

Acta del Ple

Identificació de la sessió

Sessió: Ple extraordinari 09/02/2026

Ens: Ajuntament de l'Aldea

Òrgan: Ple

Caràcter: Extraordinària

President/a: Xavier Royo Franch

Secretari/ària: Roser Noche Casanova

Dia: 09 de febrer de 2026

Hora d'inici: 20:00

Hora de finalització: 20:02

Lloc: Sala de Plens

Assistents:

Sra. Irene Negre Estorach (Junts per L'Aldea)
Sr. Josep Franch Pellisé (Junts per L'Aldea)
Sra. Annabel Blanch Gonzalvo (Junts per L'Aldea)
Sr. José Caballé Estorach (Junts per L'Aldea)
Sra. Berta Royo Cervera (Junts per L'Aldea)
Sr. Antoni Gilabert Rodríguez (Endavant L'Aldea - ERC - AM)
Sr. Albert Borràs Tafalla (Endavant L'Aldea - ERC - AM)
Sra. Montserrat Cervellera Piñol (Endavant L'Aldea - ERC - AM)
Sr. Joaquín Cugat Paulino (Endavant L'Aldea - ERC - AM)
Sr. Juan Pedro Linares Herrera (IPA-CP)

A la sala de sessions de la Casa de la Vila de l'Aldea, essent el nou de febrer de dos mil vint-i-sis, i prèvia convocatòria a l'efecte, es reuneixen els Regidors assenyalats a l'encapçalament, sota la Presidència del Sr. Alcalde en Xavier Royo i Franch, a l'objecte de celebrar sessió pública extraordinària. Obert l'acte pel Sr. President, i després de comprovar que hi ha el quòrum legalment exigít per a la vàlida constitució del Ple, es va entrar a estudiar els assumptes inclosos a l'ordre del dia i s'adoptaren els següents acords:

ACORDS

Part resolutiva

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 18 DE DESEMBRE DE 2025.

https://plens.laldea.cat/sesiones/SP_CAT_TARP4318400A0.PLENOS.2026020901?ts=220

El Sr. President pregunta als membres de la Corporació, si tenen que formular alguna observació o esmena a l'esborrany de l'acta que si s'escau s'ha d'aprovar i que és la relativa a la sessió ordinària del dia 18 de desembre de 2025 que se'ls hi va lliurar juntament amb la convocatòria de la present sessió atenent el que disposa l'article 80 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel RD 2568/86, de 28 de novembre.

No es presenten objeccions a la votació de l'acta corresponent a la sessió ordinària del dia 18 de desembre de 2025.

2. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA DECLARACIÓ DE NUL·LITAT DE PLE DRET DE L'ACORD DEL PLE MUNICIPAL DE 20 DE MARÇ DE 1992, DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU ATORGAT EN DATA 1 D'ABRIL DE 1992 ATORGAT EN EXECUCIÓ DE L'ANTERIOR ACORD ESMENTAT, AIXÍ COM LES PRÒRROQUES ATORGADES EN DATES 24 DE MARÇ DE 1994, 22 D'ABRIL DE 1998 I 21 DE DESEMBRE DE 2000.

https://plens.laldea.cat/sesiones/SP_CAT_TARP4318400A0.PLENOS.2026020901?ts=238

APROVAT per MAJORIA ABSOLUTA amb 7 vots a favor dels Srs. i Sres.: Xavier Royo Franch, Irene Negre Estorach, Josep Franch Pellisé, Anna Isabel Blanch Gonzalvo, José Caballé Estorach, Berta Royo Cervera i Juan Pedro Linares Herrera i 4 abstencions dels Srs. i Sres.: Antoni Gilabert Rodríguez, Albert Borràs Tafalla, Montse Cervellera Piñol i Joaquín Cugat Paulino.

