



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. JGL 1/2019

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 11 DE GENER DE 2019.

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1a

DATA: 11 de gener de 2019.

A L'Aldea, quan són les 12:30 hores, del dia 11 de gener de 2019, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

ASSISTENTS

Presideix

Alcalde

Sr. Daniel Andreu i Falcó

Vocals

Sr. Simón Falcó i Moreso

Sra. Natividad Bernal i Bermudez

Secretària Accidental

Estefania Curto i Zapater

No assisteix

Albert Borràs i Tafalla

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 19 DE DESEMBRE DE 2018.

El Sr. Alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local, si tenen que formular alguna observació a l'esborrany l'acta de la sessió ordinària del dia 19 de desembre de 2018 que els hi va ser degudament lliurada. Al no fer-se cap observació, queda aprovada per unanimitat l'esborrany de referència.

2. PROPOSTES

2.1. Urbanisme

2.1.1.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A LA TRAMITACIÓ D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AMB NÚM. D'EXPEDIENT 2018/1192. J. R. A.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:



“Vista la sol·licitud presentada pel Sr. J. R. A. el qual demana que l’Ajuntament es doni per assabentat de la comunicació prèvia de l’inici d’activitat d’habitatge d’ús turístic situat al carrer Església, XX, baixos 2ª i que es comuniqui a la Generalitat de Catalunya als efectes del que preveu el Decret 159/2012 de 20 de novembre d’establiments d’allotjaments turístics i d’habitatges d’ús turístic.

Fets

1. En data 30 de novembre de 2018 amb registre d’entrada núm. 2018/4277 el Sr. J. R. A. presenta una instància en aquest Ajuntament on comunica la voluntat de tramitar la vivenda situada al carrer Església, xx, bxos 2ª de l’Aldea, com a habitatge d’ús turístic.
2. En data 18 de desembre de 2018 el Tècnic municipal emet informe desfavorable

Fonaments de dret

1. L’article 68.1 de l’esmentat Decret 159/2012, preveu que els habitatges d’ús turístic requereixen la corresponent comunicació prèvia d’inici d’activitat davant l’Ajuntament competent.
2. L’article 68.8 del Decret 159/2012, estableix que els habitatges d’ús turístic s’inscriuen en el Registre de Turisme de Catalunya prèvia tramesa per part dels Ajuntaments a la Generalitat de Catalunya de les altes, baixes i modificacions de dades d’habitatges d’ús turístics del seu terme municipal

Per tant, es proposa a la Junta de Govern Local l’adopció dels següents

ACORDS

1. Assabentats de la comunicació tramesa per J. R. A. **NO PROCEDEIX** l’autorització de pis turístic i, per tant, cal advertir a l’interessat que no procedeix a implantar aquest ús pels següents motius:
 - No disposar de llicència de primera ocupació, consultades les dades obrants als arxius municipals.
 - No disposar del certificat final d’obra, ni llicència d’activitat del pàrquing.
 - No s’han executat les obres d’urbanització assenyalades a la llicència d’obra.
2. NOTIFICAR el present acord a la part interessada.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.2.- PROPOSTA JGL DESISTIMENT DE LA SOL·LICITUD D’APROVACIÓ DEL PDD (PLA DE DESPLEGAMENT) DE FUNDACIÓ PRIVADA PER A LA XARXA OBERTA, LLIURE I NEUTRAL, GUIFI.NET (EXP. 2018/935).

Es dona compte de la següent proposta de l’Alcaldia:

“RELACIÓ DE FETS



En data 10 de maig de 2018, per mitjà del registre d'entrada número 2018/1733, el Sr. A. C. C. í, en nom i representació de la Fundació Privada quifi.net, proveïda amb CIF número G64918212, presenta davant aquest Ajuntament un Pla de Desplegament, un sol·licitud d'accés a infraestructures existents i una declaració responsable, en el qual intervé com a promotor la Fundació Privada per a la Xarxa Oberta, Lliure i Neutral, quifi.net, proveïda amb CIF número G64918212.

En data 14 de maig de 2018, l'Arquitecte tècnic municipal, emet informe tècnic en el qual es posa de manifest una sèrie de deficiències en el Pla de Desplegament presentat en data 10 de maig de 2018, atenent la manca d'informació i detall del mateix, considerant el tècnic informant la necessitat de requerir al sol·licitant.

En data 23 de maig de 2018, l'Alcalde de l'Ajuntament de l'Aldea, a tenor de la informació tècnica proporcionada pels serveis municipals, sol·licita el suport tècnic del Consorci Local de les administracions locals de Catalunya "Localret", per tal que emetin informe sobre el Pla de Desplegament presentat pel Sr. A. C. C.

En data 23 de maig de 2018, es requereix al sol·licitant del Pla de Desplegament presentat en data 10 maig de 2018, amb registre d'entrada número 2018/1733, la informació exigida per l'informe tècnic de data 14 de maig de 2018. Aquest requeriment fou enviat per mitjans electrònics, a través de la plataforma E-Notum del EACAT, al Sr. A. C. C., amb número de registre de sortida número 2018/1516, en la direcció de correu electrònic "buy@delinternet.com". Consta per part d'aquest Ajuntament, d'acord amb el justificant de la plataforma E-Notum que la notificació fou visualitzada pel Sr. A. C. C. sense ser acceptada per part del sol·licitant en data 23 de maig de 2018 i rebutjada el mateix dia.

Per part dels serveis tècnics municipals es va enviar, el dia 29 de maig de 2018, correu electrònic al Sr. Castellà, el qual respongué sol·licitant a aquest Ajuntament que es notifiqués a la Fundació quifi.net el requeriment de data 23 de maig de 2018.

En data 31 de maig de 2018, amb registre de sortida número 2018/1571, es remet a la Fundació Privada per la Xarxa Oberta, a l'adreça de correu electrònic "fundació@quifi.net", el requeriment efectuat en data 23 de maig de 2018. Aquesta notificació fou acceptada pel Sr. R. R. T. en data 6 de juny de 2018.

En data 19 de juliol de 2018, amb registre d'entrada número 2018/2325, el Sr. LL. D. J., sense acreditar formalment la seva representació, d'acord amb el que estableix l'article 5 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (en endavant LPACAP), presenta novament el Pla de Desplegament de la Fibra Òptica en el qual argumenta que d'acord amb el requeriment efectuat, s'adjunta novament el Pla de Desplegament presentat en data 10 de maig de 2018.

En data 11 de juliol de 2018, per mitjà del registre d'entrada número 2018/2589, la Sra. D., en nom i representació del Consorci d'Administracions locals de Catalunya, "Localret", presenta instància en la qual acompanya informe tècnic-jurídic sobre el Pla de Desplegament de data 10 de maig de 2018. Aquest informe avalua les determinacions d'aquest Pla en relació a la normativa reguladora de les telecomunicacions i especifica les deficiències detectades.



En data 12 de juliol de 2018, l'Arquitecte tècnic municipal, emet informe tècnic en relació a l'entrada número 2018/1571, en el qual analitza la documentació aportada per la Fundació Guifinet i en la que s'adjunta novament el Pla de Desplegament de data 10 maig de 2018. En aquest informe es considera que no s'ha donat compliment al requeriment de documentació efectuat el dia 23 de maig de 2018, i en conseqüència, es considera desfavorable el Pla de Desplegament.

En data 13 de juliol de 2018, la Secretària de l'Ajuntament de l'Aldea emet informe jurídic en relació a l'escrit i la documentació aportada, en data 10 de juliol de 2018, pel Sr. LL. D. J., en nom i representació de la Fundació Privada per a la Xarxa Oberta Lliure i Neutral, guifi.net, en el qual considera que havent incomplet el requeriment efectuat en data 23 de maig de 2018, s'ha de considerar d'acord amb el que estableix l'article 68 de la LPACAP, per desistit a Fundació guifi.net en la seva sol·licitud.

En data 13 de juliol de 2018, la Guàrdia Municipal de l'Aldea emet informe d'inspecció en el qual es constata que l'empresa Delinternet Telecom S.L està realitzant treballs d'instal·lació de cablejat de fibra òptica a les façanes dels domicilis de la zona i en conseqüència, s'ordena la paralització immediata i preventiva dels treballs executats.

En data 14 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local en sessió ordinària, va adoptar la proposta d'acord relativa al desistiment de la sol·licitud per l'aprovació d'un Pla de Desplegament de fibra òptica al municipi, presentada pel Sr. LL. D. J. . Aquest Acord va ser notificat electrònicament al Sr. A. C. C., en nom i representació, de la Fundació Privada per a la Xarxa Oberta Lliure i Neutral, guifi.net, en data 17 de juliol de 2018, amb número de registre de sortida número 1969, i acceptada pel Sr. A. C. C. en data 17 de juliol de 2018.

En data 17 de juliol de 2018, per mitjà del registre d'entrada d'aquest Ajuntament número 2018/2674, el Sr. R. R. T., en nom i representació de la Fundació privada per a la Xarxa Oberta, Lliure i Neutral guifi.net, interposa recurs potestatiu de reposició contra l'acord de Junta de Govern Local de l'Aldea, en sessió ordinària de data 14 de juliol de 2018 i en el que es sol·licita l'aixecament de l'ordre de paralització dels treballs de desplegament de la infraestructura de telecomunicacions de guifi.net al municipi de l'Aldea.

