

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local
Ens: Ajuntament de l'Aldea
Òrgan: Junta de govern
Caràcter: Ordinària
President/a: Xavier Royo Franch
Secretari/ària: Roser Noche Casanova
Dia: 07 de gener de 2025
Hora d'inici: 19:30
Hora de finalització: 20:00
Lloc: Sala de Juntres

Assistents:

Sra. Irene Negre Estorach (Junts per L'Aldea)
Sr. Josep Franch Pellisé (Junts per L'Aldea)
Sra. Annabel Blanch Gonzalvo (Junts per L'Aldea)

A L'Aldea, quan són les 19:30 hores, del dia 7 de gener de 2025, es reuneixen a la Sala de Reunions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local, que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

ACORDS

Secretaria

1. APROVACIÓ DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE DATA 16 DE DESEMBRE DE 2024

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Urbanisme

2. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS.
INTERESSAT: [REDACTED] (NÚM. EXP. 2024/2032)

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament per part de Xavier Cugat Gilabert en data 5 de desembre de 2024 amb Registre general d'entrada 2024/4925:

EXP	INTERESSAT	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2024/2032	[REDACTED]	Pol. [REDACTED] – Parc. [REDACTED])	Major	522,34 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics de data 3 de gener de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

d'una bassa de reg al Polígon ■ – Parcel·la ■ (Ref. Cadastral: ■) de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON. Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del servei tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER. Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova.

QUART. D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **522,34 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	5.898,52 x 3,60 %	212,34 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	5,898,52 x 1,20 %	70,78 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		310,00 €
TOTAL		522,34 €

SISÈ. Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

1. **Caldrà aportar el full de assumeix de direcció d' obra.**
2. **Caldrà també aportar el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d' execució d' obra.**
3. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
4. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
5. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.** Finalitzades aquestes, la persona interessada presentarà a l'Ajuntament el certificat o document acreditatiu dels residus de la construcció, la no presentació d'aquest document donarà lloc a l'exigència de les responsabilitats que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent.
7. Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència, abans dels venciments del terminis assenyalats.

SETÈ. Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

3. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES. INTERESSADA: NEDGIA CATALUNYA, S.A. (NÚM. EXP.: 2024/2129)

Es deixa constància de que l'Alcalde Sr. Xavier Royo Franch, ha sortit de la sessió per estar afectat per una causa d'abstenció en dit expedient, no intervenint en la deliberació i votació d'aquest punt. No obstant, finalitzada la votació d'aquest punt s'incorpora novament a la sessió, participant en el debat i votació de la resta de punts integrants en l'ordre del dia.

APROVAT per UNANIMITAT dels membres assistents.

Fets

Vistes les sol·licituds presentades en aquest Ajuntament en data 12 de desembre de 2024 amb Registre d'entrada núm. 2024/5018:

EXP	INTERESSADA	SITUACIÓ	TIPUS OBRA	TOTAL LIQUIDACIÓ
2024/2129	Nedgia Catalunya, S.A.	C/Sindicat, cantonada C/	Menor	26,08 €

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part dels serveis tècnics municipals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics en data 3 de gener de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Fonaments de dret

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023 de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Concedir a Nedgia Catalunya, S.A. la llicència d'obres per a reparació de l'acabat superficial de gas canalitzat, pel qual necessita obrir una rasa de 0,4 m. d'ample x 1,00 m. de profunditat al C/Sindicat, ■ cantonada C/ Doctor Ramon Guillen de l'Aldea, amb estricta subjecció a les condicions que figuren a l'expedient.

SEGON.- Les obres s'executaran d'acord amb el projecte aprovat, la normativa de planejament d'aplicació, normativa tècnica d'aplicació i les prescripcions del serveis tècnics, si s'escau.

Si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectui la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2 del RPLU.