Fets

1. El ple municipal en data 20 de març de 1992 va acordar contractar directament la gestió del servei d'aigua potable, clavegueram i depuració amb l'empresa Sociedad de Abastecimientos Urbanos y Rurales, S.A. (**Sorea**) d'acord amb la previsió de l'article 120 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRL) i que estableix la contractació directa per a determinats supòsits, de cap dels quals es fa cap esment a l'acord per a poder excepcionar el principi general ja llavors vigent de licitació dels contractes de concessió.
2. En data 1 d'abril de 1992, en execució de l'acord relacionat a l'anterior punt, es signa el contracte entre l'Ajuntament de l'Aldea i Sorea, que seguidament anomenarem com el "**Contracte**". El tenor literal del Contracte disposa que: "[...] *aquest contracte es desenvoluparà segons el Plec de condicions aprovat per l'Ajuntament en sessió celebrada el dia catorze de març de 1991, plec que servirà de base per adjudicar el servei del que es tracta.*"

El Contracte pel que fa a les obligacions de les parts remet al plec de condicions aprovat en data 14 de març de 1991, si bé la durada del contracte, que es fixa en 2 anys prorrogables per igual períodes fins que l'Ajuntament, per concurs, adjudiqui el servei.

3. En data 24 de març de 1994 es va aprovar una pròrroga del Contracte, sense que es dugui a terme cap mena de justificació per la seva no licitació.
4. En data 22 d'abril de 1998, es va aprovar una segona pròrroga del Contracte fins la data de 31 de març de 2002, novament, sense es dugui a terme ni s'addueixi cap mena de justificació per no licitar el Contracte.
5. En data 21 de desembre de 2000, el ple municipal aprova l'atorgament d'un Conveni amb Sorea, d'acord amb una proposta formulada per aquesta última, pel qual es modifica el Contracte, del que s'estableix un termini de 25 anys, a comptar des del dia 31 de març de 2002 i, entre d'altres aspectes, el determina la forma de recuperació de les inversions dutes a terme per import total de 355.806,07 €. De resultes de l'esmentat acord, en data 19 de juliol de 2001 es signa el conveni que inclou els termes exposats anteriorment i fixa el termini dels efectes del Contracte en el dia 31 de març de 2027.
6. Per altra banda, el dia 27 de maig de 2004, el ple de la Sindicatura de Comptes va aprovar l'informe 12/2004, seguidament el "**Informe de Sindicatura de Comptes**", en el que adscriu el Contracte entre els administratius de gestió de serveis públics, actualment subsumits en el contracte de concessió i considera que el mateix es va contractar en data 20 de març de 1992 de forma directa, sense procediment de licitació que garantis la competència tal i com s'establí a la legislació aplicable aleshores. A més, es prenen en consideració les pròrrogues hagudes i respecte de la última de les mateixes considera que estem davant d'una modificació del contracte i no merament d'una extensió dels efectes previs.

La Sindicatura de Comptes recomana que l'Ajuntament examini si en l'expedient de contractació està degudament motivada la contractació directa de data 1 d'abril de 1992, d'acord amb l'article 120 del Reial decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, ja que la legislació aplicable llavors i actualment preveu que els contractes administratius de gestió de serveis s'adjudicaran ordinàriament pel procediment de concurs.

7. Per altra banda l'Oficina Antifrau de la Generalitat de Catalunya, va incoar les actuacions 061-05102018/121, arran d'una denúncia anònima "respecte presumptes irregularitats en el vincle existent entre l'Ajuntament de l'Aldea i la mercantil SOREA per a la prestació

de serveis públics vinculats al subministrament d'aigua potable, manteniment i conservació del clavegueram i depuració d'aigües residuals, els quals s'haurien estat prestant per aquesta des de l'any 1992".

De les actuacions iniciades, en data 13 de gener de 2025 es va emetre el **Informe Raonat**, la conclusió del qual fou:

Per tot això, i sense haver entrat en l'execució material de la prestació del servei, s'ha constatat que des de l'any 1992 fins l'actualitat el contracte adjudicat directament amb una durada inicial d'únicament 2 anys, porta prestant-se 32 anys, succeint-se modificacions de l'objecte del contracte que han suposat una alteració substancial de les bases i els criteris que acompanyaven l'adjudicació directa, la qual, altrament, també és posada en dubte, tal com s'ha indicat anteriorment. Aquestes modificacions substancials han alterat, entre d'altres, els principis de lliure concurrència, integritat, igualtat de tracte entre els licitadors i bona fe que han de presidir la contractació de les administracions públiques.

