe de Secretaria segons el qual el contracte definit té la qualificació de contracte privat, tal com estableix l'article 9 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Es considera el procediment més adequat per a la seva adjudicació el procediment obert simplificat, amb diferents criteris d'adjudicació.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 274/2023, de 19 de juny.

Fonaments de dret

En aplicació de l'Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim Local i de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, amb diferents criteris d'adjudicació de la "Concessió administrativa d'ús privatiu d'espais de domini públic municipal per a l'explotació de les pistes de pàdel".

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el contracte.

TERCER. Publicar al Perfil del contractant perquè durant el termini de quinze dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

QUART. Notificar el present acord a la Intervenció municipal.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

29. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE TERRENY PER A DESTINAR-LO A APARCAMENT DE L'ESCOLA 21 D'ABRIL

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Mitjançant memòria de l'Alcaldia s'ha justificat la necessitat de procedir a l'arrendament d'una porció de terreny situat a la Partida Bordà (Polígon 9 – Parcel·la 200), amb referència cadastral 43184A009002000000ZT, propietat de la Sra. Carmen Castelló Gas, classificat urbanísticament com a sòl no urbanitzable ordinari, amb la finalitat de destinar-lo temporalment a aparcament vinculat al servei públic educatiu prestat per l'Escola 21 d'Abril.

L'actuació respon a una finalitat clarament vinculada a l'interès públic i al correcte funcionament d'un equipament educatiu municipal/de titularitat pública en tant que no existeixen parcel·les municipals suficients a l'entorn immediat del centre, no es pot aparcament actual i la manquen altres espais aptes que permetin donar resposta immediata a les necessitats detectades.

Vistos l'informe de l'Arquitecte municipal sobre la viabilitat de l'espai, així com l'informe de la Secretària accidental en relació al procediment a seguir.

Fonaments de dret

- Els articles 52.2.p), 53.1.q), 200, i 203 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d' abril, pel que s' aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya [en el que no contradiguin l' article 107.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques].
- Els articles 1, 2, 3 i 28 del Decret 336/1988, de 17 d' octubre, pel que s' aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya [en el que no contradiguin l' article 107.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques].
- Els articles 5, 79 i 80 de la Llei 7/1985, de 2 d' abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- Els articles 8.1, 106.1 i 107.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de las Administracions Públiques.
- Els articles 74, 111 i següents del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d' abril, pel qual s' aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar el contracte d'arrendament de terreny per a destinar-lo a aparcament de l' Escola 21 d'Abril en els termes que consta a l'expedient.

Segon. Notificar a l'arrendadora el present acord i donar trasllat del present acord a l'àrea d' Intervenció d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

Tercer. Facultar l'Alcalde de l'Ajuntament, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar aquest acord.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

30. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DEL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT I L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA EN MATÈRIA DE SEGURETAT VIÀRIA I DELS SEUS ANNEXOS

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

El Departament d'Interior és el responsable de l'execució de les competències de la Generalitat en matèria de trànsit, circulació de vehicles i seguretat viària, que han de ser exercides mitjançant el Servei Català de Trànsit i els òrgans del Departament que es determinin per reglament

Que el Servei Català de Trànsit estableix com una de les línies prioritàries d'actuació la cooperació amb els ajuntaments i les autoritats locals en matèria de seguretat viària, amb l'objectiu de contribuir a la creació d'una nova cultura de conducció, circulació i mobilitat.

Que el Servei Català de Trànsit, a través del Pla de seguretat viària s'estableix una línia de cooperació amb els governs locals, donada la importància que té la seguretat viària a les vies urbanes. Una de les accions establertes al Pla de seguretat viària per tal d'impulsar un espai continu de seguretat viària i involucrar i coordinar entitats públiques i privades en la millora de la mobilitat segura, és la d'establir un marc de col·laboració en matèria de seguretat viària entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament per tal de desenvolupar una participació millor i més efectiva d'ambdues parts en el disseny, execució i evolució de les polítiques de seguretat viària

L'objecte del conveni marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de l'Aldea és establir el marc de col·laboració en el desenvolupament de determinades accions en matèria de trànsit i seguretat viària i d'altres relacionades que es puguin anar definint o que siguin d'interès per a les parts.

L'Ajuntament que presidiu i el Servei Català de Trànsit van subscriure el 11 d'octubre de 2022 un conveni marc de col·laboració en matèria de seguretat viària, conveni que, juntament amb els annexos relatius a la cessió temporal d'un cinemòmetre (annex 3), a la cessió temporal d'un etilòmetre (annex 4) i a l'educació per a la mobilitat segura pràctica amb bicicletes i amb ciclomotors (annexos 6 i 7), continua vigent en l'actualitat.

D'acord amb la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, els convenis han de tenir una durada determinada, que no pot ser superior a quatre anys, llevat que normativament es prevegi un termini superior, però en qualsevol moment abans de la finalització d'aquest termini previst, els signants del conveni en poden acordar unànimement la pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals o la seva extinció.

Per tant, en compliment d'aquesta normativa el conveni esmentat al paràgraf primer, així com els seus annexos, restarà automàticament extingit a partir del 10 d'octubre de 2026.

Fonaments de dret

Atès l'article 108.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya per raó del qual les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.

Ateses les atribucions de la Junta de Govern Local conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar conveni marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de l'Aldea en matèria de seguretat viària, el text íntegre del qual consta a l'expedient.

Segon. Aprovar els següents annexos, els quals consten a l'expedient:

- Annex 3, relatiu als controls de velocitat amb cessió temporal d'un cinemòmetre
- Annex 4, relatiu als controls d'alcoholèmia amb cessió temporal d'un etilòmetre
- Annex 6, relatiu a l'educació per a la mobilitat segura pràctica amb bicicletes
- Annex 7, relatiu a l'educació per a la mobilitat segura pràctica amb ciclomotors

Tercer. Facultar l'Alcalde de l'Ajuntament, Sr. Xavier Royo i Franch, perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar els acords anterior.

