



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 10/18

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 5 DE MAIG 2018.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 5 de maig de 2018

A L'Aldea, quan són les 8:30 hores, del dia 5 de maig de 2018, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària.

ASSISTENTS

Presideix

Alcalde

Sr. Daniel Andreu i Falcó

Vocals

Sr. Simón Falcó i Moreso

Sra. Natividad Bernal i Bermudez

Sr. Albert Borràs i Tafalla

Secretària Interventora

M. Rosa Pons i Ferré

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 20 D'ABRIL DE 2018 I 30 D'ABRIL DE 2018.

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 20 d'abril de 2018 i l'acta de la sessió extraordinària de data 30 d'abril de 2018 que els hi van ser degudament lliurades. Al no fer-se cap observació, queden aprovades per unanimitat els esborranys de referència.

2. PROPOSTES

2.1. Urbanisme

2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD PER L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRES MAJORS CONSISTENTS EN LA CONSTRUCCIÓ D'UN COBERT METÀL·LIC DE 30 METRES QUADRATS AL POLÍGON 13 PARCEL·LA 30 D'AQUEST MUNICIPI. EXPEDIENT GENERAL NÚMERO 2017/667.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“Antecedents

En data 4 d'octubre de 2017, amb registre d'entrada d'aquest Ajuntament número 2377, el Sr. A.A.A sol·licita llicència d'obres majors per la construcció d'un cobert de 30 metres quadrats al polígon XX, parcel·la XXX d'aquest terme municipal.

En data 22 de desembre de 2017, per mitjà del registre d'entrada número 3471 d'aquest Ajuntament, el Sr. A.A.A presenta escrit acompanyat de projecte visat, informe d'enginyer agrònom i full d'assumeix del tècnic competent.

En data 9 de gener de 2018, amb registre de sortida número 14, els serveis tècnics de l'Ajuntament de l'Aldea requereixen a l'interessat que justifiqui la relació funcional directa de la construcció del cobert amb l'explotació agrícola.

En data 11 de gener de 2018, per mitjà del registre d'entrada número 107, s'aporta a aquest Ajuntament, “l'Informe Tècnic - Construcció d'un cobert per resguardar eines agrícoles a l'Aldea, Baix Ebre (Tarragona)”.

En data 26 de febrer de 2018, l'Arquitecte tècnic municipal emet informe tècnic respecte la documentació presentada pel sol·licitant, conclouent que procedeix l'atorgament de la llicència urbanística per l'execució d'obres majors consistents en la construcció d'un cobert de superfície de 30 metres quadrats.

En data 27 d'abril de 2018, l'Arquitecte tècnic municipal, emet informe tècnic amb la finalitat d'analitzar i sintetitzar la documentació aportada pel sol·licitant durant el transcurs del procediment d'atorgament de llicència urbanística.

En data 3 de maig de 2018, la Secretària-Interventora d'aquest Ajuntament, emet informe jurídic en el qual conclou que procedeix informar favorablement de la llicència urbanística d'obres, condicionant el seu atorgament a les disposicions contingudes en l'informe tècnic de data 26 de febrer de 2018, i les determinacions sobre integració paisatgística regulades al vigent Pla Territorial Parcial de Terres de l'Ebre.

Fonaments jurídics

Primer.- La sol·licitud de construcció d'un cobert de 30 metres quadrats es situa en sòl urbanitzable ordinari, d'acord amb el que estableixen les Normes Subsidiàries de l'Aldea (en endavant NNSS).

Segon.- L'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU) i, els articles 17 i 21 de les Normes Subsidiàries de l'Ajuntament de l'Aldea (NNSS), determinen que aquesta tipologia de construcció resta subjecta a llicència urbanística.

Tercer.- L'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU), regula en el règim jurídic de llicència urbanística.

Quart.- La construcció sol·licitada és compatible amb la naturalesa rústica dels terrenys, d'acord amb el que estableix l'article 32 del TRLU, i guarda una relació funcional directa amb l'explotació agrícola tal i com disposa l'article 148 de les NNSS.



Cinquè.- L'article 57 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU) i l'article 21 de les NNSS, determinen la documentació necessària per l'atorgament d'aquesta tipologia de llicències.

Sisè.- El procediment establert per l'atorgament de llicència és el regulat en el articles 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Setè.- La competència per l'atorgament d'aquesta llicència urbanística és de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **acords**:

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística d'obres majors, al sol·licitant el Sr. A.A.A, per la construcció d'un cobert metàl·lic de superfície 30 metres quadrats, al polígon XX parcel·la XXX d'aquest municipi.

SEGON.- Condicionar l'atorgament de la llicència urbanística i l'execució de les obres de construccions a les següents exigències:

- La construcció del cobert no pot resultar un espai tancat.
- Els usos i la destinació del cobert sempre seran agropecuaris.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R.D 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Deurà d'acreditar-se que s'ha subscrit el document d'acceptació amb un gestor de residus autoritzat.
- Els colors dels materials del cobert s'hauran d'integrar al paisatge on s'ubiquen.

TERCER.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

QUART.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impeding iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.



CINQUÈ.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

SISÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la (**Taxa**) de la llicència urbanística per un import total de **391,90€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO , per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.800,00 x 3,60 %	100,80 €
Taxa de la llicència Urbanística , per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	2.800,00 x 1,20 %	33,60 €(*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		410,80 €

SETÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

Total Residus (import mínim – Decret 89/2010)	150,00 €
--	-----------------

Resultat del càlcul de la fiança de residus, per aplicació del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de residus de la construcció de Catalunya:

*Tm (Tonelada mètrica): 11,00 Tm
€/Tm: 3,52 €/Tona
Total: 38,72 €*

D'acord amb l'article 11 del Capítol III del Decret 89/2010 on diu literalment: "L'import de la fiança, que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, per a tots els residus de la construcció i demolició es fixa en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.", la quota a liquidar serà de 150,00 €.

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



2.1.2.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 2018/390. INTERESSADA: P.C.M.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 16 d'abril de 2018 amb Registre d'entrada núm. 2018/1368 per P.C.M on comunica les obres consistents en substitució del terra i mobiliari de la cuina al C/XXXXX, XX de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 19/04/2018, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per P.C.M on comunica les obres consistents en substitució del terra i mobiliari de la cuina al C/XXXXX, XX de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA OBRES MENORS

Assumpte:	<i>Comunicació prèvia de les obres consistents en substitució del terra i mobiliari de la cuina.</i>
Sol·licitant:	<i>P.C.M</i>
Registre entrada:	<i>2018/1368</i>
Emplaçament:	<i>XXXXX, XX</i>
Expedient:	<i>2018/390</i>

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 17 d'abril de 2018 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, analitzada la instància seva, les obres sol·licitades estan sotmeses a comunicació prèvia i no pas a llicència , per la qual cosa emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es



pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **1B zona semi-intensiva**.
2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al carrer XXXXX, XX de L'Aldea i consistents en substitució de 25,00 m² de terra i del mobiliari de la cuina, amb els següents condicionants:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
 - Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 16.000,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	16.000,00 x 3,60 %	576,00 €
TOTAL		576,00 €

4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE** .”

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.



QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **576,00€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	16.000,00 x 3,60 %	576,00 €
TOTAL		576,00 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE DEVOLUCIÓ D'UNA FIANÇA DE RESIDUS. EXP. 2016/92. EXP. DEVOLUCIÓ: 2018/425. INTERESSAT: J.B.M

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que J.B.M ha sol·licitat la devolució de la fiança de residus de la llicència d'obres núm. 2016/92 de les obres majors de construcció d'un porxo al Polígon X Parcel·la XX de l'Aldea.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals de data 26/04/2018 i secretaria intervenció, de data 03/05/2018.

Vist el que disposen els arts. 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i l'art 9 de l'Ordenança Municipal de la Gestió dels Residus de la Construcció.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Retornar a J.B.M, la fiança dipositada de la llicència d'obres núm. 2016/92, per un import total de **150,00 €**.