TERCER.- Les obres hauran de començar dins el termini d'1 any a partir de la data de recepció de la notificació de concessió de la present llicència i acabar-les en el transcurs de 3 anys, des de la citada data de notificació de la concessió. Transcorreguts aquests terminis o les seves pròrrogues, que hauran de ser sol·licitades expressament, l'Ajuntament declararà d'ofici la caducitat de la llicència, prèvia audiència de la persona interessada. La declaració de caducitat extingeix la llicència, impedit iniciar o seguir les actuacions, si no se'n sol·licita una de nova..

QUART.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37.3 del RPLU la persona titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció

facultativa i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. **Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.**

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) i la taxa de la llicència urbanística per un import total de **26,08 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	280,00 x 3,60	10,08 €
Taxa de la llicència Urbanística, per aplicació de l' Ordenança Fiscal 9 (Art. núm. 5)	280,00 x 1,20	3,36 € (*)
(*) Quota mínima Ordenança Fiscal 9 (Art. Núm. 5)		16,00 €
TOTAL		26,08 €

SISÈ.- Aquesta llicència està sotmesa al compliment de les següents condicions:

- Previ l'inici de les obres deurà aportar el full de designació de Coordinador de Seguretat en fase d'execució d'obra.
- L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- **Abans d'obrir qualsevol rasa, s'hauran de de posar en contacte amb els serveis tècnics municipals per supervisar i/o acordar el lloc d'aquesta.**
- **Els creuaments s'han de fer perpendiculars a les vies i totes les rases s'hauran de fer a partir de talls rectes continus del paviment.**
- **Prèviament a l'obertura de rases, s'hauran de localitzar els serveis instal·lats i coordinar els treballs amb les respectives companyies afectades. És responsabilitat del promotor garantir la integritat dels mateixos.**
- **S'haurà de garantir una separació mínimes obligatòries als serveis existents. En cas que no es pugui garantir s'executaran les proteccions que preveu la legislació vigent.**
- **El promotor garantirà a totes les rases i replens una compactació al 95 % de pròctor modificat**
- **Abans procedir a la reposició de paviment, caldrà avisar als serveis tècnics municipals per tal que aquests els indiquin com executar aquestes tasques: Pel que fa a la sub base de formigó, a la correcta reposició del material de les obres d'urbanització i al asfalt.**
- **No es podrà utilitzar asfalt en gelat, sinó aglomerat en calent o reg asfàltic, segons correspongui.**
- **S'hauran de reparar si els hi ha, els desperfectes causats als vials i propietats privades.**
- **La companyia serà responsable de reparar els deterioraments de les seves rases, fetes per instal·lacions, per sempre. El període garantia és il·limitat.**

- Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
- Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.**
- No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
- Els terminis per l'execució de les obres, a efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En el ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència. S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres), per la meitat de la seva durada respectivament, sempre amb la prèvia petició per part del sol·licitant de la llicència abans dels venciments del terminis assenyalats.
- Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.

SETÈ.- Notificar el present acord a la part interessada i donar trasllat del mateix al servei d'intervenció municipal als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

4. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: [REDACTED] (NÚM. EXP.: 2024/2130)

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que [REDACTED] ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en substitució de gres del i canvi de banyera per plat de dutxa al C/Prolongació Sant Cebrià, [REDACTED] (Ref. Cadastral: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 3 de gener de 2025 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per [REDACTED] consistents en substitució de gres del i canvi de banyera per plat de dutxa al C/Prolongació Sant Cebrià, [REDACTED] (Ref. Cadastral: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

“

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA D'OBRES

Expedient: 2024/2130
RGE: 2024/5040
Assumpte: Substitució de gres del pis i canvi de banyera per plat de dutxa
Sol·licitant: [REDACTED]
Emplaçament: Prolongació Sant Cebrià, [REDACTED]
Ref. Cadastral: [REDACTED]

Damià Encontrado Sol, Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:

INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

1. Descripció de la petició

Substitució de gres del pis i canvi de banyera per plat de dutxa

2. Documentació aportada

Model de comunicació prèvia d'obres i pressupost.