En data 14 d'agost de 2018, el Secretari Acctal. de l'Ajuntament de l'Aldea, emet informe jurídic en contestació al recurs de reposició presentat, en el qual considera que s'ha de desestimar íntegrament el recurs presentat contra la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 14 de juliol de 2018, en el qual es donava a la sol·licitant desistida del Pla de Desplegament presentat en data 10 de maig de 2018.

En data 16 d'agost de 2018, la Junta de Govern local en sessió extraordinària, va adoptar la proposta d'acord de data 14 d'agost de 2018, per la qual es desestima íntegrament el recurs potestatiu de reposició presentat en data 17 de juliol de 2018, contra l'acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 14 de juliol de 2018.

En data 14 de setembre de 2018, per mitjà del registre d'entrada 2018/3326, el Sr. A. C. C., actuant en nom i representació de Fundació privada per a la Xarxa Oberta, Lliure i Neutral, guifi.net, presenta davant aquest Ajuntament un Pla de Desplegament de fibra òptica, sol·licitud d'accés a infraestructures existents i declaració responsable.



En data 25 de setembre de 2018, l'advocat extern del Departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, d'acord amb la sol·licitud presentada, emet informe jurídic considerant que prèvies consideracions dels serveis municipals, s'ha remetre la mateixa a organismes supramunicipals i especialitzats perquè informin.

En data 25 de setembre de 2018, l'Arquitecte tècnic municipal, d'acord amb les actuacions prèvies i la sol·licitud presentada emet informe tècnic en el qual considera necessari que aquesta sol·licitud sigui remesa a altres organismes perquè informin tècnicament sobre la viabilitat del Pla de Desplegament i l'accés a infraestructures existents.

En data 27 de setembre de 2018, per mitjà del Decret d'Alcaldia número 2018/350, s'acorda remetre la sol·licitud de Fundació privada per a la Xarxa Oberta, Lliure i Neutral quifi.net, a la Direcció General de Telecomunicacions i al Consorci Local Localret, així com, es requereix que el Sr. A. C. C. acrediti la representació en la sol·licitud.

En data 4 d'octubre de 2018, per mitjà del registre d'entrada número 2018/3546, el Sr. R. R. T. presenta davant aquest Ajuntament document autoritzant al Sr. A. C. C. la representació en la sol·licitud presentada en data 14 de setembre de 2018.

En data 30 d'octubre de 2018, per mitjà del registre d'entrada número 3836, la Sra. E. A., presenta informe jurídic emès per la Sra. O. D., Cap de l'Àrea jurídica del Consorci Localret, en el qual es realitzen les consideracions jurídiques oportunes respecte la sol·licitud presentada per la Fundació privada per a la Xarxa Oberta, Lliure i Neutral quifi.net.

En data 13 de novembre de 2018, l'Arquitecte tècnic municipal, emet informe tècnic en el qual considera que la documentació aportada per la sol·licitant és inexacta i insuficient i, en conseqüència, se'l ha de requerir per tal que porti nova documentació que l'esmeni.

En data 14 de novembre de 2018, l'advocat extern del Departament d'urbanisme de l'Ajuntament de l'Aldea, emet informe jurídic en el qual considera que la documentació aportada és insuficient i s'ha de requerir a la sol·licitant perquè en el termini de deu dies porti nova documentació que doni compliment a la normativa vigent sobre telecomunicacions.

En data 25 de novembre de 2018, es detecta d'acord amb el sistema de notificació electrònic eNOTUM que el requeriment de data 14 de novembre de 2018 ha estat rebutjat per haver transcorregut el termini que concep la Llei de procediment administratiu de les Administracions Públiques.

En data 26 de novembre de 2018, la sol·licitant presenta instància amb número de registre d'entrada d'aquest Ajuntament número 2018/4205, en la qual manifesta que no havent rebut resposta sobre el pla de desplegament presentat en data 14 de setembre de 2018, iniciaren les obres relatives al desplegament a partir del dia 3 de desembre de 2018.

En data 30 de novembre de 2018, per mitjà del registre de sortida d'aquest Ajuntament número 2018/3320, s'envia ofici a la sol·licitant en el qual s'informa que en data 14 de desembre es va a posar a disposició del representant per mitjà de notificació electrònic, requeriment de documentació, el qual en data 25 de novembre de 2018 s'entén rebutjat



per la falta d'obertura de la notificació electrònica i, en conseqüència, la sol·licitant pot donar compliment al requeriment fins al dia 10 de desembre de 2018. Altrament, s'informa del sentit del silenci en relació a l'accés a infraestructures i es denega l'inici dels treballs pel proper dia 3 de desembre de 2018.

En data 10 de desembre de 2018, el representant de la sol·licitant interposa escrit davant aquest Ajuntament amb número de registre d'entrada número 2018/4387, en el qual al·lega les consideracions jurídiques particulars sobre el requeriment efectuat i sol·licita que es doni per formulades les al·legacions i s'entengui que s'ha donat compliment al requeriment de data 14 de novembre de 2018.

En data 27 de desembre de 2018, l'Arquitecte tècnic municipal, emet informe tècnic d'acord amb l'escrit presentat per la sol·licitant en data 10 de desembre de 2018, en el qual considera que les al·legacions presentades i la informació presentada per la sol·licitant continua sent insuficient i, en conseqüència informa desfavorablement sobre la sol·licitud presentada en data 14 de setembre.

En data 9 de gener de 2018, la Secretària acctal., de conformitat a les consideracions del tècnic municipal, en el seu informe de data 27 de desembre de 2018, emet informe jurídic, amb els següents fonaments i conclusions:

“FONAMENTS JURÍDICS

Primer.- Sobre els fonaments tècnics i les consideracions dels informes de dates 13 de novembre i 27 de desembre de 2018.

Atès l'informe del tècnic municipal de data 27 de desembre de 2018, s'han de destacar les següents afirmacions:

“Tot i que en les al·legacions s'aporta un nou plànol com a Document 1 , aquest està realitzat a E 1/5000 i està reduïda la escala, no està signat per tècnic competent, no n'hi ha cap informació mínima relativa a las obres civils previstes correctament formulada, segons annex II, tal I com estableix l'article 7.4 del RD330/2016 amb:

- a. Motiu d'accés a la infraestructura.*
- b. Descripció d'elements a desplegar en la infraestructura.*
- c. Termini en què es produeixi el desplegament en la infraestructura.*
- d. Zona en la qual es té intenció de desplegar elements de les xarxes de comunicacions electròniques d'alta velocitat.*
- e. Declaració de confidencialitat en relació amb qualsevol informació que es rebi com a resultat de l'accés a la infraestructura.*

En relació a la documentació presentada per Fundació Privada guifi.net , cal precisar que no existeix concreció tècnica suficient per garantir la correcció dels treballs.

Tampoc es presenta un Pla de desplegament amb plànols 1/2000 determinant la jerarquia de la xarxa, amb indicació dels trams on és aèria o soterrada d'acord amb les NNSS de planejament vigents , amb concreció de les solucions adoptades en aquests casos.

Tampoc aporta el compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut, inclòs el corresponent estudi (bàsic).



Tota la documentació ha d' estar subscripta per tècnic competent, segons la naturalesa dels treballs de cada cas."

Per tot això, el tècnic informant considera que la sol·licitant ha d'aportat "un Pla de Desplegament, que hauria de descriure, amb major o menor rigor, el desplegament que es pretén realitzar, amb els plànols 1/2000 determinant la jerarquia de la xarxa, amb indicació dels trams on és aèria o soterrada d'acord amb les NNSS de planejament vigents, amb concreció de les solucions adoptades en aquests casos, aquest PdD, haurà d'estar signat per tècnic competent".

Tanmateix, l'informe de data 13 de novembre de 2018, recordava a la sol·licitant la necessitat d'aportar la següent documentació:

"Així mateix, no es respecta l'article 7.3 ja que la sol·licitud no és raonable ja que no s'identifica cap destinatari de la sol·licitud ni tampoc quins elements d'infraestructura física es pretenen utilitzar (quins conductes, quins pals, quins farratges...), entre d'altres raons, perquè el titular de les infraestructures sol·licitades haurà de proposar un preu a pagar per elles.

No es presenta una DR formal. De fet, segon la legislació de telecomunicacions (art. 36.4 de la Llei 9/2014) i la regulació de procediment administratiu comú (art. 69.1 de la Llei 39/2015), la DR s'ha de limitar a declarar que l'interessat compleix els requisits per a que se li reconegui el dret d'ocupació del domini públic. En el cas que ens ocupa, s'entén que la condició de "operador de comunicacions electròniques" és suficient (com determina l'article 30 de la Llei 9/2014) per a acreditar tal dret.

D'aquesta manera el contingut material de la DR és simplement la declaració (certa) de que el sol·licitant és un operador de comunicacions electròniques de tal manera que l'administració ho pugui verificar en el corresponent registre de la Comisión Nacional de Mercados y Competencia (CNMC).