SEGON.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 2018/432. INTERESSADA: C.M.C

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 17 d'abril de 2018 amb Registre d'entrada núm. 2018/1411 per C.M.C on comunica les obres consistents en substitució de porta d'accés al magatzem i pintar façana ubicada al C/XXXXX, XX de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 27/04/2018, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per C.M.C on comunica les obres consistents en substitució de porta d'accés al magatzem i pintar façana ubicada al C/XXXXX, XX de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA OBRES MENORS

Assumpte:	<i>Comunicació prèvia de les obres consistents en substitució de porta d'accés al magatzem i pintar façana.</i>
Sol·licitant:	<i>C.M.C</i>
Registre entrada:	<i>2018/1411</i>
Emplaçament:	<i>Carrer XXXXX, XX</i>
Expedient:	<i>2018/432</i>

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 27 d'abril de 2018 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, analitzada la instància seva, les obres sol·licitades estan sotmeses a comunicació prèvia i no pas a llicència, per la qual cosa emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

- 1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de*



les Terres de l' Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà, clau **2A zona extensiva**.

2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres menors que es porten a terme al carrer XXXXX, XX de L'Aldea i consistents en substitució de porta d'accés al magatzem i pintar façana, amb els següents condicionants:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.

3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 2.700,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.700,00 x 3,60 %	97,20 €
TOTAL		97,20 €

4. Per l'exposat l'informe és **FAVORABLE** .”

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**), per un import total de **97,20 €** amb el següent desglossament:



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	2.700,00 x 3,60 %	97,20 €
TOTAL		97,20 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.5.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP.: 2018/448. INTERESSAT: NEDGIA CATALUNYA SA.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 24 d'abril de 2018 amb Registre general d'Entrada 2018/1539:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2018/448	NEDGIA CATALUNYA, S.A.	C/XXXXX, XX	Escomesa sobre vorera	24,28€	457,20€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 03/05/2018, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a NEDGIA CATALUNYA, S.A. la llicència necessària per a efectuar les obres d'escomesa sobre vorera i calçada de 6,40 x 0,40 m al C/XXXXX, XX de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.



SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb la documentació aportada i informada favorablement pels Serveis Tècnics Municipals, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la (**Taxa**) de la llicència urbanística per un import total de **24,28€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	230,00 x 3,60 %	8,28 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	230,00 x 1,20 %	2,76 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		24,28 €

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:



FIANCES

Descripció	m ³ /Tones	€	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció	T	€/ T	
Residus d'excavació	2,394	11 €/ T	26,33 €
Total Residus			26,33 €

Import mínim	150,00 €
Total fiança residus a dipositar	150,00 €

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S'haurà de designar tècnic coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra.
- Les connexions s'hauran de realitzar en vorera, i no es malmetrà el paviment de la calçada.
- Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar als serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.
- S'haurà de garantir una separació mínima de 20 cm als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.
- El contractista posarà en coneixement de l'Ajuntament i les companyies dels serveis afectats el dia de l'inici de les obres i el dia de la seva finalització per tal que es pugui inspeccionar l'afecció a les instal·lacions.
- El promotor garantirà la correcta reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera. El terraplenat de les rases es compactarà al 95 % de pròctor modificat.
- S'haurà d'ajustar al modelatge establert i aprovat en el projecte d'urbanització de la Diputació de Tarragona. Per aquest motiu es proposa una fiança de **307,20 €**.

VUITÈ.- Aquesta llicència d'obres **NO PODRÀ SER EXECUTIVA** fins a l'efectiva acreditació de la corresponent fiança de residus i la corresponent fiança de reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera.



NOVÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.6.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE LICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP.: 2018/453. INTERESSAT: NEDGIA CATALUNYA SA.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 26 d'abril de 2018 amb Registre d'entrada núm. 2018/1567 per NEDGIA CATALUNYA, S.A. on comunica les obres consistents en realitzar rasa sobre vorera i calçada de 20,00 x 0,40 m i escomesa sobre vorera i calçada de 5,90 x 0,40 m al C/XXXXX, de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 03/05/2018, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per NEDGIA CATALUNYA, S.A. on comunica les obres consistents en realitzar rasa sobre vorera i calçada de 20,00 x 0,40 m i escomesa sobre vorera i calçada de 5,90 x 0,40 m al C/XXXXX, 14 de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

Expedient:	2018/453
RGE:	2018/1567
Assumpte:	<i>Sol·licitud de llicència d'obres per realitzar rasa sobre vorera i calçada de 20,00 x 0,40 m i escomesa sobre vorera i calçada de 5,90 x 0,40 m.</i>
Sol·licitant:	NEDGIA CATALUNYA, S.A.
Emplaçament:	Carrer XXXXX, 14
Obra:	GDE12318040031

En relació a la sol·licitud de llicència d'obres menors sol·licitada pel Sr. Juan Manuel Belda Martínez, en representació de NEDGIA CATALUNYA, S.A., en Jordi Gas Forès, en la seva qualitat d'Arquitecte Tècnic Municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, emet el següent Informe:



1. *Aquestes obres recauen en un sòl amb la classificació jurídica de Sòl Urbà Consolidat, i les obres es realitzaran en sòl amb la qualificació de Sistema general viari (V), Xarxa viària local, segons les actuals Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l' Ebre amb data 6 d'abril de 2005 (art. 89 i següents NSPM), Definició d'alineacions i límit de sòl urbà Text Refós 27 de maig de 2010 i altres obrants en aquest Ajuntament.*
2. *Amb data 26 d'abril de 2018 i RGE. 2018/1567, el sol·licitant aporta la documentació següent:*
 - a) *Plànol de l'actuació a realitzar, signat pel tècnic Francisco Gimenez Valle. No esta visat emparant-se en la llei 2/1974 de 13 de febrer sobre Col·legis professionals, modificat per la llei 25/2009 de 22 de desembre i de l'article 2 del reial decret 1000/2010 de 5 d'agost sobre visat col·legial obligatori.*
 - b) *Certificat del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnic Industrials i de Grau de València de D. Francisco Gimenez Valle.*
 - c) *Certificat d'assegurança de responsabilitat civil de D. Francisco Gimenez Valle.*
 - d) *Càlcul de la generació de residus.*
 - e) *Pla de acopis de materials i gestió de residus.*
 - f) *Assumeix direcció facultativa del Sr. Josep Ollé Rovira.*
 - g) *Estudi bàsic de seguretat.*
3. *Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.*
4. *La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística amb el següent desglossament:*

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 834,00 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
<i>ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)</i>	<i>834,00 x 3,60 %</i>	30,02 €
<i>Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)</i>	<i>834,00 x 1,20 %</i>	<i>10,00 € (*)</i>
<i>(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)</i>		16,00 €
TOTAL		40,02 €

5. *Pel que fa a l'Ordenança Municipal per a la gestió dels residus urbans i neteja viària aprovada en data 21 de desembre de 2016, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 9 de març de 2017 - número 48, a continuació es detalla el càlcul de la fiança dels residus:*



FIANCES

Descripció	m ³ /Tones	€	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció	T	€/ T	
Residus d'excavació	9,687	11 €/ T	106,55 €
Total Residus			106,55 €
Import mínim			150,00 €
Total fiança residus a dipositar			150,00 €

6. *Reposició de material de les obres d'urbanització:*

- *El promotor garantirà la correcta reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera. El terraplenat de les rases es compactarà al 95 % de pròctor modificat.*
- *S'haurà d'ajustar al modelatge establert i aprovat en el projecte d'urbanització de la Diputació de Tarragona. Per aquest motiu es proposa una fiança de **1243,20 €**.*

7. **És PROCEDENT LA CONCESSIÓ** de la llicència d'obres menors sol·licitada, amb els següents condicionants:

- *Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.*
- *L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*
- *S'haurà de designar tècnic coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra.*
- *Les connexions s'hauran de realitzar en vorera, i no es malmetrà el paviment de la calçada.*
- *Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar als serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.*
- *S'haurà de garantir una separació mínima de 20 cm als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.*
- *El contractista posarà en coneixement de l'Ajuntament i les companyies dels*



serveis afectats el dia de l' inici de les obres i el dia de la seva finalització per tal que es pugui inspeccionar l'afecció a les instal·lacions.

8. Aquesta llicència d'obres **NO PODRÀ SER EXECUTIVA** fins a l'efectiva acreditació de la corresponent fiança de residus i la corresponent fiança de reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera.”