3. Tipus d'obra

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a. Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

4. Règim del sòl

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 2A, Zona extensiva**.

5. Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

6. Conclusió

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

1. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
2. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
3. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
4. S'haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
5. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
7. La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **3.892,50 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.892,50 € x 3,60 %	140,13 €
TOTAL		140,13 €

Damià Encontrado Sol
Arquitecte Municipal

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **140,13 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	3.892,50 € x 3,60 %	140,13 €
TOTAL		140,13 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

5. PROPOSTA D'ACORD REFERENT A OBRES SOTMESES A COMUNICACIÓ PRÈVIA. INTERESSADA: [REDACTED] (NÚM. EXP.: 2024/2132)

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vist que [REDACTED] ha presentat comunicació prèvia d'obres consistents en substitució de mobiliari de cuina al C/ Campredó, [REDACTED] (Ref. Cadastral: [REDACTED]) d'aquest municipi.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès en data 3 de gener de 2025 pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Fonaments de dret

Atès el previst en els articles 1 i 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de l'Aldea, publicada en el BOP de Tarragona de data 3 de desembre de 2015.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 274 /2023, de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per [REDACTED] consistents en substitució de mobiliari de cuina al C/ Campredó, [REDACTED] (Ref. Cadastral: [REDACTED]) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició.

“

INFORME TÈCNIC COMUNICACIÓ PREVIA D'OBRES

Expedient: 2024/2132
RGE: 2024/5069
Assumpte: Canvi de mobiliari de cuina
Sol·licitant: [REDACTED]
Emplaçament: Carrer Campredo, [REDACTED]
Ref. Cadastral: [REDACTED]

Damià Encontrado Sol, Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de l'Aldea, d'acord amb el que disposa l'art. 74.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto l'informe següent:

INFORME

D'acord amb el previst a l'art. 187 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme resten subjectes a comunicació prèvia.

1. **Descripció de la petició**

Canvi de mobiliari de cuina

2. **Documentació aportada**

Model de comunicació prèvia d'obres i pressupost.

3. **Tipus d'obra**

D'acord amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, es tracta d'una obra sotmesa al règim de comunicació prèvia d'acord amb l'apartat a) del mateix

- a. Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

4. **Règim del sòl**

L'edifici objecte d'aquesta comunicació es troba ubicat segons les vigents Normes Subsidiàries del municipi de l'Aldea aprovades definitivament el 15.01.1997, així com el Text Refós de les NNSS aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb data 6 d'abril de 2005 i amb les normes sobre Definició d'alineacions i límit de sòl urbà de L'Aldea publicades en data 27 de setembre de 2010, Text Refós publicat el 27 de maig de 2010 en la classificació de **sòl urbà consolidat** i qualificat en la **Clau 2A, Zona extensiva**.

5. **Fonaments de dret**

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Disposició transitòria Quinzena.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

6. **Conclusió**

Procedeix donar-se per **assabentat de la comunicació** d'obres, amb els següents **CONDICIONANTS**:

1. L'execució de les obres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut segons compliment del R. D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
2. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
3. Mentre duri l'obra, hom posarà en un lloc visible el rètol subministrat per aquest ajuntament, amb les dades de la llicència. Rètol que caldrà venir a buscar a un cop notificada la llicència.
4. S'haurà de netejar la via pública que quedi afectada pels treballs a realitzar.
5. Si per a la realització de les obres cal ocupar l'espai públic, el/la sol·licitant haurà de demanar la corresponent ocupació de via pública. En la sol·licitud haurà de marcar la superfície a utilitzar i el temps que s'ocuparà l'espai públic.
6. Pel que fa a la gestió dels residus, segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus i recursos de Catalunya, **s'ha de portar abans de començar les obres el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, o bé un document signat conforme no es generaran residus associats a aquesta obra.**
7. La liquidació de l'esmentada llicència pels conceptes d'impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), amb el següent desglossament:

El pressupost d'execució de les obres ascendeix **3.892,50 €**.