8. Ateses les anteriors procediments i en especial el seguit per l'Oficina Antifrau de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de l'Aldea va contractar la consultora Capiol Infrastructure & Asset Management per a analitzar la situació actual del contracte entre SOREA i l'Ajuntament de l'Aldea i en el seu informe emès en data 6 d'octubre de 2025 va concloure que:

Com a conclusions del que s'ha exposat en aquest informe es poden establir les següents:

El Contracte subscrit en data 1 d'abril de 1992, es nul de ple dret per haver-se atorgat prescindint completament del procediment legalment establert, al dur-se a terme directament la contractació sense cap mena d'acreditació de l'existència d'alguna circumstància subsumible en els supòsits de fet que exoneraven la licitació segons la legislació d'aplicació.

Les pròrrogues atorgades el 24 de març de 1994 i 22 de maig de 1998 són igualment nul·les de ple dret, com conseqüència de la nul·litat del contracte prorrogat, i per no acreditar-se cap mena de circumstància que pogués subsumir-se en els supòsits legals que dispensen la licitació.

El Conveni atorgat en data 19 de juliol de 2001, a més de coincidir amb les anteriors pròrrogues en les causes de nul·litat, procedeix a modificar radicalment el contracte, per la qual cosa no es tracta d'una pròrroga sinó d'una modificació del contracte, que passa de ser un contracte d'arrendament de serveis a un contracte de concessió. A més, la pròrroga, prevista en el contracte de dos anys i sotmesa a la licitació del contracte, s'acorda ara per un termini de 25 anys. Per tot això, el Conveni i l'acord municipal que el suporta han de considerar-se nuls i atorgats amb la participació activa de SOREA qui va proposar els seus termes.

Pel que fa la resta de reprotxes que duen a terme els diferents informes duts a terme per la Sindicatura de Comptes, la Diputació de Tarragona i l'Oficina Antifrau no serien constitutius de nul·litat de ple dret, sinó d'anul·labilitat, la qual cosa fa que siguin inatacables pel transcurs del temps i que, atesa la nul·litat de dret abans al·ludida dels actes relacions amb els mateixos, siguin irrelevants.

9. El dia **10 d'octubre de 2025** dins de l'expedient administratiu 4390440003-2025-0003698 es dicta Decret d'Alcaldia d'impuls a l'inici de l'expedient de revisió d'ofici i es sol·licita l'emissió prèvia d'informes tècnics i jurídics, en el qual es pren la següent resolució:

Sol·licitar a la Secretària accidental un informe jurídic sobre si existien raons per a tramitar un procediment de revisió d'ofici per possibles causes de nul·litat de ple dret de l'acord del ple de la corporació municipal de data 20 de març de 1992, així com de les seves successives pròrrogues de la concessió del Servei Municipal d'aigua potable i clavegueram, així com un pronunciament sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, en cas de així ser procedent.

10. En data **10 d'octubre de 2025** la Secretària Accidental de l'Ajuntament de l'Aldea va emetre un informe en el que, d'acord amb el que disposa l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'elevava a la Comissió Informativa d'Hisenda la proposta d'acord que contenia el següent tenor literal:

PRIMER.- Ratificar i assumir com a òrgan competent l'informe tècnic-jurídic emès el 6 d'octubre de 2025 per la Consultoria CAPIOL, INFRASTRUCTURE & ASSET MANAGEMENT, SL com a experts independents en la matèria i contractats per l'Ajuntament de l'Aldea i que consta a l'expedient titulat "Dictamen sobre la situació de la concessió del Servei Municipal d'aigua potable de l'Aldea", especialment validat i subscrit per la Secretaria/Interventora de l'Ajuntament de l'Aldea.