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **46,02€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	834,00 x 3,60 %	30,02 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	834,00 x 1,20 %	10,00 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		46,02 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2. Alcaldia

2.2.1.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT DE ZONES VERDES I ENJARDINADES DEL MUNICIPI (EXP. APROVAT PER LA JGL DE DATA 7/02/2018). EXP. 2018/90.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“ANTECEDENTS

1.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 7 de febrer de 2018 es va aprovar l'expedient i els *Plecs de Clàusules Administratives i Prescripcions Tècniques* per a l'adjudicació del contracte de serveis de manteniment de zones verdes i enjardinades de l'Aldea, *mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa amb diversos criteris d'adjudicació i es va procedir a autoritzar la despesa que suposa l'adjudicació d'aquest.*

2.- En data 12 de febrer de 2018 es va publicar el corresponent anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Perfil de contractant de l'Ajuntament, per tal que els interessats presentin les seves proposicions.

3.- El termini per la presentació de proposicions va finalitzar en data 5 de març de 2018.

Dintre de termini es van presentar proposicions per part de:

- JARDINERIA SABATER S.L, RE 2018/830 de data 5-03-2018
- LA FLORESTA JARDINERIA C.B, RE 2018/831 de data 5-03-2018
- M.J.A.M- JARDIDELTA, RE 2018/832 de data 5-03-2018

4.- En data 6 de març de 2018 es va reunir la Mesa de Contractació als efectes de procedir a l'obertura del sobre núm.1. En aquesta sessió la mesa va acordar excloure d'aquest procediment la comunitat de béns LA FLORESTA JARDINERIA, pels motius següents, segons resulta de l'acta d'aquesta sessió:

“Les comunitats de béns no tenen capacitat per a contractar amb les Administracions Públiques, tal com resulta de l'art. 54.1 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, segons el qual només poden contractar amb el sector públic “les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar...”

També l'art. 72.1 d'aquest text normatiu reconeix la capacitat d'obrar dels empresaris que siguin persones jurídiques, que es podrà acreditar per qualsevol dels mitjans que s'assenyalen al precepte indicat.

De la lectura conjunta d'aquest dos preceptes esmentats, es conclou que la capacitat d'obrar a efectes de contractar amb l'Administració, es reconeix solament a les persones físiques i a les persones jurídiques, i no es desprèn que es reconegui capacitat a les comunitats de béns en la seva condició d'entitats sense personalitat jurídica. Aquesta conclusió ha estat mantinguda en l'informe 12/2003, de 23 de juliol de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat, i més recentment s'ha mantingut en l'informe 6/2015, de 13 de novembre, de la Junta Superior de Contractació Administrativa de la Comunitat Valenciana, entenent-se que les comunitats de béns no gaudeixen de personalitat jurídica diferent de les persones que la conformen, i per tant, com a tals comunitats, d'acord amb la previsió de l'art. 54.1 TRLCSP, no compleixen un dels requisits d'aptitud per contractar amb el sector públic.”

En aquesta sessió de data 6 de març de 2018, la Mesa va admetre al present procediment de licitació les empreses:

- JARDINERIA SABATER S.L, RE 2018/830 de data 5-03-2018
- JARDIDELTA - M.J.A.M, RE 2018/832 de data 5-03-2018.



L'acord d'exclusió de la comunitat de béns LA FLORESTA JARDINERIA es va notificar en data 6 de març de 2018 RS. Número 2018/539.

5.- La Mesa en sessió de data 7 de març de 2018 va procedir a l'obertura del sobre núm.2 presentat per los dos empreses esmentades, i que contenia el Pla d'Organització i Funcionament del Servei, segons el previst a la clàusula 1.11 del PCAP. En aquesta sessió la Mesa va acordar remetre la referida documentació tècnica a informe d'un tècnic especialista de la Diputació de Tarragona per a la seva valoració de conformitat amb els criteris i la ponderació establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i, segons el previst en el corresponent Plec de Prescripcions Tècniques.

6.- La Mesa en sessió de data 20 de març de 2018 va acordar la puntuació que resulta l'informe tècnic signat en data 8 de març de 2018 emès pel Director Tècnic d'Enginyeria Municipal de la Diputació de Tarragona, Sr. Vicenç Veses Ibañez, la puntuació total de la valoració del sobre 2 fou:

JARDINERIA SABATER, SL (PUNT VERD): 38 punts

M.J.A.M (JARDIDELTA): 3 punts

El text de l'informe transcrit literalment és el següent:

"INFORME DE VALORACIÓ DEL SOBRE B DE LES OFERTES PRESENTADES ALPROCEDIMENT OBERT PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE ZONES VERDES I ENJARDINADES DE L'ALDEA

Exped eGovern:

Òrgan de contractació: Ajuntament de L'Aldea

Codi d'expedient: 2018/90

Tipus d'expedient: Ordinari

Tipus de contracte: Serveis

El dia 7 de març de 2018 en sessió pública de la mesa de contractació, es van obrir els sobres B de les ofertes admeses al concurs referit que corresponen a:

- JARDINERIA SABATER, SL (PUNT VERD)
- M.J.A.M (JARDIDELTA)

La documentació que havia de contenir el sobre 2, es troba definida al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el concurs, a la seva clàusula 1.9 Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions.

Els criteris d'avaluació de la documentació del sobre 2, es troben ben detallats a la clàusula 1.11 Criteris d'adjudicació del mateix Plec i també a l'apartat 6 del Plec de Prescripcions tècniques i que són les següents:



ASPECTES AVALUABLES	Punts
1.- Descripció de les eines, maquinaria i vehicles que han d'adscriure's al servei, valorant-se que aquests siguin adequats a les necessitat del servei.	10
2.- Descripció de la gestió ambiental dels residus, es valorarà la reutilització dels residus per a altres usos municipals.	2
3.- Proposta de comunicació empresa-Ajuntament: 3.1 Elements per a la comunicació ordinària: 1,5 punts 3.2 Sistema de notificació d'incidències: 1,5 punts	3
4.- Imatge del servei	2
5.- Sistemes d'autocontrol, revisió i verificació	3
6.- Previsions de personal per a portar a terme el Pla de Manteniment	5
7.- Organigrama del personal que s'adscriurà a la prestació del servei, indicant la formació i qualificació que disposen en l'àmbit de la prestació del servei, objecte del contracte.	5
8.- Pla d'organització dels treballs a realitzar: descripció de com es portarà a terme el Pla de Manteniment previst en els annexos del Plec de Prescripcions Tècniques	10
TOTAL	40

Analitzada la documentació presentada per cada licitador s'obtenen els següents resultats:

JARDINERIA SABATER, SL (PUNT VERD)

1- *Recursos materials. Presenta una relació exhaustiva dels recursos que seran dedicats en exclusiva o parcialment al servei així com dels que poden ser emprats sense càrrec en casos puntuals i emergències, inclou pla de manteniment de la maquinària: 10 punts*

2- *Residus. Totes les restes vegetals són tractades i reaprofitades, encara que no assegura siguin emprades en el propi municipi: 1 punt*

3- *Comunicació. Disposa d'un complet servei ordinari i de telèfon 24 hores: 3 punts*

4- *Imatge. Determina la uniformitat del personal amb claredat així com el seu comportament amb el ciutadà, però no indica si els vehicles duren la marca de l'Ajuntament de l'Aldea: 1 punt*

5- *Autocontrol. Descriu un complet sistema incloent formularis i actuacions: 3 punts*

6- *Personal. Inclou CV del personal que s'encarregarà del manteniment i en detalla la dedicació a cadascuna de les tasques i la seva formació: 5 punts*

7- *Organigrama. Adjunta organigrama del servei i la seva relació amb l'empresa i l'Ajuntament: 5 punts*

8- *Organització. Detalla les operacions a efectuar, ampliant les mínimes incloses al PPT, calendari de freqüències, procediments de treball i aportacions novadores en adobs i jardineria sostenible: 10 punts*

Total puntuació obtinguda 38 punts

M.J.A.M (JARDIDELTA)

1- *Recursos materials. No presenta documentació: 0 punts*

2- *Residus. Descriu únicament una petita part: 0,5 punts*



3- Comunicació. No presenta documentació: 0 punts

4- Imatge. No detalla l'ús de la marca de l'Ajuntament de l'Aldea: 0,5 punts

5- Autocontrol. No presenta documentació: 0 punts

6- Personal. Breu descripció sense detallar: 1 punt

7- Organigrama. No presenta documentació: 0 punts

8- Organització. Breu descripció amb exclusions d'emergències i envelliment: 1 punt

Total puntuació obtinguda 3 punts”

7.- La Mesa en sessió pública de data 21 de març de 2018 va procedir a fer públiques les puntuacions del sobre núm. 2 i seguidament va obrir el sobre núm.3 relatiu a les ofertes econòmiques. El preu anual ofert per les empreses (IVA exclòs) ha estat el següent:

NOM DE L'EMPRESA	Import oferta econòmica (sense IVA). Fins a 60 punts
1. JARDINERIA SABATER S.L	19.760,32 €
2. M.J.A.M	24.793,38 €

La Mesa va identificar l'oferta econòmica presentada per l'empresa JARDINERIA SABATER S.L com una oferta que incorria en baixa anormal, en aplicació del previst a la clàusula 1.18 del PCAP.

