



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 11/2017

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 29 DE MARÇ DE 2017.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 29 de març de 2017

A L'Aldea, quan són les 20:00 hores, del dia 29 de març de 2017, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària.

ASSISTENTS

Presideix

Alcalde

Sr. Daniel Andreu i Falcó

Vocals

Sr. Simón Falcó i Moreso

Sra. Natividad Bernal i Bermudez

Sr. Albert Borràs i Tafalla

Secretària Interventora

M. Rosa Pons i Ferré

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1r.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE MARÇ DE 2017.

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 23 de març de 2017, que els hi va ser degudament lliurat. Al no fer-se cap observació, queda aprovat per unanimitat l'esborrany de referència.

2n.- ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR D'ESPECTACLES. ORQUESTRA EUROPA.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Dintre del programa d'actes de la Festa Major de l'Aldea per al 2017 la Regidoria de Festes ha previst la realització d'una actuació musical a càrrec de l'orquestra Europa que ha de tenir lloc el dia 17 d'agost de 2017.



Atès el pressupost presentat en data 8 de març de 2017, reg. d'entrada 462, per part de l'empresa ESTRUCTURAS MUSICALES S.L per a la realització de l'actuació musical assenyalada anteriorment, el qual ascendeix a un import de 6.000 €, IVA exclòs.

Atès que a l'aplicació pressupostaria 338/22606 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre al pagament de les obligacions que es derivaran d'aquest contracte.

Atès que per l'import de la referida contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor segons resulta dels arts. 138.3 i 111 en el RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. (TRLCSP).

Atès el previst a l'art. 20 del TRLCSP referent al caràcter privat dels contractes de les Administracions Públiques de creació i interpretació artística i literària o d'espectacles compresos a la categoria 26 de l'annex II d'aquest text normatiu.

Vista la Disposició Addicional Segona del TRLCSP.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar l'adjudicació del contracte menor consistent en una actuació musical a càrrec de l'orquestra Europa pel dia 17 d'agost de 2017, per un import 6.000,00 €, IVA exclòs, més 1.260,00 € corresponent al 21% d'IVA, a favor de l'empresa ESTRUCTURAS MUSICALES S.L segons la proposta econòmica presentada per l'adjudicatari amb reg. d'entrada núm. 2017/462.

2.- Autoritzar i disposar dita despesa per import total de 7.260,00 euros amb càrrec a la partida del pressupost municipal 338/22606.

3.- Notificar aquest acord a l'adjudicatària, i traslladar-lo al servei municipal d'intervenció.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

3r.- ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR D'ESPECTACLES. ORQUESTRA HIMALAYA.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Dintre del programa d'actes de la Festa Major de l'Aldea per al 2017 la Regidoria de Festes ha previst la realització d'una actuació musical a càrrec de l'orquestra Himalaya que ha de tenir lloc el dia 12 d'agost de 2017.

Atès el pressupost presentat en data 8 de març de 2017, reg. d'entrada 466, per part de l'empresa ESTRUCTURAS MUSICALES S.L per a la realització de l'actuació



musical assenyalada anteriorment, el qual ascendeix a un import de 4.500 €, IVA exclòs.

Atès que a l'aplicació pressupostaria 338/22606 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre al pagament de les obligacions que es derivaran d'aquest contracte.

Atès que per l'import de la referida contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor segons resulta dels arts. 138.3 i 111 en el RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. (TRLCSP).

Atès el previst a l'art. 20 del TRLCSP referent al caràcter privat dels contractes de les Administracions Públiques de creació i interpretació artística i literària o d'espectacles compresos a la categoria 26 de l'annex II d'aquest text normatiu.

Vista la Disposició Addicional Segona del TRLCSP.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar l'adjudicació del contracte menor consistent en una actuació musical a càrrec de l'orquestra Himalaya pel dia 12 d'agost de 2017, per un import 4.500,00 €, IVA exclòs, més 945,00 € corresponent al 21% d'IVA, a favor de l'empresa ESTRUCTURAS MUSICALES S.L segons la proposta econòmica presentada per l'adjudicatari amb reg. d'entrada núm. 2017/462.