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	215 € x 3,60 %	7,74 €
TOTAL		7,74 €

Damià Encontrado Sol
Arquitecte Municipal

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú es reserva a l'Ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació, per un import total de **7,74 €** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORTS
ICIO, per aplicació de l'Ordenança Fiscal 6 (Art. núm. 8)	215,00 € x 3,60 %	7,74 €
TOTAL		7,74 €

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'intervenció municipal i a la Diputació de Tarragona (Base-Ingressos), als efectes procedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Alcaldia

6. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LA CONCESSIÓ D'UN GUAL AL CARRER JOAN CARLES I NÚMERO [REDACTED]. INTERESSAT: [REDACTED].

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la petició presentada en data 17 de desembre de 2024 RE 2024/5061 per part del Sr. [REDACTED], en la que sol·licita la concessió d'un gual al carrer Joan Carles I número [REDACTED] de L'Aldea.

Vist que dita petició ha estat informada favorablement per part del Servei de Guàrdia Municipal mitjançant informe de data 18 de desembre de 2024, el qual posa de manifest que no hi ha cap impediment en instal·lar un gual en aquest tram.

Fonaments de dret

Atès el que disposen els arts. 56 i 58 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Atès l'Ordenança Fiscal núm. 14 de l'Ajuntament de L'Aldea reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Atès el previst a l'art. 14.5 a) de l'OF reguladora de la gestió, liquidació, recaptació i inspecció dels ingressos municipals de dret públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base al Decret de l'Alcaldia núm. 2023/274 de 19 de juny, es proposa l'adopció d'aquest ACORD,

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir al Sr. [REDACTED] la llicència de gual a la vorera emplaçada al carrer Joan Carles I número [REDACTED] de L'Aldea.

Segon. Aprovar la liquidació de la taxa meritada en relació al gual concedit per al període 2025 i següents, segons el següent detall:

Nom propietària	Situació	Número de gual	Mida gual	TOTAL GUAL
[REDACTED]	C/ Joan Carles I, [REDACTED]	250	Gual sense rebaix de 4 metres x 30 €/ml = 120 € anuals	120,00 €

Tercer. Donar d'alta el gual concedit en el corresponent padró municipal, amb el núm. 250.

Quart. Informar al Sr. [REDACTED] que pot passar a recollir la placa de gual pel cos de Guàrdia Municipal, previ pagament de la taxa de 20,00 euros de la placa de gual de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 14.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

7. PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA PER A LA TINENÇA D'ANIMALS POTENCIALMENT PERILLOSOS. INTERESSAT: [REDACTED]

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Vista la sol·licitud de nova llicència per a la tinença d'animals potencialment perillosos presentada pel Sr. [REDACTED] en data 24 de desembre de 2024, en relació a l'animal de raça Presa canari i que respon al nom "Tigre" i amb núm. d'inscripció al registre municipal 1529.

Vist l'informe jurídic emès per la secretaria-intervenció de data 2 de gener de 2025 respecte la petició presentada.

Vista la documentació aportada per l'interessat per a la tramitació de la seva sol·licitud.

Fonaments de dret

Vist el que disposen els arts. 2 i 3 del RD 287/2002, de 22 de març, per mitjà del qual es desenvolupa la Llei 50/1999 de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, amb la redacció donada pel RD 1570/2007, de 30 de novembre i els arts. 2 i 3 del Decret 170/2002, de data 11 de juny, sobre mesures en matèria de gossos potencialment perillosos.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions conferides per l'Alcaldia a aquest òrgan per Decret de L'Alcaldia núm. 2023/274 de data 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar la sol·licitud de nova llicència per a la tinença d'animals potencialment perillosos a favor del Sr. [REDACTED] amb DNI [REDACTED] en relació al gos que té les dades següents:

- Nom: TIGRE
- Raça: PRESA CANARI
- Sexe: Mascle
- Data de naixement: 18/06/2024
- Núm. d'identificació: [REDACTED]
- Núm. d'inscripció en el registre municipal: 1529