SEGON.- Iniciar el procediment per a la revisió d'ofici, per causa de nul·litat de ple Dret, dels actes administratiu adoptats en relació al contracte amb la mercantil Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A., en anagrama SOREA de gestió del servei públic d'abastament d'aigua potable i clavegueram:

- a. *l'Acord del Ple Municipal 20 de març de 1992 que va acordar contractar directament la gestió del servei d'aigua potable, clavegueram i depuració amb l'empresa Sociedad de Abastecimientos Urbanos y Rurales, S.A. (SOREA)*
- b. *l'Acord del Ple Municipal de 24 de març que va aprovar la pròrroga del contracte.*
- c. *l'Acord del Ple Municipal de 22 d'abril que va aprovar una nova pròrroga del contracte.*
- d. *l'Acord de data 21 de desembre de 2000, del ple municipal que va aprovar l'atorgament d'un Conveni amb SOREA, del que resulta una pròrroga del contracte per un període de 25 anys i que estableix la modificació de determinats extrems del contracte.*

Per considerar que aquest acord i el Conveni es troben incursos en les següents causes de nul·litat: Lletres e) i f) de l'article 47.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

TERCER.- Disposar que no procedeix suspendre l'execució de l'acte administratiu impugnat ateses les especials circumstàncies com són la necessitat de procedir a donar continuïtat al servei d'abastament d'aigua potable i del clavegueram fins a la nova licitació i adjudicació del servei o la determinació d'una forma alternativa de gestió del mateix.

QUART. Notificar l'inici del procediment als interessats, la mercantil a Sociedad de Abastecimientos Urbanos y Rurales, S.A. (SOREA) perquè en el termini de QUINZE (15) DIES HÀBILS, a comptar a partir de la recepció del present acord, presentin les al·legacions i els suggeriments que considerin oportuns de conformitat amb el que preveu l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

CINQUÈ. Donar trasllat de l'expedient, una vegada finalitzat el tràmit d'audiència als interessats i el període d'informació pública obert als efectes, en el seu cas, als Serveis Tècnics Municipals perquè informin les al·legacions presentades.

SISÈ. Facultar a l'Alcalde-President perquè, exhaurit el termini per a formular al·legacions o, a la vista de les que, si s'escau, es presentin, formuli proposta de resolució, remetent posteriorment les actuacions realitzades, juntament amb l'expedient del qual dimanin els actes objecte de revisió, a la Subdirecció General d'Assistència Jurídica i de Règim Local de la Direcció General d'Administració Local, perquè ho envii a la Comissió Jurídica Assessora, que haurà d'emetre el preceptiu dictamen, d'acord amb el que disposa l'article 106.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

SETÈ. Sol·licitar, realitzats tots els tràmits anteriors i adjuntant la proposta de resolució, el Dictamen preceptiu de la Comissió Jurídica Assessora amb la màxima urgència en l'emissió del seu dictamen, considerant el que disposa l'article 15 de la seva Llei reguladora de 5/2005, de 2 de maig.

VUITÈ. Suspendre expressament el termini màxim legal de sis mesos per resoldre el procediment pel temps comprès entre la petició del dictamen i la seva recepció, la qual cosa es comunicarà a la mercantil interessada en el moment en que es realitzin els respectius tràmits, d'acord amb allò disposat pels articles 22.1d) i 80.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 11 de la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.

NOVÈ. Disposar que una vegada rebut el Dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, i donat el caràcter preceptiu, elevar el mateix al Ple, amb la indicació que en cas de ser favorable a la revisió d'ofici, el contracte entrarà en liquidació, fixant també en aquell moment les condicions per la prestació del Servei fins el moment en què l'Ajuntament l'assumeixi directament o liciti de nou la seva gestió.

11. El Ple de l'Ajuntament de L'Aldea en sessió extraordinària celebrada en tretze de novembre de dos mil vint-i-cinc, atesos els anteriors tràmits, entre d'altres, va prendre el següent acord:

PRIMER.- Iniciar el procediment per a la revisió d'ofici, per causa de nul·litat de ple Dret, dels actes administratiu adoptats en relació al contracte amb la mercantil Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A., en anagrama SOREA de gestió del servei públic d'abastament d'aigua potable i clavegueram:

l'Acord del Ple Municipal 20 de març de 1992 que va acordar contractar directament la gestió del servei d'aigua potable, clavegueram i depuració amb l'empresa Sociedad de Abastecimientos Urbanos y Rurales, S.A. (SOREA) l'Acord del Ple Municipal de 24 de març que va aprovar la pròrroga del contracte.

l'Acord del Ple Municipal de 22 d'abril que va aprovar una nova pròrroga del contracte.

l'Acord de data 21 de desembre de 2000, del ple municipal que va aprovar l'atorgament d'un Conveni amb SOREA, del que resulta una pròrroga del contracte per un període de 25 anys i que estableix la modificació de determinats extrems del contracte.