El document aportat indica que no es tracta d'una sol·licitud de llicència d'obra perquè no hi ha obra civil. A criteri d'aquest Servei, les llicències d'obra afecten a d'altres aspectes més enllà de la mera "obra civil". En el cas present caldrà realitzar algunes actuacions puntuals en el domini públic que són "obres" (tot i que no serien d'obra civil) tals com l'estesa de cables en façana, l'apertura d'arquetes i treballs en els seu interior i en el seu exterior, la col·locació d'escales en la via pública per a determinats treballs en certa alçada o la col·locació puntual i ús de petites grues. Tot això ha de ser considerat com a "obres" i, en tot cas, sotmeses a autorització i estan sotmeses a determinats requeriments d'obres" tals com requisits de seguretat o de senyalització, com en qualsevol "obra civil". Aquestes obres requereixen també d'autorització prèvia (no pas de DR) i es poden sol·licitar dins del marc del PdD.

Les escomeses als domicilis dels abonats no formen part intrínseca del PdD però (una vegada executat) el complementen i permeten la connexió dels abonats a la xarxa.

Aquestes petites actuacions de connexió d'abonat requereix també de petites actuacions en i ús de la via pública. El PdD pot ser un bon instrument per sol·licitar una autorització general per a dur a terme les connexions dels abonats a la xarxa desplegada.



En l'apartat CONSIDERACIONS LEGALS es fa referència a un termini de DOS MESOS. Aquest termini es presenta de manera confusa. El termini de DOS MESOS al que es refereix l'article 4.7 es refereix exclusivament a la resolució de les sol·licituds d'accés que els operadors interessats presentin a d'altres operadors titulars d'infraestructures físiques. Si l'operador titular no respon en el termini de dos mesos la sol·licitud s'ha de considerar denegada ja que no s'aplica de cap manera el silenci administratiu ja que no és una sol·licitud a l'administració sinó entre particulars.

En tot cas, el que sí estableix l'article 4 és el fet que l'operador sol·licitant podrà acudir a la CNMC per a resoldre el conflicte.

I això res té a veure amb el tràmit d'aprovació del PdD. El termini d'aprovació d'un PdD va ser establert inicialment en dos mesos en l'article 34.6 però aquest termini va ser anul·lat per la STC 20/2016 (BOE 57, 07/03/2016). En aquestes circumstàncies, per tractar-se, ara sí, d'una sol·licitud a l'administració, sí que opera el silenci administratiu, que és positiu perquè ho estableix l'article 34.6, però el termini no queda establert en cap norma i, a la vista de l'article 21.3 de la Llei 39/2015, el termini per aprovar el PdD és de TRES MESOS."

D'acord amb l'anterior, el tècnic informant conclou que s'han d'esmenar i verificar els extrems apuntats al llarg del present informe, per la qual cosa s'informa desfavorablement sobre les al·legacions presentades en data 10 de desembre de 2018, per mitjà del registre d'entrada 2018/4387.

En tot cas, es desprèn dels informes tècnics emesos durant la tramitació d'aquesta sol·licitud que, la sol·licitant no ha complert amb les disposicions vigents en matèria de telecomunicacions, especialment, el que estableixen els articles 29 a 34 de la Llei 9/2014, de 9 de maig, General de Telecomunicacions, i els articles 4 i 5 del Reial Decret 330/2016, de 9 de setembre, relatiu a mesures per reduir el cost del desplegament de les xarxes de comunicacions electròniques d'alta velocitat.

Segon.- Sobre la falta de compliment del requeriment efectuat en data 10 de desembre de 2018.

Remetent-nos novament a l'informe tècnic de data 27 de desembre de 2018, es considera que la sol·licitant no ha donat compliment al requeriment efectuat en data 10 de desembre de 2018.

En conseqüència, l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (en endavant LPACAP), estableix que es requerirà a l'interessat perquè, en el termini de 10 dies, esmeni la falta o acompanyi els documents preceptius, amb indicació de que, si no ho fes, se li tindrà per desistit de la seva petició, prèvia resolució que deurà ser dictada amb els terminis previstos en l'article 21.

Per la seva banda, l'article 21 de la LPACAP, determina que l'Administració està obligada a dictar resolució expressa i a notificar-la en tots els procediments qualsevol que sigui la seva forma d'iniciació.

Amb els casos de desistiment de la sol·licitud, l'article 21 de la LPACAP assenyala que la resolució consistirà en la declaració de la circumstància que concorre en cada cas, amb indicació dels fets produïts i les normes aplicables.



Com ja s'indicava en anteriors informes i actes emesos per aquest Ajuntament, el desistiment de la sol·licitud presentada no implica que Fundació Privada per a la Xarxa Oberta, Lliure i Neutral, no pugui presentar novament el Pla de Desplegament de fibra òptica sempre i quan doni compliment a la normativa vigent en matèria de telecomunicacions, i als criteris tècnics exposats en l'informe del tècnic municipal i l'informe tècnic del Consorci d'Administracions Públiques "Localret".

Cal recordar a Fundació Privada per a la Xarxa Oberta, Lliure i Neutral que la presentació davant l'Administració Pública competent del Pla de Desplegament no implica, que la sol·licitant estigui habilitada per executar els treballs de desplegament.

CONCLUSIONS

Analitzats els antecedents, la sol·licitud presentada, els fonaments jurídics exposats, l'informe del Consorci Localret, la valoració efectuada pel Servei de Telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya i, els informes del tècnic municipal, s'arriben a les següents conclusions:

Primer.- Procedeix donar per desistit al sol·licitant de la seva petició, havent incomplert el requeriment efectuat en data 14 de novembre de 2018, sobre la sol·licitud d'aprovació d'un Pla de Desplegament en aquest municipi en data 14 de setembre de 2018, amb número de registre d'entrada 2018/3326.

Segon.- Contra la Resolució que acordi el desistiment del sol·licitant, al tractar-se d'un acte que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació o, de forma optativa i no simultània, podrà interposar recurs contenciós-administratiu, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació."

Per tot això,

PROPOSO a la Junta de Govern Local que acordi:

Primer.- Donar per desistida a la sol·licitant, Fundació Privada per a la Xarxa Oberta, Lliure i Neutral, guifi.net, de la seva sol·licitud d'aprovació d'un Pla de Desplegament, sol·licitud d'accés a infraestructures existents i declaració responsable en aquest terme municipal, presentada en data 14 de setembre de 2018, amb número de registre d'entrada 2018/3326, per incomplir el requeriment efectuat en data 14 de novembre de 2018.

Segon.- Donar per finalitzat aquest procediment i procedir a l'arxiu de les actuacions.

Tercer.- Notificar aquesta resolució al Sr. A. C. C., actuant en nom i representació de la sol·licitant, Fundació Privada per a la Xarxa Oberta, Lliure i Neutral, guifi.net."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.3.- PROPOSTA D'ACORD D'OBRES SOTMESES A L·LICÈNCIA URBANÍSTICA CONSISTENTS EN LA CONSTRUCCIÓ D'UNA TANCA PERIMETRAL EN SÒL NO URBANITZABLE (EXP. 2018/1038). F. V. P.



Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 18 d'octubre de 2018 amb Registre general d'Entrada 2018/3696:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2018/1038	F. V. P.	Polígon XX, Parcel·la 122	Obra menor	34,00 €	150,00 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Atès que en data 28 de juny de 2018, el Ple de l'ajuntament de l'Aldea aprova inicialment la modificació puntual 1/2018 del text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de l'Aldea, sobre “Determinacions de separacions i distàncies de tanques i arbrat en el sòl no urbanitzable respecte els camins municipals i criteris constructius dels tancament en SNU”, la qual fou publicada al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona número 135, de data 13 de juliol de 2018.

Atès que l'aprovació inicial va suposar la suspensió de les llicències en sòl no urbanitzable en totes les categories establertes per les NNSS de l'Aldea.

Considerant que, en data 3 de gener de 2018, l'Arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable en relació a la sol·licitud d'obres presentada, en el qual considerava que les obres preteses no tenen afectació sobre la Modificació Puntual 1/2018 de les NNSS de l'Aldea, per no posar en risc l'aplicació del nou planejament, un cop aprovat definitivament i, la seva destinació respon a motius de seguretat sobre les persones i les coses.