Segon. La validesa d'aquesta LLICÈNCIA és de 5 anys. Aquesta llicència perdrà la seva vigència en el moment que el titular deixi de complir els requisits previstos en els arts. 3 del RD 287/02 i 3 del Decret 170/02, i què són els següents:

"Determina l'article 3 del R.D. 287/02 i 3 del Decret 170/02 que per l'obtenció o renovació de la llicència per la tinença d'animals potencialment perillosos, es requereix el compliment per l'interessat dels següents requisits:

- Ser major d'edat.
- No haver estat condemnat pels delictes que anomena i no estar privat per resolució judicial del dret a la tinença d'animals potencialment perillosos.
- No haver estat sancionat per infraccions greus o molts greus amb alguna de les sancions accessòries previstes a la Llei 50/99 i articles 10 i ss. de la Llei del Parlament de Catalunya 10 /1999, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos.
- Disposar de la capacitat física i aptitud psicològica adients per la tinença d'animals potencialment perillosos.
- Acreditar haver constituït una assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers amb una cobertura no inferior a 150.253 euros."

Qualsevol variació de les dades que figuren a la llicència ha de ser comunicada pel seu titular en el termini de 15 dies, comptadors des de la data en que es produeixi a l'Ajuntament.

Tercer. Indicar a la propietària del gos que, de conformitat amb el previst en els arts. 8 del RD 287/2002 i 5 del Decret 170/2002 sobre mesures en matèria de gossos potencialment perillosos, la presència d'animals potencialment perillosos en llocs o espais públics exigirà que la persona que els condueixi i controli porti la llicència a què es refereix aquest acord, així com certificació acreditativa de la inscripció de l'animal al Registre municipal d'animals potencialment perillosos.

Els animals potencialment perillosos d'espècie canina, en llocs públics, hauran de portar necessàriament morrió apropiat per la tipologia de cada animal. Tanmateix hauran de ser conduïts i controlats amb corretja no extensible de menys de 2 metres, sense que pugui portar més d'un d'aquests gossos cada persona.

Els animals potencialment perillosos que es trobin en una finca, casa, parcel·la, etc., hauran d'estar lligats, tret que disposin d'habitable amb la superfície, alçada i tancament adient, per protegir les persones o animals que hi entrin.

La pèrdua o sostracció d'aquests animals s'haurà de comunicar al Registre municipal.

Quart. Aprovar la liquidació de la taxa aplicada en virtut d'allò previst en l'OF núm. 8 art. 6.D) h). per un import de 20,00 euros.

Cinquè. La titular ha d'aportar anualment a l'Ajuntament la renovació de la pòlissa d'assegurança de l'animal.

Sisè. Notificar aquest acord a la interessada i als serveis adients als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

8. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES "CONSTRUCCIÓ D'UNA ZONA D'OMBREIG AL PASSEIG DE LA VIA" (NÚM. EXP.: 2024/1822)

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Atès que, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 18 de novembre de 2024 s'aprova l'expedient de contractació de les obres "Construcció d'una zona d'ombreig al Passeig de la Via".

Vist que, segons consta a l'expedient s'han presentat les següents ofertes:

EMPRESSES LICITADORES	CIF	R.G.E.
1. KOLLATEC, S.L.	B43454933	E/004402-2024
2. REGIMOVÍ, S.L.	B43454933	E/004414-2024

Atès que, segons l'informe emès per la Mesa de contractació, la relació classificada per ordre decreixent de les ofertes presentades és la següent:

EMPRESSES LICITADORES	O. ECONÒMICA	MILLORES	TOTAL
1. KOLLATEC, S.L.	80	20	100
2. REGIMOVÍ, S.L.	79,89	20	99,89

En data 19 de desembre de 2024, s'ha publicat al Perfil del Contractant de L'Ajuntament de L'Aldea per al coneixement general i, mitjançant Registre General de Sortida S2024003080, s'ha requerit a l'empresa classificada en primera posició la documentació en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, relativa a la constitució de la garantia definitiva.