Per aquest motiu va acordar requerir l'empresa JARDINERIA SABATER S.L, amb l'objecte que justifiqués la referida baixa i se li va atorgar un termini de 10 dies hàbils per fer-ho.

8.- L'Empresa JARDINERIA SABATER S.L va rebre la notificació del requeriment esmentat en data 23 de març de 2018 i en data 03/04/2018 per mig del RE, núm. 2018/1197 va presentar la justificació requerida, la qual va ser informada en sentit favorable per part del tècnic de la Diputació de Tarragona Sr. Vicenç Veses Ibañez mitjançant informe de data 5 d'abril de 2018, el qual transcrit literalment diu el següent:

“INFORME DE VALORACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ D'UNA OFERTA DESPROPORCIONADA EN EL PROCEDIMENT OBERT PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE ZONES VERDES I ENJARDINADES DE L'ALDEA

Exped eGovern: 8004330008-2018-0000830

Òrgan de contractació: Ajuntament de L'Aldea

Codi d'expedient: 2018/90

Tipus d'expedient: Ordinari

Tipus de contracte: Serveis

Analtzada la documentació que ha presentat, en el termini establert, el licitador Jardineria Sabater, SL, com a justificació de la baixa desproporcionada de la seva oferta econòmica en el procediment de contractació indicat i tenint en compte el que indica l'article 152.3 del TRLCSP:

“Quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, s'ha de donar audiència al licitador que l'hagi presentat perquè justifiqui la valoració de l'oferta i en precisi



les condicions, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents al lloc en què s'hagi de realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.”

Resulta:

1. Pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, el licitador demostra que el preu ofertat s'adequa a les necessitats del contracte, suportant fins i tot les despeses generals i un benefici industrial del 3%.
2. Pel que fa a les solucions tècniques adoptades, el licitador reitera el que expressava a la documentació del sobre 2, en el que es detallava abastament la organització i les operacions tècniques en detall
3. Pel que fa a les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació, el licitador presenta una sèrie de novetats tecnològiques que s'han de considerar dins del següent capítol “originalitat de les prestacions proposades”
4. Pel que fa a l'originalitat de les prestacions proposades, descriu novetats operatives i tecnològiques que inclou a la prestació del servei
5. Pel que fa a les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball, no aporta cap documentació
6. Val a dir que inclou justificació en matèria mediambiental i que no inclou subcontractacions en el seu servei

Per tot l'exposat es considera que la justificació presentada per Jardineria Sabater, SL és acceptable i s'informa favorablement a la Mesa de Contractació sobre l'acceptació de la seva oferta.”

9.- La Mesa de Contractació en base a l'anterior informe tècnic, en la seva sessió de data 6 d'abril de 2018 va acordar:

- D'acord amb el previst a la clàusula 1.13 del PCAP, en l'apartat dedicat a “criteris avaluables de forma automàtica”, s'acorda assignar a l'empresa JARDINERIA SABATER S.L, 60 punts.
- La puntuació que correspon a l'empresa M.J.A.M és de 47,81 punts, que resulta de l'aplicació de la fórmula següent: 47,81 punts.

$$\frac{60 \times 19.760,32}{24.793,38} = 47,81 \text{ punts}$$

Així la puntuació total aprovada per la Mesa és:

NOM DE L'EMPRESA	PUNTUACIÓ SOBRE 1 (màx. 40 punts)	PUNTUACIÓ SOBRE 2 (màx. 60 punts)	TOTAL
JARDINERIA SABATER S.L (PUNT VERD)	38	60	98
M.J.A.M (JARDIDELTA)	3	47,81	50,81

En aquesta sessió de data 6 d'abril de 2018 la Mesa de Contractació **ACORDA:**



“1.- *Proposar a l'òrgan de contractació que doni per bona la justificació formulada per l'empresa Jardineria Sabater S.L respecte la seva oferta econòmica.*

2.- *Proposar a l'òrgan de contractació l'aprovació del següent ordre de classificació de les ofertes presentades, tal com segueix :*

ORDRE DE CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES	NOM DE L'EMPRESA	PUNTUACIÓ SOBRE 1 (màx. 40 punts)	PUNTUACIÓ SOBRE 2 (màx. 60 punts)	TOTAL
1	JARDINAERIA SABATER S.L (PUNT VERD)	38	60	98
2	M.J.A.M (JARDIDELTA)	3	47,81	50,81

3.- *Proposar com adjudicatari del contracte de serveis de manteniment de les zones verdes i enjardinades del municipi de l'Aldea, atès la puntuació obtinguda, l'empresa JARDINERIA SABATER S.L”*

10.- La Junta de Govern Local en sessió de data 20 d'abril de 2018, i actuant com a òrgan de contractació va acordar:

PRIMER.- Donar per bona la justificació formulada per l'empresa Jardineria Sabater S.L respecte la seva oferta econòmica i que es presentà a l'Ajuntament en data 4/04/2018 i per RE.2018/1197 i acceptar-la.

SEGON.- Classificar les proposicions presentades pels licitadors, atenent la proposta formulada per la Mesa de Contractació en la seva sessió núm. 5 de data 6 d'abril de 2018, de conformitat amb l'ordre decreixent següent:

ORDRE DE CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES	NOM DE L'EMPRESA	PUNTUACIÓ SOBRE 1 (màx. 40 punts)	PUNTUACIÓ SOBRE 2 (màx. 60 punts)	TOTAL
1	JARDINAERIA SABATER S.L (PUNT VERD)	38	60	98
2	M.J.A.M (JARDIDELTA)	3	47,81	50,81

TERCER.- Notificar i requerir a l'empresa JARDINERIA SABATER S.L licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, en el termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent en que rebí el requeriment, presenti la documentació indicada a la clàusula 1.21 del PCAP.

QUART.- Advertir a l'empresa JARDINERIA SABATER S.L que en el cas que no presenti la documentació requerida en el termini establert es procedirà segons el previst a l'art. 151 del TRLCSP aprovat pel RDL 3/2011, de 14 de novembre.

CINQUÈ.- Publicar el present acord al Perfil del contractant.



SISÈ.- Pel seu caràcter d'acte de tràmit no qualificat i de simple impuls de la tramitació, contra el present acord no és procedent cap tipus de recurs.”

11.- Aquest acord es va notificar a l'empresa JARDINERIA SABATER S.L en data 24 d'abril de 2018 RS núm. 2018/1072. En dates 2 i 3 de maig de 2018 l'empresa esmentada ha aportat davant de l'Ajuntament de l'Aldea la documentació requerida per l'acord de la Junta de Govern Local de data 20 d'abril de 2018, segons es desprèn de l'informe de secretaria-intervenció de data 3 de maig de 2018 i incorporat a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

La Disposició Transitòria Primera punt núm. 1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre. de Contractes del Sector Públic

Els arts. 151 i 152, la Disposició Addicional Segona del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), i la clàusules 1.21) i 1.22) del Plec de Clàusules Administratives Particulars d'aquest procediment d'adjudicació del contracte de serveis de manteniment de zones verdes i enjardinades de l'Aldea.

Atès que la competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de la delegació de competències prevista en el Decret de l'Alcaldia núm.47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**,

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa JARDINERIA SABATER S.L el contracte de serveis de manteniment de zones verdes i enjardinades del municipi de l'Aldea, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, per un import anual de 19.760,32 euros, més IVA del 21% per import de 4.149,66 resultant un preu d'adjudicació de 23.909,98 euros anuals. Aquest serveis s'hauran d'executar segons el previst en el PPT i l'oferta tècnica presentada per l'adjudicatari.

SEGON.- Disposar la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària 171/21001 del pressupost vigent de despeses.

TERCER.- Notificar aquest acord a les empreses JARDINERIA SABATER S.L M.J.A.M i a la comunitat de béns LA FLORESTA JARDINERIA.