Atès que en data 9 de gener de 2018, la Secretaria acctal. va emetre informe jurídic en el qual considerava que l'atorgament d'aquesta llicència responia a les excepcions fixades per l'article 102.4 del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, en el sentit que mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències en aplicació de la Llei d'urbanisme, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



PRIMER.- Concedir a F. V. P. la llicència necessària per a efectuar les obres de tancat perimetral parcial del polígon XX, a la parcel·la 122 de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'informe tècnic.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb la documentació aportada i informada favorablement pels Serveis Tècnics Municipals, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **34,00 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	500,00 x 3,60 %	18,00 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	500,00 x 1,20 %	6,00 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		34,00 €



SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES			
Descripció	%	PEM €	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció			
Residus dificultat preveure volum residus	0,15	500,00	0,75 €
Total Residus			0,75 €
Import mínim			150,00 €
Total fiança residus a dipositar			150,00 €

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- L'autorització s'entén salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- Només s'admetran obres de manteniment i conservació. En cap cas s'admetran obres de millora.
- Analitzat el seu emplaçament s'admet excepcionalment l'execució de la tanca per tal de garantir la impossibilitat d'accés a la zona de la parcel·la en qüestió.
- S'admetran com a sistemes constructius per l'execució de la tanca els reconeguts per article 144bis de la modificació puntual 1/2018 de les NNSS de l'Aldea, el qual estableix:
 - a) "Només s'admeten tanques d'obra o opaques en aquelles parcel·les on per motius de seguretat calgui garantir la impossibilitat d'accés o de vistes i no hi hagi altres fórmules de tancament que puguin garantir-ho, i en tot cas no tindran una alçada superior a 2 metres.
 - b) En tot cas s'admeten murs de pedra seca d'alçada no superior a 90 cm.
 - c) Les tanques de caràcter vegetal poden tenir una alçada de fins a 3 metres. En la resta de casos l'alçada màxima serà de 2 metres, inclòs el fonament en el cas de tanques metàl·liques.
 - d) Les tanques poden ser de vegetal viu o de materials que permetin la transparència en tota la seva alçada.
 - e) Les tanques visualment permeables poden complementar-se amb vegetació pròpia de l'entorn per aconseguir el grau d'opacitat que es desitgi.



- f) *Les tanques han de tenir un tractament regular i homogeni en tota la seva longitud, per bé que poden incorporar diferències per tal de millorar la integració amb l'entorn si aquest no és homogeni.*
- g) *Els materials manufacturats utilitzats en les tanques han de tenir colors discrets per tal que s'integrin bé en gamma cromàtica del lloc.*
- h) *Sempre que no sigui incompatible amb l'activitat que motivi la necessitat de tanques, aquestes han de permetre el pas de la petita fauna terrestre pròpia del lloc.*
- i) *Les tanques d'obra existents i les permeses en l'apartat a) s'han de tractar amb superposicions de vegetació viva per tal de millorar la seva integració en el paisatge.*

VUITÈ.- Aquesta llicència d'obres **NO PODRÀ SER EXECUTIVA** fins a l'efectiva acreditació de la corresponent fiança de residus.

NOVÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.4.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP. 2019/1.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 4 de gener de 2019 amb Registre general d'Entrada 2019/45:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2019/1	A. E. C.	C/ LLUIS BRAILLE, X	OBRA MENOR	28,60€	150,00€

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 04/01/2019, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



PRIMER.- Concedir a A. E. C. la llicència necessària per a efectuar les obres de substitució de baixant d'aigües pluvials al carrer Lluís Braille, X, de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb la documentació aportada i informada favorablement pels Serveis Tècnics Municipals, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la (Taxa) de la llicència urbanística per un import total de **28,60€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	350,00 x 3,60 €	12,60 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	350,00 x 1,20 €	4,20 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		28,60 €



--	--	--

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES			
Descripció	m³/Tones	€	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció	Tm	€/Tona	
Residus d'excavació			
Residus de construcció			
Residus dificultat preveure volum residus			0,52€
Import mínim			150,00€
Total fiança residus a dipositar			150,00€

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
 - L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Reposició de material de les obres d'urbanització:

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.5.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS. EXP. 2018/1212, PROMOGUT PER NEDGIA CATALUNYA S.A.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 14-12-2018 amb Registre general d'Entrada 2018/4524.

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2018/1212	NEDGIA CATALUNYA S.A	Pça.Dtor. Maimó-C/ Major	Menor	24,28 €	150,00 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres,



activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 03/01/2019, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita llicència són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a NEDGIA CATALUNYA S.A la llicència necessària per a realitzar una escomesa directa per al subministrament de gas natural a la Pça. Dtor. Maimó-C/ Major de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb la documentació aportada i informada favorablement pels Serveis Tècnics Municipals, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**



CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la (**Taxa**) de la llicència urbanística per un import total de **24,28€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE		IMPORTS
	TIPUS APLICABLE	%	
ICIO , per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	230 x 3,60 %		8,28 €
Taxa de la llicència Urbanística , per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	230 x 1,20 %		2,76 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)			16,00 €
TOTAL			24,28 €

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES			
Descripció	m³/Tones	€	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció	Tm	€/Tona	
Residus d'excavació	*	11€/Tona	
Residus de construcció	2,72	11€/Tona	29,92
Total Residus			29,92
Import mínim			150,00
Total fiança residus a dipositar			150,00€

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- S'haurà de designar tècnic coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra.
- Les connexions s'hauran de realitzar en vorera, i no es malmetrà el paviment de la calçada.
- Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar als serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.
- S'haurà de garantir una separació mínima de 20 cm als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.



- El contractista posarà en coneixement de l'Ajuntament i les companyies dels serveis afectats el dia de l' inici de les obres i el dia de la seva finalització per tal que es pugui inspeccionar l'afecció a les instal·lacions.

VUITÈ.- Aquesta llicència d'obres **NO PODRÀ SER EXECUTIVA** fins a l'efectiva acreditació de la corresponent fiança de residus i la corresponent fiança de reposició de material de les obres d'urbanització, tant a les rases com al paquet de ferm i paviment de vorera.

NOVÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.6.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. EXP. 2018/1235.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 19 de desembre de 2018 amb Registre d'entrada núm. 2018/4585 per R. P. G. on comunica les obres consistents en rebaix i construcció de gual a la vorera al carrer Lluís Braille, XX, de l'Aldea.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals en data 04/01/2019, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per R. P. G. on comunica les obres consistents en rebaix i construcció de gual a la vorera del carrer Lluís Braille, XX, de l'Aldea i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

Assumpte:

Comunicació prèvia de les obres consistents en rebaix i construcció de gual a la vorera.

Sol·licitant:

R. P. G.



Data registre entrada: 19 de desembre de 2018
Emplaçament: C/ Lluís Braille, XX

Jordi Gas Forès, arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 02 de gener de 2019 i el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

1. L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 dins la Classificació urbanística de Sòl Urbà Consolidat.
2. Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** de les obres excloses de llicència que es porten a terme al C/ Lluís Braille, XX, i consistents en rebaix i construcció de gual a la vorera, amb els següents condicionants:

- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - L'assabentat de l'Ajuntament d'aquesta comunicació ho és sense perjudici de tercers, sota la responsabilitat de la persona a qui es lliura.
 - Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
 - Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
 - Les obres s'ajustaran al modelatge de gual tipus platja aprovats al projecte de pavimentació de voreres i carrers de la Excma. Diputació de Tarragona.
3. Pel que fa a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de l'Aldea, es detalla el càlcul:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 350,00 €.



CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	350,00 x 3,60 %	12,6 €
TOTAL		12,6 €

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **12,6€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	350,00 x 3,60 %	12,6 €
TOTAL		12,6 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.7.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES I USOS DE CARÀCTER PROVISIONAL EXP. 2018/951.

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 7 de setembre de 2018 amb Registre general d'Entrada número 2018/3236:

EXP	NOM I COGNOM	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2018/951	UTE BAIX EBRE- MONTSIÀ	N-235, Ctra. Tortosa, 78	MAJOR	12.790,50€	399,70 €



Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, resultant que s'ha donat compliment al que estableixen els articles 53 i 54 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU) i, resultant que s'ha donat compliment als articles 65 a 70 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).

Considerant que, l'informe preceptiu i vinculant de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en la seva sessió de data 20 de novembre de 2018, és favorable i, considerant que els informes del serveis tècnics municipals determinen que aquestes obres són actes d'edificació i ús, conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposa l'apartat b) del punt segon de l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir a Unió Temporal d'Empreses (UTE) Baix Ebre-Montsià la llicència d'usos i obres de caràcter provisional necessària per a efectuar les obres sol·licitades a la carretera N-235 (carretera Tortosa 78) del terme municipal de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, implicant iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per



la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la (**Taxa**) de la llicència urbanística per un import total de **12.790,50 €**, d'acord el pressupost d'execució de les obres que ascendeix a 266.468,76 €, amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	266.468,76 x 3,60 %	9.592,87 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	266.468,76 x 1,20 %	3.197,63 €
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		12.790,50 €

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES			
Descripció	%	PEM €	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció			
Residus dificultat preveure volum residus	0,15	266.468,76	399,70 €
Total Residus			399,70 €
Import mínim			150,00€
Total fiança residus a dipositar			399,70€

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- L'autorització s'entén salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.