Atès que, en data 23 de desembre de 2024, amb Registre General d'Entrada E2024005132, E2024005133 i E2024005136, dins del termini de 7 dies hàbils atorgats per a la constitució de la garantia del 5% del preu ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, s'ha constituït la mateixa i aportat el justificant, així com també s'ha aportat documentació referent a la solvència de la mercantil.

Fonaments de dret

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 274/2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Adjudicar a l'empresa KOLLATEC, S.L. el contracte administratiu de les obres "Construcció d'una zona d'ombreig al Passeig de la Via", per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, mitjançant diferents criteris de valoració, per un import de 74.900,00 € i 15.729,00 € d'IVA.

SEGON. Notificar a l'empresa adjudicatària el present acord.

TERCER. Donar trasllat del present acord a l'àrea d'Intervenció d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

QUART. Publicar el present acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Aldea i al Registre Públic de Contractes.

CINQUÈ. Informar a l'empresa adjudicatària que en el termini màxim de 15 dies hàbils des de la recepció de la notificació del present acord es formalitzarà el contracte en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, regulador del present expedient de contractació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

9. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES INCLOSES AL "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ACCÉS A L'ÀREA COMERCIAL (FASE 1) I IMPLEMENTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES CICLOTURÍSTIQUES" (NÚM. EXP.: 2024/1527)

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Atès que, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 7 d'octubre de 2024 s'aprova l'expedient de contractació de les obres incloses al Projecte d'urbanització de l'accés a l'àrea comercial (fase 1) i implementació d'infraestructures cicloturístiques.

Vist que, segons consta a l'expedient s'han presentat les següents ofertes:

EMPRESSES LICITADORES		CIF	R.G.E.
1.	REGIMОВI, S.L.	B43454933	E/003779-2024
2.	VIVANCO HERNANDEZ, S.A.U.	A43123819	E/003799-2024

Atès que, segons l'informe emès per la Mesa de contractació, la relació classificada per ordre decreixent de les ofertes presentades és la següent:

EMPRESSES LICITADORES		O. ECONÒMICA	MILLORES	TOTAL
1.	REGIMОВI, S.L.	72,42	25	97,42
2.	VIVANCO HERNANDEZ, S.A.U.	75	7	82

En data 5 de novembre de 2024, s'ha publicat al Perfil del Contractant de L'Ajuntament de L'Aldea per al coneixement general i, mitjançant Registre General de Sortida 2024/2889, s'ha requerit a l'empresa classificada en primera posició la documentació en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, relativa a la constitució de la garantia definitiva.

Atès que, en data 6 de novembre de 2024, amb Registre General d'Entrada 2024/4669, dins del termini de 7 dies hàbils atorgats per a la constitució de la garantia del 5% del preu ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, s'ha constituït la mateixa i aportat el justificant, així com també s'ha aportat documentació referent a la solvència de la mercantil.

D'acord amb la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es va tramitar anticipadament el contracte, condicionant l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos amb la segona distribució dels fons del Fons de Transició Nuclear.

Vist acord del Govern pel qual s'autoritza el Departament d'Empresa i Treball a concedir subvencions directes per un import total de 60.470.882,86 euros als municipis de la zona PENTA I i II de les centrals nuclears de Vandellòs i Ascó, corresponents a la distribució dels fons del Fons de Transició Nuclear.

Fonaments de dret

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 274/2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Adjudicar a l'empresa REGIMOVÍ, S.L. el contracte administratiu de les obres incloses al "Projecte d'urbanització de l'accés a l'àrea comercial (fase 1) i implementació d'infraestructures cicloturístiques", per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, mitjançant diferents criteris de valoració, per un import de 422.700,00 € i 88.767,00 € d'IVA.

SEGON. Autoritzar la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació referida, amb càrrec a la partida pressupostària 2025/61906/433/1 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2025.

TERCER. Notificar a l'empresa adjudicatària el present acord.