QUART.- Notificar a l'empresa JARDINERIA SABATER S.L, adjudicatària del contracte, el present acord i citar-lo per a la signatura del contracte que tindrà lloc no més tard dels 15 dies hàbils següents a aquell en que es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors, en la forma prevista a l'art.151 del TR LCSP i que es fixa pel dia 8 de maig de 2018.

CINQUÈ.- Publicar aquest acord d'adjudicació, i la posterior formalització d'aquest contracte en el perfil del contractant , de conformitat amb el previst en els arts. 151 i 154 del TRLCSP.

SISÈ.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que disposa l'article 333 del TRLCSP.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



2.2.2.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DE L'ORDRE DE CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES EN L'EXPEDIENT DE CONTRACTE D'OBRES DE REFORMA DEL CASAL DE JOVES DE L'ALDEA PER UBICAR-HI EL SERVEI DE BIBLIOTECA. EXP. 2018/206.

Es dóna compte de la següent proposta del Regidor de Cultura:

“ANTECEDENTS

1.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 24 de febrer de 2018 es va aprovar l'expedient i el Plec de Clàusules Administratives *per a l'adjudicació del contracte d'obres consistents en la reforma del Casal de Joves per ubicar-hi el servei municipal de biblioteca*, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, i amb un sol criteri d'adjudicació

2.- En data 28 de febrer de 2018 es va publicar el corresponent anunci de licitació en el BOP de Tarragona i en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament, per tal que els interessats presentessin les seves proposicions.

3.- Durant la licitació es van presentar les ofertes següents:

NOM DE L'EMPRESA
1. COSINFO S.L, R.E 1010/2018, de data 19/03/2018
2. OBRES I SERVEIS CURTO S.L, RE.1097/2018, de data 23/03/2018
3.OBRES I CONTRACTES PENTA S.A, R.E 1110/2018 de data 23/03/2018
4. COCERME XXI S.L., R.E.1126/2018, de data 26/03/2018
5. FULGENCIO VILLAR S.L., R.E 1129/2018, de data 26/03/2018
6. CONSTRUCCIONES Y REFORMAS JIMARAN S.L, R.E 1132/2018, de data 26/03/2018

4.- En dates 6 i 10 d'abril de 2018 es va reunir la Mesa de Contractació amb l'objecte de procedir a l'obertura dels sobres núm. 1 i 2, respectivament, i es va identificar l'oferta presentada per l'empresa COCERME XXI S.L com a oferta que presentava una baixa anormal, la qual cosa resulta de la previsió continguda a la clàusula 20 PCAP.

La Mesa va requerir a la referida empresa amb la finalitat que pogués justificar la seva baixa, d'acord amb les previsions de l'art. 152 del RDL 3/2011, de 3 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

5.- En data 25 d'abril de 2018 l'empresa COCERME XXI S.L presenta a l'Ajuntament per RE núm. 2018/1560 la justificació requerida.

6.- En data 3 de maig de 2018 el tècnic municipal Jordi Gas emet informe respecte la justificació presentada per COCERME XXI S.L, indicant que l'empresa ha justificat adequadament l'oferta presentada.

7.- En data 3 de maig de 2018 la Mesa de Contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació que accepti per bona la justificació formulada per l'empresa COCERME XXI S.L respecte la seva oferta, i proposa:

a) L'Ordre de classificació de les ofertes presentades, tal com segueix :



NOM DE L'EMPRESA	Import oferta econòmica (sense IVA).	Puntuació de l'oferta Fins a 100 punts
1.COCERME XXI S.L R.E.1126/2018, de data 26/03/2018	49.400,00 €	100
2. OBRES I SERVEIS CURTO S.L, RE.1097/2018, de data 23/03/2018	65.471,93€	75,45
3. FULGENCIO VILLAR S.L., R.E 1129/2018, de data 26/03/2018	65.987,74€	74,86
4.OBRES I CONTRACTES PENTA S.A, R.E 1110/2018 de data 23/03/2018	67.861,51€	72,79
5. CONSTRUCCIONES Y REFORMAS JIMARAN S.L, R.E 1132/2018, de data 26/03/2018	70.252,35€	70,31
6. COSINFO S.L, R.E 1010/2018, de data 19/03/2018	70.483,00€	70,08

b) Proposa com adjudicatari del contracte d'obres consistents en la reforma del Casal de Joves per ubicar-hi el servei municipal de biblioteca, a l'empresa COCERME XXI S.L.

FONAMENTS DE DRET

- Disposició Transitòria Primera, punt 1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel RDL 3/2011, de 14 de novembre. (Disposició Addicional Segona, arts. 152 i ss)

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcalde mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'Acord següent:

PRIMER.- Acceptar la justificació presentada per l'empresa COCERME XXI S.L en relació a l'oferta presentada per aquesta empresa mitjançant R.E.1126/2018, de data 26/03/2018 i per import de 49.400,00 euros, IVA exclòs per a l'execució de les obres consistents en la reforma del Casal de Joves de l'Aldea per ubicar-hi la biblioteca, atenent a la proposta formulada per la Mesa de Contractació en sessió de data 3 de maig de 2018, la qual es fonamenta en l'informe tècnic municipal emès en aquesta mateixa data.

SEGON.- Classificar les proposicions presentades pels licitadors, atenent la proposta formulada per la Mesa de Contractació en la seva sessió núm. 3 de data 3 de maig de 2018, de conformitat amb l'ordre decreixent següent:



NOM DE L'EMPRESA	Import oferta econòmica (sense IVA).	Puntuació de l'oferta Fins a 100 punts
1.COCERME XXI S.L R.E.1126/2018, de data 26/03/2018	49.400,00 €	100
2. OBRES I SERVEIS CURTO S.L, RE.1097/2018, de data 23/03/2018	65.471,93 €	75,45
3. FULGENCIO VILLAR S.L., R.E 1129/2018, de data 26/03/2018	65.987,74 €	74,86
4.OBRES I CONTRACTES PENTA S.A, R.E 1110/2018 de data 23/03/2018	67.861,51 €	72,79
5. CONSTRUCCIONES Y REFORMAS JIMARAN S.L, R.E 1132/2018, de data 26/03/2018	70.252,35 €	70,31
6. COSINFO S.L, R.E 1010/2018, de data 19/03/2018	70.483,00 €	70,08

TERCER.- Notificar i requerir a l'empresa COCERME XXI S.L licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més econòmica perquè, en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des del següent en que rebí el requeriment, presenti la documentació prevista a la clàusula 22 del PCAP.

QUART.- Advertir a l'empresa COCERME XXI S.L. que en el cas que no presenti la documentació requerida en el termini establert es procedirà segons el previst a l'art. 151 del TRLCSP aprovat pel RDL 3/2011, de 14 de novembre.”

Intervencions

L'Alcalde manifesta que en la votació d'aquest punt s'abstindrà en base al previst a l'art. 23 apartats 1 i 2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Votació

APROVAT pels vots a favor del Sr. Simón Falcó i Moreso, Sra. Natividad Bernal i Bermudez i el Sr. Albert Borràs i Tafalla; i l'abstenció del Sr. Daniel Andreu i Falcó.

2.2.3.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT AL PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE DE LLOGUER D'UN MAGATZEM PER GUARDAR EL MATERIAL I ELS VEHICLES DE LA BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES I SERVEIS. EXP. 2018/213.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“ANTECEDENTS

1.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 24 de febrer de 2018 es va aprovar l'expedient i el *Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP)* i el *Plec de Prescripcions Tècniques (PPT)* per a l'adjudicació, *mitjançant procediment obert, amb diversos criteris, d'un contracte de lloguer d'un magatzem per guardar els estris, material divers i vehicles de la brigada municipal d'obres i serveis.*

2.- En data 7 de març de 2018 es va publicar l'anunci de licitació en el BOP de Tarragona i en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de l'Aldea, per tal que els interessats presentessin les seves proposicions.

3.- El termini per presentar proposicions va finalitzar el dia 22 de març de 2018, i dintre d'aquest es va presentar oferta per part de les persones següents:

- 1.- M.G.G/ R.E. 1077/2018, de data 22-03-2018
- 2.- M.P.F/ R.E.1082/2018 de data 22-03-2018
- 3.- AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL /R.E. 1083/2018 de data 22-03-2018
- 4.- REVERTÉ NEW PROJECTS, S.L./ R.E.1085/2018 de data 22-03-2018

4.- En data 23/03/2018 es va reunir la mesa de contractació amb l'objecte d'obrir el sobre A. La mesa va considerar correcta la documentació que cada licitador havia incorporat al sobre A i s'acordà per unanimitat no excloure provisionalment d'aquest procediment a cap licitador i acte seguit es va procedir a l'obertura del sobre B, tal com es preveu a la clàusula 9 del PCAP.