- Finalitzades les obres, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
- Atès l'article 54 de la Llei d'Urbanisme, sobre l'autorització d'usos i obres de caràcter provisional, la llicència concebuda resta supeditada a:

a) Constància en el Registre de la Propietat, de conformitat amb la legislació hipotecària, de les condicions sota les quals s'atorga aquesta llicència.

b) Constitució d'una garantia per un import de 550 euros, amb la finalitat d'assegurar la reposició de la situació que s'alteri al seu estat original, la qual podrà ser formalitzada, d'acord amb la Llei de Contractes del Sector Públic, per una de les següents modalitats:

1. En efectiu o en valors.
2. Mitjançant aval.
3. Mitjançant contracte d'assegurança de caució.

En tot cas, el número de compte bancari titularitat d'aquest Ajuntament per procedir a l'ingrés de la fiança és el següent:

Entitat: BBVA
BIC: BBVAESMM
IBAN: ES03 0182 5634 1102 0002 2114

VUITÈ.- Recordar a UTE BAIX EBRE-MONTSIÀ que amb el cas que es pretengui formalitzar qualsevol negoci jurídic amb terceres persones en el que es transmetin els drets respectius de propietat o ús corresponents als usos i obres provisionals, caldrà advertir del caràcter de provisionalitat dels usos i les obres.

NOVÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.1.8.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXP.2018/1098.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 12 de novembre de 2018 amb Registre general d'Entrada 2018/4012:

EXP	NOM I COGNOMS	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ	TOTAL FIANCES
2018/1098	A. C. M. V.	POL. XX PARC. 80	MAJOR	520,37 €	150,00 €



Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que en data 5 d'octubre de 2018, per mitjà del Decret d'Alcaldia número 2018/358, es va posar fi al procediment relatiu a la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, en el qual es declaraven legalitzables les obres executades sense llicència urbanística consistents en la construcció d'una edificació destinada a un ús agrícola com es desprèn del procediment tramitat.

Considerant que, d'acord amb l'informe del tècnic municipal Jordi Gas Forès de data 20/12/2018 i l'informe jurídic de data 19/11/2018, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 47/2015 de 2 de juliol.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Concedir al Sr. A. C. M. V. la llicència urbanística per legalitzar unes obres consistents en la construcció d'un magatzem agrícola i un cobert equí al polígon XX, parcel·la 80, del terme municipal de l'Aldea, de conformitat al procediment de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, incoat en data 20 de març de 2018, per mitjà del Decret d'Alcaldia número 2018/102 i finalitzat en data 5 d'octubre de 2018, per mitjà del Decret d'Alcaldia número 2018/358.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions dels serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de finalitzar en el termini de 60 dies, des de la data de recepció de la notificació de concessió de la present. Transcorregut aquest termini aquest Ajuntament estarà facultat per incoar un nou procediment de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat.



QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (**ICIO**) i la (**Taxa**) de la llicència urbanística per un import total de **520,37€** amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a 5.843,77 €.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	5.843,77 x 3,60 %	210,37 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	5.843,77 x 1,20 %	70,12 €(*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		520,37 €

SISÈ.- Aprovar la liquidació de les fiances que tot seguit es relacionen, i inherents a la llicència que s'atorga:

FIANCES			
Descripció	m³/Tones	€	Quota a pagar
Gestió de residus, per aplicació de l'Ordenança Municipal: Gestió dels residus de la construcció	Tm	€/Tona	
Residus d'enderroc en rehabilitació	-	11€/Tona	- €
Residus de construcció/rehabilitació	9,6	11€/Tona	105,60 €
Total Residus			105,60 €
Import mínim			150,00€
Total fiança residus a dipositar			150,00 €

SETÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:



- Enderrocar la caseta d'eines, d'una superfície de 22,66 metres quadrats, annexa a la façana sud del cos principal, en la qual s'han de retirar les biguetes i entrebigat de revoltó de formigó prefabricat existent.
- Tapiar totes les finestres.
- Simular l'acabat amb revoltons exteriors del forjat de coberta i acabar les façanes exteriors amb un arrebossat a bona vista i pintat de colors terrosos.
- Retirada de les parets de maó, la solera de formigó i els fonaments de terra.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Deurà d'acreditar-se haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus.
- Aquesta construcció únicament es pot destinar l'ús per al que s'ha sol·licitat la llicència, en cap cas es poden reconstruir i rehabilitar amb vista a destinar-les a l'ús d'habitatge familiar.
- Ha d'executar-se l'obra en un termini de 60 dies, ja que es tracta d'un procediment de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat i no complir-ho pot provocar la incoació d'un nou procediment de protecció de la legalitat urbanística.

VUITÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2. Alcaldia

2.2.1.- PROPOSTA SOBRE L'APROVACIÓ DEL CALENDARI FISCAL 2019.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que l'Ajuntament de L'Aldea té delegat a BASE.- Gestió d'Ingressos de la Diputació de Tarragona, la gestió de l'impost sobre activitats econòmiques, impost sobre béns immobles, l'impost sobre els vehicles de tracció mecànica, així com la recaptació de determinades taxes municipals.

Vist que per part de BASE.- Gestió d'Ingressos s'ha proposat un calendari fiscal per al 2019 respecte els tributs indicats anteriorment, que són de venciment periòdic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a la delegació de competències conferides per l'Alcalde mitjançant el Decret 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar el següent calendari fiscal per a l'any 2019:

CONCEPTE	TIPUS MERITAME NT	PE R.	PERÍODE PROPOSAT
----------	-------------------------	----------	---------------------



600 - IMP.VEHICLES TRAC.ME	Anual	1	29/03/2019 - 31/05/2019
500 - IBI URBANA	Anual Fraccionat	1	27/04/2019 - 29/06/2019
501 - IBI RUSTICA	Anual	1	29/06/2019 - 31/08/2019
010 - IAE	Anual	1	27/07/2019 - 29/09/2019
100 - TAXES-PREUS PUBLICS	Anual	1	27/07/2019 - 28/09/2019
503 - BI CARACT ESPECIALS	Anual	1	27/07/2019 - 28/09/2019
840 - CONSERV. CEMENTIRI	Anual	1	27/07/2019 - 28/09/2019
500 - IBI URBANA	Anual Fraccionat	2	31/08/2019 - 31/10/2019

Segon.- Notificar aquest acord a BASE.- Gestió d'Ingressos, als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.2.- PROPOSTA D'ACORD DE BAIXA DE REBUTS DE PLUSVÀLUA I EMISSIÓ DE NOVES LIQUIDACIONS. (EXP. 2019/6).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Havent detectat una errada en determinats rebuts emesos per l'impost de l'increment de valor dels terrenys urbans donat que no es van calcular correctament ja que s'havia imputat el 100% de la propietat a la difunta Sra. T. M. E. en quant era propietària del 50% de les finques objecte de tribut (documentació que consta incorporada a l'expedient), rebuts:

Ens: 43184 - ALDEA L'

Referència Cadastral	Nom transmissor	Nom Adquirent	Data Tancament/ Data Autoliquidació
2017-1783 8333811BF9183C0001YK			20/04/2018
2017-1784 8333811BF9183C0001YK			20/04/2018
2017-1785 8333808BF9183C0001YK			20/04/2018
2017-1786 8333808BF9183C0001YK			20/04/2018
2017-1787 8331512BF9183A0001HM			20/04/2018
2017-1788 8331512BF9183A0001HM			20/04/2018



Atès que s'ha emès un nou càlcul de l'impost de l'increment de valor dels terrenys urbans (càrrec 43-184-352-2019-1 que consta d'un total de 6 liquidacions tancades i s'inicia amb la clau de plusvàlua 43-184-352-8333811BF9183C0001YK-2017-1867 transmetent T. M. E., import de 987,23€ i es tanca amb la clau 43-184-352-8331512BF9183A0001HM-2017-1872 transmetent T. M. E., import de 896,11€ i amb un import total les 6 plusvàlues de 6.141,38 €).

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Vist l'informe jurídic dels serveis jurídics de la Diputació de Tarragona – Base Gestió d'Ingressos de data 16 de juliol de 2018.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/15 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1r.- Donar de baixa els rebuts següents per emissió de nou càlcul d'acord l'exposat anteriorment:

Ens: 43184 - ALDEA L'

Referència Cadastral	Nom transmissor	Nom Adquirent	Data Tancament/ Data Autoliquidació
2017-1783 8333811BF9183C0001YK			20/04/2018
2017-1784 8333811BF9183C0001YK			20/04/2018
2017-1785 8333808BF9183C0001YK			20/04/2018
2017-1786 8333808BF9183C0001YK			20/04/2018
2017-1787 8331512BF9183A0001HM			20/04/2018
2017-1788 8331512BF9183A0001HM			20/04/2018

2n.- Aprovar la relació número 1/2019 de liquidacions practicades en relació a l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU) que consta d'un total de 6 liquidacions tancades i s'inicia amb la clau de plusvàlua 43-184-352-8333811BF9183C0001YK-2017-1867 transmetent T. M. E., import de 987,23€ i es tanca amb la clau 43-184-352-8331512BF9183A0001HM-2017-1872 transmetent T. M. E., import de 896,11€ i amb un import total les 6 plusvàlues de **6.141,38 €**.

2.- Traslladar aquest acord a la Diputació de Tarragona i als serveis municipals adients, als efectes oportuns."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.3.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'APROVACIÓ DE LA RELACIÓ 2/2019 DE LIQUIDACIONS DE L'IIVTNU. (EXP. 2018/1163).