2.- Autoritzar i disposar dita despesa per import total de 5.445,00 euros amb càrrec a la partida del pressupost municipal 338/22606.

3.- Notificar aquest acord a l'adjudicatària, i traslladar-lo al servei municipal d'intervenció."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

4t.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'APROVACIÓ DE L'ANNEX EXERCICI 2017 AL CONVENI MARC PER A LA COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE I L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA, PER A LA PRESTACIÓ, EL MANTENIMENT I LA MILLORA DE LES PRESTACIONS DE SERVEIS I ECONÒMIQUES DE LA XARXA DE SERVEIS SOCIALS D'ATENCIÓ PÚBLICA I ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL BENESTAR SOCIAL.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Atès que l'Ajuntament de L'Aldea té subscrit amb el Consell Comarcal del Baix Ebre un conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció primària a la comarca del Baix Ebre.



Atès que la clàusula quarta del l'esmentat conveni preveu que aquest Ajuntament aportarà una quantitat per a la prestació del servei i que aquesta xifra serà fixada anualment mitjançant un annex al referit conveni.

Atès que en data 13 de març de 2017 ha estat notificat a l'Ajuntament de L'Aldea, l'acord adoptat pel Ple del Consell Comarcal del Baix Ebre en sessió de data 24 de febrer de 2017, pel qual s'aprova el cost que correspon a cada Ajuntament de la comarca del Baix Ebre integrat en la xarxa de serveis socials d'atenció primària comarcal per a la prestació de del dit servei durant el 2017, i que en relació a l'Ajuntament de L'Aldea ascendeix a l'import de 20.782,69 €.

Vist que en dit acord s'aprova el model de l'annex per al 2017 al conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció primària de la comarca del Baix Ebre.

Vist que hi ha crèdit suficient i disponible en el pressupost municipal de 2017 per fer front a les obligacions econòmiques derivades de l'annex per al 2017 del conveni marc esmentat, a la partida pressupostària 942/46501 de l'any 2017.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Es proposa l'adopció del següent ACORD:

1r.- Aprovar l'aportació municipal de l'Ajuntament de L'Aldea per import de 20.782,69 €, a favor del Consell Comarcal del Baix Ebre, per la prestació del servei social d'atenció primària durant l'any 2017.

2n.- Aprovar el model d'annex al conveni marc per a la prestació del servei social d'atenció primària, en els termes que consta a l'expedient.

3r.- Imputar la despesa derivada d'aquest acord a la partida 942/46501 del pressupost municipal 2017."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

5è.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'APROVACIÓ DE L'ANNEX 2017 AL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE I ELS AJUNTAMENT DE LA COMARCA PER A LA REALITZACIÓ DEL BAT DINS DEL PROGRAMA PER A L'IMPULS I L'ORDENACIÓ DE LA PROMOCIÓ DE L'AUTONOMIA PERSONAL I L'ATENCIÓ A LES PERSONES AMB DEPENDÈNCIES. (PRODEP).

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vist que el Ple del Consell, en la sessió ordinària celebrada el dia 16 de maig de 2008, va aprovar el conveni de col·laboració a signar amb els ajuntaments de la comarca per a la realització del BAT dins del Programa per a l'impuls i l'ordenació de la promoció de l'autonomia personal i l'atenció a les persones amb dependències (*ProdeP*).



Després que els diferents ajuntaments de la comarca signessin l'any 2008 els respectius convenis i atès que aquest preveu que es prorrogarà anualment, de forma automàtica, llevat de denúncia expressa per alguna de les parts signants, procedint-se a la signatura d'un annex d'actualització de dades.

Atès que en data 13 de març de 2017 RE 2017/509 s'ha comunicat a l'Ajuntament de L'Aldea l'acord adoptat pel Ple del Consell Comarcal del Baix Ebre de data 24 de febrer de 2017 pel qual es resol l'aprovació de l'annex per a l'any 2017 del conveni esmentat el qual contempla l'actualització de l'import econòmic que ha d'assumir l'Ajuntament de per a l'any 2017 en relació a dit conveni i quin import es de 577,96 €.

Vist que és d'interès per a l'Ajuntament mantenir aquesta col·laboració interadministrativa per a l'any 2017.