Per considerar que aquest acord i el Conveni es troben incursos en les següents causes de nul·litat:

Lletra e) i f) de l'article 47.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

SEGON.- Disposar que no procedeix suspendre l'execució de l'acte administratiu impugnat ateses les especials circumstàncies com són la necessitat de procedir a donar continuïtat al servei d'abastament d'aigua potable i del clavegueram fins a la nova licitació i adjudicació del servei o la determinació d'una forma alternativa de gestió del mateix.

TERCER.- Notificar l'inici del procediment als interessats, la mercantil a Sociedad de Abastecimientos Urbanos y Rurales, S.A. (SOREA) perquè en el termini de QUINZE (15) DIES HÀBILS, a comptar a partir de la recepció del present acord, presentin les al·legacions i els suggeriments que considerin oportuns de conformitat amb el que preveu l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

QUART. Donar trasllat de l'expedient, una vegada finalitzat el tràmit d'audiència als interessats i el període d'informació pública obert als efectes, en el seu cas, als Serveis Tècnics Municipals perquè informin les al·legacions presentades.

CINQUÈ. Facultar a l'Alcalde-President perquè, exhaurit el termini per a formular al·legacions o, a la vista de les que, si s'escau, es presentin, formuli proposta de resolució, remetent posteriorment les actuacions realitzades, juntament amb l'expedient del qual dimanin els actes objecte de revisió, a la Subdirecció General d'Assistència Jurídica i de Règim Local de la Direcció General d'Administració Local, perquè ho envii a la Comissió Jurídica Assessora, que haurà d'emetre el preceptiu

dictamen, d'acord amb el que disposa l'article 106.1 de la Llei 39 /2015, d'1 d' octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

SISÈ. Sol·licitar, realitzats tots els tràmits anteriors i adjuntant la proposta de resolució, el Dictamen preceptiu de la Comissió Jurídica Assessora amb la màxima urgència en l'emissió del seu dictamen, considerant el que disposa l'article 15 de la seva Llei reguladora de 5/2005, de 2 de maig.

SETÈ. Suspendre expressament el termini màxim legal de sis mesos per resoldre el procediment pel temps comprès entre la petició del dictamen i la seva recepció, la qual cosa es comunicarà a la mercantil interessada en el moment en que es realitzin els respectius tràmits, d'acord amb allò disposat pels articles 22.1d) i 80.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 11 de la Llei 5 /2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.

VUITÈ. Disposar que una vegada rebut el Dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, i donat el caràcter preceptiu, elevar el mateix al Ple, amb la indicació que en cas de ser favorable a la revisió d'ofici, el contracte entrarà en liquidació, fixant també en aquell moment les condicions per la prestació del Servei fins el moment en què l'Ajuntament l'assumeixi directament o liciti de nou la seva gestió.

12. En data 17 de novembre de 2025 es va procedir a notificar a Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU, seguidament "**Agbar**" entitat titular per raó d'una operació societària, de l'anterior acord municipal. En aquest sentit, el dia 21 de novembre de 2025, Agbar va sol·licitar un termini addicional de set (7) dies als quinze (15) inicialment concedits. L'ampliació del termini fou concedit pel Decret d'Alcaldia de data 25 de novembre de 2025 i oportunament notificada a Agbar el mateix dia 25 de novembre de 2025.

Tanmateix, Agbar en data 7 de gener de 2026, ja excedit el termini concedit per a dur-les a terme, va dur a terme les al·legacions en les quals s'oposa a la declaració de nul·litat dels actes recollits a l'expedient i fa tot un seguit de consideracions sobre l'eventual liquidació del contracte que resultaria de la declaració de nul·litat del contracte.

13. En data 6 de febrer de 2026 per part de la Sra. Roser Noche Casanova, Secretària Accidental de l'Ajuntament de l'Aldea, s'emet informe relatiu a les al·legacions presentades per Agbar tot considerant que les mateixes han de ser desestimades.
14. En data 6 de febrer de 2026 s'emet informe-proposta per part del Secretària Accidental de l'Ajuntament de l'Aldea.