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Vista la relació 2/2019 de liquidacions practicades en relació a l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU) que consta d'un total de 28 liquidacions tancades i s'inicia amb la clau de plusvàlua 43-184-352-001400700BF91D0001RY-2018-1836 transmetent A. P. P., import de 19,15€ i es tanca amb la clau 43-184-352-8526108BF9182F0001AT-2018-1866 transmetent M. B. C., import de 826,43€ i amb un import total les 28 plusvàlues de **7.684,60 €**.



Ates els arts. 104 i ss. Del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals i vista l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre l'increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

Vist el conveni subscrit entre l'Ajuntament de l'Aldea i la Diputació de Tarragona referent a la delegació de facultats sobre ingressos municipals de dret públic de data 18 de juliol de 2005.

Vist l'informe jurídic dels serveis jurídics de la Diputació de Tarragona – Base Gestió d'Ingressos de data 16 de juliol de 2018, que transcrit literalment diu:

“Sol·licitat per l'ajuntament informe sobre la possibilitat de liquidar l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió d'un immoble ubicat en el municipi hem d'indicar:

ANTECEDENTS DE FET:

- La sentència del Tribunal Constitucional 59/2017, d'11 de maig, determinava la inconstitucionalitat dels articles 107.1, 107.2.a) i 110.4 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant TRLRHL), però sols en els supòsits en que no s'hagi produït un increment de valor.
- La pròpia sentència determina que no és funció del propi Tribunal Constitucional determinar en quins supòsits s'ha produït el increment de valor, i que, en aquest sentit, correspon al legislador estatal determinar en quins supòsits es produeix la infracció de l'article 31 de la Constitució espanyola, i, per tant, no són supòsit sotmesos a tributació per l'impost.
- Aquesta sentència del Tribunal Constitucional havia generat una tendència maximalista en la interpretació de la mateixa per part dels Jutjats Contenciosos administratius i per part del Tribunals Superiors de Justícia de l'Estat Espanyol, entre ells el de Catalunya, que determinaven que com els esmentats articles havien estat exclosos del sistema tributari local, els ajuntaments no podien liquidar l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana en cap supòsit.
- Davant aquesta situació d'indefinió, i a l'espera de la modificació legal del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, molts ajuntaments no liquidaven l'impost, a fi d'evitar situacions de fermesa de les resolucions administratives i judicials i poder incórrer en situacions de perjudici econòmic a les hisendes públiques.
- La sentència del Tribunal Constitucional també va provocar que els contribuents que havien satisfet l'import de les liquidacions amb anterioritat a la sentència sol·licitessin la devolució dels imports satisfets.
- En data 9 de juliol de 2018 el Tribunal Suprem, en la sentència 1163/2018, ha dictat la interpretació en interès de llei que determina els criteris que han de seguir els ens locals per poder liquidar l'esmentat tribut.

FONAMENTS DE DRET:

- En la determinació de les situacions en que procedeix la devolució d'ingressos indeguts, el procediment administratiu aplicable per la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, de Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques determina que els actes administratius adquireixen fermesa transcorregut el termini d'un mes des de que van ser dictats. En aquest sentit, els ajuntaments que havien optat per la modalitat de liquidació tributària, si la petició de devolució d'ingressos es formula amb posterioritat a aquest termini s'havia de procedir a declarar la inadmissió de la petició, atès la seva extemporaneïtat.



- *Per altra part, els ajuntaments que havien optat per la modalitat d'autoliquidació, l'article 120 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària determina la possibilitat que els subjectes passius puguin presentar una rectificació de l'esmentada autoliquidació en el termini de prescripció, contemplat en l'article 66 de la Llei General Tributària, és a dir, en quatre anys. Per tant, en aquests casos les peticions de devolució d'ingressos indeguts podran ser susceptibles de revisió d'acord amb l'establert en la sentència del Tribunal Suprem núm. 1163/2018 de 9 de juliol.*
- *La Sentència del Tribunal Suprem de 9 de juliol de 2018 determina diferents aspectes claus, en tant no es modifiqui l'establert en el TRLRHL. En primer lloc determina que la interpretació de la sentència del Tribunal Constitucional, efectuada pels Jutjats contenciosos administratius i pels respectius Tribunals Superiors de Justícia, en la majoria de supòsits, ha estat errònia, ja que aquella sentència només exclou de tributació els supòsits que no es produeix el fet imposable d'increment de valor dels terrenys, però sí deixa sotmesa a tributació quan existeix aquest increment. Per tant, els ajuntaments poden liquidar l'impost i, posteriorment, serà l'obligat tributari qui haurà d'acreditar la manca de l'esmentat increment de valor.*
- *A més, determina aquesta sentència que, d'acord amb els principis establerts en els articles 105 i successius de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària, la càrrega de la inexistència d'aquest increment de valor s'ha de provar per part del subjecte passiu afectat, de forma que aquest podrà aportar les corresponent proves que determinin la inexistència d'increment de valor.*
- *El TS determina que aquesta prova podrà ser contrarestada pels ens locals, els quals podran acreditar que, efectivament, hagi existit aquest increment de valor. La discrepància entre totes dues valoracions es resoldrà en l'àmbit administratiu i, posteriorment, per la via contenciosa administrativa.*
- *El TS determina que els mitjans de prova podran ser i) l'escriptura pública, acreditant el preu de compra i el de transmissió de l'immoble; ii) una taxació pericial que acrediti quin preu tenia l'immoble en el moment de l'adquisició i en el moment de la transmissió; iii) qualsevol altre mitjà, reconegut en dret, i que permeti valorar els preus d'adquisició i transmissió. Per tant, aquest seran els elements probatoris que acreditin la manca d'increment de valors dels immobles.*
- *Si es produeix l'increment de valor, l'ajuntament podrà liquidar d'acord amb la fórmula de càlcul establerta en el TRLRHL i la corresponent Ordenança fiscal, ja que aquesta fórmula sols s'ha reconegut la seva nul·litat total en els supòsits de manca d'increment de valors dels terrenys, sent reconeguda la seva validesa en els casos d'increments de valor.*

Per tot l'exposat, considerem

- a) *L'ajuntament ha d'emetre la corresponent liquidació de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, en els supòsits que tingui constància que existeix un increment de valor dels terrenys entre el iter temporal de l'adquisició i la transmissió.*
- b) *Si s'impugna la present liquidació per manca d'increment de valor, el recurrent haurà d'aportar les corresponents escriptures públiques que acreditin el preu d'adquisició i el de transmissió. També s'admetran taxacions pericials, decrets judicials que determinin el preu de remat de transmissió, fulls de valoració d'expropiacions, ..., és a dir, documents reconeguts en dret per donar per certa aquesta valoració d'adquisició.*
- c) *L'ajuntament tindrà la possibilitat de valorar de forma contradictòria aquests documents aportats, d'acord amb les valoracions dels tècnics municipals. De la mateixa manera que, si l'immoble des de la seva adquisició, ha sofert alteracions físiques (enderrocs, noves alçades de l'immoble, segregacions, ...), serà el tècnic municipal qui haurà de determinar si les proves aportades pel contribuent s'ajusten a la realitat urbanística per considerar la inexistència del fet imposable. En cas de dubte recomanem desestimar i esperar si es recorre en via processal perquè sigui el jutge si hi ha o no increment de valor. En el supòsit que no es produeixi el fet imposable per pèrdua de valor del sòl, l'ajuntament tancarà el corresponent expedient i notificarà al declarant amb els següents termes: "atès*



no s'ha produït el fet imposable, li comuniquem que aquest ajuntament ha procedit a tancar l'expedient per la transmissió de l'immoble, del qual ens ha presentat la corresponent declaració”.

- d) *Si s'impugna la present liquidació per desacord en la fórmula de càlcul, s'haurà de considerar que el recurrent està d'acord amb l'existència del fet imposable i, per tant, s'haurà de **desestimar** el recurs interposat.*
- e) *Si es sol·licita devolució d'ingressos indeguts, s'haurà de comprovar si l'exigència del tribut va ser per liquidació o autoliquidació, de forma que si va ser realitzada per liquidació i han transcorregut més d'un mes des de la seva notificació o pagament i no s'havia interposat recurs de reposició, cal considerar l'acte com a ferm i consentit pel deutor, de forma que s'ha de **inadmetre per extemporaneïtat**.*
- f) *Si la devolució d'ingressos indeguts és contra una autoliquidació, s'haurà de comprovar els elements de fons de la qüestió, requerint l'aportació de la corresponent prova d'inexistència de fet imposable per part del contribuent, analitzant si existeix aquest increment de valor, d'acord amb les premisses establertes en l'apartat b) d'aquestes conclusions.*
- g) *La manca de plusvàlua entre l'adquisició i la transmissió representarà el reconeixement de declaració de nul·litat en la exigència de l'impost, la baixa del rebut i, si s'escau, la corresponent devolució d'ingressos indeguts als contribuents. Es opinió de qui subscriu el present informe i que sotmet, gustosament, a qualsevol altra opinió millor fonamentada en dret.”*

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/15 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

1r.- Aprovar la relació número 2/2019 de liquidacions practicades en relació a l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU) que consta d'un total de 28 liquidacions tancades i s'inicia amb la clau de plusvàlua 43-184-352-001400700BF91D0001RY-2018-1836 transmetent A. P. P., import de 19,15€ i es tanca amb la clau 43-184-352-8526108BF9182F0001AT-2018-1866 transmetent M. B. C., import de 826,43€ i amb un import total les 28 plusvàlues de **7.684,60 €**.