Atès que la competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de la delegació de competències prevista en el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord

1r.- Aprovar l'annex per a l'any 2017 al conveni signat entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i els Ajuntaments de la comarca per a la realització del BAT dins del Programa per a l'impuls i l'ordenació de la promoció de l'autonomia personal i l'atenció a les persones amb dependències (*ProdeP*).

2n.- Comprometre'ns a aportar la quantitat de 577,96 € per a la prestació de l'esmentat conveni durant l'any 2017 i que inclou les actuacions que figuren al corresponent expedient amb càrrec a la partida pressupostària 942/46501.

3r.- Facultar al Sr. Simon Falcó Moreso, 1r Tinent Alcalde, per a la signatura de tots els documents necessaris per a l'efectivitat de l'acord.

4rt.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Baix Ebre per als efectes que correspongui.

5è.- Traslladar el present acord al departament d'intervenció-tresoreria per al seu coneixement i efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

6è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE APROVACIÓ DE L'ANNEX 2017 AL CONVENI SIGNAT ENTRE EL CCBE I L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA EN MATÈRIA DE SERVEIS SOCIALS I BENESTAR I ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL BENESTAR SOCIAL.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Atès que l'Ajuntament de L'Aldea té subscrit amb el Consell Comarcal del Baix Ebre un conveni marc en matèria de serveis socials i benestar i altres programes relatius al benestar socials – servei d'ajuda a domicili.



Atès que la clàusula quarta del l'esmentat conveni preveu que aquest Ajuntament aportarà una quantitat per a la prestació del servei d'ajuda a domicili i que aquesta xifra serà fixada anualment mitjançant un annex al referit conveni.

Atès que en data 13 de març de 2017 ha estat notificat a l'Ajuntament de L'Aldea, l'acord adoptat pel Ple del Consell Comarcal del Baix Ebre en sessió de data 24 de febrer de 2017, pel qual s'aprova el cost que correspon a cada Ajuntament de la comarca del Baix Ebre integrat en la xarxa de serveis socials d'atenció pública i altres programes relatius al benestar socials, entre els quals s'hi troba el servei d'ajuda a domicili durant el 2017, i que en relació a l'Ajuntament de L'Aldea ascendeix a l'import de 8.155,45 €.

Vist que en dit acord s'aprova el model de l'annex per al 2017 al conveni marc per a la prestació del servei social d'ajuda a domicili de la comarca del Baix Ebre.

Vist que hi ha crèdit suficient i disponible en el pressupost municipal de 2017 per fer front a les obligacions econòmiques derivades de l'annex per al 2017 del conveni marc esmentat, a la partida pressupostària 942/46501 de l'any 2017.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Es proposa l'adopció del següent ACORD:

1r.- Aprovar l'aportació municipal de l'Ajuntament de L'Aldea per import de 8.155,45 €, a favor del Consell Comarcal del Baix Ebre, per la prestació del servei social d'ajuda a domicili durant l'any 2017.

2n.- Aprovar el model d'annex al conveni marc per a la prestació del servei social d'ajuda a domicili, en els termes que consta a l'expedient.

3r.- Imputar la despesa derivada d'aquest acord a la partida 942/46501 del pressupost municipal 2017.

4t.- Autoritzar al Regidor Sr. Simon Falcó i Moreso per a la seva signatura.”

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

7è.- PROPOSTA REFERENT A L'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA I EL CCBE PER AL FUNCIONAMENT DELS SERVEIS D'INFORMACIÓ I ATENCIÓ A LES DONES.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“En data 13 de març de 2017 l'Ajuntament ha rebut la notificació de l'acord de Ple del Consell Comarcal del baix Ebre pel qual s'aprova el conveni a signar amb els ajuntaments de la comarca del Baix Ebre que tenen la voluntat de donar continuïtat al Servei d'Informació i Atenció a les Dones del Consell Comarcal del Baix Ebre.



Atès que des de l'Ajuntament de L'aldea es valora positivament la continuïtat d'aquest servei i es considera d'interès per al col·lectiu de dones del municipi el manteniment d'aquesta col·laboració interadministrativa.