Fonaments de dret

- Els articles 47.1, 106, 108 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Els articles 8.3.c), 10 i següents de la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.
- Els articles 8.1.g), 52.2.k), 53.1.k), 173 i 180.1.b) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 71 i 72 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

- I. El procediment de revisió d'ofici té com a finalitat expulsar de l'ordenament jurídic els actes i les disposicions administratives que es troben viciats de nul·litat plena, per qualsevol de les causes recollides en l'article 47.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. Així mateix, únicament serà susceptible de depuració a través de la figura de la revisió d'ofici els actes que hagin posat fi a la via administrativa o que no hagin estat recorreguts en termini.
- II. El procediment per acordar la nul·litat de ple dret es regula en l'article 106 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- III. L'article 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, estableix que «Les facultats de revisió (...) no podran ser exercides quan per prescripció d'accions, pel temps transcorregut o per altres circumstàncies, el seu exercici resulti contrari a l'equitat, a la bona fe, al dret dels particulars o a les lleis».
- IV. Les Administracions Públiques, en qualsevol moment, per iniciativa pròpia o a sol·licitud d'interessat, i previ dictamen favorable del Consell d'Estat o òrgan consultiu equivalent de la Comunitat Autònoma, si ho hi hagués, declararan d'ofici la nul·litat dels actes administratius que hagin posat fi a la via administrativa o que no hagin estat recorreguts en termini, en els supòsits previstos en l'article 47.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- V. Les Administracions Públiques, en declarar la nul·litat d'una disposició o acte, podran establir, en aquesta resolució, les indemnitzacions que sigui procedent reconèixer als interessats, si es donen les circumstàncies previstes en els articles 32.2 i 34.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, sense perjudici de què, tractant-se d'una disposició, subsisteixin els actes fers dictats en aplicació d'aquesta.
- VI. Quan el procediment s'hagués iniciat d'ofici, el transcurs del termini de sis mesos des del seu inici sense dictar-se resolució produirà la caducitat d'aquest. Si el procediment s'hagués iniciat a sol·licitud d'interessat, es podrà entendre aquesta desestimada per silenci administratiu.
- VII. Vist l'informe de la consultora Capiol emès el 10 d'octubre de 2025.
- VIII. Vist l'informe de la Secretària accidental de la Corporació de data 14 d'octubre de 2025, en els quals es justifica jurídicament i tècnica la possibilitat i necessitat de procedir a la revisió d'ofici i a la declaració de nul·litat dels següents acords:
 - IX. *l'Acord del Ple Municipal 20 de març de 1992 que va acordar contractar directament la gestió del servei d'aigua potable, clavegueram i depuració amb l'empresa Sociedad de Abastecimientos Urbanos y Rurales, S.A. (SOREA)*
 - X. *l'Acord del Ple Municipal de 24 de març que va aprovar la pròrroga del contracte.*
 - XI. *l'Acord del Ple Municipal de 22 d'abril que va aprovar una nova pròrroga del contracte.*

- XII. *l'Acord de data 21 de desembre de 2000, del ple municipal que va aprovar l'atorgament d'un Conveni amb SOREA, del que resulta una pròrroga del contracte per un període de 25 anys i que estableix la modificació de determinats extrems del contracte.*
- XIII. Vistes les al·legacions presentades per ANAIGUA, SAU i els informes jurídics que l'acompanyen
- XIV. Vist l'informe tècnic-jurídic emès en data 6 de febrer de 2026 per la Secretària accidental de la Corporació, al respecte de les al·legacions presentades per Agbar.
- XV. Vist l'informe-proposta emès el dia 6 de febrer de 2026 per part del Secretària accidental de la Corporació.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable, procedint la seva aprovació pel Ple municipal, en virtut de l'article 52.2.k) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en concordança amb l'article 71 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i l'article 22.2.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, previ dictamen de la Comissió Informativa que correspongui de conformitat amb el que preveu l'article 82.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Ratificar i assumir com a òrgan competent l'informe tècnic-jurídic emès en data 6 d'octubre de 2025 per la Consultoria CAPIOL, INFRASTRUCTURE & ASSET MANAGEMENT, SL com a experts independents en la matèria i contractats per l'Ajuntament de l'Aldea, així com l'informe emès per la Secretaria d'aquest Ajuntament en data 10 d'octubre de 2025.