5.- Les ofertes econòmiques presentades pels licitadors, segons el model recollit a la clàusula 8 del PCAP són les següents:

NOM LICITADOR	DEL	UBICACIÓ DEL MAGATZEM	DEL	SUPERFÍCIE M2 DEL MAGATZEM	PREU MENSUAL DEL LLOGUER (IVA exclòs)
M.G.G		c/ XXXXX XX de L'Aldea		781,43 m2	826,45 €
M.P.F		c/ XXXXX núm. XX de L'Aldea		496 m2	750 €
AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL		Av. Catalunya 224 de L'Aldea		598 m2	826,45 €
REVERTÉ NEW PROJECTS, S.L.		Cantonada del c/ Sindicat amb el c/ Sant Ramón de L'Aldea		460 m2	500 €

6.- Les diferents ofertes es presenten acompanyades d'altra documentació gràfica i escrita, atenent a les previsions contingudes al subapartat b) de l'apartat referent al contingut del SOBRE B de la clàusula 8 del PCAP.

7.- En base al previst a la clàusula 9 del PCAP, la Mesa acorda per unanimitat que les ofertes presentades, amb tota la seva documentació siguin objecte d'informe per part del tècnic municipal Sr. Jordi Gas i Forés i que per a la realització d'aquest informe efectui les



visites oportunes als magatzems ofertats, i que dit informe serveixi com a base a la mesa als efectes de formular la seva proposta d'adjudicació.

8.- En data 10 d'abril de 2018 s'emet l'informe tècnic indicat, el qual transcrit literalment diu el següent:

"INFORME TÈCNIC

ASSUMPTE: Valoració de les ofertes presentades en el procediment de licitació per l'adjudicació d'un contracte de lloguer d'un magatzem destinats a guardar el material i vehicles de la brigada municipal d'obres i serveis. (Exp. núm. 2018/213)

ANTECEDENTS

1.- La Junta de Govern Local en sessió de data 24 de febrer de 2018 va aprovar el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de prescripcions tècniques (PPT) per a la contractació d'un lloguer d'un magatzem per destinar-lo a magatzem pels estris/vehicles municipal i el seu manteniment, utilitzats per la brigada municipal d'obres i serveis.

2.- Els magatzems ofertats han de complir amb les previsions contingudes en el PPT.

3.- Els criteris d'adjudicació són els recollits a la clàusula 10 del PCAP. Aquesta clàusula disposa:

"10.- Criteris d'adjudicació

L'adjudicació recaurà en el licitador que, en el seu conjunt, faci la millor oferta, tenint en compte els criteris que s'estableixen a continuació, sense atendre exclusivament al preu de la mateixa.

Els criteris objectius i vinculats a l'objecte del contracte per a valorar les ofertes, quantificables automàticament, són:

1.- Proposta econòmica: Menor preu de lloguer mensual: Fins a 50 punts en total. 50 punts per al menor preu mensual, i la resta es calcula mitjançant l'aplicació de la fórmula:

$$\text{Puntuació de cada oferta} = 50 \times \frac{\text{preu més econòmic}}{\text{Preu de l'oferta que es puntua}}$$

2.- Major superfície útil sobre el mínim exigít: Fins a 30 punts en total. 30 punts per l'escreix més alt, i la resta proporcionalment.

3.- Menor distància respecte l'edifici de l'Ajuntament de l'Aldea: Fins a 20 punts en total. 20 punts per a l'edificació que s'oferti més propera, i la resta proporcionalment."

4.- La clàusula 9 del PCAP estableix que als efectes de formular una proposta d'adjudicació i avaluar les ofertes presentades es podran sol·licitar informes tècnics amb l'objecte de comprovar el compliment del PCAP i del PPT, i que han de quedar excloses aquelles ofertes que no donin compliment a les prescripcions establertes, en particular al PPT.

CONSIDERACIONS

A) EXAMEN DE LES PROPOSTES



1.- Oferta presentada per M.G.G/ RE. 1077/2018, de data 22-03-2018

NOM DEL LICITADOR	UBICACIÓ DEL MAGATZEM	SUPERFÍCIE M2 DEL MAGATZEM	PREU MENSUAL DEL LLOGUER (IVA exclòs)
M.G.G	c/ XXXXX XX de l'Aldea	781,43 m2	826,45

En el sobre B no s'aporta la nota simple del registre de la propietat. No obstant revisades les dades del cadastre el magatzem ofertat és correspon amb la parcel·la amb referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXX, i com a titular cadastral consta J.G.R (HEREDEROS DE), de la documentació aportada pel licitador no es desprèn quina és la distància del magatzem respecte la seu de l'Ajuntament, no obstant aquets serveis tècnics han comprovat que és de 528,62 metres.

Personat en el lloc d'emplaçament d'aquest magatzem en data 3 d'abril de 2018, s'ha comprovat que l'accés directe al magatzem es realitza pel carrer XXXXX núm. XX el qual té una amplada inferior a 10 metres. En aquest cas d'acord amb el previst en el paràgraf primer de la clàusula 3 del PPT, l'accés al magatzem ha de ser obligatòriament per xamfrà.

La referida clàusula disposa el següent:

“3.- Accessibilitat a la nau.

L'Accés directe al magatzem s'ha de poder realitzar des d'un carrer o via amb una amplada mínima de 10 metres, i en el cas d'estar ubicada la nau en un carrer entre 8 i 10 metres d'amplada, l'accés a la mateixa serà obligatori per xamfrà.”

Atès l'exposat s'informa que aquesta oferta ha de quedar desestimada donat que no disposa d'accés directe per xamfrà, motiu pel qual impossibilita l'accés de vehicles de gran tonatge.

2.- Oferta presentada per M.P.F/ RE.1082/2018 de data 22-03-2018

NOM DEL LICITADOR	UBICACIÓ DEL MAGATZEM	SUPERFÍCIE M2 DEL MAGATZEM	PREU MENSUAL DEL LLOGUER (IVA exclòs)
M.P.F	c/ XXXXX núm. XX de l'Aldea	496 m2	750

En aquesta oferta s'aporta nota simple del registre de la propietat, on consta escripturat el solar sobre el qual s'emplaça el magatzem, sense que consti inscrita la declaració d'obra nova del magatzem. Consta com a titular del ple domini en un 50% M.P.F, 50% de l'usdefruit a favor de M.P.F, i 50% de la nua propietat M.B.P..

La referència cadastral del bé immoble sobre el que s'ubica el magatzem és XXXXXXXXXXXXXXXX. L'Accés directe al magatzem té lloc per xamfrà ubicat a la cantonada entre el c/ XXXXX i c/ XXXXX. De la documentació aportada es desprèn la distància del magatzem respecte la seu de l'Ajuntament de 435,29 metres, la qual s'ha verificat per aquest tècnic i és correcta. Urbanísticament aquest magatzem es pot destinar a l'ús projectat. Respecte la superfície del magatzem s'ha comprovat que és de 496 m2.

En data 5 d'abril de 2018 s'ha fet una inspecció del magatzem ofert i el mateix compleix amb les prescripcions indicades en el PPT, per la qual cosa s'informa que aquesta proposta sí que pot ser admesa a la licitació.



3.- Oferta presentada per AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL /R.E. 1083/2018 de data 22-03-2018

NOM DEL LICITADOR	UBICACIÓ DEL MAGATZEM	SUPERFÍCIE M2 DEL MAGATZEM	PREU MENSUAL DEL LLOGUER (IVA exclòs)
AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL	Av. Catalunya 224 de L'Aldea	598 m2	826,45 €

En aquesta oferta s'aporta nota simple del registre de la propietat on consta escripturat el magatzem ofertat a nom de la Societat Cooperativa Agrícola Catalana Secció de Crèdit. La distància del magatzem respecte la seu de l'Ajuntament que declara l'ofertant és de 211 metres, la qual s'ha verificat per aquest tècnic i és la correcta.