2.- Traslladar aquest acord a la Diputació de Tarragona i als serveis municipals adients, als efectes oportuns.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.4.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'OBRES SIMPLIFICAT PER A L'ARRANJAMENT I MILLORA DE LA ZONA DE JOCS DE LA PLAÇA DELS SEGADORS DE L'ALDEA. NÚM. EXP.: 2018/990.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 31 d'octubre de 2018 va aprovar inicialment el projecte d'obres simplificat per a l'arranjament i millora de la zona de jocs de la Plaça dels Segadors de L'Aldea, redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que el referit Projecte ha estat sotmès al tràmit d'informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el BOP de Tarragona núm. 217 de 13 de novembre de 2018, i també es publicà el corresponent anunci en el



taulell d'edictes d'aquesta corporació i en el portal de la transparència de l'Ajuntament de l'Aldea.

Atès que durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

Vist que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent aquesta Junta de Govern Local, atès el que disposen l'article 235.2 del TRLMC i l'article 38 del ROAS, en relació amb el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte simplificat d'obres per a l'arranjament i millora de la zona de jocs de la Plaça dels Segadors de L'Aldea, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost d'execució de 34.174,73 euros, IVA exclòs.

SEGON- Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el taulell d'anuncis de l'ajuntament, i en el butlletí d'informació local als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.5.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'OBRES SIMPLIFICAT PER A L'AMPLIACIÓ DE VORERA, ARRANJAMENT DE RAMPA I CONSTRUCCIÓ D'EMBORNALS A LA ZONA DE L'AV. CATALUNYA 291. NÚM. EXP.: 2018/989.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Atès que la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 31 d'octubre de 2018 va aprovar inicialment el projecte d'obres simplificat per a l'ampliació de vorera, arranjament de rampa i construcció d'embornals a la zona de l'Av. Catalunya 291, redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que el referit Projecte ha estat sotmès al tràmit d'informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el BOP de Tarragona núm. 217 de 13 de novembre de 2018, i també es publicà el corresponent anunci en el taulell d'edictes d'aquesta corporació i en el portal de la transparència de l'Ajuntament de l'Aldea.

Atès que durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

Vist que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent aquesta Junta de Govern Local, atès el que disposen l'article 235.2 del TRLMC i l'article 38 del ROAS, en relació amb el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



PRIMER- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte simplificat d'obres per a l'ampliació de vorera, arranament de rampa i construcció d'embornals a la zona de l'Av. Catalunya 291, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost d'execució de 7.569,17 euros, IVA exclòs.

SEGON- Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el taulell d'anuncis de l'ajuntament, i en el butlletí d'informació local als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.6.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'OBRES SIMPLIFICAT PER A L'ARRANJAMENT DEL FERM I VORERES EN MAL ESTAT DE DIVERSOS TRAMS DE L'AV. CATALUNYA. NÚM. EXP.: 2018/988.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

"Atès que la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 31 d'octubre de 2018 va aprovar inicialment el projecte d'obres simplificat per a l'arranjament del ferm i voreres en mal estat de diversos trams de l'Av. Catalunya, redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que el referit Projecte ha estat sotmès al tràmit d'informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el BOP de Tarragona núm. 217 de 13 de novembre de 2018, i també es publicà el corresponent anunci en el taulell d'edictes d'aquesta corporació i en el portal de la transparència de l'Ajuntament de l'Aldea.

Atès que durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

Vist que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent aquesta Junta de Govern Local, atès el que disposen l'article 235.2 del TRLMC i l'article 38 del ROAS, en relació amb el Decret de l'Alcaldia núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte simplificat d'obres per a l'arranjament del ferm i voreres en mal estat de diversos trams de l'Av. Catalunya, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost d'execució de 25.943,65 euros, IVA exclòs.

SEGON- Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el taulell d'anuncis de l'ajuntament, i en el butlletí d'informació local als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.



2.2.7.- PROPOSTA D'ACORD REFERENT A L'APROVACIÓ DE L'ADDENDA AL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE I L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA EN MATÈRIA DE SERVEIS SOCIALS, POLÍTIQUES DE JOVENTUT I ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL BENESTAR SOCIAL I POLÍTIQUES D'IGUALTAT PER REGULAR EL FINANÇAMENT DELS EXERCICIS 2018 I 2019. NÚM. EX.: 2018/1241.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que en data 24 de novembre de 2017, el Ple del Consell va aprovar el Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i els Ajuntaments de la comarca que desenvolupen plans locals de joventut, en matèria de serveis socials, polítiques de joventut i altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat. La vigència del conveni s'establia des de la data de signatura fins al 31 de desembre de 2019, coincidint amb la mateixa data que s'estipula pel contracte programa.

Atès que en data 17 d'octubre de 2018, el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya va trametre al Consell Comarcal del Baix Ebre l'addenda al Contracte Programa 2016-2019 per als exercicis 2018 i 2019, on es recull de forma detallada el finançament.

Atès que per part del CCBE en data 18 de desembre de 2018, s'ha fet arribar a l'Ajuntament de l'Aldea el contingut l'addenda al Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Aldea en matèria de serveis socials, polítiques de joventut i altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat per regular el finançament dels exercicis 2018 i 2019.

Atès que al municipi de l'Aldea, l'import atorgat per als plans d'actuació anuals ha estat els següents:

FITXA 43. SUPORT A PLANS LOCALS I COMARCALS DE JOVENTUT 2018 6.980,00 €

FITXA 43. SUPORT A PLANS LOCALS I COMARCALS DE JOVENTUT 2019 6.980,00 €.

Atès l'art. 303 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, pel que respecta als convenis interadministratius.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent ACORD,

1.- Aprovar el contingut i la signatura de l'addenda al Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament de l'Aldea en matèria de serveis socials, polítiques de joventut i altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat per regular el finançament dels exercicis 2018 i 2019.



2.- Facultar l'Alcaldia per a la signatura de la documentació que resulti necessària per formalitzar de la present addenda.

3.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Baix Ebre.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.8.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ CONVENI DE COL-LABORACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE EL DEPARTAMENT DE TREBALL, AFERS SOCIALS I FAMÍLIES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE L'ALDEA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CENTRE DE DIA PER A GENT GRAN DEPENDENT “CENTRE D'ATENCIÓ A LA GENT GRAN DE L'ALDEA”. NÚM. EXP. 2018/1160.

Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Atès que d'acord amb el que preveu l'article 41 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, l'Administració de la Generalitat de Catalunya i els ens locals col·laboren en l'aplicació de les polítiques de serveis socials, d'acord amb les competències respectives, mitjançant els instruments que estableixen la legislació general de règim jurídic i procediment administratiu i la legislació de règim local. Així mateix, s'indica que aquesta col·laboració interadministrativa inclou l'establiment per conveni de fórmules de gestió conjunta dels serveis.

Atès que el Decret 115/2007, de 22 de maig, pel qual es determinen els òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per aplicar la Llei 39/2006, disposa que correspon al Departament competent en serveis socials i a la Direcció General de Protecció Social (DGPS), d'acord amb la normativa organitzativa vigent de la Generalitat, l'aplicació de la Llei esmentada.

Atès que els articles 303 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, estableixen la possibilitat de que els ens locals formalitzin convenis de col·laboració amb altres administracions públiques o particulars per a la realització d'actuacions d'interès per al municipi.

Atès que l'Ajuntament de L'Aldea en data 5 de desembre de 2018 va acordar sol·licitar el document del conveni de col·laboració interadministrativa entre el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de L'Aldea per a la prestació del servei de centre de dia per a gent gran dependent “Centre d'atenció a la gent gran de L'Aldea”.

Atès que el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya ha tramès a l'Ajuntament de L'Aldea el conveni per aprovar i signar per a la prestació del servei de centre de dia per a gent gran dependent “Centre d'atenció a la gent gran de L'Aldea”.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 47/2015 de data 2 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent ACORD,



1.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de L'Aldea per a la prestació del servei de centre de dia per a gent gran dependent "Centre d'atenció a la gent gran de L'Aldea", quin contingut és el següent:

"Conveni de col·laboració interadministrativa entre el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de L'Aldea per a la prestació del servei de centre de dia per a gent gran dependent "Centre d'atenció a la gent gran de L'Aldea".

REUNITS

D'una part, el senyor Josep Ginesta i Vicente, secretari general del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, nomenat pel Decret 23/2016, de 14 de gener, actuant per delegació del conseller de Treball, Afers Socials i Famílies. (Resolució BEF/573/2006, d'1 de març. DOGC 4592, de 14.03.2006).