Segon.- Declarar la nul·litat de ple dret de l'acte administratiu adoptat en relació al contracte amb la mercantil SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU de gestió del servei públic d'abastament d'aigua potable i clavegueram, des següents actes administratius:

- L'acord del ple municipal en data 20 de març de 1992 que va acordar contractar directament la gestió del servei d'aigua potable, clavegueram i depuració amb l'empresa Sociedad de Abastecimientos Urbanos y Rurales, S.A. (Sorea) d'acord amb la previsió de l'article 120 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRL), així com el contracte administratiu atorgat en data 1 d'abril de 1992 en execució de l'anterior acord.
- L'acord de data 24 de març de 1994, pel que es va aprovar una pròrroga del contracte atorgat el dia 1 d'abril de 1992 entre l'Ajuntament de l'Aldea i Sorea.
- L'acord de data 22 d'abril de 1998, pel que es va aprovar una segona pròrroga del contracte atorgat el dia 1 d'abril de 1992 entre l'Ajuntament de l'Aldea i Sorea.
- L'acord de data 21 de desembre de 2000, pel que d'acord amb una proposta formulada per Sorea, es modifica el contracte atorgat el dia 1 d'abril de 1992 entre l'Ajuntament de l'Aldea i Sorea, i s'estableix un termini de 25 anys, a comptar des del dia 31 de març de 2002 i, entre d'altres aspectes, es determina la forma de recuperació de les inversions dutes a terme pel concessionari per import total de 355.806,07 €, nul·litat que també ha

d'abastar al conveni de 19 de juliol de 2001, signat entre l'Ajuntament de l'Aldea i Sorea que inclou els termes exposats anteriorment i fixa el termini dels efectes del contracte en el dia 31 de març de 2027.

Tercer.- Disposar que no procedeix suspendre l'execució de l'acte administratiu impugnat ateses les especials circumstàncies com són la necessitat de procedir a donar continuïtat al servei d'abastament d'aigua potable i del clavegueram fins a la nova licitació i adjudicació del servei o aquella altra forma de gestió directa que l'Ajuntament acabés acordant.

Quart.- Sol·licitar el Dictamen preceptiu de la Comissió Jurídica Assessora amb la màxima urgència en l'emissió del seu dictamen, considerant el que disposa l'article 15 de la seva Llei reguladora de 5/2005, de 2 de maig, remetent juntament amb l'expedient del qual dimanin l'acte administratiu objecte de revisió, a la Subdirecció General d'Assistència Jurídica i de Règim Local de la Direcció General d'Administració Local, perquè ho envii a la Comissió Jurídica Assessora, que haurà d'emetre el preceptiu dictamen, d'acord amb el que disposa l'article 106.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Cinquè.- Suspendre expressament el termini màxim legal de sis mesos per resoldre el procediment pel temps comprès entre la petició del dictamen i la seva recepció, la qual cosa es comunicarà a la mercantil interessada en el moment en que es realitzin els respectius tràmits, d'acord amb allò disposat pels articles 22.1d) i 80.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 11 de la Llei 5 /2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.

Sisè.- Disposar que una vegada rebut el Dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, i donat el caràcter preceptiu, elevar el mateix al Ple, amb la indicació que en cas de ser favorable a la revisió d'ofici, el contracte entrarà en liquidació, fixant també en aquell moment les condicions per la prestació del Servei fins el moment en què l'Ajuntament l'assumeixi directament o liciti de nou la seva gestió.

Vuitè.- Comunicar aquest acord a la mercantil Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

No havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència aixeca la sessió quan són les 20:02 hores. I per a constància de tot això s'estén la present acta, el contingut de la qual, com a Secretària Accidental, dono fe en el lloc i data indicats l'encapçalament.

Secretària acctal.

Roser Noche Casanova

Alcalde President

Xavier Royo Franch

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE B4E2FFFAF08B465BAF98EF50727C594C i data d'emissió 20/03/2026 a les 11:22:01