La referència cadastral del bé immoble sobre el que s'ubica el magatzem és 9033201BF9193S0001WF i l'accés al mateix té lloc des de l'Av. Catalunya amb una amplada que supera amb escreix els 10 metres d' amplada mínima requerida en el PPT. La superfície del magatzem que declara el licitador, 598 m2, és correcta. En data 5 d'abril de 2018 s'ha fet una inspecció d'aquest magatzem i el mateix compleix amb les prescripcions indicades en el PPT, per la qual cosa s'informa que aquesta proposta sí que pot ser admesa a la licitació. Des del punt de vista de la normativa urbanística no es presenten objeccions per destinar aquesta edificació a ús de magatzem municipal per a la brigada.

4.- Oferta presentada per REVERTÉ NEW PROJECTS, S.L./ R.E.1085/2018 de data 22-03-2018

NOM DEL LICITADOR	UBICACIÓ DEL MAGATZEM	SUPERFÍCIE M2 DEL MAGATZEM	PREU MENSUAL DEL LLOGUER (IVA exclòs)
REVERTÉ NEW PROJECTS, S.L	Cantonada del c/ Sindicat amb el c/ Sant Ramón de L'Aldea	460 m2	500 €

S'aporta una còpia de l'escriptura pública de compra d'aquest magatzem per part de la mercantil Reverte New Projects S.L de data 28 de febrer de 2006, atorgada davant el notari Emilio Mezquita Garcia-Granero de Miami Platja, amb núm.318, i inscrita en el Registre de la Propietat de Tortosa núm.1, tom 3576, llibre 11 de l'Ajuntament de l'Aldea, foli 221, finca 1213, inscripció 8ª de compra.

L'ofertant declara que aquest magatzem té una distància respecte la seu de l'Ajuntament de 400 metres, no obstant aquest tècnic ha comprovat que la distància és de 553, 29 metres. Respecte la superfície s'ha declarat per l'ofertant que el magatzem té una superfície de 460 m2, en canvi aquesta no és la superfície que es dedueix de la còpia de l'escriptura aportada, la qual es determina en 396,36 metres.

En data 5 d'abril de 2018 el tècnic que subscriu ha fet una inspecció del magatzem indicat, i s'ha fet l'amidament de la superfície del mateix "in situ", resultant que té una superfície real de 388,27 m² en planta baixa.

El punt 6 del PPT disposa:



"6.- Superfície

Superfície mínima de la nau en règim de lloguer 450 m²

Atès l'exposat s'informa que aquesta oferta ha de quedar desestimada donat que no disposa la superfície mínima requerida pel PPT.

B) PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES QUE COMPLEIXEN AMB LES PREVISIONS DEL PPT.

Donat que els magatzems proposats per M.G.G I REVERTÉ NEW PROJECTS, S.L, no compleixen respectivament, el paràmetre de l'accessibilitat de la nau i el paràmetre de la superfície mínima del magatzem, dites ofertes han de quedar desestimades o excloses en aquest procediment de licitació i procedir a valorar únicament els magatzems ofertats per M.P.F i AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL, d'acord amb els criteris i les fórmules recollides a la clàusula 10 del PCAP, i que s'han transcrit al punt 3 de la parts dels antecedents d'aquest informe.

PUNTUACIÓ PROPOSTA ECONÒMICA (màx. 50 punts)

M.P.F: Li corresponen 50 punts ja que de les ofertes admeses és la que té menor preu mensual, que és de 750 euros.

AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL:
 $50 \times 750 / 826,45 = 45,37$ punts.

MAJOR SUPERFÍCIE ÚTIL SOBRE EL MÍNIM EXIGIT (màx. 30 punts)

AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL: li corresponen 30 punts ja que de les ofertes admeses és la que té major superfície, que és de 598 m².

M.P.F:
 $30 \times 496 / 598 = 24,88$ punts

MENOR DISTÀNCIA RESPECTE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA (màx. 20 punts)

AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL: li corresponen 20 punts ja que de les ofertes admeses és la que té menor distància, que és de 211 m.

M.P.F: li corresponen 9,70 punts, atenent que el magatzem que ha ofert té una distància respecte de la seu de l'Ajuntament de 435,29 m., que resulten de:
 $20 \times 211 / 435,29 = 9,70$

CONCLUSIONS: RESUM TOTAL DE LES PUNTUACIONS

NOM DEL LICITADOR	PREU MENSUAL DEL LLOGUER	SUPERFÍCIE M2 DEL MAGATZEM	MENOR DISTÀNCIA RESPECTE EDIFICI AJUNTAMENT	TOTAL PUNTS
AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL	45,37 punts	30 punts	20 punts	95,37 punts.
M.P.F	50 punts	24,88 punts	9,70 punts	84,58 punts

De tot el que s'informa als efectes oportuns.



*Es sotmet el present informe a qualsevol altre millor fonamentat.
No obstant l' Òrgan competent amb el seu superior criteri resoldrà el que estimi pertinent.*

9.- En base a l'informe transcrit la Mesa en la seva sessió de data 10 d'abril de 2018, per unanimitat **ACORDA PROPOSAR** a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

“1.- REBUTJAR i EXCLOURE les ofertes presentades pels següents licitadors i pels motius següents:

- *Oferta presentada per M.G.G en relació al lloguer del magatzem ubicat al c/ Lluís Braille núm.44 de l'Aldea, pel motiu que no compleix amb el previst al punt 3 del PPT referent a l'accessibilitat de la nau, ja que el referit carrer té una amplada inferior a 10 metres, i en aquest cas l'accés al mateix obligatòriament ha de ser per xamfrà.*
- *Oferta presentada per Reverté New Projects, ja que no compleix amb el previst al punt 6 del PPT, referent a la superfície mínima del magatzem, que ha de ser de 450 m2, i el magatzem ofertat té una superfície de 388,27 m2*

2.- Classificar les ofertes presentades i que es consideren admissibles en els següents termes:

NOM DEL LICITADOR	PREU MENSUAL DEL LLOGUER	SUPERFÍCIE M2 DEL MAGATZEM	MENOR DISTÀNCIA RESPECTE EDIFICI AJUNTAMENT	TOTAL PUNTS
AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL	45,37 punts	30 punts	20 punts	95,37 punts.
M.P.F	50 punts	24,88 punts	9,70 punts	84,58 punts

3.- Proposar com adjudicatari del contracte de lloguer d'un magatzem per guardar el material i els vehicles de la brigada municipal la mercantil AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL, en relació al magatzem ubicat a l'Av. Catalunya núm. 224 de l'Aldea “

10.- La Junta de Govern Local en sessió de data 20 d'abril de 2018 en relació al procediment que ens ocupa va adoptar l'acord següent:

“PRIMER.- DESESTIMAR les ofertes de lloguer de magatzem per a la brigada municipal, presentades pels licitadors que tot seguit s'indiquen i pels motius que s'exposen, en base a l'informe tècnic de data 10 d'abril de 2018, i EXCLOURE-LES de la classificació. Aquestes ofertes són les següents:

- *1.1 Oferta presentada per M.G.G. en relació al lloguer del magatzem ubicat al c/ Lluís Braille núm.44 de l'Aldea, pel motiu que no compleix amb el previst al punt 3 del PPT referent a l'accessibilitat de la nau, ja que el referit carrer té una amplada inferior a 10 metres, i en aquest cas l'accés al mateix obligatòriament ha de ser per xamfrà.*



- 1.2 Oferta presentada per Reverté New Projects, ja que no compleix amb el previst al punt 6 del PPT, referent a la superfície mínima del magatzem, que ha de ser de 450 m², i el magatzem ofertat té una superfície de 388,27 m².

SEGON.- Classificar les proposicions presentades pels licitadors no exclosos, atenent la proposta formulada per la Mesa de Contractació en la seva sessió de data 10 d'abril de 2018, de conformitat amb l'ordre decreixent següent:

NOM DEL LICITADOR	PREU MENSUAL DEL LLOGUER	SUPERFÍCIE M2 DEL MAGATZEM	MENOR DISTÀNCIA RESPECTE EDIFICI AJUNTAMENT	TOTAL PUNTS
1.AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL	45,37 punts	30 punts	20 punts	95,37 punts.
2. M.P.F	50 punts	24,88 punts	9,70 punts	84,58 punts

TERCER.- Notificar i requerir a AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa en el seu conjunt perquè, en el termini de 5 dies hàbils, a comptar des del següent en que rebí el requeriment, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

QUART.- Notificar aquest acord a les persones licitadores quines ofertes han quedat excloses per no complir amb el previst en el PPT.”