I, de l'altra, el senyor Daniel Andreu Falcó, alcalde de l'Ajuntament de L'Aldea NIF P4318400A, en ús de les atribucions que li han estat conferides per l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya

INTERVENEN

Ambdues parts, en l'exercici de les funcions que els hi estan legalment atribuïdes, reconeixent-se recíprocament la capacitat legal necessària i obligant-se en els termes d'aquest document.

EXPOSEN

Primer.- Que d'acord amb el que preveu l'article 41 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, l'Administració de la Generalitat de Catalunya i els ens locals col·laboren en l'aplicació de les polítiques de serveis socials, d'acord amb les competències respectives, mitjançant els instruments que estableixen la legislació general de règim jurídic i procediment administratiu i la legislació de règim local. Així mateix, s'indica que aquesta col·laboració interadministrativa inclou l'establiment per conveni de fórmules de gestió conjunta dels serveis.

Segon.- Que el Decret 115/2007, de 22 de maig, pel qual es determinen els òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per aplicar la Llei 39/2006, disposa que correspon al Departament competent en serveis socials i a la Direcció General de Protecció Social (DGPS), d'acord amb la normativa organitzativa vigent de la Generalitat, l'aplicació de la Llei esmentada.

Tercer.- Que els articles 303 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, estableixen la possibilitat de que els ens locals formalitzin convenis de col·laboració amb altres administracions públiques o particulars per a la realització d'actuacions d'interès per al municipi.

Quart.- Que l'Ajuntament manifesta complir els requisits i les condicions establerts a la normativa vigent aplicable per poder col·laborar amb l'Administració i trobar-se subjecta la seva activitat en el camp dels serveis socials a les determinacions del Pla d'Actuació Social vigent.

Cinquè.- Que l'Ajuntament de L'Aldea, amb registre d'entitat E05118 i codi d'entitat D11521, disposa d'un equipament, anomenat "Centre d'atenció a la gent gran de L'Aldea", amb registre de servei S09033 i codi de servei F22561.

Sisè.- Que és voluntat de les parts subscriure el present conveni per tal de posar a disposició del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, 11 places de centre de dia que l'Ajuntament de L'Aldea té al municipi, d'acord amb els instruments de coordinació interadministrativa que preveu



el Decret 284/1996, de 23 de juliol, de regulació del Sistema Català de Serveis Socials, modificat pel Decret 176/2000, de 15 de maig, mentre no es faci el desplegament de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, segons preveu la seva disposició transitòria quarta.

I, per l'exposat, ambdues parts subscriuen el present conveni obligant-se en els termes que estableixen els següents

PACTES

Primer.- Objecte

El present conveni té per objecte establir les condicions i pactes entre l'Ajuntament de L'Aldea i el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies per a la prestació del servei de 11 places d'acolliment diürn per a persones grans dependents al "Centre d'atenció a la gent gran de L'Aldea" a la localitat de L'Aldea.

Aquest conveni es regirà per la normativa general aplicable de l'Estat, de la Generalitat de Catalunya i de les disposicions de la Comunitat Europea que escaiguin, es tindrà en compte, d'una manera especial, el compliment de la legislació vigent en matèria de serveis socials de la Generalitat de Catalunya, així com el que s'estableix a la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de "Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a las persones en situació de dependència".

Segon.- Règim econòmic

La quantitat màxima a pagar pel Departament per al total de places en el període de l'1 de gener de 2019 a 31 de desembre de 2019 serà de 80.251,60 euros sense IVA.

Tercer.- Condicions funcionals del servei; accés de les persones usuàries als serveis; drets i obligacions de les persones usuàries; obligacions de l'Entitat; règim econòmic; seguretat i protecció de dades, principis ètics i el pla de visualització.

Les parts estableixen les condicions funcionals del servei que s'especifiquen a l'Annex 1 d'aquest conveni, les condicions d'accés de les persones usuàries a l'Annex 2, els drets i obligacions de les persones usuàries a l'Annex 3, les obligacions de l'Entitat a l'Annex 4, el règim econòmic a l'Annex 5, la seguretat i protecció de dades a l'Annex 6, els principis ètics i regles de conducta a l'Annex 7 i el pla de visualització a l'Annex 8.

Quart.- Prerogatives del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies

4.1.- Interpretar el conveni i resoldre els dubtes que puguin sorgir pel que fa al seu compliment.

4.2.- Podrà modificar per raons d'interès públic les característiques del servei concertat, com també suspendre'n l'execució, indemnitzant, si és el cas, pels danys i perjudicis causats, d'acord amb els termes establerts per la legislació vigent.

4.3.- Resoldre, per raons d'interès públic, el servei objecte del conveni dins els límits de la legislació aplicable.

4.4.- Exigir l'adopció de mesures concretes i eficaces per restablir el bon ordre en l'execució d'allò pactat, en el supòsit que l'Ajuntament incorri en actes i omissions que puguin interrompre el normal funcionament del servei o el compliment dels programes de treball, sens perjudici d'allò establert per la legislació vigent.

4.5.- Exercir la inspecció del servei: controlar i avaluar de forma permanent la gestió del servei, la qualitat assistencial i els resultats. Avaluar les dades relatives a l'autonomia de les persones usuàries.



4.6.- Dictar les ordres i les instruccions necessàries per al compliment del conveni.

4.7.- Comunicar a l'Ajuntament qualsevol deficiència que observi perquè sigui reparada.

4.8.- Aprovar el projecte de funcionament, el reglament de règim interior i la memòria anual de la gestió efectuada.

4.9.- Sol·licitar a l'Ajuntament tota la documentació necessària per comprovar la bona marxa i el funcionament de l'equipament, així com la relativa al personal que presta o ha prestat els seus serveis.

Cinquè. - Vigència

El conveni s'aplicarà a partir del dia **1 de gener de 2019 fins el dia 31 de desembre de 2019**, si bé aquest conveni podrà ser prorrogat amb pròrrogues expresses per anys successius. D'acord amb l'article 49.h.2n de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de Règim jurídic del sector públic, els signants del conveni en poden acordar unànimement la pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals.

En cas de rescissió del conveni, l'Ajuntament queda obligat a continuar la prestació del servei, amb les mateixes condicions i els mateixos termes pactats, mentre no s'hagi trobat una solució adequada per les persones usuàries ingressades.

Sisè. - Resolució del conveni

Serà causa de resolució del present conveni:

- per mutu acord,
- la modificació de les circumstàncies que el van motivar,
- l'incompliment total o parcial dels pactes subscrits,
- l'incompliment de les disposicions legals d'aplicació i, en especial, la manca del nivell de qualitat del servei que ha servit de base per establir-lo,
- la no acceptació per part de l'Ajuntament de les resolucions del Departament o la DGPS establertes per les condicions del servei.

Setè. - Interpretació

Les discrepàncies que puguin sorgir de la interpretació i execució del conveni seran resoltes per mutu acord de les parts i, si això no fos possible, se substantivaran davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest conveni a un sol efecte. Segueix signatura i annexos."

2.- Facultar l'Alcaldia per a la signatura de la documentació que resulti necessària per formalitzar de la present addenda.

3.- Notificar aquest acord al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya.

4.- Donar compte del present conveni a la propera sessió plenària."

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

2.2.9.- PROPOSTA D'ACORD DE BAIXA DE REBUT D'ESCOMBRARIES. (REG. ENTRADA 2018/4169 – EXP. 2018/1173).



Es dona compte de la següent proposta de l'Alcaldia:

“Vista la instància presentada pel Sr. J. M. Q. registre d'entrada núm. 2018/4169 de data 22 de novembre de 2018 on es posa de manifest que en relació a determinats rebuts emesos per la taxa d'escombraries corresponents a l'immoble del Carrer Sant Ramon XX de l'Aldea hi ha una duplicitat i es paguen dos rebuts de taxa d'escombraries. (ref. Cadastral 9639101BF9193HXXXEZ).

Atès que els rebuts emesos erròniament són els que corresponien a una activitat que es duia a terme a la planta baixa de dit immoble, i fa nou anys que no es produeix cap activitat, corresponen al número fix T1221 i el rebut correcte és el que porta el número fix T2220.

Atès que d'acord amb la certificació cadastral que obra a l'expedient aquest immoble només correspon a una sola referència cadastral (9639101BF9193HXXXEZ) i per tant ha d'estar gravat amb un sol rebut de la taxa d'escombraries.

Atenent al previst a l'art. 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 47/15 de data 2 de juliol.

Es proposa l'adopció del següent acord:

- 1.- Donar de baixa el rebut emes a nom de J. M. Q., del Carrer Sant Ramon XX de l'Aldea, núm. fix T1221 de la taxa d'escombraries municipal.
- 2.- Notificar aquest acord a Base – Gestió d'Ingressos, als serveis municipals encarregat de l'actualització del padró de la taxa municipal d'escombraries i al Sr. J. M. Q.”

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

La Presidència aixeca la sessió a les 13:05 hores del dia 11 de gener de 2019, de la qual, com a Secretaria Accidental, estenc aquesta acta de 39 pàgines.

Vist i Plau
L'Alcalde-President

La Secretària Accidental

Daniel Andreu i Falcó

Estefania Curto i Zapater