Quart. Donar trasllat d'aquest acord a la persona interessada per al seu coneixement i efectes adients.

Cinquè. Publicar el present conveni al portal de la transparència de la pàgina web www.laldea.cat per tal de donar compliment al que estableix l'art. 8.1 f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

31. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ PER A LA PARTICIPACIÓ CONJUNTA I COORDINADA A FIRES I A LES CAMPANYES DE

PUBLICITAT ENTRE EL PATRONAT DE TURISME DE LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA I L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA (CÓRNER TERRES DE L'EBRE 2026).

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

El Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona i l'Agència Catalana de Turisme signen anualment un conveni bilateral que dona cobertura a la participació de les entitats signats en aquelles accions de promoció liderades per l'Administració Autònoma.

Es tracta d'un projecte conjunt de participació a fires especialitzades, nacionals i estatals promogudes per l'Agència Catalana de Turisme (d'ara endavant ACT) i pel Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona (d'ara endavant PTDT) en un únic "córner", en un total de quatre fires especialitzades, tres fires estatals, una nacional i una internacional.

Es considera que la participació en les fires internacionals, nacionals i estatals és una de les línies bàsiques de promoció turística del territori.

Fonaments de dret

Els municipis, d'acord amb l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, són competents per a la promoció de les activitats que satisfacin les necessitats de la comunitat i en especial la promoció de l'activitat turística d'interès i àmbit local.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2023/274 de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar el text del conveni a signar entre l'Ajuntament de L'Aldea i el Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona per a la participació conjunta i coordinada al programa de fires i a les campanyes de publicitat, en les termes que consta a l'expedient.

Segon.- Imputar les obligacions econòmiques derivades d'aquest conveni per un import de 550 € a l'aplicació pressupostària 2025/1/432/22634 del pressupost municipal 2025, en la modalitat de campanyes publicitàries al mercat nacional.

Tercer.- Facultar a l'Alcalde, Sr. Xavier Royo i Franch, per a la signatura de dit conveni.

Quart.- Notificar aquest acord al Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona i traslladar-lo als serveis d'intervenció de l'Ajuntament.

Cinquè.- Publicar el present conveni al Portal del Transparència de l'Ajuntament de L'Aldea.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

32. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE SERVEI DE MONITORATGE PER A LES PISCINES MUNICIPALS DE L'ALDEA

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 4 de maig de 2026 s'aprova l'expedient de contractació "Servei de monitoratge per a les piscines municipals de L'Aldea".

Vist que, segons consta a l'expedient s'han presentat les següents ofertes:

EMPRESSES LICITADORES	CIF	R.G.E.
1. ACTIESPORT MANAGEMENT, S.L.	B55688485	E2026002666
2. SERGI VENTURA SANZ	47****94L	E2026002670

Segons l'informe emès per la Mesa de contractació, la puntuació obtinguda per les empreses licitadores és la següent:

EMPRESSES LICITADORES	JUDICI VALOR	C. AUTOMÀTICS	TOTAL
1. ACTIESPORT MANAGEMENT, S. L.	5	80	85
2. SERGI VENTURA SANZ	20	74,09	94,09

En data 3 de juny de 2026, s'ha publicat al Perfil del Contractant de L'Ajuntament de L'Aldea per al coneixement general i, mitjançant Registre General de Sortida S2026001455, s'ha requerit a l'empresa la documentació en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, relativa a la constitució de la garantia definitiva.

Dins del termini de 7 dies hàbils atorgats la mercantil Sergi Ventura Sanz ha aportat la documentació requerida.

Fonaments de dret

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 274/2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Adjudicar a Sergi Ventura Sanz el contracte administratiu "Servei de monitoratge per a les piscines municipals de L'Aldea", per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, mitjançant diferents criteris de valoració, per un import de 18.149,89 € IVA inclòs.

SEGON. Notificar a l'empresa adjudicatària el present acord.

TERCER. Donar trasllat del present acord a l'àrea d'Intervenció d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

QUART. Publicar el present acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Aldea i al Registre Públic de Contractes.

CINQUÈ. Informar a l'empresa adjudicatària que en el termini màxim de 15 dies hàbils des de la recepció de la notificació del present acord es formalitzarà el contracte en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, regulador del present expedient de contractació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

33. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE DIFUSIÓ PUBLICITÀRIA

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de difusió, cobertura i emissió dels esdeveniments i actes per a l'any 2026.

2. La unitat gestora ha presentat el pressupost CMD260451 de Televisió Teveon Ebre, S.L.

3. Existeix consignació adequada i suficient per la contractació de referència.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Executar el contracte de serveis, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'interessat no ha subscrit contractes menors superant els llindars del contracte menor, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 79341000-6
- La responsable del contracte serà Irene Negre Estorach.
- El preu del contracte es fixa en 8.000,00 € i 1.680,00 d'IVA.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Autoritzar la despesa per import de 9.680,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 8.000,00 €, pressupost net i 1.680,00 € d'Impost sobre Valor Afegit (IVA), amb càrrec a l'aplicació 2026/1/920/22602 necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

QUART. Donar trasllat de la present resolució a la Responsable del contracte i a l'àrea d' Intervenció.

CINQUÈ. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

SISÈ. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Propostes d'urgència

La Presidència aixeca la sessió a les 20:00 hores del dia 15 de juny de 2026, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta.

Secretària actal.

Alcalde President

Roser Noche Casanova

Xavier Royo Franch