11.- Aquest acord es va notificar a l'entitat AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL en data 24 d'abril de 2018 RS 2018/1071.

12.- En data 30 d'abril de 2018 l'entitat AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL, presenta la documentació requerida per la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 20 d'abril de 2018, mitjançant RE. núm. 1613/2018. En data 3 de maig de 2018 s'ha emès informe de secretaria-intervenció en relació a la documentació presentada, el qual s'incorpora a l'expedient, i el mateix posa de manifest que la documentació aportada és correcta als efectes de procedir a l'adjudicació del contracte de lloguer a AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL.

FONAMENTS DE DRET.-

- Art. 124 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Disposició Transitòria Primera punt núm. 1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre. de Contractes del Sector Públic
- Art. 151 i la Disposició Addicional Segona del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), i la clàusula 12 del Plec de Clàusules Administratives Particulars d'aquest procediment d'adjudicació del contracte de lloguer d'un magatzem per a la brigada d'obres i serveis de l'Ajuntament de l'Aldea

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de la delegació de competències prevista en el Decret de l'Alcaldia núm. 47/15 de data 2 de juliol



Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Adjudicar a l'entitat AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL, el contracte de lloguer del magatzem situat a l'Av. Catalunya núm.224 de l'Aldea, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, per un import mensual de 826,45 euros, més IVA del 21% per import de 173,55 resultant un preu mensual d'adjudicació de 1.000 euros mensuals.

SEGON.- Disposar la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària 459/2020 del pressupost vigent de despeses.

TERCER.- Notificar aquest acord a:

- 1.- M.G.G
- 2.- M.P.F
- 3.- REVERTÉ NEW PROJECTS

QUART.- Notificar a l'entitat AGRÍCOLA CATALANA DE L'ALDEA, SCCL, adjudicatària del contracte, el present acord i citar-lo per a la signatura del contracte que tindrà lloc no més tard dels 15 dies hàbils següents a aquell en que es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors, en la forma prevista a la clàusula 12 del PCAP i que es fixa pel dia 8 de maig de 2018.

CINQUÈ.- Publicar aquest acord d'adjudicació en el perfil del contractant i en el BOP de Tarragona, de conformitat amb el previst en els arts. 151 i clàusula 11 del PCAP.

SISÈ.- Comunicar, si escau, les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que disposa l'article 333 del TRLCSP."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.4.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA EN LA PREPARACIÓ D'UN EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DELS EDIFICIS MUNICIPALS. EXP. 2018/463.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"L'Ajuntament de l'Aldea precisa assistència tècnica per portar a terme actuacions preparatòries de l'expedient de contractació de serveis de manteniment de les instal·lacions dels edificis municipals, donat que no disposa dels recursos humans adients en la seva plantilla per portar a terme aquestes tasques, les quals són una exigència de la normativa en matèria de contractes del sector públic, entre la qual s'ha destacar la nova Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per a la prestació d'aquest servei s'ha sol·licitat pressupost al Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre (COPATE). En data 3 de maig de 2018 el COPATE ha presentat a l'Ajuntament un pressupost per import de 4.700 €, IVA exclòs, mitjançant RE 2018/1648.

Aquest pressupost inclou l'elaboració d'un inventari de les instal·lacions dels edificis municipals, la redacció del plec de prescripcions tècniques del servei de manteniment de



les instal·lacions dels edificis, el suport en la redacció del plec de condicions administratives i l'emissió d'un informe de valoració de les ofertes que es presentin en el procediment d'adjudicació.

Atès que s'ha comprovat que l'Ajuntament de l'Aldea a data actual no ha concertat amb el COPATE contractacions menors amb càrrec al pressupost 2018, que aïlladament o conjuntament, incorporant la contractació projectada ascendeixin a 15.000 €.

Atès que a l'aplicació pressupostaria 459/22706 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre al pagament de les obligacions que es derivaran d'aquest contracte.

Atès que per l'import de la referida contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor de serveis, segons es desprèn dels arts. 17 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar l'adjudicació del contracte menor de serveis d'assistència tècnica en la preparació d'un expedient de contractació del servei de manteniment de les instal·lacions dels edificis municipals a favor del Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre, per un import global 4.700 €, IVA exclòs, més 987 € corresponent al 21% d'IVA, segons la proposta econòmica presentada per l'adjudicatari amb reg. d'entrada núm.1648/2018.

2.- Autoritzar i disposar dita despesa per import total de 5.687 euros amb càrrec a l'aplicació del pressupost municipal 459/22706.

3.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari, i traslladar-lo al servei municipal d'intervenció.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.5.- PROPOSTA D'ACORD D'AJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR PER AL SUBMINISTRAMENT DE TAULETES ELECTRONIQUES IPAD. EXP. 2018/451.

Es dóna compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Per part de la mercantil Terra Alta Consultoria TIC SL s'ha presentat un pressupost per a subministrar tauletes electròniques IPAD (Registre d'Entrada núm. 2018/1302).

Atès el pressupost presentat en data 3 d'abril de 2018, reg. d'entrada 2018/1302 per part de la mercantil Terra Alta Consultoria TIC SL amb NIF B55697759 per import de 3.928,76 € més IVA del 21%.

Atès que s'ha comprovat que l'Ajuntament de l'Aldea a data actual no ha concertat amb la mercantil Terra Alta Consultoria TIC SL contractacions menors amb càrrec al pressupost 2018, que aïlladament o conjuntament, incorporant la contractació projectada ascendeixin a 15.000 €.

Atès que a l'aplicació pressupostaria 920/62600 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre al pagament de les obligacions que es derivaran d'aquest contracte.



Atès que per l'import de la referida contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor de subministrament, segons es desprèn dels arts. 16 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar l'adjudicació del contracte menor per al subministrament de tauletes electròniques IPAD, a favor de la mercantil Terra Alta Consultoria TIC SL, per un import de 3.928,76 € més IVA del 21%, d'acord amb la proposta presentada per l'adjudicatari en data 3 d'abril de 2018 amb RE 2018/1302.

2.- Autoritzar i disposar dita despesa per import total de 4.753,80 euros amb càrrec a l'aplicació del pressupost municipal 920/62600.

3.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari, i traslladar-lo al servei municipal d'intervenció.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.6.- PROPOSTA D'ACORD D'AJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR PER AL SERVEI D'UN ESPECTACLE EQÜESTRE A LA FIRA DE L'ARRÒS I DEL COMERÇ. EXP. 2018/457.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Des de la Regidoria de Comerç es va organitzar dintre dels actes de la Fira de l'Arròs i del Comerç 2018, un espectacle eqüestre el qual va tenir lloc el passat dia 21 d'abril de 2018.

En motiu de la realització d'aquest espectacle, en data 27 d'abril de 2018, reg. d'entrada 2018/1600 per part de la mercantil EBRE HORSES SL amb NIF B55677801, s'ha presenta una factura per import de 5.000 € més IVA del 21%.

Atès que l'Ajuntament de l'Aldea no ha concertat amb la mercantil EBRE HORSES SL contractacions menors amb càrrec al pressupost 2018, que aïlladament o conjuntament, incorporant la present contractació ascendeixin a 15.000 €.

Atès que a l'aplicació pressupostaria 4311/22610 hi ha consignació de crèdit suficient per atendre al pagament de les obligacions que es derivaran d'aquest contracte.

Atès que per l'import de la referida contractació ens trobem davant la figura d'un contracte menor, segons es desprèn de l'art. 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes per l'Alcaldia en el Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:



1.- Aprovar l'adjudicació del contracte menor per a la realització d'un espectacle eqüestre dintre dels actes de la Fira de l'Arròs i del Comerç 2018, a favor de la mercantil EBRE HORSES SL, per un import de 5.000 € més IVA del 21%, d'acord amb la factura presentada per l'adjudicatari en data 27 d'abril de 2018, reg. d'entrada 2018/1600.

2.- Autoritzar i disposar dita despesa per import total de 6.050 euros amb càrrec a l'aplicació del pressupost municipal 4311/22610.

3.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari, i traslladar-lo al servei municipal d'intervenció.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

3. PROPOSTES URGENTS.

La Presidència aixeca la sessió a les 09:00 hores del dia 5 de maig de 2018, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta de 37 pàgines.

Vist i Plau
L'Alcalde-President

La Secretària Interventora

Daniel Andreu i Falcó

M. Rosa Pons Ferré