Vist el text del conveni que ha estat tramès pel CCBE.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'ACORD següent:

1r.- Aprovar el text del conveni a signar entre l'Ajuntament de L'Aldea i el Consell Comarcal del Baix Ebre per al funcionament del Servei d'Informació i Atenció a les dones per a l'any 2017, en les termes que consta a l'expedient.

2n.- Imputar les obligacions econòmiques derivades d'aquest conveni per un import de 1.068,62 € a l'aplicació pressupostària 942/46501 del pressupost municipal 2017.

3r.- Facultar al 1r Tinent d'Alcalde, Sr. Simón Falcó i Moreso, per a la signatura de dit conveni.

4t.- Notificar aquest acord al CCBE i traslladar-lo als serveis econòmics de l'Ajuntament.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

8è.- DONAR COMPTE DE L'ESCRIT PRESENTAT PER JORDI GAS FORÈS REFERENT AL FUNCIONAMENT DE BASE.- GESTIÓ D'INGRESSOS, DE DATA 17-03-2017.

Es dóna compte del següent escrit presentat pel Sr. Jordi Gas i Forés:

“J. G. F. amb DNI xxxxxxx- D i domicili a efectes de notificacions al carrer de Avda. Catalunya de l'Aldea (Tarragona)

EXPOSO:

Que en data 23 de maig de 2016 (J. F. G.) i en data 30 de maig de 2016 (en representació de N. C. B.) vaig comunicar a la Diputació de Tarragona-Base Gestió d'Ingressos Locals el meu canvi de domicili a efectes de rebre adequadament les notificacions dels rebuts cobratoris dels tributs municipals quina recaptació ha estat delegada per l'Ajuntament a aquest organisme (S'adjunta com a una còpia de la comunicació que vaig fer a Base). (DOC 1).

Que aquesta comunicació la vaig efectuar a Base Gestió d'Ingressos Locals en base a la confiança legítima que se m'ha generat en els exercicis anteriors, en les quals sempre he rebut de Base Gestió d'Ingressos Locals, els rebuts de l'IBI, de l'Impost de Vehicles, de la Taxa d'escombraries i de la Taxa de Cementiri.



Que malgrat efectuar la comunicació anterior, Base Gestió d'Ingressos Locals va emetre els corresponents rebuts de d'IBI, de l'Impost de Vehicles, de la Taxa d'escombraries i de la Taxa de Cementiri, en data 29/07/2016, en el domicili anterior, no tenint en compte la comunicació que vaig efectuar en data 23 de maig de 2016 Que la notificació dels rebuts emesos per Base amb claus de cobrament 43184840201601833, 431841002016012077, 43184100201601745, 431845012016010000414, 430045002016010009456, 430045002016010007598, no es va practicar al domicili que vaig comunicar, per la qual cosa no vaig poder tenir coneixement del període que disposava en voluntària per efectuar els corresponents ingressos tributaris ni de l'existència d'aquests rebuts.

Que a més vull fer constar que Base Diputació te subcontractat externalitzat el servei de notificacions a l' empresa Unipost, i aquesta empresa reparteix les notificacions amb retard inclòs algunes en període finalitzat "a posteriori" de la data límit de pagament en voluntària. La qual cosa crea molts problemes als contribuents.

Que degut a la manca de pagament d'aquests tributs en període de voluntària, per circumstàncies imputables a l'Administració, Base Gestió d'Ingressos Locals va passar el cobrament dels rebuts amb claus 43184840201601833, 431841002016012077, 43184100201601745, 431845012016010000414, 430045002016010009456, 430045002016010007598 a la via executiva, i en aquest cas sí que ho va notificar a l'adreça correcta, però amb la liquidació d'uns recàrrecs per demora que són exclusivament imputables a l'Administració per haver practicat incorrectament la notificació d'aquests tributs.

A més de tot això vull formular una queixa referent al deficient funcionament del servei de notificacions dels rebuts cobradoris que emet Base Gestió d'Ingressos Locals, doncs em molts casos les notificacions arriben al domicili dels interessats amb posterioritat al venciment del període de cobrament en voluntària.

Per tot l'exposat, **SOL·LICITO:**

1.-Que s'acumulin aquestes al·legacions com ampliació del recurs presentat mitjançant RGE 94/2017 en data 19/01/2017 a l'Ajuntament de L'Aldea i mitjançant RGE 11858 a BASE Gestió d' ingressos en data 13 de febrer de 2017.