QUART. Donar trasllat del present acord a l'àrea d'Intervenció d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

CINQUÈ. Publicar el present acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Aldea i al Registre Públic de Contractes.

SISÈ. Informar a l'empresa adjudicatària que en el termini màxim de 15 dies hàbils des de la recepció de la notificació del present acord es formalitzarà el contracte en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, regulador del present expedient de contractació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

10. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA AL PAVELLÓ POLIESPORTIU INCLOSES AL "PROJECTE EXECUTIU D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM COL·LECTIU AMB EXCEDENTS ACOLLITS A COMPENSACIÓ AL PAVELLÓ POLIESPORTIU" (NÚM. EXP.: 2024/1528)

APROVAT per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Fets

Atès que, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 7 d'octubre de 2024 s'aprova l' expedient de contractació de les obres per a instal·lació fotovoltaica al pavelló poliesportiu incloses al "Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu amb excedents acollits a compensació al Pavelló Poliesportiu".

Vist que, segons consta a l'expedient s'han presentat les següents ofertes:

EMPRESAS LICITADORES		CIF	R.G.E.
1.	Plasfoc, S.L.	A43708106	E/003566-2024
2.	Electrometall Dertusa, S.L.	B55537260	E/003746-2024
3.	Eiffage Energia	B02272490	E/003768-2024
4.	Sun Photovoltaic Systems, S.L.	B55546154	E/003771-2024
5.	Solenvor Soluciones Energéticas, S.L.	B25851569	E/003783-2024
6.	Aquallar i Salvadó, S.L.	B43654078	E/003788-2024
7.	Anatrac Energia, S.L.	B55774178	E/003791-2024
8.	Closer service, S.L.	B16936973	E/003794-2024
9.	Indel instal·lacions tècniques, S.L.U.	B55599492	E/003795-2024
10.	Voltaic Renovables, S.L.U.	B67878579	E/003796-2024
11.	Concom, S.A.	A61039426	E/003798-2024
12.	Free power, S.L.	B63721641	E/003800-2024
13.	Ecotelia servicios energeticos, S.L.	B49262363	E/003801-2024
14.	Artifex Infraestructuras, S.L.U.	B65675365	E/003802-2024
15.	Emyer 2002, S.A.	A43668367	E/003803-2024
16.	Mantenimiento y operación de infraestructuras, S.L.	B62400262	E/003805-2024
17.	Escardo serveis tècnics, S.L.	B43599216	E/003806-2024
18.	Quantum energia verde Comunidad Valenciana, S.L.	B44532356	E/003807-2024
19.	Greening ingenieria civil y ambiental, S.L.	B18967729	E/003809-2024
20.	Renewable energy forward, S.L.	B25849753	E/003810-2024
21.	Selcat 09, S.L.	B65082679	E/003811-2024
22.	Gilabert Miró, S.A.	B43105220	E/003812-2024
23.	Solcam Energia, S.L.	B43717487	E/003813-2024
24.	Electricitat Boquet, S.L.	B62145503	E/003814-2024

Atès que, segons l'informe emès per la Mesa de contractació, la relació classificada per ordre decreixent de les ofertes presentades és la següent:

EMPRESAS LICITADORES		PUNTUACIÓ		
		O. ECONÒMICA	MILLORES	TOTAL
1.	Aquallar i Salvadó, S.L.	50,000	50	100,000
2.	Renewable energy forward, S.L.	49,789	50	99,789
3.	Ecotelia servicios energeticos, S.L.	49,743	50	99,743