2.- Que l'Ajuntament prengui coneixement dels fets que he exposat i traslladi aquest recurs a la Diputació de Tarragona, a qui se sol·licita la devolució dels recàrrecs corresponents a l'expedient 2016/78647 i expedient 2016/92066 (**DOC 2**) amb els interessos de demora corresponents."

Atès les competències que l'Ajuntament de L'Aldea té delegades a BASE.- Gestió d'Ingressos de la Diputació de Tarragona, segons la darrera aprovació del corresponent conveni adoptada en sessió de Ple de data 19 de setembre de 2016.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions establertes pel Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de 2 d'abril de juliol de 2015.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:



1r.- Traslladar a BASE.- Gestió d'Ingressos l'escrit presentat pel Sr. J. G. F. amb registre d'entrada núm. 2017/552 de data 17 de març de 2017 juntament amb la documentació que l'acompanya, als efectes que dita administració resolgui oportunament dit recurs.

2n.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de l'escrit presentat en data 17 de març de 2017 amb RE núm. 2017/552 del Sr. J. G. F..

3r.- Notificar aquest acord al Sr. J. G. F..”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

9è.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A UNA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES. EXP. 2017/39.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 17 de març de 2017 amb Registre d'entrada núm. 2017/551 per N. P. B. on comunica les obres consistents en reformar bany i cuina existents ubicada a Av. Catalunya, de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 27/03/2017, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per N. P. B. on comunica les obres consistents en reformar bany i cuina existents ubicada a Av. Catalunya, de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

Assumpte: *Comunicació d'obres excloses de llicència per a reformar bany i cuina existents.*

Expedient: *39/2017*

Sol·licitant: *N. P. B.*



RGE: 551/2017
Emplaçament: Av. Catalunya,

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 20 de març de 2017 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **1B** semi-intensiva.
2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al i consistents en la reforma del bany i la cuina existents, amb els següents condicionants:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
 - Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
 - Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 5.215,90 €.



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	5.215,90 x 3,60 %	187,77 €
TOTAL		187,77 €

4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE**.

Segueix signatura”.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **187,77€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	5.215,90 x 3,60 %	187,77 €
TOTAL		187,77 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

10è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP. 2017/46.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 21 de març de 2017 amb Registre general d'Entrada 2017/590:



EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2017/46	D. F. C.	Polígon 9 Parcel·la 168	Enderroc caseta en ruïnes	30,40€	150,00€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 27/03/2017, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a D. F. C. la llicència necessària per a efectuar les obres d'enderroc d'una caseta en ruïnes al Polígon 9 Parcel·la 168 de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència,



prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **30,40€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	400,00 x 3,60 %	14,40 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	400,00 x 1,20 %	4,80 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		30,40 €

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES			
Descripció	%	PEM €	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció			
Residus dificultat preveure volum residus	0,15	400,00	0,60 €
Total Residus			0,60 €
Import mínim			150,00€
Total fiança residus a dipositar			150,00€

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.



- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

11è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP. 2017/49.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 22 de març de 2017 amb Registre general d'Entrada 2017/599:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2017/49	GAS NATURAL CATALUNYA SDG S.A	C/Vilafranca, 6	Obertura de cata	24,28€	380,00€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 28/03/2017, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a GAS NATURAL CATALUNYA SDG S.A la llicència necessària per a efectuar les obres d'una obertura de cata de 2 x 0,30 m per a instal·lació de presa al C/Vilafranca, 6 de l'Aldea, promogut per GAS NATURAL CATALUNYA SDG S.A amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.



SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impeding iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la (**Taxa**) de la llicència urbanística per un import total de **24,28€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	230,00 x 3,60 %	8,28 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	230,00 x 1,20 %	2,76 €(*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		24,28 €

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:



FIANCES			
Descripció	m³/Tones	€	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció	Tm	€/Tona	
Residus d'excavació	*	11€/Tona	
Residus de construcció	2,08	11€/Tona	22,88
Total Residus			22,88
Import mínim			150,00
Total fiança residus a dipositar			150,00

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S'haurà de designar tècnic coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra.
- Les connexions s'hauran de realitzar en vorera, i no es malmetrà el paviment de la calçada.
- Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar als serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.
- S'haurà de garantir una separació mínima de 20 cm als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.
- El contractista posarà en coneixement de l'Ajuntament i les companyies dels serveis afectats el dia de l'inici de les obres i el dia de la seva finalització per tal que es pugui inspeccionar l'afecció a les instal·lacions.
Reposició de material de les obres d'urbanització:
 - El promotor garantirà la correcta reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera. El terraplenat de les rases es compactarà al 95 % de pròctor modificat.
 - S'haurà d'ajustar al modelatge establert i aprovat en el projecte d'urbanització de la Diputació de Tarragona. Per aquest motiu es proposa una fiança **230,00 €**.

VUITÈ.- Aquesta llicència d'obres **NO PODRÀ SER EXECUTIVA** fins a l'efectiva acreditació de la corresponent fiança de residus i la corresponent fiança de reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera.



NOVÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

12è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP. 2017/50.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 22 de març de 2017 amb Registre general d'Entrada 2017/600:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2017/50	GAS NATURAL CATALUNYA SDG S.A	Av. Catalunya, 88	Obertura de cata	25,37€	410,20€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 28/03/2017, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a GAS NATURAL CATALUNYA SDG S.A la llicència necessària per a efectuar les obres d'obertura d'una cata de 3 x 0,40 m per a instal·lació de presa 1 ramal a l'Avinguda Catalunya, 88 de l'Aldea, promogut per GAS NATURAL CATALUNYA SDG S.A amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense



necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dóna alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **25,37€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	260,20 x 3,60 %	9,37 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	260,20 x 1,20 %	3,12 €(*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		25,37 €

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES			
Descripció	m³/Tones	€	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels	Tm	€/Tona	



residus de la construcció			
Residus d'excavació	*	11€/Tona	
Residus de construcció	2,08	11€/Tona	22,88
Total Residus			22,88
Import mínim			150,00
Total fiança residus a dipositar			150,00€

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
 - L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - S'haurà de designar tècnic coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra.
 - Les connexions s'hauran de realitzar en vorera, i no es malmetrà el paviment de la calçada.
 - Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar als serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.
 - S'haurà de garantir una separació mínima de 20 cm als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.
 - El contractista posarà en coneixement de l'Ajuntament i les companyies dels serveis afectats el dia de l'inici de les obres i el dia de la seva finalització per tal que es pugui inspeccionar l'afecció a les instal·lacions.
- Reposició de material de les obres d'urbanització:
- El promotor garantirà la correcta reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera. El terraplenat de les rases es compactarà al 95 % de pròctor modificat.
 - S'haurà d'ajustar al modelatge establert i aprovat en el projecte d'urbanització de la Diputació de Tarragona. Per aquest motiu es proposa una fiança de **260,20 €**.

VUITÈ.- Aquesta llicència d'obres **NO PODRÀ SER EXECUTIVA** fins a l'efectiva acreditació de la corresponent fiança de residus i la corresponent fiança de reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera.

NOVÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



13è.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP. 2017/52.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 23 de març de 2017 amb Registre general d'Entrada 2017/602:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2017/52	AQUALLAR I SALVADÓ SL	Av. Catalunya, 153	Pavimentar i arrebossar magatzem	33,64€	150,00€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 27/03/2017, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a AQUALLAR I SALVADÓ, SL la llicència necessària per a efectuar les obres per pavimentar garatge i arrebossar parets a l'Avinguda Catalunya, 153 de l'Aldea amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial



del projecte quan es dóna alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **33,64€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	490,00 x 3,60 %	17,64 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	490,00 x 1,20 %	5,88 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		33,64 €

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES			
Descripció	%	PEM €	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció			
Residus dificultat preveure volum residus	0,15	490,00	0,73 €
Total Residus			0,73 €
Import mínim			150,00€
Total fiança residus a dipositar			150,00€



SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 20:35 hores del dia 29 de març de 2017, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 22 pàgines.

Vist i Plau
L'Alcalde-President

La Secretària Interventora

Daniel Andreu i Falcó

M. Rosa Pons Ferré