4	Sun Photovoltaic Systems, S.L.	48,555	50	98,555
5.	Mantenimiento y operación de infraestructuras, S.L.	46,769	50	96,769
6.	Emyer 2002, S.A.	46,700	50	96,700
7.	Voltaic Renovables, S.L.U.	46,593	50	96,593
8.	Quantum energia verde Comunidad Valenciana, S.L.	46,443	50	96,443
9.	Solcam Energia, S.L.	45,553	50	95,553
10.	Eiffage Energia	45,070	50	95,070
11.	Free power, S.L.	42,963	50	92,963
12.	Greening ingenieria civil y ambiental, S.L.	42,332	50	92,332
13.	Anatrac Energia, S.L.	41,411	50	91,411
14.	Escardo serveis tècnics, S.L.	37,292	50	87,292
15.	Electricitat Boquet, S.L.	37,133	50	87,133
16.	Indel instal·lacions tècniques, S.L.U.	49,673	35	84,673
17.	Solenver Soluciones Energéticas, S.L.	48,168	35	83,168
18.	Gilabert Miró, S.A.	46,471	35	81,471
19.	Plasfoc, S.L.	44,598	35	79,598
20.	Electrometall Dertusa, S.L.	43,278	35	78,278
21.	Selcat 09, S.L.	41,377	35	76,377
22.	Artifex Infraestructuras, S.L.U.	40,142	35	75,142
23.	Concom, S.A.	37,159	35	72,159

En data 11 de novembre de 2024, s'ha publicat al Perfil del Contractant de L'Ajuntament de L'Aldea per al coneixement general i, mitjançant Registre General de Sortida 2024/2911, s'ha requerit a l'empresa classificada en primera posició la documentació en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, relativa a la constitució de la garantia definitiva.

Atès que, en data 14 de novembre de 2024, amb Registre General d'Entrada 2024/4714, dins del termini de 7 dies hàbils atorgats per a la constitució de la garantia del 5% del preu ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, s'ha constituït la mateixa i aportat el justificant, així com també s'ha aportat documentació referent a la solvència de la mercantil.

D'acord amb la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es va tramitar anticipadament el contracte, condicionant l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos amb la segona distribució dels fons del Fons de Transició Nuclear.

Vist acord del Govern pel qual s'autoritza el Departament d'Empresa i Treball a concedir subvencions directes per un import total de 60.470.882,86 euros als municipis de la zona PENTA I i II de les centrals nuclears de Vandellòs i Ascó, corresponents a la distribució dels fons del Fons de Transició Nuclear.

Transcripció de l'acta número 2025-0000001 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo

Franch - DNI *** (SIG) en data: 17/01/2025, 17/01/2025

ACTIU el dia 21/01/2025 a les 08:44:20

Fonaments de dret

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 274/2023, de 19 de juny.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Adjudicar a l'empresa Aquallar i Salvadó, S.L. el contracte administratiu de les obres per a instal·lació fotovoltaica al pavelló poliesportiu incloses al "Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu amb excedents acoïllits a compensació al Pavelló Poliesportiu", per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, mitjançant diferents criteris de valoració, per un import de 69.080,00 € i 14.506,80 € d'IVA.

SEGON. Autoritzar la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació referida, amb càrrec a la partida pressupostària 2025/62304/920/1 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2025.

TERCER. Notificar a l'empresa adjudicatària el present acord.

QUART. Donar trasllat del present acord a l'àrea d'Intervenció d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

CINQUÈ. Publicar el present acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Aldea i al Registre Públic de Contractes.

SISÈ. Informar a l'empresa adjudicatària que en el termini màxim de 15 dies hàbils des de la recepció de la notificació del present acord es formalitzarà el contracte en els termes que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars, regulador del present expedient de contractació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Propostes d'urgència

La Presidència aixeca la sessió a les 20:00 hores del dia 7 de gener de 2025, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta.

Vist i Plau

L'Alcalde-President

La Secretària Accidental

Xavier Royo i Franch

Roser Noche Casanova

Secretària acctal.

Alcalde President

Roser Noche Casanova

Xavier Royo Franch

Transcripció de l'acta número 2025-0000001 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de l'Aldea signada per: Roser Noche Casanova - DNI *** (SIG), Xavier Royo Franch - DNI *** (SIG) en data: 17/01/2025, 17/01/2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
ACTIO el dia 21/01/2025 a les 08:44:20